

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	7676	84841	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	39.50	239.50	300.00	71,850.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	2	7,335.00	359,415.00	431,265.00	-	-	431,265.00	0.02
2	โฉนด	7948	89313	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	1	1.20	1,301.20	220.00	286,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,264.00	-	286,264.00	-	-
3	โฉนด	7949	89314	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	0	2	28.70	228.70	1,000.00	228,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,700.00	-	228,700.00	-	-
4	โฉนด		88404	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	1	6.00	506.00	220.00	111,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,320.00	-	111,320.00	-	-
5	โฉนด	7828	87459	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
6	โฉนด	463	22114	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	35.00	2,035.00	150.00	305,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,250.00	-	305,250.00	-	-
7	โฉนด	2573	39680	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	1	25.00	525.00	480.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
8	โฉนด	5975	70034	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	26	287,532.00	397,068.00	477,068.00	-	477,068.00	-	-
					1	9	1	27.00	3,727.00	200.00	745,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,400.00	-	745,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 2 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9	โฉนด	4491	62724	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	90.00	90.00	290.00	26,100.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	23	52,812.00	93,888.00	119,988.00	-	119,988.00	-	-
10	โฉนด	6376	72489	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	2	44.80	244.80	400.00	97,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,920.00	-	97,920.00	-	-
11	โฉนด	3139	47248	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.60
12	โฉนด	7704	85426	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	3	16.60	716.60	390.00	279,474.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,474.00	-	279,474.00	-	-
13	โฉนด	7698	85175	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	3	97.10	1,597.10	220.00	351,362.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,362.00	-	351,362.00	-	-
14	โฉนด	7243	79156	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	66.00	166.00	400.00	66,400.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	17	70,416.00	222,984.00	289,384.00	-	289,384.00	-	-
15	โฉนด	1419	28519	หมู่ ต.เขาโร	1	10	1	91.00	4,191.00	150.00	628,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,650.00	-	628,650.00	-	-
16	โฉนด	1035	25361	หมู่ ต.เขาโร	1	8	3	60.00	3,560.00	220.00	783,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,200.00	-	783,200.00	-	-
17	โฉนด	3444	55001	หมู่ ต.เขาโร	1	11	0	0.00	4,400.00	200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 3 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18	โฉนด	1180	26625	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	61.00	2,861.00	200.00	572,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,200.00	-	572,200.00	-	-	
19	โฉนด	454	22107	หมู่ ต.เขาโร	1	15	0	43.00	6,043.00	150.00	906,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,450.00	-	906,450.00	-	-	
20	โฉนด	7518	81995	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	81.00	3,681.00	150.00	552,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,150.00	-	552,150.00	-	-	
21	โฉนด	4001	61325	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	32.00	1,632.00	150.00	244,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-	
22	โฉนด	4184	61778	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	11.00	211.00	220.00	46,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,420.00	-	46,420.00	-	-	
23	โฉนด	6421	73275	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	0	74.00	1,674.00	150.00	251,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,100.00	-	251,100.00	-	-	
24	โฉนด	791	20567	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	0	98.00	98.00	400.00	39,200.00	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,150.00	456,400.00	28	209,944.00	246,456.00	285,656.00	-	285,656.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
25	โฉนด	307	16312	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	1	96.00	1,396.00	300.00	418,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,800.00	-	418,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
26	โฉนด	5938	69997	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	89.00	289.00	880.00	254,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,320.00	-	254,320.00	-	-	
27	โฉนด	6235	70583	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	17.00	317.00	200.00	63,400.00	6	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	17	211,248.00	668,952.00	732,352.00	-	732,352.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
28	โฉนด	6248	70596	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	37.00	237.00	220.00	52,140.00	7	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	32	237,654.00	202,446.00	254,586.00	-	254,586.00	-	-
29	โฉนด	5777	70246	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	82.20	82.20	450.00	36,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,990.00	-	-	36,990.00	0.30	
30	โฉนด	6961	74137	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	60.10	60.10	250.00	15,025.00	8	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	13	117,360.00	616,140.00	631,165.00	-	631,165.00	-	-
31	โฉนด	3348	54963	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	54.40	154.40	390.00	60,216.00	9	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	22	274,329.00	532,521.00	592,737.00	-	592,737.00	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	390.00	9,360.00	10	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	96.00	-	6,050.00	580,800.00	22	197,472.00	383,328.00	392,688.00	-	-	392,688.00	0.30
32	โฉนด	5754	69807	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	41.40	41.40	150.00	6,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,210.00	-	6,210.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 5 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
33	โฉนด	3341	49531	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	52.00	52.00	550.00	28,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	-	28,600.00	0.30	
34	โฉนด	3009	44106	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	96.00	196.00	480.00	94,080.00	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	19	219,072.00	563,328.00	657,408.00	-	657,408.00	-	-
35	โฉนด	2416	38411	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	1	54.00	1,354.00	150.00	203,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,100.00	-	203,100.00	-	-	
36	โฉนด	5816	69699	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	480.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	480.00	192,000.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,150.00	1,246,950.00	43	947,682.00	299,268.00	491,268.00	-	491,268.00	-	-
												13	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	93	644,490.00	48,510.00	48,510.00	-	48,510.00	-	-
37	โฉนด	3736	60854	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	1	32.00	532.00	150.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	79,800.00	-	-	
38	โฉนด	5965	70024	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	26.00	326.00	220.00	71,720.00	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	31	254,280.00	234,720.00	306,440.00	-	306,440.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 6 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39	โฉนด	3148	47257	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	6,250.00	-	-	
40	โฉนด	3723	61550	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	89.00	89.00	1,150.00	102,350.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	5	40,750.00	774,250.00	876,600.00	-	876,600.00	-	-
												16	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	5	7,650.00	145,350.00	145,350.00	-	145,350.00	-	-
41	โฉนด	1155	26600	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	0	19.00	1,619.00	200.00	323,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,800.00	-	323,800.00	-	-	
42	โฉนด	2850	40912	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	27.00	1,427.00	150.00	214,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,050.00	-	214,050.00	-	-	
43	โฉนด	1524	29886	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	82.00	3,082.00	150.00	462,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,300.00	-	462,300.00	-	-	
44	โฉนด	2177	36093	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	3	0	48.00	1,248.00	470.00	586,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,560.00	-	586,560.00	-	-	
45	โฉนด	6963	74139	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	67.00	367.00	150.00	55,050.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	7	68,460.00	909,540.00	964,590.00	-	964,590.00	-	-
46	โฉนด	3730	60848	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	0	9.00	409.00	200.00	81,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,800.00	-	81,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47	โฉนด	3922	61183	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	83.00	283.00	150.00	42,450.00	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,150.00	623,475.00	27	274,329.00	349,146.00	391,596.00	-	391,596.00	-	-
												19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.50	-	8,150.00	134,475.00	27	59,169.00	75,306.00	75,306.00	-	75,306.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
48	โฉนด	2635	40341	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	8	2	28.00	3,428.00	340.00	1,165,520.00	20	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	72	267,840.00	20,160.00	1,185,680.00	-	1,185,680.00	-	-
												21	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	66.67	8,050.00	579,600.00	42	492,660.00	86,940.00	86,940.00	-	86,940.00	-	-
												22	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	33.33	8,050.00	289,800.00	42	246,330.00	43,470.00	43,470.00	-	43,470.00	-	-
												23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	26	205,380.00	283,620.00	283,620.00	-	283,620.00	-	-
												24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	12	136,920.00	841,080.00	841,080.00	-	841,080.00	-	-
												25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	8	52,160.00	599,840.00	599,840.00	-	599,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
49	โฉนด	3578	58211	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	8	2	85.00	3,485.00	150.00	522,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,750.00	-	522,750.00	-	-	
50	โฉนด	7027	73443	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	92.00	2,592.00	150.00	388,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800.00	-	388,800.00	-	-	
51	โฉนด	5760	71931	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	38	193,644.00	99,756.00	179,756.00	-	179,756.00	-	-
												27	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	4	1,836.00	44,064.00	44,064.00	-	44,064.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
52	โฉนด	6149	70497	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	12.00	2,912.00	200.00	582,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400.00	-	582,400.00	-	-	
53	โฉนด	6959	74135	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	56.80	56.80	250.00	14,200.00	28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	26	184,842.00	255,258.00	269,458.00	-	255,258.00	14,200.00	-
54	โฉนด	7044	73320	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
55	โฉนด	7538	82445	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	13.60	413.60	250.00	103,400.00	29	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	5	58,680.00	1,114,920.00	1,218,320.00	-	1,218,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 9 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	6	39,609.00	620,541.00	620,541.00	-	620,541.00	-	-	
56	โฉนด	1621	31410	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	41.00	341.00	150.00	51,150.00	31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	8,150.00	1,092,100.00	25	436,840.00	655,260.00	706,410.00	-	706,410.00	-	-
57	โฉนด	6600	70840	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	85.00	185.00	220.00	40,700.00	32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	52	445,968.00	140,832.00	181,532.00	-	181,532.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
58	โฉนด	3901	61019	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	11	3	22.00	4,722.00	150.00	708,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,300.00	-	708,300.00	-	-	
59	โฉนด	1767	32196	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	3	55.00	1,155.00	150.00	173,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,250.00	-	173,250.00	-	-	
60	โฉนด	1478	29841	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,150.00	456,400.00	14	82,152.00	374,248.00	474,248.00	-	474,248.00	-	-
												34	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	13	14,688.00	77,112.00	77,112.00	-	77,112.00	-	-
					2	0	3	46.00	346.00	250.00	86,500.00	35	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	8,000.00	72,000.00	8	21,600.00	50,400.00	136,900.00	-	-	136,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 10 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
61	โฉนด	4297	61971	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	2	55.00	1,055.00	220.00	232,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,100.00	-	232,100.00	-	-	
62	โฉนด	6555	70795	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	15.00	215.00	200.00	43,000.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	16	193,644.00	686,556.00	729,556.00	-	729,556.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
63	โฉนด	4502	64125	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	2	41.00	2,241.00	150.00	336,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,150.00	-	336,150.00	-	-	
64	โฉนด	923	23099	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	78.00	278.00	220.00	61,160.00	37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	17	123,228.00	390,222.00	451,382.00	-	451,382.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
65	โฉนด	4421	62214	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	23	316,872.00	563,328.00	603,328.00	-	603,328.00	-	-
					1	3	2	8.00	1,408.00	200.00	281,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,600.00	-	281,600.00	-	-	
66	โฉนด	4439	62232	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	74.00	174.00	200.00	34,800.00	39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	16	242,055.00	858,195.00	892,995.00	-	892,995.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
67	โฉนด	6255	70603	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	2	59.00	1,859.00	150.00	278,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	278,850.00	-	278,850.00	-	-		
68	โฉนด	3535	59333	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	10	78,240.00	704,160.00	824,160.00	-	824,160.00	-	-
69	โฉนด	5869	69928	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	23.00	423.00	750.00	317,250.00	41	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	32	475,308.00	404,892.00	722,142.00	-	722,142.00	-	-
70	โฉนด	6216	70564	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	81.00	81.00	250.00	20,250.00	42	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,150.00	484,925.00	23	174,573.00	310,352.00	330,602.00	-	330,602.00	-	-
71	โฉนด	3818	60936	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	2	3	23.00	1,123.00	150.00	168,450.00	43	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	52	595,200.00	44,800.00	213,250.00	-	213,250.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,150.00	1,063,575.00	12	148,900.50	914,674.50	1,094,674.50	-	1,094,674.50	-	-
72	โฉนด	2929	43297	หมู่ ๓.เขาโร	1	12	2	61.00	5,061.00	150.00	759,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,150.00	-	759,150.00	-	-
73	โฉนด	1900	33810	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	23	220,050.00	391,200.00	416,400.00	-	416,400.00	-	-
74	โฉนด	2381	38376	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	3	49.00	1,949.00	220.00	428,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,780.00	-	428,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 12 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
75	โฉนด	6975	74286	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	2	45.00	245.00	220.00	53,900.00	46	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	27	193,644.00	246,456.00	300,356.00	-	-	300,356.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
76	โฉนด	4503	64126	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	1	4.00	104.00	750.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
77	โฉนด	2127	36043	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	3	1	62.20	1,362.20	150.00	204,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,330.00	-	-	204,330.00	0.60
78	โฉนด	1393	28493	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	3	82.00	782.00	480.00	375,360.00	47	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	821,100.00	144,900.00	520,260.00	-	520,260.00	-	-
												48	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	13	65,200.00	342,300.00	342,300.00	-	342,300.00	-	-
												49	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	13	7,344.00	38,556.00	38,556.00	-	38,556.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	480.00	2,880.00	50	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	8,000.00	192,000.00	6	38,400.00	153,600.00	156,480.00	-	-	156,480.00	0.30
79	โฉนด	3902	61020	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	0	82.00	1,682.00	150.00	252,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,300.00	-	252,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
80	โฉนด	2697	40403	หมู่ ๓.เขาโร	1	10	1	63.00	4,163.00	200.00	832,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,600.00	-	832,600.00	-	-	
81	โฉนด	6124	70472	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	3.00	303.00	200.00	60,600.00	51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	22	266,016.00	516,384.00	576,984.00	-	576,984.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
82	โฉนด	565	17390	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	9	3	19.30	3,919.30	200.00	783,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,860.00	-	783,860.00	-	-	
83	โฉนด	694	19029	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	1.00	401.00	390.00	156,390.00	52	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	27	322,740.00	410,760.00	567,150.00	-	-	567,150.00	0.02
84	โฉนด	6632	71556	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	2	8,802.00	431,298.00	591,298.00	-	591,298.00	-	-
												54	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	43	297,312.00	93,888.00	93,888.00	-	93,888.00	-	-
					1	1	3	59.00	759.00	200.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	151,800.00	-	-	
85	โฉนด	6718	71703	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	6,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
86	โฉนด	3634	59264	หมู่ 8 ต.เขาโร	5	0	0	18.00	18.00	1,150.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,350.00	-	-	10,350.00	0.02	
												55	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	60.00	50.00	8,100.00	486,000.00	16	106,920.00	379,080.00	389,430.00	-	-	389,430.00	0.30
												56	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	50.00	8,100.00	486,000.00	16	106,920.00	379,080.00	379,080.00	-	-	379,080.00	0.02
87	โฉนด	5881	69940	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	75.00	175.00	250.00	43,750.00	57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,150.00	709,050.00	8	56,724.00	652,326.00	696,076.00	-	696,076.00	-	-
88	โฉนด	7231	86244	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	50.00	1,050.00	150.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-
89	โฉนด	534	17359	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	1	65.00	2,565.00	220.00	564,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,300.00	-	564,300.00	-	-
90	โฉนด	4442	62235	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	3.00	303.00	250.00	75,750.00	58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	29	211,248.00	228,852.00	304,602.00	-	304,602.00	-	-
91	โฉนด	3286	48845	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	0	37.00	437.00	150.00	65,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,550.00	-	65,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
92	โฉนด	3782	60900	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	3	13.00	1,113.00	150.00	166,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,950.00	-	166,950.00	-	-	
93	โฉนด	4518	63925	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	39.00	139.00	600.00	83,400.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,150.00	456,400.00	9	41,076.00	415,324.00	498,724.00	-	498,724.00	-	-
94	โฉนด	4348	62062	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	72.00	172.00	250.00	43,000.00	60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	17	205,380.00	650,370.00	693,370.00	-	693,370.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
95	โฉนด	7001	74324	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30	
96	โฉนด	6294	70642	หมู่ ต.เขาโร	1	14	3	7.00	5,907.00	200.00	1,181,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,400.00	-	1,181,400.00	-	-	
97	โฉนด	7384	70275	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	0	97.00	1,697.00	150.00	254,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,550.00	-	254,550.00	-	-	
98	โฉนด	4399	62113	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	0	77.00	1,677.00	220.00	368,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,940.00	-	368,940.00	-	-	
99	โฉนด	101	16208	หมู่ ต.เขาโร	1	12	2	60.00	5,060.00	210.00	1,062,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,600.00	-	1,062,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 16 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
100	โฉนด	2309	37276	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	1	78.00	2,178.00	150.00	326,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,700.00	-	326,700.00	-	-	
101	โฉนด	7522	82156	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	5.00	2,805.00	150.00	420,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,750.00	-	420,750.00	-	-	
102	โฉนด	5687	70079	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	0	83.70	1,283.70	200.00	256,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,740.00	-	256,740.00	-	-	
103	โฉนด	4334	62048	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	1	43.00	1,743.00	200.00	348,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	348,600.00	-	-	
104	โฉนด	7135	78292	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	34.00	134.00	220.00	29,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,480.00	-	29,480.00	-	-	
105	โฉนด	7383	70274	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	48.00	1,348.00	150.00	202,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	202,200.00	-	-	
106	โฉนด	3387	52855	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	1	83.00	583.00	1,000.00	583,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,000.00	-	583,000.00	-	-	
107	โฉนด	3899	61017	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	17	0	32.00	6,832.00	150.00	1,024,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,800.00	-	1,024,800.00	-	-	
108	โฉนด	493	22127	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	44.20	344.20	150.00	51,630.00	61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	20	330,075.00	770,175.00	821,805.00	-	821,805.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 17 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
109	โฉนด	2560	39667	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	19	1	18.00	7,718.00	260.00	2,006,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,680.00	-	2,006,680.00	-	-	
110	โฉนด	2182	36098	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	13	1	8.00	5,308.00	150.00	796,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,200.00	-	796,200.00	-	-	
111	โฉนด	1145	26590	หมู่ ต.เขาโร	1	13	0	38.00	5,238.00	200.00	1,047,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,600.00	-	1,047,600.00	-	-	
112	โฉนด	2621	39728	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	19.00	219.00	200.00	43,800.00	62	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.50	-	8,150.00	525,675.00	23	189,243.00	336,432.00	380,232.00	-	380,232.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
113	โฉนด	217	16270	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	1	26.00	2,126.00	150.00	318,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,900.00	-	318,900.00	-	-	
114	โฉนด	2728	40434	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	0	33.00	1,233.00	220.00	271,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,260.00	-	271,260.00	-	-	
115	โฉนด	6047	70395	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	31.00	131.00	220.00	28,820.00	63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	17	211,248.00	668,952.00	697,772.00	-	697,772.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
116	โฉนด	6639	71563	หมู่ ๓ เขาโร	1	2	2	66.00	1,066.00	150.00	159,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900.00	-	159,900.00	-	-	
117	โฉนด	4405	62119	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	2	42.60	642.60	250.00	160,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,650.00	-	160,650.00	-	-	
118	โฉนด	4358	62072	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	0	9.00	2,009.00	150.00	301,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,350.00	-	301,350.00	-	-	
119	โฉนด	4214	61808	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	0	49.00	449.00	350.00	157,150.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.50	-	8,150.00	1,259,175.00	33	705,138.00	554,037.00	711,187.00	-	711,187.00	-	-
120	โฉนด	6502	70742	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	99.00	99.00	150.00	14,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850.00	-	14,850.00	-	-	
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,150.00	757,950.00	52	576,042.00	181,908.00	361,908.00	-	361,908.00	-	-
121	โฉนด	6098	70446	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	2	76.70	1,476.70	150.00	221,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,505.00	-	221,505.00	-	-	
122	โฉนด	2889	41548	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	1	14.00	914.00	150.00	137,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,100.00	-	137,100.00	-	-	
123	โฉนด	474	22123	หมู่ ๓ เขาโร	1	0	1	48.00	148.00	400.00	59,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,200.00	-	59,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
124	โฉนด	7274	78487	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	13	97,800.00	513,450.00	553,450.00	-	553,450.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
125	โฉนด	6290	70638	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	89.00	1,689.00	150.00	253,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,350.00	-	253,350.00	-	-	
126	โฉนด	3248	48374	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	26.00	26.00	550.00	14,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	-	14,300.00	0.60	
127	โฉนด	6665	71589	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	31.00	131.00	150.00	19,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,650.00	-	19,650.00	-	-	
128	โฉนด	6474	70714	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	6	1	29.00	2,529.00	150.00	379,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,350.00	-	379,350.00	-	-	
129	โฉนด	1717	32146	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	2	45.00	1,045.00	150.00	156,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,750.00	-	156,750.00	-	-	
130	โฉนด	2176	36092	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	10	0	32.40	4,032.40	150.00	604,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,860.00	-	604,860.00	-	-	
131	โฉนด	7564	82795	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	0	62.00	1,262.00	260.00	328,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,120.00	-	328,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 20 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
132	โฉนด	1836	32787	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	82.00	2,682.00	220.00	590,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,040.00	-	590,040.00	-	-	
133	โฉนด	2347	38342	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	29.00	2,729.00	150.00	409,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,350.00	-	409,350.00	-	-	
134	โฉนด	4190	61784	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	2	8.00	1,408.00	200.00	281,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,600.00	-	281,600.00	-	-	
135	โฉนด	2761	40823	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	82.00	1,482.00	150.00	222,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,300.00	-	222,300.00	-	-	
136	น.ส.3		175	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
137	โฉนด	4383	62097	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	1	1.00	2,501.00	150.00	375,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,150.00	-	375,150.00	-	-	
138	โฉนด	1383	28483	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	0	85.00	1,285.00	150.00	192,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,750.00	-	192,750.00	-	-	
139	โฉนด	2055	35416	หมู่ ต.เขาโร	1	9	3	14.00	3,914.00	150.00	587,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,100.00	-	587,100.00	-	-	
140	โฉนด	2353	38348	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	67	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	24.00	-	2,150.00	51,600.00	9	4,644.00	46,956.00	226,956.00	-	226,956.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	2	14.00	614.00	150.00	92,100.00	68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,150.00	794,625.00	74	603,915.00	190,710.00	282,810.00	-	282,810.00	-	-
												69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,150.00	399,350.00	9	35,941.50	363,408.50	363,408.50	-	363,408.50	-	-
												70	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,550.00	114,750.00	9	10,327.50	104,422.50	104,422.50	-	104,422.50	-	-
141	โฉนด	2956	43544	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	0	10.00	1,610.00	150.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	241,500.00	-	-
142	โฉนด	1848	32799	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	3	6.00	3,506.00	150.00	525,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,900.00	-	525,900.00	-	-
143	โฉนด	3576	58481	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	9.00	209.00	150.00	31,350.00	71	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,000.00	720,000.00	28	669,600.00	50,400.00	81,750.00	-	81,750.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
144	โฉนด	1111	25437	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	0	79.90	79.90	200.00	15,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,980.00	-	15,980.00	-	-
145	โฉนด	624	18959	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	3	4.00	2,304.00	150.00	345,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600.00	-	345,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
146	โฉนด	6077	70425	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	80.00	1,080.00	150.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
147	โฉนด	734	20510	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	0	5.00	2,405.00	150.00	360,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,750.00	-	360,750.00	-	-
148	น.ส.3ก		3198	หมู่ ต.เขาโร	3	0	2	44.00	244.00	150.00	36,600.00	72	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,550.00	91,800.00	8	7,344.00	84,456.00	121,056.00	-	-	121,056.00	0.30
149	โฉนด	6069	70417	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	3	98.00	798.00	1,000.00	798,000.00	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,150.00	1,271,400.00	9	114,426.00	1,156,974.00	1,954,974.00	-	1,954,974.00	-	-
												74	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	9	8,262.00	83,538.00	83,538.00	-	83,538.00	-	-
												75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,150.00	73,350.00	9	6,601.50	66,748.50	66,748.50	-	66,748.50	-	-
150	โฉนด	2839	40901	หมู่ ต.เขาโร	1	11	3	8.00	4,708.00	150.00	706,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,200.00	-	706,200.00	-	-
151	โฉนด	6473	70713	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	3	9.00	1,509.00	150.00	226,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,350.00	-	226,350.00	-	-
152	โฉนด	2016	35377	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	76.00	2,676.00	150.00	401,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400.00	-	401,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 23 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
153	โฉนด	303	22071	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	27	286,880.00	365,120.00	485,120.00	-	485,120.00	-	-
					1	2	3	96.00	1,196.00	300.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	358,800.00	-	-
154	โฉนด	6109	70457	หมู่ ต.เขาโร	1	17	0	10.00	6,810.00	200.00	1,362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,000.00	-	1,362,000.00	-	-
155	โฉนด	5695	68726	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	1	94.70	1,394.70	150.00	209,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,205.00	-	209,205.00	-	-
156	โฉนด	1689	31478	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	33.00	2,133.00	150.00	319,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,950.00	-	319,950.00	-	-
157	โฉนด	6596	70836	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	2	2	29.00	1,029.00	200.00	205,800.00	77	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	42	533,715.00	94,185.00	299,985.00	-	299,985.00	-	-
												78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	5	29,340.00	557,460.00	557,460.00	-	557,460.00	-	-
												79	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	3	4,131.00	133,569.00	133,569.00	-	133,569.00	-	-
					1	15	0	0.00	6,000.00	200.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 24 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
158	โฉนด	800	20576	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	56.00	2,456.00	150.00	368,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	368,400.00	-	-	
159	โฉนด	4484	62347	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	65.00	865.00	150.00	129,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750.00	-	129,750.00	-	-	
160	โฉนด	6293	70641	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	62.00	1,962.00	150.00	294,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,300.00	-	294,300.00	-	-	
161	โฉนด	5824	69707	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	67.00	2,767.00	150.00	415,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,050.00	-	415,050.00	-	-	
162	โฉนด	1010	24083	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	9	2	13.00	3,813.00	150.00	571,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,950.00	-	571,950.00	-	-	
163	โฉนด	6970	74024	หมู่ 4 ต.เขาโร	4	0	1	4.00	104.00	220.00	22,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,880.00	-	-	22,880.00	0.30	
164	โฉนด	3781	60899	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	1	50.00	950.00	150.00	142,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-	
165	โฉนด	4263	61937	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	90.00	2,590.00	150.00	388,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	388,500.00	-	-	
166	น.ส.3		189	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	2	0.00	1,800.00	150.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 25 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
167	โฉนด	6514	70754	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	38.00	38.00	150.00	5,700.00	80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	18	305,136.00	868,464.00	874,164.00	-	874,164.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
168	โฉนด	2157	36073	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	2	13.00	613.00	220.00	134,860.00	81	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	52	656,880.00	115,920.00	250,780.00	-	250,780.00	-	-
169	โฉนด	7543	82309	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	80.00	80.00	550.00	44,000.00	82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.50	-	8,150.00	827,225.00	7	57,905.75	769,319.25	813,319.25	-	769,319.25	44,000.00	-
170	โฉนด	4239	61913	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00	83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	12	123,228.00	756,972.00	772,272.00	-	772,272.00	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	300.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
171	โฉนด	5118	69836	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	52.20	52.20	150.00	7,830.00	84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	29	469,440.00	508,560.00	516,390.00	-	516,390.00	-	-
					1	11	2	0.00	4,600.00	150.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
172	โฉนด	7386	72426	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	74.40	574.40	200.00	114,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,880.00	-	114,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
173	โฉนด	362	19538	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	89.00	389.00	150.00	58,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,350.00	-	58,350.00	-	-	
174	โฉนด	3143	47252	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	13	260,800.00	1,369,200.00	1,375,450.00	-	1,375,450.00	-	-
175	โฉนด	4295	61969	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	3	12.00	1,512.00	200.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	302,400.00	-	-	
176	น.ส.3ก	อำเภอกุฉินารายณ์	2994	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	45.00	1,645.00	150.00	246,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,750.00	-	-	246,750.00	0.01	
177	โฉนด	2417	38412	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	1.00	401.00	300.00	120,300.00	86	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	62	1,218,888.00	384,912.00	505,212.00	-	505,212.00	-	-
												87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	22	49,878.00	96,822.00	96,822.00	-	96,822.00	-	-
					1	6	0	6.00	2,406.00	300.00	721,800.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	27	143,440.00	182,560.00	904,360.00	-	904,360.00	-	-
178	โฉนด	4402	62116	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	42.00	242.00	200.00	48,400.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,150.00	399,350.00	33	223,636.00	175,714.00	224,114.00	-	224,114.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	200.00	300,000.00	90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	16	134,475.00	476,775.00	776,775.00	-	776,775.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	33	246,456.00	193,644.00	193,644.00	-	193,644.00	-	-
179	โฉนด	4171	61765	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	10.50	10.50	200.00	2,100.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	21	109,536.00	232,764.00	234,864.00	-	234,864.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02
					1	8	0	58.00	3,258.00	200.00	651,600.00	93	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	7	20,538.00	272,862.00	924,462.00	-	924,462.00	-	-
												94	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	66.67	8,050.00	483,000.00	43	410,550.00	72,450.00	72,450.00	-	72,450.00	-	-
												95	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	33.33	8,050.00	241,500.00	43	205,275.00	36,225.00	36,225.00	-	36,225.00	-	-
180	โฉนด	4567	65748	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	1	12.80	112.80	750.00	84,600.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,150.00	73,350.00	7	5,134.50	68,215.50	152,815.50	-	-	152,815.50	0.02
181	โฉนด	4530	71236	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	1.90	301.90	150.00	45,285.00	97	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,150.00	627,550.00	34	363,979.00	263,571.00	308,856.00	-	308,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 28 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
182	โฉนด	1961	33871	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	34.00	2,534.00	200.00	506,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,800.00	-	506,800.00	-	-
183	โฉนด	7392	70360	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	19.00	2,119.00	630.00	1,334,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,970.00	-	1,334,970.00	-	-
184	โฉนด	656	18991	หมู่ ต.เขาโร	1	8	1	45.00	3,345.00	150.00	501,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,750.00	-	501,750.00	-	-
185	โฉนด	4388	62102	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	2	55.00	1,455.00	150.00	218,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,250.00	-	218,250.00	-	-
186	โฉนด	1722	32151	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	0	94.60	94.60	260.00	24,596.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,596.00	-	24,596.00	-	-
187	โฉนด	20	16160	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	3	71.00	2,371.00	150.00	355,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,650.00	-	355,650.00	-	-
188	โฉนด	2188	36104	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	1	89.00	989.00	200.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	197,800.00	-	-
189	โฉนด	53	16174	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	0	56.00	2,056.00	200.00	411,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,200.00	-	411,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 29 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
190	โฉนด	1152	26597	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	6	0	98.00	2,498.00	150.00	374,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,700.00	-	374,700.00	-	-	
191	โฉนด	788	20564	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	3	53.00	753.00	200.00	150,600.00	98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.50	-	8,150.00	721,275.00	26	302,935.50	418,339.50	568,939.50	-	568,939.50	-	-
												99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	18	50,856.00	144,744.00	144,744.00	-	144,744.00	-	-
					1	16	0	0.00	6,400.00	200.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	1,280,000.00	-	-	
					1	0	0	4.00	4.00	200.00	800.00	100	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	12.00	-	2,150.00	25,800.00	6	5,160.00	20,640.00	21,440.00	-	21,440.00	-	-
192	โฉนด	6184	70532	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	10	0	8.00	4,008.00	150.00	601,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,200.00	-	601,200.00	-	-	
193	โฉนด	1394	28494	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	29.00	429.00	410.00	175,890.00	101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,150.00	1,198,050.00	10	119,805.00	1,078,245.00	1,254,135.00	-	1,254,135.00	-	-
194	โฉนด	2306	37273	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	9	3	6.00	3,906.00	240.00	937,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,440.00	-	937,440.00	-	-	
195	โฉนด	1055	25381	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	83.00	3,083.00	200.00	616,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,600.00	-	616,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 30 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
196	โฉนด	6131	70479	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	6	2	19.00	2,619.00	150.00	392,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,850.00	-	392,850.00	-	-	
197	โฉนด	2247	37214	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	10.00	10.00	1,150.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	-	11,500.00	0.30	
198	โฉนด	1528	30000	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	2	39.00	639.00	220.00	140,580.00	102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	33	657,216.00	516,384.00	656,964.00	-	656,964.00	-	-
199	โฉนด	4264	61938	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	2	64.00	2,264.00	150.00	339,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,600.00	-	339,600.00	-	-	
200	โฉนด	7907	88902	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	6.60	806.60	220.00	177,452.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,452.00	-	177,452.00	-	-	
201	โฉนด	4336	62050	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	4.00	1,404.00	200.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	280,800.00	-	-	
202	โฉนด	3870	60988	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	3	4.00	304.00	220.00	66,880.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	33	365,120.00	286,880.00	353,760.00	-	353,760.00	-	-
203	โฉนด	6976	74153	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	3	58.50	1,158.50	150.00	173,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,775.00	-	173,775.00	-	-	
204	โฉนด	3336	51297	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	0	11.00	11.00	220.00	2,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420.00	-	-	2,420.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	89.00	389.00	220.00	85,580.00	104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.75	-	8,150.00	1,546,462.50	10	154,646.25	1,391,816.25	1,477,396.25	-	1,477,396.25	-	-
												105	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,550.00	132,600.00	10	13,260.00	119,340.00	119,340.00	-	119,340.00	-	-
												106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.50	-	8,150.00	354,525.00	13	56,724.00	297,801.00	297,801.00	-	297,801.00	-	-
205	โฉนด	902	23078	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	2	4.00	604.00	390.00	235,560.00	107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	28	968,760.00	1,137,240.00	1,372,800.00	-	1,372,800.00	-	-
												108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	28	134,964.00	158,436.00	158,436.00	-	158,436.00	-	-
												109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,150.00	130,400.00	23	46,944.00	83,456.00	83,456.00	-	83,456.00	-	-
												110	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	28	56,304.00	66,096.00	66,096.00	-	66,096.00	-	-
												111	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	28	28,152.00	33,048.00	33,048.00	-	33,048.00	-	-
206	โฉนด	4434	62227	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	1	88.00	188.00	250.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 32 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
207	โฉนด	6086	70434	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	1	1.00	501.00	150.00	75,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,150.00	-	75,150.00	-	-	
208	โฉนด	5788	71923	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	53.00	1,253.00	150.00	187,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,950.00	-	187,950.00	-	-	
209	โฉนด	7246	79159	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	3	41.00	341.00	350.00	119,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,350.00	-	119,350.00	-	-	
210	โฉนด	717	19052	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	8	2	59.00	3,459.00	150.00	518,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,850.00	-	518,850.00	-	-	
211	โฉนด	379	25485	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	63.00	163.00	350.00	57,050.00	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	22	266,016.00	516,384.00	573,434.00	-	573,434.00	-	-
212	โฉนด	3851	60969	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	35.00	135.00	340.00	45,900.00	113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	29	332,520.00	58,680.00	104,580.00	-	104,580.00	-	-
213	โฉนด	2203	36119	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	5	1	93.00	2,193.00	200.00	438,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,600.00	-	438,600.00	-	-	
214	โฉนด	799	20575	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	3	54.00	3,154.00	200.00	630,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,800.00	-	630,800.00	-	-	
215	โฉนด	2135	36051	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	6	44,010.00	689,490.00	693,990.00	-	693,990.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 33 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	31.50	431.50	200.00	86,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,300.00	-	86,300.00	-	-	
216	โฉนด	7565	72729	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	73.00	2,273.00	150.00	340,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,950.00	-	340,950.00	-	-	
217	โฉนด	3865	60983	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	51.00	1,551.00	200.00	310,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200.00	-	310,200.00	-	-	
218	โฉนด	6422	74048	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	64.00	2,164.00	150.00	324,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,600.00	-	324,600.00	-	-	
219	โฉนด	1629	31418	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	63.00	1,463.00	200.00	292,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600.00	-	292,600.00	-	-	
220	โฉนด	3377	55659	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	39.60	339.60	250.00	84,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,900.00	-	84,900.00	-	-	
221	โฉนด	7916	88851	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	1	99.80	199.80	300.00	59,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,940.00	-	59,940.00	-	-	
222	โฉนด	560	17385	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	83.00	2,983.00	200.00	596,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,600.00	-	596,600.00	-	-	
223	โฉนด	587	17412	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	12	3	48.10	5,148.10	250.00	1,287,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,025.00	-	1,287,025.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 34 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
224	โฉนด	4548	68119	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	1	32.60	132.60	250.00	33,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,150.00	-	33,150.00	-	-	
225	โฉนด	7532	82167	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00	115	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	7	105,210.00	1,397,790.00	1,455,290.00	-	-	1,455,290.00	0.02
226	โฉนด	3565	58535	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	0	3	69.00	369.00	250.00	92,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	92,250.00	-	-	
227	โฉนด	2781	40843	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	2	86.00	1,086.00	150.00	162,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,900.00	-	162,900.00	-	-	
228	โฉนด	2271	37238	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	96.40	496.40	620.00	307,768.00	116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.30	-	8,150.00	784,845.00	2	15,696.90	769,148.10	1,076,916.10	-	1,076,916.10	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	620.00	1,054,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,000.00	-	1,054,000.00	-	-	
229	โฉนด	1421	28521	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	86.00	186.00	550.00	102,300.00	117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	9	66,015.00	667,485.00	769,785.00	-	769,785.00	-	-
230	โฉนด	708	19043	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	0	2.00	2,402.00	200.00	480,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,400.00	-	480,400.00	-	-	
231	โฉนด	424	22090	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	2	65.00	1,465.00	150.00	219,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,750.00	-	219,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
232	โฉนด	780	20556	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	3	63.00	2,363.00	150.00	354,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,450.00	-	354,450.00	-	-	
233	โฉนด	3302	48956	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	51.00	151.00	250.00	37,750.00	118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.00	-	8,150.00	823,150.00	33	460,964.00	362,186.00	399,936.00	-	399,936.00	-	-
												119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.50	29.56	8,050.00	326,025.00	28	277,121.25	48,903.75	48,903.75	-	48,903.75	-	-
												120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.50	70.44	8,050.00	776,825.00	28	660,301.25	116,523.75	116,523.75	-	116,523.75	-	-
234	โฉนด	6115	70463	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	79.00	279.00	150.00	41,850.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	22	274,329.00	532,521.00	574,371.00	-	574,371.00	-	-
235	โฉนด	3185	47476	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	68.80	168.80	250.00	42,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,200.00	-	42,200.00	-	-	
236	โฉนด	1437	28537	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	0	68.00	1,268.00	150.00	190,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	190,200.00	-	-	
237	โฉนด	3984	61308	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	3	53.00	353.00	220.00	77,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,660.00	-	77,660.00	-	-	
238	โฉนด	635	18970	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	3	42.00	1,542.00	150.00	231,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,300.00	-	231,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 36 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
239	โฉนด	388	19555	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	10	0	29.00	4,029.00	250.00	1,007,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,250.00	-	1,007,250.00	-	-	
240	โฉนด	3646	60289	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	72.00	272.00	1,150.00	312,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,800.00	-	312,800.00	-	-	
241	โฉนด	4476	62339	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	2	95.00	1,495.00	150.00	224,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250.00	-	224,250.00	-	-	
242	โฉนด	3214	47956	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	3	89.00	389.00	1,000.00	389,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,000.00	-	389,000.00	-	-	
243	โฉนด	254	33291	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	3	36.00	736.00	220.00	161,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,920.00	-	161,920.00	-	-	
244	โฉนด	2106	36022	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	20.00	220.00	1,000.00	220,000.00	122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	33	1,334,287.50	235,462.50	455,462.50	-	455,462.50	-	-
245	โฉนด	7441	80298	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	74.00	174.00	250.00	43,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.02	
					1	6	0	0.00	2,400.00	250.00	600,000.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,150.00	1,377,350.00	6	82,641.00	1,294,709.00	1,894,709.00	-	1,894,709.00	-	-
246	โฉนด	2101	35462	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	2	23.00	623.00	380.00	236,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,740.00	-	236,740.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
247	โฉนด	2853	40915	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	12	1	54.00	4,954.00	200.00	990,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,800.00	-	990,800.00	-	-	
248	โฉนด	3343	46909	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,150.00	741,650.00	43	563,654.00	177,996.00	257,996.00	-	257,996.00	-	-
												125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,150.00	399,350.00	5	19,967.50	379,382.50	379,382.50	-	379,382.50	-	-
249	โฉนด	182	16257	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	1.00	201.00	250.00	50,250.00	126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	13	136,920.00	718,830.00	769,080.00	-	718,830.00	50,250.00	-
250	โฉนด	6111	70459	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	41.00	141.00	250.00	35,250.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,150.00	672,375.00	25	268,950.00	403,425.00	438,675.00	-	438,675.00	-	-
251	โฉนด	728	20504	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	10	0	87.00	4,087.00	150.00	613,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,050.00	-	613,050.00	-	-	
252	โฉนด	2638	40344	หมู่ ต.เขาโร	1	8	3	30.00	3,530.00	150.00	529,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,500.00	-	529,500.00	-	-	
253	โฉนด	6668	71592	หมู่ ต.เขาโร	1	9	1	46.00	3,746.00	150.00	561,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,900.00	-	561,900.00	-	-	
254	โฉนด	679	19014	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	2	76.00	2,276.00	150.00	341,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,400.00	-	341,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 38 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
255	โฉนด	1331	27697	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	1	25.00	1,325.00	150.00	198,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,750.00	-	198,750.00	-	-	
256	โฉนด	1866	33224	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	1	51.00	1,351.00	200.00	270,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,200.00	-	270,200.00	-	-	
257	โฉนด	1670	31459	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	19.00	2,719.00	150.00	407,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,850.00	-	407,850.00	-	-	
258	โฉนด	1140	26585	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	70.00	570.00	300.00	171,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-	
259	โฉนด	1293	27659	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	1	24.00	924.00	220.00	203,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,280.00	-	203,280.00	-	-	
260	โฉนด	2042	35403	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	8	2	73.00	3,473.00	150.00	520,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,950.00	-	520,950.00	-	-	
261	โฉนด	1916	33826	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	17.00	3,417.00	200.00	683,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,400.00	-	683,400.00	-	-	
262	โฉนด	6305	70660	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	84.00	3,284.00	200.00	656,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,800.00	-	656,800.00	-	-	
263	โฉนด	2154	36070	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	0	1.00	401.00	860.00	344,860.00	128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	22	299,268.00	580,932.00	925,792.00	-	925,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 39 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												129	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	12	6,426.00	39,474.00	39,474.00	-	39,474.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	860.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-	
264	โฉนด	7780	70359	หมู่ ๓ ต.เขาโร	1	6	3	25.00	2,725.00	150.00	408,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,750.00	-	408,750.00	-	-	
265	โฉนด	511	33295	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	1	52.00	2,552.00	150.00	382,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800.00	-	382,800.00	-	-	
266	โฉนด	3695	63016	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	14.80	314.80	450.00	141,660.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	43	613,206.00	193,644.00	335,304.00	-	335,304.00	-	-
												131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	7	51,345.00	682,155.00	682,155.00	-	682,155.00	-	-
												132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	9	46,944.00	474,656.00	474,656.00	-	474,656.00	-	-
267	โฉนด	3598	58452	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	2	3	42.30	1,142.30	150.00	171,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,345.00	-	171,345.00	-	-	
268	โฉนด	5937	69996	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	0	2	85.00	285.00	880.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
269	โฉนด	6180	70528	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	84.00	384.00	1,000.00	384,000.00	133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,150.00	1,385,500.00	33	775,880.00	609,620.00	993,620.00	-	993,620.00	-	-
												134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,150.00	130,400.00	33	73,024.00	57,376.00	57,376.00	-	57,376.00	-	-
270	โฉนด	2236	37203	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	88.00	988.00	1,000.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	988,000.00	-	-
271	โฉนด	972	24045	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	6	1	8.00	2,508.00	150.00	376,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200.00	-	376,200.00	-	-
272	โฉนด	1040	25366	หมู่ ต.เขาโร	1	10	2	79.00	4,279.00	220.00	941,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,380.00	-	941,380.00	-	-
273	โฉนด	4413	62127	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	4.00	2,704.00	150.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	405,600.00	-	-
274	โฉนด	1965	33875	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	11	1	87.00	4,587.00	150.00	688,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,050.00	-	688,050.00	-	-
275	โฉนด	4270	61944	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	25.00	1,225.00	150.00	183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	183,750.00	-	-
276	โฉนด	1591	30063	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	57.00	457.00	250.00	114,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,250.00	-	114,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 41 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
277	โฉนด	2535	39642	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	2	89.00	289.00	720.00	208,080.00	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	20	489,000.00	1,141,000.00	1,349,080.00	-	1,349,080.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	720.00	21,600.00	136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,150.00	978,000.00	1	9,780.00	968,220.00	989,820.00	-	-	989,820.00	0.30
					1	10	0	0.00	4,000.00	720.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	2,880,000.00	-	-
278	โฉนด	1535	30007	หมู่ ต.เขาโร	1	12	1	90.00	4,990.00	150.00	748,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500.00	-	748,500.00	-	-
279	โฉนด	6167	70515	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	36.00	336.00	250.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
280	โฉนด	1001	24074	หมู่ ต.เขาโร	1	10	2	32.00	4,232.00	200.00	846,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,400.00	-	846,400.00	-	-
281	โฉนด	5943	70002	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	26.00	326.00	880.00	286,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,880.00	-	286,880.00	-	-
282	โฉนด	1838	32789	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	218.50	-	8,050.00	1,758,925.00	46	1,495,086.25	263,838.75	343,838.75	-	343,838.75	-	-
												138	โรงจอดรถ	ตึก	2	41.00	-	2,550.00	104,550.00	45	79,458.00	25,092.00	25,092.00	-	25,092.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												139	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,550.00	68,850.00	45	52,326.00	16,524.00	16,524.00	-	16,524.00	-	-
					1	3	0	49.00	1,249.00	200.00	249,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,800.00	-	249,800.00	-	-
283	โฉนด	450	33457	หมู่ ๓.เขาโร	1	10	1	69.00	4,169.00	200.00	833,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,800.00	-	833,800.00	-	-
284	โฉนด	3539	57747	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	3	28.00	1,528.00	200.00	305,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,600.00	-	305,600.00	-	-
285	โฉนด	3	16148	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	140	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,550.00	275,400.00	12	38,556.00	236,844.00	416,844.00	-	416,844.00	-	-
					1	6	1	43.00	2,543.00	150.00	381,450.00	141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,150.00	1,711,500.00	12	239,610.00	1,471,890.00	1,853,340.00	-	1,853,340.00	-	-
												142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	181.00	-	8,100.00	1,466,100.00	43	1,114,236.00	351,864.00	351,864.00	-	351,864.00	-	-
286	โฉนด	978	24051	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	3	75.00	775.00	240.00	186,000.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	22	174,573.00	338,877.00	524,877.00	-	524,877.00	-	-
												144	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	22	20,808.00	40,392.00	40,392.00	-	40,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	0.00	1,600.00	240.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-	
287	โฉนด	5759	71930	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	
288	โฉนด	4178	61772	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	2	40.00	2,640.00	150.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-	
289	โฉนด	4091	63710	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	3	28.00	328.00	530.00	173,840.00	145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	24	396,416.00	646,784.00	820,624.00	-	820,624.00	-	-
290	โฉนด	6102	70450	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	40.00	340.00	250.00	85,000.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,150.00	448,250.00	29	215,160.00	233,090.00	318,090.00	-	318,090.00	-	-
291	โฉนด	445	33500	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	8.70	308.70	300.00	92,610.00	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	33	136,920.00	107,580.00	200,190.00	-	-	200,190.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
292	โฉนด	2860	40922	หมู่ ต.เขาโร	1	13	0	93.00	5,293.00	200.00	1,058,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,600.00	-	1,058,600.00	-	-	
293	โฉนด	1565	30037	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	3	0.10	300.10	250.00	75,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,025.00	-	-	75,025.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 44 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
294	โฉนด	1073	25399	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	2	1	15.00	915.00	220.00	201,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300.00	-	201,300.00	-	-	
295	โฉนด	2971	43717	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	7	0	58.00	2,858.00	150.00	428,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,700.00	-	428,700.00	-	-	
296	โฉนด	1736	32165	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	10	1	35.00	4,135.00	150.00	620,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,250.00	-	620,250.00	-	-	
297	โฉนด	2878	41537	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	4	1	72.00	1,772.00	150.00	265,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,800.00	-	265,800.00	-	-	
298	โฉนด	205	19493	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	38.50	38.50	350.00	13,475.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	22	138,550.00	268,950.00	282,425.00	-	282,425.00	-	-
												149	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	22	34,680.00	67,320.00	67,320.00	-	67,320.00	-	-
												150	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	23	22,032.00	39,168.00	39,168.00	-	39,168.00	-	-
					2	0	0	81.50	81.50	350.00	28,525.00	151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	42	398,046.00	139,854.00	168,379.00	-	168,379.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	350.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
299	โฉนด	6535	70775	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	88.00	388.00	150.00	58,200.00	152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,150.00	798,700.00	11	95,844.00	702,856.00	761,056.00	-	761,056.00	-	-
300	โฉนด	6979	73942	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	74.00	374.00	200.00	74,800.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	34	680,688.00	492,912.00	567,712.00	-	567,712.00	-	-
												154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.50	-	8,150.00	134,475.00	33	75,306.00	59,169.00	59,169.00	-	59,169.00	-	-
					1	3	0	0.90	1,200.90	200.00	240,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,180.00	-	240,180.00	-	-
301	โฉนด	2445	39140	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	155	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	52	615,825.00	108,675.00	168,675.00	-	168,675.00	-	-
					1	3	3	18.00	1,518.00	150.00	227,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700.00	-	227,700.00	-	-
302	โฉนด	3088	46062	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	3	90.00	390.00	150.00	58,500.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	18	381,420.00	1,085,580.00	1,144,080.00	-	1,144,080.00	-	-
												157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,150.00	163,000.00	5	8,150.00	154,850.00	154,850.00	-	154,850.00	-	-
303	โฉนด	3353	52009	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	20.00	520.00	300.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 46 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
304	โฉนด	1729	32158	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	56.00	56.00	550.00	30,800.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	11	73,350.00	537,900.00	568,700.00	-	568,700.00	-	-
305	โฉนด	526	17351	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	11	0	90.00	4,490.00	200.00	898,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,000.00	-	898,000.00	-	-
306	โฉนด	4071	61474	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	3	68.00	1,568.00	150.00	235,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	235,200.00	-	-
307	โฉนด	7915	88850	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	3	93.50	393.50	300.00	118,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,050.00	-	118,050.00	-	-
308	โฉนด	2108	36024	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	77.00	1,777.00	150.00	266,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,550.00	-	266,550.00	-	-
309	โฉนด	448	33502	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	1	74.00	2,174.00	250.00	543,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,500.00	-	543,500.00	-	-
310	โฉนด	6279	70627	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	38.00	1,438.00	150.00	215,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,700.00	-	215,700.00	-	-
311	โฉนด	869	23045	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	8	0	47.00	3,247.00	230.00	746,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,810.00	-	746,810.00	-	-
312	โฉนด	1298	27664	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	64.00	1,064.00	150.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	159,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 47 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
313	โฉนด	3802	60920	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	1	94.00	1,394.00	150.00	209,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,100.00	-	209,100.00	-	-	
314	โฉนด	7240	79153	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	0	6.90	406.90	350.00	142,415.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,415.00	-	142,415.00	-	-	
315	โฉนด	1641	31430	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	0	17.00	2,417.00	200.00	483,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,400.00	-	483,400.00	-	-	
316	โฉนด	5673	68487	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	5.00	205.00	250.00	51,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,250.00	-	51,250.00	-	-	
317	โฉนด	7268	80417	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	77.00	277.00	200.00	55,400.00	159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	8	41,076.00	472,374.00	527,774.00	-	527,774.00	-	-
318	น.ส.3		203	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	10	2	0.00	4,200.00	200.00	840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01	
319	โฉนด	6511	70751	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	6	0	41.00	2,441.00	150.00	366,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,150.00	-	366,150.00	-	-	
320	โฉนด	2454	39149	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	1	30.00	530.00	200.00	106,000.00	160	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	32	738,990.00	130,410.00	236,410.00	-	236,410.00	-	-
												161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	12	61,614.00	378,486.00	378,486.00	-	378,486.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 48 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											162	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	32	178,560.00	13,440.00	13,440.00	-	13,440.00	-	-	
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
321	โฉนด	6006	72428	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	54.20	54.20	340.00	18,428.00	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	19	164,304.00	422,496.00	440,924.00	-	440,924.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	340.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	238,000.00	-	-	
322	โฉนด	7749	86058	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	4.10	104.10	200.00	20,820.00	164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	18	127,140.00	361,860.00	382,680.00	-	382,680.00	-	-
323	โฉนด	7185	77052	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	22.00	22.00	1,150.00	25,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,300.00	-	25,300.00	-	-	
324	โฉนด	6464	70704	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	89.00	189.00	150.00	28,350.00	165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	22	199,512.00	387,288.00	415,638.00	-	415,638.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
325	โฉนด	3501	55903	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	82.00	82.00	250.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	20,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
326	โฉนด	4396	62110	หมู่ ๓ เขาโร	1	5	0	89.00	2,089.00	200.00	417,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,800.00	-	417,800.00	-	-	
327	โฉนด	18	16158	หมู่ ๓ เขาโร	1	7	1	16.00	2,916.00	150.00	437,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,400.00	-	437,400.00	-	-	
328	โฉนด	2709	40415	หมู่ ๓ เขาโร	1	5	3	43.60	2,343.60	200.00	468,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,720.00	-	468,720.00	-	-	
329	โฉนด	7551	82571	หมู่ ๓ เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
330	โฉนด	7131	76353	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	3	72.00	1,172.00	150.00	175,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	175,800.00	-	-	
331	โฉนด	4086	63803	หมู่ ๓ เขาโร	1	3	1	92.00	1,392.00	150.00	208,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-	
332	โฉนด	677	19012	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	3	56.00	1,556.00	350.00	544,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,600.00	-	544,600.00	-	-	
333	โฉนด	3630	73276	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	32.40	32.40	1,150.00	37,260.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	42	289,488.00	101,712.00	138,972.00	-	138,972.00	-	-
					3	0	0	18.75	18.75	1,150.00	21,562.50	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,150.00	611,250.00	42	452,325.00	158,925.00	180,487.50	-	-	180,487.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 50 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
334	โฉนด	2138	36054	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	52.00	52.00	1,150.00	59,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	-	59,800.00	0.30	
335	โฉนด	52	25181	หมู่ ต.เขาโร	1	33	0	38.00	13,238.00	200.00	2,647,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,647,600.00	-	2,647,600.00	-	-	
336	โฉนด	1404	28504	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	3	3	77.00	1,577.00	200.00	315,400.00	168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	15	39,120.00	156,480.00	471,880.00	-	471,880.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	6	78,732.00	1,233,468.00	1,393,468.00	-	1,393,468.00	-	-
												170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	20	110,025.00	256,725.00	256,725.00	-	256,725.00	-	-
337	โฉนด	4284	61958	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	0	16.00	1,616.00	150.00	242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	242,400.00	-	-	
338	โฉนด	3951	61275	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	97.00	1,397.00	220.00	307,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,340.00	-	307,340.00	-	-	
339	โฉนด	3904	61022	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	84.00	2,884.00	240.00	692,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,160.00	-	692,160.00	-	-	
340	โฉนด	1094	25420	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	53.00	353.00	1,000.00	353,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,000.00	-	353,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 51 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
341	โฉนด	2951	43560	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	92.00	2,092.00	150.00	313,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,800.00	-	313,800.00	-	-	
342	โฉนด	1138	26583	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	41.00	2,541.00	200.00	508,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,200.00	-	508,200.00	-	-	
343	โฉนด	5870	69929	หมู่ 9 ต.เขาโร	5	0	1	66.00	166.00	1,000.00	166,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,687.20	-	127,687.20	-	-	
												171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	76.92	8,150.00	978,000.00	4	39,120.00	938,880.00	977,192.80	-	938,880.00	38,312.80	-
												172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	23.08	8,150.00	293,400.00	4	11,736.00	281,664.00	281,664.00	-	-	281,664.00	0.30
344	โฉนด	2022	35383	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	84.00	1,984.00	150.00	297,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	297,600.00	-	-	
345	โฉนด	7923	88918	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	72.30	72.30	200.00	14,460.00	173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	26	277,263.00	382,887.00	397,347.00	-	397,347.00	-	-
346	โฉนด	2847	40909	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	54.00	2,754.00	220.00	605,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,880.00	-	605,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
347	โฉนด	4429	62222	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	67.00	1,267.00	150.00	190,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,050.00	-	190,050.00	-	-	
348	โฉนด	1559	30031	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	22.00	1,122.00	150.00	168,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,300.00	-	168,300.00	-	-	
349	โฉนด	3543	60372	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	52.00	1,452.00	880.00	1,277,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,760.00	-	1,277,760.00	-	-	
350	โฉนด	4472	62335	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	2	78.00	1,078.00	150.00	161,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	161,700.00	-	-	
351	โฉนด	134	16229	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	3.00	2,903.00	150.00	435,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,450.00	-	435,450.00	-	-	
352	โฉนด	7184	77051	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,150.00	3,056,250.00	22	1,039,125.00	2,017,125.00	2,044,725.00	-	2,044,725.00	-	-
353	โฉนด	2848	40910	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	11.00	3,411.00	220.00	750,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,420.00	-	750,420.00	-	-	
354	โฉนด	6156	70504	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	3	81.50	1,581.50	200.00	316,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,300.00	-	316,300.00	-	-	
355	โฉนด	2699	40405	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	27.00	1,527.00	220.00	335,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,940.00	-	335,940.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 53 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
356	โฉนด	5872	69931	หมู่ ๓ เขาโร	1	0	3	52.00	352.00	220.00	77,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,440.00	-	77,440.00	-	-	
357	โฉนด	7523	82157	หมู่ ๓ เขาโร	1	5	2	7.00	2,207.00	150.00	331,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,050.00	-	331,050.00	-	-	
358	โฉนด	6240	70588	หมู่ ๓ เขาโร	1	9	0	33.00	3,633.00	150.00	544,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,950.00	-	544,950.00	-	-	
359	โฉนด	5765	70108	หมู่ ๓ เขาโร	4	0	0	23.60	23.60	1,150.00	27,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,140.00	-	-	27,140.00	0.60	
360	โฉนด	7503	82622	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	42	1,085,580.00	381,420.00	461,420.00	-	461,420.00	-	-
					1	3	0	92.00	1,292.00	200.00	258,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,400.00	-	258,400.00	-	-	
361	โฉนด	3470	57133	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	2	60.00	660.00	410.00	270,600.00	176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	53.00	-	8,050.00	426,650.00	27	362,652.50	63,997.50	334,597.50	-	334,597.50	-	-
362	โฉนด	4096	68136	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	38.00	38.00	550.00	20,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,900.00	-	-	20,900.00	0.30	
363	โฉนด	2103	37756	หมู่ ๓ เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
364	โฉนด	888	23064	หมู่ ๓.เขาโร	1	12	1	88.00	4,988.00	150.00	748,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,200.00	-	748,200.00	-	-	
365	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2295	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	1	31.00	1,331.00	150.00	199,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,650.00	-	-	199,650.00	0.01	
366	โฉนด	3199	47490	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	
367	โฉนด	7052	73769	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	30,900.00	-	-	
368	โฉนด	817	20593	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	3	57.00	1,957.00	150.00	293,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,550.00	-	293,550.00	-	-	
369	โฉนด	5792	69675	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	2	1	22.00	922.00	480.00	442,560.00	177	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.50	-	8,050.00	1,871,625.00	63	1,590,881.25	280,743.75	723,303.75	-	723,303.75	-	-
												178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	63	334,476.00	105,624.00	105,624.00	-	105,624.00	-	-
												179	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	33	51,408.00	40,392.00	40,392.00	-	40,392.00	-	-
370	โฉนด	3027	44877	หมู่ ๓.เขาโร	1	12	0	21.00	4,821.00	150.00	723,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,150.00	-	723,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
371	โฉนด	6971	74025	หมู่ 4 ต.เขาโร	4	0	1	4.00	104.00	220.00	22,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,880.00	-	-	22,880.00	0.30	
372	โฉนด	5665	71113	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	81.90	281.90	250.00	70,475.00	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,126,715.00	-	1,126,715.00	-	-
373	โฉนด	1525	29887	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	5.00	2,505.00	150.00	375,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,750.00	-	375,750.00	-	-	
374	โฉนด	6703	71688	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	1	99.00	599.00	220.00	131,780.00	181	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	25	18,360.00	27,540.00	159,320.00	-	159,320.00	-	-
												182	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,000.00	144,000.00	5	21,600.00	122,400.00	122,400.00	-	122,400.00	-	-
												183	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,000.00	144,000.00	5	21,600.00	122,400.00	122,400.00	-	122,400.00	-	-
375	โฉนด	5983	70256	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	76.00	1,876.00	200.00	375,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,200.00	-	375,200.00	-	-	
376	โฉนด	193	33300	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	78.00	378.00	250.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02	
					1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	19	205,380.00	528,120.00	628,120.00	-	628,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
377	โฉนด	5871	69930	หมู่ ๓ เขาโร	1	5	1	42.00	2,142.00	200.00	428,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.00	-	428,400.00	-	-		
378	โฉนด	7275	78605	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30		
379	โฉนด	812	20588	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	6	0	9.00	2,409.00	150.00	361,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,350.00	-	361,350.00	-	-		
380	โฉนด	1794	32223	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	2	5.00	205.00	220.00	45,100.00	185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	58	1,231,650.00	217,350.00	262,450.00	-	262,450.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-		
381	โฉนด	132	16227	หมู่ ๓ เขาโร	1	5	1	18.00	2,118.00	150.00	317,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,700.00	-	317,700.00	-	-		
382	โฉนด	2935	43291	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	38.00	38.00	550.00	20,900.00	186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	13	105,624.00	554,526.00	575,426.00	-	575,426.00	-	-
383	โฉนด	3687	61102	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	23.00	123.00	400.00	49,200.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	49.00	-	8,150.00	399,350.00	21	127,792.00	271,558.00	320,758.00	-	320,758.00	-	-
												188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	4	14,670.00	352,080.00	352,080.00	-	352,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 57 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
384	โฉนด	3401	53401	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	8	1	46.00	3,346.00	150.00	501,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,900.00	-	501,900.00	-	-	
385	โฉนด	6587	70827	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	92.00	292.00	150.00	43,800.00	189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	32	237,654.00	202,446.00	246,246.00	-	246,246.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00	190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	3	8,802.00	284,598.00	329,598.00	-	-	329,598.00	0.02
386	โฉนด	835	23011	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
					1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00	191	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	17	151,680.00	40,320.00	640,320.00	-	640,320.00	-	-
387	โฉนด	2104	37747	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	47.00	247.00	220.00	54,340.00	192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	22	133,008.00	258,192.00	312,532.00	-	312,532.00	-	-
388	โฉนด	5931	69990	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	46.00	746.00	1,000.00	746,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,000.00	-	746,000.00	-	-	
389	โฉนด	3541	57854	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	1	30.00	130.00	150.00	19,500.00	193	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	19	149,184.00	383,616.00	403,116.00	-	403,116.00	-	-
												194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	11	52,812.00	387,288.00	387,288.00	-	387,288.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 58 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
390	โฉนด	4423	62216	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	7	2	10.00	3,010.00	150.00	451,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	451,500.00	-	-	
391	โฉนด	269	19508	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	23.00	1,923.00	250.00	480,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,750.00	-	480,750.00	-	-	
392	โฉนด	6306	70661	หมู่ ต.เขาโร	1	12	3	55.00	5,155.00	200.00	1,031,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,000.00	-	1,031,000.00	-	-	
393	โฉนด	4153	61747	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	39.00	1,939.00	150.00	290,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,850.00	-	290,850.00	-	-	
394	โฉนด	2522	39217	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	34.70	134.70	200.00	26,940.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,150.00	1,059,500.00	23	381,420.00	678,080.00	705,020.00	-	705,020.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
395	โฉนด	1051	25377	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	59.00	2,059.00	150.00	308,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,850.00	-	308,850.00	-	-	
396	โฉนด	6434	73156	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	74.00	374.00	150.00	56,100.00	196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	22	66,504.00	129,096.00	185,196.00	-	185,196.00	-	-
397	โฉนด	5774	70243	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	84.40	84.40	450.00	37,980.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,150.00	692,750.00	3	20,782.50	671,967.50	709,947.50	-	709,947.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
398	โฉนด	2804	40866	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	3	12.00	1,912.00	300.00	573,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,600.00	-	573,600.00	-	-	
399	โฉนด	3889	61007	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	19.00	419.00	220.00	92,180.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.75	-	8,150.00	584,762.50	36	362,552.75	222,209.75	314,389.75	-	314,389.75	-	-
												199	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	30.00	-	8,200.00	246,000.00	13	135,300.00	110,700.00	110,700.00	-	110,700.00	-	-
400	โฉนด	4254	61928	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	64.00	2,064.00	300.00	619,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,200.00	-	619,200.00	-	-	
401	โฉนด	1989	33899	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	2	58.00	258.00	1,000.00	258,000.00	200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	29	422,496.00	457,704.00	715,704.00	-	715,704.00	-	-
402	โฉนด	1748	32177	หมู่ 1 ต.เขาโร	4	0	2	18.00	218.00	530.00	115,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,540.00	-	-	115,540.00	0.30	
403	โฉนด	2552	39659	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	0	44.00	1,644.00	150.00	246,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	246,600.00	-	-	
404	โฉนด	2017	35378	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	91.00	2,591.00	150.00	388,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,650.00	-	388,650.00	-	-	
405	โฉนด	3299	50977	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	3	39.00	1,539.00	150.00	230,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,850.00	-	230,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 60 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
406	โฉนด	7375	70265	หมู่ ๓.เขาโร	1	10	1	52.00	4,152.00	150.00	622,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,800.00	-	622,800.00	-	-	
407	โฉนด	1563	30035	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	12	0	69.00	4,869.00	150.00	730,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,350.00	-	730,350.00	-	-	
408	โฉนด	3909	61027	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	1	6.00	2,106.00	230.00	484,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,380.00	-	484,380.00	-	-	
409	โฉนด	5905	69964	หมู่ ๓.เขาโร	1	9	0	20.00	3,620.00	150.00	543,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	543,000.00	-	-	
410	โฉนด	3259	48519	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	88.00	188.00	350.00	65,800.00	201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,150.00	1,238,800.00	14	222,984.00	1,015,816.00	1,081,616.00	-	1,015,816.00	65,800.00	-
411	โฉนด	447	33501	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	0	65.00	65.00	150.00	9,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	9,750.00	-	-	
412	โฉนด	1030	24103	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
					2	0	1	9.00	109.00	220.00	23,980.00	202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	63	111,492.00	35,208.00	59,188.00	-	59,188.00	-	-
413	โฉนด	4435	62228	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	80.00	1,280.00	200.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
414	โฉนด	1750	32179	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	29.00	429.00	450.00	193,050.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,150.00	619,400.00	13	99,104.00	520,296.00	713,346.00	-	713,346.00	-	-
												204	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	13	6,120.00	32,130.00	32,130.00	-	32,130.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	450.00	540,000.00	205	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	42.00	-	8,200.00	344,400.00	63	320,292.00	24,108.00	564,108.00	-	564,108.00	-	-
415	โฉนด	1115	25441	หมู่ ต.เขาโร	2	0	1	30.00	130.00	1,000.00	130,000.00	206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	151.00	-	8,100.00	1,223,100.00	47	929,556.00	293,544.00	423,544.00	-	423,544.00	-	-
416	โฉนด	7333	79255	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	86.00	286.00	220.00	62,920.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	38	451,836.00	232,764.00	295,684.00	-	295,684.00	-	-
												208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	2	8,150.00	399,350.00	399,350.00	-	399,350.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
417	โฉนด	4098	68138	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	37.50	37.50	550.00	20,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,625.00	-	-	20,625.00	0.30
418	โฉนด	7870	88625	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	1	0	60.00	460.00	260.00	119,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600.00	-	119,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 62 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
419	โฉนด	3358	54923	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	2	87.00	1,087.00	150.00	163,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,050.00	-	163,050.00	-	-	
420	โฉนด	781	20557	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	14	3	92.00	5,992.00	200.00	1,198,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,400.00	-	1,198,400.00	-	-	
421	โฉนด	3530	57043	หมู่ ต.เขาโร	4	0	2	77.00	277.00	150.00	41,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,550.00	-	-	41,550.00	0.30	
422	โฉนด	2348	38343	หมู่ ต.เขาโร	1	10	1	77.00	4,177.00	150.00	626,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,550.00	-	626,550.00	-	-	
423	โฉนด	2339	38334	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	8	0	2.00	3,202.00	150.00	480,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,300.00	-	480,300.00	-	-	
424	โฉนด	7007	74427	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	35.00	1,635.00	150.00	245,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,250.00	-	245,250.00	-	-	
425	โฉนด	2013	35374	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	50.00	850.00	150.00	127,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-	
426	โฉนด	6715	71700	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	2	34.00	1,034.00	150.00	155,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,100.00	-	155,100.00	-	-	
427	โฉนด	1037	25363	หมู่ ต.เขาโร	1	11	0	28.00	4,428.00	200.00	885,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,600.00	-	885,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
428	โฉนด	7286	78810	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	26.00	26.00	1,150.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.30	
429	โฉนด	1803	32754	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	2	0	44.00	844.00	860.00	725,840.00	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,150.00	2,119,000.00	9	190,710.00	1,928,290.00	2,654,130.00	-	2,654,130.00	-	-
												210	โรงจอดรถ	ตึก	2	85.00	-	2,550.00	216,750.00	9	19,507.50	197,242.50	197,242.50	-	197,242.50	-	-
430	โฉนด	3466	55727	หมู่ 2 ต.เขาโร	3	0	0	94.00	94.00	400.00	37,600.00	211	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,550.00	89,250.00	12	12,495.00	76,755.00	114,355.00	-	-	114,355.00	0.30
431	โฉนด	1400	28500	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	3	78.00	778.00	550.00	427,900.00	212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	13	140,832.00	739,368.00	1,167,268.00	-	1,167,268.00	-	-
												213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,150.00	285,250.00	10	28,525.00	256,725.00	256,725.00	-	256,725.00	-	-
												214	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	10	16,320.00	146,880.00	146,880.00	-	146,880.00	-	-
432	โฉนด	2824	40886	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	6	0	16.00	2,416.00	200.00	483,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,200.00	-	483,200.00	-	-
433	โฉนด	1508	29870	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	24.00	1,124.00	150.00	168,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	168,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
434	โฉนด	1507	29869	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	1	57.00	557.00	260.00	144,820.00	215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,150.00	896,500.00	16	197,230.00	699,270.00	844,090.00	-	844,090.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00	216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	11	97,800.00	717,200.00	925,200.00	-	925,200.00	-	-
435	โฉนด	7014	74625	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	89.90	489.90	390.00	191,061.00	217	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	7	45,900.00	137,700.00	328,761.00	-	328,761.00	-	-
												218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	37	375,552.00	211,248.00	211,248.00	-	211,248.00	-	-
436	โฉนด	7365	79565	หมู่ 1 ต.เขาโร	4	0	0	35.00	35.00	1,150.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	-	40,250.00	0.30
437	โฉนด	3374	55656	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	40.20	140.20	250.00	35,050.00	219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,150.00	896,500.00	24	340,670.00	555,830.00	590,880.00	-	590,880.00	-	-
438	โฉนด	1337	27703	หมู่ ต.เขาโร	1	17	0	30.00	6,830.00	150.00	1,024,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,500.00	-	1,024,500.00	-	-
439	โฉนด	3145	47254	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	6,250.00	-	-
440	โฉนด	1133	25459	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	90.00	290.00	220.00	63,800.00	220	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	31.50	-	8,100.00	255,150.00	20	76,545.00	178,605.00	242,405.00	-	242,405.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 65 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
441	โฉนด	3481	57838	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	2	11.00	211.00	250.00	52,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,750.00	-	52,750.00	-	-	
442	โฉนด	2216	37183	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	3	42.00	742.00	150.00	111,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300.00	-	111,300.00	-	-	
443	โฉนด	3911	61029	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	2	97.00	1,097.00	260.00	285,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,220.00	-	285,220.00	-	-	
444	โฉนด	37	22056	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	86.00	3,686.00	150.00	552,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,900.00	-	552,900.00	-	-	
445	โฉนด	1583	30055	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	8	0	1.00	3,201.00	200.00	640,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,200.00	-	640,200.00	-	-	
446	โฉนด	1812	32763	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	22.00	1,622.00	150.00	243,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,300.00	-	243,300.00	-	-	
447	โฉนด	6046	70394	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	26.00	1,426.00	150.00	213,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,900.00	-	213,900.00	-	-	
448	โฉนด	2962	43655	หมู่ ต.เขาโร	1	10	1	69.00	4,169.00	220.00	917,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,180.00	-	917,180.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 66 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
449	โฉนด	6446	74310	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	3	12.00	2,312.00	150.00	346,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	346,800.00	-	-	
450	โฉนด	6270	70618	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	79.00	3,479.00	150.00	521,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,850.00	-	521,850.00	-	-	
451	โฉนด	3515	57654	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	73.00	173.00	250.00	43,250.00	221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.50	-	8,150.00	1,389,575.00	23	500,247.00	889,328.00	932,578.00	-	932,578.00	-	-
												222	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	23	14,688.00	26,112.00	26,112.00	-	26,112.00	-	-
452	โฉนด	2591	39698	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	3	58.00	758.00	410.00	310,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,780.00	-	310,780.00	-	-	
453	โฉนด	2606	39713	หมู่ ต.เขาโร	1	9	3	95.00	3,995.00	260.00	1,038,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,700.00	-	1,038,700.00	-	-	
454	โฉนด	1588	30060	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	90.00	2,190.00	150.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	328,500.00	-	-	
455	โฉนด	3605	59321	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	42.00	2,642.00	200.00	528,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,400.00	-	528,400.00	-	-	
456	โฉนด	2558	39665	หมู่ ต.เขาโร	1	26	1	73.00	10,573.00	150.00	1,585,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,585,950.00	-	1,585,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
457	โฉนด	4317	61991	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	9.00	209.00	400.00	83,600.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	-	8,150.00	431,950.00	11	51,834.00	380,116.00	463,716.00	-	463,716.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,150.00	146,700.00	12	20,538.00	126,162.00	128,562.00	-	-	128,562.00	0.30
458	โฉนด	1422	28522	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	39.00	2,339.00	260.00	608,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,140.00	-	608,140.00	-	-
459	โฉนด	7097	77267	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	7.00	107.00	250.00	26,750.00	225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,150.00	1,393,650.00	11	167,238.00	1,226,412.00	1,253,162.00	-	1,253,162.00	-	-
460	โฉนด	3805	60923	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	0	39.00	39.00	200.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-
461	โฉนด	999	24072	หมู่ ต.เขาโร	2	1	3	68.00	768.00	340.00	261,120.00	226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.00	-	8,150.00	725,350.00	33	406,196.00	319,154.00	580,274.00	-	580,274.00	-	-
												227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.50	-	8,150.00	647,925.00	33	362,838.00	285,087.00	285,087.00	-	285,087.00	-	-
												228	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	33	34,272.00	26,928.00	26,928.00	-	26,928.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	340.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 68 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
462	โฉนด	669	19004	หมู่ ๓ เขาโร	1	3	3	95.00	1,595.00	220.00	350,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,900.00	-	350,900.00	-	-	
463	โฉนด	3718	63215	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00	229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	32	198,045.00	168,705.00	176,055.00	-	176,055.00	-	-
464	โฉนด	7311	79076	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	0	20.00	2,820.00	200.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-	
465	โฉนด	5702	72959	หมู่ ๓ เขาโร	1	0	2	0.00	200.00	530.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-	
466	โฉนด	1128	25454	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	56.00	256.00	250.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02	
					1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	230	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	109.00	-	8,050.00	877,450.00	18	570,342.50	307,107.50	507,107.50	-	507,107.50	-	-
467	โฉนด	1872	33230	หมู่ ๓ เขาโร	1	4	3	37.00	1,937.00	200.00	387,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,400.00	-	387,400.00	-	-	
468	โฉนด	1571	30043	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	1	2.00	1,302.00	150.00	195,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300.00	-	195,300.00	-	-	
469	โฉนด	7175	77139	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	1	42.00	142.00	450.00	63,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900.00	-	63,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
470	โฉนด	2274	37241	หมู่ ๓ เขาโร	1	5	0	23.00	2,023.00	540.00	1,092,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,420.00	-	1,092,420.00	-	-	
471	โฉนด	6116	70464	หมู่ ๓ เขาโร	1	7	0	14.00	2,814.00	200.00	562,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,800.00	-	562,800.00	-	-	
472	โฉนด	3212	47892	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	3	26.00	326.00	1,000.00	326,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	326,000.00	-	-	
473	โฉนด	5977	70250	หมู่ ๓ เขาโร	1	3	1	42.00	1,342.00	150.00	201,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300.00	-	201,300.00	-	-	
474	โฉนด	808	20584	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	10	2	19.00	4,219.00	300.00	1,265,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,700.00	-	1,265,700.00	-	-	
475	โฉนด	6389	72641	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	58.30	58.30	450.00	26,235.00	231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	13	248,832.00	1,306,368.00	1,332,603.00	-	1,332,603.00	-	-
476	โฉนด	6735	73509	หมู่ ๓ เขาโร	1	0	0	69.00	69.00	250.00	17,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	17,250.00	-	-	
477	โฉนด	3898	61016	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	2	36.00	236.00	240.00	56,640.00	232	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,000.00	160,000.00	44	148,800.00	11,200.00	67,840.00	-	-	67,840.00	0.02
					1	27	0	0.00	10,800.00	240.00	2,592,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,592,000.00	-	2,592,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
478	โฉนด	3863	60981	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	9	0	9.00	3,609.00	150.00	541,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,350.00	-	541,350.00	-	-	
479	โฉนด	1787	32216	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	3	83.00	783.00	220.00	172,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,260.00	-	172,260.00	-	-	
480	โฉนด	3690	60814	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	72.00	2,272.00	150.00	340,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800.00	-	340,800.00	-	-	
481	โฉนด	7263	78627	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	2	7.10	3,407.10	230.00	783,633.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,633.00	-	783,633.00	-	-	
482	โฉนด	7395	70364	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	6	2	63.00	2,663.00	150.00	399,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,450.00	-	399,450.00	-	-	
483	น.ส.3		12	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
484	โฉนด	7572	83105	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	47.00	847.00	150.00	127,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,050.00	-	127,050.00	-	-	
485	โฉนด	3601	58223	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
486	โฉนด	1518	29880	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	16	1	25.00	6,525.00	150.00	978,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,750.00	-	978,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 71 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
487	โฉนด	6082	70430	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	3	81.00	1,981.00	150.00	297,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,150.00	-	297,150.00	-	-	
488	โฉนด	785	20561	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	1	3.00	1,703.00	150.00	255,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,450.00	-	255,450.00	-	-	
489	โฉนด	1698	31487	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	2	23.00	623.00	150.00	93,450.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	42	434,232.00	152,568.00	246,018.00	-	246,018.00	-	-
												234	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	20	13,770.00	32,130.00	32,130.00	-	32,130.00	-	-
490	โฉนด	2891	41550	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	1	26.00	126.00	300.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-	
491	โฉนด	3986	61310	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	15.00	215.00	220.00	47,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,300.00	-	47,300.00	-	-	
492	โฉนด	1615	31404	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	58.00	358.00	150.00	53,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,700.00	-	53,700.00	-	-	
493	โฉนด	749	20525	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	88.00	188.00	220.00	41,360.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	4	32,600.00	782,400.00	823,760.00	-	823,760.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	220.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 72 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
494	โฉนด	904	23080	หมู่ ๓ เขาโร	1	8	2	63.00	3,463.00	300.00	1,038,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,900.00	-	1,038,900.00	-	-	
495	โฉนด	6962	74138	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	0	59.80	459.80	250.00	114,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,950.00	-	114,950.00	-	-	
496	โฉนด	4278	61952	หมู่ ๓ เขาโร	1	3	2	70.00	1,470.00	200.00	294,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-	
497	โฉนด	4375	62089	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	67.00	167.00	400.00	66,800.00	236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	15	176,040.00	704,160.00	770,960.00	-	770,960.00	-	-
498	โฉนด	1295	27661	หมู่ ๓ เขาโร	1	8	0	32.00	3,232.00	150.00	484,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800.00	-	484,800.00	-	-	
499	โฉนด	6198	70546	หมู่ ๓ เขาโร	1	6	1	53.00	2,553.00	150.00	382,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,950.00	-	382,950.00	-	-	
500	โฉนด	5650	67371	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	1	29.70	529.70	720.00	381,384.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,384.00	-	381,384.00	-	-	
501	โฉนด	1284	27650	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	1	80.00	580.00	200.00	116,000.00	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	8	62,592.00	719,808.00	835,808.00	-	835,808.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	238	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	56	985,320.00	173,880.00	413,880.00	-	413,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 73 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
502	โฉนด	2773	40835	หมู่ ๓ เขาโร	1	14	2	33.00	5,833.00	150.00	874,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,950.00	-	874,950.00	-	-	
503	โฉนด	412	19575	หมู่ ๓ เขาโร	1	4	2	2.00	1,802.00	200.00	360,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400.00	-	360,400.00	-	-	
504	โฉนด	1011	24084	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	46.00	246.00	220.00	54,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,120.00	-	-	54,120.00	0.02	
					1	1	2	0.00	600.00	220.00	132,000.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	6	11,736.00	183,864.00	315,864.00	-	315,864.00	-	-
505	โฉนด	3566	57922	หมู่ 11 ต.เขาโร	5	0	2	99.00	299.00	350.00	104,650.00	240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	24	445,968.00	727,632.00	832,282.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	104.00	72.22	-	-	-	-	-	-	601,074.06	601,074.06	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	27.78	-	-	-	-	-	-	231,207.94	-	231,207.94	0.30
												241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,150.00	244,500.00	18	63,570.00	180,930.00	285,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	285,580.00	285,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 74 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
506	โฉนด	6048	70396	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	16.00	416.00	220.00	91,520.00	242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	31	228,852.00	211,248.00	302,768.00	-	302,768.00	-	-
507	โฉนด	1224	26669	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	22.00	1,022.00	250.00	255,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,500.00	-	255,500.00	-	-
508	โฉนด	4073	61476	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	0	69.00	2,069.00	220.00	455,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,180.00	-	455,180.00	-	-
509	โฉนด	1724	32153	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	4	2	15.25	1,815.25	230.00	417,507.50	243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	11	79,218.00	580,932.00	998,439.50	-	998,439.50	-	-
												244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	11	70,416.00	516,384.00	516,384.00	-	516,384.00	-	-
					3	0	0	3.75	3.75	230.00	862.50	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,150.00	122,250.00	16	26,895.00	95,355.00	96,217.50	-	-	96,217.50	0.30
												246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	9	52,812.00	533,988.00	533,988.00	-	533,988.00	-	-
												247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	16	161,370.00	572,130.00	572,130.00	-	572,130.00	-	-
510	โฉนด	4465	62328	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	0	22.00	822.00	150.00	123,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,300.00	-	123,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
511	โฉนด	4591	65697	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	42.30	42.30	550.00	23,265.00	248	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	540,297.00	-	540,297.00	-	-
512	โฉนด	5751	69804	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	23.60	23.60	1,150.00	27,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,140.00	-	27,140.00	-	-
513	โฉนด	238	16283	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	19.00	2,619.00	150.00	392,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,850.00	-	392,850.00	-	-
514	โฉนด	5886	69945	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	64.00	64.00	250.00	16,000.00	249	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,000.00	128,000.00	13	70,400.00	57,600.00	73,600.00	-	73,600.00	-	-
515	โฉนด	6520	70760	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	65.00	865.00	250.00	216,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,250.00	-	216,250.00	-	-
516	โฉนด	1814	32765	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	2	1	38.00	938.00	380.00	356,440.00	250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	33	182,560.00	143,440.00	499,880.00	-	499,880.00	-	-
517	โฉนด	732	20508	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	3	95.00	1,995.00	200.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-
518	โฉนด	2358	38353	หมู่ ต.เขาโร	1	11	2	20.00	4,620.00	200.00	924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	924,000.00	-	-
519	โฉนด	2471	39166	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	23.00	523.00	480.00	251,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,040.00	-	251,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
520	โฉนด	662	18997	หมู่ ต.เขาโร	1	12	1	99.00	4,999.00	200.00	999,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,800.00	-	999,800.00	-	-	
521	โฉนด	5866	69925	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	6	1	80.00	2,580.00	750.00	1,935,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,000.00	-	1,935,000.00	-	-	
522	โฉนด	2256	37223	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	3.00	103.00	1,150.00	118,450.00	251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	5	65,200.00	1,238,800.00	1,357,250.00	-	1,238,800.00	118,450.00	-
523	โฉนด	4478	62341	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	1	97.70	2,197.70	150.00	329,655.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,655.00	-	329,655.00	-	-	
524	โฉนด	2698	40404	หมู่ ต.เขาโร	1	17	3	81.00	7,181.00	200.00	1,436,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,200.00	-	1,436,200.00	-	-	
525	โฉนด	2285	37252	หมู่ ต.เขาโร	4	3	0	17.00	1,217.00	150.00	182,550.00	252	โรงงาน	ไม้	4	320.00	-	6,000.00	1,920,000.00	16	1,382,400.00	537,600.00	720,150.00	-	-	720,150.00	0.30
												253	โรงงาน	ไม้	4	192.00	-	6,000.00	1,152,000.00	12	576,000.00	576,000.00	576,000.00	-	-	576,000.00	0.30
526	โฉนด	7423	80437	หมู่ 7 ต.เขาโร	3	0	0	57.00	57.00	550.00	31,350.00	254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	3	5,868.00	189,732.00	221,082.00	-	-	221,082.00	0.30
527	โฉนด	5689	68256	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	48.20	48.20	550.00	26,510.00	255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	15	244,500.00	978,000.00	1,004,510.00	-	1,004,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
528	โฉนด	6621	71545	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	3	1.00	701.00	150.00	105,150.00	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	44	557,460.00	176,040.00	281,190.00	-	281,190.00	-	-
												257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	44	148,656.00	46,944.00	46,944.00	-	46,944.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
529	โฉนด	4175	61769	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	18	3	0.00	7,500.00	150.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	1,125,000.00	-	-
					2	0	1	12.00	112.00	150.00	16,800.00	258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	58	445,968.00	140,832.00	157,632.00	-	157,632.00	-	-
530	โฉนด	6560	70800	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	45.00	2,345.00	150.00	351,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,750.00	-	351,750.00	-	-
531	โฉนด	607	17432	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	0	79.00	1,679.00	150.00	251,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,850.00	-	251,850.00	-	-
532	โฉนด	2724	40430	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	8	0	18.00	3,218.00	150.00	482,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,700.00	-	482,700.00	-	-
533	โฉนด	3169	47448	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	11.00	111.00	250.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	27,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 78 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
534	โฉนด	1095	25421	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	2	14.00	1,014.00	250.00	253,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	253,500.00	-	-	
535	โฉนด	2906	41565	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	97.00	2,797.00	150.00	419,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,550.00	-	419,550.00	-	-	
536	โฉนด	5868	69927	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	18.00	118.00	1,000.00	118,000.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	27	286,880.00	365,120.00	483,120.00	-	-	483,120.00	0.02
537	โฉนด	1460	28560	หมู่ ต.เขาโร	1	7	3	32.00	3,132.00	150.00	469,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,800.00	-	469,800.00	-	-	
538	โฉนด	654	18989	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	92.00	192.00	150.00	28,800.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	17	193,644.00	613,206.00	642,006.00	-	642,006.00	-	-
												261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	6	11,736.00	183,864.00	183,864.00	-	183,864.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
539	โฉนด	7056	75063	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	76.00	176.00	480.00	84,480.00	262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	8	340,032.00	1,205,568.00	1,290,048.00	-	1,290,048.00	-	-
540	โฉนด	2981	44263	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	0	70.00	870.00	620.00	539,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,400.00	-	539,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
541	โฉนด	2986	44007	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	7	1	86.00	2,986.00	200.00	597,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,200.00	-	597,200.00	-	-	
542	โฉนด	6177	70525	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	6	1	23.00	2,523.00	150.00	378,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,450.00	-	378,450.00	-	-	
543	โฉนด	4551	66434	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
544	โฉนด	50	25179	หมู่ 2 ต.เขาโร	4	0	1	59.50	159.50	210.00	33,495.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,495.00	-	-	33,495.00	0.30	
545	โฉนด	7638	83857	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	1	69.10	1,369.10	150.00	205,365.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,365.00	-	205,365.00	-	-	
546	โฉนด	7840	87714	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	0	42.00	42.00	250.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-	
547	โฉนด	1194	26639	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	3	38.00	1,538.00	150.00	230,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,700.00	-	230,700.00	-	-	
548	โฉนด	1195	26640	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	0	49.00	849.00	150.00	127,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,350.00	-	127,350.00	-	-	
549	โฉนด	7806	87203	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	0	65.00	1,265.00	200.00	253,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 80 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
550	โฉนด	7833	87661	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
551	โฉนด	7834	87723	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	450.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-	
552	โฉนด	7835	87724	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	1	0.00	1,700.00	300.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-	
553	โฉนด	2931	43202	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	90.90	90.90	550.00	49,995.00	263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	23	205,380.00	365,120.00	415,115.00	-	415,115.00	-	-
554	โฉนด	977	24050	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	1	20.00	920.00	150.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	
555	โฉนด	3639	61075	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	3	93.20	1,193.20	150.00	178,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,980.00	-	178,980.00	-	-	
556	โฉนด	2655	40361	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	88.00	1,588.00	150.00	238,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,200.00	-	238,200.00	-	-	
557	โฉนด	1988	33898	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	1	0.00	100.00	860.00	86,000.00	264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	479.00	-	8,100.00	3,879,900.00	48	2,948,724.00	931,176.00	1,017,176.00	-	1,017,176.00	-	-
					1	2	0	89.00	889.00	860.00	764,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,540.00	-	764,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	1	0.00	100.00	860.00	86,000.00	265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	33	821,520.00	645,480.00	731,480.00	-	-	731,480.00	0.30
												266	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	104.00	-	5,250.00	546,000.00	33	305,760.00	240,240.00	240,240.00	-	-	240,240.00	0.30
558	โฉนด	1286	27652	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	43.50	143.50	250.00	35,875.00	267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	38	290,466.00	149,634.00	185,509.00	-	185,509.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
559	โฉนด	1272	27638	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	99.00	99.00	250.00	24,750.00	268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	35	156,480.00	104,320.00	129,070.00	-	129,070.00	-	-
560	โฉนด	4012	61415	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	2	80.00	680.00	200.00	136,000.00	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	28	202,446.00	237,654.00	373,654.00	-	373,654.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
561	โฉนด	2762	39697	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	0	12.00	812.00	410.00	332,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,920.00	-	332,920.00	-	-
562	โฉนด	7666	84480	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	0	86.30	86.30	250.00	21,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,575.00	-	21,575.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
563	โฉนด	7710	85641	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	1	56.00	556.00	200.00	111,200.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.00	-	8,150.00	480,850.00	53	365,446.00	115,404.00	226,604.00	-	226,604.00	-	-
564	โฉนด	919	23095	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
					2	1	0	38.00	438.00	220.00	96,360.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	8,150.00	1,515,900.00	21	485,088.00	1,030,812.00	1,127,172.00	-	1,127,172.00	-	-
												272	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	8	7,344.00	84,456.00	84,456.00	-	84,456.00	-	-
565	โฉนด	7673	84767	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
566	โฉนด	5818	69701	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	1	92.40	592.40	480.00	284,352.00	273	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	38	70,686.00	36,414.00	320,766.00	-	320,766.00	-	-
												274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	38	1,154,736.00	594,864.00	594,864.00	-	594,864.00	-	-
567	โฉนด	3801	60949	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	2	58.00	2,258.00	150.00	338,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,700.00	-	338,700.00	-	-
568	โฉนด	2399	38394	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	94.00	394.00	150.00	59,100.00	275	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	106.00	-	8,050.00	853,300.00	12	324,254.00	529,046.00	588,146.00	-	588,146.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
569	โฉนด	2002	37732	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	12.50	112.50	250.00	28,125.00	276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	23	352,080.00	625,920.00	654,045.00	-	654,045.00	-	-
												277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	13	31,296.00	164,304.00	164,304.00	-	164,304.00	-	-
												278	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	8,000.00	48,000.00	10	19,200.00	28,800.00	28,800.00	-	28,800.00	-	-
570	โฉนด	69972	74386	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	70.00	70.00	250.00	17,500.00	279	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	11	109,480.00	212,520.00	230,020.00	-	230,020.00	-	-
571	โฉนด	4199	61793	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	34.00	134.00	150.00	20,100.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	35	264,060.00	176,040.00	196,140.00	-	196,140.00	-	-
												281	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	7	6,426.00	85,374.00	85,374.00	-	85,374.00	-	-
					1	10	2	0.00	4,200.00	150.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
572	โฉนด	7319	79401	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	98.00	1,198.00	150.00	179,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,700.00	-	179,700.00	-	-
573	โฉนด	5706	68671	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	3	76.00	1,576.00	150.00	236,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	236,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 84 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
574	โฉนด	4045	61448	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	64.00	164.00	150.00	24,600.00	282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	19	205,380.00	528,120.00	552,720.00	-	552,720.00	-	-
575	โฉนด	594	17419	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	43.00	1,143.00	350.00	400,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,050.00	-	400,050.00	-	-
576	โฉนด	585	17410	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	0	17.00	817.00	150.00	122,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,550.00	-	122,550.00	-	-
577	โฉนด	955	24028	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	0	98.00	898.00	150.00	134,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,700.00	-	134,700.00	-	-
578	โฉนด	5741	70957	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	3	51.50	351.50	400.00	140,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,600.00	-	140,600.00	-	-
579	โฉนด	958	24031	หมู่ ต.เขาโร	1	13	0	96.00	5,296.00	150.00	794,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,400.00	-	794,400.00	-	-
580	โฉนด	7699	85169	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	0	86.90	486.90	150.00	73,035.00	283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	26	328,608.00	453,792.00	526,827.00	-	526,827.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
581	โฉนด	4049	61452	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	70.00	70.00	400.00	28,000.00	284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	15	58,680.00	234,720.00	262,720.00	-	262,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
582	โฉนด	7677	84840	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	3	3.00	1,903.00	150.00	285,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,450.00	-	285,450.00	-	-	
583	โฉนด	6996	74385	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	73.10	173.10	250.00	43,275.00	285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,150.00	619,400.00	26	260,148.00	359,252.00	402,527.00	-	402,527.00	-	-
584	โฉนด	4039	61442	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	2	87.00	687.00	400.00	274,800.00	286	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	11	226,800.00	277,200.00	552,000.00	-	552,000.00	-	-
585	โฉนด	7589	83429	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	0.70	2,500.70	150.00	375,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,105.00	-	375,105.00	-	-	
586	โฉนด	990	24063	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	1	90.00	990.00	150.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-	
587	โฉนด	917	23093	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	2	51.00	651.00	250.00	162,750.00	287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,150.00	163,000.00	6	9,780.00	153,220.00	315,970.00	-	153,220.00	162,750.00	-
												288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	23	184,842.00	328,608.00	328,608.00	-	328,608.00	-	-
588	โฉนด	957	24030	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,150.00	623,475.00	103	473,841.00	149,634.00	229,634.00	-	229,634.00	-	-
					1	4	1	69.40	1,769.40	200.00	353,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,880.00	-	353,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
589	โฉนด	2430	39125	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	13.00	713.00	480.00	342,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,240.00	-	342,240.00	-	-	
590	โฉนด	3977	61302	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	64.00	164.00	220.00	36,080.00	290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	42	434,232.00	152,568.00	188,648.00	-	188,648.00	-	-
591	โฉนด	7703	85425	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	3	16.80	716.80	450.00	322,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,560.00	-	322,560.00	-	-	
592	โฉนด	65764	65764	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	49.70	49.70	250.00	12,425.00	291	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	8,050.00	917,700.00	8	201,894.00	715,806.00	728,231.00	-	728,231.00	-	-
593	โฉนด	4513	64084	หมู่ 6 ต.เขาโร	4	0	0	43.00	43.00	550.00	23,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,650.00	-	-	23,650.00	0.60	
594	โฉนด	590	17415	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	1	30.00	530.00	350.00	185,500.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	25	312,960.00	469,440.00	654,940.00	-	654,940.00	-	-
												293	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	23	38,556.00	68,544.00	68,544.00	-	68,544.00	-	-
595	น.ส.3ก		2339	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	3	69.00	1,969.00	200.00	393,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,800.00	-	-	393,800.00	0.01	
596	โฉนด	4346	62060	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	1	96.00	596.00	200.00	119,200.00	294	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	51	357,120.00	26,880.00	146,080.00	-	146,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 87 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
597	โฉนด	462	22113	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	1	66.00	2,166.00	150.00	324,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,900.00	-	324,900.00	-	-	
598	โฉนด	17	33307	หมู่ ๓.เขาโร	1	12	3	52.00	5,152.00	340.00	1,751,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,751,680.00	-	1,751,680.00	-	-	
599	โฉนด	6481	70721	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	22.00	222.00	250.00	55,500.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	12	102,690.00	630,810.00	686,310.00	-	686,310.00	-	-
600	โฉนด	2019	35380	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	1	81.00	2,581.00	150.00	387,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,150.00	-	387,150.00	-	-	
601	โฉนด	1018	24091	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	2	6.00	1,806.00	150.00	270,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,900.00	-	270,900.00	-	-	
602	โฉนด	25	16165	หมู่ ๓.เขาโร	1	13	1	17.00	5,317.00	150.00	797,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,550.00	-	797,550.00	-	-	
603	โฉนด	7301	79191	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	0	96.00	496.00	1,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-	
604	โฉนด	7123	75791	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	1	43.00	1,743.00	150.00	261,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,450.00	-	261,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
605	โฉนด	3905	61023	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	8	2	55.00	3,455.00	150.00	518,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,250.00	-	518,250.00	-	-	
606	โฉนด	1645	31434	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	1	71.50	571.50	220.00	125,730.00	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,150.00	1,002,450.00	43	761,862.00	240,588.00	366,318.00	-	366,318.00	-	-
												297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	4	21,516.00	516,384.00	516,384.00	-	516,384.00	-	-
607	โฉนด	2791	40853	หมู่ ต.เขาโร	1	13	0	30.00	5,230.00	200.00	1,046,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,000.00	-	1,046,000.00	-	-	
608	โฉนด	3087	45980	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	1	57.00	157.00	300.00	47,100.00	298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	21	104,320.00	221,680.00	268,780.00	-	-	268,780.00	0.02
609	โฉนด	6285	70633	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	81.00	981.00	150.00	147,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,150.00	-	147,150.00	-	-	
610	โฉนด	646	18981	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	1	74.00	1,374.00	250.00	343,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,500.00	-	343,500.00	-	-	
611	โฉนด	3084	45977	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	2	53.30	253.30	1,000.00	253,300.00	299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	19	273,840.00	704,160.00	957,460.00	-	957,460.00	-	-
612	โฉนด	5903	69962	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	1	11.00	511.00	630.00	321,930.00	300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	5	39,120.00	743,280.00	1,065,210.00	-	1,065,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 89 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	1	68.00	168.00	630.00	105,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,840.00	-	-	105,840.00	0.30	
613	โฉนด	6194	70542	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	27.00	1,227.00	150.00	184,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,050.00	-	184,050.00	-	-	
614	โฉนด	5812	69695	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	45.00	1,945.00	150.00	291,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,750.00	-	291,750.00	-	-	
615	โฉนด	6104	70452	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	24.70	324.70	200.00	64,940.00	301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	18	203,424.00	578,976.00	643,916.00	-	643,916.00	-	-
												302	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	18	13,260.00	37,740.00	37,740.00	-	37,740.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
616	โฉนด	2547	39654	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	78.00	2,778.00	150.00	416,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,700.00	-	416,700.00	-	-	
617	โฉนด	2282	37249	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	20.00	20.00	720.00	14,400.00	303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	33	365,120.00	286,880.00	301,280.00	-	301,280.00	-	-
					1	4	0	45.00	1,645.00	720.00	1,184,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,400.00	-	1,184,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
618	โฉนด	3866	60984	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	33	533,715.00	94,185.00	95,985.00	-	95,985.00	-	-
					1	3	3	9.00	1,509.00	150.00	226,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,350.00	-	226,350.00	-	-
619	โฉนด	6095	70443	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	13.00	1,413.00	150.00	211,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,950.00	-	211,950.00	-	-
620	โฉนด	1859	33217	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	1	43.00	1,743.00	150.00	261,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,450.00	-	261,450.00	-	-
621	โฉนด	109	33531	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	1	1.00	501.00	340.00	170,340.00	305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	33	821,520.00	645,480.00	815,820.00	-	815,820.00	-	-
												306	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	18	11,934.00	33,966.00	33,966.00	-	33,966.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	340.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	-	-
622	โฉนด	2310	37277	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	8	1	64.00	3,364.00	150.00	504,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,600.00	-	504,600.00	-	-
623	โฉนด	497	31896	หมู่ ต.เขาโร	1	8	1	94.00	3,394.00	150.00	509,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,100.00	-	509,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 91 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
624	โฉนด	6388	72619	หมู่ ๓ เขาโร	1	0	1	32.00	132.00	250.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
625	โฉนด	2887	41546	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	0	8.00	1,208.00	150.00	181,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	181,200.00	-	-	
626	โฉนด	3934	61258	หมู่ ๓ ต.เขาโร	1	5	0	73.00	2,073.00	150.00	310,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,950.00	-	310,950.00	-	-	
627	โฉนด	201	16267	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	2	6.00	1,806.00	200.00	361,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200.00	-	361,200.00	-	-	
628	โฉนด	1079	25405	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	650.00	260,000.00	307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	10	138,510.00	1,246,590.00	1,506,590.00	-	1,506,590.00	-	-
												308	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	6	69,984.00	1,096,416.00	1,096,416.00	-	1,096,416.00	-	-
629	โฉนด	2100	35461	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	46.00	146.00	600.00	87,600.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	10	80,685.00	726,165.00	813,765.00	-	813,765.00	-	-
												310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	10	24,450.00	220,050.00	220,050.00	-	220,050.00	-	-
630	โฉนด	4359	62073	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	3	35.00	2,735.00	220.00	601,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,700.00	-	601,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
631	โฉนด	3571	58108	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	27.00	427.00	200.00	85,400.00	311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	206.00	-	8,050.00	1,658,300.00	44	1,409,555.00	248,745.00	334,145.00	-	334,145.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
632	โฉนด	3768	60886	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	3	96.30	796.30	200.00	159,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,260.00	-	-	159,260.00	0.02
					1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.10	-	8,150.00	701,715.00	11	84,205.80	617,509.20	1,417,509.20	-	1,417,509.20	-	-
												313	โรงจอดรถ	ตึก	2	11.40	-	2,550.00	29,070.00	11	3,488.40	25,581.60	25,581.60	-	25,581.60	-	-
633	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2978	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
634	โฉนด	514	22136	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	8.00	1,308.00	150.00	196,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,200.00	-	196,200.00	-	-
635	โฉนด	516	32332	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	1	11.00	2,911.00	150.00	436,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,650.00	-	436,650.00	-	-
636	โฉนด	3389	54070	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
637	โฉนด	3232	49021	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	14.00	214.00	750.00	160,500.00	314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	21	93,888.00	199,512.00	360,012.00	-	360,012.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	750.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	1,425,000.00	-	-
638	โฉนด	7009	74666	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	34.00	1,434.00	150.00	215,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,100.00	-	215,100.00	-	-
639	โฉนด	598	17423	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	10	0	54.00	4,054.00	150.00	608,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,100.00	-	608,100.00	-	-
640	โฉนด	3701	60808	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	2	20.80	620.80	220.00	136,576.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,576.00	-	136,576.00	-	-
641	โฉนด	5780	71216	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	0	40.30	1,240.30	150.00	186,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,045.00	-	186,045.00	-	-
642	โฉนด	2212	37179	หมู่ ต.เขาโร	1	7	3	31.00	3,131.00	150.00	469,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,650.00	-	469,650.00	-	-
643	โฉนด	620	18955	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	74.00	3,474.00	150.00	521,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,100.00	-	521,100.00	-	-
644	โฉนด	4256	61930	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	7	2	49.00	3,049.00	150.00	457,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,350.00	-	457,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 94 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
645	โฉนด	4155	61749	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	51.00	2,851.00	200.00	570,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,200.00	-	570,200.00	-	-	
646	โฉนด	2261	37228	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	15.00	15.00	1,150.00	17,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	-	17,250.00	0.02	
					2	0	0	78.00	78.00	1,150.00	89,700.00	315	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	37.50	8,100.00	486,000.00	18	126,360.00	359,640.00	449,340.00	-	359,640.00	89,700.00	-
												316	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	62.50	8,100.00	810,000.00	18	210,600.00	599,400.00	599,400.00	-	599,400.00	-	-
												317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	8	39,120.00	449,880.00	449,880.00	-	449,880.00	-	-
647	โฉนด	2883	41542	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	33.00	1,433.00	150.00	214,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,950.00	-	214,950.00	-	-	
648	โฉนด	2028	35389	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	82.00	1,882.00	150.00	282,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,300.00	-	282,300.00	-	-	
649	โฉนด	7233	78410	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	3	30.00	730.00	150.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	109,500.00	-	-	
650	โฉนด	1947	33857	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	97.00	2,897.00	200.00	579,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,400.00	-	579,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 95 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
651	โฉนด	3993	61317	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	9	0	37.00	3,637.00	150.00	545,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,550.00	-	545,550.00	-	-	
652	โฉนด	3417	55097	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
653	โฉนด	4206	61800	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	52.00	1,852.00	150.00	277,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,800.00	-	277,800.00	-	-	
654	โฉนด	6432	73293	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
655	โฉนด	7302	79200	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	82.00	382.00	150.00	57,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,300.00	-	57,300.00	-	-	
656	โฉนด	1143	26588	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	75.00	475.00	300.00	142,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-	
657	โฉนด	795	20571	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	36	227,385.00	139,365.00	259,365.00	-	259,365.00	-	-
					1	7	3	78.00	3,178.00	150.00	476,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,700.00	-	476,700.00	-	-	
658	โฉนด	6015	70363	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	68.00	2,768.00	150.00	415,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200.00	-	415,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
659	โฉนด	4560	73568	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	1	14.00	2,914.00	150.00	437,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,100.00	-	437,100.00	-	-	
660	โฉนด	3460	55192	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	9.60	409.60	220.00	90,112.00	319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	41	1,189,728.00	462,672.00	552,784.00	-	552,784.00	-	-
												320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	41	140,832.00	54,768.00	54,768.00	-	54,768.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
661	โฉนด	1734	32163	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	2	35.00	235.00	220.00	51,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,700.00	-	51,700.00	-	-	
662	โฉนด	4411	62125	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	3	64.00	764.00	220.00	168,080.00	321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	16	193,644.00	686,556.00	854,636.00	-	854,636.00	-	-
												322	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	16	276,480.00	107,520.00	107,520.00	-	107,520.00	-	-
663	โฉนด	7434	80158	หมู่ ๓.เขาโร	4	0	0	49.00	49.00	450.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	-	22,050.00	0.30	
664	โฉนด	366	33536	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	1	9.00	509.00	400.00	203,600.00	323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	21	234,720.00	498,780.00	702,380.00	-	498,780.00	203,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 97 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
665	โฉนด	6246	70594	หมู่ ๓.เขาโร	1	11	0	62.00	4,462.00	150.00	669,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,300.00	-	669,300.00	-	-	
666	โฉนด	310	22073	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	3	58.00	2,358.00	150.00	353,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,700.00	-	353,700.00	-	-	
667	โฉนด	3514	57653	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	2	10.00	210.00	250.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
668	โฉนด	1456	28556	หมู่ ๓.เขาโร	2	1	2	32.00	632.00	150.00	94,800.00	324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	24	139,365.00	227,385.00	322,185.00	-	322,185.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	14	35,208.00	160,392.00	520,392.00	-	520,392.00	-	-
669	โฉนด	3427	57753	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	6	3	95.20	2,795.20	150.00	419,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,280.00	-	419,280.00	-	-	
670	โฉนด	3325	46782	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	3.00	403.00	410.00	165,230.00	326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,150.00	741,650.00	13	118,664.00	622,986.00	788,216.00	-	788,216.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	410.00	328,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-	
671	โฉนด	7396	70365	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	0	93.00	1,693.00	150.00	253,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,950.00	-	253,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 98 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
672	โฉนด	6445	73876	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
673	โฉนด	1132	25458	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02	
					1	2	0	34.00	834.00	200.00	166,800.00	327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	24	92,910.00	151,590.00	318,390.00	-	318,390.00	-	-
												328	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	82.00	89.13	8,100.00	664,200.00	16	146,124.00	518,076.00	518,076.00	-	518,076.00	-	-
												329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	10.00	10.87	8,100.00	81,000.00	16	17,820.00	63,180.00	63,180.00	-	63,180.00	-	-
674	โฉนด	2557	39664	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	11	0	20.00	4,420.00	220.00	972,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,400.00	-	972,400.00	-	-	
675	โฉนด	1097	25423	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
					2	0	3	75.00	375.00	150.00	56,250.00	330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	45	328,440.00	57,960.00	114,210.00	-	114,210.00	-	-
676	โฉนด	2902	41561	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	34.00	1,934.00	220.00	425,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,480.00	-	425,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 99 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
677	โฉนด	7202	77557	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	96.00	1,496.00	150.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	224,400.00	-	-	
678	โฉนด	220	16272	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	26.00	426.00	390.00	166,140.00	331	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	32	183,024.00	13,776.00	179,916.00	-	179,916.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00	332	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,200.00	295,200.00	32	274,536.00	20,664.00	176,664.00	-	176,664.00	-	-
679	โฉนด	2032	35393	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	7	2	94.00	3,094.00	150.00	464,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,100.00	-	464,100.00	-	-	
680	โฉนด	3453	56396	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	4.00	104.00	550.00	57,200.00	333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,150.00	550,125.00	28	253,057.50	297,067.50	354,267.50	-	354,267.50	-	-
681	โฉนด	6289	70637	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	52.00	2,252.00	150.00	337,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,800.00	-	337,800.00	-	-	
682	โฉนด	1585	30057	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	0	51.00	2,051.00	200.00	410,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,200.00	-	410,200.00	-	-	
683	โฉนด	1788	32217	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	35.00	3,635.00	200.00	727,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,000.00	-	727,000.00	-	-	
684	โฉนด	5712	68723	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	1	0	82.30	482.30	1,150.00	554,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,645.00	-	554,645.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 100 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
685	โฉนด	6247	70595	หมู่ ๓.เขาโร	1	11	0	62.00	4,462.00	200.00	892,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,400.00	-	892,400.00	-	-	
686	โฉนด	947	24020	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	0	46.00	1,246.00	350.00	436,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,100.00	-	436,100.00	-	-	
687	โฉนด	2618	39725	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	63.00	163.00	200.00	32,600.00	334	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	8,050.00	1,948,100.00	23	1,655,885.00	292,215.00	324,815.00	-	324,815.00	-	-
688	โฉนด	7138	78295	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	49.00	249.00	250.00	62,250.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	7	20,538.00	272,862.00	335,112.00	-	335,112.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
689	โฉนด	7204	77556	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	0	89.00	1,289.00	150.00	193,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,350.00	-	193,350.00	-	-	
690	โฉนด	6242	70590	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	80.00	380.00	250.00	95,000.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	17	105,624.00	334,476.00	429,476.00	-	429,476.00	-	-
												337	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	8	11,016.00	126,684.00	126,684.00	-	126,684.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 101 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
691	โฉนด	5775	70244	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	0	83.70	83.70	450.00	37,665.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,665.00	-	37,665.00	-	-	
692	โฉนด	3297	50975	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	0	48.00	1,248.00	150.00	187,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-	
693	โฉนด	4570	65751	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	39.00	39.00	1,150.00	44,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850.00	-	44,850.00	-	-	
694	โฉนด	2116	36032	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	0	28.00	2,028.00	200.00	405,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	405,600.00	-	-	
695	โฉนด	5654	71498	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	45.70	2,445.70	150.00	366,855.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,855.00	-	366,855.00	-	-	
696	โฉนด	3164	47273	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30	
697	โฉนด	2333	38328	หมู่ ต.เขาโร	1	19	2	29.00	7,829.00	150.00	1,174,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,350.00	-	1,174,350.00	-	-	
698	โฉนด	1372	28472	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	27.00	227.00	340.00	77,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,180.00	-	-	77,180.00	0.02	
					2	1	3	96.00	796.00	340.00	270,640.00	338	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.00	-	8,050.00	1,867,600.00	14	859,096.00	1,008,504.00	1,279,144.00	-	1,279,144.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 102 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												339	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	14	19,278.00	87,822.00	87,822.00	-	87,822.00	-	-
												340	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	14	11,016.00	50,184.00	50,184.00	-	50,184.00	-	-
												341	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	14	9,180.00	41,820.00	41,820.00	-	41,820.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	340.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	-	-	
					3	0	0	4.00	4.00	340.00	1,360.00	342	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,550.00	40,800.00	14	7,344.00	33,456.00	34,816.00	-	-	34,816.00	0.30
												343	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	37	39,168.00	22,032.00	22,032.00	-	22,032.00	-	-
												344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	37	422,496.00	237,654.00	237,654.00	-	237,654.00	-	-
699	โฉนด	889	23065	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	95.60	1,295.60	150.00	194,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,340.00	-	194,340.00	-	-	
700	โฉนด	4371	62085	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	1	93.10	593.10	300.00	177,930.00	345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	33	273,840.00	215,160.00	393,090.00	-	393,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 103 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
701	โฉนด	2915	41574	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	1	24.00	1,724.00	150.00	258,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,600.00	-	258,600.00	-	-	
702	โฉนด	3878	60996	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	49.00	1,349.00	150.00	202,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,350.00	-	202,350.00	-	-	
703	โฉนด	342	19524	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	79.00	1,779.00	300.00	533,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,700.00	-	533,700.00	-	-	
704	โฉนด	3435	55837	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	3	11.00	711.00	250.00	177,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750.00	-	177,750.00	-	-	
705	โฉนด	3746	60864	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	3	9.00	309.00	450.00	139,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,050.00	-	139,050.00	-	-	
706	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เขาโร	1	5	1	12.00	2,112.00	150.00	316,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	-	316,800.00	0.01	
707	โฉนด	3890	61008	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	21	187,776.00	399,024.00	402,984.00	-	402,984.00	-	-
					1	1	0	19.00	419.00	220.00	92,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,180.00	-	92,180.00	-	-	
708	โฉนด	1087	25413	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	3	28.00	328.00	1,000.00	328,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
709	โฉนด	6563	70803	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	3	28.00	1,528.00	150.00	229,200.00	347	โรงจอดรถ	ตึก	1	1,600.00	-	2,550.00	4,080,000.00	2	81,600.00	3,998,400.00	4,227,600.00	-	4,227,600.00	-	-
					1	23	0	0.00	9,200.00	150.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
710	โฉนด	1187	26632	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	3	68.00	768.00	220.00	168,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,960.00	-	168,960.00	-	-
711	โฉนด	6666	71590	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	9	1	71.00	3,771.00	150.00	565,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,650.00	-	565,650.00	-	-
712	โฉนด	4564	65758	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	0	65.30	65.30	150.00	9,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,795.00	-	9,795.00	-	-
713	โฉนด	5610	67218	หมู่ ๓.เขาโร	4	0	0	33.00	33.00	400.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.30
714	โฉนด	4004	61328	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	46	557,460.00	176,040.00	264,040.00	-	264,040.00	-	-
												349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	14	132,030.00	601,470.00	601,470.00	-	601,470.00	-	-
												350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	33	328,608.00	258,192.00	258,192.00	-	258,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 105 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	24	167,238.00	272,862.00	272,862.00	-	272,862.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
715	โฉนด	6709	71694	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	0	79.00	79.00	250.00	19,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,750.00	-	19,750.00	-	-
716	โฉนด	1564	30036	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	3	27.00	2,727.00	150.00	409,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,050.00	-	409,050.00	-	-
717	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	3069	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	12.00	2,612.00	250.00	653,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,000.00	-	-	653,000.00	0.01
718	โฉนด	1695	31484	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	1	22.00	2,122.00	150.00	318,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,300.00	-	318,300.00	-	-
719	โฉนด	1504	29866	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	96.00	3,896.00	150.00	584,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,400.00	-	584,400.00	-	-
720	โฉนด	2620	39727	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	21.00	421.00	200.00	84,200.00	352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	42	1,231,650.00	217,350.00	301,550.00	-	301,550.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 106 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
721	โฉนด	4326	62040	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	37.00	237.00	400.00	94,800.00	353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	13	125,184.00	657,216.00	752,016.00	-	752,016.00	-	-
722	โฉนด	7575	83073	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
723	โฉนด	6175	70523	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	7	1	59.00	2,959.00	150.00	443,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,850.00	-	443,850.00	-	-
724	โฉนด	1450	28550	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	51	342,125.00	60,375.00	120,375.00	-	120,375.00	-	-
					1	6	3	55.00	2,755.00	150.00	413,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,250.00	-	413,250.00	-	-
725	โฉนด	319	19517	หมู่ ต.เขาโร	2	0	0	38.00	38.00	150.00	5,700.00	355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	32	237,654.00	202,446.00	208,146.00	-	208,146.00	-	-
726	โฉนด	1922	33832	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	3	1	0.00	1,300.00	540.00	702,000.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	7	41,076.00	545,724.00	1,247,724.00	-	1,247,724.00	-	-
												357	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,550.00	160,650.00	5	8,032.50	152,617.50	152,617.50	-	152,617.50	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	540.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 107 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	22.00	22.00	540.00	11,880.00	358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,150.00	260,800.00	4	10,432.00	250,368.00	262,248.00	-	-	262,248.00	0.30
												359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	12	228,200.00	1,401,800.00	1,401,800.00	-	1,401,800.00	-	-
727	โฉนด	7159	76506	หมู่ ๓.เขาโร	4	0	0	71.00	71.00	550.00	39,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,050.00	-	-	39,050.00	0.30
728	โฉนด	3360	54925	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	2	37.80	237.80	250.00	59,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,450.00	-	59,450.00	-	-
729	โฉนด	2336	38331	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	14	0	11.00	5,611.00	150.00	841,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,650.00	-	841,650.00	-	-
730	โฉนด	7509	81830	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	0	95.00	2,095.00	150.00	314,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,250.00	-	314,250.00	-	-
731	โฉนด	4360	62074	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	2	28.00	1,428.00	220.00	314,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,160.00	-	314,160.00	-	-
732	โฉนด	700	19035	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	2	1	55.00	955.00	390.00	372,450.00	360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,150.00	692,750.00	4	27,710.00	665,040.00	1,037,490.00	-	1,037,490.00	-	-
733	โฉนด	6640	71564	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	2	14.00	2,614.00	200.00	522,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,800.00	-	522,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
734	โฉนด	7167	76599	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	1	7.00	107.00	260.00	27,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,820.00	-	27,820.00	-	-	
735	โฉนด	3896	61014	หมู่ 3 ต.เขาโร	3	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.30	
					1	1	3	0.00	700.00	200.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
					2	0	1	95.00	195.00	200.00	39,000.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	30	195,600.00	195,600.00	234,600.00	-	195,600.00	39,000.00	-
												362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,150.00	293,400.00	30	146,700.00	146,700.00	146,700.00	-	-	146,700.00	0.30
												363	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	28	42,228.00	49,572.00	49,572.00	-	49,572.00	-	-
736	โฉนด	1066	25392	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	99.00	2,799.00	200.00	559,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,800.00	-	559,800.00	-	-	
737	โฉนด	7568	82846	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	42.00	242.00	150.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	36,300.00	-	-	
738	โฉนด	1086	25412	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	56.00	56.00	150.00	8,400.00	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	37	704,160.00	396,090.00	404,490.00	-	404,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 109 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
739	โฉนด	1523	29885	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	2	96.00	1,896.00	200.00	379,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	379,200.00	-	-	
740	โฉนด	5750	69803	หมู่ 10 ต.เขาโร	4	0	0	28.00	28.00	1,150.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	-	32,200.00	0.30	
741	โฉนด	3893	61011	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	21.00	421.00	220.00	92,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,620.00	-	-	92,620.00	0.02	
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00	365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	24	222,984.00	363,816.00	539,816.00	-	539,816.00	-	-
742	โฉนด	7244	79157	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	77.00	277.00	150.00	41,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,550.00	-	41,550.00	-	-	
743	โฉนด	1121	25447	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.02	
					2	0	3	42.00	342.00	200.00	68,400.00	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.00	-	8,150.00	1,051,350.00	18	273,351.00	777,999.00	846,399.00	-	846,399.00	-	-
												367	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,550.00	114,750.00	18	29,835.00	84,915.00	84,915.00	-	84,915.00	-	-
												368	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	24.00	25.53	8,100.00	194,400.00	11	23,328.00	171,072.00	171,072.00	-	171,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												369	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	74.47	8,100.00	567,000.00	11	68,040.00	498,960.00	498,960.00	-	498,960.00	-	-
744	โฉนด	7512	81949	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	64.00	64.00	250.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-
745	โฉนด	4398	62112	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	3	70.00	1,570.00	150.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	235,500.00	-	-
746	โฉนด	1990	33900	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	0	32.00	432.00	1,000.00	432,000.00	370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	20	366,750.00	855,750.00	1,287,750.00	-	1,287,750.00	-	-
747	โฉนด	2283	37250	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	52.00	2,452.00	150.00	367,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,800.00	-	367,800.00	-	-
748	โฉนด	3540	57853	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	82.00	482.00	260.00	125,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,320.00	-	125,320.00	-	-
749	โฉนด	1998	33908	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	3	71.00	371.00	200.00	74,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,200.00	-	-	74,200.00	0.02
					1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00	371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	12	205,380.00	1,261,620.00	1,741,620.00	-	1,741,620.00	-	-
750	โฉนด	4369	62083	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	8	0	0.00	3,200.00	220.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	21.00	221.00	220.00	48,620.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	28	506,115.00	594,135.00	642,755.00	-	642,755.00	-	-
												373	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,000.00	720,000.00	22	669,600.00	50,400.00	50,400.00	-	50,400.00	-	-
751	โฉนด	6723	71708	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	75.00	375.00	240.00	90,000.00	374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	35	528,120.00	352,080.00	442,080.00	-	442,080.00	-	-
					1	5	0	20.00	2,020.00	240.00	484,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800.00	-	484,800.00	-	-
752	โฉนด	419	22086	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	1	0.00	1,700.00	300.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
753	โฉนด	163	16244	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
					2	0	1	16.00	116.00	220.00	25,520.00	375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	16	96,822.00	343,278.00	368,798.00	-	368,798.00	-	-
754	โฉนด	6475	70715	หมู่ ต.เขาโร	1	12	0	24.00	4,824.00	150.00	723,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,600.00	-	723,600.00	-	-
755	โฉนด	7090	75960	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	0	27.00	27.00	1,150.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	31,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
756	โฉนด	6143	70491	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	1	50.60	1,350.60	220.00	297,132.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,132.00	-	297,132.00	-	-	
757	โฉนด	4320	61994	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	1	63.00	563.00	150.00	84,450.00	376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,050.00	1,593,900.00	43	1,354,815.00	239,085.00	323,535.00	-	323,535.00	-	-
758	โฉนด	1979	33889	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	51.00	1,051.00	200.00	210,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,200.00	-	210,200.00	-	-	
759	โฉนด	3780	60898	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	2	88.00	1,088.00	150.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-	
760	โฉนด	268	19507	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	18.00	1,318.00	150.00	197,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,700.00	-	197,700.00	-	-	
761	โฉนด	2312	44417	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	1	95.00	595.00	280.00	166,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600.00	-	166,600.00	-	-	
762	โฉนด	7391	70357	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	47.00	2,047.00	220.00	450,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,340.00	-	450,340.00	-	-	
763	โฉนด	3680	59688	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	21	2	75.00	8,675.00	200.00	1,735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,735,000.00	-	1,735,000.00	-	-	
764	โฉนด	2174	36090	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	3	86.00	386.00	1,150.00	443,900.00	377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	18	222,495.00	633,255.00	1,077,155.00	-	1,077,155.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 113 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,150.00	73,350.00	18	19,071.00	54,279.00	54,279.00	-	54,279.00	-	-
765	โฉนด	6627	71551	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	93.00	93.00	220.00	20,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,460.00	-	-	20,460.00	0.30
766	โฉนด	2442	39137	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	21.00	1,121.00	410.00	459,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,610.00	-	459,610.00	-	-
767	โฉนด	7043	75258	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	3	46.00	1,946.00	150.00	291,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,900.00	-	291,900.00	-	-
768	โฉนด	1289	27655	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	15.00	2,515.00	200.00	503,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,000.00	-	503,000.00	-	-
769	โฉนด	369	19543	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	46.00	146.00	250.00	36,500.00	379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	21	187,776.00	399,024.00	435,524.00	-	399,024.00	36,500.00	-
770	โฉนด	3441	55908	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	43.00	2,143.00	200.00	428,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,600.00	-	428,600.00	-	-
771	โฉนด	7142	77289	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	8	0	30.00	3,230.00	200.00	646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000.00	-	646,000.00	-	-
772	โฉนด	6425	75862	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 114 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
773	โฉนด	6121	70469	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	66.00	366.00	200.00	73,200.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	23	158,436.00	281,664.00	354,864.00	-	354,864.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
774	โฉนด	2086	35447	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	49.00	49.00	1,150.00	56,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350.00	-	-	56,350.00	0.30
775	โฉนด	716	19051	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	12	0	16.00	4,816.00	150.00	722,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,400.00	-	722,400.00	-	-
776	โฉนด	6021	70369	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	66.00	366.00	220.00	80,520.00	381	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,000.00	672,000.00	24	624,960.00	47,040.00	127,560.00	-	127,560.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
777	โฉนด	1522	29884	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	4.00	2,904.00	150.00	435,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600.00	-	435,600.00	-	-
778	โฉนด	2688	40394	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	3	17.00	1,517.00	150.00	227,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,550.00	-	227,550.00	-	-
779	โฉนด	6383	72730	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	43.00	143.00	880.00	125,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,840.00	-	-	125,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 115 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
780	โฉนด	255	16290	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	54.00	2,654.00	200.00	530,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,800.00	-	530,800.00	-	-	
781	โฉนด	1727	32156	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	11	3	97.00	4,797.00	150.00	719,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,550.00	-	719,550.00	-	-	
782	โฉนด	451	33503	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	14	1	84.00	5,784.00	230.00	1,330,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,320.00	-	1,330,320.00	-	-	
783	โฉนด	4486	62349	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	11	0	95.00	4,495.00	150.00	674,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,250.00	-	674,250.00	-	-	
784	โฉนด	1517	29879	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	16.00	316.00	1,000.00	316,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	316,000.00	-	-	
785	โฉนด	3303	48957	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	2	55.40	2,655.40	200.00	531,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,080.00	-	531,080.00	-	-	
786	โฉนด	6088	70436	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	33.00	2,733.00	150.00	409,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,950.00	-	409,950.00	-	-	
787	โฉนด	1453	28553	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	8	1	12.00	3,312.00	150.00	496,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800.00	-	496,800.00	-	-	
788	โฉนด	2744	40806	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	7	3	32.00	3,132.00	150.00	469,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,800.00	-	469,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
789	โฉนด	3511	55939	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	1	21.00	521.00	250.00	130,250.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,150.00	672,375.00	5	33,618.75	638,756.25	769,006.25	-	769,006.25	-	-
												383	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,550.00	53,550.00	5	2,677.50	50,872.50	50,872.50	-	50,872.50	-	-
790	โฉนด	1712	31501	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	63.00	463.00	200.00	92,600.00	384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	23	396,090.00	704,160.00	796,760.00	-	796,760.00	-	-
												385	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,000.00	320,000.00	23	297,600.00	22,400.00	22,400.00	-	22,400.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
791	โฉนด	6321	70681	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	41.00	141.00	150.00	21,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150.00	-	21,150.00	-	-
792	โฉนด	1448	28548	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	9	1	44.00	3,744.00	220.00	823,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,680.00	-	823,680.00	-	-
793	โฉนด	924	23100	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	9.00	309.00	220.00	67,980.00	386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	22	166,260.00	322,740.00	390,720.00	-	390,720.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 117 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
794	โฉนด	2223	37190	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	2	21.00	621.00	600.00	372,600.00	387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.50	-	8,150.00	558,275.00	11	66,993.00	491,282.00	863,882.00	-	863,882.00	-	-
												388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,150.00	1,039,125.00	22	353,302.50	685,822.50	685,822.50	-	685,822.50	-	-
795	โฉนด	7057	75064	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	63.00	163.00	480.00	78,240.00	389	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	444,360.00	521,640.00	599,880.00	-	599,880.00	-	-
796	โฉนด	5819	69702	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	80.00	1,480.00	150.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
797	โฉนด	5670	68053	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	0	22.00	22.00	550.00	12,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,100.00	-	12,100.00	-	-
798	โฉนด	776	20552	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	2	0	78.00	878.00	150.00	131,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,700.00	-	131,700.00	-	-
799	โฉนด	4266	61940	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	2	31.00	1,031.00	150.00	154,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,650.00	-	154,650.00	-	-
800	โฉนด	4481	62344	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	90.00	590.00	150.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
801	โฉนด	2181	36097	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	5	3	99.00	2,399.00	200.00	479,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,800.00	-	479,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
802	โฉนด	930	23106	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	5	1	32.00	2,132.00	150.00	319,800.00	390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	63	886,464.00	279,936.00	599,736.00	-	599,736.00	-	-
												391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	6	26,406.00	413,694.00	413,694.00	-	413,694.00	-	-
												392	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	6	17,496.00	274,104.00	274,104.00	-	274,104.00	-	-
803	โฉนด	431	22097	หมู่ 2 ต.เขาโร	4	0	0	38.00	38.00	400.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.30
804	โฉนด	2980	44262	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	0	17.00	817.00	720.00	588,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,240.00	-	588,240.00	-	-
805	โฉนด	92	16200	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	30.00	1,530.00	220.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	336,600.00	-	-
806	โฉนด	3483	57840	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	14.00	114.00	250.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
807	โฉนด	1952	33862	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	68.00	1,468.00	200.00	293,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,600.00	-	293,600.00	-	-
808	โฉนด	2992	43989	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	50.00	1,550.00	260.00	403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000.00	-	403,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
809	โฉนด	3580	68319	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	2	38.20	1,438.20	150.00	215,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,730.00	-	215,730.00	-	-	
810	โฉนด	2073	35434	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	49.75	49.75	1,150.00	57,212.50	393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	20	146,700.00	342,300.00	399,512.50	-	399,512.50	-	-
					3	0	0	16.25	16.25	1,150.00	18,687.50	394	โรงจอดรถ	ตึก	3	65.00	-	2,550.00	165,750.00	20	49,725.00	116,025.00	134,712.50	-	-	134,712.50	0.30
811	โฉนด	7726	85520	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	17.00	217.00	250.00	54,250.00	395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	17	123,228.00	390,222.00	444,472.00	-	444,472.00	-	-
812	โฉนด	3567	57923	หมู่ 11 ต.เขาโร	5	0	0	30.00	30.00	350.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,152.45	-	10,152.45	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	347.55	-	-	347.55	0.30	
					2	0	3	87.00	387.00	350.00	135,450.00	396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,150.00	562,350.00	32	303,669.00	258,681.00	394,131.00	-	394,131.00	-	-
												397	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,550.00	68,850.00	32	37,179.00	31,671.00	31,671.00	-	31,671.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	96.69	8,150.00	953,550.00	5	47,677.50	905,872.50	905,872.50	-	905,872.50	-	-
												399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	3.31	8,150.00	32,600.00	5	1,630.00	30,970.00	30,970.00	-	-	30,970.00	0.30
813	โฉนด	1399	28499	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	0	41.00	841.00	200.00	168,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,200.00	-	168,200.00	-	-
814	ส.ป.ก.4-01		1092	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	1	58.00	958.00	150.00	143,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,700.00	-	-	143,700.00	0.01
815	โฉนด	4467	62330	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	46.00	2,746.00	150.00	411,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,900.00	-	411,900.00	-	-
816	โฉนด	2681	40387	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	76.00	1,976.00	200.00	395,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200.00	-	395,200.00	-	-
817	โฉนด	2710	40416	หมู่ ต.เขาโร	1	13	2	50.00	5,450.00	150.00	817,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,500.00	-	817,500.00	-	-
818	โฉนด	6259	70607	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	40.00	1,240.00	150.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-
819	โฉนด	527	17352	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	0	7.00	2,407.00	390.00	938,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,730.00	-	938,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 121 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
820	โฉนด	6273	70621	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	0	69.00	469.00	1,000.00	469,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000.00	-	469,000.00	-	-	
821	โฉนด	199	16265	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	44.00	344.00	390.00	134,160.00	400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	27	258,192.00	328,608.00	462,768.00	-	462,768.00	-	-
												401	โรงจอดรถ	ไม้	2	27.00	-	2,550.00	68,850.00	16	49,572.00	19,278.00	19,278.00	-	19,278.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	390.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-	
					3	0	0	2.00	2.00	390.00	780.00	402	โรงจอดรถ	ไม้	3	6.00	-	2,550.00	15,300.00	3	1,377.00	13,923.00	14,703.00	-	-	14,703.00	0.30
822	โฉนด	3138	47247	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	22	277,100.00	537,900.00	544,150.00	-	544,150.00	-	-
823	โฉนด	6188	70536	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	27.00	327.00	150.00	49,050.00	404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	42	578,976.00	203,424.00	252,474.00	-	252,474.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
824	โฉนด	3317	49560	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
825	โฉนด	5980	70253	หมู่ ต.เขาโร	1	11	2	23.00	4,623.00	150.00	693,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,450.00	-	693,450.00	-	-	
826	โฉนด	703	19038	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	65.00	1,265.00	390.00	493,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,350.00	-	493,350.00	-	-	
827	โฉนด	1477	29840	หมู่ ต.เขาโร	2	0	2	78.00	278.00	200.00	55,600.00	405	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	26	401,760.00	30,240.00	85,840.00	-	85,840.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	7	34,230.00	454,770.00	774,770.00	-	774,770.00	-	-
828	โฉนด	854	23030	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	6	0	1.00	2,401.00	200.00	480,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,200.00	-	480,200.00	-	-	
829	โฉนด	1173	26618	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	94.00	994.00	150.00	149,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,100.00	-	149,100.00	-	-	
830	โฉนด	3606	59429	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	10	0	54.00	4,054.00	150.00	608,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,100.00	-	608,100.00	-	-	
831	โฉนด	4483	62346	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	1	38.00	938.00	150.00	140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	140,700.00	-	-	
832	โฉนด	1918	33827	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	3	10.00	310.00	200.00	62,000.00	407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	19	205,380.00	528,120.00	590,120.00	-	590,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 123 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
833	โฉนด	739	20515	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	0	21.00	421.00	400.00	168,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,400.00	-	168,400.00	-	-	
834	โฉนด	399	19564	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	47.00	1,047.00	150.00	157,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,050.00	-	157,050.00	-	-	
835	โฉนด	6615	71539	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	73.00	1,473.00	150.00	220,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,950.00	-	220,950.00	-	-	
836	โฉนด	4120	61497	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	78.00	1,078.00	150.00	161,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	161,700.00	-	-	
837	โฉนด	3574	58479	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	18.00	218.00	200.00	43,600.00	408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	23	264,060.00	469,440.00	513,040.00	-	513,040.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
838	โฉนด	3431	55944	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	24.00	1,924.00	150.00	288,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,600.00	-	288,600.00	-	-	
839	โฉนด	858	23034	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	10	2	83.00	4,283.00	230.00	985,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,090.00	-	985,090.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
840	โฉนด	913	23089	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	74.00	2,974.00	200.00	594,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,800.00	-	594,800.00	-	-	
841	โฉนด	5667	68050	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	0	22.00	22.00	550.00	12,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,100.00	-	12,100.00	-	-	
842	โฉนด	2869	41528	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	84.00	2,384.00	150.00	357,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,600.00	-	357,600.00	-	-	
843	โฉนด	6091	70439	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	73.00	2,173.00	150.00	325,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,950.00	-	325,950.00	-	-	
844	โฉนด	7211	77458	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	70.00	270.00	390.00	105,300.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,150.00	847,600.00	5	42,380.00	805,220.00	910,520.00	-	910,520.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	390.00	6,240.00	410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,150.00	521,600.00	5	26,080.00	495,520.00	501,760.00	-	-	501,760.00	0.30
845	โฉนด	5930	69989	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	82.00	382.00	750.00	286,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	286,500.00	-	-	
846	โฉนด	3498	55900	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	77.00	77.00	250.00	19,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250.00	-	19,250.00	-	-	
847	โฉนด	3447	55004	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 125 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
848	โฉนด	66	16184	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	2.00	1,002.00	150.00	150,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,300.00	-	150,300.00	-	-	
849	โฉนด	2928	43201	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	90.00	190.00	1,150.00	218,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,500.00	-	218,500.00	-	-	
850	โฉนด	5987	70260	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	16	2	83.00	6,683.00	200.00	1,336,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,600.00	-	1,336,600.00	-	-	
851	โฉนด	2068	35429	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	11	0	83.00	4,483.00	860.00	3,855,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,855,380.00	-	3,855,380.00	-	-	
852	โฉนด	5682	68182	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	18.00	18.00	550.00	9,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	9,900.00	-	-	
853	โฉนด	3215	49062	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	23.00	1,723.00	220.00	379,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,060.00	-	379,060.00	-	-	
854	โฉนด	6284	70632	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	78.00	1,278.00	150.00	191,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700.00	-	191,700.00	-	-	
855	โฉนด	3131	47240	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	0	0	70.50	70.50	1,150.00	81,075.00	411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	178.92	-	8,150.00	1,458,198.00	18	379,131.48	1,079,066.52	1,160,141.52	-	-	1,160,141.52	0.30
856	โฉนด	6983	74056	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	1	88.00	588.00	260.00	152,880.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	16	430,320.00	1,525,680.00	1,678,560.00	-	1,678,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
857	โฉนด	1954	33864	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	1	88.00	588.00	220.00	129,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,360.00	-	129,360.00	-	-	
					1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00	413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	16	215,160.00	762,840.00	1,114,840.00	-	1,114,840.00	-	-
858	โฉนด	1459	28559	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	0	24.00	1,224.00	150.00	183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	183,600.00	-	-	
859	โฉนด	7341	79111	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	0	82.00	82.00	150.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-	
860	โฉนด	3014	44287	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	13.00	2,113.00	150.00	316,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,950.00	-	316,950.00	-	-	
861	โฉนด	2052	35413	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	74.00	2,474.00	150.00	371,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,100.00	-	371,100.00	-	-	
862	โฉนด	6373	73064	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	74.00	74.00	150.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	11,100.00	-	-	
863	โฉนด	6416	72936	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	59.30	259.30	150.00	38,895.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	16	200,816.00	711,984.00	750,879.00	-	750,879.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
864	โฉนด	1498	29861	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	15.00	315.00	220.00	69,300.00	415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	31	572,130.00	528,120.00	597,420.00	-	597,420.00	-	-
												416	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	6	7,344.00	115,056.00	115,056.00	-	115,056.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
865	โฉนด	5761	73583	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	5	1	96.00	2,196.00	150.00	329,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400.00	-	329,400.00	-	-
866	โฉนด	1175	26620	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	96.00	1,096.00	880.00	964,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,480.00	-	964,480.00	-	-
867	โฉนด	6981	74170	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	3	16.00	316.00	200.00	63,200.00	417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	17	140,832.00	445,968.00	509,168.00	-	509,168.00	-	-
868	โฉนด	4404	62118	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	22	266,016.00	516,384.00	541,384.00	-	541,384.00	-	-
					1	0	2	98.00	298.00	250.00	74,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,500.00	-	74,500.00	-	-
869	โฉนด	7623	83884	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	74.60	274.60	240.00	65,904.00	419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,150.00	358,600.00	23	129,096.00	229,504.00	295,408.00	-	-	295,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	21	0	0.00	8,400.00	240.00	2,016,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000.00	-	2,016,000.00	-	-		
870	โฉนด	4314	61988	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	3	65.00	1,165.00	200.00	233,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,000.00	-	233,000.00	-	-		
871	โฉนด	212	25191	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	50.00	3,850.00	150.00	577,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	577,500.00	-	-		
872	โฉนด	4313	61987	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	2	37.00	2,237.00	150.00	335,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,550.00	-	335,550.00	-	-		
873	โฉนด	456	33504	หมู่ ต.เขาโร	1	11	0	58.00	4,458.00	150.00	668,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,700.00	-	668,700.00	-	-		
874	โฉนด	6729	71714	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	6	0	26.00	2,426.00	280.00	679,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,280.00	-	679,280.00	-	-		
875	โฉนด	6452	70692	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	51.00	951.00	220.00	209,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,220.00	-	209,220.00	-	-		
876	โฉนด	1016	24089	หมู่ ต.เขาโร	1	11	0	98.00	4,498.00	280.00	1,259,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,440.00	-	1,259,440.00	-	-		
877	โฉนด	4246	61920	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	4.80	204.80	300.00	61,440.00	420	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	คอก	เลี้ยงหมู	48.00	-	8,050.00	386,400.00	33	328,440.00	57,960.00	119,400.00	-	119,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	2	0.00	600.00	300.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
878	โฉนด	578	17403	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	9	2	68.00	3,868.00	150.00	580,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,200.00	-	580,200.00	-	-	
879	โฉนด	7210	77457	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	3	17.00	317.00	390.00	123,630.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,150.00	1,010,600.00	17	242,544.00	768,056.00	891,686.00	-	891,686.00	-	-
880	โฉนด	6407	72998	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	1	92.00	192.00	1,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30	
881	โฉนด	866	23042	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	75.00	2,375.00	150.00	356,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,250.00	-	356,250.00	-	-	
882	โฉนด	7188	77180	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
883	โฉนด	2593	39700	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	53.00	2,553.00	150.00	382,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,950.00	-	382,950.00	-	-	
884	โฉนด	421	22087	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	7	3	9.40	3,109.40	200.00	621,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,880.00	-	621,880.00	-	-	
885	โฉนด	7902	88958	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	68.00	468.00	480.00	224,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,640.00	-	224,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
886	โฉนด	3537	57093	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	72.00	1,272.00	200.00	254,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	254,400.00	-	-	
887	โฉนด	6510	70750	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	0	81.00	2,881.00	150.00	432,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,150.00	-	432,150.00	-	-	
888	โฉนด	6741	73728	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	3	68.00	768.00	150.00	115,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	115,200.00	-	-	
889	โฉนด	4083	63370	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	1	54.00	1,354.00	150.00	203,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,100.00	-	203,100.00	-	-	
890	โฉนด	6266	70614	หมู่ ๓.เขาโร	1	12	3	17.00	5,117.00	200.00	1,023,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,400.00	-	1,023,400.00	-	-	
891	โฉนด	779	20555	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
					1	10	3	25.00	4,325.00	200.00	865,000.00	422	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	50	445,968.00	140,832.00	1,005,832.00	-	1,005,832.00	-	-
												423	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.00	-	2,550.00	33,150.00	23	11,934.00	21,216.00	21,216.00	-	21,216.00	-	-
892	โฉนด	5668	68051	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	0	22.00	22.00	550.00	12,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,100.00	-	12,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
893	โฉนด	1779	32208	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	2	28.00	2,228.00	150.00	334,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,200.00	-	334,200.00	-	-
894	โฉนด	7853	88148	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	2	12.20	612.20	220.00	134,684.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,684.00	-	134,684.00	-	-
895	โฉนด	7852	88147	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	2	26.20	626.20	220.00	137,764.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,764.00	-	137,764.00	-	-
896	โฉนด	7585	83509	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	7	2	49.00	3,049.00	150.00	457,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,350.00	-	457,350.00	-	-
897	โฉนด	1252	27618	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	0	34.60	834.60	200.00	166,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,920.00	-	166,920.00	-	-
898	โฉนด	7619	87384	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	9	1	68.00	3,768.00	200.00	753,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,600.00	-	753,600.00	-	-
899	โฉนด	7818	87381	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	1	80.00	580.00	200.00	116,000.00	424	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	33	410,760.00	322,740.00	438,740.00	-	438,740.00	-	-
												425	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	13	9,792.00	51,408.00	51,408.00	-	51,408.00	-	-
900	โฉนด	7811	87037	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 132 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
901	โฉนด	7812	87038	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
902	โฉนด	7847	87819	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	4.00	204.00	150.00	30,600.00	426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	27	290,466.00	369,684.00	400,284.00	-	400,284.00	-	-
903	โฉนด	7846	87818	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	85.00	185.00	150.00	27,750.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	12	51,345.00	315,405.00	343,155.00	-	343,155.00	-	-
904	โฉนด	4138	61732	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	75.00	2,675.00	150.00	401,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,250.00	-	401,250.00	-	-	
905	โฉนด	7657	85093	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	54.80	2,354.80	200.00	470,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,960.00	-	470,960.00	-	-	
906	โฉนด	7729	85703	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	2	79.80	679.80	150.00	101,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,970.00	-	101,970.00	-	-	
907	โฉนด	7798	86923	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	19.00	219.00	250.00	54,750.00	428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	24	278,730.00	454,770.00	509,520.00	-	509,520.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
908	โฉนด	7844	87798	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	65.10	165.10	150.00	24,765.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	17	158,436.00	501,714.00	526,479.00	-	526,479.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 133 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
909	โฉนด	7845	87799	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	89.00	189.00	150.00	28,350.00	430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	52	619,400.00	195,600.00	223,950.00	-	223,950.00	-	-
910	โฉนด	346	22081	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	54.40	254.40	350.00	89,040.00	431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	23	220,050.00	391,200.00	480,240.00	-	480,240.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	350.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
911	โฉนด	7841	87765	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	0	84.00	484.00	150.00	72,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600.00	-	72,600.00	-	-
912	โฉนด	2911	41570	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	0	69.00	469.00	250.00	117,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,250.00	-	117,250.00	-	-
913	โฉนด	7871	88370	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	0	94.00	94.00	300.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-
914	โฉนด	7815	87145	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
915	โฉนด	4066	61469	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	2	17.00	1,017.00	150.00	152,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,550.00	-	152,550.00	-	-
916	โฉนด	1300	27666	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	2	38.50	638.50	220.00	140,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,470.00	-	-	140,470.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	0	0.00	2,800.00	220.00	616,000.00	432	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	66.00	-	8,200.00	541,200.00	37	503,316.00	37,884.00	653,884.00	-	653,884.00	-	-
												433	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	19	183,024.00	13,776.00	13,776.00	-	13,776.00	-	-
917	โฉนด	1253	27619	หมู่ ๓.เขาโร	2	1	2	73.00	673.00	200.00	134,600.00	434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	48	501,714.00	158,436.00	293,036.00	-	293,036.00	-	-
					1	13	0	0.00	5,200.00	200.00	1,040,000.00	435	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	43	738,990.00	130,410.00	1,170,410.00	-	1,170,410.00	-	-
												436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	17	93,888.00	297,312.00	297,312.00	-	297,312.00	-	-
918	โฉนด	4106	61483	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	1	80.00	180.00	250.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
919	โฉนด	4246	87144	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	66.40	66.40	400.00	26,560.00	437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	4	11,736.00	281,664.00	308,224.00	-	308,224.00	-	-
920	โฉนด	7064	74956	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	55.20	55.20	150.00	8,280.00	438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,150.00	550,125.00	5	27,506.25	522,618.75	530,898.75	-	530,898.75	-	-
921	โฉนด	7782	86829	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	3	42.20	1,542.20	200.00	308,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,440.00	-	308,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 135 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
922	โฉนด	7785	86832	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	1	7.50	107.50	250.00	26,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,875.00	-	26,875.00	-	-	
923	โฉนด	1210	26655	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	96.00	396.00	550.00	217,800.00	439	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.50	-	8,050.00	1,839,425.00	46	1,563,511.25	275,913.75	493,713.75	-	493,713.75	-	-
												440	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	48	77,520.00	24,480.00	24,480.00	-	24,480.00	-	-
												441	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	48	38,760.00	12,240.00	12,240.00	-	12,240.00	-	-
924	โฉนด	1223	26668	หมู่ ต.เขาโร	2	0	0	13.00	13.00	360.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-	
925	โฉนด	2455	39150	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	3	59.00	1,959.00	150.00	293,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,850.00	-	293,850.00	-	-	
926	โฉนด	1266	27632	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	2	94.20	1,494.20	220.00	328,724.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,724.00	-	328,724.00	-	-	
927	โฉนด	2663	40369	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
					2	0	3	43.00	343.00	220.00	75,460.00	442	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	10	270,480.00	631,120.00	706,580.00	-	706,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
928	โฉนด	7800	86925	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	31.50	31.50	400.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.02	
					1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00	443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	11	82,152.00	602,448.00	922,448.00	-	320,000.00	602,448.00	0.02
929	โฉนด		86922	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	97.60	97.60	400.00	39,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,040.00	-	39,040.00	-	-	
930	โฉนด	7801	86926	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	34.30	134.30	400.00	53,720.00	444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	12	109,536.00	672,864.00	726,584.00	-	726,584.00	-	-
931	โฉนด	7661	84314	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	1	98.50	198.50	390.00	77,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,415.00	-	77,415.00	-	-	
932	โฉนด	7799	86924	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	0	30.50	830.50	150.00	124,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,575.00	-	124,575.00	-	-	
933	โฉนด	3614	59329	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	51.50	1,251.50	200.00	250,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,300.00	-	250,300.00	-	-	
934	โฉนด	3587	60147	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	96.00	696.00	150.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	104,400.00	-	-	
935	โฉนด	7813	87039	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	1	85.90	185.90	300.00	55,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,770.00	-	55,770.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 137 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
936	โหนด	7810	87036	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	54.30	54.30	300.00	16,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,290.00	-	16,290.00	-	-	
937	โหนด	7930	89376	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	11	1	13.00	4,513.00	200.00	902,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,600.00	-	902,600.00	-	-	
938	โหนด	2640	40346	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	0	56.90	2,056.90	200.00	411,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,380.00	-	411,380.00	-	-	
939	โหนด	580	17405	หมู่ ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02	
					1	3	1	7.00	1,307.00	350.00	457,450.00	445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,150.00	713,125.00	22	242,462.50	470,662.50	928,112.50	-	928,112.50	-	-
												446	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	22	20,808.00	40,392.00	40,392.00	-	40,392.00	-	-
940	โหนด	547	17372	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	16.00	216.00	400.00	86,400.00	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	22	332,520.00	645,480.00	731,880.00	-	731,880.00	-	-
												448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,150.00	831,300.00	22	282,642.00	548,658.00	548,658.00	-	548,658.00	-	-
941	โหนด	589	17414	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	2	3	11.00	1,111.00	350.00	388,850.00	449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	8,150.00	1,092,100.00	24	414,998.00	677,102.00	1,065,952.00	-	1,065,952.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											450	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	8,000.00	168,000.00	18	144,480.00	23,520.00	23,520.00	-	23,520.00	-	-	
					3	0	0	5.00	5.00	350.00	1,750.00	451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,150.00	146,700.00	24	55,746.00	90,954.00	92,704.00	-	-	92,704.00	0.30
942	โฉนด	7621	83615	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02	
					1	12	1	96.60	4,996.60	150.00	749,490.00	452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	39	299,268.00	140,832.00	890,322.00	-	890,322.00	-	-
943	โฉนด	7668	84705	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	13.00	213.00	220.00	46,860.00	453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.50	-	8,150.00	647,925.00	37	414,672.00	233,253.00	280,113.00	-	280,113.00	-	-
944	โฉนด	7669	84706	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	34.80	134.80	220.00	29,656.00	454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	8,150.00	350,450.00	17	84,108.00	266,342.00	295,998.00	-	266,342.00	29,656.00	-
945	โฉนด	75	16191	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	0	28.00	828.00	150.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-	
946	โฉนด	3925	61249	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	2	70.00	1,470.00	150.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-	
947	โฉนด	4014	61417	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	17.00	2,217.00	200.00	443,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,400.00	-	443,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
948	โฉนด	1251	27617	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	93.00	393.00	220.00	86,460.00	455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	36	363,816.00	222,984.00	309,444.00	-	309,444.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00	456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,150.00	122,250.00	13	19,560.00	102,690.00	542,690.00	-	542,690.00	-	-
949	โฉนด	1276	27642	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	3	18.00	2,318.00	200.00	463,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,600.00	-	463,600.00	-	-
950	โฉนด	185	33299	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	1	28.00	528.00	220.00	116,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,160.00	-	-	116,160.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00	457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	7	27,384.00	363,816.00	539,816.00	-	539,816.00	-	-
												458	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	102.40	73.99	8,100.00	829,440.00	53	630,374.40	199,065.60	199,065.60	-	199,065.60	-	-
												459	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	35.00	25.29	8,100.00	283,500.00	53	215,460.00	68,040.00	68,040.00	-	68,040.00	-	-
951	โฉนด	7746	86276	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	3.20	3.20	250.00	800.00	460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,150.00	228,200.00	8	18,256.00	209,944.00	210,744.00	-	210,744.00	-	-
												461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	5	12,225.00	232,275.00	232,275.00	-	232,275.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
952	โฉนด	980	24053	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	2	1	69.80	969.80	220.00	213,356.00	462	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	40	451,605.00	79,695.00	293,051.00	-	293,051.00	-	-
												463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.00	-	8,150.00	187,450.00	35	112,470.00	74,980.00	74,980.00	-	74,980.00	-	-
953	โฉนด	3960	61284	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	27.00	227.00	250.00	56,750.00	464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	38	484,110.00	249,390.00	306,140.00	-	306,140.00	-	-
954	โฉนด	2982	43871	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	41.20	41.20	550.00	22,660.00	465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	18	152,568.00	434,232.00	456,892.00	-	456,892.00	-	-
955	โฉนด	4016	61419	หมู่ 4 ต.เขาโร	4	0	0	4.00	4.00	200.00	800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800.00	-	-	800.00	0.60
956	โฉนด	7701	85308	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
957	โฉนด	4015	61418	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	34.00	234.00	200.00	46,800.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	7	20,538.00	272,862.00	319,662.00	-	319,662.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	200.00	1,600.00	467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,150.00	260,800.00	7	18,256.00	242,544.00	244,144.00	-	-	244,144.00	0.30
												468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	28	314,916.00	369,684.00	369,684.00	-	369,684.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 141 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	7	81,648.00	1,084,752.00	1,084,752.00	-	1,084,752.00	-	-
958	โฉนด	7711	85642	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	36.70	136.70	250.00	34,175.00	470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,150.00	554,200.00	30	277,100.00	277,100.00	311,275.00	-	311,275.00	-	-
959	โฉนด	976	24049	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	2	0	97.00	897.00	150.00	134,550.00	471	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	33	453,600.00	356,400.00	490,950.00	-	490,950.00	-	-
												472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	8,150.00	236,350.00	33	132,356.00	103,994.00	103,994.00	-	103,994.00	-	-
960	โฉนด	7436	80465	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	27.80	227.80	250.00	56,950.00	473	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	111.00	-	8,100.00	899,100.00	26	377,622.00	521,478.00	578,428.00	-	578,428.00	-	-
												474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	23	52,812.00	93,888.00	93,888.00	-	93,888.00	-	-
961	โฉนด	7654	86221	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	0	20.80	1,620.80	150.00	243,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,120.00	-	243,120.00	-	-
962	โฉนด	2438	39133	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	6	0	19.00	2,419.00	150.00	362,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,850.00	-	362,850.00	-	-
963	โฉนด	4135	61729	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	2	1	16.00	916.00	220.00	201,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,520.00	-	201,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00	475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,226,352.00	-	1,226,352.00	-	-
												476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	28	179,952.00	211,248.00	211,248.00	-	211,248.00	-	-
												477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	17	88,020.00	278,730.00	278,730.00	-	278,730.00	-	-
												478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	38	193,644.00	99,756.00	99,756.00	-	99,756.00	-	-
964	โฉนด	4013	61416	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	84.00	184.00	250.00	46,000.00	479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	38	290,466.00	149,634.00	195,634.00	-	149,634.00	46,000.00	-
965	โฉนด	2916	41575	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	80.00	480.00	150.00	72,000.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	7.00	-	8,150.00	57,050.00	90	43,358.00	13,692.00	85,692.00	-	85,692.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
966	โฉนด	993	24066	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	2	5.00	1,405.00	150.00	210,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,750.00	-	210,750.00	-	-	
967	โฉนด	575	17400	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	3	63.00	763.00	400.00	305,200.00	481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,150.00	1,540,350.00	37	985,824.00	554,526.00	859,726.00	-	859,726.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
968	โฉนด	4	61303	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	38.00	138.00	250.00	34,500.00	482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	17	140,832.00	445,968.00	480,468.00	-	480,468.00	-	-
												483	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	17	22,032.00	69,768.00	69,768.00	-	69,768.00	-	-
969	โฉนด	2984	43873	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	86.70	86.70	550.00	47,685.00	484	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	141.00	-	8,050.00	1,135,050.00	35	964,792.50	170,257.50	217,942.50	-	217,942.50	-	-
970	โฉนด	992	24065	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	2	55.00	1,055.00	150.00	158,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,250.00	-	158,250.00	-	-
971	โฉนด	3516	56442	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	3	14.40	314.40	200.00	62,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,880.00	-	62,880.00	-	-
972	โฉนด	3956	61283	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	30.00	130.00	250.00	32,500.00	485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	13	46,944.00	246,456.00	278,956.00	-	278,956.00	-	-
973	โฉนด	1231	27597	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	1	6.00	906.00	150.00	135,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900.00	-	135,900.00	-	-
974	โฉนด	538	17363	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	3,150.00	-	-
975	โฉนด	2918	41635	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	70.80	170.80	220.00	37,576.00	486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	51	185,820.00	58,680.00	96,256.00	-	58,680.00	37,576.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 144 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
976	โฉนด	3329	46830	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	0	58.60	458.60	250.00	114,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,650.00	-	114,650.00	-	-	
977	โฉนด	956	24029	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	65.30	2,065.30	150.00	309,795.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,795.00	-	309,795.00	-	-	
978	โฉนด	2739	43007	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	71.30	171.30	220.00	37,686.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,686.00	-	-	37,686.00	0.02	
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00	487	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	21	178,560.00	13,440.00	189,440.00	-	189,440.00	-	-
979	โฉนด	4050	61453	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	53.00	53.00	400.00	21,200.00	488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	28	599,840.00	704,160.00	725,360.00	-	725,360.00	-	-
980	โฉนด	3637	61073	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	2	15.10	2,615.10	150.00	392,265.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,265.00	-	392,265.00	-	-	
981	โฉนด	4046	61449	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	38.00	38.00	150.00	5,700.00	489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	30	195,600.00	195,600.00	201,300.00	-	201,300.00	-	-
982	โฉนด	550	17375	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	0	63.00	63.00	400.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-	
983	โฉนด	7624	83885	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	13	0	33.70	5,233.70	240.00	1,256,088.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,088.00	-	1,256,088.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 145 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
984	โฉนด	4047	61450	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00	490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	28	899,760.00	1,056,240.00	1,074,240.00	-	1,074,240.00	-	-
985	โฉนด	3938	61265	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	0.00	1,300.00	150.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
986	โฉนด	548	17373	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	1	73.00	173.00	400.00	69,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,200.00	-	69,200.00	-	-
987	โฉนด	1635	31424	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	16	209,781.00	743,769.00	831,769.00	-	831,769.00	-	-
												492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	16	32,274.00	114,426.00	114,426.00	-	114,426.00	-	-
					1	3	1	14.00	1,314.00	220.00	289,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,080.00	-	289,080.00	-	-
988	โฉนด	983	24056	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	2	3	62.00	1,162.00	750.00	871,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,500.00	-	871,500.00	-	-
989	โฉนด	2622	39729	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	73.00	273.00	220.00	60,060.00	493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	18	565,110.00	304,290.00	364,350.00	-	364,350.00	-	-
990	โฉนด	7750	86101	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	16.50	116.50	150.00	17,475.00	494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	8,150.00	676,450.00	12	94,703.00	581,747.00	599,222.00	-	599,222.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 146 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
991	โฉนด	81	16196	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	2	10.00	1,810.00	150.00	271,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500.00	-	271,500.00	-	-	
992	โฉนด	7672	84697	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	240.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
993	โฉนด	7887	88697	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	1	58.00	1,758.00	260.00	457,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,080.00	-	457,080.00	-	-	
994	โฉนด	2990	44014	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	39.30	139.30	150.00	20,895.00	495	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	16	622,080.00	241,920.00	262,815.00	-	262,815.00	-	-
												496	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,550.00	68,850.00	23	24,786.00	44,064.00	44,064.00	-	44,064.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	150.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-	
995	โฉนด	7664	84317	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	2	66.60	266.60	390.00	103,974.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,974.00	-	103,974.00	-	-	
996	โฉนด	5828	69887	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	44.00	244.00	480.00	117,120.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	17	136,920.00	433,580.00	550,700.00	-	550,700.00	-	-
997	โฉนด	6451	69694	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	70.00	70.00	250.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 147 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
998	โฉนด	1430	28530	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	95.00	895.00	410.00	366,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,950.00	-	366,950.00	-	-	
999	โฉนด	1444	28544	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	1	76.00	2,576.00	200.00	515,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,200.00	-	515,200.00	-	-	
1000	โฉนด	1769	32198	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	86.00	1,886.00	450.00	848,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,700.00	-	848,700.00	-	-	
1001	โฉนด	5795	69678	หมู่ ต.เขาโร	1	20	0	72.00	8,072.00	150.00	1,210,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,800.00	-	1,210,800.00	-	-	
1002	โฉนด	2343	38338	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	5.00	2,505.00	150.00	375,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,750.00	-	375,750.00	-	-	
1003	โฉนด	1171	26616	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	1	32.00	1,732.00	150.00	259,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,800.00	-	259,800.00	-	-	
1004	น.ส.3		14	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01	
1005	โฉนด	3006	44850	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	10	1	3.10	4,103.10	230.00	943,713.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,713.00	-	943,713.00	-	-	
1006	โฉนด	2770	40832	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	30.00	1,330.00	150.00	199,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	199,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 148 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1007	โฉนด	6683	71668	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	6	2	48.00	2,648.00	200.00	529,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,600.00	-	529,600.00	-	-	
1008	โฉนด	3728	60846	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	53.00	153.00	450.00	68,850.00	498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.00	-	8,150.00	1,051,350.00	26	441,567.00	609,783.00	678,633.00	-	678,633.00	-	-
1009	โฉนด	2903	41562	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	24.00	1,824.00	200.00	364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	364,800.00	-	-	
1010	โฉนด	696	19031	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	55.00	155.00	450.00	69,750.00	499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	11	58,680.00	430,320.00	500,070.00	-	430,320.00	69,750.00	-
												500	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	5	2,295.00	43,605.00	43,605.00	-	43,605.00	-	-
1011	โฉนด	3673	60429	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	17.00	17.00	1,150.00	19,550.00	501	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	17	349,920.00	1,108,080.00	1,127,630.00	-	-	1,127,630.00	0.02
1012	โฉนด	859	23035	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	2	0	42.00	842.00	200.00	168,400.00	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	191.25	-	8,150.00	1,558,687.50	54	1,184,602.50	374,085.00	542,485.00	-	542,485.00	-	-
												503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	74	445,968.00	140,832.00	140,832.00	-	140,832.00	-	-
												504	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,550.00	321,300.00	54	244,188.00	77,112.00	77,112.00	-	77,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	505	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	14	11,016.00	50,184.00	51,384.00	-	-	51,384.00	0.30
					1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	506	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	14	27,864.00	126,936.00	926,936.00	-	926,936.00	-	-
												507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	12.00	-	8,150.00	97,800.00	14	17,604.00	80,196.00	80,196.00	-	80,196.00	-	-
												508	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	39.00	-	2,150.00	83,850.00	14	15,093.00	68,757.00	68,757.00	-	68,757.00	-	-
1013	โฉนด	3787	60905	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	11	0	69.00	4,469.00	150.00	670,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,350.00	-	670,350.00	-	-
1014	โฉนด	7929	89151	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	0	0	89.00	89.00	450.00	40,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,050.00	-	40,050.00	-	-
1015	โฉนด	2746	40808	หมู่ ต.เขาโร	1	16	2	13.00	6,613.00	200.00	1,322,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,600.00	-	1,322,600.00	-	-
1016	โฉนด	5922	69981	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	14.00	214.00	150.00	32,100.00	509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	31	305,136.00	281,664.00	313,764.00	-	313,764.00	-	-
1017	โฉนด	6103	70451	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	92.00	292.00	250.00	73,000.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,150.00	448,250.00	25	179,300.00	268,950.00	341,950.00	-	341,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1018	โฉนด	3844	60962	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	17	1	69.00	6,969.00	240.00	1,672,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,560.00	-	1,672,560.00	-	-	
1019	โฉนด	3725	60843	หมู่ 11 ต.เขาโร	3	0	0	4.50	4.50	280.00	1,260.00	511	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,550.00	45,900.00	22	15,606.00	30,294.00	31,554.00	-	-	31,554.00	0.30
					1	0	0	19.25	19.25	280.00	5,390.00	512	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	77.00	-	2,150.00	165,550.00	22	56,287.00	109,263.00	114,653.00	-	114,653.00	-	-
					2	4	2	0.25	1,800.25	280.00	504,070.00	513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,150.00	1,246,950.00	28	573,597.00	673,353.00	1,177,423.00	-	1,177,423.00	-	-
												514	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	28	56,304.00	66,096.00	66,096.00	-	66,096.00	-	-
1020	โฉนด	667	19002	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	1	10.00	2,510.00	150.00	376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	376,500.00	-	-
1021	โฉนด	6469	70709	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	3	5.00	1,905.00	150.00	285,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,750.00	-	285,750.00	-	-
1022	โฉนด	7485	81332	หมู่ 11 ต.เขาโร	5	0	0	42.10	42.10	450.00	18,945.00	515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	111.60	-	8,150.00	909,540.00	7	63,667.80	845,872.20	864,817.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	62.40	55.91	-	-	-	-	-	-	483,519.30	483,519.30	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 151 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1030	โฉนด	1428	28528	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	7	2	40.00	3,040.00	150.00	456,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	
1031	โฉนด	260	25193	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	1	0.00	2,100.00	150.00	315,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-	
1032	โฉนด	299	16308	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	50.00	150.00	350.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
1033	โฉนด	1239	27605	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	45.00	2,345.00	400.00	938,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,000.00	-	938,000.00	-	-	
1034	โฉนด	2001	33911	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	8	2	38.00	3,438.00	150.00	515,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,700.00	-	515,700.00	-	-	
1035	โฉนด	1611	31400	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	2	1	44.00	944.00	540.00	509,760.00	517	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	29	1,313,760.00	231,840.00	741,600.00	-	741,600.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	540.00	864,000.00	518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	10	73,350.00	660,150.00	1,524,150.00	-	1,524,150.00	-	-
1036	โฉนด	2159	36075	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	32.00	32.00	250.00	8,000.00	519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	37	187,776.00	105,624.00	113,624.00	-	113,624.00	-	-
1037	โฉนด	6318	70678	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	81.00	3,681.00	150.00	552,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,150.00	-	552,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1038	โฉนด	449	33456	หมู่ ต.เขาโร	1	18	3	2.00	7,502.00	200.00	1,500,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,400.00	-	1,500,400.00	-	-	
1039	โฉนด	152	27877	หมู่ ต.เขาโร	1	10	3	65.00	4,365.00	150.00	654,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,750.00	-	654,750.00	-	-	
1040	โฉนด	1639	31428	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	36.00	336.00	220.00	73,920.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	13	140,832.00	739,368.00	813,288.00	-	813,288.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
1041	โฉนด	2056	35417	หมู่ ต.เขาโร	1	15	0	59.00	6,059.00	150.00	908,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,850.00	-	908,850.00	-	-	
1042	โฉนด	5822	69705	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	21.00	621.00	200.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-	
1043	โฉนด	216	16269	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	18.00	1,218.00	150.00	182,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700.00	-	182,700.00	-	-	
1044	โฉนด	4009	61412	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	3	42.00	1,542.00	150.00	231,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,300.00	-	231,300.00	-	-	
1045	โฉนด	7228	77701	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	69.50	369.50	400.00	147,800.00	521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	17	187,776.00	594,624.00	742,424.00	-	594,624.00	147,800.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 154 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1046	โฉนด	1424	28524	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	15.00	115.00	550.00	63,250.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	9	88,020.00	889,980.00	953,230.00	-	953,230.00	-	-
1047	โฉนด	7152	76499	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	86.00	1,986.00	150.00	297,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,900.00	-	297,900.00	-	-
1048	โฉนด	6174	70522	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	2	0	50.00	850.00	880.00	748,000.00	523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,150.00	717,200.00	27	315,568.00	401,632.00	1,149,632.00	-	1,149,632.00	-	-
												524	โรงจอดรถ	ตึก	2	252.00	-	2,550.00	642,600.00	23	231,336.00	411,264.00	411,264.00	-	411,264.00	-	-
												525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,150.00	73,350.00	23	26,406.00	46,944.00	46,944.00	-	46,944.00	-	-
1049	โฉนด	5956	70015	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	62.00	362.00	200.00	72,400.00	526	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	21	132,192.00	280,908.00	353,308.00	-	280,908.00	72,400.00	-
1050	โฉนด	21	16161	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	73.00	2,973.00	340.00	1,010,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,820.00	-	1,010,820.00	-	-
1051	โฉนด	4192	61786	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	19.30	119.30	220.00	26,246.00	527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	13	101,712.00	533,988.00	560,234.00	-	560,234.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	220.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1052	โฉนด	7114	75851	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	23.00	23.00	250.00	5,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750.00	-	-	5,750.00	0.30	
1053	โฉนด	2740	40802	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	13.00	3,813.00	150.00	571,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,950.00	-	571,950.00	-	-	
1054	โฉนด	6008	72430	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	40.30	40.30	340.00	13,702.00	528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,150.00	1,165,450.00	22	396,253.00	769,197.00	782,899.00	-	769,197.00	13,702.00	-
1055	โฉนด	3190	47481	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	95.00	95.00	250.00	23,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750.00	-	-	23,750.00	0.30	
1056	โฉนด	6585	70825	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	66.00	166.00	150.00	24,900.00	529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	4	22,820.00	547,680.00	572,580.00	-	572,580.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1057	โฉนด	7241	79154	หมู่ 2 ต.เขาโร	5	1	0	76.30	476.30	350.00	166,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,705.00	-	-	-	-	
												530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	66.67	8,150.00	782,400.00	32	422,496.00	359,904.00	526,609.00	-	526,609.00	-	-
												531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	33.33	8,150.00	391,200.00	32	211,248.00	179,952.00	179,952.00	-	-	179,952.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												532	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	32	16,524.00	14,076.00	14,076.00	-	14,076.00	-	-
												533	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,550.00	22,950.00	32	12,393.00	10,557.00	10,557.00	-	-	10,557.00	0.30
1058	โฉนด	6168	70516	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	1	72.00	1,772.00	200.00	354,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,400.00	-	354,400.00	-	-
1059	โฉนด	6966	74142	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	91.00	391.00	400.00	156,400.00	534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	13	152,568.00	800,982.00	957,382.00	-	957,382.00	-	-
												535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	13	31,296.00	164,304.00	164,304.00	-	164,304.00	-	-
1060	โฉนด	5969	70028	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	1	61.00	561.00	200.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	112,200.00	-	-
					1	22	0	0.00	8,800.00	200.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
1061	โฉนด	6698	71683	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	3	6.00	706.00	200.00	141,200.00	536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.50	-	8,150.00	1,014,675.00	29	487,044.00	527,631.00	668,831.00	-	668,831.00	-	-
												537	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,550.00	68,850.00	23	24,786.00	44,064.00	44,064.00	-	44,064.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1062	โฉนด	532	17357	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	2	55.00	3,055.00	200.00	611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,000.00	-	611,000.00	-	-	
1063	โฉนด	418	22085	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	2	65.00	265.00	400.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-	
1064	โฉนด	429	22095	หมู่ 2 ต.เขาโร	4	0	0	83.00	83.00	400.00	33,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,200.00	-	-	33,200.00	0.30	
1065	โฉนด	1338	27704	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	3	70.00	2,370.00	150.00	355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	355,500.00	-	-	
1066	โฉนด	7353	79439	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	21.00	21.00	1,150.00	24,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150.00	-	24,150.00	-	-	
1067	โฉนด	441	33498	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	35.00	1,035.00	150.00	155,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250.00	-	155,250.00	-	-	
1068	โฉนด	5644	68072	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	25.30	225.30	450.00	101,385.00	538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	23	328,608.00	584,192.00	685,577.00	-	-	685,577.00	0.02
1069	โฉนด	4274	61948	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	2	46.00	2,246.00	200.00	449,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,200.00	-	449,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 158 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1070	โฉนด	1781	32210	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	6	0	9.00	2,409.00	220.00	529,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,980.00	-	529,980.00	-	-	
1071	โฉนด	3556	60700	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	2	43.00	2,243.00	150.00	336,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,450.00	-	336,450.00	-	-	
1072	โฉนด	3098	46202	หมู่ ต.เขาโร	1	11	3	41.50	4,741.50	200.00	948,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,300.00	-	948,300.00	-	-	
1073	โฉนด	623	18958	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	0	18.00	2,818.00	200.00	563,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,600.00	-	563,600.00	-	-	
1074	โฉนด	2239	37206	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	28.00	128.00	1,150.00	147,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,200.00	-	147,200.00	-	-	
1075	โฉนด	4532	65654	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	79.60	479.60	390.00	187,044.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,044.00	-	187,044.00	-	-	
1076	โฉนด	1041	25367	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	95.00	1,595.00	220.00	350,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,900.00	-	350,900.00	-	-	
1077	โฉนด	2420	38415	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	61.00	61.00	550.00	33,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,550.00	-	33,550.00	-	-	
1078	โฉนด	84	19480	หมู่ ต.เขาโร	1	14	0	54.00	5,654.00	150.00	848,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,100.00	-	848,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 159 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1079	โฉนด	1579	30051	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	1	97.00	1,797.00	480.00	862,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,560.00	-	862,560.00	-	-	
1080	โฉนด	469	22119	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	5.00	1,205.00	150.00	180,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,750.00	-	180,750.00	-	-	
1081	โฉนด	3305	46784	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	550.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
1082	โฉนด	5854	69913	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	1.00	401.00	150.00	60,150.00	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	32	105,624.00	89,976.00	150,126.00	-	-	150,126.00	0.02
1083	โฉนด	1763	32192	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	13	1	98.00	5,398.00	150.00	809,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,700.00	-	809,700.00	-	-	
1084	โฉนด	4332	62046	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	17.00	117.00	400.00	46,800.00	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	27	502,040.00	638,960.00	685,760.00	-	685,760.00	-	-
1085	โฉนด	1634	31423	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	32.00	232.00	220.00	51,040.00	541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	22	133,008.00	258,192.00	309,232.00	-	309,232.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	220.00	308,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-	
1086	โฉนด	7205	77459	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	0	1	64.00	164.00	200.00	32,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	32,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1087	โฉนด	4416	62209	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	2	35.10	2,235.10	150.00	335,265.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,265.00	-	335,265.00	-	-	
1088	โฉนด	3478	55649	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30	
1089	โฉนด	7515	81992	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	8	0	51.00	3,251.00	200.00	650,200.00	542	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	126.00	-	2,150.00	270,900.00	23	97,524.00	173,376.00	823,576.00	-	823,576.00	-	-
1090	โฉนด	7422	80436	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	0	57.00	57.00	550.00	31,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	31,350.00	-	-	
1091	โฉนด	6025	70373	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	7	1	99.00	2,999.00	150.00	449,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,850.00	-	449,850.00	-	-	
1092	โฉนด	83	16197	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	0	24.00	1,624.00	150.00	243,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-	
1093	โฉนด	878	23054	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	3	3	22.00	1,522.00	150.00	228,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,300.00	-	228,300.00	-	-	
1094	โฉนด	6601	70841	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	1	91.00	2,191.00	200.00	438,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,200.00	-	438,200.00	-	-	
1095	โฉนด	7132	76354	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	0	90.00	1,290.00	150.00	193,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	193,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 161 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1096	โฉนด	6209	70557	หมู่ ๓ เขาโร	1	0	3	57.00	357.00	220.00	78,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,540.00	-	78,540.00	-	-	
1097	โฉนด	2614	39721	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	23.00	323.00	200.00	64,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,600.00	-	64,600.00	-	-	
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1098	โฉนด	2178	36094	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	29.00	29.00	750.00	21,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	-	21,750.00	0.30	
1099	โฉนด	354	19532	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	87.00	187.00	350.00	65,450.00	543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	22	465,528.00	903,672.00	969,122.00	-	903,672.00	65,450.00	-
1100	โฉนด	35	16168	หมู่ ๓ ต.เขาโร	1	2	2	20.00	1,020.00	150.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-	
1101	โฉนด	4543	64118	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	20.00	120.00	600.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
1102	โฉนด	7420	80467	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	33	219,072.00	172,128.00	202,128.00	-	202,128.00	-	-
												545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,150.00	317,850.00	33	177,996.00	139,854.00	139,854.00	-	139,854.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												546	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	33	42,840.00	33,660.00	33,660.00	-	33,660.00	-	-
					1	0	3	10.00	310.00	150.00	46,500.00	547	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	310.00	-	2,150.00	666,500.00	33	373,240.00	293,260.00	339,760.00	-	339,760.00	-	-
					1	3	0	67.00	1,267.00	150.00	190,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,050.00	-	190,050.00	-	-
1103	โฉนด	6706	71691	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	7	1	98.00	2,998.00	150.00	449,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,700.00	-	449,700.00	-	-
1104	โฉนด	93	16201	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	44.00	1,244.00	150.00	186,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	186,600.00	-	-
1105	โฉนด	1956	33866	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	0	99.00	499.00	1,150.00	573,850.00	548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,150.00	423,800.00	12	59,332.00	364,468.00	938,318.00	-	364,468.00	573,850.00	-
												549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	23	237,654.00	422,496.00	422,496.00	-	422,496.00	-	-
1106	โฉนด	2360	38355	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	6	3	10.00	2,710.00	200.00	542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000.00	-	542,000.00	-	-
1107	โฉนด	2098	35459	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	29.00	129.00	600.00	77,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	77,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 163 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1108	โฉนด	1837	32788	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	1	42.00	942.00	150.00	141,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,300.00	-	141,300.00	-	-	
1109	โฉนด	3777	60895	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	2	64.00	3,064.00	150.00	459,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,600.00	-	459,600.00	-	-	
1110	โฉนด	1568	30040	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	12	0	76.00	4,876.00	150.00	731,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,400.00	-	731,400.00	-	-	
1111	โฉนด	6736	73510	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	2	1.00	1,401.00	150.00	210,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,150.00	-	210,150.00	-	-	
1112	โฉนด	6170	70518	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	3	65.00	1,965.00	540.00	1,061,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,100.00	-	1,061,100.00	-	-	
1113	โฉนด	3209	48020	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	0	38.00	438.00	860.00	376,680.00	550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	4	43,032.00	1,032,768.00	1,409,448.00	-	1,409,448.00	-	-
												551	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,550.00	275,400.00	8	22,032.00	253,368.00	253,368.00	-	253,368.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	860.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	860,000.00	-	-	
					3	0	2	0.00	200.00	860.00	172,000.00	552	โรงจอดรถ	ตึก	3	81.00	-	2,550.00	206,550.00	8	16,524.00	190,026.00	362,026.00	-	-	362,026.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1114	โฉนด	1640	31429	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	2	51.00	1,451.00	200.00	290,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,200.00	-	290,200.00	-	-	
1115	น.ส.3		353	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	0	6.00	1,606.00	150.00	240,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,900.00	-	-	240,900.00	0.01	
1116	โฉนด	6476	70716	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	55.00	355.00	150.00	53,250.00	553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,150.00	97,800.00	7	6,846.00	90,954.00	144,204.00	-	144,204.00	-	-
1117	โฉนด	3146	47255	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	0	0	75.00	75.00	250.00	18,750.00	554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,150.00	2,445,000.00	19	684,600.00	1,760,400.00	1,779,150.00	-	-	1,779,150.00	0.30
1118	โฉนด	963	24036	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	1	54.00	954.00	150.00	143,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100.00	-	143,100.00	-	-	
1119	โฉนด	3533	59331	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
1120	โฉนด	1685	31474	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	3	28.00	2,328.00	150.00	349,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200.00	-	349,200.00	-	-	
1121	โฉนด	413	19576	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	2	49.00	649.00	150.00	97,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,350.00	-	97,350.00	-	-	
1122	โฉนด	5884	69943	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	6.00	206.00	200.00	41,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200.00	-	41,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 165 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1123	โฉนด	7519	82139	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	3	1.00	301.00	150.00	45,150.00	555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	17	234,720.00	743,280.00	788,430.00	-	788,430.00	-	-
1124	โฉนด	7214	78943	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	0	20.00	1,220.00	150.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
1125	โฉนด	4519	81490	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	10	0	96.00	4,096.00	150.00	614,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,400.00	-	614,400.00	-	-
1126	โฉนด	1112	25438	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	71.00	671.00	220.00	147,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,620.00	-	147,620.00	-	-
1127	โฉนด	6637	71561	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	3	90.00	1,190.00	220.00	261,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800.00	-	261,800.00	-	-
1128	โฉนด	806	20582	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	0	84.00	2,084.00	200.00	416,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,800.00	-	416,800.00	-	-
1129	โฉนด	1048	25374	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	70.00	170.00	450.00	76,500.00	556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	131.00	-	8,050.00	1,054,550.00	50	896,367.50	158,182.50	234,682.50	-	234,682.50	-	-
												557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.60	-	8,150.00	176,040.00	47	133,790.40	42,249.60	42,249.60	-	42,249.60	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	450.00	1,350.00	558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,150.00	97,800.00	49	74,328.00	23,472.00	24,822.00	-	-	24,822.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1130	โฉนด	5711	72102	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	29.40	229.40	480.00	110,112.00	559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.50	-	8,050.00	1,775,025.00	34	1,508,771.25	266,253.75	376,365.75	-	376,365.75	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	480.00	1,440.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,150.00	73,350.00	34	42,543.00	30,807.00	32,247.00	-	-	32,247.00	0.30
1131	โฉนด	3688	61103	หมู่ 3 ต.เขาโร	5	0	0	63.00	63.00	400.00	25,200.00	561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,081,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	18.00	12.50	-	-	-	-	-	-	135,180.00	-	135,180.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	126.00	87.50	-	-	-	-	-	-	946,260.00	946,260.00	-	-
1132	โฉนด	1610	31399	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	57.00	157.00	200.00	31,400.00	562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	20	183,375.00	427,875.00	459,275.00	-	459,275.00	-	-
					1	14	0	0.00	5,600.00	200.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-
1133	โฉนด	6418	72938	หมู่ ต.เขาโร	2	0	1	72.40	172.40	150.00	25,860.00	563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	25,860.00	-	25,860.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 167 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1134	โฉนด	1327	27693	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	84.00	384.00	410.00	157,440.00	564	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	20	603,750.00	201,250.00	358,690.00	-	358,690.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	410.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-
1135	โฉนด	6264	70612	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	70.00	870.00	150.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-
1136	โฉนด	2851	40913	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	6	1	73.00	2,573.00	150.00	385,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,950.00	-	385,950.00	-	-
1137	โฉนด	1045	25371	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	1	59.00	959.00	150.00	143,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,850.00	-	143,850.00	-	-
1138	โฉนด	4372	62086	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	86.00	186.00	400.00	74,400.00	565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	18	114,426.00	325,674.00	400,074.00	-	400,074.00	-	-
1139	โฉนด	135	16230	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	1	77.00	577.00	390.00	225,030.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	24	445,968.00	727,632.00	952,662.00	-	952,662.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	390.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
1140	โฉนด	6100	70448	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.00	-	8,150.00	643,850.00	19	180,278.00	463,572.00	551,572.00	-	551,572.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 168 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												568	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	19	12,852.00	33,048.00	33,048.00	-	33,048.00	-	-
					1	1	0	50.00	450.00	220.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
1141	โฉนด	2600	39707	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	3	32.00	2,732.00	150.00	409,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,800.00	-	409,800.00	-	-
1142	โฉนด	433	22099	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	2	87.00	1,487.00	220.00	327,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,140.00	-	327,140.00	-	-
1143	โฉนด	4229	61903	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	1	93.00	1,793.00	150.00	268,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,950.00	-	268,950.00	-	-
1144	โฉนด	7382	70273	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	39.00	1,239.00	200.00	247,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,800.00	-	247,800.00	-	-
1145	โฉนด	638	18973	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	195.60	-	8,100.00	1,584,360.00	10	158,436.00	1,425,924.00	1,505,924.00	-	1,505,924.00	-	-
												570	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	10	10,710.00	96,390.00	96,390.00	-	96,390.00	-	-
					1	0	0	17.00	17.00	200.00	3,400.00	571	โรงจอดรถ	ตึก	1	54.00	-	2,550.00	137,700.00	9	12,393.00	125,307.00	128,707.00	-	128,707.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 169 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1146	โฉนด	6579	70819	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	1	53.00	1,753.00	150.00	262,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,950.00	-	262,950.00	-	-	
1147	โฉนด	3340	49530	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	52.00	52.00	550.00	28,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	-	28,600.00	0.30	
1148	โฉนด	3884	61002	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	41.00	241.00	220.00	53,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,020.00	-	53,020.00	-	-	
1149	โฉนด	1665	31454	หมู่ ต.เขาโร	1	10	1	24.00	4,124.00	150.00	618,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,600.00	-	618,600.00	-	-	
1150	น.ส.3		48	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	2	85.00	1,085.00	150.00	162,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,750.00	-	-	162,750.00	0.01	
1151	โฉนด	3206	47685	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	71.00	1,671.00	150.00	250,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,650.00	-	250,650.00	-	-	
1152	โฉนด	5649	67370	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	26.60	26.60	720.00	19,152.00	572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	35	437,400.00	291,600.00	310,752.00	-	310,752.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	720.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 170 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1153	โฉนด	4312	61986	หมู่ ๓ เขาโร	1	3	0	49.00	1,249.00	150.00	187,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,350.00	-	187,350.00	-	-	
1154	โฉนด	2317	38312	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	1	18.00	118.00	1,150.00	135,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,700.00	-	135,700.00	-	-	
1155	โฉนด	4262	61936	หมู่ ๓ ต.เขาโร	1	7	3	93.00	3,193.00	150.00	478,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,950.00	-	478,950.00	-	-	
1156	โฉนด	7330	79074	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	10	1	48.00	4,148.00	200.00	829,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,600.00	-	829,600.00	-	-	
1157	โฉนด	2835	40897	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
					2	0	3	25.00	325.00	150.00	48,750.00	573	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	20	676,200.00	225,400.00	274,150.00	-	274,150.00	-	-
1158	โฉนด	3171	47541	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	1	27.50	527.50	480.00	253,200.00	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	263.00	-	8,150.00	2,143,450.00	18	557,297.00	1,586,153.00	1,839,353.00	-	1,839,353.00	-	-
					3	0	0	32.00	32.00	480.00	15,360.00	575	โรงจอดรถ	ตึก	3	125.00	-	2,550.00	318,750.00	18	82,875.00	235,875.00	251,235.00	-	-	251,235.00	0.30
												576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	8	65,200.00	749,800.00	749,800.00	-	749,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 171 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												577	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	8	11,016.00	126,684.00	126,684.00	-	126,684.00	-	-
1159	โฉนด	7053	73770	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	0	82.00	82.00	300.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-
1160	โฉนด	1484	29847	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	2.00	2,102.00	150.00	315,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,300.00	-	315,300.00	-	-
1161	โฉนด	1819	32770	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	2	78.00	1,078.00	1,000.00	1,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000.00	-	1,078,000.00	-	-
1162	โฉนด	2155	36071	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	61.00	61.00	1,150.00	70,150.00	578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	27	430,320.00	547,680.00	617,830.00	-	617,830.00	-	-
1163	โฉนด	1512	29874	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	1	87.00	2,587.00	150.00	388,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,050.00	-	388,050.00	-	-
1164	โฉนด	1643	31432	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	550.00	220,000.00	579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	33	492,912.00	387,288.00	607,288.00	-	-	607,288.00	0.02
					1	4	0	16.00	1,616.00	550.00	888,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,800.00	-	888,800.00	-	-
1165	โฉนด	3172	47542	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	56.00	356.00	480.00	170,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,880.00	-	170,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1166	โฉนด	5698	68669	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	20.30	420.30	390.00	163,917.00	580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	32	633,744.00	539,856.00	703,773.00	-	703,773.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	390.00	624,000.00	581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	4	19,560.00	469,440.00	1,093,440.00	-	1,093,440.00	-	-
1167	โฉนด	6056	70404	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	18.00	2,818.00	150.00	422,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,700.00	-	422,700.00	-	-
1168	โฉนด	10	16155	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	34.00	1,934.00	150.00	290,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,100.00	-	290,100.00	-	-
1169	โฉนด	1384	28484	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	5	0	20.00	2,020.00	150.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	303,000.00	-	-
1170	โฉนด	414	22445	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	13.00	113.00	340.00	38,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,420.00	-	-	38,420.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	340.00	408,000.00	582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	31	305,136.00	281,664.00	689,664.00	-	689,664.00	-	-
1171	โฉนด	961	24034	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	1.00	801.00	150.00	120,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,150.00	-	120,150.00	-	-
1172	โฉนด	1370	28470	หมู่ ต.เขาโร	1	13	2	87.00	5,487.00	200.00	1,097,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,400.00	-	1,097,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 173 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1173	โฉนด	2024	35385	หมู่ ต.เขาโร	1	11	0	90.00	4,490.00	150.00	673,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,500.00	-	673,500.00	-	-	
1174	โฉนด	3520	60035	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	0	71.00	871.00	880.00	766,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,480.00	-	766,480.00	-	-	
1175	โฉนด	2532	39227	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	85.00	1,585.00	150.00	237,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,750.00	-	237,750.00	-	-	
1176	โฉนด	7891	88546	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1177	โฉนด	2291	37258	หมู่ ต.เขาโร	1	17	3	96.00	7,196.00	250.00	1,799,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,000.00	-	1,799,000.00	-	-	
1178	โฉนด	7911	88802	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
1179	โฉนด	5995	71144	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	0	21.00	21.00	1,150.00	24,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150.00	-	24,150.00	-	-	
1180	โฉนด	492	33505	หมู่ ต.เขาโร	1	11	0	94.00	4,494.00	150.00	674,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,100.00	-	674,100.00	-	-	
1181	โฉนด	2914	41573	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	0	82.00	2,082.00	150.00	312,300.00	583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	57.00	-	8,150.00	464,550.00	30	232,275.00	232,275.00	544,575.00	-	544,575.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 174 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,150.00	464,550.00	30	232,275.00	232,275.00	292,275.00	-	292,275.00	-	-
1182	โฉนด	6513	70753	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	1	31.00	1,331.00	150.00	199,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,650.00	-	199,650.00	-	-
1183	โฉนด	6657	71581	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	38.00	2,538.00	200.00	507,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600.00	-	507,600.00	-	-
1184	โฉนด	2888	41547	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	1	7.00	907.00	150.00	136,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,050.00	-	136,050.00	-	-
1185	โฉนด	4248	61922	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	1	4.60	504.60	290.00	146,334.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,150.00	358,600.00	33	200,816.00	157,784.00	304,118.00	-	304,118.00	-	-
												586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	23	88,020.00	156,480.00	156,480.00	-	156,480.00	-	-
					1	2	0	36.00	836.00	290.00	242,440.00	587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	2	11,736.00	575,064.00	817,504.00	-	817,504.00	-	-
												588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.00	-	8,150.00	578,650.00	2	11,573.00	567,077.00	567,077.00	-	567,077.00	-	-
1186	โฉนด	5674	68038	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	25.60	1,425.60	150.00	213,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,840.00	-	213,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 175 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1187	โหนด	444	33499	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	38.00	138.00	400.00	55,200.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	52	222,984.00	70,416.00	125,616.00	-	-	125,616.00	0.02
1188	โหนด	6117	70465	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	1	58.00	1,758.00	200.00	351,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,600.00	-	351,600.00	-	-
1189	โหนด	7900	88956	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	68.00	468.00	480.00	224,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,640.00	-	224,640.00	-	-
1190	โหนด	3856	60974	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	450.00	360,000.00	590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.25	-	8,150.00	621,437.50	32	335,576.25	285,861.25	645,861.25	-	645,861.25	-	-
												591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	32	264,060.00	224,940.00	224,940.00	-	224,940.00	-	-
												592	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	32	33,048.00	28,152.00	28,152.00	-	28,152.00	-	-
					2	0	0	86.00	86.00	450.00	38,700.00	593	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,000.00	160,000.00	22	148,800.00	11,200.00	49,900.00	-	11,200.00	38,700.00	-
												594	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	27	47,124.00	59,976.00	59,976.00	-	59,976.00	-	-
1191	โหนด	158	31876	หมู่ ต.เขาโร	1	14	2	67.00	5,867.00	150.00	880,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,050.00	-	880,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 176 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1192	โฉนด	1638	31427	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	1	34.00	1,334.00	200.00	266,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,800.00	-	266,800.00	-	-	
1193	โฉนด	1022	24095	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	3	51.00	351.00	150.00	52,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	52,650.00	-	-	
1194	โฉนด	2717	40423	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	3	77.00	2,377.00	250.00	594,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,250.00	-	594,250.00	-	-	
1195	โฉนด	6127	70475	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	51.00	351.00	220.00	77,220.00	595	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	11	86,400.00	105,600.00	182,820.00	-	105,600.00	77,220.00	-
1196	โฉนด	5834	69893	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	38.00	238.00	750.00	178,500.00	596	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	177.00	-	8,050.00	1,424,850.00	43	1,211,122.50	213,727.50	392,227.50	-	392,227.50	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	750.00	1,200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	
1197	โฉนด	2241	37208	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	1	41.00	141.00	150.00	21,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150.00	-	21,150.00	-	-	
1198	โฉนด	2356	38351	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	10	0	30.00	4,030.00	200.00	806,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,000.00	-	806,000.00	-	-	
1199	โฉนด	1036	25362	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	80.80	1,380.80	220.00	303,776.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,776.00	-	303,776.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 177 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1200	โฉนด	3649	60136	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	3	94.00	1,994.00	150.00	299,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,100.00	-	299,100.00	-	-	
1201	โฉนด	881	23057	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	9	1	60.00	3,760.00	150.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-	
1202	โฉนด	1487	29850	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	23.00	323.00	260.00	83,980.00	597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	13	82,152.00	431,298.00	515,278.00	-	515,278.00	-	-
1203	โฉนด	403	19567	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	39.00	1,239.00	150.00	185,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,850.00	-	185,850.00	-	-	
1204	โฉนด	7389	70355	หมู่ ต.เขาโร	1	10	0	87.00	4,087.00	220.00	899,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,140.00	-	899,140.00	-	-	
1205	โฉนด	6507	70747	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	31.00	2,031.00	150.00	304,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,650.00	-	304,650.00	-	-	
1206	โฉนด	1692	31481	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	83.00	3,483.00	150.00	522,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,450.00	-	522,450.00	-	-	
1207	โฉนด	829	23005	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	2	80.00	1,480.00	150.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-	
1208	โฉนด	2988	44016	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	0	44.00	444.00	720.00	319,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,680.00	-	319,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 178 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1209	โฉนด	1364	28464	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	1	8.00	108.00	250.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	
1210	โฉนด	7253	78546	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	1	82.80	582.80	150.00	87,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,420.00	-	87,420.00	-	-	
1211	น.ส.3		212	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	0	37.00	2,437.00	150.00	365,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,550.00	-	-	365,550.00	0.01	
1212	โฉนด	277	16295	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	39.00	239.00	220.00	52,580.00	598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	22	232,764.00	451,836.00	504,416.00	-	504,416.00	-	-
												599	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	17	14,688.00	46,512.00	46,512.00	-	46,512.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
1213	น.ส.3		225	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	18	0	0.00	7,200.00	150.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.01	
1214	โฉนด	1412	28512	หมู่ ต.เขาโร	2	1	3	88.00	788.00	150.00	118,200.00	600	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	15	124,800.00	67,200.00	185,400.00	-	185,400.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 179 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1215	โฉนด	4087	63804	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	0	98.00	1,698.00	150.00	254,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,700.00	-	254,700.00	-	-	
1216	โฉนด	4316	61990	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	30.00	530.00	150.00	79,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-	
1217	โฉนด	934	24007	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	8	0	61.30	3,261.30	220.00	717,486.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,486.00	-	717,486.00	-	-	
1218	โฉนด	1718	32147	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	0	21.00	1,221.00	150.00	183,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,150.00	-	183,150.00	-	-	
1219	โฉนด	3467	57130	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	2	60.00	660.00	410.00	270,600.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	117.00	-	8,150.00	953,550.00	16	209,781.00	743,769.00	1,014,369.00	-	1,014,369.00	-	-
1220	โฉนด	2386	38381	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	68.00	2,368.00	220.00	520,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,960.00	-	520,960.00	-	-	
1221	โฉนด	2725	40431	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
					2	0	1	39.00	139.00	150.00	20,850.00	602	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	7	115,920.00	528,080.00	548,930.00	-	548,930.00	-	-
1222	โฉนด	1761	32190	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	0	0	4.50	4.50	1,000.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	2	1	16.50	916.50	1,000.00	916,500.00	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	33	273,840.00	215,160.00	1,131,660.00	-	1,131,660.00	-	-
												604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	8	11,736.00	134,964.00	134,964.00	-	134,964.00	-	-
												605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,150.00	529,750.00	5	26,487.50	503,262.50	503,262.50	-	503,262.50	-	-
												606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	29	187,776.00	203,424.00	203,424.00	-	203,424.00	-	-
1223	โฉนด	140	16235	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	3	36.60	336.60	390.00	131,274.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,274.00	-	131,274.00	-	-
1224	โฉนด	1740	32169	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	1	21.00	2,121.00	150.00	318,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,150.00	-	318,150.00	-	-
1225	โฉนด	3662	60627	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	11.00	1,911.00	150.00	286,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,650.00	-	286,650.00	-	-
1226	โฉนด	2575	39682	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	7	1	17.00	2,917.00	150.00	437,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,550.00	-	437,550.00	-	-
1227	โฉนด	59	16179	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	16.00	2,616.00	200.00	523,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,200.00	-	523,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 181 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1228	โฉนด	1996	33906	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	2	44.00	644.00	1,000.00	644,000.00	607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	23	352,080.00	625,920.00	1,269,920.00	-	1,269,920.00	-	-
												608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.50	-	8,150.00	207,825.00	15	41,565.00	166,260.00	166,260.00	-	166,260.00	-	-
1229	โฉนด	4554	65774	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	38.60	238.60	480.00	114,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,528.00	-	114,528.00	-	-
1230	โฉนด	2807	40869	หมู่ ต.เขาโร	1	11	1	47.00	4,547.00	200.00	909,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,400.00	-	909,400.00	-	-
1231	โฉนด	3635	59960	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	2	83.00	1,083.00	200.00	216,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600.00	-	216,600.00	-	-
1232	โฉนด	894	23070	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	6	1	1.00	2,501.00	150.00	375,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,150.00	-	375,150.00	-	-
1233	โฉนด	6986	74166	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	43.00	43.00	550.00	23,650.00	609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	12	226,800.00	1,393,200.00	1,416,850.00	-	1,416,850.00	-	-
1234	โฉนด	1577	30049	หมู่ ต.เขาโร	1	7	3	6.00	3,106.00	200.00	621,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,200.00	-	621,200.00	-	-
1235	โฉนด	6699	71684	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	13.00	413.00	220.00	90,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,860.00	-	-	90,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 182 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00	610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	15	136,920.00	547,680.00	723,680.00	-	723,680.00	-	-
												611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	6	30,807.00	482,643.00	482,643.00	-	482,643.00	-	-
1236	โฉนด	789	20565	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00	612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	31	985,320.00	173,880.00	285,880.00	-	285,880.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	280.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
					1	0	2	24.00	224.00	280.00	62,720.00	613	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	11	24,768.00	181,632.00	244,352.00	-	244,352.00	-	-
1237	โฉนด	6050	70398	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	6	0	21.00	2,421.00	150.00	363,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,150.00	-	363,150.00	-	-
1238	โฉนด	1933	33843	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	1	25.00	125.00	200.00	25,000.00	614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	20	293,400.00	684,600.00	709,600.00	-	709,600.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
1239	โฉนด	4507	63819	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	0	71.00	1,271.00	200.00	254,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,200.00	-	254,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 183 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1240	น.ส.3		219	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	3	50.00	2,750.00	150.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	-	412,500.00	0.01	
1241	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2778	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	3	95.00	1,595.00	150.00	239,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,250.00	-	-	239,250.00	0.01	
1242	โฉนด	1296	27662	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	60.00	1,660.00	150.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-	
1243	โฉนด	6661	71585	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	8.00	108.00	250.00	27,000.00	615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.50	-	8,150.00	134,475.00	14	24,205.50	110,269.50	137,269.50	-	137,269.50	-	-
1244	โฉนด	1513	29875	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	28.00	628.00	860.00	540,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,080.00	-	540,080.00	-	-	
1245	โฉนด	457	22109	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	15	3	28.00	6,328.00	150.00	949,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,200.00	-	949,200.00	-	-	
1246	โฉนด	4462	62325	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	1	22.00	1,722.00	150.00	258,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300.00	-	258,300.00	-	-	
1247	โฉนด	4420	62213	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	64.00	1,464.00	150.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	219,600.00	-	-	
1248	โฉนด	4565	65759	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	1	91.40	191.40	150.00	28,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,710.00	-	-	28,710.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 184 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1249	โฉนด	5793	69676	หมู่ ๓ เขาโร	1	4	2	35.00	1,835.00	220.00	403,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,700.00	-	403,700.00	-	-
1250	โฉนด	6590	70830	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	37.00	437.00	150.00	65,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,550.00	-	-	65,550.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	29	422,496.00	457,704.00	637,704.00	-	637,704.00	-	-
1251	โฉนด	7060	74917	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
1252	โฉนด	3621	61050	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	10	3	7.20	4,307.20	200.00	861,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,440.00	-	861,440.00	-	-
1253	โฉนด	3532	59330	หมู่ ๓ เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1254	โฉนด	845	23021	หมู่ ๓ เขาโร	1	7	1	61.00	2,961.00	260.00	769,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,860.00	-	769,860.00	-	-
1255	โฉนด	2919	42984	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	8.00	308.00	240.00	73,920.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	9	22,005.00	222,495.00	296,415.00	-	296,415.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	240.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1256	โฉนด	340	25482	หมู่ ๓ เขาโร	1	6	2	81.00	2,681.00	150.00	402,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,150.00	-	402,150.00	-	-	
1257	โฉนด	1660	31449	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	2	3	76.00	1,176.00	150.00	176,400.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,150.00	1,206,200.00	43	916,712.00	289,488.00	465,888.00	-	465,888.00	-	-
												619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	43	278,730.00	88,020.00	88,020.00	-	88,020.00	-	-
1258	โฉนด	3815	60933	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	3	38.00	1,538.00	150.00	230,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,700.00	-	230,700.00	-	-	
1259	โฉนด	1183	26628	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	69.00	369.00	200.00	73,800.00	620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	22	166,260.00	322,740.00	396,540.00	-	396,540.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1260	โฉนด	3666	60692	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	49.00	349.00	400.00	139,600.00	621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	17	158,436.00	501,714.00	641,314.00	-	641,314.00	-	-
1261	โฉนด	7075	74221	หมู่ ๓ เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1262	โฉนด	295	25476	หมู่ ๓ เขาโร	1	6	0	15.00	2,415.00	150.00	362,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250.00	-	362,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1263	โฉนด	3393	52966	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	2	3	25.00	1,125.00	230.00	258,750.00	622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	17	176,040.00	557,460.00	816,210.00	-	816,210.00	-	-
												623	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	17	9,792.00	31,008.00	31,008.00	-	31,008.00	-	-
1264	โฉนด	1077	25403	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	48.00	648.00	150.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-
1265	โฉนด	5899	69958	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	1	90.00	590.00	880.00	519,200.00	624	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	9	22,032.00	222,768.00	741,968.00	-	741,968.00	-	-
												625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	19	54,768.00	140,832.00	140,832.00	-	140,832.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	880.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
1266	โฉนด	2979	44261	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	720.00	288,000.00	626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	28	629,832.00	739,368.00	1,027,368.00	-	1,027,368.00	-	-
												627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	28	134,964.00	158,436.00	158,436.00	-	158,436.00	-	-
												628	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	28	28,152.00	33,048.00	33,048.00	-	33,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 187 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	9.00	1,209.00	720.00	870,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,480.00	-	870,480.00	-	-	
1267	โฉนด	4158	61752	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	1	70.00	1,770.00	150.00	265,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	265,500.00	-	-	
1268	โฉนด	6532	70772	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	60.00	1,360.00	150.00	204,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-	
1269	โฉนด	7284	78737	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	6	2	5.00	2,605.00	150.00	390,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,750.00	-	390,750.00	-	-	
1270	โฉนด	7471	81209	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	1	93.00	2,193.00	150.00	328,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,950.00	-	328,950.00	-	-	
1271	โฉนด	3071	45750	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	81.30	1,181.30	200.00	236,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,260.00	-	236,260.00	-	-	
1272	โฉนด	145	25187	หมู่ ต.เขาโร	2	1	1	68.00	568.00	250.00	142,000.00	629	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	80.00	8,050.00	869,400.00	42	738,990.00	130,410.00	272,410.00	-	130,410.00	142,000.00	-
												630	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	20.00	8,050.00	217,350.00	42	184,747.50	32,602.50	32,602.50	-	32,602.50	-	-
1273	โฉนด	3053	45128	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	77.00	477.00	350.00	166,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,950.00	-	166,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1274	โฉนด	1009	24082	หมู่ ๓ เขาโร	1	7	1	57.00	2,957.00	220.00	650,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,540.00	-	650,540.00	-	-	
1275	โฉนด	2944	43351	หมู่ ๓ เขาโร	1	6	2	78.00	2,678.00	150.00	401,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,700.00	-	401,700.00	-	-	
1276	โฉนด	1637	31426	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	1	3	47.00	747.00	200.00	149,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	149,400.00	-	-	
1277	โฉนด	928	23104	หมู่ ๓ เขาโร	1	4	1	62.00	1,762.00	150.00	264,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,300.00	-	264,300.00	-	-	
1278	โฉนด	398	31880	หมู่ ๓ เขาโร	1	8	3	26.00	3,526.00	150.00	528,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,900.00	-	528,900.00	-	-	
1279	โฉนด	7161	76542	หมู่ ๓ เขาโร	1	0	1	35.00	135.00	150.00	20,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250.00	-	20,250.00	-	-	
1280	โฉนด	4299	61973	หมู่ ๓ เขาโร	1	1	0	62.00	462.00	230.00	106,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,260.00	-	106,260.00	-	-	
1281	โฉนด	1479	29842	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00	631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	17	117,360.00	371,640.00	547,640.00	-	547,640.00	-	-
												632	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	13	7,344.00	38,556.00	38,556.00	-	38,556.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	45.00	445.00	220.00	97,900.00	633	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	52.63	8,100.00	486,000.00	39	330,480.00	155,520.00	253,420.00	-	155,520.00	97,900.00	-
												634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	47.37	8,100.00	437,400.00	39	297,432.00	139,968.00	139,968.00	-	139,968.00	-	-
1282	โฉนด	702	19037	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	10	0	85.00	4,085.00	200.00	817,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,000.00	-	817,000.00	-	-
1283	โฉนด	4215	61809	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	96.00	296.00	350.00	103,600.00	635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	32	237,654.00	202,446.00	306,046.00	-	306,046.00	-	-
1284	โฉนด	4032	61435	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	67.00	567.00	150.00	85,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050.00	-	85,050.00	-	-
1285	โฉนด	5662	68250	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	49.00	149.00	1,150.00	171,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,350.00	-	171,350.00	-	-
1286	โฉนด	1333	27699	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	7	1	59.00	2,959.00	150.00	443,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,850.00	-	443,850.00	-	-
1287	โฉนด	4443	62236	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	2	85.00	285.00	150.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-
1288	โฉนด	3216	48838	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	3	30.00	1,530.00	150.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1289	โฉนด	3407	55190	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	10.00	110.00	250.00	27,500.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	22	374,085.00	726,165.00	753,665.00	-	753,665.00	-	-
1290	โฉนด	2219	37186	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	74.00	174.00	600.00	104,400.00	637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	20	342,300.00	798,700.00	903,100.00	-	903,100.00	-	-
					3	0	0	11.00	11.00	600.00	6,600.00	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,150.00	244,500.00	10	24,450.00	220,050.00	226,650.00	-	-	226,650.00	0.30
												639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,150.00	122,250.00	10	12,225.00	110,025.00	110,025.00	-	-	110,025.00	0.30
1291	โฉนด	574	17399	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	2	52.00	652.00	400.00	260,800.00	640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	54	997,560.00	176,040.00	436,840.00	-	436,840.00	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	23	70,416.00	125,184.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.30
1292	น.ส.3		145	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	1	20.00	2,120.00	200.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.01
1293	โฉนด	7010	74617	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	57.00	157.00	450.00	70,650.00	642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	173.00	-	8,150.00	1,409,950.00	15	281,990.00	1,127,960.00	1,198,610.00	-	1,198,610.00	-	-
1294	โฉนด	181	16256	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	67.00	67.00	250.00	16,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,750.00	-	16,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1295	โฉนด	4475	62338	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	0	42.00	1,642.00	150.00	246,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,300.00	-	246,300.00	-	-	
1296	โฉนด	4362	62076	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	643	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	39	492,660.00	86,940.00	94,140.00	-	-	94,140.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
1297	โฉนด	1380	28480	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	67.00	167.00	550.00	91,850.00	644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,150.00	798,700.00	28	367,402.00	431,298.00	523,148.00	-	523,148.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	550.00	9,900.00	645	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,550.00	45,900.00	12	6,426.00	39,474.00	49,374.00	-	-	49,374.00	0.30
1298	โฉนด	7667	84704	หมู่ ๖ ต.เขาโร	1	1	2	66.40	666.40	250.00	166,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600.00	-	166,600.00	-	-	
1299	โฉนด	2712	85326	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	1	59.80	3,359.80	200.00	671,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,960.00	-	671,960.00	-	-	
1300	โฉนด	953	24026	หมู่ ๓.เขาโร	1	10	0	79.00	4,079.00	200.00	815,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,800.00	-	815,800.00	-	-	
1301	โฉนด	1134	25460	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	54.00	454.00	220.00	99,880.00	646	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	16	796,950.00	652,050.00	751,930.00	-	751,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	31	101,712.00	93,888.00	93,888.00	-	93,888.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00	648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	11	58,680.00	430,320.00	694,320.00	-	694,320.00	-	-
1302	โฉนด	1862	33220	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	2	22.50	222.50	200.00	44,500.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	2	16,137.00	790,713.00	835,213.00	-	835,213.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
1303	โฉนด	995	24068	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	16	2	46.00	6,646.00	150.00	996,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,900.00	-	996,900.00	-	-	
1304	โฉนด	982	24055	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	3	0	6.00	1,206.00	560.00	675,360.00	650	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.00	-	8,050.00	1,167,250.00	37	992,162.50	175,087.50	850,447.50	-	850,447.50	-	-
												651	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,000.00	120,000.00	38	111,600.00	8,400.00	8,400.00	-	8,400.00	-	-
												652	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	38	40,392.00	20,808.00	20,808.00	-	20,808.00	-	-
												653	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	38	40,392.00	20,808.00	20,808.00	-	20,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1305	โฉนด	984	24057	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	4	0	24.00	1,624.00	630.00	1,023,120.00	654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	62.75	8,100.00	777,600.00	38	513,216.00	264,384.00	1,287,504.00	-	264,384.00	1,023,120.00	-
												655	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.00	37.25	8,100.00	461,700.00	38	304,722.00	156,978.00	156,978.00	-	156,978.00	-	-
												656	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	38	100,980.00	52,020.00	52,020.00	-	52,020.00	-	-
												657	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	38	53,856.00	27,744.00	27,744.00	-	27,744.00	-	-
1306	โฉนด	3844	60942	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	4	3	68.00	1,968.00	150.00	295,200.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	17	152,568.00	483,132.00	778,332.00	-	778,332.00	-	-
												659	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,000.00	160,000.00	42	148,800.00	11,200.00	11,200.00	-	11,200.00	-	-
												660	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	17	29,376.00	93,024.00	93,024.00	-	93,024.00	-	-
												661	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	42	56,610.00	19,890.00	19,890.00	-	19,890.00	-	-
												662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	42	385,984.00	135,616.00	135,616.00	-	135,616.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 194 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1307	โฉนด	1600	35051	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	1	2.50	502.50	150.00	75,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,375.00	-	75,375.00	-	-	
1308	โฉนด	988	24061	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	3	51.00	751.00	150.00	112,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,650.00	-	112,650.00	-	-	
1309	โฉนด	7659	84534	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	81.10	281.10	200.00	56,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,220.00	-	-	56,220.00	0.02	
					1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00	663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	8,150.00	676,450.00	55	514,102.00	162,348.00	802,348.00	-	802,348.00	-	-
1310	โฉนด	1232	27598	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	5	1	38.00	2,138.00	150.00	320,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,700.00	-	320,700.00	-	-	
1311	โฉนด	951	24024	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	1	19.20	519.20	200.00	103,840.00	664	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,550.00	68,850.00	25	27,540.00	41,310.00	145,150.00	-	145,150.00	-	-
												665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6.00	-	8,150.00	48,900.00	22	16,626.00	32,274.00	32,274.00	-	32,274.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,150.00	1,393,650.00	25	557,460.00	836,190.00	996,190.00	-	996,190.00	-	-
1312	โฉนด	952	24025	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	3.00	203.00	220.00	44,660.00	667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	35	469,440.00	312,960.00	357,620.00	-	357,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
1313	โฉนด	1265	27631	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	2	25.50	1,825.50	150.00	273,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,825.00	-	273,825.00	-	-	
1314	โฉนด	3381	54035	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	1	32.10	132.10	250.00	33,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,025.00	-	33,025.00	-	-	
1315	โฉนด	110	33532	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	1	79.70	579.70	450.00	260,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,865.00	-	260,865.00	-	-	
1316	โฉนด	3945	61269	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	36.00	1,236.00	150.00	185,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400.00	-	185,400.00	-	-	
1317	โฉนด	4023	61426	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	0	33.00	833.00	150.00	124,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,950.00	-	124,950.00	-	-	
1318	โฉนด	4024	61427	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850.00	-	107,850.00	-	-	
1319	โฉนด	5025	61428	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	0	7.00	407.00	250.00	101,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,750.00	-	101,750.00	-	-	
1320	โฉนด	4044	61444	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	2	14.30	1,014.30	350.00	355,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,005.00	-	355,005.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 196 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1321	โฉนด	3949	61273	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	1	4.00	1,704.00	150.00	255,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	255,600.00	-	-	
1322	โฉนด	3953	61277	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	1	20.00	520.00	150.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
1323	โฉนด	3954	61278	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	2	19.00	219.00	150.00	32,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850.00	-	32,850.00	-	-	
1324	โฉนด	3955	61279	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	3	44.00	344.00	150.00	51,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	51,600.00	-	-	
1325	โฉนด	3957	61281	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	2	8.00	1,008.00	150.00	151,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-	
1326	โฉนด	3967	61291	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	0	85.00	85.00	150.00	12,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	12,750.00	-	-	
1327	โฉนด	4008	61411	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	11	0	77.00	4,477.00	200.00	895,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,400.00	-	895,400.00	-	-	
1328	โฉนด	7757	86324	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	2	47.70	647.70	390.00	252,603.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,603.00	-	252,603.00	-	-	
1329	โฉนด	7824	87475	หมู่ ต.เขาโร	1	9	3	67.00	3,967.00	150.00	595,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,050.00	-	595,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 197 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1330	โฉนด	7823	87393	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	2	0.00	200.00	550.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	
1331	ส.ป.ก.4-01		2321	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	20	3	95.00	8,395.00	150.00	1,259,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,250.00	-	-	1,259,250.00	0.01	
1332	โฉนด	2662	40368	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	50.50	50.50	220.00	11,110.00	668	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	202.60	-	8,050.00	1,630,930.00	103	1,386,290.50	244,639.50	255,749.50	-	255,749.50	-	-
					1	4	1	51.50	1,751.50	220.00	385,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,330.00	-	385,330.00	-	-	
1333	โฉนด	2828	40890	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	0	83.00	1,283.00	220.00	282,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,260.00	-	282,260.00	-	-	
1334	โฉนด	7762	86566	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	1	65.90	1,765.90	150.00	264,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,885.00	-	264,885.00	-	-	
1335	โฉนด	7763	86567	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	0	92.90	1,292.90	150.00	193,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,935.00	-	193,935.00	-	-	
1336	โฉนด	7764	86568	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	0	84.10	1,284.10	150.00	192,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,615.00	-	192,615.00	-	-	
1337	โฉนด	2481	39176	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	669	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	27	1,231,650.00	217,350.00	226,350.00	-	226,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 198 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	9	1	34.00	3,734.00	200.00	746,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,800.00	-	746,800.00	-	-	
1338	โฉนด	7634	83747	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	31.70	31.70	1,150.00	36,455.00	670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	4	9,780.00	234,720.00	271,175.00	-	-	271,175.00	0.02
1339	โฉนด	7633	83746	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	32.80	32.80	1,150.00	37,720.00	671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.25	-	8,150.00	1,314,187.50	27	578,242.50	735,945.00	773,665.00	-	773,665.00	-	-
1340	โฉนด	7627	83736	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1341	โฉนด	3835	60953	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	3	38.00	1,138.00	150.00	170,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,700.00	-	170,700.00	-	-	
1342	โฉนด	7826	87355	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	72.60	1,872.60	200.00	374,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,520.00	-	374,520.00	-	-	
1343	โฉนด	582	17407	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	2	66.00	1,066.00	300.00	319,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,800.00	-	319,800.00	-	-	
1344	โฉนด	586	17411	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	0	82.00	482.00	150.00	72,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300.00	-	72,300.00	-	-	
1345	โฉนด	7857	88040	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 199 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1346	โฉนด	7858	88041	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1347	โฉนด	7859	88042	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1348	โฉนด	7860	88043	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1349	โฉนด	3355	52011	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	0	0.00	3,200.00	300.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
1350	โฉนด	273	16293	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	94.60	394.60	150.00	59,190.00	672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	43	408,804.00	129,096.00	188,286.00	-	188,286.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1351	โฉนด	7775	86696	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	2	13.00	613.00	150.00	91,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,950.00	-	91,950.00	-	-
1352	โฉนด	7735	85709	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	16.50	16.50	550.00	9,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,075.00	-	9,075.00	-	-
1353	โฉนด	4048	61451	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	89.00	89.00	400.00	35,600.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	19	191,688.00	492,912.00	528,512.00	-	492,912.00	35,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	13	97,800.00	513,450.00	513,450.00	-	513,450.00	-	-
1354	โฉนด	4063	61466	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	55.20	155.20	200.00	31,040.00	675	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	28	533,715.00	94,185.00	125,225.00	-	125,225.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
1355	โฉนด	6011	86661	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	676	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	23	892,800.00	67,200.00	127,200.00	-	127,200.00	-	-
												677	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,000.00	120,000.00	13	66,000.00	54,000.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
					1	4	2	80.00	1,880.00	150.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-	
1356	โฉนด	4070	61473	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	7.00	1,307.00	220.00	287,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,540.00	-	287,540.00	-	-	
1357	โฉนด	4018	61421	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	21.00	21.00	200.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-	
1358	โฉนด	7873	88435	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	1	58.00	558.00	470.00	262,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,260.00	-	262,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 201 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	0	0.00	1,600.00	470.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-	
1359	โฉนด	7615	83782	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	12	2	73.20	5,073.20	150.00	760,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,980.00	-	760,980.00	-	-	
1360	โฉนด	4105	61482	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	65.00	265.00	220.00	58,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,300.00	-	58,300.00	-	-	
1361	โฉนด	3947	61271	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	42.00	2,742.00	150.00	411,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,300.00	-	411,300.00	-	-	
1362	โฉนด	214	33316	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	0	15.00	2,015.00	150.00	302,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,250.00	-	302,250.00	-	-	
1363	ส.ป.ก.4-01		1584	หมู่ ต.เขาโร	1	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01	
1364	โฉนด	80	22057	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	1	41.00	541.00	150.00	81,150.00	678	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.00	-	8,050.00	2,141,300.00	33	1,820,105.00	321,195.00	402,345.00	-	402,345.00	-	-
					1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-	
1365	โฉนด	7731	85705	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 202 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1366	ส.ป.ก.4-01		สปก4-01	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	12	1	10.00	4,910.00	150.00	736,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,500.00	-	-	736,500.00	0.01	
1367	โฉนด	3823	60941	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
					1	0	0	62.75	62.75	150.00	9,412.50	679	โรงจอดรถ	ตึก	1	134.00	-	2,550.00	341,700.00	18	88,842.00	252,858.00	262,270.50	-	262,270.50	-	-
												680	โรงจอดรถ	ไม้	1	117.00	-	2,550.00	298,350.00	18	256,581.00	41,769.00	41,769.00	-	41,769.00	-	-
					2	1	3	49.25	749.25	150.00	112,387.50	681	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	45	903,210.00	159,390.00	271,777.50	-	271,777.50	-	-
												682	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	17.50	-	8,000.00	140,000.00	45	130,200.00	9,800.00	9,800.00	-	9,800.00	-	-
1368	โฉนด	4044	61447	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	71.00	71.00	150.00	10,650.00	683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	28	404,892.00	475,308.00	485,958.00	-	485,958.00	-	-
1369	โฉนด	1	16146	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	2	56.00	656.00	150.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	98,400.00	-	-	
1370	โฉนด	4131	61725	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	3	6.00	706.00	400.00	282,400.00	684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	9	39,609.00	400,491.00	682,891.00	-	400,491.00	282,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1371	โฉนด	7758	86281	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	4.50	104.50	400.00	41,800.00	685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	7	30,807.00	409,293.00	451,093.00	-	451,093.00	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	400.00	1,800.00	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,150.00	146,700.00	5	7,335.00	139,365.00	141,165.00	-	-	141,165.00	0.30
1372	โฉนด	7588	83428	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	2	65.50	1,465.50	150.00	219,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,825.00	-	219,825.00	-	-
1373	โฉนด	727	20503	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	85.00	385.00	350.00	134,750.00	687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.50	-	8,150.00	737,575.00	48	560,557.00	177,018.00	311,768.00	-	311,768.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
1374	โฉนด	853	17408	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	1	85.00	585.00	150.00	87,750.00	688	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	65.00	-	8,000.00	520,000.00	53	483,600.00	36,400.00	124,150.00	-	124,150.00	-	-
												689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.75	-	8,150.00	71,312.50	53	54,197.50	17,115.00	17,115.00	-	17,115.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1375	โฉนด	2667	40373	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	1	39.00	539.00	410.00	220,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,990.00	-	220,990.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1376	โฉนด	30	19478	หมู่ ๓ เขาโร	1	3	3	22.00	1,522.00	150.00	228,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,300.00	-	228,300.00	-	-	
1377	โฉนด	3613	59328	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	12	123,228.00	756,972.00	806,972.00	-	806,972.00	-	-
					1	3	0	88.00	1,288.00	250.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-	
1378	โฉนด	7622	83616	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	2	6.00	606.00	150.00	90,900.00	691	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	8,000.00	784,000.00	5	117,600.00	666,400.00	757,300.00	-	757,300.00	-	-
												692	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	40.00	-	6,250.00	250,000.00	5	12,500.00	237,500.00	237,500.00	-	237,500.00	-	-
					1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-	
1379	โฉนด	973	24046	หมู่ ๓ เขาโร	1	3	0	5.00	1,205.00	220.00	265,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,100.00	-	265,100.00	-	-	
1380	โฉนด	2403	38398	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	2	0.00	600.00	300.00	180,000.00	693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,150.00	798,700.00	16	175,714.00	622,986.00	802,986.00	-	802,986.00	-	-
												694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	40	308,070.00	132,030.00	132,030.00	-	132,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 205 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												695	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	18	31,824.00	90,576.00	90,576.00	-	90,576.00	-	-
					1	5	3	55.00	2,355.00	300.00	706,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,500.00	-	706,500.00	-	-	
					3	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	98.00	-	8,150.00	798,700.00	18	207,662.00	591,038.00	651,038.00	-	-	651,038.00	0.30
1381	โฉนด	5681	68383	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	697	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	53	1,368,500.00	241,500.00	329,500.00	-	329,500.00	-	-
												698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	50	111,492.00	35,208.00	35,208.00	-	35,208.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
1382	โฉนด	4512	64083	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	73.90	73.90	550.00	40,645.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,150.00	717,200.00	23	258,192.00	459,008.00	499,653.00	-	499,653.00	-	-
1383	โฉนด	4021	61424	หมู่ 4 ต.เขาโร	3	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	700	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,550.00	22,950.00	12	3,213.00	19,737.00	31,737.00	-	-	31,737.00	0.30
1384	โฉนด	2737	43005	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	7	41,076.00	545,724.00	565,724.00	-	565,724.00	-	-
					1	3	2	16.30	1,416.30	200.00	283,260.00	702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	9	17,604.00	177,996.00	461,256.00	-	461,256.00	-	-
1385	โฉนด	3980	61304	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	82	0	0.00	32,800.00	250.00	8,200,000.00	703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	28	269,928.00	316,872.00	8,516,872.00	-	8,516,872.00	-	-
1386	โฉนด	3338	61299	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	1	86.00	2,186.00	150.00	327,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,900.00	-	327,900.00	-	-
1387	โฉนด	7560	83006	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	37.80	937.80	150.00	140,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,670.00	-	140,670.00	-	-
1388	โฉนด	2989	44013	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	8.10	408.10	200.00	81,620.00	704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	36	363,816.00	222,984.00	304,604.00	-	304,604.00	-	-
												705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	36	90,954.00	55,746.00	55,746.00	-	55,746.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1389	โฉนด	2985	43874	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	72.50	72.50	550.00	39,875.00	706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,150.00	456,400.00	18	118,664.00	337,736.00	377,611.00	-	377,611.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 207 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1390	โฉนด	592	17417	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	2	3	17.00	1,117.00	350.00	390,950.00	707	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	43	1,231,650.00	217,350.00	608,300.00	-	608,300.00	-	-
												708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,150.00	73,350.00	43	55,746.00	17,604.00	17,604.00	-	17,604.00	-	-
1391	โฉนด	4511	64082	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	32.50	232.50	150.00	34,875.00	709	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	21	637,560.00	159,390.00	194,265.00	-	194,265.00	-	-
1392	โฉนด	591	17416	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	2	0	38.00	838.00	350.00	293,300.00	710	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	13	71,280.00	374,220.00	667,520.00	-	667,520.00	-	-
1393	โฉนด	4019	61422	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	11.00	111.00	350.00	38,850.00	711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	11	52,812.00	387,288.00	426,138.00	-	426,138.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
1394	โฉนด	4059	61462	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	0	81.00	481.00	400.00	192,400.00	712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	12	182,560.00	1,121,440.00	1,313,840.00	-	1,313,840.00	-	-
1395	โฉนด	7478	81276	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	0	96.60	496.60	220.00	109,252.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,252.00	-	109,252.00	-	-
1396	โฉนด	7559	83011	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	94.90	794.90	150.00	119,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,235.00	-	119,235.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1397	โฉนด	968	24041	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	37.00	1,237.00	150.00	185,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,550.00	-	185,550.00	-	-	
1398	โฉนด	7438	80989	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	11.80	111.80	250.00	27,950.00	713	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,000.00	224,000.00	13	123,200.00	100,800.00	128,750.00	-	128,750.00	-	-
1399	โฉนด	3013	44279	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	3	64.00	764.00	350.00	267,400.00	714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	8,100.00	1,984,500.00	16	436,590.00	1,547,910.00	1,815,310.00	-	1,815,310.00	-	-
												715	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.50	-	2,550.00	57,375.00	13	9,180.00	48,195.00	48,195.00	-	48,195.00	-	-
1400	โฉนด	1281	27647	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	83.10	183.10	220.00	40,282.00	716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	47	148,656.00	46,944.00	87,226.00	-	46,944.00	40,282.00	-
1401	โฉนด	7288	78812	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	26.00	26.00	1,150.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.30	
1402	โฉนด	1633	31422	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02	
					1	3	0	34.00	1,234.00	250.00	308,500.00	717	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,000.00	144,000.00	7	36,000.00	108,000.00	416,500.00	-	416,500.00	-	-
1403	โฉนด	1374	28474	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	0.00	100.00	550.00	55,000.00	718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	9	174,960.00	1,769,040.00	1,824,040.00	-	1,824,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 209 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	78.00	78.00	550.00	42,900.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,150.00	978,000.00	9	88,020.00	889,980.00	932,880.00	-	-	932,880.00	0.30
1404	โฉนด	2721	40427	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	6	2	88.00	2,688.00	150.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	403,200.00	-	-
1405	โฉนด	6311	70666	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	43.00	3,243.00	150.00	486,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,450.00	-	486,450.00	-	-
1406	โฉนด	3591	58133	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	2	1	50.00	950.00	250.00	237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	237,500.00	-	-
1407	โฉนด	1379	28479	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	33.00	433.00	480.00	207,840.00	720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	21	281,664.00	598,536.00	806,376.00	-	806,376.00	-	-
1408	โฉนด	4225	61819	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	37.00	1,337.00	150.00	200,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,550.00	-	200,550.00	-	-
1409	โฉนด	6260	70608	หมู่ ต.เขาโร	1	24	0	96.00	9,696.00	410.00	3,975,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,975,360.00	-	3,975,360.00	-	-
1410	โฉนด	3323	51387	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	9.20	9.20	350.00	3,220.00	721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	5	9,780.00	185,820.00	189,040.00	-	189,040.00	-	-
					3	0	3	10.00	310.00	350.00	108,500.00	722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,150.00	293,400.00	5	14,670.00	278,730.00	387,230.00	-	-	387,230.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1411	โฉนด	2166	36082	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	39.00	39.00	1,150.00	44,850.00	723	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	21	966,000.00	241,500.00	286,350.00	-	286,350.00	-	-
1412	โฉนด	4094	68134	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	37.50	37.50	550.00	20,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,625.00	-	-	20,625.00	0.30
1413	โฉนด	5748	79802	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	2	24.00	224.00	250.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
1414	โฉนด	4006	61330	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	0	62.00	862.00	200.00	172,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,400.00	-	172,400.00	-	-
1415	โฉนด	3318	49561	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	8	70,416.00	809,784.00	889,784.00	-	889,784.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1416	โฉนด	4572	65753	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	0	39.20	39.20	1,150.00	45,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,080.00	-	45,080.00	-	-
1417	โฉนด	6360	72798	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	12	2	57.00	5,057.00	200.00	1,011,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,400.00	-	1,011,400.00	-	-
1418	โฉนด	1238	27604	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	480.00	192,000.00	725	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	41.67	8,050.00	603,750.00	22	513,187.50	90,562.50	282,562.50	-	90,562.50	192,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 211 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												726	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	58.33	8,050.00	845,250.00	22	718,462.50	126,787.50	126,787.50	-	126,787.50	-	-
1419	โฉนด	2037	35398	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	0	52.00	2,052.00	150.00	307,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	307,800.00	-	-
1420	โฉนด	1334	27700	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	1	3	2.00	702.00	150.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	105,300.00	-	-
1421	โฉนด	2398	38393	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	410.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	-	164,000.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	410.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	-	20,500.00	0.30
					1	4	0	0.00	1,600.00	410.00	656,000.00	727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	16	107,580.00	381,420.00	1,037,420.00	-	1,037,420.00	-	-
												728	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	30.00	-	5,250.00	157,500.00	6	9,450.00	148,050.00	148,050.00	-	-	148,050.00	0.30
1422	โฉนด	1423	28523	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	19.00	119.00	550.00	65,450.00	729	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	16	138,240.00	53,760.00	119,210.00	-	53,760.00	65,450.00	-
1423	โฉนด	1586	30058	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	9	1	20.00	3,720.00	200.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	744,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 212 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1424	โฉนด	6691	71676	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	3	17.00	1,117.00	150.00	167,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,550.00	-	167,550.00	-	-	
1425	โฉนด	7329	79263	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	5.00	405.00	250.00	101,250.00	730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	22	249,390.00	484,110.00	585,360.00	-	585,360.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1426	โฉนด	1533	30005	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	10	2	73.00	4,273.00	150.00	640,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,950.00	-	640,950.00	-	-	
1427	โฉนด	1100	25426	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	94.00	294.00	150.00	44,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	-	44,100.00	0.02	
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	22	166,260.00	322,740.00	442,740.00	-	442,740.00	-	-
1428	โฉนด	3356	54695	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00	732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	24	167,238.00	272,862.00	295,662.00	-	295,662.00	-	-
1429	โฉนด	397	19563	หมู่ ต.เขาโร	2	1	1	34.00	534.00	200.00	106,800.00	733	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	376.00	-	8,100.00	3,045,600.00	9	274,104.00	2,771,496.00	2,878,296.00	-	2,878,296.00	-	-
												734	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	9	100,800.00	187,200.00	187,200.00	-	187,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												735	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,000.00	256,000.00	9	89,600.00	166,400.00	166,400.00	-	166,400.00	-	-
												736	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	9	5,508.00	55,692.00	55,692.00	-	55,692.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1430	โฉนด	5882	69941	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	56.00	156.00	250.00	39,000.00	737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	3	35,208.00	1,138,392.00	1,177,392.00	-	1,177,392.00	-	-
1431	โฉนด	4393	62107	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	92.00	1,292.00	150.00	193,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	193,800.00	-	-
1432	โฉนด	2286	37253	หมู่ ต.เขาโร	4	0	1	55.00	155.00	1,150.00	178,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,250.00	-	-	178,250.00	0.30
1433	โฉนด	6478	70718	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	1	66.00	1,766.00	150.00	264,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,900.00	-	264,900.00	-	-
1434	โฉนด	1679	31468	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	95.00	2,095.00	150.00	314,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,250.00	-	314,250.00	-	-
1435	โฉนด	15	33305	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	68.00	1,668.00	150.00	250,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,200.00	-	250,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 214 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1436	โฉนด	7029	74811	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	42.00	42.00	550.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.02	
1437	โฉนด	2758	40820	หมู่ ต.เขาโร	1	17	0	71.00	6,871.00	200.00	1,374,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,200.00	-	1,374,200.00	-	-	
1438	โฉนด	7266	80415	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	2	3.00	203.00	220.00	44,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,660.00	-	44,660.00	-	-	
1439	โฉนด	2542	39649	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	1	44.00	544.00	150.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-	
1440	น.ส.3		195	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
1441	โฉนด	6274	70622	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	90.00	490.00	1,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-	
1442	โฉนด	860	23036	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	0	1	18.50	118.50	150.00	17,775.00	738	โรงจอดรถ	ตึก	1	202.00	-	2,550.00	515,100.00	21	164,832.00	350,268.00	368,043.00	-	368,043.00	-	-
					2	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,150.00	1,246,950.00	21	399,024.00	847,926.00	1,027,926.00	-	1,027,926.00	-	-
												740	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	21	14,688.00	31,212.00	31,212.00	-	31,212.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1443	โฉนด	7327	79261	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	27.00	427.00	150.00	64,050.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	22	266,016.00	516,384.00	580,434.00	-	580,434.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	11	23,472.00	172,128.00	532,128.00	-	532,128.00	-	-
1444	โฉนด	3242	48573	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00	743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	262.50	-	8,150.00	2,139,375.00	42	1,583,137.50	556,237.50	768,237.50	-	768,237.50	-	-
					3	0	0	40.70	40.70	530.00	21,571.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,571.00	-	-	21,571.00	0.30
1445	โฉนด	7309	79207	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	71.00	471.00	150.00	70,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,650.00	-	70,650.00	-	-
1446	โฉนด	3810	60928	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	81.00	81.00	450.00	36,450.00	744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	23	264,060.00	469,440.00	505,890.00	-	505,890.00	-	-
												745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	23	132,030.00	234,720.00	234,720.00	-	234,720.00	-	-
1447	โฉนด	1144	26589	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	86.00	3,886.00	200.00	777,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,200.00	-	777,200.00	-	-
1448	โฉนด	159	25469	หมู่ ต.เขาโร	1	10	2	7.00	4,207.00	220.00	925,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,540.00	-	925,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1449	โฉนด	417	22084	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	24.00	124.00	220.00	27,280.00	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	25	254,280.00	381,420.00	408,700.00	-	381,420.00	27,280.00	-
1450	โฉนด	6459	70699	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	78.00	1,278.00	200.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	255,600.00	-	-
1451	โฉนด	2424	40319	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1452	โฉนด	2090	35451	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	2	1	22.00	922.00	450.00	414,900.00	747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,150.00	1,385,500.00	28	637,330.00	748,170.00	1,163,070.00	-	1,163,070.00	-	-
1453	โฉนด	2845	40907	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	90.00	1,790.00	220.00	393,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,800.00	-	393,800.00	-	-
1454	โฉนด	3555	60561	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	1	87.00	2,187.00	150.00	328,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,050.00	-	328,050.00	-	-
1455	โฉนด	2147	36063	หมู่ ต.เขาโร	2	0	0	32.00	32.00	1,150.00	36,800.00	748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	11	88,020.00	645,480.00	682,280.00	-	-	682,280.00	0.02
1456	โฉนด	4157	61751	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00	749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,150.00	1,597,400.00	43	1,214,024.00	383,376.00	483,376.00	-	483,376.00	-	-
												750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,150.00	97,800.00	28	44,988.00	52,812.00	52,812.00	-	52,812.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	0	33.40	3,633.40	200.00	726,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,680.00	-	726,680.00	-	-	
1457	โฉนด	6138	70486	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	0	72.00	1,672.00	150.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-	
1458	โฉนด	1619	31408	หมู่ ต.เขาโร	1	12	1	38.00	4,938.00	150.00	740,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,700.00	-	740,700.00	-	-	
1459	โฉนด	3562	58078	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	2	10.00	610.00	150.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-	
1460	โฉนด	6166	70514	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	39.00	239.00	250.00	59,750.00	751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	17	70,416.00	222,984.00	282,734.00	-	282,734.00	-	-
1461	โฉนด	2602	39709	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	752	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	11	194,400.00	237,600.00	297,600.00	-	-	297,600.00	0.02
					1	6	1	71.00	2,571.00	150.00	385,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,650.00	-	385,650.00	-	-	
1462	โฉนด	7928	89105	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	88.00	188.00	1,150.00	216,200.00	753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	7	114,100.00	1,515,900.00	1,732,100.00	-	1,732,100.00	-	-
1463	โฉนด	6087	70435	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	43.00	2,143.00	150.00	321,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,450.00	-	321,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1464	โฉนด	6405	72996	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	62.00	162.00	1,000.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-	
1465	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3040	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	
1466	โฉนด	6548	70788	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	11	0	26.00	4,426.00	150.00	663,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,900.00	-	663,900.00	-	-	
1467	โฉนด	6480	70720	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	34.00	234.00	200.00	46,800.00	754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	21	260,800.00	554,200.00	601,000.00	-	601,000.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
1468	โฉนด	3716	63213	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	63.00	2,363.00	150.00	354,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,450.00	-	354,450.00	-	-	
1469	โฉนด	3022	44515	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	62.00	2,562.00	150.00	384,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,300.00	-	384,300.00	-	-	
1470	โฉนด	1108	25434	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	35.00	1,835.00	150.00	275,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,250.00	-	275,250.00	-	-	
1471	โฉนด	6743	73730	หมู่ ต.เขาโร	1	13	3	40.00	5,540.00	150.00	831,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,000.00	-	831,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1472	โฉนด	688	19023	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	96.00	296.00	200.00	59,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,200.00	-	-	59,200.00	0.02	
					1	18	0	0.00	7,200.00	200.00	1,440,000.00	755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	10	122,250.00	1,100,250.00	2,540,250.00	-	2,540,250.00	-	-
1473	โฉนด	6543	70783	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	1	62.00	562.00	150.00	84,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,300.00	-	84,300.00	-	-	
1474	โฉนด	120	16220	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	69.00	269.00	280.00	75,320.00	756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	11	62,592.00	459,008.00	534,328.00	-	534,328.00	-	-
					1	13	0	0.00	5,200.00	280.00	1,456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000.00	-	1,456,000.00	-	-	
1475	โฉนด	380	25486	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	0	95.00	895.00	350.00	313,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,250.00	-	313,250.00	-	-	
1476	โฉนด	162	16243	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	0	55.00	2,055.00	200.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	411,000.00	-	-	
1477	โฉนด	4331	62045	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	28.00	228.00	400.00	91,200.00	757	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.00	80.00	8,100.00	1,198,800.00	18	311,688.00	887,112.00	978,312.00	-	978,312.00	-	-
												758	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	5	4,590.00	87,210.00	87,210.00	-	87,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1478	โฉนด	2054	35415	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	83.00	83.00	150.00	12,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	12,450.00	-	-	
1479	โฉนด	1976	33886	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	25	469,440.00	704,160.00	792,160.00	-	792,160.00	-	-
					1	1	0	11.00	411.00	220.00	90,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,420.00	-	90,420.00	-	-	
1480	โฉนด	64	16182	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	2	93.00	1,093.00	150.00	163,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,950.00	-	163,950.00	-	-	
1481	โฉนด	1911	33821	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	3	61.20	1,161.20	150.00	174,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,180.00	-	174,180.00	-	-	
1482	โฉนด	563	17388	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	9	3	44.00	3,944.00	150.00	591,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,600.00	-	591,600.00	-	-	
1483	โฉนด	2694	40400	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	0	49.00	1,649.00	150.00	247,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,350.00	-	247,350.00	-	-	
1484	โฉนด	844	23020	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	19	1	19.00	7,719.00	200.00	1,543,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,800.00	-	1,543,800.00	-	-	
1485	น.ส.3		169	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	20	0	0.00	8,000.00	150.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1486	โฉนด	1366	28466	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	21.00	421.00	200.00	84,200.00	760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	12	34,230.00	210,270.00	294,470.00	-	294,470.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
1487	โฉนด	3801	60919	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	2	37.00	2,637.00	150.00	395,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,550.00	-	395,550.00	-	-
1488	โฉนด	7218	81620	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	81.00	1,081.00	150.00	162,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,150.00	-	162,150.00	-	-
1489	โฉนด	4352	62066	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	0	13.00	413.00	150.00	61,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,950.00	-	61,950.00	-	-
1490	โฉนด	3727	60845	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	0	89.00	1,289.00	240.00	309,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,360.00	-	309,360.00	-	-
1491	โฉนด	329	22075	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	1	34.00	134.00	250.00	33,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	33,500.00	-	-
1492	โฉนด	2010	35371	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	2	71.00	271.00	200.00	54,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,200.00	-	-	54,200.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	761	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	23	92,880.00	165,120.00	245,120.00	-	245,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 222 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	140,832.00	299,268.00	699,268.00	-	699,268.00	-	-
												763	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,550.00	53,550.00	21	17,136.00	36,414.00	36,414.00	-	36,414.00	-	-
1493	โฉนด	4249	61923	หมู่ ๓ เขาโร	4	0	0	54.00	54.00	400.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.30
1494	โฉนด	6995	74384	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	36.00	236.00	250.00	59,000.00	764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	35	352,080.00	234,720.00	293,720.00	-	293,720.00	-	-
												765	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	33	286,440.00	21,560.00	21,560.00	-	21,560.00	-	-
												766	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	33	25,704.00	20,196.00	20,196.00	-	20,196.00	-	-
					1	3	2	36.00	1,436.00	250.00	359,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,000.00	-	359,000.00	-	-
1495	โฉนด	3545	58044	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
					2	1	0	0.70	400.70	200.00	80,140.00	767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.00	-	8,050.00	998,200.00	62	848,470.00	149,730.00	229,870.00	-	229,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 223 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	62	148,656.00	46,944.00	46,944.00	-	46,944.00	-	-	
1496	โฉนด	6653	71577	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	3	17.00	717.00	220.00	157,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,740.00	-	157,740.00	-	-	
1497	โฉนด	3612	60361	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	3	81.00	781.00	200.00	156,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,200.00	-	156,200.00	-	-	
1498	โฉนด	690	19025	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	217.00	-	8,150.00	1,768,550.00	38	1,167,243.00	601,307.00	681,307.00	-	681,307.00	-	-
											770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	38	96,822.00	49,878.00	49,878.00	-	49,878.00	-	-	
					1	24	0	65.00	9,665.00	200.00	1,933,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,933,000.00	-	1,933,000.00	-	-	
1499	โฉนด	2122	36038	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	5	1	0.00	2,100.00	150.00	315,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-	
1500	โฉนด	3103	47062	หมู่ ๓.เขาโร	1	10	1	26.00	4,126.00	200.00	825,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,200.00	-	825,200.00	-	-	
1501	โฉนด	3503	57956	หมู่ ๓.เขาโร	1	16	3	67.00	6,767.00	630.00	4,263,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,263,210.00	-	4,263,210.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 224 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1502	โฉนด	1382	28482	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	0	88.00	888.00	410.00	364,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,080.00	-	364,080.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	410.00	164,000.00	771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	17	469,440.00	1,486,560.00	1,650,560.00	-	1,650,560.00	-	-
1503	โฉนด	3085	45978	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	18.00	218.00	300.00	65,400.00	772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	10	65,200.00	586,800.00	652,200.00	-	652,200.00	-	-
1504	โฉนด	5894	69953	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	12.00	1,612.00	220.00	354,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,640.00	-	354,640.00	-	-	
1505	โฉนด	119	25463	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	0	36.00	2,036.00	150.00	305,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,400.00	-	305,400.00	-	-	
1506	น.ส.3		165	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	93.00	1,393.00	150.00	208,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,950.00	-	-	208,950.00	0.01	
1507	โฉนด	3733	60851	หมู่ 11 ต.เขาโร	4	14	1	50.00	5,750.00	200.00	1,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	-	1,150,000.00	0.30	
1508	โฉนด	4378	62092	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	6.00	206.00	300.00	61,800.00	773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	16	145,233.00	514,917.00	576,717.00	-	576,717.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 225 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1509	โฉนด	2209	40320	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	33.00	433.00	480.00	207,840.00	774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	8	73,024.00	839,776.00	1,047,616.00	-	1,047,616.00	-	-
1510	โฉนด	6404	72995	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.30
1511	โฉนด	7130	76352	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	54.80	1,254.80	150.00	188,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,220.00	-	188,220.00	-	-
1512	โฉนด	4259	61933	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	2	29.00	1,029.00	150.00	154,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,350.00	-	154,350.00	-	-
1513	โฉนด	2410	38405	หมู่ 6 ต.เขาโร	4	0	0	22.00	22.00	550.00	12,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,100.00	-	-	12,100.00	0.30
1514	โฉนด	7340	79241	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	38.00	1,238.00	200.00	247,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,600.00	-	247,600.00	-	-
1515	โฉนด	5914	69973	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	57.00	1,657.00	200.00	331,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,400.00	-	331,400.00	-	-
1516	โฉนด	3105	46973	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	1	0	68.20	468.20	250.00	117,050.00	775	โรงจอดรถ	ไม้	3	1,440.00	-	2,550.00	3,672,000.00	43	3,414,960.00	257,040.00	374,090.00	-	-	374,090.00	0.30
1517	โฉนด	4403	62117	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,150.00	831,300.00	17	199,512.00	631,788.00	656,788.00	-	656,788.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	25.00	325.00	250.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	81,250.00	-	-	
1518	โหนด	3180	47458	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	3	77.00	377.00	1,000.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	377,000.00	-	-	
1519	โหนด	204	19492	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	18.70	118.70	450.00	53,415.00	777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	14	158,436.00	721,764.00	775,179.00	-	775,179.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	450.00	9,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	-	9,900.00	0.02	
					3	0	0	39.00	39.00	450.00	17,550.00	778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	156.00	-	8,150.00	1,271,400.00	14	228,852.00	1,042,548.00	1,060,098.00	-	-	1,060,098.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	8,100.00	0.30	
					3	0	0	41.30	41.30	450.00	18,585.00	779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,150.00	717,200.00	14	129,096.00	588,104.00	606,689.00	-	588,104.00	18,585.00	-
												780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,150.00	586,800.00	14	105,624.00	481,176.00	481,176.00	-	-	481,176.00	0.30
												781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,150.00	717,200.00	14	129,096.00	588,104.00	588,104.00	-	588,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 227 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,150.00	586,800.00	14	105,624.00	481,176.00	481,176.00	-	-	481,176.00	0.30
												783	โรงจอดรถ	ตึก	3	5.20	-	2,550.00	13,260.00	14	2,386.80	10,873.20	10,873.20	-	-	10,873.20	0.30
1520	โฉนด	1864	33222	หมู่ ๓ เขาโร	1	3	3	14.00	1,514.00	150.00	227,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,100.00	-	227,100.00	-	-
1521	โฉนด	4401	62115	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	98.00	98.00	200.00	19,600.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	23	352,080.00	625,920.00	645,520.00	-	645,520.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
1522	โฉนด	3089	47168	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	785	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	12	217,728.00	1,337,472.00	1,689,472.00	-	1,689,472.00	-	-
					1	2	2	40.00	1,040.00	880.00	915,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,200.00	-	915,200.00	-	-
1523	โฉนด	1435	28535	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	1	61.00	1,761.00	150.00	264,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,150.00	-	264,150.00	-	-
1524	น.ส.3		299	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	6	0	63.00	2,463.00	150.00	369,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,450.00	-	-	369,450.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1525	โฉนด	1574	30046	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	0	30.00	2,430.00	200.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-	
1526	โฉนด	7528	82163	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	53.00	53.00	1,150.00	60,950.00	786	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	7	105,210.00	1,397,790.00	1,458,740.00	-	-	1,458,740.00	0.02
1527	โฉนด	5982	70255	หมู่ ต.เขาโร	1	14	2	14.00	5,814.00	150.00	872,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,100.00	-	872,100.00	-	-	
1528	โฉนด	279	33542	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	8	1	34.00	3,334.00	220.00	733,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,480.00	-	733,480.00	-	-	
1529	โฉนด	489	31892	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	1	21.00	1,721.00	200.00	344,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,200.00	-	344,200.00	-	-	
1530	โฉนด	6656	71580	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	2	87.00	687.00	150.00	103,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,050.00	-	103,050.00	-	-	
1531	โฉนด	443	33322	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	73.00	2,473.00	150.00	370,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,950.00	-	370,950.00	-	-	
1532	น.ส.3		69	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	16	2	0.00	6,600.00	150.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.01	
1533	โฉนด	392	19559	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	31.00	331.00	200.00	66,200.00	787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	26	184,842.00	255,258.00	321,458.00	-	321,458.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
1534	โฉนด	1005	24078	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	11	1	30.00	4,530.00	150.00	679,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,500.00	-	679,500.00	-	-	
1535	โฉนด	1151	26596	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	1	55.00	1,755.00	150.00	263,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250.00	-	263,250.00	-	-	
1536	โฉนด	4160	61754	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	18	101,712.00	289,488.00	389,488.00	-	389,488.00	-	-
					2	0	3	1.00	301.00	250.00	75,250.00	789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	23	105,624.00	187,776.00	263,026.00	-	187,776.00	75,250.00	-
1537	โฉนด	381	25487	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	3	86.00	786.00	350.00	275,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,100.00	-	275,100.00	-	-	
1538	โฉนด	1624	31413	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	89.00	989.00	150.00	148,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,350.00	-	148,350.00	-	-	
1539	โฉนด	7449	80340	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
1540	โฉนด	1544	30016	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	2	67.00	1,067.00	200.00	213,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,400.00	-	213,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 230 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1541	โฉนด	1908	33818	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	6.00	2,006.00	230.00	461,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,380.00	-	461,380.00	-	-	
1542	โฉนด	3156	47265	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	89.20	89.20	1,150.00	102,580.00	790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	35	880,200.00	586,800.00	689,380.00	-	-	689,380.00	0.02
1543	โฉนด	2092	35453	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	18.00	418.00	530.00	221,540.00	791	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.35	-	8,050.00	1,572,567.50	44	1,336,682.38	235,885.12	457,425.12	-	457,425.12	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00	792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,150.00	599,025.00	14	107,824.50	491,200.50	703,200.50	-	703,200.50	-	-
1544	โฉนด	5891	69950	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	90.00	190.00	220.00	41,800.00	793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	2	8,802.00	431,298.00	473,098.00	-	473,098.00	-	-
1545	โฉนด	5928	69987	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	82.00	382.00	150.00	57,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,300.00	-	57,300.00	-	-
1546	โฉนด	7920	88855	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	3	1.10	301.10	150.00	45,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,165.00	-	45,165.00	-	-
1547	โฉนด	6148	70496	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	9	0	68.00	3,668.00	200.00	733,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,600.00	-	733,600.00	-	-
1548	โฉนด	1835	32786	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	81.00	81.00	200.00	16,200.00	794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	48	1,114,920.00	352,080.00	368,280.00	-	368,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 231 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												795	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	48	81,396.00	25,704.00	25,704.00	-	25,704.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
1549	โฉนด	6378	72640	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	0	33.00	2,033.00	200.00	406,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,600.00	-	406,600.00	-	-	
1550	โฉนด	2677	40383	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	0	9.00	1,209.00	150.00	181,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,350.00	-	181,350.00	-	-	
1551	โฉนด	1694	31483	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	75.00	3,675.00	150.00	551,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,250.00	-	551,250.00	-	-	
1552	โฉนด	334	25198	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	1	9.00	509.00	300.00	152,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,700.00	-	152,700.00	-	-	
1553	โฉนด	3292	48922	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	67.00	67.00	150.00	10,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,050.00	-	-	10,050.00	0.30	
1554	โฉนด	5955	70014	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	58.00	458.00	200.00	91,600.00	796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	23	237,654.00	422,496.00	514,096.00	-	514,096.00	-	-
1555	โฉนด	7415	80011	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	40.00	440.00	450.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 232 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1556	โฉนด	3837	60955	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	8	1	67.00	3,367.00	150.00	505,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,050.00	-	505,050.00	-	-	
1557	โฉนด	4279	61953	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	8.00	1,208.00	150.00	181,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	181,200.00	-	-	
1558	โฉนด	3748	60866	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	11.00	411.00	390.00	160,290.00	797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,150.00	969,850.00	28	446,131.00	523,719.00	684,009.00	-	684,009.00	-	-
												798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	28	224,940.00	264,060.00	264,060.00	-	264,060.00	-	-
1559	โฉนด	2756	40818	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	55.00	1,855.00	150.00	278,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	278,250.00	-	-	
1560	โฉนด	2713	85327	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	56.00	356.00	250.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	89,000.00	-	-	
1561	โฉนด	2179	36095	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	1	33.00	133.00	1,150.00	152,950.00	799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	22	332,520.00	645,480.00	798,430.00	-	798,430.00	-	-
1562	โฉนด	719	19054	หมู่ ต.เขาโร	1	9	1	91.00	3,791.00	150.00	568,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,650.00	-	568,650.00	-	-	
1563	โฉนด	422	22088	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	56.00	3,656.00	200.00	731,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,200.00	-	731,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1564	โฉนด	3742	60860	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	92.00	492.00	250.00	123,000.00	800	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	410,550.00	72,450.00	195,450.00	-	195,450.00	-	-
1565	โฉนด	5796	69679	หมู่ ต.เขาโร	1	8	1	66.00	3,366.00	150.00	504,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,900.00	-	504,900.00	-	-
1566	โฉนด	3488	55680	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	76.00	1,176.00	150.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	176,400.00	-	-
1567	โฉนด	7070	74962	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	2.00	302.00	150.00	45,300.00	801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	22	199,512.00	387,288.00	432,588.00	-	432,588.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1568	โฉนด	2894	41553	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	12	109,536.00	672,864.00	752,864.00	-	752,864.00	-	-
					1	4	0	13.00	1,613.00	200.00	322,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,600.00	-	322,600.00	-	-
1569	โฉนด	794	20570	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	74.70	1,474.70	220.00	324,434.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,434.00	-	324,434.00	-	-
1570	โฉนด	2419	38414	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	50.00	50.00	550.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1571	โฉนด	98	19482	หมู่ ๓ เขาโร	1	12	2	9.00	5,009.00	150.00	751,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,350.00	-	751,350.00	-	-	
1572	โฉนด	1046	25372	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	16.00	116.00	450.00	52,200.00	803	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	106.40	-	7,850.00	835,240.00	28	384,210.40	451,029.60	503,229.60	-	-	503,229.60	0.02
												804	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	106.40	-	7,850.00	835,240.00	26	350,800.80	484,439.20	484,439.20	-	-	484,439.20	0.02
												805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	106.40	-	7,850.00	835,240.00	27	367,505.60	467,734.40	467,734.40	-	-	467,734.40	0.02
1573	โฉนด	2372	38367	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	3	68.00	1,168.00	150.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	175,200.00	-	-	
1574	โฉนด	6491	70731	หมู่ ๓ เขาโร	4	0	0	62.00	62.00	250.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.30	
1575	โฉนด	7230	77927	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	2	2.00	2,202.00	150.00	330,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,300.00	-	330,300.00	-	-	
1576	โฉนด	7212	78041	หมู่ ๓ เขาโร	1	15	3	32.30	6,332.30	200.00	1,266,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,460.00	-	1,266,460.00	-	-	
1577	โฉนด	2963	43647	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	0	35.00	435.00	250.00	108,750.00	806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	42	241,240.00	84,760.00	193,510.00	-	193,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 235 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1578	โฉนด	2295	37262	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	3	32.00	2,332.00	150.00	349,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800.00	-	349,800.00	-	-	
1579	โฉนด	2453	39148	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	6.00	306.00	150.00	45,900.00	807	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	377.00	-	8,050.00	3,034,850.00	6	424,879.00	2,609,971.00	2,655,871.00	-	2,655,871.00	-	-
					3	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	808	โรงจอดรถ	ตึก	3	384.00	-	2,550.00	979,200.00	6	58,752.00	920,448.00	1,220,448.00	-	300,000.00	920,448.00	0.30
												809	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,550.00	408,000.00	10	40,800.00	367,200.00	367,200.00	-	-	367,200.00	0.30
1580	โฉนด	4489	62352	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	0	10.00	2,410.00	150.00	361,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,500.00	-	361,500.00	-	-	
1581	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3018	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	44.00	244.00	550.00	134,200.00	810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	44	557,460.00	176,040.00	310,240.00	-	176,040.00	134,200.00	0.02
1582	โฉนด	542	17367	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	2	64.00	1,464.00	150.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	219,600.00	-	-	
1583	โฉนด	1820	32771	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	33.00	233.00	1,150.00	267,950.00	811	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,550.00	255,000.00	34	147,900.00	107,100.00	375,050.00	-	375,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	8.00	8.00	1,150.00	9,200.00	812	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	289.00	-	8,050.00	2,326,450.00	33	1,977,482.50	348,967.50	358,167.50	-	348,967.50	9,200.00	-
												813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,150.00	260,800.00	32	140,832.00	119,968.00	119,968.00	-	-	119,968.00	0.30
1584	โฉนด	3136	47245	หมู่ ๓.เขาโร	3	0	0	69.00	69.00	1,150.00	79,350.00	814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,150.00	203,750.00	17	48,900.00	154,850.00	234,200.00	-	-	234,200.00	0.30
1585	โฉนด	4124	61718	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	0	23.00	1,223.00	250.00	305,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,750.00	-	305,750.00	-	-
1586	โฉนด	6094	70442	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	3	36.00	3,536.00	150.00	530,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400.00	-	530,400.00	-	-
1587	โฉนด	7110	76545	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	1	34.00	2,134.00	150.00	320,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,100.00	-	320,100.00	-	-
1588	โฉนด	6155	70503	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	55.00	355.00	220.00	78,100.00	815	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	4	103,680.00	760,320.00	838,420.00	-	838,420.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
1589	โฉนด	5602	81502	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 237 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1590	โฉนด	5611	67219	หมู่ 4 ต.เขาโร	4	0	0	33.00	33.00	400.00	13,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.30	
1591	โฉนด	772	20548	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	2	2	31.00	1,031.00	150.00	154,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,650.00	-	154,650.00	-	-	
1592	โฉนด	884	23060	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	7	1	26.00	2,926.00	150.00	438,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,900.00	-	438,900.00	-	-	
1593	โฉนด	6314	70669	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	50.00	350.00	220.00	77,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-	
1594	โฉนด	7344	80141	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	49.00	49.00	130.00	6,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,370.00	-	6,370.00	-	-	
1595	โฉนด	5829	69888	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	17.00	217.00	480.00	104,160.00	816	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	45.00	-	8,200.00	369,000.00	11	166,050.00	202,950.00	307,110.00	-	307,110.00	-	-
1596	โฉนด	981	24054	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	61.00	961.00	150.00	144,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,150.00	-	144,150.00	-	-	
1597	โฉนด	2783	40845	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	61.00	1,061.00	150.00	159,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,150.00	-	159,150.00	-	-	
1598	โฉนด	4395	62109	หมู่ ต.เขาโร	1	11	1	29.00	4,529.00	200.00	905,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,800.00	-	905,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 238 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1599	โฉนด	7120	76652	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	30	285,250.00	285,250.00	345,250.00	-	345,250.00	-	-
					1	4	0	27.90	1,627.90	150.00	244,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,185.00	-	244,185.00	-	-
1600	โฉนด	7217	81619	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	1	41.00	541.00	250.00	135,250.00	818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,150.00	1,271,400.00	10	127,140.00	1,144,260.00	1,279,510.00	-	1,279,510.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,150.00	293,400.00	9	26,406.00	266,994.00	269,244.00	-	-	269,244.00	0.30
1601	โฉนด	2113	36029	หมู่ ต.เขาโร	1	13	0	98.00	5,298.00	150.00	794,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,700.00	-	794,700.00	-	-
1602	โฉนด	1969	33879	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	0.00	3,000.00	150.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
1603	โฉนด	143	16238	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	28.00	428.00	250.00	107,000.00	820	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	62	773,388.00	58,212.00	165,212.00	-	165,212.00	-	-
1604	โฉนด	198	19490	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	1	33.00	133.00	220.00	29,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,260.00	-	29,260.00	-	-
1605	โฉนด	9628	53391	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	88.00	188.00	400.00	75,200.00	821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	12	114,100.00	700,900.00	776,100.00	-	776,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1606	โฉนด	3428	58475	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	20.80	1,120.80	150.00	168,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,120.00	-	168,120.00	-	-	
1607	โฉนด	1792	32221	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	0	48.00	448.00	200.00	89,600.00	822	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,000.00	400,000.00	6	80,000.00	320,000.00	409,600.00	-	409,600.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00	823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	6	24,450.00	383,050.00	863,050.00	-	863,050.00	-	-
1608	โฉนด	2363	38358	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	8	3	99.00	3,599.00	200.00	719,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,800.00	-	719,800.00	-	-	
1609	โฉนด	5929	69988	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	61.00	461.00	750.00	345,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,750.00	-	345,750.00	-	-	
1610	โฉนด	219	33447	หมู่ ต.เขาโร	1	25	1	28.00	10,128.00	200.00	2,025,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,600.00	-	2,025,600.00	-	-	
1611	โฉนด	2871	41530	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	83.00	1,483.00	150.00	222,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,450.00	-	222,450.00	-	-	
1612	โฉนด	6096	70444	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	7	2	0.00	3,000.00	150.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
1613	โฉนด	1413	28513	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	20.00	1,720.00	150.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 240 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1614	โฉนด	1342	27708	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	25.00	425.00	150.00	63,750.00	824	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	43	533,715.00	94,185.00	157,935.00	-	157,935.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
1615	โฉนด	235	33449	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	3	57.00	3,557.00	200.00	711,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,400.00	-	711,400.00	-	-
1616	โฉนด	5691	68355	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	1	75.50	1,775.50	150.00	266,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,325.00	-	266,325.00	-	-
1617	โฉนด	3003	45870	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	2	67.00	267.00	390.00	104,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,130.00	-	104,130.00	-	-
1618	โฉนด	7046	73789	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	26.00	2,126.00	200.00	425,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,200.00	-	425,200.00	-	-
1619	โฉนด	2334	38329	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	2	80.00	1,880.00	150.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
1620	โฉนด	7363	79526	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	1	70.00	170.00	250.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-
1621	โฉนด	6049	70397	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	86.00	1,286.00	150.00	192,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,900.00	-	192,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1622	โฉนด	191	16262	หมู่ ๓.เขาโร	2	0	0	71.00	71.00	450.00	31,950.00	825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	6	24,450.00	383,050.00	415,000.00	-	-	415,000.00	0.02
												826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	6	24,450.00	383,050.00	383,050.00	-	-	383,050.00	0.02
1623	โฉนด	6041	70389	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	1	39.00	2,139.00	150.00	320,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,850.00	-	320,850.00	-	-
1624	โฉนด	4477	62340	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	58.00	1,258.00	150.00	188,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700.00	-	188,700.00	-	-
1625	โฉนด	6612	71536	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	32.00	332.00	200.00	66,400.00	827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	19	246,456.00	633,744.00	700,144.00	-	700,144.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
1626	โฉนด	1243	27609	หมู่ ๓.เขาโร	2	1	0	6.40	406.40	200.00	81,280.00	828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	12	82,152.00	504,648.00	585,928.00	-	585,928.00	-	-
1627	โฉนด	7442	80299	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	1	74.00	2,574.00	250.00	643,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500.00	-	643,500.00	-	-
1628	โฉนด	4115	61492	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	26.00	126.00	250.00	31,500.00	829	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	42	410,550.00	72,450.00	103,950.00	-	103,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	12	27,384.00	168,216.00	168,216.00	-	-	168,216.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1629	โฉนด	7570	83103	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	2	31.00	631.00	150.00	94,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,650.00	-	94,650.00	-	-
1630	โฉนด	6707	71692	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	16.00	116.00	250.00	29,000.00	831	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	106.00	-	8,050.00	853,300.00	11	290,122.00	563,178.00	592,178.00	-	592,178.00	-	-
1631	โฉนด	720	19055	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	71.00	1,571.00	150.00	235,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,650.00	-	235,650.00	-	-
1632	โฉนด	6679	71664	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	46.00	346.00	250.00	86,500.00	832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	13	93,888.00	492,912.00	579,412.00	-	579,412.00	-	-
1633	โฉนด	6061	70409	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	9	3	7.00	3,907.00	200.00	781,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,400.00	-	781,400.00	-	-
1634	โฉนด	2230	37197	หมู่ 1 ต.เขาโร	3	1	0	42.00	442.00	560.00	247,520.00	833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.00	-	8,150.00	65,200.00	13	10,432.00	54,768.00	302,288.00	-	-	302,288.00	0.30
1635	โฉนด	425	22091	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	27.00	1,727.00	150.00	259,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,050.00	-	259,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 243 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1636	โฉนด	1354	27720	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	10	1	57.00	4,157.00	150.00	623,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,550.00	-	623,550.00	-	-	
1637	โฉนด	1485	29848	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	86.00	86.00	360.00	30,960.00	834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	18	203,424.00	578,976.00	609,936.00	-	609,936.00	-	-
1638	โฉนด	7251	78016	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	76.00	1,876.00	150.00	281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	281,400.00	-	-	
1639	โฉนด	6716	71701	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	1	3	16.00	716.00	150.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	107,400.00	-	-	
1640	โฉนด	7387	70353	หมู่ ต.เขาโร	1	11	3	79.00	4,779.00	150.00	716,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,850.00	-	716,850.00	-	-	
1641	โฉนด	68	16186	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	1	96.00	996.00	150.00	149,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	149,400.00	-	-	
1642	โฉนด	1088	25414	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	
1643	โฉนด	768	20544	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	8	1	37.00	3,337.00	200.00	667,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,400.00	-	667,400.00	-	-	
1644	โฉนด	3496	55898	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	93.00	93.00	250.00	23,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	-	23,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 244 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1645	โฉนด	4504	63929	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	74.00	74.00	550.00	40,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,700.00	-	40,700.00	-	-	
1646	โฉนด	470	22120	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	2	34.00	1,434.00	350.00	501,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,900.00	-	501,900.00	-	-	
1647	โฉนด	1396	28496	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	5	0	24.00	2,024.00	200.00	404,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,800.00	-	404,800.00	-	-	
1648	โฉนด	382	25488	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	14	0	52.00	5,652.00	200.00	1,130,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,400.00	-	1,130,400.00	-	-	
1649	โฉนด	537	17362	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	50.00	350.00	350.00	122,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	122,500.00	-	-	
1650	โฉนด	918	23094	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	68.40	1,268.40	220.00	279,048.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,048.00	-	279,048.00	-	-	
1651	โฉนด	6092	70440	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	1	33.00	2,133.00	150.00	319,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,950.00	-	319,950.00	-	-	
1652	โฉนด	2011	35372	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
1653	น.ส.3		370	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 245 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1654	โฉนด	6564	70804	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	84.00	1,684.00	150.00	252,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,600.00	-	252,600.00	-	-	
1655	โฉนด	2245	37212	หมู่ 1 ต.เขาโร	4	0	1	2.00	102.00	1,150.00	117,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300.00	-	-	117,300.00	0.30	
1656	โฉนด	2350	38345	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	7	1	23.00	2,923.00	150.00	438,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,450.00	-	438,450.00	-	-	
1657	โฉนด	4228	61822	หมู่ ต.เขาโร	1	11	1	5.00	4,505.00	200.00	901,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,000.00	-	901,000.00	-	-	
1658	โฉนด	7472	81010	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	3	44.00	744.00	250.00	186,000.00	835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	13	105,624.00	554,526.00	740,526.00	-	740,526.00	-	-
1659	โฉนด	714	19049	หมู่ ต.เขาโร	1	14	2	28.00	5,828.00	150.00	874,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,200.00	-	874,200.00	-	-	
1660	โฉนด	1318	27684	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	3	97.00	797.00	480.00	382,560.00	836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,150.00	1,711,500.00	10	171,150.00	1,540,350.00	1,922,910.00	-	1,922,910.00	-	-
1661	โฉนด	1385	28485	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	46.00	2,046.00	150.00	306,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900.00	-	306,900.00	-	-	
1662	โฉนด	3174	47327	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	2	34.00	1,834.00	200.00	366,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,800.00	-	366,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 246 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1663	โฉนด	1294	27660	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	3	97.00	1,197.00	150.00	179,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,550.00	-	179,550.00	-	-		
1664	โฉนด	6558	70798	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	9.00	2,309.00	150.00	346,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,350.00	-	346,350.00	-	-		
1665	โฉนด	6536	70776	หมู่ ต.เขาโร	1	33	0	21.00	13,221.00	200.00	2,644,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,644,200.00	-	2,644,200.00	-	-		
1666	โฉนด	3702	60809	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	9.00	1,209.00	150.00	181,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,350.00	-	181,350.00	-	-		
1667	โฉนด	7030	74812	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	42.00	42.00	550.00	23,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.60		
1668	โฉนด	5998	71904	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	3	18.90	318.90	530.00	169,017.00	837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	15	273,840.00	1,095,360.00	1,264,377.00	-	1,264,377.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00	838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	18	148,330.00	422,170.00	634,170.00	-	634,170.00	-	-
1669	โฉนด	1723	32152	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	1	88.00	588.00	230.00	135,240.00	839	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	29	656,880.00	115,920.00	251,160.00	-	251,160.00	-	-
												840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	15	146,700.00	586,800.00	586,800.00	-	586,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 247 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-		
1670	โฉนด	6223	70571	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	3	35.00	735.00	220.00	161,700.00	841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	31	457,704.00	422,496.00	584,196.00	-	584,196.00	-	-
												842	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,550.00	275,400.00	11	33,048.00	242,352.00	242,352.00	-	242,352.00	-	-
1671	โฉนด	4183	61777	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	98.00	198.00	250.00	49,500.00	843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,150.00	448,250.00	28	206,195.00	242,055.00	291,555.00	-	291,555.00	-	-
												844	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	13	14,688.00	77,112.00	77,112.00	-	77,112.00	-	-
1672	โฉนด	1927	33837	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	0	48.75	48.75	230.00	11,212.50	845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,150.00	1,589,250.00	5	79,462.50	1,509,787.50	1,521,000.00	-	1,521,000.00	-	-
					1	6	2	60.25	2,660.25	230.00	611,857.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,857.50	-	611,857.50	-	-	
1673	โฉนด	368	19542	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	3	61.00	761.00	220.00	167,420.00	846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	43	557,460.00	176,040.00	343,460.00	-	343,460.00	-	-
												847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	13	41,728.00	219,072.00	219,072.00	-	219,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 248 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											848	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	43	46,512.00	14,688.00	14,688.00	-	14,688.00	-	-	
1674	โฉนด	5847	69906	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	15.00	515.00	750.00	386,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,250.00	-	386,250.00	-	-	
1675	โฉนด	3987	61311	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	95.00	195.00	220.00	42,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	42,900.00	-	-	
1676	โฉนด	6351	72415	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	84.90	84.90	250.00	21,225.00	849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	11	76,284.00	559,416.00	580,641.00	-	580,641.00	-	-
1677	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3035	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	8	3	53.00	3,553.00	150.00	532,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,950.00	-	-	532,950.00	0.01	
1678	โฉนด	1627	31416	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	17.00	617.00	220.00	135,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,740.00	-	135,740.00	-	-	
1679	โฉนด	3820	60938	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	1	69.50	1,769.50	150.00	265,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,425.00	-	265,425.00	-	-	
1680	โฉนด	1716	32145	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	3	95.00	1,595.00	150.00	239,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,250.00	-	239,250.00	-	-	
1681	โฉนด	2787	40849	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	1	13.00	2,113.00	150.00	316,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,950.00	-	316,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1682	โฉนด	7453	81109	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	3	59.80	1,559.80	150.00	233,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,970.00	-	233,970.00	-	-	
1683	โฉนด	242	16285	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	3	64.00	1,164.00	220.00	256,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,080.00	-	256,080.00	-	-	
1684	โฉนด	232	19500	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	23	410,760.00	730,240.00	810,240.00	-	810,240.00	-	-
												851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	23	70,416.00	125,184.00	125,184.00	-	125,184.00	-	-
												852	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	23	49,572.00	88,128.00	88,128.00	-	88,128.00	-	-
					1	5	3	63.00	2,363.00	200.00	472,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,600.00	-	472,600.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
1685	โฉนด	6552	70792	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	2	8.00	608.00	220.00	133,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,760.00	-	133,760.00	-	-	
1686	โฉนด	7178	77015	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	1	54.00	2,154.00	150.00	323,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,100.00	-	323,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 250 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1687	โฉนด	1172	26617	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	8	1	8.00	3,308.00	150.00	496,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,200.00	-	496,200.00	-	-	
1688	โฉนด	1541	30013	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	85.00	385.00	220.00	84,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,700.00	-	84,700.00	-	-	
1689	โฉนด	6146	70494	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	71.00	2,271.00	200.00	454,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,200.00	-	454,200.00	-	-	
1690	โฉนด	6460	70700	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	74.00	374.00	220.00	82,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,280.00	-	-	82,280.00	0.02	
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00	853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	490,928.00	-	490,928.00	-	-
												854	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	17	14,688.00	46,512.00	46,512.00	-	46,512.00	-	-
1691	โฉนด	1343	27709	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	0	20.00	1,620.00	150.00	243,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-	
1692	น.ส.3		193	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	2	0.00	1,800.00	200.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
1693	โฉนด	7045	73788	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	2	1.00	1,001.00	150.00	150,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,150.00	-	150,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 251 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1694	โฉนด	4598	67282	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	90.00	290.00	220.00	63,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800.00	-	63,800.00	-	-	
1695	โฉนด	7242	79155	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	59.00	259.00	200.00	51,800.00	855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	4	13,692.00	328,608.00	380,408.00	-	380,408.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1696	โฉนด	1798	32227	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	0	16.00	416.00	250.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
1697	โฉนด	4353	62067	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	0	17.00	2,417.00	150.00	362,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,550.00	-	362,550.00	-	-	
1698	โฉนด	7388	70354	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	13.00	2,113.00	150.00	316,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,950.00	-	316,950.00	-	-	
1699	โฉนด	7020	75994	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	38.00	438.00	150.00	65,700.00	856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	22	149,634.00	290,466.00	356,166.00	-	356,166.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
1700	โฉนด	2412	38407	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	71.00	71.00	550.00	39,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,050.00	-	-	39,050.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 252 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1701	โฉนด	1053	25379	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	5	1	17.30	2,117.30	150.00	317,595.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,595.00	-	317,595.00	-	-	
1702	น.ส.3ก		1964	หมู่ ต.เขาโร	1	19	1	35.00	7,735.00	150.00	1,160,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,250.00	-	-	1,160,250.00	0.01	
1703	โฉนด	7612	83673	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	3	40.60	340.60	390.00	132,834.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,834.00	-	132,834.00	-	-	
1704	โฉนด		83475	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	0	65.00	2,065.00	200.00	413,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000.00	-	413,000.00	-	-	
1705	ส.ป.ก.4-01		1088	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	38.00	3,238.00	150.00	485,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,700.00	-	-	485,700.00	0.01	
1706	ส.ป.ก.4-01		1130	หมู่ ต.เขาโร	1	17	3	89.00	7,189.00	150.00	1,078,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,350.00	-	-	1,078,350.00	0.01	
1707	ส.ป.ก.4-01		1104	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	3	2	8.00	1,408.00	150.00	211,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	-	211,200.00	0.01	
1708	โฉนด	3833	60951	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
1709	ส.ป.ก.4-01		1032	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	0	76.00	2,076.00	150.00	311,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400.00	-	-	311,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 253 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1710	ส.ป.ก.4-01		1097	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	16.00	316.00	150.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	-	47,400.00	0.01	
1711	โฉนด	593	17418	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	0	40.00	2,440.00	350.00	854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000.00	-	854,000.00	-	-	
1712	ส.ป.ก.4-01		1101	หมู่ ต.เขาโร	1	8	3	53.00	3,553.00	150.00	532,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,950.00	-	-	532,950.00	0.01	
1713	ส.ป.ก.4-01		1103	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	30.00	2,630.00	150.00	394,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,500.00	-	-	394,500.00	0.01	
1714	โฉนด	7755	86213	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	57.70	57.70	400.00	23,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,080.00	-	23,080.00	-	-	
1715	โฉนด	7753	86211	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	54.90	54.90	400.00	21,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,960.00	-	21,960.00	-	-	
1716	โฉนด	7754	86212	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	0	54.90	54.90	400.00	21,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,960.00	-	21,960.00	-	-	
1717	โฉนด	4129	61723	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	1	28.80	528.80	150.00	79,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,320.00	-	79,320.00	-	-	
1718	โฉนด	4035	61438	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	48.00	48.00	150.00	7,200.00	857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,150.00	1,083,950.00	23	390,222.00	693,728.00	700,928.00	-	700,928.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 254 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	23	211,248.00	375,552.00	375,552.00	-	375,552.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
1719	โฉนด	7587	83427	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	1	84.00	584.00	150.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	87,600.00	-	-	
1720	ส.ป.ก.4-01		24	หมู่ ๓.เขาโร	1	15	0	71.00	6,071.00	150.00	910,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,650.00	-	-	910,650.00	0.01	
1721	โฉนด	7738	86261	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	1	44.40	2,144.40	200.00	428,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,880.00	-	428,880.00	-	-	
1722	โฉนด	7739	86262	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	3	8.30	1,108.30	220.00	243,826.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,826.00	-	243,826.00	-	-	
1723	โฉนด	7856	88036	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	2	95.00	695.00	200.00	139,000.00	859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	36	454,770.00	278,730.00	417,730.00	-	417,730.00	-	-
1724	น.ส.3ก		2844	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	59.00	159.00	150.00	23,850.00	860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,150.00	256,725.00	28	118,093.50	138,631.50	162,481.50	-	138,631.50	23,850.00	0.02
					1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 255 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1725	โฉนด		61736	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	62.00	862.00	150.00	129,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300.00	-	129,300.00	-	-	
1726	น.ส.3ก		3131	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	3	30.00	730.00	200.00	146,000.00	861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	17	320,760.00	1,015,740.00	1,161,740.00	-	1,015,740.00	146,000.00	0.02
												862	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	17	33,048.00	104,652.00	104,652.00	-	104,652.00	-	-
1727	น.ส.3ก		1945	หมู่ ต.เขาโร	2	1	1	60.00	560.00	150.00	84,000.00	863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,150.00	847,600.00	37	542,464.00	305,136.00	389,136.00	-	305,136.00	84,000.00	0.02
												864	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	37	88,128.00	49,572.00	49,572.00	-	49,572.00	-	-
1728	โฉนด	4017	61420	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	35.00	35.00	250.00	8,750.00	865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	14	164,304.00	748,496.00	757,246.00	-	757,246.00	-	-
1729	โฉนด	7781	86828	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	41.10	341.10	200.00	68,220.00	866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	23	396,090.00	704,160.00	772,380.00	-	772,380.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1730	โฉนด	954	24027	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	99.00	2,299.00	200.00	459,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,800.00	-	459,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1731	ส.ป.ก.4-01		1045	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	3	48.00	748.00	150.00	112,200.00	867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	20	330,075.00	770,175.00	882,375.00	-	770,175.00	112,200.00	0.02
												868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	20	58,680.00	136,920.00	136,920.00	-	136,920.00	-	-
												869	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	5	3,060.00	58,140.00	58,140.00	-	58,140.00	-	-
					1	16	0	0.00	6,400.00	150.00	960,000.00	870	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	3	28,980.00	454,020.00	1,414,020.00	-	454,020.00	960,000.00	-
1732	โฉนด	2565	40362	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	0	15.00	815.00	150.00	122,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250.00	-	122,250.00	-	-
1733	โฉนด		19503	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	6	2	35.00	2,635.00	200.00	527,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,000.00	-	527,000.00	-	-
1734	โฉนด	7808	87070	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	3	31.40	1,531.40	150.00	229,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,710.00	-	229,710.00	-	-
1735	โฉนด	3066	45756	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	2	54.00	1,054.00	150.00	158,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,100.00	-	158,100.00	-	-
1736	โฉนด	7759	86663	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	16.80	216.80	550.00	119,240.00	871	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,050.00	2,028,600.00	22	1,724,310.00	304,290.00	423,530.00	-	423,530.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 257 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												872	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	3	5,508.00	55,692.00	55,692.00	-	55,692.00	-	-
1737	น.ส.3			หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	1	21.00	1,721.00	150.00	258,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,150.00	-	-	258,150.00	0.01
1738	โฉนด	1663	31452	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	2	12.10	212.10	220.00	46,662.00	873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	32	316,872.00	269,928.00	316,590.00	-	316,590.00	-	-
1739	โฉนด	7880	88400	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	3	83.30	1,983.30	150.00	297,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,495.00	-	297,495.00	-	-
1740	ส.ป.ก.4-01		1044	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	6	0	8.00	2,408.00	150.00	361,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200.00	-	-	361,200.00	0.01
1741	ส.ป.ก.4-01		1034	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	1	49.00	2,149.00	150.00	322,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,350.00	-	-	322,350.00	0.01
1742	โฉนด	7881	88401	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	0	98.20	498.20	250.00	124,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,550.00	-	124,550.00	-	-
1743	โฉนด	7850	88145	หมู่ ต.เขาโร	2	0	2	22.40	222.40	200.00	44,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,480.00	-	44,480.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 258 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1744	โฉนด	7851	88146	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	2	5.20	3,405.20	200.00	681,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,040.00	-	681,040.00	-	-	
1745	โฉนด	1527	29889	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	58.00	158.00	200.00	31,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,600.00	-	31,600.00	-	-	
					1	9	0	0.00	3,600.00	200.00	720,000.00	874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	23	158,436.00	281,664.00	1,001,664.00	-	1,001,664.00	-	-
1746	โฉนด	1256	27622	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	53.00	1,353.00	150.00	202,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,950.00	-	202,950.00	-	-	
1747	น.ส.3		122	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
1748	โฉนด	633	18968	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	34	2	55.00	13,855.00	200.00	2,771,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,771,000.00	-	2,771,000.00	-	-	
1749	โฉนด	2515	79396	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	90.80	190.80	550.00	104,940.00	875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,150.00	2,053,800.00	12	287,532.00	1,766,268.00	1,871,208.00	-	1,871,208.00	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	550.00	4,125.00	876	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,550.00	76,500.00	6	4,590.00	71,910.00	76,035.00	-	-	76,035.00	0.30
												877	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,000.00	720,000.00	6	144,000.00	576,000.00	576,000.00	-	576,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1750	โฉนด	7864	88096	หมู่ 2 ต.เขาโร	3	0	0	11.25	11.25	390.00	4,387.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,387.50	-	-	4,387.50	0.30	
					2	1	2	55.05	655.05	390.00	255,469.50	878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	22	266,016.00	516,384.00	771,853.50	-	516,384.00	255,469.50	-
1751	น.ส.3ก		48	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	1	23.00	2,123.00	150.00	318,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,450.00	-	-	318,450.00	0.01	
1752	โฉนด	7413	80162	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	2	78.00	2,278.00	200.00	455,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,600.00	-	455,600.00	-	-	
1753	น.ส.3ก		2432	หมู่ ต.เขาโร	2	2	0	78.00	878.00	390.00	342,420.00	879	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	194.50	-	8,100.00	1,575,450.00	33	882,252.00	693,198.00	1,035,618.00	-	693,198.00	342,420.00	0.02
												880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	32	316,872.00	269,928.00	269,928.00	-	269,928.00	-	-
												881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	33	273,840.00	215,160.00	215,160.00	-	215,160.00	-	-
												882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	33	191,688.00	150,612.00	150,612.00	-	150,612.00	-	-
1754	โฉนด	588	17413	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	2	44.70	644.70	400.00	257,880.00	883	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.50	-	8,050.00	398,475.00	69	338,703.75	59,771.25	317,651.25	-	317,651.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 260 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	33	205,380.00	161,370.00	161,370.00	-	161,370.00	-	-	
1755	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	740	หมู่ ๓.เขาโร	1	9	2	87.00	3,887.00	200.00	777,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,400.00	-	-	777,400.00	0.01	
1756	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1618	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
					2	2	2	10.00	1,010.00	200.00	202,000.00	885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	472.00	-	8,150.00	3,846,800.00	13	615,488.00	3,231,312.00	3,433,312.00	-	3,231,312.00	202,000.00	0.02
1757	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	635	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	3	0.00	1,100.00	150.00	165,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.01	
1758	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1549	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	3	40.00	1,940.00	150.00	291,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	-	291,000.00	0.01	
1759	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1568	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	2	0.00	1,800.00	150.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01	
1760	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	814	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	2	35.00	1,035.00	250.00	258,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750.00	-	-	258,750.00	0.01	
1761	น.ส.3ก		1002	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	1	10.00	1,710.00	250.00	427,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500.00	-	-	427,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1762	โฉนด	4051	61454	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00	886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	17	140,832.00	445,968.00	463,968.00	-	463,968.00	-	-
1763	น.ส.3ก		2861	หมู่ ต.เขาโร	4	1	3	71.00	771.00	250.00	192,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,750.00	-	-	192,750.00	0.30
1764	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	503	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	50.00	1,350.00	150.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.01
1765	โฉนด	898	23074	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	0	96.00	2,096.00	150.00	314,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400.00	-	314,400.00	-	-
1766	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3118	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	3	96.00	396.00	150.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,150.00	945,400.00	24	359,252.00	586,148.00	706,148.00	-	586,148.00	120,000.00	-
												888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	24	74,328.00	121,272.00	121,272.00	-	121,272.00	-	-
												889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,150.00	130,400.00	24	49,552.00	80,848.00	80,848.00	-	80,848.00	-	-
1767	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	456	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	3	85.00	2,785.00	150.00	417,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,750.00	-	-	417,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 262 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1768	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1294	หมู่ ต.เขาโร	1	20	1	13.00	8,113.00	150.00	1,216,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,950.00	-	-	1,216,950.00	0.01	
1769	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	387	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	10	1	37.00	4,137.00	150.00	620,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,550.00	-	-	620,550.00	0.01	
1770	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1512	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	1	79.00	1,779.00	220.00	391,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,380.00	-	-	391,380.00	0.01	
1771	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	1093	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	50.00	2,650.00	150.00	397,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500.00	-	-	397,500.00	0.01	
1772	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3099	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	92.00	2,592.00	150.00	388,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800.00	-	-	388,800.00	0.01	
1773	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	462	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	3	86.00	786.00	150.00	117,900.00	890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	12	68,460.00	420,540.00	538,440.00	-	420,540.00	117,900.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,150.00	163,000.00	22	55,420.00	107,580.00	287,580.00	-	107,580.00	180,000.00	-
												892	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	8,000.00	72,000.00	7	18,000.00	54,000.00	54,000.00	-	54,000.00	-	-
1774	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1164	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	1	2	36.00	636.00	480.00	305,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,280.00	-	-	305,280.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 263 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1775	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	736	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	0	92.00	1,292.00	150.00	193,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	-	193,800.00	0.01	
1776	น.ส.3ก		1645	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	3	30.00	1,530.00	150.00	229,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	-	229,500.00	0.01	
1777	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	637	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	30.00	830.00	150.00	124,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	-	124,500.00	0.01	
1778	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	813	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	70.00	970.00	250.00	242,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	-	242,500.00	0.01	
1779	น.ส.3ก		2837	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	1	33.00	1,733.00	150.00	259,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,950.00	-	-	259,950.00	0.01	
1780	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2693	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	7	1	22.00	2,922.00	220.00	642,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,840.00	-	-	642,840.00	0.01	
1781	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2060	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	0	92.00	92.00	200.00	18,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	-	18,400.00	0.01	
1782	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1302	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	7	1	28.00	2,928.00	150.00	439,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,200.00	-	-	439,200.00	0.01	
1783	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	466	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	7	0	93.00	2,893.00	150.00	433,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,950.00	-	-	433,950.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 264 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1784	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	739	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	2	2	87.00	1,087.00	150.00	163,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,050.00	-	-	163,050.00	0.01	
1785	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	1124	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	1	8.00	2,108.00	150.00	316,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,200.00	-	-	316,200.00	0.01	
1786	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	315	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	2	40.00	640.00	290.00	185,600.00	893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	12	88,998.00	546,702.00	732,302.00	-	546,702.00	185,600.00	0.02
1787	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	128	หมู่ ต.เขาโร	2	0	3	31.00	331.00	220.00	72,820.00	894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,150.00	668,300.00	3	20,049.00	648,251.00	721,071.00	-	-	721,071.00	0.02
1788	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	481	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	2	26.00	2,626.00	150.00	393,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,900.00	-	-	393,900.00	0.01	
1789	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1402	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	9	0	93.00	3,693.00	150.00	553,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,950.00	-	-	553,950.00	0.01	
1790	น.ส.3ก		805	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	19	2	10.00	7,810.00	150.00	1,171,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,500.00	-	-	1,171,500.00	0.01	
1791	โฉนด	757	20533	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	3	15.00	1,915.00	150.00	287,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,250.00	-	287,250.00	-	-	
1792	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	160	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	0	38.62	38.62	150.00	5,793.00	895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,150.00	851,675.00	22	289,569.50	562,105.50	567,898.50	-	562,105.50	5,793.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 265 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	17	88,020.00	278,730.00	278,730.00	-	278,730.00	-	-	
					3	0	0	2.25	2.25	150.00	337.50	897	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	5.00	-	8,000.00	40,000.00	12	20,000.00	20,000.00	20,337.50	-	-	20,337.50	0.30
					1	2	0	69.13	869.13	150.00	130,369.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,369.50	-	-	130,369.50	0.01	
1793	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1423	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.01	
1794	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2247	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	79.00	79.00	150.00	11,850.00	898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	20	183,375.00	427,875.00	439,725.00	-	427,875.00	11,850.00	0.02
1795	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	728	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	1	10.00	1,710.00	150.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	-	256,500.00	0.01	
1796	โฉนด	750	20526	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	6	3	85.00	2,785.00	150.00	417,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,750.00	-	417,750.00	-	-	
1797	โฉนด	762	20538	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	1	19.00	2,119.00	200.00	423,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,800.00	-	423,800.00	-	-	
1798	โฉนด	2666	40372	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	2	95.00	695.00	220.00	152,900.00	899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,150.00	847,600.00	32	457,704.00	389,896.00	542,796.00	-	542,796.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 266 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
1799	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2010	หมู่ 3 ต.เขาโร	4	0	1	9.00	109.00	150.00	16,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,350.00	-	-	16,350.00	0.30	
1800	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	3124	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	74.00	274.00	200.00	54,800.00	900	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	8	85,536.00	983,664.00	1,038,464.00	-	983,664.00	54,800.00	0.02
1801	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1807	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	2	10.00	210.00	250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.01	
1802	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	120	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	0	33.00	1,633.00	150.00	244,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,950.00	-	-	244,950.00	0.01	
1803	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2104	หมู่ ต.เขาโร	1	10	1	37.00	4,137.00	150.00	620,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,550.00	-	-	620,550.00	0.01	
1804	โฉนด	2589	39696	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	410.00	164,000.00	901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	4	52,160.00	1,251,840.00	1,415,840.00	-	1,415,840.00	-	-
					1	1	0	59.00	459.00	410.00	188,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,190.00	-	188,190.00	-	-	
1805	โฉนด	929	23105	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	1	45.40	545.40	250.00	136,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,350.00	-	136,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1806	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1213	หมู่ ๓.เขาโร	2	1	0	43.00	443.00	200.00	88,600.00	902	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	52	533,715.00	94,185.00	182,785.00	-	94,185.00	88,600.00	0.02
					1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00	903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	32	475,308.00	404,892.00	1,044,892.00	-	404,892.00	640,000.00	-
1807	โฉนด	3177	47330	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	2	48.00	1,448.00	200.00	289,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,600.00	-	289,600.00	-	-
1808	โฉนด	6690	71675	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	1	89.00	989.00	150.00	148,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,350.00	-	148,350.00	-	-
1809	โฉนด	5753	69806	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	-	27,600.00	0.60
1810	โฉนด	2823	40885	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	15	0	38.00	6,038.00	200.00	1,207,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,600.00	-	1,207,600.00	-	-
1811	โฉนด	5685	70066	หมู่ 7 ต.เขาโร	5	0	3	1.60	301.60	550.00	165,880.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	208.00	-	8,150.00	1,695,200.00	9	152,568.00	1,542,632.00	1,708,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	92.31	-	-	-	-	-	-	1,577,127.43	1,577,127.43	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	7.69	-	-	-	-	-	-	131,384.57	-	131,384.57	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 268 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,150.00	244,500.00	8	19,560.00	224,940.00	390,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	-	-	-	-	-	-	-	390,820.00	390,820.00	-	-
1812	โฉนด	6720	71705	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	70.00	270.00	390.00	105,300.00	906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	33	246,456.00	193,644.00	298,944.00	-	298,944.00	-	-
												907	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,550.00	68,850.00	33	38,556.00	30,294.00	30,294.00	-	30,294.00	-	-
1813	โฉนด	5904	69963	หมู่ ต.เขาโร	3	0	1	68.00	168.00	630.00	105,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,840.00	-	-	105,840.00	0.30
					1	1	1	1.00	501.00	630.00	315,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,630.00	-	315,630.00	-	-
1814	โฉนด	321	19519	หมู่ ต.เขาโร	2	1	2	13.00	613.00	150.00	91,950.00	908	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	8,050.00	1,110,900.00	33	944,265.00	166,635.00	258,585.00	-	258,585.00	-	-
1815	โฉนด	3339	49529	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	52.00	52.00	550.00	28,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	-	28,600.00	0.30
1816	โฉนด	4113	61490	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	93.00	1,393.00	150.00	208,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,950.00	-	208,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1817	โฉนด	670	19005	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	2	32.00	2,232.00	220.00	491,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,040.00	-	491,040.00	-	-	
1818	โฉนด	2705	40411	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	33.00	333.00	220.00	73,260.00	909	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	20	434,700.00	144,900.00	218,160.00	-	218,160.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	220.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	
1819	โฉนด	554	17379	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	71.00	471.00	200.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	-	94,200.00	0.02	
					1	9	0	0.00	3,600.00	200.00	720,000.00	910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,150.00	696,825.00	8	55,746.00	641,079.00	1,361,079.00	-	1,361,079.00	-	-
												911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	9	35,208.00	355,992.00	355,992.00	-	355,992.00	-	-
1820	โฉนด	3311	49170	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	1.00	2,601.00	150.00	390,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,150.00	-	390,150.00	-	-	
1821	โฉนด	7437	81049	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	1	6.00	2,106.00	200.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	421,200.00	-	-	
1822	โฉนด	6154	70502	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	0	80.00	880.00	220.00	193,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,600.00	-	193,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 270 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1823	โฉนด	6120	70468	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	61.00	161.00	200.00	32,200.00	912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	9	52,812.00	533,988.00	566,188.00	-	566,188.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1824	โฉนด	6680	71665	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	2	45.00	1,845.00	150.00	276,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,750.00	-	276,750.00	-	-
1825	โฉนด	6685	71670	หมู่ 5 ต.เขาโร	4	0	1	21.00	121.00	200.00	24,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,200.00	-	-	24,200.00	0.30
1826	โฉนด	744	20520	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	95.00	995.00	220.00	218,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,900.00	-	218,900.00	-	-
1827	โฉนด	3860	60978	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	76.00	1,476.00	200.00	295,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200.00	-	295,200.00	-	-
1828	โฉนด	1234	27600	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	9.00	3,609.00	150.00	541,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,350.00	-	541,350.00	-	-
1829	โฉนด	4233	61907	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	95.00	395.00	350.00	138,250.00	913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	13	93,888.00	492,912.00	631,162.00	-	631,162.00	-	-
1830	โฉนด	3207	47686	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	78.00	1,378.00	150.00	206,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,700.00	-	206,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1831	โฉนด	6159	70507	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	1	81.00	1,781.00	150.00	267,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,150.00	-	267,150.00	-	-		
1832	โฉนด	6158	70506	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	29.00	2,129.00	150.00	319,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,350.00	-	319,350.00	-	-		
1833	โฉนด	6426	75863	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	74.00	1,174.00	220.00	258,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,280.00	-	258,280.00	-	-		
1834	โฉนด	3888	61006	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	5.10	205.10	220.00	45,122.00	914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	43	297,312.00	93,888.00	139,010.00	-	139,010.00	-	-
1835	โฉนด	2021	35382	หมู่ ต.เขาโร	1	9	1	42.00	3,742.00	150.00	561,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,300.00	-	561,300.00	-	-		
1836	โฉนด	6570	70810	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	23	1	5.00	9,305.00	200.00	1,861,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,861,000.00	-	1,861,000.00	-	-		
1837	โฉนด	5632	67141	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	4.40	104.40	400.00	41,760.00	915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	13	70,416.00	369,684.00	411,444.00	-	411,444.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
1838	โฉนด	1754	32183	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	3	88.00	788.00	450.00	354,600.00	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,150.00	896,500.00	19	251,020.00	645,480.00	1,000,080.00	-	1,000,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 272 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	0	0.00	1,200.00	450.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-	
1839	น.ส.3		109	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	9	3	90.00	3,990.00	150.00	598,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500.00	-	-	598,500.00	0.01	
1840	โฉนด	3436	55838	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	0	78.00	1,278.00	150.00	191,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700.00	-	191,700.00	-	-	
1841	โฉนด	1069	25395	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	26.00	126.00	150.00	18,900.00	917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,150.00	623,475.00	23	224,451.00	399,024.00	417,924.00	-	417,924.00	-	-
1842	โฉนด	4593	66448	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	1	3.00	1,303.00	150.00	195,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,450.00	-	195,450.00	-	-	
1843	โฉนด	2237	37204	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	3	1	2.20	1,302.20	1,000.00	1,302,200.00	918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,150.00	2,445,000.00	12	342,300.00	2,102,700.00	3,404,900.00	-	3,404,900.00	-	-
												919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	17	117,360.00	371,640.00	371,640.00	-	371,640.00	-	-
												920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	17	312,960.00	991,040.00	991,040.00	-	991,040.00	-	-
1844	โฉนด	6531	70771	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	61.00	2,661.00	150.00	399,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,150.00	-	399,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 273 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1845	โฉนด	886	23062	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	6	1	60.00	2,560.00	150.00	384,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-	
1846	โฉนด	7502	82621	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	3	1	29.00	1,329.00	200.00	265,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,800.00	-	265,800.00	-	-	
1847	โฉนด	6673	71597	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	55.00	2,255.00	200.00	451,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000.00	-	451,000.00	-	-	
1848	โฉนด	7901	88957	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	0	68.00	468.00	480.00	224,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,640.00	-	224,640.00	-	-	
1849	โฉนด	336	22078	หมู่ ต.เขาโร	1	17	3	21.00	7,121.00	200.00	1,424,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,200.00	-	1,424,200.00	-	-	
1850	โฉนด	5993	71848	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	63.10	263.10	300.00	78,930.00	921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	14	117,360.00	534,640.00	613,570.00	-	613,570.00	-	-
1851	โฉนด	197	16264	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	1	23.00	123.00	220.00	27,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,060.00	-	27,060.00	-	-	
1852	โฉนด	6022	70370	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	1	59.00	559.00	220.00	122,980.00	922	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	62	366,048.00	27,552.00	150,532.00	-	150,532.00	-	-
1853	โฉนด	522	17347	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	1	97.70	1,797.70	200.00	359,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,540.00	-	359,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 274 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1854	โฉนด	774	20550	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	2	0	20.00	820.00	150.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-	
1855	โฉนด	2852	40914	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
1856	โฉนด	4588	65694	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	46.60	146.60	550.00	80,630.00	923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	14	158,436.00	721,764.00	802,394.00	-	802,394.00	-	-
1857	โฉนด	455	22108	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	0	72.00	1,672.00	150.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-	
1858	โฉนด	7183	77050	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	26.00	26.00	1,150.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	29,900.00	-	-	
1859	โฉนด	2331	38326	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	924	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	-	8,050.00	1,481,200.00	41	1,259,020.00	222,180.00	342,180.00	-	342,180.00	-	-
												925	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,550.00	275,400.00	11	33,048.00	242,352.00	242,352.00	-	242,352.00	-	-
					1	4	0	20.00	1,620.00	150.00	243,000.00	926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	2	11,736.00	575,064.00	818,064.00	-	818,064.00	-	-
1860	โฉนด	4505	63930	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	2	33.00	233.00	480.00	111,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,840.00	-	111,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1861	โหนด	3037	44972	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	1	54.00	954.00	150.00	143,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100.00	-	143,100.00	-	-	
1862	โหนด	3749	60867	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	1	60.00	560.00	240.00	134,400.00	927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.50	-	8,150.00	1,691,125.00	26	710,272.50	980,852.50	1,115,252.50	-	1,115,252.50	-	-
												928	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.50	-	2,550.00	126,225.00	26	53,014.50	73,210.50	73,210.50	-	73,210.50	-	-
					2	0	2	67.00	267.00	240.00	64,080.00	929	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	9	176,400.00	327,600.00	391,680.00	-	391,680.00	-	-
					1	18	0	0.00	7,200.00	240.00	1,728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000.00	-	1,728,000.00	-	-	
					3	0	2	40.00	240.00	240.00	57,600.00	930	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,550.00	160,650.00	22	54,621.00	106,029.00	163,629.00	-	-	163,629.00	0.30
												931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.85	-	8,150.00	1,482,077.50	9	133,386.98	1,348,690.52	1,348,690.52	-	1,348,690.52	-	-
1863	โหนด	3549	57941	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	32.00	232.00	220.00	51,040.00	932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	17	309,120.00	206,080.00	257,120.00	-	257,120.00	-	-
1864	โหนด	4211	61805	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	1	45.50	545.50	250.00	136,375.00	933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	10	85,575.00	770,175.00	906,550.00	-	906,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 276 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	7.50	7.50	250.00	1,875.00	934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,150.00	244,500.00	12	34,230.00	210,270.00	212,145.00	-	-	212,145.00	0.30
					1	13	0	0.00	5,200.00	250.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
1865	โฉนด	7337	79271	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	64.00	64.00	250.00	16,000.00	935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	21	62,592.00	133,008.00	149,008.00	-	149,008.00	-	-
1866	โฉนด	6663	71587	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	68.00	668.00	150.00	100,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,200.00	-	100,200.00	-	-
1867	โฉนด	6512	70752	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	3	47.00	2,347.00	150.00	352,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,050.00	-	352,050.00	-	-
1868	โฉนด	3669	61662	หมู่ 2 ต.เขาโร	4	0	2	31.10	231.10	200.00	46,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,220.00	-	-	46,220.00	0.30
1869	โฉนด	7236	79186	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	3	53.00	1,953.00	150.00	292,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,950.00	-	292,950.00	-	-
1870	โฉนด	6128	70476	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	7	3	93.00	3,193.00	150.00	478,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,950.00	-	478,950.00	-	-
1871	โฉนด	6628	71552	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	60.00	160.00	250.00	40,000.00	936	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,000.00	144,000.00	6	28,800.00	115,200.00	155,200.00	-	155,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 277 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.75	-	8,150.00	780,362.50	19	218,501.50	561,861.00	561,861.00	-	561,861.00	-	-
1872	โฉนด	4163	61757	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	61.00	1,261.00	150.00	189,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,150.00	-	189,150.00	-	-
1873	โฉนด	2529	39224	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	43.00	2,043.00	150.00	306,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,450.00	-	306,450.00	-	-
1874	โฉนด	3692	61143	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	41.00	341.00	350.00	119,350.00	938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,150.00	627,550.00	42	464,387.00	163,163.00	282,513.00	-	282,513.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	350.00	1,050.00	939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,150.00	171,150.00	11	20,538.00	150,612.00	151,662.00	-	-	151,662.00	0.30
1875	โฉนด	874	23050	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	0	62.00	1,662.00	150.00	249,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300.00	-	249,300.00	-	-
1876	โฉนด	3362	53416	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	58.60	258.60	220.00	56,892.00	940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	21	156,480.00	332,520.00	389,412.00	-	389,412.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 278 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1877	โฉนด	322	33533	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	3	13.00	313.00	250.00	78,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,250.00	-	78,250.00	-	-	
1878	โฉนด	7417	80013	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	59.00	559.00	390.00	218,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,010.00	-	218,010.00	-	-	
1879	โฉนด	7499	81671	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	0	22.00	1,222.00	150.00	183,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,300.00	-	183,300.00	-	-	
1880	โฉนด	3895	61013	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	44.20	144.20	200.00	28,840.00	941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,150.00	374,900.00	3	11,247.00	363,653.00	392,493.00	-	392,493.00	-	-
1881	โฉนด	5647	89265	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	1	65.00	1,765.00	150.00	264,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,750.00	-	264,750.00	-	-	
1882	โฉนด	2074	35435	หมู่ 1 ต.เขาโร	3	0	0	9.25	9.25	1,150.00	10,637.50	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,150.00	220,050.00	10	22,005.00	198,045.00	208,682.50	-	-	208,682.50	0.30
					2	0	1	62.75	162.75	1,150.00	187,162.50	943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,150.00	2,608,000.00	10	260,800.00	2,347,200.00	2,534,362.50	-	2,534,362.50	-	-
1883	โฉนด	1804	32755	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	83.00	383.00	220.00	84,260.00	944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	219.00	-	8,150.00	1,784,850.00	8	142,788.00	1,642,062.00	1,726,322.00	-	1,726,322.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	220.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1884	โฉนด	1939	33849	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	1	75.00	175.00	250.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	43,750.00	-	-	
1885	โฉนด	6214	70562	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	7	3	10.00	3,110.00	150.00	466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,500.00	-	466,500.00	-	-	
1886	โฉนด	6016	72017	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	3	86.00	1,186.00	220.00	260,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,920.00	-	260,920.00	-	-	
1887	โฉนด	3579	68318	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	18	305,136.00	868,464.00	890,464.00	-	890,464.00	-	-
					1	2	0	72.20	872.20	220.00	191,884.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,884.00	-	191,884.00	-	-	
1888	โฉนด	6571	70811	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	3	26.00	1,526.00	220.00	335,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,720.00	-	335,720.00	-	-	
1889	โฉนด	7082	75199	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	30.00	30.00	550.00	16,500.00	946	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	12	136,080.00	835,920.00	852,420.00	-	-	852,420.00	0.02
1890	โฉนด	671	19006	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	1	48.00	2,148.00	220.00	472,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,560.00	-	472,560.00	-	-	
1891	โฉนด	6498	70738	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	2	13.00	1,013.00	150.00	151,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,950.00	-	151,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1892	โฉนด	1966	33876	หมู่ ๓ เขาโร	1	6	0	12.00	2,412.00	150.00	361,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,800.00	-	361,800.00	-	-	
1893	โฉนด	61	40371	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	33	762,048.00	598,752.00	686,752.00	-	686,752.00	-	-
												948	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	33	68,544.00	53,856.00	53,856.00	-	53,856.00	-	-
					1	3	2	75.00	1,475.00	220.00	324,500.00	949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	19	225,918.00	580,932.00	905,432.00	-	905,432.00	-	-
												950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	19	225,918.00	580,932.00	580,932.00	-	580,932.00	-	-
1894	โฉนด	3650	60137	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	1	73.00	2,173.00	150.00	325,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,950.00	-	325,950.00	-	-	
1895	โฉนด	3480	57837	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	3	2	26.00	1,426.00	200.00	285,200.00	951	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	8,050.00	1,521,450.00	43	1,293,232.50	228,217.50	513,417.50	-	513,417.50	-	-
1896	โฉนด	6611	71535	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	3	22.00	1,922.00	150.00	288,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,300.00	-	288,300.00	-	-	
1897	โฉนด	815	20591	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	94.00	194.00	200.00	38,800.00	952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	4	32,600.00	782,400.00	821,200.00	-	821,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 281 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
1898	โฉนด	1732	32161	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	2	53.00	1,853.00	220.00	407,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,660.00	-	407,660.00	-	-	
1899	โฉนด	341	25483	หมู่ ต.เขาโร	1	19	0	23.00	7,623.00	150.00	1,143,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,450.00	-	1,143,450.00	-	-	
1900	โฉนด	3310	49169	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	11.00	3,011.00	200.00	602,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,200.00	-	602,200.00	-	-	
1901	โฉนด	2269	37236	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	92.00	92.00	600.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	-	55,200.00	0.30	
1902	โฉนด	836	23012	หมู่ ต.เขาโร	2	1	1	36.00	536.00	300.00	160,800.00	953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	17	244,944.00	775,656.00	936,456.00	-	936,456.00	-	-
												954	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	12	19,278.00	118,422.00	118,422.00	-	118,422.00	-	-
1903	โฉนด	3352	52008	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	1	88.10	188.10	260.00	48,906.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,906.00	-	48,906.00	-	-	
1904	โฉนด	7128	75939	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	32.30	32.30	1,150.00	37,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,145.00	-	-	37,145.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 282 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1905	โฉนด	6036	70384	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	3	96.00	1,596.00	150.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-	
1906	โฉนด	777	20553	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,150.00	599,025.00	30	299,512.50	299,512.50	387,512.50	-	387,512.50	-	-
												956	โรงจอดรถ	ตึก	2	4.00	-	2,550.00	10,200.00	6	612.00	9,588.00	9,588.00	-	9,588.00	-	-
					1	4	1	31.00	1,731.00	220.00	380,820.00	957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	7	34,230.00	454,770.00	835,590.00	-	835,590.00	-	-
1907	โฉนด	1168	26613	หมู่ ต.เขาโร	1	12	3	8.00	5,108.00	150.00	766,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,200.00	-	766,200.00	-	-	
1908	โฉนด	4488	62351	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	2.00	802.00	150.00	120,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,300.00	-	120,300.00	-	-	
1909	โฉนด	1044	25370	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	3	1	89.00	1,389.00	390.00	541,710.00	958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	23	472,392.00	839,808.00	1,381,518.00	-	1,381,518.00	-	-
												959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	23	246,456.00	438,144.00	438,144.00	-	438,144.00	-	-
												960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	23	117,360.00	208,640.00	208,640.00	-	208,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 283 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	23	105,624.00	187,776.00	187,776.00	-	187,776.00	-	-
												962	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,550.00	71,400.00	23	25,704.00	45,696.00	45,696.00	-	45,696.00	-	-
1910	โฉนด	7158	76496	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	3	66.00	1,566.00	220.00	344,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,520.00	-	344,520.00	-	-
1911	โฉนด	2084	35445	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	3	47.00	3,147.00	200.00	629,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,400.00	-	629,400.00	-	-
1912	โฉนด	2762	40824	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	3	8.00	1,508.00	150.00	226,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	226,200.00	-	-
1913	โฉนด	345	22080	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	31.00	231.00	350.00	80,850.00	963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	36	303,180.00	185,820.00	266,670.00	-	266,670.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	350.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
1914	โฉนด	1405	28505	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	0	82.00	2,082.00	200.00	416,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,400.00	-	416,400.00	-	-
1915	โฉนด	1540	30012	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	1	1	6.00	506.00	220.00	111,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,320.00	-	111,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 284 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1916	โฉนด	3792	60910	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	0	11.00	411.00	150.00	61,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,650.00	-	61,650.00	-	-		
1917	โฉนด	100	16207	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	6	2	58.00	2,658.00	200.00	531,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,600.00	-	531,600.00	-	-		
1918	โฉนด	826	23002	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	2	54.00	3,054.00	150.00	458,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,100.00	-	458,100.00	-	-		
1919	โฉนด	170	16249	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	47.00	47.00	450.00	21,150.00	964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,150.00	1,939,700.00	35	1,163,820.00	775,880.00	797,030.00	-	797,030.00	-	-
1920	โฉนด	6470	70710	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	22.00	1,822.00	150.00	273,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,300.00	-	273,300.00	-	-		
1921	โฉนด	2290	37257	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	3	59.00	359.00	250.00	89,750.00	965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	33	616,140.00	484,110.00	573,860.00	-	573,860.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		
1922	โฉนด	5865	69924	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	72.00	172.00	1,000.00	172,000.00	966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	44	668,952.00	211,248.00	383,248.00	-	383,248.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,150.00	672,375.00	11	80,685.00	591,690.00	600,690.00	-	591,690.00	9,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 285 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,150.00	293,400.00	10	29,340.00	264,060.00	264,060.00	-	-	264,060.00	0.30
1923	โฉนด	6646	71570	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	1	74.00	2,174.00	150.00	326,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,100.00	-	326,100.00	-	-
1924	โฉนด	245	19504	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	7	2	67.00	3,067.00	200.00	613,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,400.00	-	613,400.00	-	-
1925	โฉนด	343	19525	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	3	85.00	1,985.00	300.00	595,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,500.00	-	595,500.00	-	-
1926	โฉนด	6029	70377	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	2	17.00	1,017.00	150.00	152,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,550.00	-	152,550.00	-	-
1927	โฉนด	7367	79567	หมู่ 1 ต.เขาโร	4	0	0	33.00	33.00	1,150.00	37,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,950.00	-	-	37,950.00	0.30
1928	โฉนด	6454	70694	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	2	54.00	1,854.00	220.00	407,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,880.00	-	407,880.00	-	-
1929	โฉนด	5747	71142	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	28.00	228.00	550.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	125,400.00	-	-
1930	โฉนด	1305	27671	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	31.00	331.00	480.00	158,880.00	969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	13	172,128.00	903,672.00	1,062,552.00	-	1,062,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												970	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	13	9,792.00	51,408.00	51,408.00	-	51,408.00	-	-
1931	โฉนด	3990	61314	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	0	37.70	2,037.70	150.00	305,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,655.00	-	305,655.00	-	-
1932	โฉนด	2224	37191	หมู่ 1 ต.เขาโร	4	0	0	72.00	72.00	600.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.30
1933	โฉนด	6711	71696	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	5.00	105.00	450.00	47,250.00	971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	10	78,240.00	704,160.00	751,410.00	-	751,410.00	-	-
												972	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	10	4,590.00	41,310.00	41,310.00	-	41,310.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00	973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,150.00	73,350.00	10	7,335.00	66,015.00	70,065.00	-	-	70,065.00	0.30
1934	โฉนด	602	17427	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	3	79.00	1,179.00	150.00	176,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,850.00	-	176,850.00	-	-
1935	โฉนด	2821	40883	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	0	35.00	2,435.00	150.00	365,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,250.00	-	365,250.00	-	-
1936	โฉนด	3542	57855	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	1	71.00	171.00	1,150.00	196,650.00	974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,150.00	774,250.00	8	61,940.00	712,310.00	908,960.00	-	908,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1937	โหนด	816	20592	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	6	0	8.00	2,408.00	150.00	361,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200.00	-	361,200.00	-	-	
1938	โหนด	7179	77248	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	4.00	304.00	550.00	167,200.00	975	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	66	401,760.00	30,240.00	197,440.00	-	-	197,440.00	0.02
1939	โหนด	7192	77339	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	35.00	235.00	260.00	61,100.00	976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,150.00	847,600.00	25	339,040.00	508,560.00	569,660.00	-	569,660.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	260.00	1,560.00	977	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	13	9,792.00	51,408.00	52,968.00	-	-	52,968.00	0.30
1940	โหนด	6442	73020	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	86.00	86.00	550.00	47,300.00	978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,150.00	847,600.00	10	84,760.00	762,840.00	810,140.00	-	810,140.00	-	-
1941	โหนด	7339	79403	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	2.00	102.00	250.00	25,500.00	979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.00	-	8,150.00	546,050.00	18	141,973.00	404,077.00	429,577.00	-	429,577.00	-	-
												980	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	18	11,934.00	33,966.00	33,966.00	-	33,966.00	-	-
1942	โหนด	3438	55836	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	74.00	174.00	250.00	43,500.00	981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	8,150.00	676,450.00	53	514,102.00	162,348.00	205,848.00	-	205,848.00	-	-
1943	โหนด	3826	60944	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	2	70.00	2,670.00	150.00	400,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	-	400,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 288 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1944	โฉนด	2189	36105	หมู่ 7 ต.เขาโร	3	0	0	30.00	30.00	220.00	6,600.00	982	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,550.00	306,000.00	1	3,060.00	302,940.00	309,540.00	-	-	309,540.00	0.30
					1	3	2	61.00	1,461.00	220.00	321,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,420.00	-	321,420.00	-	-
1945	โฉนด	5856	69915	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
					1	1	0	90.00	490.00	220.00	107,800.00	983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	16	193,644.00	686,556.00	794,356.00	-	794,356.00	-	-
1946	โฉนด	4288	61962	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	78.00	2,078.00	200.00	415,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,600.00	-	415,600.00	-	-
1947	โฉนด	3722	61549	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	1	0	50.00	450.00	1,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
					2	0	2	10.00	210.00	1,000.00	210,000.00	984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	12	91,280.00	560,720.00	770,720.00	-	-	770,720.00	0.02
												985	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	12	28,560.00	175,440.00	175,440.00	-	-	175,440.00	0.02
												986	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	19.20	-	6,050.00	116,160.00	12	16,262.40	99,897.60	99,897.60	-	-	99,897.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												987	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	150.00	-	5,250.00	787,500.00	12	110,250.00	677,250.00	677,250.00	-	-	677,250.00	0.30
												988	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	130.00	-	5,250.00	682,500.00	12	95,550.00	586,950.00	586,950.00	-	-	586,950.00	0.30
												989	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	9.00	-	6,050.00	54,450.00	12	7,623.00	46,827.00	46,827.00	-	-	46,827.00	0.30
1948	น.ส.3		1	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	21	3	23.00	8,723.00	150.00	1,308,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,450.00	-	-	1,308,450.00	0.01
1949	โฉนด	764	20540	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	6	0	59.00	2,459.00	200.00	491,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,800.00	-	491,800.00	-	-
1950	โฉนด	485	31888	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	10	3	28.00	4,328.00	150.00	649,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,200.00	-	649,200.00	-	-
1951	โฉนด	6957	74133	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	93.00	393.00	250.00	98,250.00	990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,150.00	672,375.00	9	60,513.75	611,861.25	710,111.25	-	611,861.25	98,250.00	-
												991	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,000.00	512,000.00	10	204,800.00	307,200.00	307,200.00	-	307,200.00	-	-
1952	โฉนด	6119	70467	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	0	1	87.00	187.00	220.00	41,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,140.00	-	41,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1953	โฉนด	5843	69902	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	49.00	449.00	880.00	395,120.00	992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	6	61,236.00	959,364.00	1,354,484.00	-	1,354,484.00	-	-
												993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	16	96,822.00	343,278.00	343,278.00	-	343,278.00	-	-
1954	โฉนด	7432	80015	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1955	โฉนด	7378	70268	หมู่ ต.เขาโร	1	8	3	18.00	3,518.00	200.00	703,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,600.00	-	703,600.00	-	-
1956	โฉนด	562	17387	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	96.00	1,596.00	150.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-
1957	โฉนด	4235	61909	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	1	10.00	910.00	350.00	318,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500.00	-	318,500.00	-	-
1958	โฉนด	6227	70575	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	46.00	246.00	250.00	61,500.00	994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	26	184,842.00	255,258.00	316,758.00	-	316,758.00	-	-
1959	โฉนด	525	17350	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	1	37.00	2,537.00	150.00	380,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,550.00	-	380,550.00	-	-
1960	โฉนด	3907	61025	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	4.00	104.00	280.00	29,120.00	995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,150.00	1,385,500.00	10	138,550.00	1,246,950.00	1,276,070.00	-	1,276,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												996	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	8	14,688.00	168,912.00	168,912.00	-	168,912.00	-	-
					1	3	3	60.00	1,560.00	280.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	-	-	
					1	0	0	40.00	40.00	280.00	11,200.00	997	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	160.00	-	2,150.00	344,000.00	1	3,440.00	340,560.00	351,760.00	-	351,760.00	-	-
1961	โฉนด	7534	82137	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	1	92.00	592.00	220.00	130,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,240.00	-	130,240.00	-	-	
1962	โฉนด	4428	62221	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	3	91.00	791.00	200.00	158,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,200.00	-	158,200.00	-	-	
1963	โฉนด	5817	69700	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	3	14.00	1,114.00	150.00	167,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,100.00	-	167,100.00	-	-	
1964	โฉนด	3415	55095	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	0	63.00	463.00	200.00	92,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,600.00	-	92,600.00	-	-	
1965	โฉนด	1012	24085	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
					2	0	2	21.00	221.00	200.00	44,200.00	998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	7	13,692.00	181,908.00	226,108.00	-	226,108.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 292 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1966	โฉนด	7394	70362	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	3.00	2,103.00	150.00	315,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,450.00	-	315,450.00	-	-	
1967	โฉนด	4230	61904	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	98.00	298.00	250.00	74,500.00	999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	27	236,676.00	301,224.00	375,724.00	-	375,724.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02	
					1	17	0	0.00	6,800.00	250.00	1,700,000.00	1000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	15	97,800.00	391,200.00	2,091,200.00	-	2,091,200.00	-	-
1968	โฉนด	1991	33901	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	4	0	11.00	1,611.00	860.00	1,385,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,385,460.00	-	1,385,460.00	-	-	
1969	โฉนด	7018	74734	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	1	10.50	510.50	150.00	76,575.00	1001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	5	29,340.00	557,460.00	634,035.00	-	634,035.00	-	-
												1002	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	59	468,720.00	35,280.00	35,280.00	-	35,280.00	-	-
1970	โฉนด	3872	60990	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	35.00	1,635.00	150.00	245,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,250.00	-	245,250.00	-	-	
1971	โฉนด	709	19044	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	23	0	9.00	9,209.00	200.00	1,841,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,841,800.00	-	1,841,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1972	โฉนด	6118	70466	หมู่ ๓.เขาโร	1	11	2	41.00	4,641.00	150.00	696,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,150.00	-	696,150.00	-	-	
1973	โฉนด	1159	26604	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	62.00	162.00	200.00	32,400.00	1003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,150.00	1,124,700.00	68	854,772.00	269,928.00	302,328.00	-	302,328.00	-	-
												1004	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	18.00	-	2,150.00	38,700.00	33	35,991.00	2,709.00	2,709.00	-	2,709.00	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	200.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-	
1974	โฉนด	2049	35410	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	1	37.00	137.00	150.00	20,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,550.00	-	20,550.00	-	-	
1975	โฉนด	3686	61101	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	27.00	127.00	400.00	50,800.00	1005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	21	172,128.00	365,772.00	416,572.00	-	416,572.00	-	-
1976	โฉนด	3915	61033	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	3	51.00	351.00	390.00	136,890.00	1006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,150.00	904,650.00	23	325,674.00	578,976.00	715,866.00	-	715,866.00	-	-
1977	โฉนด	1098	25424	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	5	2	81.00	2,281.00	150.00	342,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,150.00	-	342,150.00	-	-	
1978	โฉนด	2091	35452	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	2	99.00	699.00	250.00	174,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,750.00	-	174,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1979	โฉนด	6044	70392	หมู่ ๓ เขาโร	1	5	3	36.00	2,336.00	200.00	467,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,200.00	-	467,200.00	-	-	
1980	โฉนด	4569	65750	หมู่ ๓ เขาโร	1	0	0	66.90	66.90	750.00	50,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,175.00	-	50,175.00	-	-	
1981	โฉนด	3195	47486	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	1007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	11	195,600.00	1,434,400.00	1,446,900.00	-	-	1,446,900.00	0.02
1982	โฉนด	6304	70659	หมู่ ๓ เขาโร	1	0	3	18.00	318.00	250.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-	
1983	โฉนด	6419	73536	หมู่ ๓ เขาโร	1	2	2	11.00	1,011.00	150.00	151,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,650.00	-	151,650.00	-	-	
1984	โฉนด	1103	25429	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	2	0	80.00	880.00	220.00	193,600.00	1008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.50	-	8,150.00	533,825.00	28	245,559.50	288,265.50	481,865.50	-	481,865.50	-	-
												1009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	28	89,976.00	105,624.00	105,624.00	-	105,624.00	-	-
												1010	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	28	21,114.00	24,786.00	24,786.00	-	24,786.00	-	-
1985	โฉนด	2831	40893	หมู่ ๓ เขาโร	1	9	2	21.00	3,821.00	150.00	573,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,150.00	-	573,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1986	โหนด	2578	39685	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	0	50.00	450.00	150.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-		
1987	โหนด	1856	32807	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	0	71.00	1,271.00	200.00	254,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	254,200.00	-	254,200.00	-	-		
					1	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00	1011	โรงจอดรถ	ตึก	1	48.00	-	2,550.00	122,400.00	13	19,584.00	102,816.00	105,216.00	-	105,216.00	-	-
					2	1	3	88.00	788.00	200.00	157,600.00	1012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,150.00	847,600.00	13	135,616.00	711,984.00	869,584.00	-	869,584.00	-	-
1988	โหนด	1981	33891	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	1013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,150.00	1,271,400.00	30	635,700.00	635,700.00	715,700.00	-	715,700.00	-	-
												1014	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,550.00	124,950.00	30	62,475.00	62,475.00	62,475.00	-	62,475.00	-	-
					1	9	1	60.00	3,760.00	200.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-		
1989	โหนด	1332	27698	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	2	3	85.00	1,185.00	150.00	177,750.00	1015	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	43	886,464.00	279,936.00	457,686.00	-	457,686.00	-	-
												1016	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,550.00	206,550.00	23	74,358.00	132,192.00	132,192.00	-	132,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1990	โฉนด	1328	27694	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	57.00	57.00	550.00	31,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	31,350.00	-	-	
1991	โฉนด	7483	81416	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	0	35.00	435.00	350.00	152,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,250.00	-	152,250.00	-	-	
1992	โฉนด	2569	39676	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	95.00	1,395.00	150.00	209,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,250.00	-	209,250.00	-	-	
1993	โฉนด	1953	33863	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	4.00	1,404.00	200.00	280,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	280,800.00	-	-	
1994	โฉนด	2576	39683	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	51.00	1,151.00	150.00	172,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,650.00	-	172,650.00	-	-	
1995	โฉนด	4034	61437	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	35.00	135.00	150.00	20,250.00	1017	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	31	190,710.00	176,040.00	196,290.00	-	196,290.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1996	โฉนด	2281	37248	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	1	65.00	565.00	1,000.00	565,000.00	1018	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	21	422,496.00	897,804.00	1,462,804.00	-	1,462,804.00	-	-
1997	โฉนด	3361	54926	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	1	62.20	962.20	220.00	211,684.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,684.00	-	211,684.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 297 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1998	โฉนด	6616	71540	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	2	81.00	1,881.00	150.00	282,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,150.00	-	282,150.00	-	-	
1999	โฉนด	4187	61781	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	62.00	262.00	220.00	57,640.00	1019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,150.00	929,100.00	33	520,296.00	408,804.00	466,444.00	-	466,444.00	-	-
2000	โฉนด	3752	60870	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	0	96.00	896.00	150.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-	
2001	โฉนด	6222	70570	หมู่ 9 ต.เขาโร	3	0	0	54.00	54.00	250.00	13,500.00	1020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,150.00	586,800.00	11	70,416.00	516,384.00	529,884.00	-	-	529,884.00	0.30
2002	โฉนด	1502	29864	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	1	12.00	2,512.00	150.00	376,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800.00	-	376,800.00	-	-	
2003	โฉนด	4479	62342	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	2	20.00	2,220.00	150.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	333,000.00	-	-	
2004	โฉนด	4323	61997	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02	
					3	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.30	
					1	1	0	49.00	449.00	400.00	179,600.00	1021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	14	52,812.00	240,588.00	420,188.00	-	420,188.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1022	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	11	7,344.00	53,856.00	53,856.00	-	-	53,856.00	0.30
2005	โฉนด	5859	69918	หมู่ ๓.เขาโร	3	1	0	8.00	408.00	880.00	359,040.00	1023	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	40.00	-	5,250.00	210,000.00	12	29,400.00	180,600.00	539,640.00	-	-	539,640.00	0.30
												1024	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	24.00	-	5,250.00	126,000.00	12	17,640.00	108,360.00	108,360.00	-	-	108,360.00	0.30
2006	โฉนด	6356	72420	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	82.00	82.00	250.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	20,500.00	-	-
2007	โฉนด	2063	35424	หมู่ ๓.เขาโร	1	11	1	72.00	4,572.00	150.00	685,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,800.00	-	685,800.00	-	-
2008	น.ส.3ก		2846	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	1	3	9.00	709.00	150.00	106,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,350.00	-	-	106,350.00	0.01
2009	โฉนด	1537	30009	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	2	62.00	1,462.00	150.00	219,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300.00	-	219,300.00	-	-
2010	โฉนด	209	19497	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	87.00	387.00	220.00	85,140.00	1025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	26	410,760.00	567,240.00	652,380.00	-	652,380.00	-	-
2011	โฉนด	2192	36108	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	8	1	87.00	3,387.00	200.00	677,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,400.00	-	677,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	1026	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	22	656,880.00	115,920.00	195,920.00	-	195,920.00	-	-
												1027	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	17	14,688.00	46,512.00	46,512.00	-	46,512.00	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	200.00	800.00	1028	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	16.00	-	8,000.00	128,000.00	42	119,040.00	8,960.00	9,760.00	-	9,760.00	-	-
2012	โฉนด	6644	71568	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	1	66.00	1,766.00	150.00	264,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,900.00	-	264,900.00	-	-
2013	โฉนด	1901	33811	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	3	55.00	355.00	860.00	305,300.00	1029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	19	159,740.00	410,760.00	716,060.00	-	716,060.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	860.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	1,032,000.00	-	-
2014	โฉนด	1938	33848	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	3	99.00	399.00	150.00	59,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,850.00	-	59,850.00	-	-
2015	โฉนด	1993	33903	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	2	7.00	2,607.00	220.00	573,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,540.00	-	573,540.00	-	-
2016	โฉนด	4298	61972	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	0	31.80	2,031.80	200.00	406,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,360.00	-	406,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2017	โฉนด	7917	88852	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	1	91.40	191.40	150.00	28,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,710.00	-	28,710.00	-	-	
2018	โฉนด	6987	74167	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	43.00	43.00	550.00	23,650.00	1030	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	199.00	-	8,100.00	1,611,900.00	13	257,904.00	1,353,996.00	1,377,646.00	-	1,377,646.00	-	-
2019	โฉนด	3509	57555	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	76.00	176.00	1,150.00	202,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	202,400.00	-	-	
2020	โฉนด	1336	27702	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	9	0	90.00	3,690.00	150.00	553,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,500.00	-	553,500.00	-	-	
2021	โฉนด	4221	61815	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	1.00	1,501.00	150.00	225,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,150.00	-	225,150.00	-	-	
2022	โฉนด	168	16247	หมู่ 2 ต.เขาโร	4	0	0	57.00	57.00	450.00	25,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,650.00	-	-	25,650.00	0.30	
2023	โฉนด	2719	40425	หมู่ ต.เขาโร	1	16	2	74.00	6,674.00	150.00	1,001,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,100.00	-	1,001,100.00	-	-	
2024	โฉนด	2885	41544	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	92.00	1,692.00	150.00	253,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800.00	-	253,800.00	-	-	
2025	โฉนด	1672	31461	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	0	61.00	1,661.00	150.00	249,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,150.00	-	249,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2026	โฉนด	6964	74140	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	3	63.60	363.60	150.00	54,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,540.00	-	54,540.00	-	-	
2027	โฉนด	5762	70105	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	0	0	23.60	23.60	1,150.00	27,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,140.00	-	27,140.00	-	-	
2028	โฉนด	3874	60992	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	2	1	67.00	967.00	150.00	145,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,050.00	-	145,050.00	-	-	
2029	โฉนด	3512	59194	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	1	66.00	2,166.00	150.00	324,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,900.00	-	324,900.00	-	-	
2030	โฉนด	1957	33867	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	3	61.00	361.00	1,150.00	415,150.00	1031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	27	387,288.00	492,912.00	908,062.00	-	908,062.00	-	-
2031	โฉนด	5902	69961	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	3	22.00	722.00	630.00	454,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,860.00	-	454,860.00	-	-	
					3	0	1	68.00	168.00	630.00	105,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,840.00	-	-	105,840.00	0.30	
2032	โฉนด	7354	79551	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	75.00	275.00	200.00	55,000.00	1032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	19	239,610.00	616,140.00	671,140.00	-	671,140.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2033	โฉนด	659	18994	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	44.00	2,444.00	150.00	366,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,600.00	-	366,600.00	-	-	
2034	โฉนด	1321	27687	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	21.50	121.50	550.00	66,825.00	1033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	7	41,076.00	545,724.00	612,549.00	-	612,549.00	-	-
					3	0	0	15.50	15.50	550.00	8,525.00	1034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	62.00	-	8,150.00	505,300.00	7	35,371.00	469,929.00	478,454.00	-	-	478,454.00	0.30
2035	โฉนด	3075	47023	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	10	1	26.00	4,126.00	150.00	618,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,900.00	-	618,900.00	-	-	
2036	โฉนด	1497	29860	หมู่ ต.เขาโร	2	0	1	76.00	176.00	150.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-	
					1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00	1035	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	28	985,320.00	173,880.00	713,880.00	-	713,880.00	-	-
2037	โฉนด	3246	48510	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	3	2	17.00	1,417.00	150.00	212,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,550.00	-	212,550.00	-	-	
2038	โฉนด	2450	39145	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	98.00	3,098.00	150.00	464,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,700.00	-	464,700.00	-	-	
2039	โฉนด	3918	61036	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	44.00	644.00	280.00	180,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,320.00	-	180,320.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2040	โฉนด	7094	75921	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	11	0	70.00	4,470.00	150.00	670,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	670,500.00	-	670,500.00	-	-		
2041	โฉนด	2025	35386	หมู่ ต.เขาโร	2	2	1	18.60	918.60	150.00	137,790.00	1036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	16	107,580.00	381,420.00	519,210.00	-	519,210.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
2042	โฉนด	7535	82128	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	30.00	330.00	450.00	148,500.00	1037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,150.00	1,890,800.00	8	151,264.00	1,739,536.00	1,888,036.00	-	1,888,036.00	-	-
2043	โฉนด	2692	40398	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	78.00	2,878.00	150.00	431,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,700.00	-	431,700.00	-	-	
2044	โฉนด	2346	38341	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	6	3	10.00	2,710.00	150.00	406,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,500.00	-	406,500.00	-	-	
2045	โฉนด	2867	41526	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	55.00	2,855.00	150.00	428,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,250.00	-	428,250.00	-	-	
2046	โฉนด	6083	70431	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	3	69.00	1,169.00	150.00	175,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,350.00	-	175,350.00	-	-	
2047	โฉนด	1725	32154	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	13.00	213.00	200.00	42,600.00	1038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	51	1,231,650.00	217,350.00	259,950.00	-	259,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 304 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	14	0	0.00	5,600.00	200.00	1,120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-	
2048	น.ส.3		170	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	14	2	31.00	5,831.00	150.00	874,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,650.00	-	-	874,650.00	0.01	
2049	โฉนด	3041	44870	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
2050	โฉนด	1772	32201	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	1	73.00	2,173.00	250.00	543,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,250.00	-	543,250.00	-	-	
2051	โฉนด	65	16183	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	96.00	996.00	150.00	149,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	149,400.00	-	-	
2052	โฉนด	3007	44195	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	0	34.00	2,434.00	150.00	365,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,100.00	-	365,100.00	-	-	
2053	โฉนด	285	16300	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	95.00	2,095.00	200.00	419,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,000.00	-	419,000.00	-	-	
2054	โฉนด	5912	69971	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	77.00	1,377.00	150.00	206,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,550.00	-	206,550.00	-	-	
2055	โฉนด	3253	48379	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	26.00	26.00	550.00	14,300.00	1039	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	8	12,240.00	140,760.00	155,060.00	-	155,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2056	โฉนด	4441	62234	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	93.00	293.00	250.00	73,250.00	1040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	12	51,345.00	315,405.00	388,655.00	-	388,655.00	-	-
2057	โฉนด	3029	44879	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	65.00	1,965.00	150.00	294,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,750.00	-	294,750.00	-	-
2058	โฉนด	3989	61313	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	4.00	304.00	220.00	66,880.00	1041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	23	211,248.00	375,552.00	442,432.00	-	442,432.00	-	-
2059	โฉนด	519	22139	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	2	19.00	2,619.00	280.00	733,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,320.00	-	733,320.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	280.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
2060	โฉนด	2051	35412	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	55.00	2,755.00	150.00	413,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,250.00	-	413,250.00	-	-
2061	โฉนด	6147	70495	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	6	3	64.00	2,764.00	150.00	414,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,600.00	-	414,600.00	-	-
2062	โฉนด	5858	69917	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	1	0	3.00	403.00	880.00	354,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,640.00	-	354,640.00	-	-
2063	โฉนด	6024	70372	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	63.00	363.00	220.00	79,860.00	1042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	3	8,802.00	284,598.00	364,458.00	-	284,598.00	79,860.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 306 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2064	โฉนด	2075	35436	หมู่ 1 ต.เขาโร	4	0	0	72.00	72.00	1,150.00	82,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.30	
2065	โฉนด	4257	61931	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	3	83.00	2,383.00	220.00	524,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,260.00	-	524,260.00	-	-	
2066	โฉนด	3891	61009	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	0	4.00	404.00	220.00	88,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,880.00	-	88,880.00	-	-	
2067	โฉนด	3238	48728	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	23.00	2,723.00	150.00	408,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,450.00	-	408,450.00	-	-	
2068	โฉนด	556	17381	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	54.00	1,354.00	150.00	203,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,100.00	-	203,100.00	-	-	
2069	โฉนด	4498	62859	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	3	74.00	2,374.00	150.00	356,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,100.00	-	356,100.00	-	-	
2070	โฉนด	3620	61051	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	1	83.60	583.60	250.00	145,900.00	1043	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	20	869,400.00	289,800.00	435,700.00	-	289,800.00	145,900.00	-
2071	โฉนด	1501	29950	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	22.00	1,622.00	150.00	243,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,300.00	-	243,300.00	-	-	
2072	โฉนด	7516	81993	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	8	0	51.00	3,251.00	200.00	650,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,200.00	-	650,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2073	โฉนด	2415	38410	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	0	56.00	456.00	150.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-	
2074	โฉนด	3010	44342	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	25.00	425.00	150.00	63,750.00	1044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	24	139,365.00	227,385.00	291,135.00	-	291,135.00	-	-
2075	โฉนด	2879	41538	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	3	40.00	1,140.00	150.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-	
2076	โฉนด	2809	40871	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	2	29.00	2,229.00	150.00	334,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,350.00	-	334,350.00	-	-	
2077	โฉนด	4456	62319	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	34.00	234.00	390.00	91,260.00	1045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,150.00	1,165,450.00	18	303,017.00	862,433.00	953,693.00	-	953,693.00	-	-
2078	โฉนด	296	25477	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	96.00	2,596.00	150.00	389,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,400.00	-	389,400.00	-	-	
2079	โฉนด	2672	40378	หมู่ ต.เขาโร	1	7	3	6.00	3,106.00	150.00	465,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,900.00	-	465,900.00	-	-	
2080	โฉนด	221	16273	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	1	1.50	1,301.50	150.00	195,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,225.00	-	195,225.00	-	-	
2081	โฉนด	7324	79258	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	0	75.00	875.00	150.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	131,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 308 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2082	โฉนด	7067	74959	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	0	0	62.00	62.00	150.00	9,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	9,300.00	-	-	
2083	โฉนด	4258	61932	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	6	1	95.00	2,595.00	150.00	389,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,250.00	-	389,250.00	-	-	
2084	โฉนด	809	20585	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	9	3	97.00	3,997.00	350.00	1,398,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,950.00	-	1,398,950.00	-	-	
2085	โฉนด	501	22131	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	35.00	235.00	220.00	51,700.00	1046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	18	317,850.00	904,650.00	956,350.00	-	956,350.00	-	-
												1047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,150.00	73,350.00	18	19,071.00	54,279.00	54,279.00	-	54,279.00	-	-
					1	1	0	0.40	400.40	220.00	88,088.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,088.00	-	88,088.00	-	-	
2086	โฉนด	3659	60617	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	1	34.00	534.00	760.00	405,840.00	1048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	25	782,400.00	1,173,600.00	1,579,440.00	-	-	1,579,440.00	0.02
2087	โฉนด	1514	29876	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	46.00	446.00	200.00	89,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,200.00	-	-	89,200.00	0.02	
					1	11	0	0.00	4,400.00	200.00	880,000.00	1049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	26	205,380.00	283,620.00	1,163,620.00	-	1,163,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 309 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2088	โฉนด	2423	40318	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-		
2089	โฉนด	6467	70707	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	3	77.00	1,977.00	150.00	296,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,550.00	-	296,550.00	-	-		
2090	โฉนด	7279	79236	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	49.00	249.00	530.00	131,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,970.00	-	131,970.00	-	-		
2091	โฉนด	1743	32172	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	2	37.00	1,437.00	150.00	215,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,550.00	-	215,550.00	-	-		
2092	โฉนด	116	19484	หมู่ ต.เขาโร	1	19	0	9.00	7,609.00	210.00	1,597,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,597,890.00	-	1,597,890.00	-	-		
2093	โฉนด	5893	69952	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	25.00	1,525.00	220.00	335,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,500.00	-	335,500.00	-	-		
2094	โฉนด	1582	30054	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	0	31.00	1,231.00	200.00	246,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,200.00	-	246,200.00	-	-		
2095	โฉนด	5913	69972	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	6	3	96.00	2,796.00	150.00	419,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,400.00	-	419,400.00	-	-		
2096	โฉนด	471	22121	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	1	68.50	568.50	150.00	85,275.00	1050	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	คอก	คอก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	21	708,400.00	177,100.00	262,375.00	-	262,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	21	208,640.00	443,360.00	443,360.00	-	443,360.00	-	-
												1052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	21	156,480.00	332,520.00	332,520.00	-	332,520.00	-	-
												1053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,150.00	203,750.00	21	65,200.00	138,550.00	138,550.00	-	138,550.00	-	-
												1054	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	21	39,168.00	83,232.00	83,232.00	-	83,232.00	-	-
												1055	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	21	34,272.00	72,828.00	72,828.00	-	72,828.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2097	โฉนด	2574	39681	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	4.00	404.00	150.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-
2098	โฉนด	4581	67103	หมู่ 6 ต.เขาโร	4	0	1	10.00	110.00	250.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	-	27,500.00	0.60
2099	โฉนด	2682	40388	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	0	53.00	2,053.00	200.00	410,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,600.00	-	410,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2100	โฉนด	6	16151	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	73.70	273.70	150.00	41,055.00	1056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	4	31,296.00	751,104.00	792,159.00	-	792,159.00	-	-
2101	โฉนด	3157	47266	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	26.00	26.00	250.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02
2102	โฉนด	573	17398	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	2	32.00	1,832.00	220.00	403,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,040.00	-	403,040.00	-	-
2103	โฉนด	2311	44418	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	7	0	58.00	2,858.00	210.00	600,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,180.00	-	600,180.00	-	-
2104	โฉนด	7380	70270	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	10	0	58.00	4,058.00	630.00	2,556,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,556,540.00	-	2,556,540.00	-	-
2105	โฉนด	4587	65693	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	98.00	98.00	550.00	53,900.00	1057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	10	48,900.00	440,100.00	494,000.00	-	440,100.00	53,900.00	-
2106	โฉนด	3499	55901	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	79.00	79.00	250.00	19,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,750.00	-	19,750.00	-	-
2107	โฉนด	4058	61461	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	16.00	116.00	400.00	46,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400.00	-	46,400.00	-	-
2108	โฉนด	5664	68020	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	1	31.00	131.00	400.00	52,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,400.00	-	52,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 312 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2109	โฉนด	4067	61470	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	3	0	89.00	1,289.00	220.00	283,580.00	1058	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	65	547,400.00	96,600.00	380,180.00	-	380,180.00	-	-
2110	โฉนด	7760	88634	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	11	2	47.80	4,647.80	150.00	697,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,170.00	-	697,170.00	-	-
2111	โฉนด	7761	88635	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	10	0	87.80	4,087.80	150.00	613,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,170.00	-	613,170.00	-	-
2112	โฉนด	7370	54833	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	77.00	177.00	220.00	38,940.00	1059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	15	146,700.00	586,800.00	625,740.00	-	625,740.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
2113	โฉนด	7955	89566	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	76.30	476.30	350.00	166,705.00	1060	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	183.00	-	8,050.00	1,473,150.00	27	1,252,177.50	220,972.50	387,677.50	-	220,972.50	166,705.00	-
2114	โฉนด	7630	83698	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	64.00	464.00	200.00	92,800.00	1061	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	25	427,680.00	641,520.00	734,320.00	-	734,320.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	1062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,150.00	513,450.00	17	123,228.00	390,222.00	393,422.00	-	-	393,422.00	0.30
2115	โฉนด	3166	47275	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	48.00	48.00	250.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 313 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2116	ส.ป.ก.4-01		1035	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	7	0	47.00	2,847.00	150.00	427,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	427,050.00	-	-	427,050.00	0.01		
2117	น.ส.3			หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	0	40.00	1,640.00	150.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.01		
2118	โฉนด	2634	40340	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	2	2	1.00	1,001.00	150.00	150,150.00	1063	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	8,000.00	1,120,000.00	38	1,041,600.00	78,400.00	228,550.00	-	228,550.00	-	-
2119	ส.ป.ก.4-01		35	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	64.00	2,364.00	150.00	354,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	354,600.00	-	-	354,600.00	0.01		
2120	น.ส.3		255/225	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01		
2121	โฉนด	2627	39734	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	93.00	93.00	220.00	20,460.00	1064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	28	524,860.00	616,140.00	636,600.00	-	636,600.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	220.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-		
2122	ส.ป.ก.4-01		1312	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	1	3	32.00	732.00	150.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.01		
2123	โฉนด	3972	61296	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	68.70	368.70	250.00	92,175.00	1065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	31	406,848.00	375,552.00	467,727.00	-	467,727.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 314 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
2124	โฉนด	2383	38378	หมู่ ๓ เขาโร	2	0	3	75.00	375.00	200.00	75,000.00	1066	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	67	513,187.50	90,562.50	165,562.50	-	165,562.50	-	-
2125	โฉนด	7745	86123	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	11	1	33.90	4,533.90	150.00	680,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,085.00	-	680,085.00	-	-	
2126	ส.ป.ก.4-01		38	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	6	1	94.00	2,594.00	150.00	389,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,100.00	-	-	389,100.00	0.01	
2127	น.ส.3ก		2752	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	3	83.00	2,383.00	200.00	476,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,600.00	-	-	476,600.00	0.01	
2128	ส.ป.ก.4-01		21	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	7	0	3.00	2,803.00	150.00	420,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,450.00	-	-	420,450.00	0.01	
2129	โฉนด	969	24042	หมู่ ๓ เขาโร	1	9	0	12.00	3,612.00	150.00	541,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800.00	-	541,800.00	-	-	
2130	โฉนด	7297	79187	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	2	2	67.20	1,067.20	860.00	917,792.00	1067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,150.00	798,700.00	32	431,298.00	367,402.00	1,285,194.00	-	1,285,194.00	-	-
					3	0	0	1.50	1.50	860.00	1,290.00	1068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6.00	-	8,150.00	48,900.00	8	3,912.00	44,988.00	46,278.00	-	-	46,278.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2131	โฉนด	3198	47489	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.60
2132	โฉนด	7127	75938	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	32.10	32.10	1,150.00	36,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,915.00	-	36,915.00	-	-
2133	น.ส.3ก		322	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	70.00	1,470.00	150.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.01
2134	น.ส.3ก	20	320	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	93.00	2,593.00	150.00	388,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,950.00	-	-	388,950.00	0.01
2135	น.ส.3ก	24	324	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	0	40.00	1,640.00	150.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.01
2136	น.ส.3ก		2110	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.01
2137	โฉนด	7744	86122	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	10	1	25.00	4,125.00	150.00	618,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,750.00	-	618,750.00	-	-
2138	โฉนด	1218	26663	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	0	35.00	435.00	220.00	95,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700.00	-	95,700.00	-	-
2139	โฉนด	1228	26673	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	58.00	658.00	150.00	98,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,700.00	-	98,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 316 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2140	โฉนด	2968	43731	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
2141	โฉนด	959	24032	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	3	45.00	745.00	150.00	111,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,750.00	-	111,750.00	-	-	
2142	โฉนด	1211	45431	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	3	45.00	745.00	220.00	163,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,900.00	-	163,900.00	-	-	
2143	โฉนด	960	24033	หมู่ ๓.เขาโร	1	12	3	79.00	5,179.00	150.00	776,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,850.00	-	776,850.00	-	-	
2144	โฉนด	1204	26649	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	2	36.00	636.00	150.00	95,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	95,400.00	-	-	
2145	โฉนด	1260	27626	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	28.00	1,228.00	150.00	184,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	184,200.00	-	-	
2146	โฉนด	4126	61720	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	1	9.00	2,109.00	150.00	316,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,350.00	-	316,350.00	-	-	
2147	โฉนด	736	25012	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	1	55.00	955.00	150.00	143,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,250.00	-	143,250.00	-	-	
2148	โฉนด		24039	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	2	5.00	605.00	150.00	90,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,750.00	-	90,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 317 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2149	โฉนด	967	24040	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	40.00	1,240.00	150.00	186,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-	
2150	โฉนด	991	24064	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	60.00	1,060.00	150.00	159,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-	
2151	โฉนด	1221	26666	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	44.00	1,344.00	410.00	551,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,040.00	-	551,040.00	-	-	
2152	โฉนด	996	24069	หมู่ ต.เขาโร	1	11	1	24.00	4,524.00	150.00	678,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,600.00	-	678,600.00	-	-	
2153	โฉนด	997	24070	หมู่ ต.เขาโร	1	10	0	22.00	4,022.00	150.00	603,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,300.00	-	603,300.00	-	-	
2154	โฉนด	3970	61294	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	2.00	2,102.00	220.00	462,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,440.00	-	462,440.00	-	-	
2155	ส.ป.ก.4-01	887	87	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	9	2	65.00	3,865.00	150.00	579,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,750.00	-	-	579,750.00	0.01	
2156	ส.ป.ก.4-01		1118	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	3	3	55.00	1,555.00	150.00	233,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,250.00	-	-	233,250.00	0.01	
2157	โฉนด	4054	61457	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	3	67.00	1,167.00	150.00	175,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,050.00	-	175,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 318 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2158	โฉนด	3974	61298	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	0	10.00	810.00	150.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-	
2159	โฉนด	3948	61272	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	0	58.00	858.00	150.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	128,700.00	-	-	
2160	โฉนด	4136	61730	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	1	91.00	991.00	250.00	247,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,750.00	-	247,750.00	-	-	
2161	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1037	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	0	55.00	2,455.00	200.00	491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,000.00	-	-	491,000.00	0.01	
2162	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1794	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	7	3	30.00	3,130.00	150.00	469,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,500.00	-	-	469,500.00	0.01	
2163	น.ส.3ก		1530	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	0	88.00	1,688.00	750.00	1,266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,000.00	-	-	1,266,000.00	0.01	
2164	น.ส.3ก		2576	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	54.00	54.00	250.00	13,500.00	1069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	23	281,664.00	500,736.00	514,236.00	-	500,736.00	13,500.00	0.02
2165	โฉนด	752	20528	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	9	0	9.00	3,609.00	150.00	541,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,350.00	-	541,350.00	-	-	
2166	โฉนด	758	20534	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	7	0	76.30	2,876.30	150.00	431,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,445.00	-	431,445.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 319 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2167	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	1564	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	0	74.00	74.00	150.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.01	
2168	โฉนด	7770	86502	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	3	66.00	1,166.00	150.00	174,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,900.00	-	174,900.00	-	-	
2169	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	830	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	11	2	8.00	4,608.00	200.00	921,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,600.00	-	-	921,600.00	0.01	
2170	โฉนด	2313	42873	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	88.40	288.40	390.00	112,476.00	1070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	23	369,684.00	657,216.00	769,692.00	-	769,692.00	-	-
												1071	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	18	63,648.00	181,152.00	181,152.00	-	181,152.00	-	-
2171	โฉนด	7484	81232	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	91.10	291.10	250.00	72,775.00	1072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	6	46,944.00	735,456.00	808,231.00	-	808,231.00	-	-
2172	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1373	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	15.00	115.00	200.00	23,000.00	1073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	40	342,300.00	146,700.00	169,700.00	-	146,700.00	23,000.00	0.02
2173	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3061	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	13.00	213.00	1,150.00	244,950.00	1074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,150.00	464,550.00	13	74,328.00	390,222.00	635,172.00	-	390,222.00	244,950.00	0.02
2174	โฉนด	751	20527	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	67.00	3,067.00	150.00	460,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,050.00	-	460,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 320 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2175	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	870	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	47	1	30.00	18,930.00	150.00	2,839,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,839,500.00	-	-	2,839,500.00	0.01		
2176	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	3053	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	6	1	6.00	2,506.00	150.00	375,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,900.00	-	-	375,900.00	0.01		
2177	น.ส.3ก		2740	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	22.00	222.00	250.00	55,500.00	1075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	18	296,660.00	844,340.00	899,840.00	-	844,340.00	55,500.00	0.02
2178	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	713	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	93.00	2,693.00	150.00	403,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,950.00	-	-	403,950.00	0.01		
2179	น.ส.3ก		2859	หมู่ ต.เขาโร	4	4	2	71.00	1,871.00	220.00	411,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,620.00	-	-	411,620.00	0.30		
2180	น.ส.3ก		2302	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.01		
2181	โฉนด	8159	92186	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	77.70	177.70	1,000.00	177,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,700.00	-	177,700.00	-	-		
2182	น.ส.3ก		2105	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01		
					2	2	0	68.00	868.00	150.00	130,200.00	1076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,150.00	1,120,625.00	46	851,675.00	268,950.00	399,150.00	-	268,950.00	130,200.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 321 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1077	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	59.50	-	8,000.00	476,000.00	23	442,680.00	33,320.00	33,320.00	-	33,320.00	-	-
2183	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1236	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	16	1	16.00	6,516.00	200.00	1,303,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,200.00	-	-	1,303,200.00	0.01
2184	โฉนด	897	23073	หมู่ ต.เขาโร	1	11	0	38.00	4,438.00	150.00	665,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,700.00	-	665,700.00	-	-
2185	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	599	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	5	1	33.00	2,133.00	150.00	319,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,950.00	-	-	319,950.00	0.01
2186	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2901	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	1078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	6	35,208.00	551,592.00	631,592.00	-	551,592.00	80,000.00	0.02
					1	4	1	79.00	1,779.00	200.00	355,800.00	1079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	22	149,634.00	290,466.00	646,266.00	-	290,466.00	355,800.00	-
2187	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1224	หมู่ ต.เขาโร	1	15	2	0.00	6,200.00	200.00	1,240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	-	1,240,000.00	0.01
2188	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	598	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	5	3	20.00	2,320.00	150.00	348,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.01
2189	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	878	หมู่ ต.เขาโร	1	17	1	53.00	6,953.00	150.00	1,042,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,950.00	-	-	1,042,950.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 322 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2190	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	323	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	2	20.00	1,820.00	150.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.01	
2191	โฉนด	965	24038	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	5	2	1.00	2,201.00	150.00	330,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,150.00	-	330,150.00	-	-	
2192	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	327	หมู่ ต.เขาโร	1	12	3	67.00	5,167.00	150.00	775,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,050.00	-	-	775,050.00	0.01	
2193	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1065	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	0	46.00	1,246.00	250.00	311,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,500.00	-	-	311,500.00	0.01	
2194	น.ส.3ก		2534	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	7	3	3.00	3,103.00	200.00	620,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,600.00	-	-	620,600.00	0.01	
2195	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1399	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	11	1	10.00	4,510.00	200.00	902,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,000.00	-	-	902,000.00	0.01	
2196	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2001	หมู่ ต.เขาโร	2	0	1	28.00	128.00	200.00	25,600.00	1080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	41	422,496.00	164,304.00	189,904.00	-	164,304.00	25,600.00	0.02
2197	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2260	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	10	2	93.00	4,293.00	1,200.00	5,151,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,151,600.00	-	-	5,151,600.00	0.01	
2198	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1415	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	2	40.00	1,840.00	150.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 323 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2199	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	557	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	7	1	0.00	2,900.00	200.00	580,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.01	
2200	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1814	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	0	51.00	51.00	1,150.00	58,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650.00	-	-	58,650.00	0.01	
2201	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2191	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	26.00	1,526.00	150.00	228,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,900.00	-	-	228,900.00	0.01	
2202	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	855	หมู่ ต.เขาโร	1	12	1	70.00	4,970.00	200.00	994,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,000.00	-	-	994,000.00	0.01	
2203	น.ส.3ก		1940	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	1	37.00	937.00	150.00	140,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,550.00	-	-	140,550.00	0.01	
2204	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1155	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	7	2	53.00	3,053.00	150.00	457,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,950.00	-	-	457,950.00	0.01	
2205	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	79	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	0	40.00	1,640.00	150.00	246,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.01	
2206	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2204	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
2207	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	161	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	2	56.00	1,456.00	150.00	218,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	-	218,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 324 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2208	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2030	หมู่ ต.เขาโร	1	11	3	78.00	4,778.00	150.00	716,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,700.00	-	-	716,700.00	0.01	
2209	น.ส.3ก		2843	หมู่ ต.เขาโร	2	1	0	65.00	465.00	150.00	69,750.00	1081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,150.00	1,181,750.00	2	23,635.00	1,158,115.00	1,227,865.00	-	1,158,115.00	69,750.00	0.02
2210	โฉนด	782	20558	หมู่ ต.เขาโร	2	0	3	12.00	312.00	150.00	46,800.00	1082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.29	-	8,150.00	572,863.50	33	320,803.56	252,059.94	298,859.94	-	298,859.94	-	-
												1083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.60	-	8,150.00	159,740.00	33	89,454.40	70,285.60	70,285.60	-	70,285.60	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
2211	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2375	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	2	54.00	2,254.00	150.00	338,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,100.00	-	-	338,100.00	0.01
2212	โฉนด	3050	45015	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	28.00	2,828.00	150.00	424,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,200.00	-	424,200.00	-	-
2213	โฉนด	4010	61413	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	69.00	169.00	250.00	42,250.00	1084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	54	222,984.00	70,416.00	112,666.00	-	112,666.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	250.00	125,000.00	1085	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	38	656,880.00	115,920.00	240,920.00	-	240,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2214	น.ส.3ก		1573	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	20	0	37.00	8,037.00	200.00	1,607,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,607,400.00	-	-	1,607,400.00	0.01	
2215	โฉนด	2111	36027	หมู่ ต.เขาโร	2	0	3	40.00	340.00	150.00	51,000.00	1086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	30	366,750.00	366,750.00	417,750.00	-	417,750.00	-	-
					1	18	0	0.00	7,200.00	150.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-	
2216	โฉนด	6250	70598	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
					2	0	1	79.00	179.00	150.00	26,850.00	1087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	27	344,256.00	438,144.00	464,994.00	-	464,994.00	-	-
2217	โฉนด	5972	70031	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	87.00	2,587.00	150.00	388,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,050.00	-	388,050.00	-	-	
2218	โฉนด	5652	71496	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	2	75.50	675.50	250.00	168,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,875.00	-	168,875.00	-	-	
2219	โฉนด	6988	74168	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	26.00	26.00	550.00	14,300.00	1088	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	12	68,040.00	417,960.00	432,260.00	-	432,260.00	-	-
												1089	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	3	3,672.00	118,728.00	118,728.00	-	118,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	16.00	16.00	550.00	8,800.00	1090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,150.00	130,400.00	12	18,256.00	112,144.00	120,944.00	-	-	120,944.00	0.30
2220	โฉนด	2082	35443	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	6	3	62.00	2,762.00	150.00	414,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,300.00	-	414,300.00	-	-
2221	โฉนด	2394	38389	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	86.00	1,986.00	150.00	297,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,900.00	-	297,900.00	-	-
2222	โฉนด	5901	69960	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	28.00	428.00	880.00	376,640.00	1091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	18	266,994.00	759,906.00	1,136,546.00	-	1,136,546.00	-	-
												1092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	18	266,994.00	759,906.00	759,906.00	-	759,906.00	-	-
2223	โฉนด	3222	83349	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	5.00	2,105.00	150.00	315,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,750.00	-	315,750.00	-	-
2224	โฉนด	1556	30028	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	72.00	1,272.00	150.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	190,800.00	-	-
2225	โฉนด	2460	39155	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	2	61.00	2,261.00	200.00	452,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,200.00	-	452,200.00	-	-
2226	โฉนด	5827	69886	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	37.00	737.00	480.00	353,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,760.00	-	353,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2227	โหนด	7482	81417	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	3	58.75	1,158.75	150.00	173,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,812.50	-	173,812.50	-	-	
					2	0	0	6.25	6.25	150.00	937.50	1093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,150.00	203,750.00	7	14,262.50	189,487.50	190,425.00	-	-	190,425.00	0.02
2228	โหนด	6730	71715	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	42.00	2,142.00	220.00	471,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,240.00	-	471,240.00	-	-	
2229	โหนด	6697	71682	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	78.00	378.00	250.00	94,500.00	1094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	17	123,228.00	390,222.00	484,722.00	-	484,722.00	-	-
												1095	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,000.00	96,000.00	12	48,000.00	48,000.00	48,000.00	-	48,000.00	-	-
												1096	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	17	11,016.00	34,884.00	34,884.00	-	34,884.00	-	-
2230	ส.ป.ก.4-01		43	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	0	17.00	1,617.00	150.00	242,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,550.00	-	-	242,550.00	0.01	
2231	โหนด	1786	32215	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	2	31.00	631.00	220.00	138,820.00	1097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	38	806,850.00	415,650.00	554,470.00	-	554,470.00	-	-
												1098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	38	129,096.00	66,504.00	66,504.00	-	66,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2232	โฉนด	1026	24099	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	10	0	74.00	4,074.00	200.00	814,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,800.00	-	814,800.00	-	-	
2233	โฉนด	1955	33865	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	1099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,150.00	1,165,450.00	6	69,927.00	1,095,523.00	1,335,523.00	-	1,335,523.00	-	-
					1	5	3	2.00	2,302.00	200.00	460,400.00	1100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	8	117,360.00	1,349,640.00	1,810,040.00	-	1,810,040.00	-	-
												1101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	7	41,076.00	545,724.00	545,724.00	-	545,724.00	-	-
2234	โฉนด	3633	59263	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	23.00	23.00	1,150.00	26,450.00	1102	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	17	349,920.00	1,108,080.00	1,134,530.00	-	-	1,134,530.00	0.02
2235	โฉนด	351	19529	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	55.00	155.00	350.00	54,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,250.00	-	54,250.00	-	-	
2236	โฉนด	2446	39141	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	43.00	143.00	150.00	21,450.00	1103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,150.00	2,608,000.00	12	365,120.00	2,242,880.00	2,264,330.00	-	2,264,330.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
2237	โฉนด	1101	25427	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	1	40.00	1,340.00	150.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 329 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2238	โฉนด	4426	62219	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	47.00	147.00	200.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.02	
					1	2	2	0.00	1,000.00	200.00	200,000.00	1104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	22	221,680.00	430,320.00	630,320.00	-	630,320.00	-	-
2239	โฉนด	6701	71686	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	84.00	284.00	150.00	42,600.00	1105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	22	199,512.00	387,288.00	429,888.00	-	429,888.00	-	-
2240	โฉนด	1587	30059	หมู่ ต.เขาโร	1	11	3	96.00	4,796.00	150.00	719,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,400.00	-	719,400.00	-	-	
2241	โฉนด	308	19514	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	10	2	52.00	4,252.00	250.00	1,063,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,000.00	-	1,063,000.00	-	-	
2242	โฉนด	3183	48132	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	92.00	1,392.00	150.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-	
2243	โฉนด	7013	74624	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	19.00	119.00	450.00	53,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	53,550.00	-	-	
2244	โฉนด	6275	70623	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	27.00	527.00	880.00	463,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,760.00	-	463,760.00	-	-	
2245	โฉนด	6965	74141	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	82.80	182.80	400.00	73,120.00	1106	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	23	401,760.00	30,240.00	103,360.00	-	103,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 330 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	23	52,812.00	93,888.00	93,888.00	-	93,888.00	-	-
2246	โฉนด	735	20511	หมู่ ๓.เขาโร	1	9	3	39.00	3,939.00	150.00	590,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,850.00	-	590,850.00	-	-
2247	โฉนด	7299	79189	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	3	34.00	334.00	1,150.00	384,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,100.00	-	384,100.00	-	-
2248	โฉนด	5896	69955	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	0	27.00	2,027.00	200.00	405,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,400.00	-	405,400.00	-	-
2249	โฉนด	7379	70269	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	8	0	58.00	3,258.00	630.00	2,052,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,540.00	-	2,052,540.00	-	-
2250	โฉนด	4146	61740	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	72.00	272.00	400.00	108,800.00	1108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	34	368,706.00	266,994.00	375,794.00	-	375,794.00	-	-
												1109	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	34	35,496.00	25,704.00	25,704.00	-	25,704.00	-	-
2251	โฉนด	6580	70820	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	0	21.00	1,621.00	150.00	243,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,150.00	-	243,150.00	-	-
2252	โฉนด	4387	62101	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	0	74.00	3,274.00	150.00	491,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,100.00	-	491,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2253	โฉนด	6084	70432	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	0	59.00	1,659.00	150.00	248,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,850.00	-	248,850.00	-	-	
2254	โฉนด	567	17392	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	11	1	47.50	4,547.50	150.00	682,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,125.00	-	682,125.00	-	-	
2255	โฉนด	557	17382	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	13.00	2,513.00	150.00	376,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,950.00	-	376,950.00	-	-	
2256	โฉนด	5920	69979	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	60.00	160.00	150.00	24,000.00	1110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	31	152,568.00	140,832.00	164,832.00	-	164,832.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2257	โฉนด	2563	39670	หมู่ ต.เขาโร	1	7	3	59.00	3,159.00	200.00	631,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,800.00	-	631,800.00	-	-	
2258	โฉนด	3025	44587	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	1	13.00	113.00	1,150.00	129,950.00	1111	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	17	466,560.00	1,477,440.00	1,607,390.00	-	1,607,390.00	-	-
2259	โฉนด	6732	71800	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	89.90	2,589.90	200.00	517,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,980.00	-	517,980.00	-	-	
2260	โฉนด	4356	62070	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	42.00	1,942.00	150.00	291,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,300.00	-	291,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 332 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2261	โฉนด	2763	40825	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	1	87.00	1,387.00	200.00	277,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,400.00	-	277,400.00	-	-	
2262	โฉนด	1622	31411	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	3	88.00	1,188.00	480.00	570,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,240.00	-	570,240.00	-	-	
2263	โฉนด	4592	67074	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	25.10	1,725.10	150.00	258,765.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,765.00	-	258,765.00	-	-	
2264	โฉนด	1164	26609	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	77.00	377.00	220.00	82,940.00	1112	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	491,180.00	-	491,180.00	-	-
												1113	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	13	8,160.00	42,840.00	42,840.00	-	42,840.00	-	-
2265	โฉนด	1536	30008	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	7	1	42.00	2,942.00	150.00	441,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,300.00	-	441,300.00	-	-	
2266	โฉนด	324	33317	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	23.00	1,723.00	220.00	379,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,060.00	-	379,060.00	-	-	
2267	โฉนด	3416	55096	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
2268	โฉนด	6493	70733	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	0	2	46.00	246.00	150.00	36,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	36,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 333 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2269	โฉนด	54	16175	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	3	95.00	1,595.00	150.00	239,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,250.00	-	239,250.00	-	-	
2270	โฉนด	663	18998	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	1114	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	33	615,825.00	108,675.00	188,675.00	-	188,675.00	-	-
												1115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	33	136,431.00	10,269.00	10,269.00	-	10,269.00	-	-
					1	14	2	71.00	5,871.00	200.00	1,174,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,200.00	-	1,174,200.00	-	-	
2271	โฉนด	4194	61788	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	3	76.00	1,576.00	200.00	315,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,200.00	-	315,200.00	-	-	
2272	โฉนด	3035	46230	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	2	88.00	688.00	860.00	591,680.00	1116	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	24	369,360.00	602,640.00	1,194,320.00	-	1,194,320.00	-	-
												1117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	27	268,950.00	342,300.00	342,300.00	-	342,300.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	860.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	1,032,000.00	-	-	
2273	โฉนด	2927	43200	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	1	95.00	195.00	1,150.00	224,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250.00	-	-	224,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 334 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2274	โฉนด	771	20547	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	18	0	0.00	7,200.00	200.00	1,440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-	
					2	0	2	29.00	229.00	200.00	45,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,800.00	-	-	45,800.00	0.02	
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	1118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	72.73	8,050.00	772,800.00	22	656,880.00	115,920.00	275,920.00	-	275,920.00	-	-
												1119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	27.27	8,050.00	289,800.00	22	246,330.00	43,470.00	43,470.00	-	43,470.00	-	-
2275	โฉนด	338	25480	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	7.00	2,807.00	200.00	561,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,400.00	-	561,400.00	-	-	
2276	โฉนด	3229	48410	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	6.00	106.00	600.00	63,600.00	1120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	38	322,740.00	166,260.00	229,860.00	-	229,860.00	-	-
												1121	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	28	28,152.00	33,048.00	33,048.00	-	33,048.00	-	-
2277	โฉนด	510	33294	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	3	54.00	2,354.00	150.00	353,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,100.00	-	353,100.00	-	-	
2278	โฉนด	2554	39661	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	7	1	47.00	2,947.00	150.00	442,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,050.00	-	442,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 335 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2279	โฉนด	1654	31443	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	1	46.00	546.00	200.00	109,200.00	1122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.00	-	8,050.00	418,600.00	53	355,810.00	62,790.00	171,990.00	-	171,990.00	-	-
												1123	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	53	46,512.00	14,688.00	14,688.00	-	14,688.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
2280	โฉนด	3347	54804	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	89.00	189.00	390.00	73,710.00	1124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,150.00	1,108,400.00	29	532,032.00	576,368.00	650,078.00	-	650,078.00	-	-
2281	โฉนด	7525	51670	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	9.00	209.00	150.00	31,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	31,350.00	-	-
2282	โฉนด	4260	61934	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	31.00	1,431.00	150.00	214,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,650.00	-	214,650.00	-	-
2283	โฉนด	1552	30024	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	3	31.00	1,931.00	150.00	289,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,650.00	-	289,650.00	-	-
2284	โฉนด	3551	59421	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	2	23.00	1,823.00	200.00	364,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,600.00	-	364,600.00	-	-
2285	โฉนด	2227	37194	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	0	21.00	21.00	1,150.00	24,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150.00	-	24,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2286	โฉนด	1595	30067	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	2	98.00	1,098.00	220.00	241,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,560.00	-	241,560.00	-	-	
2287	โฉนด	1759	32188	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	11.00	1,211.00	150.00	181,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,650.00	-	181,650.00	-	-	
2288	โฉนด	4112	61489	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	85.00	1,285.00	150.00	192,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,750.00	-	192,750.00	-	-	
2289	โฉนด	314	25196	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	30.00	130.00	150.00	19,500.00	1125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	13	125,184.00	657,216.00	676,716.00	-	676,716.00	-	-
2290	โฉนด	3843	60961	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	3	56.00	356.00	390.00	138,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,840.00	-	138,840.00	-	-	
2291	โฉนด	4417	62210	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	3	24.00	2,724.00	200.00	544,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,800.00	-	544,800.00	-	-	
2292	โฉนด	1259	27625	หมู่ ต.เขาโร	2	0	1	4.00	104.00	150.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	
2293	โฉนด	5916	69975	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	90.00	1,290.00	150.00	193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	193,500.00	-	-	
2294	โฉนด	6164	70512	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	8	1	30.00	3,330.00	470.00	1,565,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,100.00	-	1,565,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	0.00	400.00	470.00	188,000.00	1126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,150.00	1,039,125.00	37	665,040.00	374,085.00	562,085.00	-	562,085.00	-	-
												1127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	37	125,184.00	70,416.00	70,416.00	-	70,416.00	-	-
2295	โฉนด	1824	32775	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	3	1	6.00	1,306.00	230.00	300,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,380.00	-	300,380.00	-	-
2296	โฉนด	2884	41543	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	42.00	1,742.00	200.00	348,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,400.00	-	348,400.00	-	-
2297	โฉนด	1846	32797	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	1	16.00	516.00	150.00	77,400.00	1128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	20	293,400.00	684,600.00	762,000.00	-	762,000.00	-	-
												1129	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	20	18,360.00	42,840.00	42,840.00	-	42,840.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2298	โฉนด	2447	39142	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	2	72.00	1,472.00	480.00	706,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,560.00	-	706,560.00	-	-
2299	โฉนด	3609	60093	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	90.00	290.00	220.00	63,800.00	1130	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,000.00	320,000.00	9	112,000.00	208,000.00	271,800.00	-	271,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
2300	โฉนด	5850	69909	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	33.00	133.00	150.00	19,950.00	1131	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,000.00	720,000.00	72	669,600.00	50,400.00	70,350.00	-	70,350.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2301	โฉนด	3660	60112	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	31.00	31.00	1,150.00	35,650.00	1132	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	17	244,944.00	775,656.00	811,306.00	-	811,306.00	-	-
2302	โฉนด	3300	48954	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	49.00	449.00	250.00	112,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,250.00	-	112,250.00	-	-	
2303	โฉนด	2803	40865	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	2	59.70	2,259.70	200.00	451,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,940.00	-	451,940.00	-	-	
2304	โฉนด	6251	70599	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	66.00	366.00	150.00	54,900.00	1133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	32	140,832.00	119,968.00	174,868.00	-	174,868.00	-	-
												1134	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,550.00	53,550.00	17	12,852.00	40,698.00	40,698.00	-	40,698.00	-	-
2305	โฉนด	34	22054	หมู่ ต.เขาโร	1	11	3	17.00	4,717.00	150.00	707,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,550.00	-	707,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 339 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2306	โฉนด	6688	71673	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	58.00	458.00	200.00	91,600.00	1135	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	99.08	8,100.00	874,800.00	23	314,928.00	559,872.00	651,472.00	-	651,472.00	-	-
												1136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	23	88,020.00	156,480.00	156,480.00	-	156,480.00	-	-
												1137	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,550.00	68,850.00	23	24,786.00	44,064.00	44,064.00	-	44,064.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	200.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2307	โฉนด	1447	28547	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	0	54.00	1,254.00	150.00	188,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100.00	-	188,100.00	-	-
2308	โฉนด	891	23067	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	9	0	11.00	3,611.00	150.00	541,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,650.00	-	541,650.00	-	-
2309	โฉนด	543	17368	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	21.00	1,821.00	150.00	273,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,150.00	-	273,150.00	-	-
2310	โฉนด	1369	28469	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	9	3	63.00	3,963.00	200.00	792,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,600.00	-	792,600.00	-	-
2311	โฉนด	6058	70406	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	7	1	43.00	2,943.00	150.00	441,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,450.00	-	441,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 340 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2312	โฉนด	6584	70824	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	50.00	1,250.00	150.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-	
2313	โฉนด	1652	31441	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	9	1	32.00	3,732.00	200.00	746,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,400.00	-	746,400.00	-	-	
2314	โฉนด	7116	75853	หมู่ ๓.เขาโร	4	0	0	23.00	23.00	250.00	5,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750.00	-	-	5,750.00	0.30	
2315	โฉนด	3463	55951	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	3	86.00	786.00	220.00	172,920.00	1138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,150.00	847,600.00	33	474,656.00	372,944.00	545,864.00	-	545,864.00	-	-
												1139	โรงจอดรถ	ตึก	2	17.50	-	2,550.00	44,625.00	28	20,527.50	24,097.50	24,097.50	-	24,097.50	-	-
2316	โฉนด	7912	88772	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
2317	โฉนด	2193	36109	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	5	1	96.00	2,196.00	200.00	439,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,200.00	-	439,200.00	-	-	
2318	โฉนด	632	18967	หมู่ ๓.เขาโร	1	14	1	26.00	5,726.00	150.00	858,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,900.00	-	858,900.00	-	-	
2319	โฉนด	2469	39164	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	2	69.00	2,269.00	260.00	589,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,940.00	-	589,940.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2320	โฉนด	1578	30050	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	1	48.00	548.00	200.00	109,600.00	1140	โรงจอดรถ	ไม้	2	128.00	-	2,550.00	326,400.00	13	179,520.00	146,880.00	256,480.00	-	256,480.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	1141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	33	584,192.00	459,008.00	859,008.00	-	859,008.00	-	-
2321	โฉนด	4537	77753	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	8	0	79.00	3,279.00	150.00	491,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,850.00	-	491,850.00	-	-
2322	โฉนด	2555	39662	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	20	2	36.00	8,236.00	200.00	1,647,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,647,200.00	-	1,647,200.00	-	-
2323	โฉนด	1401	28501	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	93.00	793.00	220.00	174,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,460.00	-	174,460.00	-	-
2324	โฉนด	6606	70846	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	1142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,150.00	851,675.00	36	528,038.50	323,636.50	443,636.50	-	443,636.50	-	-
												1143	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,550.00	357,000.00	36	221,340.00	135,660.00	135,660.00	-	135,660.00	-	-
					1	9	0	87.00	3,687.00	150.00	553,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,050.00	-	553,050.00	-	-
2325	โฉนด	415	22082	หมู่ ต.เขาโร	1	18	2	92.00	7,492.00	200.00	1,498,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,400.00	-	1,498,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2326	โฉนด	1472	29835	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	3	32.00	1,932.00	150.00	289,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	289,800.00	-	-	
2327	โฉนด	407	19570	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	6.00	1,506.00	150.00	225,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,900.00	-	225,900.00	-	-	
2328	โฉนด	6257	70605	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	17.00	1,617.00	250.00	404,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,250.00	-	404,250.00	-	-	
2329	โฉนด	6108	70456	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	2.00	2,702.00	200.00	540,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,400.00	-	540,400.00	-	-	
2330	โฉนด	353	19531	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	88.00	188.00	350.00	65,800.00	1144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	27	401,632.00	511,168.00	576,968.00	-	576,968.00	-	-
2331	โฉนด	3262	48767	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	1	1	95.00	595.00	230.00	136,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,850.00	-	136,850.00	-	-	
2332	โฉนด	292	16306	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	0	22.00	2,022.00	200.00	404,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.00	-	404,400.00	-	-	
2333	โฉนด	5923	69982	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2334	โฉนด	5826	69885	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	17.00	1,617.00	150.00	242,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,550.00	-	242,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 343 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2335	โฉนด	4552	65740	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	2	1	72.00	972.00	200.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	194,400.00	-	-	
2336	โฉนด	2248	37215	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	9.00	9.00	1,150.00	10,350.00	1145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	21	233,280.00	495,720.00	506,070.00	-	-	506,070.00	0.02
2337	โฉนด	6312	70667	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	78.00	3,478.00	150.00	521,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,700.00	-	521,700.00	-	-	
2338	โฉนด	1870	33228	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	83.00	183.00	200.00	36,600.00	1146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	53	668,952.00	211,248.00	247,848.00	-	247,848.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	200.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
2339	โฉนด	6731	71716	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	90.00	390.00	150.00	58,500.00	1147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,150.00	937,250.00	34	543,605.00	393,645.00	452,145.00	-	452,145.00	-	-
												1148	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	34	26,622.00	19,278.00	19,278.00	-	19,278.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2340	โฉนด	5921	69980	หมู่ 9 ต.เขาโร	4	0	1	68.00	168.00	150.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2341	โฉนด	1345	27711	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	12.00	412.00	220.00	90,640.00	1149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	16	231,660.00	821,340.00	911,980.00	-	911,980.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
2342	โฉนด	4128	61722	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	1.00	201.00	300.00	60,300.00	1150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,150.00	1,083,950.00	22	368,543.00	715,407.00	775,707.00	-	775,707.00	-	-
												1151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	11	39,120.00	286,880.00	286,880.00	-	286,880.00	-	-
2343	โฉนด	1731	32160	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	24.00	124.00	150.00	18,600.00	1152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.00	-	8,150.00	1,116,550.00	18	290,303.00	826,247.00	844,847.00	-	844,847.00	-	-
2344	โฉนด	3691	60643	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	67.30	1,467.30	220.00	322,806.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,806.00	-	322,806.00	-	-	
2345	โฉนด	4412	62126	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	0	69.00	2,469.00	150.00	370,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,350.00	-	370,350.00	-	-	
2346	โฉนด	4311	61985	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	11.00	1,111.00	150.00	166,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,650.00	-	166,650.00	-	-	
2347	โฉนด	6278	70626	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	54.00	754.00	150.00	113,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	113,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 345 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2348	โฉนด	770	20546	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	6	0	28.00	2,428.00	150.00	364,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200.00	-	364,200.00	-	-	
2349	โฉนด	1486	29849	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	2	3	3.00	1,103.00	260.00	286,780.00	1153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	21	365,120.00	775,880.00	1,062,660.00	-	1,062,660.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	260.00	1,560.00	1154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	11	70,416.00	516,384.00	517,944.00	-	516,384.00	1,560.00	-
												1155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	18	148,330.00	422,170.00	422,170.00	-	422,170.00	-	-
2350	โฉนด	3217	48839	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	77.20	1,577.20	150.00	236,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,580.00	-	236,580.00	-	-
2351	โฉนด	681	19016	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	3	97.00	2,397.00	200.00	479,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400.00	-	479,400.00	-	-
2352	โฉนด	684	19019	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	10	0	29.00	4,029.00	220.00	886,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,380.00	-	886,380.00	-	-
2353	โฉนด	112	16216	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	69.00	1,469.00	150.00	220,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,350.00	-	220,350.00	-	-
2354	โฉนด	5801	69684	หมู่ ต.เขาโร	1	10	2	3.00	4,203.00	200.00	840,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,600.00	-	840,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 346 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2355	โฉนด	7447	81047	หมู่ ๓ เขาโร	1	1	1	8.00	508.00	260.00	132,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,080.00	-	132,080.00	-	-	
2356	โฉนด	4125	61719	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	1156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	16	215,160.00	762,840.00	842,840.00	-	842,840.00	-	-
					1	2	3	6.00	1,106.00	200.00	221,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,200.00	-	221,200.00	-	-	
2357	โฉนด	2168	36084	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	3	3.00	703.00	1,150.00	808,450.00	1157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	42	615,825.00	108,675.00	917,125.00	-	917,125.00	-	-
												1158	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	32	20,655.00	17,595.00	17,595.00	-	17,595.00	-	-
2358	โฉนด	7448	81048	หมู่ ๓ เขาโร	1	4	2	25.00	1,825.00	150.00	273,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,750.00	-	273,750.00	-	-
2359	โฉนด	3924	61185	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	1159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	10	122,250.00	1,100,250.00	1,188,250.00	-	1,188,250.00	-	-
												1160	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,550.00	142,800.00	10	14,280.00	128,520.00	128,520.00	-	128,520.00	-	-
												1161	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	10	5,100.00	45,900.00	45,900.00	-	45,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 347 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	3	56.00	3,956.00	220.00	870,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,320.00	-	870,320.00	-	-	
2360	โฉนด	1315	27681	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	0	88.00	888.00	260.00	230,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,880.00	-	230,880.00	-	-	
2361	โฉนด	166	25188	หมู่ 2 ต.เขาโร	4	0	0	82.60	82.60	390.00	32,214.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,214.00	-	-	32,214.00	0.30	
2362	โฉนด	1739	32168	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	0	86.00	1,686.00	150.00	252,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,900.00	-	252,900.00	-	-	
2363	โฉนด	6300	70655	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	6.00	206.00	250.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	51,500.00	-	-	
2364	โฉนด	6667	71591	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	0	2.00	1,602.00	200.00	320,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,400.00	-	320,400.00	-	-	
2365	โฉนด	315	31877	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	11	0	28.00	4,428.00	150.00	664,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,200.00	-	664,200.00	-	-	
2366	โฉนด	618	17443	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	8.00	208.00	150.00	31,200.00	1162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	32	264,060.00	224,940.00	256,140.00	-	256,140.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 348 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2367	โฉนด	3038	45356	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	2	29.50	2,229.50	150.00	334,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,425.00	-	334,425.00	-	-	
2368	โฉนด	5087	17406	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	48.00	348.00	300.00	104,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	104,400.00	-	-	
2369	โฉนด	357	33293	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	18.00	218.00	250.00	54,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,500.00	-	54,500.00	-	-	
2370	โฉนด	1434	28534	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	3	96.00	1,596.00	150.00	239,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-	
2371	โฉนด	3422	84212	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	0	90.40	2,490.40	150.00	373,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,560.00	-	373,560.00	-	-	
2372	โฉนด	3337	51298	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2373	โฉนด	1985	33895	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	34.00	2,034.00	220.00	447,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,480.00	-	447,480.00	-	-	
2374	โฉนด	227	16278	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	25.00	125.00	220.00	27,500.00	1163	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	12	408,240.00	2,507,760.00	2,535,260.00	-	2,535,260.00	-	-
2375	โฉนด	3894	61012	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	0	2	21.00	221.00	250.00	55,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250.00	-	55,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 349 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2376	โฉนด	6189	70537	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	9.00	309.00	150.00	46,350.00	1164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	22	249,390.00	484,110.00	530,460.00	-	530,460.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2377	โฉนด	4304	61978	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	1.00	601.00	300.00	180,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,300.00	-	180,300.00	-	-
2378	น.ส.3ก		2777	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	85.00	1,185.00	150.00	177,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750.00	-	-	177,750.00	0.01
2379	โฉนด	6019	72414	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	3	77.30	1,577.30	150.00	236,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,595.00	-	236,595.00	-	-
2380	โฉนด	1608	31397	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	61.10	1,261.10	220.00	277,442.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,442.00	-	277,442.00	-	-
2381	โฉนด	1657	31446	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	3	67.00	367.00	250.00	91,750.00	1165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,150.00	1,002,450.00	11	120,294.00	882,156.00	973,906.00	-	973,906.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	250.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	1166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	53	615,825.00	108,675.00	133,675.00	-	108,675.00	25,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 350 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	23	211,248.00	375,552.00	375,552.00	-	375,552.00	-	-
2382	โฉนด	609	17434	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	21.00	421.00	150.00	63,150.00	1168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	21	234,720.00	498,780.00	561,930.00	-	561,930.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00	1169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	11	52,812.00	387,288.00	867,288.00	-	867,288.00	-	-
												1170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,150.00	627,550.00	6	37,653.00	589,897.00	589,897.00	-	589,897.00	-	-
2383	โฉนด	2186	36102	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	1	71.00	171.00	220.00	37,620.00	1171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	27	193,644.00	246,456.00	284,076.00	-	284,076.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
2384	โฉนด	5627	68238	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	3	54.10	1,154.10	150.00	173,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,115.00	-	173,115.00	-	-
2385	โฉนด	1902	33812	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	1	54.39	554.39	860.00	476,775.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,775.40	-	-	476,775.40	0.02
					3	0	1	2.61	102.61	860.00	88,244.60	1172	โรงจอดรถ	ตึก	3	350.00	-	2,550.00	892,500.00	32	481,950.00	410,550.00	498,794.60	-	-	498,794.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.42	-	8,150.00	492,423.00	32	265,908.42	226,514.58	226,514.58	-	-	226,514.58	0.30
												1174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.60	-	8,150.00	518,340.00	32	279,903.60	238,436.40	238,436.40	-	-	238,436.40	0.02
2386	น.ส.3		147	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	8	2	2.00	3,402.00	150.00	510,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,300.00	-	-	510,300.00	0.01
2387	โฉนด	6039	70387	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	26.25	26.25	220.00	5,775.00	1175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	27	290,466.00	369,684.00	375,459.00	-	375,459.00	-	-
												1176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	22	66,504.00	129,096.00	129,096.00	-	129,096.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	220.00	1,980.00	1177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,150.00	293,400.00	8	23,472.00	269,928.00	271,908.00	-	-	271,908.00	0.30
					1	2	0	37.75	837.75	220.00	184,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,305.00	-	184,305.00	-	-
2388	โฉนด	350	19528	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	1	50.00	150.00	350.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-
2389	โฉนด	2355	38350	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	70.00	2,370.00	150.00	355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	355,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2390	โฉนด	6468	70708	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	3	25.00	1,125.00	150.00	168,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	168,750.00	-	-	
2391	โฉนด	6229	70577	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	3	86.00	1,586.00	150.00	237,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,900.00	-	237,900.00	-	-	
2392	โฉนด	2827	40889	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	0	54.00	2,054.00	200.00	410,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,800.00	-	410,800.00	-	-	
2393	โฉนด	1027	24100	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	1	74.00	1,774.00	280.00	496,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,720.00	-	496,720.00	-	-	
2394	โฉนด	627	18962	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
2395	โฉนด	4130	61724	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	3	4.00	2,304.00	150.00	345,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600.00	-	345,600.00	-	-	
2396	โฉนด	2755	40817	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	11.00	1,211.00	150.00	181,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,650.00	-	181,650.00	-	-	
2397	โฉนด	3493	56483	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	96.00	296.00	250.00	74,000.00	1178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	11	105,624.00	774,576.00	848,576.00	-	848,576.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2398	โฉนด	6499	70739	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	1179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	8,100.00	1,960,200.00	18	509,652.00	1,450,548.00	1,530,548.00	-	1,530,548.00	-	-
												1180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	18	67,808.00	192,992.00	192,992.00	-	192,992.00	-	-
												1181	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	18	9,945.00	28,305.00	28,305.00	-	28,305.00	-	-
					1	17	0	0.00	6,800.00	200.00	1,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	1,360,000.00	-	-	
					1	1	2	8.00	608.00	200.00	121,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,600.00	-	121,600.00	-	-	
2399	โฉนด	1049	25375	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	63.00	463.00	450.00	208,350.00	1182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,150.00	757,950.00	17	181,908.00	576,042.00	784,392.00	-	784,392.00	-	-
												1183	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,550.00	206,550.00	17	49,572.00	156,978.00	156,978.00	-	156,978.00	-	-
2400	โฉนด	376	19549	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	3	26.00	726.00	400.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	290,400.00	-	-	
2401	โฉนด	3426	54176	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	1	23.00	1,723.00	150.00	258,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,450.00	-	258,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 354 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2402	โฉนด	3314	49557	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2403	โฉนด	2934	43293	หมู่ ต.เขาโร	4	0	1	2.00	102.00	550.00	56,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	-	56,100.00	0.60	
2404	โฉนด	7226	77699	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	6	3	51.20	2,751.20	300.00	825,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,360.00	-	825,360.00	-	-	
2405	โฉนด	7109	76544	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	3	17.00	1,117.00	150.00	167,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,550.00	-	167,550.00	-	-	
2406	โฉนด	390	19557	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	3	94.00	1,994.00	200.00	398,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,800.00	-	398,800.00	-	-	
2407	โฉนด	1688	31477	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	64.00	2,364.00	150.00	354,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,600.00	-	354,600.00	-	-	
2408	โฉนด	4575	65756	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	30.70	30.70	1,150.00	35,305.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,305.00	-	35,305.00	-	-	
2409	โฉนด	4280	61954	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	34.00	334.00	150.00	50,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100.00	-	50,100.00	-	-	
2410	โฉนด	3581	68320	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	82.40	2,082.40	200.00	416,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,480.00	-	416,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 355 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2411	โฉนด	1119	25445	หมู่ ต.เขาโร	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	1184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	7	34,230.00	454,770.00	457,770.00	-	-	457,770.00	0.02
					1	4	0	94.00	1,694.00	200.00	338,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	338,800.00	-	-
2412	โฉนด	2834	40896	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	39.00	1,139.00	150.00	170,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,850.00	-	170,850.00	-	-
2413	โฉนด	726	20502	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	95.00	395.00	220.00	86,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,900.00	-	86,900.00	-	-
2414	โฉนด	1257	27623	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	63.00	263.00	200.00	52,600.00	1185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	31	343,278.00	316,872.00	369,472.00	-	369,472.00	-	-
2415	โฉนด	5683	68183	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	52.40	52.40	550.00	28,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,820.00	-	-	28,820.00	0.30
2416	โฉนด	6592	70832	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	93.00	1,993.00	150.00	298,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,950.00	-	298,950.00	-	-
2417	โฉนด	949	24022	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	3	34.00	734.00	240.00	176,160.00	1186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	13	97,800.00	513,450.00	689,610.00	-	689,610.00	-	-
2418	โฉนด	6160	70508	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	44.00	444.00	200.00	88,800.00	1187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	17	140,832.00	445,968.00	534,768.00	-	534,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 356 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	
2419	โฉนด	1851	32802	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	3	81.00	3,181.00	150.00	477,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,150.00	-	477,150.00	-	-	
2420	โฉนด	5925	69984	หมู่ ๓.เขาโร	1	15	0	95.00	6,095.00	150.00	914,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,250.00	-	914,250.00	-	-	
2421	น.ส.3		310	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	21	2	89.00	8,689.00	150.00	1,303,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,350.00	-	-	1,303,350.00	0.01	
2422	โฉนด	2327	38322	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30	
2423	โฉนด	3550	58172	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	0	88.00	488.00	250.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-	
2424	โฉนด	7480	81562	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	480.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
2425	โฉนด	6504	70744	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	39.00	39.00	250.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	9,750.00	-	-	
2426	โฉนด	6185	70533	หมู่ ๓.เขาโร	1	9	3	34.00	3,934.00	150.00	590,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,100.00	-	590,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2427	โฉนด	5875	69934	หมู่ ๓ เขาโร	1	9	3	21.00	3,921.00	200.00	784,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,200.00	-	784,200.00	-	-	
2428	โฉนด	6367	72185	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	88.00	188.00	450.00	84,600.00	1188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	194.25	-	8,100.00	1,573,425.00	7	110,139.75	1,463,285.25	1,547,885.25	-	1,547,885.25	-	-
												1189	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	10	9,180.00	82,620.00	82,620.00	-	82,620.00	-	-
2429	โฉนด	4162	61756	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	42.00	342.00	150.00	51,300.00	1190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	23	158,436.00	281,664.00	332,964.00	-	332,964.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2430	โฉนด	887	23063	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	11	0	11.00	4,411.00	150.00	661,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,650.00	-	661,650.00	-	-	
2431	โฉนด	2190	36106	หมู่ ๓ เขาโร	1	2	2	72.00	1,072.00	150.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	160,800.00	-	-	
2432	โฉนด	698	19033	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	48.00	348.00	240.00	83,520.00	1191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,150.00	1,939,700.00	33	1,086,232.00	853,468.00	936,988.00	-	936,988.00	-	-
												1192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,150.00	203,750.00	33	114,100.00	89,650.00	89,650.00	-	89,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 358 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	10	0	0.00	4,000.00	240.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-	
2433	โฉนด	2498	39193	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	35.00	935.00	550.00	514,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,250.00	-	514,250.00	-	-	
2434	โฉนด	1407	28507	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	23.00	1,523.00	200.00	304,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,600.00	-	304,600.00	-	-	
2435	ส.ป.ก.4-01		42	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	12	0	80.00	4,880.00	150.00	732,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	-	732,000.00	0.01	
2436	โฉนด	6319	70679	หมู่ ต.เขาโร	1	10	2	3.00	4,203.00	150.00	630,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,450.00	-	630,450.00	-	-	
2437	โฉนด	722	19057	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	0	94.00	2,494.00	150.00	374,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,100.00	-	374,100.00	-	-	
2438	โฉนด	3213	47893	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	2	19.00	219.00	350.00	76,650.00	1193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,150.00	2,445,000.00	7	171,150.00	2,273,850.00	2,350,500.00	-	2,350,500.00	-	-
2439	โฉนด	6623	71547	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	86.00	3,286.00	150.00	492,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,900.00	-	492,900.00	-	-	
2440	โฉนด	1557	30029	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	99.00	399.00	300.00	119,700.00	1194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	276.75	-	8,150.00	2,255,512.50	6	135,330.75	2,120,181.75	2,239,881.75	-	2,239,881.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1195	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	9	12,393.00	125,307.00	125,307.00	-	125,307.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2441	โฉนด	3017	44590	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	44.00	1,344.00	150.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	201,600.00	-	-	
2442	โฉนด	361	19537	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	2.00	1,302.00	150.00	195,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300.00	-	195,300.00	-	-	
2443	โฉนด	3809	60927	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	9.30	309.30	390.00	120,627.00	1196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	16	143,440.00	508,560.00	629,187.00	-	629,187.00	-	-
												1197	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	16	13,464.00	47,736.00	47,736.00	-	47,736.00	-	-
2444	โฉนด	1474	29837	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	22.00	222.00	150.00	33,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	33,300.00	-	-	
2445	โฉนด	3192	47483	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	93.00	93.00	250.00	23,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	-	23,250.00	-	-	
2446	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	3064	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 360 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2447	โฉนด	4031	61434	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	0	12.00	812.00	200.00	162,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	162,400.00	-	-	
2448	โฉนด	1387	28487	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	3	62.00	1,562.00	220.00	343,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,640.00	-	343,640.00	-	-	
2449	โฉนด	1974	33884	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	37.00	1,037.00	200.00	207,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,400.00	-	207,400.00	-	-	
2450	โฉนด	2541	39648	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	0	49.00	449.00	250.00	112,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,250.00	-	112,250.00	-	-	
2451	โฉนด	936	24009	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	240.00	96,000.00	1198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	17	146,700.00	464,550.00	560,550.00	-	560,550.00	-	-
					1	5	0	22.00	2,022.00	240.00	485,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,280.00	-	485,280.00	-	-	
2452	โฉนด	3492	56482	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	3	4.00	704.00	250.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
2453	โฉนด	3652	67382	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	53.30	1,253.30	150.00	187,995.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,995.00	-	187,995.00	-	-	
2454	โฉนด	3886	61004	หมู่ ต.เขาโร	4	0	1	3.00	103.00	220.00	22,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,660.00	-	-	22,660.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 361 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2455	โฉนด	5909	69968	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	4.00	1,804.00	150.00	270,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600.00	-	270,600.00	-	-	
2456	โฉนด	2102	35463	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	3	93.00	393.00	150.00	58,950.00	1199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.50	-	8,150.00	1,479,225.00	6	88,753.50	1,390,471.50	1,449,421.50	-	1,449,421.50	-	-
												1200	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	8	4,080.00	46,920.00	46,920.00	-	46,920.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2457	โฉนด	3585	57919	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	3	15.00	1,115.00	250.00	278,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,750.00	-	278,750.00	-	-	
2458	โฉนด	1920	33829	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	2	70.00	670.00	1,150.00	770,500.00	1201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,150.00	1,687,050.00	17	404,892.00	1,282,158.00	2,052,658.00	-	1,282,158.00	770,500.00	-
2459	โฉนด	3685	63165	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	3	14.00	3,514.00	150.00	527,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,100.00	-	527,100.00	-	-	
2460	โฉนด	7345	79393	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
2461	โฉนด	1316	27682	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	1	1	25.00	525.00	300.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2462	โหนด	4368	62082	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	47.00	47.00	220.00	10,340.00	1202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	7	59,902.50	795,847.50	806,187.50	-	806,187.50	-	-
					1	8	3	50.00	3,550.00	220.00	781,000.00	1203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	45	297,312.00	93,888.00	874,888.00	-	874,888.00	-	-
2463	โหนด	1455	28555	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	2	0	94.00	894.00	150.00	134,100.00	1204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	7	41,076.00	545,724.00	679,824.00	-	679,824.00	-	-
												1205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	7	41,076.00	545,724.00	545,724.00	-	545,724.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	1206	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	64	446,400.00	33,600.00	153,600.00	-	153,600.00	-	-
												1207	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	9	32,130.00	59,670.00	59,670.00	-	59,670.00	-	-
2464	โหนด	7577	83060	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00	1208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,150.00	2,078,250.00	6	124,695.00	1,953,555.00	2,133,555.00	-	2,133,555.00	-	-
												1209	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,550.00	84,150.00	6	5,049.00	79,101.00	79,101.00	-	79,101.00	-	-
2465	โหนด	7287	78811	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	26.00	26.00	1,150.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2466	โฉนด	7180	77218	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2467	ส.ป.ก.4-01		27	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	19	3	34.00	7,934.00	150.00	1,190,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,100.00	-	-	1,190,100.00	0.01	
2468	โฉนด	127	25185	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	3	84.90	1,584.90	200.00	316,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,980.00	-	316,980.00	-	-	
2469	โฉนด	7933	89248	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	1	34.00	534.00	150.00	80,100.00	1210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	380.00	-	8,100.00	3,078,000.00	10	307,800.00	2,770,200.00	2,850,300.00	-	2,850,300.00	-	-
2470	โฉนด	3108	46604	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	88.00	1,288.00	410.00	528,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,080.00	-	528,080.00	-	-	
2471	โฉนด	540	17365	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	1	53.00	553.00	150.00	82,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,950.00	-	82,950.00	-	-	
2472	โฉนด	141	16236	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	2	71.00	671.00	450.00	301,950.00	1211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	18	286,065.00	814,185.00	1,116,135.00	-	1,116,135.00	-	-
												1212	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	13	14,688.00	77,112.00	77,112.00	-	77,112.00	-	-
												1213	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	6	5,508.00	86,292.00	86,292.00	-	86,292.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 364 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2473	โฉนด	790	20566	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	0	56.00	2,056.00	150.00	308,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	308,400.00	-	-	
2474	โฉนด	3845	60963	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	3	43.00	343.00	450.00	154,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,350.00	-	-	154,350.00	0.02	
					1	0	0	9.00	9.00	450.00	4,050.00	1214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	14	66,015.00	300,735.00	304,785.00	-	304,785.00	-	-
												1215	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,150.00	77,400.00	14	46,440.00	30,960.00	30,960.00	-	30,960.00	-	-
												1216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,150.00	256,725.00	6	15,403.50	241,321.50	241,321.50	-	241,321.50	-	-
2475	โฉนด	7526	82161	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	53.00	53.00	1,150.00	60,950.00	1217	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	7	105,210.00	1,397,790.00	1,458,740.00	-	-	1,458,740.00	0.02
2476	โฉนด	1488	29851	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	38.00	1,238.00	150.00	185,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,700.00	-	185,700.00	-	-	
2477	โฉนด	2096	35457	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
					2	0	1	81.00	181.00	150.00	27,150.00	1218	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	51	498,560.00	157,440.00	184,590.00	-	-	184,590.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 365 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2478	โฉนด	6534	70774	หมู่ ต.เขาโร	1	7	3	48.00	3,148.00	150.00	472,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,200.00	-	472,200.00	-	-	
2479	โฉนด	4425	62218	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	0	79.00	879.00	200.00	175,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	175,800.00	-	-	
2480	โฉนด	7194	77776	หมู่ ต.เขาโร	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
2481	โฉนด	3432	55945	หมู่ ต.เขาโร	1	7	3	58.00	3,158.00	150.00	473,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,700.00	-	473,700.00	-	-	
2482	โฉนด	1003	24076	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	77.00	3,677.00	150.00	551,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,550.00	-	551,550.00	-	-	
2483	โฉนด	5707	83237	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	4	2	76.50	1,876.50	150.00	281,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,475.00	-	281,475.00	-	-	
2484	โฉนด	130	16226	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	67.00	1,667.00	200.00	333,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,400.00	-	333,400.00	-	-	
2485	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3032	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	3	49.00	2,749.00	200.00	549,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,800.00	-	-	549,800.00	0.01	
2486	โฉนด	7332	79073	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	78.00	78.00	250.00	19,500.00	1219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	27	322,740.00	410,760.00	430,260.00	-	430,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 366 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2487	โฉนด	2639	40345	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	2	88.00	1,888.00	150.00	283,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	283,200.00	-	-	
2488	โฉนด	5924	69983	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	34.00	434.00	200.00	86,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	86,800.00	-	-	
2489	โฉนด	7304	79202	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	38.00	238.00	150.00	35,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700.00	-	35,700.00	-	-	
2490	โฉนด	4082	63369	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	57.00	1,357.00	150.00	203,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,550.00	-	203,550.00	-	-	
2491	โฉนด	2359	38354	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	7	2	3.00	3,003.00	200.00	600,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	600,600.00	-	-	
2492	โฉนด	3645	60513	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	2	2	10.00	1,010.00	860.00	868,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,600.00	-	-	868,600.00	0.02	
2493	โฉนด	7126	75937	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	71.00	71.00	1,150.00	81,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,650.00	-	-	81,650.00	0.30	
2494	โฉนด	358	19534	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	96.00	96.00	400.00	38,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	-	38,400.00	0.30	
2495	โฉนด	3776	60894	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	9.00	3,009.00	150.00	451,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,350.00	-	451,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2496	โฉนด	389	19556	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	0	34.00	3,234.00	200.00	646,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,800.00	-	646,800.00	-	-	
2497	โฉนด	2938	43422	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	1	49.00	149.00	250.00	37,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,250.00	-	37,250.00	-	-	
2498	โฉนด	2115	36031	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	99.00	1,699.00	150.00	254,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,850.00	-	254,850.00	-	-	
2499	โฉนด	3569	57871	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	30.00	30.00	550.00	16,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-	
2500	โฉนด	1397	28497	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	2	31.00	631.00	200.00	126,200.00	1220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	18	381,420.00	1,085,580.00	1,211,780.00	-	1,211,780.00	-	-
												1221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,150.00	163,000.00	18	42,380.00	120,620.00	120,620.00	-	120,620.00	-	-
												1222	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,550.00	132,600.00	13	21,216.00	111,384.00	111,384.00	-	111,384.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
2501	โฉนด	365	33535	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	3	51.00	1,551.00	400.00	620,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,400.00	-	620,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2502	โฉนด	5932	69991	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	96.00	196.00	1,000.00	196,000.00	1223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	32	594,135.00	506,115.00	702,115.00	-	702,115.00	-	-
2503	โฉนด	3052	45054	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	3	42.00	1,942.00	300.00	582,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,600.00	-	582,600.00	-	-
2504	โฉนด	4165	61759	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	3	53.00	753.00	150.00	112,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,950.00	-	112,950.00	-	-
2505	โฉนด	12	33139	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	49.00	1,649.00	150.00	247,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,350.00	-	247,350.00	-	-
2506	โฉนด	2940	43569	หมู่ ต.เขาโร	1	9	1	25.00	3,725.00	150.00	558,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,750.00	-	558,750.00	-	-
2507	โฉนด	6315	70675	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	2	26.00	1,826.00	150.00	273,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,900.00	-	273,900.00	-	-
2508	โฉนด	2437	39132	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	2	0	69.00	869.00	480.00	417,120.00	1224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	12	154,035.00	946,215.00	1,363,335.00	-	1,363,335.00	-	-
												1225	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	11	11,016.00	80,784.00	80,784.00	-	80,784.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	480.00	384,000.00	1226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,150.00	741,650.00	6	44,499.00	697,151.00	1,081,151.00	-	1,081,151.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 369 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	36	424,452.00	260,148.00	260,148.00	-	260,148.00	-	-	
2509	โฉนด	7072	74262	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	60.00	460.00	150.00	69,000.00	1228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	71.50	-	8,100.00	579,150.00	33	324,324.00	254,826.00	323,826.00	-	323,826.00	-	-
											1229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	3	11,002.50	355,747.50	355,747.50	-	355,747.50	-	-	
											1230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	17	70,416.00	222,984.00	222,984.00	-	222,984.00	-	-	
2510	โฉนด	5660	68248	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	84.10	84.10	1,150.00	96,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,715.00	-	96,715.00	-	-	
2511	โฉนด	1904	33814	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	2	64.00	264.00	860.00	227,040.00	1231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,150.00	1,010,600.00	22	343,604.00	666,996.00	894,036.00	-	894,036.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	860.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-	
2512	โฉนด	927	23103	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	81.00	1,981.00	150.00	297,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,150.00	-	297,150.00	-	-	
2513	โฉนด	439	22103	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	94.00	294.00	220.00	64,680.00	1232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,150.00	798,700.00	18	207,662.00	591,038.00	655,718.00	-	655,718.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2514	โฉนด	1658	31447	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	1	24.00	524.00	200.00	104,800.00	1233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	197.50	-	8,150.00	1,609,625.00	38	1,062,352.50	547,272.50	652,072.50	-	652,072.50	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2515	โฉนด	3334	51399	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	25.00	125.00	260.00	32,500.00	1234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,018,324.00	-	1,018,324.00	-	-
2516	โฉนด	7213	78942	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	6	2	31.00	2,631.00	150.00	394,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,650.00	-	394,650.00	-	-
2517	โฉนด	4517	63924	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	1	95.00	195.00	600.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
2518	โฉนด	4003	61327	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	66.00	1,366.00	250.00	341,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,500.00	-	341,500.00	-	-
2519	โฉนด	3062	58113	หมู่ ต.เขาโร	1	12	1	27.00	4,927.00	150.00	739,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,050.00	-	739,050.00	-	-
2520	โฉนด	1910	33820	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	3	42.20	342.20	1,000.00	342,200.00	1235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	24	309,700.00	505,300.00	847,500.00	-	-	847,500.00	0.02
2521	โฉนด	5852	69911	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	1236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	8	35,208.00	404,892.00	412,392.00	-	412,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 371 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2522	โฉนด	5935	69994	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	0	1	60.00	160.00	880.00	140,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800.00	-	140,800.00	-	-	
2523	น.ส.3		162	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	93.00	1,393.00	150.00	208,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,950.00	-	-	208,950.00	0.01	
2524	โฉนด	7322	79222	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	0	18.00	1,618.00	480.00	776,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,640.00	-	776,640.00	-	-	
2525	โฉนด	576	17401	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	1	39.00	1,339.00	150.00	200,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,850.00	-	200,850.00	-	-	
2526	โฉนด	208	19496	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	2	79.00	1,079.00	350.00	377,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,650.00	-	377,650.00	-	-	
2527	โฉนด	7405	80212	หมู่ 10 ต.เขาโร	3	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30	
					1	1	2	62.00	662.00	1,000.00	662,000.00	1237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	136.00	-	8,150.00	1,108,400.00	4	44,336.00	1,064,064.00	1,726,064.00	-	662,000.00	1,064,064.00	0.30
												1238	โรงจอดรถ	ตึก	3	136.00	-	2,550.00	346,800.00	3	10,404.00	336,396.00	336,396.00	-	-	336,396.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2528	โฉนด	6395	72647	หมู่ ๓.เขาโร	1	9	2	19.00	3,819.00	280.00	1,069,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,320.00	-	1,069,320.00	-	-	
2529	โฉนด	490	31893	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	3	76.00	3,576.00	220.00	786,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,720.00	-	786,720.00	-	-	
2530	โฉนด	6431	73218	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	3	2.00	1,102.00	150.00	165,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,300.00	-	165,300.00	-	-	
2531	โฉนด	2898	41557	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	3	41.00	741.00	220.00	163,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,020.00	-	163,020.00	-	-	
2532	โฉนด	3848	60966	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	39.00	239.00	450.00	107,550.00	1239	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	8,000.00	216,000.00	24	200,880.00	15,120.00	122,670.00	-	15,120.00	107,550.00	-
2533	โฉนด	222	16274	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	58.00	458.00	390.00	178,620.00	1240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	23	237,654.00	422,496.00	601,116.00	-	601,116.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	390.00	468,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-	
2534	โฉนด	3301	48955	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	0	86.60	1,286.60	150.00	192,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,990.00	-	192,990.00	-	-	
2535	โฉนด	3443	54866	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	2	16.00	216.00	150.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 373 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2536	โฉนด	2426	39121	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	38.00	138.00	480.00	66,240.00	1241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.00	-	8,150.00	1,116,550.00	16	245,641.00	870,909.00	937,149.00	-	937,149.00	-	-
2537	โฉนด	3451	55231	หมู่ 4 ต.เขาโร	4	1	0	30.20	430.20	150.00	64,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,530.00	-	-	64,530.00	0.30	
2538	โฉนด	1277	27643	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	2	74.00	1,074.00	150.00	161,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100.00	-	161,100.00	-	-	
2539	โฉนด	61791	61791	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	8	0	83.00	3,283.00	150.00	492,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,450.00	-	492,450.00	-	-	
2540	โฉนด	3958	61282	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	1	62.00	562.00	150.00	84,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,300.00	-	84,300.00	-	-	
2541	โฉนด	4140	61734	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	7	1	0.00	2,900.00	150.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-	
2542	โฉนด	4137	61731	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	14	3	22.00	5,922.00	150.00	888,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,300.00	-	888,300.00	-	-	
2543	โฉนด	1262	27628	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	1	27.00	2,127.00	150.00	319,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,050.00	-	319,050.00	-	-	
2544	น.ส.3ก		3072	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	1	92.00	592.00	150.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	-	88,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 374 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2545	โหนด	3968	61292	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	2	7.00	1,807.00	150.00	271,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050.00	-	271,050.00	-	-	
2546	โหนด	4200	61794	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	2	10.00	1,410.00	150.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	211,500.00	-	-	
2547	โหนด	2538	39645	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	2	3	26.00	1,126.00	480.00	540,480.00	1242	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,200.00	295,200.00	53	274,536.00	20,664.00	561,144.00	-	561,144.00	-	-
												1243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	26	328,608.00	453,792.00	453,792.00	-	453,792.00	-	-
												1244	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	26	34,272.00	47,328.00	47,328.00	-	47,328.00	-	-
2548	โหนด	2377	38372	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	51.00	251.00	150.00	37,650.00	1245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,150.00	1,483,300.00	9	133,497.00	1,349,803.00	1,387,453.00	-	1,387,453.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
					3	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00	1246	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	38.00	-	8,050.00	305,900.00	21	244,720.00	61,180.00	62,380.00	-	61,180.00	1,200.00	-
												1247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,150.00	146,700.00	12	20,538.00	126,162.00	126,162.00	-	-	126,162.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1248	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	21	26,112.00	55,488.00	55,488.00	-	55,488.00	-	-	
2549	โฉนด	3505	56383	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	3	41.60	741.60	550.00	407,880.00	1249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,150.00	1,206,200.00	16	265,364.00	940,836.00	1,348,716.00	-	1,348,716.00	-	-
2550	โฉนด	2402	38397	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	8.90	2,708.90	300.00	812,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,670.00	-	812,670.00	-	-	
2551	น.ส.3ก		1773	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	9	0	30.00	3,630.00	150.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	-	544,500.00	0.01	
2552	โฉนด	3091	46249	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	23.80	2,323.80	300.00	697,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,140.00	-	697,140.00	-	-	
2553	โฉนด	2382	38377	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	2	58.90	658.90	200.00	131,780.00	1250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,150.00	163,000.00	48	123,880.00	39,120.00	170,900.00	-	39,120.00	131,780.00	-
2554	โฉนด	2378	38373	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	27.00	227.00	150.00	34,050.00	1251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	53	615,825.00	108,675.00	142,725.00	-	142,725.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	1252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	4	34,230.00	821,520.00	1,001,520.00	-	1,001,520.00	-	-
2555	โฉนด	1269	27635	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	9	1	48.00	3,748.00	200.00	749,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,600.00	-	749,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 376 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2556	น.ส.3ก		2373	หมู่ ต.เขาโร	2	1	0	28.00	428.00	450.00	192,600.00	1253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,150.00	1,120,625.00	25	448,250.00	672,375.00	864,975.00	-	672,375.00	192,600.00	0.02
												1254	โรงจอดรถ	ตึก	2	82.00	-	2,550.00	209,100.00	25	83,640.00	125,460.00	125,460.00	-	125,460.00	-	-
												1255	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	25	24,480.00	36,720.00	36,720.00	-	36,720.00	-	-
												1256	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,550.00	53,550.00	25	21,420.00	32,130.00	32,130.00	-	32,130.00	-	-
												1257	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	25	12,240.00	18,360.00	18,360.00	-	18,360.00	-	-
												1258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	8	93,888.00	1,079,712.00	1,079,712.00	-	1,079,712.00	-	-
2557	โฉนด	4150	61744	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	1	67.00	967.00	150.00	145,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,050.00	-	145,050.00	-	-
2558	โฉนด	1261	27627	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	99.00	1,499.00	150.00	224,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,850.00	-	224,850.00	-	-
2559	โฉนด	1271	27637	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	97.00	1,297.00	200.00	259,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,400.00	-	259,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 377 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2560	โฉนด	4026	61429	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	53.00	1,253.00	200.00	250,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,600.00	-	250,600.00	-	-	
2561	โฉนด	3054	45129	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	81.70	381.70	400.00	152,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,680.00	-	152,680.00	-	-	
2562	โฉนด	3943	61267	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	3	3.00	1,903.00	150.00	285,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,450.00	-	285,450.00	-	-	
2563	โฉนด	261	19506	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	43.00	1,843.00	350.00	645,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,050.00	-	645,050.00	-	-	
2564	น.ส.3ก		2309	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	0	33.00	1,233.00	150.00	184,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,950.00	-	-	184,950.00	0.01	
2565	โฉนด	187	16260	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	19.00	1,119.00	220.00	246,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,180.00	-	246,180.00	-	-	
2566	โฉนด	29	19477	หมู่ ต.เขาโร	1	17	1	34.00	6,934.00	230.00	1,594,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,594,820.00	-	1,594,820.00	-	-	
2567	โฉนด	278	16296	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	69.00	969.00	300.00	290,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,700.00	-	290,700.00	-	-	
2568	โฉนด	4415	62208	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	7	1	33.00	2,933.00	250.00	733,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,250.00	-	733,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2569	โฉนด	297	25478	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	47.00	2,347.00	350.00	821,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,450.00	-	821,450.00	-	-	
2570	โฉนด	3964	61288	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	2	66.00	666.00	220.00	146,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,520.00	-	146,520.00	-	-	
2571	โฉนด	3963	61287	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	1	67.00	967.00	220.00	212,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,740.00	-	212,740.00	-	-	
2572	โฉนด	7836	87673	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2573	โฉนด	274	19511	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	12.00	3,412.00	150.00	511,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,800.00	-	511,800.00	-	-	
2574	โฉนด	272	22067	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	33.00	1,833.00	150.00	274,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,950.00	-	274,950.00	-	-	
2575	โฉนด	282	19512	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	79.00	1,479.00	150.00	221,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,850.00	-	221,850.00	-	-	
2576	โฉนด	287	22068	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	38.00	2,338.00	150.00	350,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	350,700.00	-	-	
2577	โฉนด	271	19510	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	19.00	619.00	150.00	92,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,850.00	-	92,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 379 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2578	โฉนด	262	33452	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	14.00	1,714.00	150.00	257,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,100.00	-	257,100.00	-	-	
2579	โฉนด	264	33454	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	15.00	2,215.00	150.00	332,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,250.00	-	332,250.00	-	-	
2580	โฉนด	6363	72026	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2581	โฉนด	3640	61076	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	3	93.00	1,193.00	150.00	178,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,950.00	-	178,950.00	-	-	
2582	โฉนด	6362	72025	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
2583	โฉนด		48888	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	30.00	530.00	150.00	79,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-	
2584	ส.ป.ก.4-01		1074	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	5	2	25.00	2,225.00	150.00	333,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,750.00	-	-	333,750.00	0.01	
2585	โฉนด	4084	62989	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	1	54.40	2,154.40	150.00	323,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,160.00	-	323,160.00	-	-	
2586	โฉนด	32	25178	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	87.00	1,387.00	150.00	208,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,050.00	-	208,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 380 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2587	โฉนด	759	20535	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	2	3	27.00	1,127.00	200.00	225,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,400.00	-	225,400.00	-	-	
2588	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1086	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	1	12.00	2,112.00	410.00	865,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,920.00	-	-	865,920.00	0.01	
2589	น.ส.3ก		1380	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	7	3	10.00	3,110.00	200.00	622,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,000.00	-	-	622,000.00	0.01	
2590	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งง	1833	หมู่ ต.เขาโร	2	2	1	90.00	990.00	150.00	148,500.00	1259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,150.00	464,550.00	13	74,328.00	390,222.00	538,722.00	-	390,222.00	148,500.00	0.02
2591	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1269	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	6	3	70.00	2,770.00	350.00	969,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,500.00	-	-	969,500.00	0.01	
2592	โฉนด	3828	60946	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	0	47.00	1,647.00	150.00	247,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,050.00	-	247,050.00	-	-	
2593	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	465	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	7	1	13.00	2,913.00	150.00	436,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,950.00	-	-	436,950.00	0.01	
2594	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1111	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	1	40.00	1,340.00	200.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	-	268,000.00	0.01	
2595	น.ส.3ก		1260	หมู่ ต.เขาโร	1	15	1	0.00	6,100.00	150.00	915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000.00	-	-	915,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 381 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2596	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	480	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	3	60.00	1,160.00	150.00	174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.01	
2597	น.ส.3ก		1439	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	9	3	13.00	3,913.00	150.00	586,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,950.00	-	-	586,950.00	0.01	
2598	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	455	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	0	36.00	2,036.00	150.00	305,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,400.00	-	-	305,400.00	0.01	
2599	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1400	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	30.00	2,130.00	150.00	319,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500.00	-	-	319,500.00	0.01	
2600	น.ส.3ก		1578	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	13	2	20.00	5,420.00	150.00	813,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,000.00	-	-	813,000.00	0.01	
2601	น.ส.3ก		1617	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	6	3	83.00	2,783.00	150.00	417,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,450.00	-	-	417,450.00	0.01	
2602	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	332	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	2	37.00	1,837.00	150.00	275,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,550.00	-	-	275,550.00	0.01	
2603	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3043	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	79.00	479.00	150.00	71,850.00	1260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,150.00	757,950.00	23	272,862.00	485,088.00	556,938.00	-	485,088.00	71,850.00	0.02
												1261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	23	70,416.00	125,184.00	125,184.00	-	125,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 382 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2604	น.ส.3ก		1514	หมู่ ต.เขาโร	1	23	2	98.00	9,498.00	150.00	1,424,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,700.00	-	-	1,424,700.00	0.01	
2605	น.ส.3ก		1910	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	6	0	0.00	2,400.00	720.00	1,728,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,000.00	-	-	1,728,000.00	0.01	
2606	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1311	หมู่ ต.เขาโร	1	12	0	53.00	4,853.00	150.00	727,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,950.00	-	-	727,950.00	0.01	
2607	น.ส.3ก		1394	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	0	94.00	94.00	200.00	18,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.01	
2608	น.ส.3ก		1605	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	10.00	1,610.00	150.00	241,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	-	241,500.00	0.01	
2609	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	147	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	79.00	279.00	450.00	125,550.00	1262	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.00	-	8,050.00	925,750.00	7	166,635.00	759,115.00	884,665.00	-	759,115.00	125,550.00	-
2610	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	640	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	18	2	10.00	7,410.00	150.00	1,111,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,500.00	-	-	1,111,500.00	0.01	
2611	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	611	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	7	0	86.00	2,886.00	150.00	432,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,900.00	-	-	432,900.00	0.01	
2612	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	2885	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	52.00	2,352.00	1,000.00	2,352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000.00	-	-	2,352,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 383 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2613	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	644	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	7	2	56.00	3,056.00	150.00	458,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,400.00	-	-	458,400.00	0.01	
2614	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	202	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	1	27.00	2,127.00	200.00	425,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,400.00	-	-	425,400.00	0.01	
2615	น.ส.3ก		2692	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	7	0	36.00	2,836.00	220.00	623,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,920.00	-	-	623,920.00	0.01	
2616	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	742	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	4	2	70.00	1,870.00	150.00	280,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	-	280,500.00	0.01	
2617	โฉนด	อำเภอทุ่งสง	92085	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	2	50.00	650.00	340.00	221,000.00	1263	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	34	697,935.00	123,165.00	344,165.00	-	344,165.00	-	-
												1264	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	34	35,496.00	25,704.00	25,704.00	-	25,704.00	-	-
												1265	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.00	-	8,050.00	539,350.00	31	458,447.50	80,902.50	80,902.50	-	80,902.50	-	-
2618	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	1430	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	3	92.00	792.00	150.00	118,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.01	
2619	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	3115	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	86.00	86.00	150.00	12,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	-	12,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2620	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2023	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	0	18.50	2,018.50	150.00	302,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,775.00	-	-	302,775.00	0.01	
2621	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	3101	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	3.00	2,003.00	150.00	300,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,450.00	-	-	300,450.00	0.01	
2622	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	3100	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	3	32.00	1,932.00	150.00	289,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	-	289,800.00	0.01	
2623	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2071	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	2	26.00	2,226.00	150.00	333,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900.00	-	-	333,900.00	0.01	
2624	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1133	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	17	2	27.00	7,027.00	200.00	1,405,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,405,400.00	-	-	1,405,400.00	0.01	
2625	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2095	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	58.00	458.00	150.00	68,700.00	1266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	17	105,624.00	334,476.00	403,176.00	-	334,476.00	68,700.00	0.02
2626	โฉนด	2623	39730	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	2	10.90	610.90	220.00	134,398.00	1267	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	30	437,400.00	437,400.00	571,798.00	-	571,798.00	-	-
2627	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	515	หมู่ ต.เขาโร	2	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	1268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	21	83,456.00	177,344.00	186,344.00	-	177,344.00	9,000.00	0.02
2628	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1720	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	1	25.00	525.00	240.00	126,000.00	1269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,150.00	358,600.00	17	86,064.00	272,536.00	398,536.00	-	272,536.00	126,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 385 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2629	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	386	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	9	0	53.00	3,653.00	150.00	547,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,950.00	-	-	547,950.00	0.01	
2630	โฉนด	847	23023	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	43.00	2,543.00	150.00	381,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,450.00	-	381,450.00	-	-	
2631	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1474	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	1.00	3,201.00	150.00	480,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,150.00	-	-	480,150.00	0.01	
2632	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	509	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	2	70.00	1,070.00	150.00	160,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	-	160,500.00	0.01	
2633	น.ส.3ก		302	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	7	3	87.00	3,187.00	150.00	478,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,050.00	-	-	478,050.00	0.01	
2634	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1487	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	40.00	2,740.00	200.00	548,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,000.00	-	-	548,000.00	0.01	
2635	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1126	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	31	3	60.00	12,760.00	150.00	1,914,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,914,000.00	-	-	1,914,000.00	0.01	
2636	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1471	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	25.00	425.00	390.00	165,750.00	1270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	52	445,968.00	140,832.00	306,582.00	-	140,832.00	165,750.00	0.02
												1271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	9	33,007.50	333,742.50	333,742.50	-	333,742.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 386 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2637	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	146	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	83.00	383.00	450.00	172,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,350.00	-	-	172,350.00	0.01	
2638	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2713	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	0	1	76.00	176.00	200.00	35,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	-	35,200.00	0.01	
2639	โฉนด	3058	45419	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	84.00	84.00	550.00	46,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	46,200.00	-	-	
2640	โฉนด	256	16291	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	2	55.00	1,055.00	220.00	232,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,100.00	-	232,100.00	-	-	
2641	โฉนด	2472	39167	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	7.00	207.00	360.00	74,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,520.00	-	74,520.00	-	-	
2642	โฉนด	1841	32792	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	14	3	53.00	5,953.00	220.00	1,309,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,660.00	-	1,309,660.00	-	-	
2643	โฉนด	3245	48509	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	3	30.90	730.90	300.00	219,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,270.00	-	219,270.00	-	-	
2644	โฉนด	3991	61315	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	38.00	2,338.00	150.00	350,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	350,700.00	-	-	
2645	โฉนด	4176	61770	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	11	1	49.00	4,549.00	150.00	682,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,350.00	-	682,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 387 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2646	โฉนด	6358	72839	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	3	38.00	738.00	200.00	147,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	147,600.00	-	-	
2647	โฉนด	2733	40439	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	13	3	0.00	5,500.00	200.00	1,100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-	
					2	0	2	83.00	283.00	200.00	56,600.00	1272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	28	533,715.00	94,185.00	150,785.00	-	150,785.00	-	-
2648	โฉนด	5855	69914	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	2	15.00	615.00	250.00	153,750.00	1273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	38	242,055.00	124,695.00	278,445.00	-	278,445.00	-	-
2649	โฉนด	568	17393	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	0	24.00	2,024.00	280.00	566,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,720.00	-	566,720.00	-	-	
2650	โฉนด	6978	73941	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	1274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	8,050.00	1,521,450.00	41	1,293,232.50	228,217.50	308,217.50	-	308,217.50	-	-
					1	6	0	1.00	2,401.00	200.00	480,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,200.00	-	480,200.00	-	-	
2651	น.ส.3		224	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	46	1	0.00	18,500.00	200.00	3,700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700,000.00	-	-	3,700,000.00	0.01	
2652	โฉนด	1302	27668	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	45.00	145.00	480.00	69,600.00	1275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	10	61,125.00	550,125.00	619,725.00	-	619,725.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 388 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2653	โฉนด	7235	77996	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	6	0	28.00	2,428.00	150.00	364,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200.00	-	364,200.00	-	-	
2654	โฉนด	2953	43573	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	3	43.00	343.00	310.00	106,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,330.00	-	106,330.00	-	-	
2655	โฉนด	1898	33808	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	0	83.00	83.00	1,150.00	95,450.00	1276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	25	195,600.00	293,400.00	388,850.00	-	388,850.00	-	-
2656	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เขาโร	1	8	0	76.00	3,276.00	150.00	491,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400.00	-	-	491,400.00	0.01	
2657	โฉนด	3654	61077	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	2	86.00	1,086.00	250.00	271,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500.00	-	271,500.00	-	-	
2658	โฉนด	701	19036	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	19.00	1,719.00	390.00	670,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,410.00	-	670,410.00	-	-	
2659	โฉนด	405	19569	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	21.00	721.00	150.00	108,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,150.00	-	108,150.00	-	-	
2660	โฉนด	3167	47276	หมู่ 1 ต.เขาโร	4	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.60	
2661	โฉนด	5890	69949	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	0	1	89.00	189.00	250.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 389 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2662	โหนด	6371	72496	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	39.10	139.10	150.00	20,865.00	1277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	17	352,080.00	1,114,920.00	1,135,785.00	-	1,135,785.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2663	โหนด	5860	69919	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	70.00	370.00	880.00	325,600.00	1278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	12	273,840.00	1,682,160.00	2,007,760.00	-	2,007,760.00	-	-
												1279	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	12	28,560.00	175,440.00	175,440.00	-	175,440.00	-	-
												1280	โรงจอดรถ	ตึก	2	68.00	-	2,550.00	173,400.00	12	24,276.00	149,124.00	149,124.00	-	149,124.00	-	-
					3	0	0	21.00	21.00	880.00	18,480.00	1281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,150.00	684,600.00	12	95,844.00	588,756.00	607,236.00	-	-	607,236.00	0.30
					2	0	0	48.00	48.00	880.00	42,240.00	1282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	14	67,824.00	308,976.00	351,216.00	-	-	351,216.00	0.02
												1283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	14	67,824.00	308,976.00	308,976.00	-	-	308,976.00	0.02
												1284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	14	67,824.00	308,976.00	308,976.00	-	-	308,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 390 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1285	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	14	67,824.00	308,976.00	308,976.00	-	-	308,976.00	0.02
2664	โฉนด	3672	62388	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	59.00	159.00	630.00	100,170.00	1286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,150.00	358,600.00	15	71,720.00	286,880.00	387,050.00	-	387,050.00	-	-
												1287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,150.00	122,250.00	15	79,462.50	42,787.50	42,787.50	-	42,787.50	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	630.00	1,008,000.00	1288	โรงจอดรถ	ตึก	1	1,111.50	-	2,550.00	2,834,325.00	15	566,865.00	2,267,460.00	3,275,460.00	-	3,275,460.00	-	-
2665	โฉนด	1802	32753	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	81.00	2,081.00	150.00	312,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,150.00	-	312,150.00	-	-
2666	โฉนด	1526	29888	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	8	2	67.00	3,467.00	150.00	520,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,050.00	-	520,050.00	-	-
2667	โฉนด	1431	28531	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	1	29.00	129.00	550.00	70,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,950.00	-	-	70,950.00	0.30
2668	โฉนด	1626	31415	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	23.00	2,223.00	220.00	489,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,060.00	-	489,060.00	-	-
2669	โฉนด	1072	25398	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	23.00	1,123.00	220.00	247,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,060.00	-	247,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 391 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2670	โฉนด	839	23015	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	14	2	61.00	5,861.00	230.00	1,348,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,030.00	-	1,348,030.00	-	-	
2671	โฉนด	908	23084	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	13.00	2,913.00	200.00	582,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,600.00	-	582,600.00	-	-	
2672	โฉนด	1948	33858	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	1	4.00	104.00	200.00	20,800.00	1289	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	53	903,210.00	159,390.00	180,190.00	-	180,190.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2673	โฉนด	842	23018	หมู่ ต.เขาโร	2	0	3	81.10	381.10	300.00	114,330.00	1290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	1	9,780.00	968,220.00	1,082,550.00	-	1,082,550.00	-	-
2674	โฉนด	1529	30001	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	0	8.00	808.00	150.00	121,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-	
2675	โฉนด	3036	46231	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	18.00	1,718.00	150.00	257,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,700.00	-	257,700.00	-	-	
2676	โฉนด	7610	83671	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	33.90	1,933.90	210.00	406,119.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,119.00	-	406,119.00	-	-	
2677	โฉนด	6328	70688	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	85.00	2,285.00	150.00	342,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,750.00	-	342,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2678	โฉนด	1912	33822	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	2	47.90	647.90	300.00	194,370.00	1291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	7	35,941.50	477,508.50	671,878.50	-	671,878.50	-	-
2679	โฉนด	2259	37226	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	98.00	98.00	1,150.00	112,700.00	1292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	93	557,460.00	176,040.00	288,740.00	-	288,740.00	-	-
2680	โฉนด	4305	61979	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	98.00	598.00	350.00	209,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,300.00	-	209,300.00	-	-
2681	โฉนด	7308	79206	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	60.00	1,460.00	150.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-
2682	โฉนด	6724	71709	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	1	8.00	508.00	340.00	172,720.00	1293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	18	228,852.00	651,348.00	824,068.00	-	824,068.00	-	-
												1294	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,550.00	68,850.00	18	17,901.00	50,949.00	50,949.00	-	50,949.00	-	-
2683	โฉนด	4522	81493	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	3	2.00	702.00	150.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	105,300.00	-	-
2684	โฉนด	7089	75959	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	0	28.00	28.00	1,150.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	32,200.00	-	-
2685	โฉนด	1188	26633	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	8.00	2,308.00	200.00	461,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,600.00	-	461,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2686	โฉนด	6677	71601	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	1	71.00	1,371.00	150.00	205,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,650.00	-	205,650.00	-	-	
2687	โฉนด	5936	69995	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	8.00	308.00	880.00	271,040.00	1295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	15	264,060.00	1,056,240.00	1,327,280.00	-	1,327,280.00	-	-
2688	โฉนด	3433	55946	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	9.00	2,909.00	150.00	436,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,350.00	-	436,350.00	-	-	
2689	โฉนด	6686	71671	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	29.00	1,129.00	150.00	169,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,350.00	-	169,350.00	-	-	
2690	โฉนด	1082	25408	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	61.00	61.00	150.00	9,150.00	1296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,150.00	1,108,400.00	42	820,216.00	288,184.00	297,334.00	-	297,334.00	-	-
2691	โฉนด	6413	72886	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	58.00	1,458.00	220.00	320,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,760.00	-	320,760.00	-	-	
2692	โฉนด	4576	65757	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	27.80	27.80	1,150.00	31,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,970.00	-	31,970.00	-	-	
2693	โฉนด	705	19040	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	14.00	2,114.00	200.00	422,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,800.00	-	422,800.00	-	-	
2694	โฉนด	2550	39657	หมู่ ต.เขาโร	1	11	0	17.00	4,417.00	150.00	662,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,550.00	-	662,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 394 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2695	โฉนด	754	20530	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	20.00	1,720.00	200.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-	
2696	โฉนด	3364	52557	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00	1297	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	32	769,824.00	655,776.00	684,526.00	-	-	684,526.00	0.30
2697	โฉนด	1964	33874	หมู่ ต.เขาโร	1	9	1	29.00	3,729.00	150.00	559,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,350.00	-	559,350.00	-	-	
2698	โฉนด	6051	70399	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	86.00	1,786.00	150.00	267,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,900.00	-	267,900.00	-	-	
2699	โฉนด	6483	70723	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	10.00	210.00	150.00	31,500.00	1298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	10	32,600.00	293,400.00	324,900.00	-	324,900.00	-	-
2700	โฉนด	3717	63214	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	93.00	293.00	150.00	43,950.00	1299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	5	22,005.00	418,095.00	462,045.00	-	462,045.00	-	-
2701	โฉนด	4110	61487	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	43.00	1,343.00	150.00	201,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,450.00	-	201,450.00	-	-	
2702	โฉนด	3734	60852	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	1	18.00	2,118.00	150.00	317,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,700.00	-	317,700.00	-	-	
2703	โฉนด	6527	70767	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	6.00	3,806.00	200.00	761,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,200.00	-	761,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 395 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2704	โฉนด	6482	70722	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	15.00	115.00	250.00	28,750.00	1300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	18	254,280.00	723,720.00	752,470.00	-	752,470.00	-	-
2705	โฉนด	6122	70470	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	10.00	210.00	200.00	42,000.00	1301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	27	290,466.00	369,684.00	411,684.00	-	411,684.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2706	โฉนด	863	23039	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	75.00	3,675.00	150.00	551,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,250.00	-	551,250.00	-	-
2707	โฉนด	674	19009	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	18.00	1,718.00	150.00	257,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,700.00	-	257,700.00	-	-
2708	โฉนด	2280	37247	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	51.00	51.00	1,150.00	58,650.00	1302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	30	97,800.00	97,800.00	156,450.00	-	-	156,450.00	0.02
2709	โฉนด	339	25481	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	72.00	2,472.00	200.00	494,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,400.00	-	494,400.00	-	-
2710	โฉนด	3753	60871	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	2	83.00	2,283.00	150.00	342,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,450.00	-	342,450.00	-	-
2711	โฉนด	6578	70818	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	8	0	71.00	3,271.00	150.00	490,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,650.00	-	490,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 396 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2712	โฉนด	1122	25448	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	2	15.00	615.00	150.00	92,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	92,250.00	-	-	
2713	โฉนด	6014	72423	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	2	0.00	1,000.00	220.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
2714	โฉนด	619	17444	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	84.00	1,284.00	150.00	192,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600.00	-	192,600.00	-	-	
2715	น.ส.3		290	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	10	2	98.00	4,298.00	200.00	859,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,600.00	-	-	859,600.00	0.01	
2716	โฉนด	1139	26584	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	6	0	68.00	2,468.00	200.00	493,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,600.00	-	493,600.00	-	-	
2717	โฉนด	5678	68210	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	3	33.10	2,333.10	200.00	466,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,620.00	-	466,620.00	-	-	
2718	โฉนด	5639	68125	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	61.70	161.70	390.00	63,063.00	1303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	13	117,360.00	616,140.00	679,203.00	-	679,203.00	-	-
												1304	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,550.00	68,850.00	13	11,016.00	57,834.00	57,834.00	-	57,834.00	-	-
2719	โฉนด	5958	70017	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	44.00	44.00	250.00	11,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 397 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2720	โฉนด	763	20539	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	13	3	62.00	5,562.00	150.00	834,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,300.00	-	834,300.00	-	-	
2721	โฉนด	1465	28565	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	3	59.00	1,959.00	200.00	391,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,800.00	-	391,800.00	-	-	
2722	โฉนด	1597	30069	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	3	56.00	756.00	340.00	257,040.00	1305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	17	158,436.00	501,714.00	758,754.00	-	758,754.00	-	-
2723	โฉนด	4540	65924	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	83.40	883.40	150.00	132,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,510.00	-	132,510.00	-	-	
2724	โฉนด	6176	70524	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	27.00	2,627.00	150.00	394,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,050.00	-	394,050.00	-	-	
2725	โฉนด	2064	35425	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	53.00	1,853.00	150.00	277,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,950.00	-	277,950.00	-	-	
2726	โฉนด	2904	41563	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	1306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	53	297,312.00	93,888.00	193,888.00	-	193,888.00	-	-
												1307	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.50	-	2,550.00	54,825.00	53	41,667.00	13,158.00	13,158.00	-	13,158.00	-	-
					1	6	1	26.00	2,526.00	250.00	631,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,500.00	-	631,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2727	โฉนด	3227	83354	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	3	13.00	1,113.00	150.00	166,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,950.00	-	166,950.00	-	-
2728	โฉนด	5631	67222	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	1	72.40	972.40	150.00	145,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,860.00	-	145,860.00	-	-
2729	โฉนด	1362	28462	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	67.00	167.00	350.00	58,450.00	1308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	22	232,764.00	451,836.00	510,286.00	-	510,286.00	-	-
												1309	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	20	18,360.00	42,840.00	42,840.00	-	42,840.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
2730	โฉนด	3173	47543	หมู่ 6 ต.เขาโร	3	0	2	75.70	275.70	480.00	132,336.00	1310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	18	317,850.00	904,650.00	1,036,986.00	-	-	1,036,986.00	0.30
2731	โฉนด	7511	81948	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	0	90.00	1,690.00	250.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500.00	-	422,500.00	-	-
2732	โฉนด	1828	32779	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	65.00	465.00	150.00	69,750.00	1311	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,000.00	128,000.00	33	119,040.00	8,960.00	78,710.00	-	78,710.00	-	-
												1312	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.50	-	8,000.00	260,000.00	33	241,800.00	18,200.00	18,200.00	-	18,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 399 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2733	โฉนด	2790	40852	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	88.00	2,888.00	150.00	433,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,200.00	-	433,200.00	-	-	
2734	โฉนด	180	16255	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00	1313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	22	149,634.00	290,466.00	297,466.00	-	297,466.00	-	-
2735	โฉนด	372	19546	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	37.00	1,037.00	150.00	155,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,550.00	-	155,550.00	-	-	
2736	โฉนด	6099	70447	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	39.30	1,139.30	150.00	170,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,895.00	-	170,895.00	-	-	
2737	โฉนด	1983	33893	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	3	83.00	783.00	1,000.00	783,000.00	1314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	20	220,050.00	513,450.00	1,296,450.00	-	1,296,450.00	-	-
												1315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	24	154,850.00	252,650.00	252,650.00	-	252,650.00	-	-
2738	โฉนด	6187	70535	หมู่ ต.เขาโร	1	10	1	46.00	4,146.00	150.00	621,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,900.00	-	621,900.00	-	-	
2739	โฉนด	6588	70828	หมู่ 9 ต.เขาโร	3	0	0	7.50	7.50	250.00	1,875.00	1316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,150.00	244,500.00	3	7,335.00	237,165.00	239,040.00	-	-	239,040.00	0.30
					2	1	0	15.50	415.50	250.00	103,875.00	1317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.00	-	8,150.00	1,092,100.00	6	65,526.00	1,026,574.00	1,130,449.00	-	1,130,449.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 400 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2740	โฉนด	7177	77586	หมู่ ๓ เขาโร	1	9	3	68.00	3,968.00	150.00	595,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,200.00	-	595,200.00	-	-	
2741	โฉนด	496	31895	หมู่ ๓ เขาโร	1	3	2	62.00	1,462.00	220.00	321,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,640.00	-	321,640.00	-	-	
2742	โฉนด	3882	61000	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	10.00	410.00	220.00	90,200.00	1318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.00	-	8,150.00	643,850.00	43	489,326.00	154,524.00	244,724.00	-	244,724.00	-	-
2743	โฉนด	160	16241	หมู่ ๓ เขาโร	1	5	2	10.00	2,210.00	200.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-	
2744	โฉนด	458	22110	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	3	73.00	3,573.00	150.00	535,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,950.00	-	535,950.00	-	-	
2745	โฉนด	5672	68486	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	12	1	67.00	4,967.00	200.00	993,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,400.00	-	993,400.00	-	-	
2746	โฉนด	3547	58046	หมู่ ๓ เขาโร	1	0	2	34.00	234.00	400.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-	
2747	โฉนด	4223	61817	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	3	2	75.00	1,475.00	150.00	221,250.00	1319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,150.00	1,589,250.00	63	1,207,830.00	381,420.00	602,670.00	-	602,670.00	-	-
2748	โฉนด	7248	77930	หมู่ ๓ เขาโร	1	5	0	64.00	2,064.00	200.00	412,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800.00	-	412,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2749	โฉนด	63	25182	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	5.00	1,205.00	150.00	180,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,750.00	-	180,750.00	-	-	
2750	โฉนด	5757	71928	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	1320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,150.00	562,350.00	19	157,458.00	404,892.00	484,892.00	-	484,892.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
2751	โฉนด	3223	83350	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	4	3	68.00	1,968.00	150.00	295,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200.00	-	295,200.00	-	-	
2752	โฉนด	2199	36115	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	10	1	25.00	4,125.00	200.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	-	-	
2753	โฉนด	484	31887	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	0	25.00	2,025.00	200.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-	
2754	โฉนด	1247	27613	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	3	27.00	1,127.00	200.00	225,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,400.00	-	225,400.00	-	-	
2755	โฉนด	410	19573	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	1	6.00	1,306.00	220.00	287,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,320.00	-	287,320.00	-	-	
2756	โฉนด	95	16203	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	3	85.00	1,985.00	150.00	297,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,750.00	-	297,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2757	โฉนด	5608	71425	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	42.10	142.10	250.00	35,525.00	1321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	4	19,560.00	469,440.00	504,965.00	-	504,965.00	-	-
2758	โฉนด	885	23061	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	7	0	44.00	2,844.00	150.00	426,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,600.00	-	426,600.00	-	-
2759	โฉนด	7298	79188	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	90.00	190.00	860.00	163,400.00	1322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	6	19,560.00	306,440.00	469,840.00	-	469,840.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	860.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-
2760	โฉนด	2631	39738	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	35.00	2,135.00	200.00	427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000.00	-	427,000.00	-	-
2761	โฉนด	6353	72417	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	6.90	206.90	250.00	51,725.00	1323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	20	293,400.00	684,600.00	736,325.00	-	736,325.00	-	-
2762	โฉนด	3276	48778	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	96.40	396.40	150.00	59,460.00	1324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	33	328,608.00	258,192.00	317,652.00	-	317,652.00	-	-
												1325	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	33	34,272.00	26,928.00	26,928.00	-	26,928.00	-	-
												1326	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	33	25,704.00	20,196.00	20,196.00	-	20,196.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 403 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2763	โฉนด	2012	35373	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	1	3	90.00	790.00	150.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	118,500.00	-	-
2764	โฉนด	2566	39673	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	5	2	54.00	2,254.00	150.00	338,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,100.00	-	338,100.00	-	-
2765	โฉนด	7277	79234	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	71.00	271.00	530.00	143,630.00	1327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	69.00	-	8,050.00	555,450.00	8	122,199.00	433,251.00	576,881.00	-	576,881.00	-	-
2766	โฉนด	430	22096	หมู่ 2 ต.เขาโร	4	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
2767	โฉนด	7264	78628	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2768	โฉนด	4088	63805	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	5	0	98.00	2,098.00	150.00	314,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,700.00	-	314,700.00	-	-
2769	โฉนด	3142	47251	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30
2770	โฉนด	2354	38349	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	13	1	6.00	5,306.00	150.00	795,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,900.00	-	795,900.00	-	-
2771	โฉนด	2268	37235	หมู่ 1 ต.เขาโร	4	0	1	8.00	108.00	600.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2772	โฉนด	1062	25388	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	3	75.00	775.00	390.00	302,250.00	1328	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,550.00	206,550.00	24	78,489.00	128,061.00	430,311.00	-	430,311.00	-	-
												1329	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	24	69,768.00	113,832.00	113,832.00	-	113,832.00	-	-
												1330	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,550.00	53,550.00	30	26,775.00	26,775.00	26,775.00	-	26,775.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	390.00	312,000.00	1331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	24	1,477,980.00	260,820.00	572,820.00	-	572,820.00	-	-
2773	โฉนด	579	17404	หมู่ ต.เขาโร	2	2	1	63.00	963.00	340.00	327,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,420.00	-	327,420.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	340.00	408,000.00	1332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,150.00	847,600.00	23	305,136.00	542,464.00	950,464.00	-	950,464.00	-	-
2774	โฉนด	2337	38332	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	11	2	36.00	4,636.00	150.00	695,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,400.00	-	695,400.00	-	-
2775	โฉนด	1093	25419	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-
2776	โฉนด	4482	62345	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	2	56.00	2,256.00	150.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	338,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 405 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2777	โฉนด	5945	70004	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	98.00	398.00	250.00	99,500.00	1333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,150.00	713,125.00	16	156,887.50	556,237.50	655,737.50	-	655,737.50	-	-
												1334	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,550.00	80,325.00	16	17,671.50	62,653.50	62,653.50	-	62,653.50	-	-
												1335	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.50	68.00	8,050.00	205,275.00	10	61,582.50	143,692.50	143,692.50	-	143,692.50	-	-
												1336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	12.00	32.00	8,050.00	96,600.00	10	28,980.00	67,620.00	67,620.00	-	67,620.00	-	-
2778	โฉนด	6183	70531	หมู่ ต.เขาโร	1	25	0	75.00	10,075.00	410.00	4,130,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,130,750.00	-	4,130,750.00	-	-
2779	โฉนด	1678	31467	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	55.00	3,455.00	150.00	518,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,250.00	-	518,250.00	-	-
2780	โฉนด	1650	31439	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	2	26.00	226.00	250.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	56,500.00	-	-
2781	โฉนด	6269	70617	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	39.00	339.00	150.00	50,850.00	1337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	6	105,624.00	1,654,776.00	1,705,626.00	-	1,705,626.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2782	โฉนด	151	27876	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	0	21.00	2,021.00	150.00	303,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,150.00	-	303,150.00	-	-	
2783	โฉนด	6641	71565	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	3	62.00	2,362.00	220.00	519,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,640.00	-	519,640.00	-	-	
2784	โฉนด	3255	59201	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	3	63.00	2,363.00	150.00	354,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,450.00	-	354,450.00	-	-	
2785	โฉนด	4255	61929	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	0	2.00	2,002.00	250.00	500,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,500.00	-	500,500.00	-	-	
2786	โฉนด	2085	35446	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	8	3	27.00	3,527.00	200.00	705,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,400.00	-	705,400.00	-	-	
2787	โฉนด	6026	70374	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	1	89.00	3,389.00	150.00	508,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,350.00	-	508,350.00	-	-	
2788	โฉนด	2734	40440	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	9	1	66.00	3,766.00	150.00	564,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,900.00	-	564,900.00	-	-	
2789	โฉนด	4202	61796	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	0	27.00	1,627.00	150.00	244,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,050.00	-	244,050.00	-	-	
2790	โฉนด	1227	26672	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	27	0	47.00	10,847.00	150.00	1,627,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,627,050.00	-	1,627,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 407 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2791	โฉนด	3759	60877	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	80.00	280.00	390.00	109,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-	
2792	โฉนด	852	23028	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	78.00	2,678.00	200.00	535,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,600.00	-	535,600.00	-	-	
2793	โฉนด	7505	82391	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	60.00	1,760.00	150.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
2794	โฉนด	7160	76541	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	13.00	1,413.00	150.00	211,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,950.00	-	211,950.00	-	-	
2795	โฉนด	2341	38336	หมู่ ต.เขาโร	1	12	1	94.00	4,994.00	150.00	749,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,100.00	-	749,100.00	-	-	
2796	โฉนด	7092	75198	หมู่ 7 ต.เขาโร	3	0	0	20.00	20.00	550.00	11,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.30	
2797	โฉนด	3406	55189	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	98.00	198.00	250.00	49,500.00	1338	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	84.00	8,100.00	680,400.00	6	40,824.00	639,576.00	689,076.00	-	639,576.00	49,500.00	-
												1339	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	16.00	16.00	8,100.00	129,600.00	6	7,776.00	121,824.00	121,824.00	-	121,824.00	-	-
												1340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	7	75,306.00	1,000,494.00	1,000,494.00	-	1,000,494.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 408 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2798	โฉนด	6517	70757	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	63.00	263.00	220.00	57,860.00	1341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	16	161,370.00	572,130.00	629,990.00	-	629,990.00	-	-
2799	โฉนด	6212	70560	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	78.00	1,178.00	220.00	259,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,160.00	-	259,160.00	-	-
2800	โฉนด	3281	49067	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	3	80.00	1,180.00	200.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-
2801	โฉนด	224	16276	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	75.00	75.00	450.00	33,750.00	1342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	32	264,060.00	224,940.00	258,690.00	-	-	258,690.00	0.02
												1343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	32	264,060.00	224,940.00	224,940.00	-	-	224,940.00	0.02
												1344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	32	264,060.00	224,940.00	224,940.00	-	-	224,940.00	0.02
2802	โฉนด	1182	26627	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	3	0	19.00	1,219.00	200.00	243,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,800.00	-	243,800.00	-	-
2803	โฉนด	2747	40809	หมู่ ต.เขาโร	1	8	1	3.00	3,303.00	220.00	726,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,660.00	-	726,660.00	-	-
2804	โฉนด	360	19536	หมู่ ต.เขาโร	2	0	3	67.00	367.00	220.00	80,740.00	1345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	18	158,925.00	452,325.00	533,065.00	-	533,065.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2805	โฉนด	2862	40924	หมู่ ๓.เขาโร	1	20	1	86.00	8,186.00	150.00	1,227,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,900.00	-	1,227,900.00	-	-	
2806	โฉนด	5946	70005	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	74.25	274.25	250.00	68,562.50	1346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	26	123,228.00	170,172.00	238,734.50	-	238,734.50	-	-
					3	0	0	3.75	3.75	250.00	937.50	1347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,150.00	122,250.00	26	51,345.00	70,905.00	71,842.50	-	-	71,842.50	0.30
2807	โฉนด	6954	74008	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	2	87.00	287.00	400.00	114,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,800.00	-	114,800.00	-	-	
2808	โฉนด	3319	49263	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	1	78.00	578.00	250.00	144,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500.00	-	144,500.00	-	-	
2809	โฉนด	7025	74821	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	0	29.00	829.00	150.00	124,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,350.00	-	124,350.00	-	-	
2810	โฉนด	1515	29877	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	1	17.00	517.00	150.00	77,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,550.00	-	77,550.00	-	-	
2811	โฉนด	4582	66471	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	3	39.80	339.80	150.00	50,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,970.00	-	50,970.00	-	-	
2812	โฉนด	438	22102	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	1348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	13	176,256.00	925,344.00	975,344.00	-	975,344.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 410 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	32	528,120.00	449,880.00	449,880.00	-	449,880.00	-	-
2813	โฉนด	427	22093	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	31.00	131.00	350.00	45,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,850.00	-	45,850.00	-	-
2814	โฉนด	4453	62246	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	4.00	2,704.00	150.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	405,600.00	-	-
2815	โฉนด	7343	79113	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	0	74.00	74.00	150.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	11,100.00	-	-
2816	โฉนด	7169	76601	หมู่ ต.เขาโร	4	0	1	7.00	107.00	260.00	27,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,820.00	-	-	27,820.00	0.30
2817	โฉนด	4191	61785	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	26.10	326.10	200.00	65,220.00	1350	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	43	1,108,080.00	349,920.00	415,140.00	-	415,140.00	-	-
												1351	โรงจอดรถ	ตึก	2	41.00	-	2,550.00	104,550.00	20	31,365.00	73,185.00	73,185.00	-	73,185.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
2818	โฉนด	3437	55835	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	3	2	55.00	1,455.00	200.00	291,000.00	1352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	8,150.00	990,225.00	11	118,827.00	871,398.00	1,162,398.00	-	1,162,398.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 411 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2819	โฉนด	3294	48897	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	1	19.00	1,719.00	150.00	257,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,850.00	-	257,850.00	-	-	
2820	โฉนด	244	22063	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	7.00	407.00	220.00	89,540.00	1353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	42	1,477,980.00	260,820.00	350,360.00	-	350,360.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
2821	โฉนด	1511	29873	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	1	0	9.00	409.00	150.00	61,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,350.00	-	61,350.00	-	-	
2822	โฉนด	377	25484	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	75.00	1,775.00	150.00	266,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,250.00	-	266,250.00	-	-	
2823	โฉนด	6052	70400	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	1.00	1,401.00	150.00	210,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,150.00	-	210,150.00	-	-	
2824	โฉนด	2368	38363	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	13	1	38.00	5,338.00	200.00	1,067,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,600.00	-	1,067,600.00	-	-	
2825	โฉนด	6607	70847	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	1	58.00	558.00	250.00	139,500.00	1354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.00	-	8,150.00	1,287,700.00	31	669,604.00	618,096.00	757,596.00	-	757,596.00	-	-
												1355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	31	127,140.00	117,360.00	117,360.00	-	117,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1356	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	31	21,216.00	19,584.00	19,584.00	-	19,584.00	-	-
												1357	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	31	21,216.00	19,584.00	19,584.00	-	19,584.00	-	-
2826	โฉนด	3134	47243	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	0	0	33.90	33.90	1,150.00	38,985.00	1358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,150.00	489,000.00	15	97,800.00	391,200.00	430,185.00	-	-	430,185.00	0.30
2827	โฉนด	3779	60897	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	3	20.00	2,320.00	150.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-
2828	โฉนด	6230	70578	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	3	98.00	1,198.00	150.00	179,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,700.00	-	179,700.00	-	-
2829	โฉนด	1806	32757	หมู่ ต.เขาโร	2	1	2	68.00	668.00	220.00	146,960.00	1359	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	368.00	-	8,050.00	2,962,400.00	88	2,518,040.00	444,360.00	591,320.00	-	591,320.00	-	-
												1360	โรงจอดรถ	ตึก	2	131.25	-	2,550.00	334,687.50	23	120,487.50	214,200.00	214,200.00	-	214,200.00	-	-
2830	โฉนด	7457	80855	หมู่ 1 ต.เขาโร	4	0	0	63.80	63.80	450.00	28,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,710.00	-	-	28,710.00	0.60
2831	โฉนด	2545	39652	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	42.00	142.00	550.00	78,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,100.00	-	78,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2832	โฉนด	4148	61742	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	0	7.00	407.00	220.00	89,540.00	1361	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	63	831,060.00	262,440.00	351,980.00	-	351,980.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
2833	โฉนด	3008	44105	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	35.00	335.00	200.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	67,000.00	-	-
2834	โฉนด	639	18974	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	8	1	68.00	3,368.00	150.00	505,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,200.00	-	505,200.00	-	-
2835	โฉนด	3307	52895	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	75.00	2,575.00	150.00	386,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,250.00	-	386,250.00	-	-
2836	โฉนด	6540	70780	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	32.00	1,232.00	150.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-
2837	โฉนด	174	22061	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	12.00	112.00	220.00	24,640.00	1362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	42	361,860.00	127,140.00	151,780.00	-	151,780.00	-	-
2838	โฉนด	3747	60865	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	9.00	309.00	450.00	139,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,050.00	-	139,050.00	-	-
2839	โฉนด	6139	70487	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	82.00	1,382.00	150.00	207,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,300.00	-	207,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 414 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2840	โฉนด	4203	61797	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	0	68.00	1,668.00	150.00	250,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,200.00	-	250,200.00	-	-	
2841	โฉนด	7794	86895	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	60.70	2,060.70	220.00	453,354.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,354.00	-	453,354.00	-	-	
2842	โฉนด	2687	40393	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	10	1	67.00	4,167.00	150.00	625,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,050.00	-	625,050.00	-	-	
2843	โฉนด	5990	70263	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	10	0	65.00	4,065.00	880.00	3,577,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,577,200.00	-	3,577,200.00	-	-	
2844	โฉนด	323	33534	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	2	1	61.00	961.00	400.00	384,400.00	1363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	22	387,940.00	753,060.00	1,137,460.00	-	1,137,460.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	1364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	7	28,525.00	378,975.00	385,375.00	-	378,975.00	6,400.00	-
												1365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,150.00	521,600.00	6	31,296.00	490,304.00	490,304.00	-	-	490,304.00	0.30
2845	โฉนด	4367	62081	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	6.00	206.00	400.00	82,400.00	1366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	27	344,256.00	438,144.00	520,544.00	-	520,544.00	-	-
2846	โฉนด	2840	40902	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	94.00	1,294.00	150.00	194,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,100.00	-	194,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 415 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2847	โฉนด	2907	41566	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	6	1	89.00	2,589.00	200.00	517,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,800.00	-	517,800.00	-	-	
2848	โฉนด	7216	81618	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	77.00	177.00	200.00	35,400.00	1367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	27	484,110.00	616,140.00	651,540.00	-	651,540.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2849	โฉนด	1495	29858	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	63.00	1,563.00	200.00	312,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,600.00	-	312,600.00	-	-	
2850	โฉนด	435	22101	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	3	80.00	1,180.00	150.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-	
2851	โฉนด	1868	33226	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	2	50.00	1,450.00	150.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	-	-	
2852	โฉนด	5119	69837	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	1368	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	27	577,368.00	734,832.00	794,832.00	-	794,832.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
					1	4	3	3.70	1,903.70	150.00	285,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,555.00	-	285,555.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2853	โฉนด	2214	37181	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	1	97.00	997.00	720.00	717,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,840.00	-	717,840.00	-	-	
2854	โฉนด	298	19513	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	10	2	19.00	4,219.00	200.00	843,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,800.00	-	843,800.00	-	-	
2855	โฉนด	1606	31395	หมู่ ๓.เขาโร	1	11	1	67.00	4,567.00	200.00	913,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,400.00	-	913,400.00	-	-	
2856	โฉนด	1406	28506	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	0	54.00	2,054.00	200.00	410,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,800.00	-	410,800.00	-	-	
2857	โฉนด	668	19003	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	0	4.00	1,204.00	220.00	264,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,880.00	-	264,880.00	-	-	
2858	โฉนด	2000	33910	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	17	1	66.00	6,966.00	200.00	1,393,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,200.00	-	1,393,200.00	-	-	
2859	โฉนด	5617	71106	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	1	5.90	1,705.90	150.00	255,885.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,885.00	-	255,885.00	-	-	
2860	โฉนด	1569	30041	หมู่ ๓.เขาโร	1	11	3	42.00	4,742.00	200.00	948,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,400.00	-	948,400.00	-	-	
2861	โฉนด	723	19058	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	3	89.00	2,389.00	150.00	358,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,350.00	-	358,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 417 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2862	โฉนด	3883	61001	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	17.00	417.00	220.00	91,740.00	1369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.50	-	8,150.00	892,425.00	38	589,000.50	303,424.50	395,164.50	-	395,164.50	-	-
2863	โฉนด	3379	53492	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	45.00	245.00	230.00	56,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350.00	-	56,350.00	-	-
2864	โฉนด	2207	36123	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	3	1	61.00	1,361.00	150.00	204,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,150.00	-	204,150.00	-	-
2865	โฉนด	5973	70032	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	75.00	1,975.00	150.00	296,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,250.00	-	296,250.00	-	-
2866	โฉนด	6330	70690	หมู่ ต.เขาโร	1	11	2	56.00	4,656.00	150.00	698,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,400.00	-	698,400.00	-	-
2867	โฉนด	6387	72618	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	1	6.00	506.00	300.00	151,800.00	1370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	52	533,715.00	94,185.00	245,985.00	-	245,985.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2868	น.ส.3ก		3182	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	31.00	1,431.00	150.00	214,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,650.00	-	-	214,650.00	0.01
2869	โฉนด	2329	38324	หมู่ ต.เขาโร	1	10	3	32.00	4,332.00	150.00	649,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,800.00	-	649,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 418 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2870	โฉนด	3709	63330	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	2	1	35.00	935.00	450.00	420,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,750.00	-	420,750.00	-	-	
2871	โฉนด	5655	71499	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	2	3	70.50	1,170.50	150.00	175,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,575.00	-	175,575.00	-	-	
2872	โฉนด	743	20519	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	8	1	35.00	3,335.00	200.00	667,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,000.00	-	667,000.00	-	-	
2873	โฉนด	3479	57836	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	2	3	10.00	1,110.00	220.00	244,200.00	1371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,150.00	929,100.00	38	613,206.00	315,894.00	560,094.00	-	560,094.00	-	-
												1372	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,550.00	71,400.00	38	47,124.00	24,276.00	24,276.00	-	24,276.00	-	-
												1373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,150.00	313,775.00	13	50,204.00	263,571.00	263,571.00	-	263,571.00	-	-
2874	โฉนด	6272	70620	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	21	1	17.00	8,517.00	150.00	1,277,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,550.00	-	1,277,550.00	-	-	
2875	โฉนด	3627	60036	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	0	34.90	34.90	150.00	5,235.00	1374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	4	27,384.00	657,216.00	662,451.00	-	662,451.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2876	โฉนด	1623	31412	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	70.00	70.00	360.00	25,200.00	1375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	4	32,600.00	782,400.00	807,600.00	-	807,600.00	-	-
2877	โฉนด	434	22100	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	3	17.00	2,317.00	350.00	810,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,950.00	-	810,950.00	-	-
2878	โฉนด	4273	61947	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
2879	โฉนด	9	16154	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	9	2	1.00	3,801.00	150.00	570,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,150.00	-	570,150.00	-	-
2880	โฉนด	4293	61967	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	3	9.00	1,109.00	200.00	221,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,800.00	-	221,800.00	-	-
2881	โฉนด	2292	37259	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	11.00	211.00	390.00	82,290.00	1376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.75	-	8,150.00	1,008,562.50	33	564,795.00	443,767.50	526,057.50	-	443,767.50	82,290.00	-
												1377	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	32	74,358.00	63,342.00	63,342.00	-	63,342.00	-	-
2882	โฉนด	6106	70454	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	1378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	33	410,760.00	322,740.00	402,740.00	-	402,740.00	-	-
												1379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	33	205,380.00	161,370.00	161,370.00	-	161,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 420 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1380	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	33	25,704.00	20,196.00	20,196.00	-	20,196.00	-	-
					1	6	2	40.00	2,640.00	200.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	
2883	โฉนด	1547	30019	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	3.00	103.00	550.00	56,650.00	1381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	36	545,724.00	334,476.00	391,126.00	-	391,126.00	-	-
2884	โฉนด	636	18971	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	22	2	38.00	9,038.00	150.00	1,355,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,355,700.00	-	1,355,700.00	-	-	
2885	โฉนด	3867	60985	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	9	3	14.00	3,914.00	150.00	587,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,100.00	-	587,100.00	-	-	
2886	โฉนด	1539	30011	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	3	67.00	2,767.00	150.00	415,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,050.00	-	415,050.00	-	-	
2887	โฉนด	3710	63331	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	1	35.00	935.00	450.00	420,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,750.00	-	420,750.00	-	-	
2888	โฉนด	2099	35460	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	65.00	65.00	600.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
2889	โฉนด	2571	39678	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	61.00	861.00	150.00	129,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,150.00	-	129,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2890	โฉนด	1884	33543	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	38.00	1,038.00	150.00	155,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,700.00	-	155,700.00	-	-	
2891	โฉนด	2970	43716	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	51.00	2,851.00	150.00	427,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,650.00	-	427,650.00	-	-	
2892	โฉนด	6521	70761	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	26.00	126.00	250.00	31,500.00	1382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	12	82,152.00	504,648.00	536,148.00	-	536,148.00	-	-
2893	โฉนด	7554	82612	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	1	52.00	152.00	200.00	30,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	30,400.00	-	-	
2894	โฉนด	6472	70712	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	97.00	2,397.00	150.00	359,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,550.00	-	359,550.00	-	-	
2895	โฉนด	142	16237	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	76.00	376.00	220.00	82,720.00	1383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,150.00	1,499,600.00	42	1,109,704.00	389,896.00	472,616.00	-	472,616.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
2896	โฉนด	3921	61182	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	3	90.00	1,590.00	150.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	238,500.00	-	-	
2897	โฉนด	7402	79994	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	30.00	130.00	250.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2898	โฉนด	4282	61956	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	0	39.00	2,839.00	200.00	567,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,800.00	-	567,800.00	-	-	
2899	โฉนด	5985	70258	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	2	59.00	3,059.00	200.00	611,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,800.00	-	611,800.00	-	-	
2900	โฉนด	423	22089	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	10	2	36.00	4,236.00	150.00	635,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,400.00	-	635,400.00	-	-	
2901	โฉนด	1932	33842	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	7	0	83.00	2,883.00	150.00	432,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,450.00	-	432,450.00	-	-	
2902	โฉนด	6308	70663	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	2	8.00	2,208.00	150.00	331,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200.00	-	331,200.00	-	-	
2903	โฉนด	1713	32142	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	9	2	67.00	3,867.00	150.00	580,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,050.00	-	580,050.00	-	-	
2904	โฉนด	5700	72957	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-	
2905	โฉนด	4243	61917	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	3	19.00	1,119.00	150.00	167,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,850.00	-	167,850.00	-	-	
2906	โฉนด	7203	77555	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	2	1.00	1,401.00	150.00	210,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,150.00	-	210,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2907	โฉนด	5703	72960	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-	
2908	โฉนด	210	19498	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	1	19.00	1,319.00	300.00	395,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,700.00	-	395,700.00	-	-	
2909	โฉนด	86	22058	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	3	67.00	1,167.00	150.00	175,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,050.00	-	175,050.00	-	-	
2910	โฉนด	1494	29857	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	8	1	35.00	3,335.00	200.00	667,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,000.00	-	667,000.00	-	-	
2911	โฉนด	2780	40842	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	2	47.00	3,047.00	150.00	457,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,050.00	-	457,050.00	-	-	
2912	โฉนด	149	25467	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	3	61.00	2,361.00	200.00	472,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,200.00	-	472,200.00	-	-	
2913	โฉนด	5831	69890	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	1	18.00	1,318.00	150.00	197,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,700.00	-	197,700.00	-	-	
2914	โฉนด	332	22076	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	3	18.00	1,918.00	220.00	421,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,960.00	-	421,960.00	-	-	
2915	โฉนด	5614	64689	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	3	79.00	779.00	150.00	116,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,850.00	-	116,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2916	โฉนด	7779	70358	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	2	0	67.00	867.00	630.00	546,210.00	1384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	7	30,807.00	409,293.00	955,503.00	-	955,503.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	630.00	2,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000.00	-	2,016,000.00	-	-
2917	โฉนด	7533	82168	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	95.00	95.00	1,150.00	109,250.00	1385	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	6	72,900.00	1,142,100.00	1,251,350.00	-	1,251,350.00	-	-
2918	โฉนด	7549	82569	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	7.30	1,307.30	150.00	196,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,095.00	-	196,095.00	-	-
2919	โฉนด	577	17402	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	1	54.00	554.00	400.00	221,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,600.00	-	221,600.00	-	-
2920	โฉนด	491	25494	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.02
					1	5	0	26.00	2,026.00	230.00	465,980.00	1386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	13	54,768.00	287,532.00	753,512.00	-	753,512.00	-	-
2921	โฉนด	2039	35400	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	50.00	2,550.00	150.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	382,500.00	-	-
2922	โฉนด	3197	47488	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2923	โฉนด	4549	68120	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	1	9.00	109.00	150.00	16,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,350.00	-	16,350.00	-	-	
2924	โฉนด	657	18992	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	34.00	1,234.00	150.00	185,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,100.00	-	185,100.00	-	-	
2925	โฉนด	6486	70726	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	22.00	2,522.00	150.00	378,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,300.00	-	378,300.00	-	-	
2926	โฉนด	2362	38357	หมู่ ต.เขาโร	1	7	3	6.00	3,106.00	200.00	621,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,200.00	-	621,200.00	-	-	
2927	โฉนด	6320	70680	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	57.00	1,257.00	150.00	188,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,550.00	-	188,550.00	-	-	
2928	โฉนด	240	19501	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	13.00	1,613.00	150.00	241,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,950.00	-	241,950.00	-	-	
2929	โฉนด	1064	25390	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	76.00	1,576.00	150.00	236,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	236,400.00	-	-	
2930	โฉนด	4276	61950	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	0	86.00	886.00	250.00	221,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,500.00	-	221,500.00	-	-	
2931	โฉนด	1245	27611	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	1	25.00	925.00	200.00	185,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	185,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 426 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2932	โฉนด	1950	33860	หมู่ ต.เขาโร	1	10	1	98.00	4,198.00	200.00	839,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,600.00	-	839,600.00	-	-	
2933	โฉนด	3018	44591	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	54.00	1,454.00	150.00	218,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,100.00	-	218,100.00	-	-	
2934	โฉนด	3218	48403	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	21.00	2,721.00	150.00	408,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,150.00	-	408,150.00	-	-	
2935	โฉนด	2521	39216	หมู่ ต.เขาโร	1	23	3	59.00	9,559.00	300.00	2,867,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,867,700.00	-	2,867,700.00	-	-	
2936	โฉนด	2731	40437	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
					2	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00	1387	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	16	171,072.00	606,528.00	617,778.00	-	606,528.00	11,250.00	-
2937	โฉนด	775	20551	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	47.00	447.00	220.00	98,340.00	1388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	23	293,400.00	521,600.00	619,940.00	-	619,940.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00	1389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	18	190,710.00	542,790.00	894,790.00	-	894,790.00	-	-
2938	โฉนด	3114	47114	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	30.00	30.00	550.00	16,500.00	1390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	4	23,472.00	563,328.00	579,828.00	-	579,828.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2939	โฉนด	2344	38339	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	3	70.00	3,170.00	150.00	475,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,500.00	-	475,500.00	-	-	
2940	โฉนด	6409	73872	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	3	55.00	355.00	200.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	-	71,000.00	0.02	
					1	15	0	40.00	6,040.00	200.00	1,208,000.00	1391	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	43	805,545.00	142,155.00	1,350,155.00	-	1,350,155.00	-	-
2941	โฉนด	6886	89150	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2942	โฉนด	5684	68184	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	78.50	78.50	550.00	43,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,175.00	-	43,175.00	-	-	
2943	โฉนด	7459	80895	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	73.00	173.00	250.00	43,250.00	1392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.00	-	8,150.00	1,051,350.00	9	94,621.50	956,728.50	999,978.50	-	999,978.50	-	-
2944	โฉนด	6456	70696	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	7	1	58.00	2,958.00	200.00	591,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,600.00	-	591,600.00	-	-	
2945	โฉนด	2524	39219	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	16	0	64.00	6,464.00	150.00	969,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,600.00	-	969,600.00	-	-	
2946	โฉนด	5749	79803	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	7	0	91.00	2,891.00	200.00	578,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,200.00	-	578,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2947	โฉนด	718	19053	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	11.00	711.00	150.00	106,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650.00	-	106,650.00	-	-	
2948	โฉนด	5971	70030	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	31.00	3,431.00	150.00	514,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,650.00	-	514,650.00	-	-	
2949	โฉนด	500	27879	หมู่ ต.เขาโร	1	24	0	91.00	9,691.00	150.00	1,453,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,650.00	-	1,453,650.00	-	-	
2950	โฉนด	1442	28542	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	16.00	2,216.00	150.00	332,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,400.00	-	332,400.00	-	-	
2951	โฉนด	1580	30052	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	52.00	3,452.00	200.00	690,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,400.00	-	690,400.00	-	-	
2952	โฉนด	128	27874	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	9	2	27.00	3,827.00	200.00	765,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,400.00	-	765,400.00	-	-	
2953	โฉนด	4539	65923	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	66.60	266.60	200.00	53,320.00	1393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	12	133,497.00	820,053.00	873,373.00	-	820,053.00	53,320.00	-
2954	โฉนด	4373	62087	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	33.00	133.00	400.00	53,200.00	1394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	21	187,776.00	399,024.00	452,224.00	-	452,224.00	-	-
2955	โฉนด	1099	25425	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	86.00	3,086.00	750.00	2,314,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,314,500.00	-	2,314,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2956	โฉนด	1982	33892	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	43.00	3,843.00	200.00	768,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,600.00	-	768,600.00	-	-	
2957	โฉนด	3557	57909	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	96.00	96.00	400.00	38,400.00	1395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	4	39,120.00	938,880.00	977,280.00	-	977,280.00	-	-
2958	โฉนด	1770	32199	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	51.00	151.00	600.00	90,600.00	1396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	46	520,296.00	164,304.00	254,904.00	-	254,904.00	-	-
												1397	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	46	446,400.00	33,600.00	33,600.00	-	33,600.00	-	-
2959	โฉนด	655	18990	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	7	0	34.00	2,834.00	150.00	425,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,100.00	-	425,100.00	-	-	
2960	โฉนด	1146	26591	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	90.00	2,290.00	150.00	343,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,500.00	-	343,500.00	-	-	
2961	โฉนด	6702	71687	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	1	50.00	1,350.00	150.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-	
2962	โฉนด	2633	39740	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	45.00	1,445.00	150.00	216,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,750.00	-	216,750.00	-	-	
2963	โฉนด	1061	25387	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	94.00	1,494.00	390.00	582,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,660.00	-	582,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2964	โฉนด	481	31884	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	3	14.00	1,514.00	150.00	227,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,100.00	-	227,100.00	-	-	
2965	โฉนด	3761	60879	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	77.00	477.00	340.00	162,180.00	1398	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	53	923,400.00	291,600.00	453,780.00	-	453,780.00	-	-
												1399	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,550.00	68,850.00	48	52,326.00	16,524.00	16,524.00	-	16,524.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	340.00	1,088,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000.00	-	1,088,000.00	-	-	
2966	โฉนด	7521	82141	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	2	95.00	295.00	150.00	44,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	44,250.00	-	-	
2967	โฉนด	3577	63108	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	29.00	1,329.00	150.00	199,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,350.00	-	199,350.00	-	-	
2968	โฉนด	7348	79272	หมู่ 6 ต.เขาโร	4	0	0	52.00	52.00	250.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30	
2969	โฉนด	3400	53400	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
2970	โฉนด	5669	68052	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	0	22.00	22.00	550.00	12,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,100.00	-	12,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 431 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2971	โฉนด	2270	37237	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	3	64.00	764.00	340.00	259,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,760.00	-	259,760.00	-	-	
2972	โฉนด	1438	28538	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	46.00	1,946.00	150.00	291,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,900.00	-	291,900.00	-	-	
2973	โฉนด	2246	37213	หมู่ ต.เขาโร	4	0	1	6.00	106.00	1,150.00	121,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,900.00	-	-	121,900.00	0.30	
2974	โฉนด	2872	41531	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	26.00	1,626.00	220.00	357,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,720.00	-	357,720.00	-	-	
2975	โฉนด	3808	60926	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	1	31.00	531.00	390.00	207,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,090.00	-	207,090.00	-	-	
2976	โฉนด	5778	70247	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	0	53.10	53.10	450.00	23,895.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,895.00	-	23,895.00	-	-	
2977	โฉนด	7087	75957	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	1	3	17.00	717.00	860.00	616,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,620.00	-	616,620.00	-	-	
2978	โฉนด	5694	68725	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	93.70	1,093.70	150.00	164,055.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,055.00	-	164,055.00	-	-	
2979	โฉนด	1907	33817	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	93.00	293.00	1,150.00	336,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,950.00	-	336,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2980	โฉนด	6410	73873	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	3	11.00	2,311.00	230.00	531,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	531,530.00	-	531,530.00	-	-		
2981	โฉนด	2518	39213	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	34.00	3,634.00	410.00	1,489,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,940.00	-	1,489,940.00	-	-		
2982	โฉนด	4516	63928	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	3	18.75	718.75	380.00	273,125.00	1400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	28	539,856.00	633,744.00	906,869.00	-	906,869.00	-	-
					3	0	0	9.25	9.25	380.00	3,515.00	1401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	33.00	-	8,150.00	268,950.00	23	96,822.00	172,128.00	175,643.00	-	-	175,643.00	0.30
2983	โฉนด	3155	47264	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	64.00	64.00	1,150.00	73,600.00	1402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	37	521,600.00	293,400.00	367,000.00	-	367,000.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	1,150.00	4,600.00	1403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,150.00	97,800.00	7	6,846.00	90,954.00	95,554.00	-	-	95,554.00	0.30
2984	โฉนด	2067	35428	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	5.00	905.00	150.00	135,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,750.00	-	135,750.00	-	-
2985	โฉนด	2842	40904	หมู่ ต.เขาโร	1	10	3	12.00	4,312.00	150.00	646,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,800.00	-	646,800.00	-	-
2986	โฉนด	1153	26598	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	7	2	88.00	3,088.00	200.00	617,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,600.00	-	617,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 433 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2987	โหนด	2597	39704	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	6.00	406.00	150.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	60,900.00	-	-	
					1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
2988	โหนด	77	16193	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	50.00	1,650.00	150.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-	
2989	ส.ป.ก.4-01		1039	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	11	0	31.00	4,431.00	150.00	664,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,650.00	-	-	664,650.00	0.01	
2990	ส.ป.ก.4-01		6	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	9	3	63.00	3,963.00	150.00	594,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,450.00	-	-	594,450.00	0.01	
2991	ส.ป.ก.4-01		1063	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	17	1	16.00	6,916.00	150.00	1,037,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,400.00	-	-	1,037,400.00	0.01	
2992	ส.ป.ก.4-01		1314	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	3.00	2,403.00	150.00	360,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,450.00	-	-	360,450.00	0.01	
2993	ส.ป.ก.4-01		1027	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	8	1	22.00	3,322.00	150.00	498,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,300.00	-	-	498,300.00	0.01	
2994	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	67.00	1,367.00	150.00	205,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,050.00	-	-	205,050.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 434 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2995	โฉนด	270	19509	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	1	89.00	2,589.00	150.00	388,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,350.00	-	388,350.00	-	-	
2996	ส.ป.ก.4-01		1451	หมู่ ๓.เขาโร	1	10	0	17.00	4,017.00	150.00	602,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,550.00	-	-	602,550.00	0.01	
2997	ส.ป.ก.4-01		85	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	1	1	15.00	515.00	150.00	77,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	-	77,250.00	0.01	
2998	โฉนด	275	33303	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	7	0	19.00	2,819.00	150.00	422,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,850.00	-	422,850.00	-	-	
2999	ส.ป.ก.4-01		1077	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	12	2	93.00	5,093.00	150.00	763,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,950.00	-	-	763,950.00	0.01	
3000	ส.ป.ก.4-01		1096	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	5	1	47.00	2,147.00	150.00	322,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,050.00	-	-	322,050.00	0.01	
3001	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เขาโร	1	8	0	8.00	3,208.00	150.00	481,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,200.00	-	-	481,200.00	0.01	
3002	น.ส.3ก		555	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	6	2	50.00	2,650.00	250.00	662,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,500.00	-	-	662,500.00	0.01	
3003	ส.ป.ก.4-01		1137	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	3	0	42.00	1,242.00	150.00	186,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300.00	-	-	186,300.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 435 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3004	ส.ป.ก.4-01		1121	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	4	2	19.00	1,819.00	150.00	272,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,850.00	-	-	272,850.00	0.01		
3005	ส.ป.ก.4-01		1136	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	21	2	77.00	8,677.00	150.00	1,301,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,301,550.00	-	-	1,301,550.00	0.01		
3006	ส.ป.ก.4-01		1037	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	1	2	37.00	637.00	150.00	95,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	-	95,550.00	0.01		
3007	ส.ป.ก.4-01		1135	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	7	1	8.00	2,908.00	150.00	436,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,200.00	-	-	436,200.00	0.01		
3008	น.ส.3ก		28	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	12	3	62.00	5,162.00	150.00	774,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,300.00	-	-	774,300.00	0.01		
3009	โฉนด	5600	67290	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	350.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-		
3010	โฉนด	7626	83748	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	7	1	12.50	2,912.50	300.00	873,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,750.00	-	873,750.00	-	-		
3011	ส.ป.ก.4-01		10	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	13	3	72.00	5,572.00	150.00	835,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,800.00	-	-	835,800.00	0.01		
3012	โฉนด	7722	85516	หมู่ 2 ต.เขาโร	4	0	1	18.00	118.00	150.00	17,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	-	17,700.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3013	โฉนด	7721	85515	หมู่ 2 ต.เขาโร	4	0	0	98.30	98.30	150.00	14,745.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,745.00	-	-	14,745.00	0.30	
3014	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.เขาโร	1	26	0	6.00	10,406.00	150.00	1,560,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,900.00	-	-	1,560,900.00	0.01	
3015	โฉนด	7620	83614	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	11	0	7.90	4,407.90	150.00	661,185.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,185.00	-	661,185.00	-	-	
3016	โฉนด	27	19475	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	13	0	4.00	5,204.00	200.00	1,040,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,800.00	-	1,040,800.00	-	-	
3017	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	1	49.00	1,749.00	150.00	262,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,350.00	-	-	262,350.00	0.01	
3018	โฉนด	5708	68432	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	0	50.50	850.50	220.00	187,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,110.00	-	187,110.00	-	-	
3019	โฉนด	7578	83240	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	62.00	3,262.00	200.00	652,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,400.00	-	652,400.00	-	-	
3020	โฉนด	2508	39203	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	2	94.00	294.00	550.00	161,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	161,700.00	-	-	
3021	โฉนด	2510	39205	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	2	77.00	677.00	150.00	101,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,550.00	-	101,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 437 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3022	โฉนด	2859	40921	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	6	2	17.00	2,617.00	200.00	523,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,400.00	-	523,400.00	-	-	
3023	โฉนด	7597	83548	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	6	3	69.00	2,769.00	150.00	415,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,350.00	-	415,350.00	-	-	
3024	โฉนด	7495	81687	หมู่ 6 ต.เขาโร	4	0	0	62.50	62.50	300.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.30	
3025	โฉนด	7493	81685	หมู่ 6 ต.เขาโร	4	0	0	62.50	62.50	300.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.30	
3026	โฉนด	7494	81686	หมู่ 6 ต.เขาโร	4	0	0	62.50	62.50	300.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.30	
3027	โฉนด	865	23041	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	16	0	55.00	6,455.00	150.00	968,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,250.00	-	968,250.00	-	-	
3028	โฉนด	2815	40877	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	15	3	48.00	6,348.00	150.00	952,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,200.00	-	952,200.00	-	-	
3029	โฉนด	7458	80925	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	3	63.80	763.80	200.00	152,760.00	1404	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	52.00	-	8,200.00	426,400.00	3	38,376.00	388,024.00	540,784.00	-	540,784.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 438 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3030	โฉนด	3181	47975	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	1	69.00	969.00	250.00	242,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,250.00	-	242,250.00	-	-	
3031	โฉนด	2489	39184	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	1	46.00	1,346.00	220.00	296,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,120.00	-	296,120.00	-	-	
3032	โฉนด	2910	41569	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	2	98.00	1,098.00	220.00	241,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,560.00	-	241,560.00	-	-	
3033	โฉนด	3045	45051	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	10	0	4.00	4,004.00	150.00	600,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	600,600.00	-	-	
3034	น.ส.3		179	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	1	30.00	1,330.00	200.00	266,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	-	266,000.00	0.01	
3035	โฉนด	6429	73222	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	41.00	41.00	550.00	22,550.00	1405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	2	19,560.00	958,440.00	980,990.00	-	958,440.00	22,550.00	-
3036	น.ส.3		173	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
3037	โฉนด	2187	36103	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	1	50.00	150.00	250.00	37,500.00	1406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,150.00	627,550.00	10	62,755.00	564,795.00	602,295.00	-	602,295.00	-	-
3038	โฉนด	2431	39126	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	1.00	401.00	480.00	192,480.00	1407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	26	328,608.00	453,792.00	646,272.00	-	453,792.00	192,480.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 439 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3039	โฉนด	2513	39208	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	1408	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	12	495,558.00	808,542.00	868,542.00	-	868,542.00	-	-
												1409	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	70.00	-	7,700.00	539,000.00	42	501,270.00	37,730.00	37,730.00	-	37,730.00	-	-
					1	5	1	4.00	2,104.00	150.00	315,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,600.00	-	315,600.00	-	-
3040	โฉนด	2943	43364	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	50.90	250.90	550.00	137,995.00	1410	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	8,050.00	1,223,600.00	20	917,700.00	305,900.00	443,895.00	-	443,895.00	-	-
3041	โฉนด	2509	39204	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	2	24.00	624.00	550.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	343,200.00	-	-
3042	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3138	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	55.00	2,155.00	200.00	431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,000.00	-	-	431,000.00	0.01
3043	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	321	หมู่ ต.เขาโร	1	8	3	7.00	3,507.00	150.00	526,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,050.00	-	-	526,050.00	0.01
3044	โฉนด	901	23077	หมู่ 3 ต.เขาโร	3	0	0	11.00	11.00	220.00	2,420.00	1411	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	9.00	-	8,000.00	72,000.00	28	66,960.00	5,040.00	7,460.00	-	-	7,460.00	0.30
					2	4	3	0.00	1,900.00	220.00	418,000.00	1412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,150.00	1,198,050.00	40	838,635.00	359,415.00	777,415.00	-	777,415.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 440 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1413	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	40	535,680.00	40,320.00	40,320.00	-	40,320.00	-	-
3045	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1357	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	0	0	80.00	80.00	1,150.00	92,000.00	1414	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	257.50	-	7,850.00	2,021,375.00	1	20,213.75	2,001,161.25	2,093,161.25	-	-	2,093,161.25	0.30
3046	น.ส.3ก	ออกวัดทุ่งควาย	832	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	13	1	53.00	5,353.00	200.00	1,070,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,600.00	-	-	1,070,600.00	0.01
3047	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	1144	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	9	1	42.00	3,742.00	150.00	561,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,300.00	-	-	561,300.00	0.01
3048	น.ส.3ก		1601	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	20.00	3,420.00	150.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	-	513,000.00	0.01
3049	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2371	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	5.00	205.00	450.00	92,250.00	1415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,150.00	562,350.00	43	427,386.00	134,964.00	227,214.00	-	134,964.00	92,250.00	0.02
												1416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	43	111,492.00	35,208.00	35,208.00	-	35,208.00	-	-
3050	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2190	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	26.00	1,326.00	150.00	198,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900.00	-	-	198,900.00	0.01
3051	โฉนด	7655	86222	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	3	91.10	1,591.10	150.00	238,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,665.00	-	238,665.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3052	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1713	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01	
					2	1	2	36.00	636.00	150.00	95,400.00	1417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.25	-	8,150.00	768,137.50	29	368,706.00	399,431.50	494,831.50	-	399,431.50	95,400.00	0.02
												1418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	29	117,360.00	127,140.00	127,140.00	-	127,140.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	150.00	750.00	1419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,150.00	97,800.00	29	46,944.00	50,856.00	51,606.00	-	-	51,606.00	0.30
3053	โฉนด	3827	60945	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	8	2	57.00	3,457.00	150.00	518,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,550.00	-	518,550.00	-	-	
3054	น.ส.3ก		1279	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	13.00	1,213.00	150.00	181,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,950.00	-	-	181,950.00	0.01	
3055	น.ส.3ก	-----	818	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	2	43.00	643.00	220.00	141,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,460.00	-	-	141,460.00	0.01	
3056	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1122	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	1	3	16.00	716.00	150.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	-	107,400.00	0.01	
3057	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	528.	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	70.00	3,070.00	150.00	460,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,500.00	-	-	460,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3058	โหนด	3128	47124	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	6.00	206.00	250.00	51,500.00	1420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,150.00	603,100.00	27	265,364.00	337,736.00	389,236.00	-	337,736.00	51,500.00	-
												1421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,150.00	97,800.00	22	33,252.00	64,548.00	64,548.00	-	64,548.00	-	-
3059	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2238	หมู่ ๓ ต.เขาโร	2	1	1	94.00	594.00	250.00	148,500.00	1422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	222.50	-	8,150.00	1,813,375.00	39	1,233,095.00	580,280.00	728,780.00	-	580,280.00	148,500.00	0.02
3060	น.ส.3ก		1546	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	0	13.00	2,013.00	150.00	301,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,950.00	-	-	301,950.00	0.01
3061	โหนด	5740	70958	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	1	29.80	529.80	200.00	105,960.00	1423	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	16	98,010.00	347,490.00	453,450.00	-	453,450.00	-	-
3062	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	500	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					1	7	2	53.00	3,053.00	150.00	457,950.00	1424	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	17	379,200.00	100,800.00	558,750.00	-	100,800.00	457,950.00	-
												1425	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	12	144,000.00	144,000.00	144,000.00	-	144,000.00	-	-
3063	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1619	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	6	1	60.00	2,560.00	250.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 443 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3064	น.ส.3ก		3157	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01	
3065	น.ส.3ก		2833	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	2	6.00	1,806.00	150.00	270,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,900.00	-	-	270,900.00	0.01	
3066	น.ส.3ก		1944	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	0	3	96.00	396.00	150.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.01	
3067	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	1796	หมู่ ต.เขาโร	2	1	0	63.00	463.00	200.00	92,600.00	1426	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	239.00	99.58	8,050.00	1,923,950.00	5	192,395.00	1,731,555.00	1,824,155.00	-	1,731,555.00	92,600.00	0.02
												1427	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.50	-	8,000.00	220,000.00	43	204,600.00	15,400.00	15,400.00	-	15,400.00	-	-
					1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
3068	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2186	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	67.00	1,267.00	150.00	190,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,050.00	-	-	190,050.00	0.01	
3069	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3042	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	5.00	2,605.00	150.00	390,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,750.00	-	-	390,750.00	0.01	
3070	ส.ป.ก.4-01		1066	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	7	3	95.00	3,195.00	150.00	479,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,250.00	-	-	479,250.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 444 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3071	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	0	90.00	2,090.00	150.00	313,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	-	313,500.00	0.01		
3072	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3122	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	50.00	350.00	200.00	70,000.00	1428	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	50	1,477,980.00	260,820.00	330,820.00	-	260,820.00	70,000.00	0.02
3073	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2017	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	95.00	3,295.00	150.00	494,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,250.00	-	494,250.00	0.01
3074	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	594	หมู่ ต.เขาโร	1	7	3	94.00	3,194.00	150.00	479,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,100.00	-	479,100.00	0.01
3075	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	2836	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	0	36.00	1,636.00	150.00	245,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,400.00	-	245,400.00	0.01
3076	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3123	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	10.00	410.00	200.00	82,000.00	1429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	23	766,360.00	135,240.00	217,240.00	-	135,240.00	82,000.00	0.02
3077	โฉนด	7077	75571	หมู่ ต.เขาโร	1	12	0	49.00	4,849.00	150.00	727,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,350.00	-	727,350.00	-
3078	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1924	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	0	47.00	1,647.00	300.00	494,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,100.00	-	494,100.00	0.01
3079	น.ส.3ก		1815	หมู่ ต.เขาโร	2	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	1430	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	42	479,520.00	168,480.00	202,980.00	-	168,480.00	34,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 445 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3080	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1234	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	20	0	33.00	8,033.00	200.00	1,606,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,600.00	-	-	1,606,600.00	0.01	
3081	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	3177	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	13.00	213.00	150.00	31,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,950.00	-	-	31,950.00	0.01	
3082	โฉนด	755	20531	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	3	42.00	2,342.00	150.00	351,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,300.00	-	351,300.00	-	-	
3083	โฉนด	760	20536	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	1	53.00	1,753.00	150.00	262,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,950.00	-	262,950.00	-	-	
3084	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง		หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	26.00	2,226.00	150.00	333,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900.00	-	-	333,900.00	0.01	
3085	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2011	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	1	9.00	509.00	340.00	173,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,060.00	-	-	173,060.00	0.02	
					3	0	0	26.00	26.00	340.00	8,840.00	1431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,150.00	1,059,500.00	22	360,230.00	699,270.00	708,110.00	-	699,270.00	8,840.00	-
												1432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	104.00	-	8,150.00	847,600.00	5	42,380.00	805,220.00	805,220.00	-	-	805,220.00	0.30
3086	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	477	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	2	6.00	2,606.00	150.00	390,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,900.00	-	-	390,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 446 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3087	น.ส.3ก		2430	หมู่ ต.เขาโร	2	2	0	25.00	825.00	450.00	371,250.00	1433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	32	475,308.00	404,892.00	776,142.00	-	404,892.00	371,250.00	0.02
3088	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	552	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
3089	น.ส.3ก		1715	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	2	90.00	1,490.00	150.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	-	223,500.00	0.01
3090	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1210	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	28	0	21.00	11,221.00	150.00	1,683,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,150.00	-	-	1,683,150.00	0.01
3091	โฉนด	1975	33885	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	2	1	15.00	915.00	220.00	201,300.00	1434	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	203.00	-	8,050.00	1,634,150.00	23	1,389,027.50	245,122.50	446,422.50	-	446,422.50	-	-
												1435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	23	123,228.00	219,072.00	219,072.00	-	219,072.00	-	-
												1436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.24	-	8,150.00	173,106.00	23	62,318.16	110,787.84	110,787.84	-	110,787.84	-	-
3092	โฉนด	6145	70493	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	20.00	820.00	200.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-
3093	โฉนด	2613	39720	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	86.00	1,786.00	200.00	357,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,200.00	-	357,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 447 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3094	โฉนด	1800	32229	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	3	2	54.00	1,454.00	150.00	218,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,100.00	-	218,100.00	-	-	
3095	โฉนด	4283	61957	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	1	54.00	2,554.00	200.00	510,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,800.00	-	510,800.00	-	-	
3096	โฉนด	3082	47941	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	14	2	14.00	5,814.00	200.00	1,162,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,800.00	-	1,162,800.00	-	-	
3097	น.ส.3		192	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	20.00	1,320.00	200.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.01	
3098	โฉนด	3410	53526	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	14.00	2,114.00	150.00	317,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,100.00	-	317,100.00	-	-	
3099	โฉนด	2595	39702	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	73.00	1,773.00	150.00	265,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,950.00	-	265,950.00	-	-	
3100	โฉนด	7258	78401	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	2	99.00	299.00	150.00	44,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850.00	-	44,850.00	-	-	
3101	โฉนด	1797	32226	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	43.00	1,043.00	220.00	229,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,460.00	-	229,460.00	-	-	
3102	โฉนด	3315	49558	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 448 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3103	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3054	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	91.00	391.00	1,000.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	-	391,000.00	0.01	
3104	โฉนด	2140	36056	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00	1437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,150.00	1,018,750.00	17	244,500.00	774,250.00	831,750.00	-	-	831,750.00	0.02
3105	โฉนด	4571	65752	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	42.10	42.10	1,150.00	48,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,415.00	-	48,415.00	-	-	
3106	โฉนด	2816	40878	หมู่ ต.เขาโร	1	12	3	81.00	5,181.00	150.00	777,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,150.00	-	777,150.00	-	-	
3107	โฉนด	970	24043	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	5	0	47.00	2,047.00	150.00	307,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,050.00	-	307,050.00	-	-	
3108	โฉนด	6368	72186	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	0	32.00	32.00	450.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-	
3109	โฉนด	5727	71347	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	54.00	3,854.00	880.00	3,391,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,391,520.00	-	3,391,520.00	-	-	
3110	โฉนด	1749	32178	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	45.00	2,545.00	150.00	381,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,750.00	-	381,750.00	-	-	
3111	โฉนด	6313	70668	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	96.00	1,896.00	150.00	284,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400.00	-	284,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 449 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3112	โฉนด	475	22124	หมู่ ต.เขาโร	1	14	0	76.00	5,676.00	230.00	1,305,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,480.00	-	1,305,480.00	-	-
3113	โฉนด	3414	55094	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	5.00	3,405.00	200.00	681,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,000.00	-	681,000.00	-	-
3114	โฉนด	6217	70565	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	6.00	6.00	220.00	1,320.00	1438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	27	86,064.00	109,536.00	110,856.00	-	-	110,856.00	0.02
					1	0	2	72.00	272.00	220.00	59,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,840.00	-	59,840.00	-	-
3115	โฉนด	7019	74659	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	10.20	410.20	150.00	61,530.00	1439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	22	207,825.00	403,425.00	464,955.00	-	464,955.00	-	-
												1440	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,550.00	80,325.00	17	19,278.00	61,047.00	61,047.00	-	61,047.00	-	-
3116	โฉนด	6999	74322	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	24.70	24.70	250.00	6,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,175.00	-	-	6,175.00	0.30
3117	โฉนด	1449	28549	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	10.00	310.00	250.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	-	77,500.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00	1441	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	14	218,700.00	996,300.00	1,296,300.00	-	1,296,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1442	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	9	11,016.00	111,384.00	111,384.00	-	111,384.00	-	-
3118	โฉนด	2678	40384	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	0	32.00	1,232.00	150.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-
3119	โฉนด	6380	72620	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	3	23.00	1,923.00	200.00	384,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,600.00	-	384,600.00	-	-
3120	โฉนด	2414	38409	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	69.00	69.00	550.00	37,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,950.00	-	37,950.00	-	-
3121	โฉนด	1632	31421	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	15.00	2,615.00	200.00	523,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,000.00	-	523,000.00	-	-
3122	โฉนด	2444	39139	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	97.00	997.00	480.00	478,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,560.00	-	478,560.00	-	-
3123	โฉนด	4319	61993	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	49.00	249.00	150.00	37,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,350.00	-	37,350.00	-	-
3124	โฉนด	1127	25453	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	29.00	1,829.00	880.00	1,609,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,609,520.00	-	1,609,520.00	-	-
3125	โฉนด	6566	70806	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	23.00	523.00	150.00	78,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,450.00	-	78,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3126	โฉนด	7219	81621	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	41.00	341.00	200.00	68,200.00	1443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	32	369,684.00	314,916.00	383,116.00	-	383,116.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	1444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	12	27,384.00	168,216.00	488,216.00	-	488,216.00	-	-
3127	โฉนด	5645	67936	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3128	โฉนด	7276	78768	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	42.00	3,242.00	200.00	648,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,400.00	-	648,400.00	-	-
3129	โฉนด	1707	31496	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	2	66.00	1,066.00	250.00	266,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,500.00	-	266,500.00	-	-
3130	โฉนด	2226	37193	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	0	1	46.50	146.50	1,150.00	168,475.00	1445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	4	48,900.00	1,173,600.00	1,342,075.00	-	-	1,342,075.00	0.30
3131	โฉนด	7031	74907	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	1446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	17	195,600.00	619,400.00	719,400.00	-	719,400.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
3132	โฉนด		33813	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	3	10.00	310.00	1,000.00	310,000.00	1447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	13	195,600.00	1,026,900.00	1,336,900.00	-	1,336,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 452 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3133	โฉนด	5919	69978	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	30.00	2,030.00	150.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	304,500.00	-	-	
3134	โฉนด	7141	76414	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	49.00	1,249.00	150.00	187,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,350.00	-	187,350.00	-	-	
3135	โฉนด	6072	70420	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00	1448	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,400.00	592,000.00	33	331,520.00	260,480.00	311,480.00	-	311,480.00	-	-
3136	โฉนด	1604	31393	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	60.80	460.80	350.00	161,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,280.00	-	161,280.00	-	-	
3137	โฉนด	1790	32219	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	2	3	17.00	1,117.00	220.00	245,740.00	1449	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	109.00	-	8,100.00	882,900.00	26	370,818.00	512,082.00	757,822.00	-	757,822.00	-	-
3138	โฉนด	879	23055	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	33.00	1,333.00	150.00	199,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,950.00	-	199,950.00	-	-	
3139	น.ส.3ก	68	748	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	14	0	11.00	5,611.00	150.00	841,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,650.00	-	-	841,650.00	0.01	
3140	โฉนด	6506	70746	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	89.00	289.00	200.00	57,800.00	1450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	33	410,760.00	322,740.00	380,540.00	-	380,540.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3141	โฉนด	6721	71706	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	56.00	456.00	240.00	109,440.00	1451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	22	193,970.00	376,530.00	485,970.00	-	485,970.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	240.00	384,000.00	1452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.00	-	8,150.00	823,150.00	2	16,463.00	806,687.00	1,190,687.00	-	1,190,687.00	-	-
3142	โฉนด	6423	74049	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	28.10	1,128.10	150.00	169,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,215.00	-	169,215.00	-	-
3143	โฉนด	311	19515	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	56.00	756.00	150.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-
3144	โฉนด	5776	70245	หมู่ 11 ต.เขาโร	4	0	0	83.00	83.00	450.00	37,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,350.00	-	-	37,350.00	0.30
3145	โฉนด	932	24005	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	2	1	40.00	940.00	250.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	235,000.00	-	-
3146	โฉนด	6449	73161	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	40.00	140.00	260.00	36,400.00	1453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	23	70,416.00	125,184.00	161,584.00	-	-	161,584.00	0.02
3147	โฉนด	1728	32157	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	67.00	3,267.00	150.00	490,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,050.00	-	490,050.00	-	-
3148	โฉนด	4586	65692	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	96.40	396.40	550.00	218,020.00	1454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,100.00	3,888,000.00	12	544,320.00	3,343,680.00	3,561,700.00	-	3,561,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3149	โฉนด	4079	63366	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	5	2	53.00	2,253.00	150.00	337,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,950.00	-	337,950.00	-	-	
3150	โฉนด	1521	29883	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	57.00	1,657.00	150.00	248,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,550.00	-	248,550.00	-	-	
					1	4	0	2.00	1,602.00	150.00	240,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,300.00	-	240,300.00	-	-	
3151	โฉนด	4111	61488	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	86.00	1,286.00	150.00	192,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,900.00	-	192,900.00	-	-	
3152	โฉนด	4275	61949	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	2	45.00	1,445.00	250.00	361,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,250.00	-	361,250.00	-	-	
3153	โฉนด	4485	62348	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	3	45.00	1,145.00	150.00	171,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,750.00	-	171,750.00	-	-	
3154	โฉนด	3158	47267	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30	
3155	โฉนด	3394	53312	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	2	36.00	236.00	220.00	51,920.00	1455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	12	68,460.00	420,540.00	472,460.00	-	472,460.00	-	-
3156	โฉนด	1116	25442	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	0.00	1,300.00	220.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3157	โฉนด	6487	70727	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	3	95.00	2,795.00	150.00	419,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,250.00	-	419,250.00	-	-	
3158	โฉนด	2947	43416	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	2	62.00	3,462.00	150.00	519,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,300.00	-	519,300.00	-	-	
3159	โฉนด	2611	39718	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	3	62.00	2,762.00	230.00	635,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,260.00	-	635,260.00	-	-	
3160	โฉนด	7111	75848	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	46.00	46.00	250.00	11,500.00	1456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	19	410,760.00	1,056,240.00	1,067,740.00	-	1,067,740.00	-	-
3161	โฉนด	4589	65695	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	45.70	145.70	550.00	80,135.00	1457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,150.00	1,059,500.00	13	169,520.00	889,980.00	970,115.00	-	970,115.00	-	-
3162	โฉนด	309	16313	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	3	15.00	1,115.00	300.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	334,500.00	-	-	
3163	โฉนด	3159	47268	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30	
3164	โฉนด	6598	70838	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	1458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	15	88,020.00	352,080.00	354,780.00	-	354,780.00	-	-
					1	4	0	49.50	1,649.50	200.00	329,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,900.00	-	329,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 456 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3165	โหนด	2949	43539	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	2	0	93.50	893.50	220.00	196,570.00	1459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	43	821,100.00	144,900.00	341,470.00	-	341,470.00	-	-
												1460	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	6	5,508.00	86,292.00	86,292.00	-	86,292.00	-	-
												1461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,150.00	73,350.00	7	5,134.50	68,215.50	68,215.50	-	68,215.50	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	220.00	66,000.00	1462	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	72.00	-	2,150.00	154,800.00	11	18,576.00	136,224.00	202,224.00	-	202,224.00	-	-
												1463	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	18	495,360.00	80,640.00	80,640.00	-	80,640.00	-	-
3166	โหนด	477	22125	หมู่ ต.เขาโร	1	15	1	33.00	6,133.00	200.00	1,226,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,600.00	-	1,226,600.00	-	-
3167	โหนด	3942	61266	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	28.00	2,528.00	220.00	556,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,160.00	-	556,160.00	-	-
3168	โหนด	4349	62063	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	3	5.00	705.00	150.00	105,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	105,750.00	-	-
3169	โหนด	792	20568	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	3	47.00	347.00	390.00	135,330.00	1464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,150.00	994,300.00	23	357,948.00	636,352.00	771,682.00	-	771,682.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 457 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	23	176,040.00	312,960.00	312,960.00	-	312,960.00	-	-
												1466	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	16	20,196.00	71,604.00	71,604.00	-	71,604.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	390.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
3170	โฉนด	6009	72431	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	2	33.30	633.30	340.00	215,322.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,322.00	-	215,322.00	-	-
3171	โฉนด	2520	39215	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	7	0	75.00	2,875.00	200.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	575,000.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	1467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	51	1,313,760.00	231,840.00	311,840.00	-	311,840.00	-	-
3172	โฉนด	3399	53523	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	5	3	42.00	2,342.00	150.00	351,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,300.00	-	351,300.00	-	-
3173	โฉนด	2175	36091	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	3	2	65.00	1,465.00	150.00	219,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,750.00	-	219,750.00	-	-
3174	โฉนด	2145	36061	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	16.00	16.00	1,150.00	18,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	-	18,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	1468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,150.00	1,793,000.00	16	394,460.00	1,398,540.00	1,421,540.00	-	1,398,540.00	23,000.00	-
												1469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,150.00	652,000.00	11	78,240.00	573,760.00	573,760.00	-	-	573,760.00	0.30
3175	โฉนด	252	22066	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	26.00	2,326.00	150.00	348,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,900.00	-	348,900.00	-	-
3176	โฉนด	1166	26611	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	71.00	3,871.00	150.00	580,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,650.00	-	580,650.00	-	-
3177	โฉนด	82	33315	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	2.00	1,202.00	220.00	264,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,440.00	-	264,440.00	-	-
3178	โฉนด	2475	39170	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	72.00	2,772.00	150.00	415,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800.00	-	415,800.00	-	-
3179	โฉนด	464	22115	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	1	1.00	901.00	150.00	135,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150.00	-	135,150.00	-	-
3180	โฉนด	7084	75201	หมู่ ต.เขาโร	3	0	0	29.80	29.80	550.00	16,390.00	1470	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	18	252,720.00	719,280.00	735,670.00	-	-	735,670.00	0.30
3181	โฉนด	6366	72184	หมู่ 11 ต.เขาโร	4	0	0	66.20	66.20	450.00	29,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,790.00	-	-	29,790.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 459 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3182	โฉนด	374	19548	หมู่ ต.เขาโร	2	1	0	64.00	464.00	150.00	69,600.00	1471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	32	316,872.00	269,928.00	339,528.00	-	-	339,528.00	0.02
3183	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.เขาโร	1	6	3	13.00	2,713.00	150.00	406,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,950.00	-	-	406,950.00	0.01
3184	โฉนด	7187	77308	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	3	84.40	384.40	250.00	96,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,100.00	-	96,100.00	-	-
3185	น.ส.3		76	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
3186	โฉนด	2788	40850	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	63.00	2,363.00	150.00	354,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,450.00	-	354,450.00	-	-
3187	โฉนด	7294	78825	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	0	46.70	46.70	150.00	7,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,005.00	-	7,005.00	-	-
3188	โฉนด	1106	25432	หมู่ ต.เขาโร	2	2	0	85.00	885.00	250.00	221,250.00	1472	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	101.00	-	8,000.00	808,000.00	28	751,440.00	56,560.00	277,810.00	-	277,810.00	-	-
												1473	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	28	63,342.00	74,358.00	74,358.00	-	74,358.00	-	-
3189	โฉนด	6992	74381	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	65.00	165.00	250.00	41,250.00	1474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	34	226,896.00	164,304.00	205,554.00	-	-	205,554.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 460 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1475	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	4	1,836.00	44,064.00	44,064.00	-	-	44,064.00	0.02
3190	โฉนด	7147	76010	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	85.00	285.00	250.00	71,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	71,250.00	-	-
3191	โฉนด	6089	70437	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	3	98.00	1,998.00	150.00	299,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,700.00	-	299,700.00	-	-
3192	โฉนด	1960	33870	หมู่ ๓.เขาโร	1	10	0	98.00	4,098.00	150.00	614,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,700.00	-	614,700.00	-	-
3193	โฉนด	3405	55188	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	64.70	64.70	250.00	16,175.00	1476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	3	69,552.00	1,089,648.00	1,105,823.00	-	1,105,823.00	-	-
3194	โฉนด	2519	39214	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	0	83.00	1,683.00	200.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	336,600.00	-	-
3195	โฉนด	6645	71569	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	8	3	69.00	3,569.00	150.00	535,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,350.00	-	535,350.00	-	-
3196	โฉนด	3385	52853	หมู่ ๓.เขาโร	4	0	3	48.00	348.00	1,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30
3197	โฉนด	4599	67061	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00	1477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.00	-	8,150.00	1,067,650.00	17	256,236.00	811,414.00	967,414.00	-	967,414.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 461 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3198	โฉนด	4381	62095	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	18.00	2,518.00	220.00	553,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,960.00	-	553,960.00	-	-	
3199	โฉนด	70	19479	หมู่ ต.เขาโร	1	16	0	5.00	6,405.00	150.00	960,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,750.00	-	960,750.00	-	-	
3200	โฉนด	7349	79273	หมู่ 6 ต.เขาโร	4	0	0	61.00	61.00	250.00	15,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,250.00	-	-	15,250.00	0.60	
3201	โฉนด	1489	29852	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	3.00	1,303.00	150.00	195,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,450.00	-	195,450.00	-	-	
3202	โฉนด	5803	69686	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	48.00	348.00	150.00	52,200.00	1478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,150.00	1,385,500.00	8	110,840.00	1,274,660.00	1,326,860.00	-	1,326,860.00	-	-
3203	โฉนด	4237	61911	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	6.00	406.00	350.00	142,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,100.00	-	142,100.00	-	-	
3204	โฉนด	882	23058	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	4	1	21.00	1,721.00	150.00	258,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,150.00	-	258,150.00	-	-	
3205	โฉนด	555	17380	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	1	22.00	2,922.00	150.00	438,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,300.00	-	438,300.00	-	-	
3206	โฉนด	2836	40898	หมู่ ต.เขาโร	1	7	3	62.00	3,162.00	200.00	632,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,400.00	-	632,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 462 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3207	โฉนด	1244	27610	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	22.00	1,522.00	220.00	334,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,840.00	-	334,840.00	-	-	
3208	โฉนด	1589	30061	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	3	86.00	1,586.00	150.00	237,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,900.00	-	237,900.00	-	-	
3209	โฉนด	56	16177	หมู่ ต.เขาโร	1	12	1	5.00	4,905.00	150.00	735,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,750.00	-	735,750.00	-	-	
3210	โฉนด	7292	78823	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	4	0	35.00	1,635.00	200.00	327,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	327,000.00	-	-	
3211	โฉนด	2088	35449	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	23.00	23.00	1,150.00	26,450.00	1479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,150.00	448,250.00	4	17,930.00	430,320.00	456,770.00	-	-	456,770.00	0.02
3212	โฉนด	6355	72419	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	69.00	69.00	250.00	17,250.00	1480	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	71.50	-	8,050.00	575,575.00	43	489,238.75	86,336.25	103,586.25	-	103,586.25	-	-
3213	โฉนด	5863	69922	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	36.00	236.00	250.00	59,000.00	1481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	18	228,852.00	651,348.00	710,348.00	-	710,348.00	-	-
3214	โฉนด	5766	71933	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	3	14.90	1,514.90	150.00	227,235.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,235.00	-	227,235.00	-	-	
3215	โฉนด	6625	71549	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	63.00	2,263.00	150.00	339,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,450.00	-	339,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3216	น.ส.3			หมู่ 1 ต.เขาโร	1	10	3	86.00	4,386.00	150.00	657,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,900.00	-	-	657,900.00	0.01	
3217	โฉนด	4294	61968	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	48.00	1,248.00	200.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	249,600.00	-	-	
3218	โฉนด	2539	39646	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	28.00	228.00	550.00	125,400.00	1482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	10	85,575.00	770,175.00	895,575.00	-	895,575.00	-	-
3219	โฉนด	4291	61965	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	0	46.00	1,646.00	200.00	329,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,200.00	-	329,200.00	-	-	
3220	โฉนด	5833	69892	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	11.00	411.00	1,000.00	411,000.00	1483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	53	520,296.00	164,304.00	575,304.00	-	575,304.00	-	-
3221	โฉนด	873	23049	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	0	34.00	1,634.00	150.00	245,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,100.00	-	245,100.00	-	-	
3222	โฉนด	920	23096	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	18.00	218.00	250.00	54,500.00	1484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	36	909,540.00	557,460.00	611,960.00	-	611,960.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	250.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
3223	โฉนด	2443	39138	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	25.00	625.00	150.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	93,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3224	โฉนด	1367	28467	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	23.00	423.00	450.00	190,350.00	1485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.75	-	8,150.00	609,212.50	28	280,237.75	328,974.75	519,324.75	-	519,324.75	-	-
3225	โฉนด	1114	25440	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	2	2	18.00	1,018.00	880.00	895,840.00	1486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	68	929,100.00	293,400.00	1,189,240.00	-	1,189,240.00	-	-
												1487	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	66.67	8,050.00	257,600.00	68	218,960.00	38,640.00	38,640.00	-	38,640.00	-	-
												1488	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	16.00	33.33	8,050.00	128,800.00	68	109,480.00	19,320.00	19,320.00	-	19,320.00	-	-
3226	โฉนด	6140	70488	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	91.00	891.00	150.00	133,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,650.00	-	133,650.00	-	-
3227	โฉนด	1711	31500	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	50.00	450.00	250.00	112,500.00	1489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	33	684,600.00	537,900.00	650,400.00	-	650,400.00	-	-
												1490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	12	88,998.00	546,702.00	546,702.00	-	546,702.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
3228	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3041	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	6.00	2,406.00	150.00	360,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,900.00	-	-	360,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3229	โฉนด	3326	51379	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	1	25.00	2,125.00	280.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00	1491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	10	48,900.00	440,100.00	468,100.00	-	-	468,100.00	0.02
3230	โฉนด	7908	88903	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
3231	โฉนด	1869	33227	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	47.00	347.00	200.00	69,400.00	1492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,150.00	1,198,050.00	10	119,805.00	1,078,245.00	1,147,645.00	-	1,147,645.00	-	-
												1493	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	9	8,262.00	83,538.00	83,538.00	-	83,538.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
3232	โฉนด	239	16284	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	98.00	2,098.00	200.00	419,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,600.00	-	419,600.00	-	-	
3233	โฉนด	2779	40841	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	12	1	26.00	4,926.00	200.00	985,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,200.00	-	985,200.00	-	-	
3234	โฉนด	4355	62069	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	1	11.00	511.00	150.00	76,650.00	1494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	292.00	-	8,050.00	2,350,600.00	53	1,998,010.00	352,590.00	429,240.00	-	429,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 466 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
3235	โฉนด	2941	43312	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	94.00	394.00	200.00	78,800.00	1495	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	29	1,163,225.00	205,275.00	284,075.00	-	284,075.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-		
3236	โฉนด	1562	30034	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	51.00	2,851.00	150.00	427,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,650.00	-	427,650.00	-	-	
3237	โฉนด	5697	68672	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	0	48.70	1,648.70	150.00	247,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,305.00	-	247,305.00	-	-	
3238	โฉนด	7544	82310	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	61.00	61.00	550.00	33,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,550.00	-	33,550.00	-	-	
3239	โฉนด	3001	44142	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	72.00	872.00	150.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-	
3240	โฉนด	3838	60956	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	1	58.00	1,758.00	150.00	263,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,700.00	-	263,700.00	-	-	
3241	โฉนด	1357	28457	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	45.00	345.00	200.00	69,000.00	1496	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	32	267,840.00	20,160.00	89,160.00	-	89,160.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 467 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
3242	โฉนด	2605	39712	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	3	2.00	1,502.00	410.00	615,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,820.00	-	615,820.00	-	-	
3243	โฉนด	1852	32803	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	6	0	50.00	2,450.00	200.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-	
3244	โฉนด	2876	41535	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	41.00	1,441.00	150.00	216,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,150.00	-	216,150.00	-	-	
3245	โฉนด	6634	71558	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	20.00	320.00	250.00	80,000.00	1497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	20	264,060.00	616,140.00	696,140.00	-	696,140.00	-	-
3246	โฉนด	6295	70650	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	0	47.00	1,647.00	750.00	1,235,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,250.00	-	1,235,250.00	-	-	
3247	โฉนด	2751	40813	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	86.00	286.00	250.00	71,500.00	1498	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	18	206,400.00	33,600.00	105,100.00	-	-	105,100.00	0.02
3248	โฉนด	4234	61908	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	1	95.00	595.00	350.00	208,250.00	1499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,150.00	464,550.00	48	353,058.00	111,492.00	319,742.00	-	319,742.00	-	-
												1500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,150.00	916,875.00	10	91,687.50	825,187.50	825,187.50	-	825,187.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3249	โฉนด	4449	62242	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	35.00	1,335.00	150.00	200,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,250.00	-	200,250.00	-	-	
3250	โฉนด	6261	70609	หมู่ ต.เขาโร	1	12	2	31.00	5,031.00	150.00	754,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,650.00	-	754,650.00	-	-	
3251	โฉนด	1647	31436	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	1	26.00	526.00	220.00	115,720.00	1501	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.50	-	8,100.00	1,818,450.00	44	1,382,022.00	436,428.00	552,148.00	-	552,148.00	-	-
												1502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	43	371,640.00	117,360.00	117,360.00	-	117,360.00	-	-
3252	โฉนด	1471	29834	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	83.00	483.00	150.00	72,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,450.00	-	72,450.00	-	-	
3253	โฉนด	5615	64690	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	74.00	774.00	150.00	116,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,100.00	-	116,100.00	-	-	
3254	โฉนด	7245	79158	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	2	94.80	294.80	350.00	103,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,180.00	-	103,180.00	-	-	
3255	โฉนด	3798	60916	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	3	10.00	710.00	390.00	276,900.00	1503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	11	114,426.00	839,124.00	1,116,024.00	-	1,116,024.00	-	-
					3	0	0	31.00	31.00	390.00	12,090.00	1504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	121.50	-	8,150.00	990,225.00	8	79,218.00	911,007.00	923,097.00	-	-	923,097.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 469 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3256	โฉนด	2572	39679	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	3	63.00	363.00	150.00	54,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,450.00	-	54,450.00	-	-	
3257	โฉนด	3797	60915	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	1	30.00	130.00	390.00	50,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	50,700.00	-	-	
3258	โฉนด	5848	69907	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	10.00	1,510.00	880.00	1,328,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,800.00	-	1,328,800.00	-	-	
3259	โฉนด	6059	70407	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	0	80.00	1,680.00	150.00	252,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-	
3260	ส.ป.ก.4-01		3	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	9	0	35.00	3,635.00	150.00	545,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,250.00	-	-	545,250.00	0.01	
3261	โฉนด	2048	35409	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	10.00	1,510.00	150.00	226,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	226,500.00	-	-	
3262	โฉนด	105	16212	หมู่ 2 ต.เขาโร	3	2	0	85.00	885.00	300.00	265,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	-	265,500.00	0.30	
3263	โฉนด	5782	72179	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	88.90	2,988.90	150.00	448,335.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,335.00	-	448,335.00	-	-	
3264	โฉนด	4407	62121	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	80.00	380.00	200.00	76,000.00	1505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	13	101,712.00	533,988.00	609,988.00	-	609,988.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 470 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.30	
					1	2	0	25.00	825.00	200.00	165,000.00	1506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	12	27,384.00	168,216.00	333,216.00	-	165,000.00	168,216.00	0.30
3265	โฉนด	1668	31457	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	2	25.00	1,825.00	150.00	273,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,750.00	-	273,750.00	-	-	
3266	โฉนด	6633	71557	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	20.50	20.50	220.00	4,510.00	1507	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	82.00	-	8,100.00	664,200.00	33	371,952.00	292,248.00	296,758.00	-	296,758.00	-	-
					1	1	3	17.50	717.50	220.00	157,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,850.00	-	157,850.00	-	-	
3267	โฉนด	1628	31417	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	22.00	1,322.00	250.00	330,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,500.00	-	330,500.00	-	-	
3268	โฉนด	4251	61925	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	31.00	931.00	220.00	204,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,820.00	-	204,820.00	-	-	
3269	โฉนด	3817	60935	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	74.00	574.00	150.00	86,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	86,100.00	-	-	
3270	โฉนด	1567	30039	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	2	1	5.00	905.00	150.00	135,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,750.00	-	135,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3271	โฉนด	5634	67274	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
3272	โฉนด	7008	74661	หมู่ ๓.เขาโร	1	11	1	53.00	4,553.00	150.00	682,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,950.00	-	682,950.00	-	-	
3273	โฉนด	1867	33225	หมู่ ๓.เขาโร	1	9	0	71.00	3,671.00	150.00	550,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,650.00	-	550,650.00	-	-	
3274	โฉนด	6609	71533	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	3	51.00	2,751.00	200.00	550,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,200.00	-	550,200.00	-	-	
3275	โฉนด	2743	40805	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	0	4.00	1,204.00	220.00	264,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,880.00	-	264,880.00	-	-	
3276	โฉนด	3536	57943	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	60.00	260.00	410.00	106,600.00	1508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	9	58,680.00	593,320.00	699,920.00	-	699,920.00	-	-
3277	โฉนด	7313	78885	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	3	29.00	1,529.00	220.00	336,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,380.00	-	336,380.00	-	-	
3278	โฉนด	1461	28561	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	6	0	15.00	2,415.00	480.00	1,159,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,200.00	-	1,159,200.00	-	-	
3279	โฉนด	4100	61477	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	0	6.00	806.00	150.00	120,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	120,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 472 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3280	โฉนด	855	23031	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	2	84.10	1,884.10	200.00	376,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,820.00	-	376,820.00	-	-	
3281	โฉนด	4097	68137	หมู่ 7 ต.เขาโร	3	0	0	37.50	37.50	550.00	20,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,625.00	-	-	20,625.00	0.30	
3282	โฉนด	5099	16976	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	53.00	353.00	260.00	91,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,780.00	-	91,780.00	-	-	
3283	โฉนด	1789	32218	หมู่ 1 ต.เขาโร	4	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60	
3284	โฉนด	3699	62379	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	1	24.00	1,324.00	150.00	198,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600.00	-	198,600.00	-	-	
3285	โฉนด	1880	35158	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	65.00	1,565.00	200.00	313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,000.00	-	313,000.00	-	-	
3286	โฉนด	176	16251	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	1.00	101.00	250.00	25,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,250.00	-	-	25,250.00	0.02	
					1	0	3	0.00	300.00	250.00	75,000.00	1509	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	73.33	8,100.00	712,800.00	46	541,728.00	171,072.00	246,072.00	-	246,072.00	-	-
												1510	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	32.00	26.67	8,100.00	259,200.00	46	196,992.00	62,208.00	62,208.00	-	62,208.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 473 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3287	โฉนด	2129	36045	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	1	0	63.00	463.00	1,000.00	463,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,000.00	-	463,000.00	-	-	
3288	โฉนด	1871	33229	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	2	82.00	1,082.00	220.00	238,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,040.00	-	238,040.00	-	-	
3289	โฉนด	2559	39666	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	11	2	8.00	4,608.00	410.00	1,889,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,889,280.00	-	1,889,280.00	-	-	
3290	โฉนด	649	18984	หมู่ ต.เขาโร	1	9	3	39.00	3,939.00	200.00	787,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,800.00	-	787,800.00	-	-	
3291	โฉนด	1365	28465	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	10.00	310.00	200.00	62,000.00	1511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	34	453,792.00	328,608.00	390,608.00	-	390,608.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
3292	โฉนด	2221	37188	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	30.00	130.00	600.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
3293	โฉนด	3655	61078	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	22.00	222.00	250.00	55,500.00	1512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	21	187,776.00	399,024.00	454,524.00	-	454,524.00	-	-
3294	โฉนด	3664	60629	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	26.00	1,426.00	150.00	213,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,900.00	-	213,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3295	โฉนด	7073	76619	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	6	3	41.00	2,741.00	150.00	411,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,150.00	-	411,150.00	-	-	
3296	โฉนด	4000	61324	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	5.00	1,605.00	150.00	240,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,750.00	-	240,750.00	-	-	
3297	โฉนด	1683	31472	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	58.00	2,358.00	150.00	353,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,700.00	-	353,700.00	-	-	
3298	โฉนด	729	20505	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	7	1	85.00	2,985.00	150.00	447,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,750.00	-	447,750.00	-	-	
3299	โฉนด	5676	68040	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	1.40	301.40	150.00	45,210.00	1513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.60	-	8,150.00	1,080,690.00	10	108,069.00	972,621.00	1,017,831.00	-	1,017,831.00	-	-
												1514	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	4	2,448.00	58,752.00	58,752.00	-	58,752.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
3300	โฉนด	5839	69898	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	69.60	169.60	1,000.00	169,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,600.00	-	169,600.00	-	-	
3301	โฉนด	4152	61746	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	46.00	3,046.00	200.00	609,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,200.00	-	609,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 475 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3302	โฉนด	3906	61024	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	8.00	108.00	280.00	30,240.00	1515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,150.00	220,050.00	22	74,817.00	145,233.00	175,473.00	-	-	175,473.00	0.02
					1	8	3	4.00	3,504.00	280.00	981,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,120.00	-	981,120.00	-	-	
					3	1	2	96.00	696.00	280.00	194,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,880.00	-	-	194,880.00	0.30	
3303	โฉนด	2604	39711	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	2	80.00	1,480.00	150.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-	
3304	โฉนด	1811	32762	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	13	0	3.00	5,203.00	720.00	3,746,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,746,160.00	-	3,746,160.00	-	-	
3305	โฉนด	4584	66475	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	0	45.90	845.90	150.00	126,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,885.00	-	126,885.00	-	-	
3306	โฉนด	7366	79566	หมู่ 1 ต.เขาโร	4	0	0	32.00	32.00	1,150.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0.30	
3307	โฉนด	7376	70266	หมู่ ต.เขาโร	1	17	3	70.10	7,170.10	200.00	1,434,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,020.00	-	1,434,020.00	-	-	
3308	โฉนด	4391	62105	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	1.00	1,701.00	150.00	255,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,150.00	-	255,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3309	โฉนด	2868	41527	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	2	57.00	2,657.00	220.00	584,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,540.00	-	584,540.00	-	-	
3310	โฉนด	3642	60535	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	13	3	40.00	5,540.00	250.00	1,385,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,385,000.00	-	1,385,000.00	-	-	
3311	โฉนด	3244	48454	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	2	6.00	2,206.00	150.00	330,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,900.00	-	330,900.00	-	-	
3312	โฉนด	1118	25444	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	72.00	1,272.00	200.00	254,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	254,400.00	-	-	
3313	โฉนด	432	22098	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	1	74.00	174.00	150.00	26,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	26,100.00	-	-	
3314	โฉนด	733	20509	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	8	3	78.00	3,578.00	150.00	536,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,700.00	-	536,700.00	-	-	
3315	โฉนด	1160	26605	หมู่ ๓.เขาโร	2	0	2	41.00	241.00	250.00	60,250.00	1516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.00	-	8,150.00	1,035,050.00	35	621,030.00	414,020.00	474,270.00	-	474,270.00	-	-
												1517	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,000.00	200,000.00	23	186,000.00	14,000.00	14,000.00	-	14,000.00	-	-
												1518	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	23	16,524.00	29,376.00	29,376.00	-	29,376.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3316	โฉนด	1656	31445	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	58.00	258.00	150.00	38,700.00	1519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,150.00	619,400.00	48	470,744.00	148,656.00	187,356.00	-	187,356.00	-	-
												1520	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.50	-	2,550.00	42,075.00	48	31,977.00	10,098.00	10,098.00	-	10,098.00	-	-
3317	โฉนด	7421	80435	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	0	63.00	63.00	550.00	34,650.00	1521	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	19.00	-	2,150.00	40,850.00	12	5,719.00	35,131.00	69,781.00	-	69,781.00	-	-
3318	โฉนด	6393	72645	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	0	50.40	50.40	450.00	22,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,680.00	-	22,680.00	-	-
3319	โฉนด	3658	61081	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	9	1	36.00	3,736.00	150.00	560,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,400.00	-	560,400.00	-	-
3320	โฉนด	4267	61941	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	13.00	1,413.00	150.00	211,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,950.00	-	211,950.00	-	-
3321	โฉนด	1297	27663	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	1	12.00	912.00	200.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	182,400.00	-	-
3322	โฉนด	6568	70808	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	76.00	176.00	250.00	44,000.00	1522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	33	246,456.00	193,644.00	237,644.00	-	237,644.00	-	-
3323	โฉนด	7080	75735	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	84.00	1,184.00	250.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 478 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3324	โฉนด	5981	70254	หมู่ ต.เขาโร	1	16	1	78.00	6,578.00	540.00	3,552,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,552,120.00	-	3,552,120.00	-	-	
3325	โฉนด	2177	88434	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	3	2.30	302.30	470.00	142,081.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,081.00	-	-	142,081.00	0.02	
					1	5	0	0.00	2,000.00	470.00	940,000.00	1523	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	-	8,050.00	394,450.00	22	335,282.50	59,167.50	999,167.50	-	999,167.50	-	-
3326	โฉนด	3186	47477	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	96.00	196.00	250.00	49,000.00	1524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	11	146,700.00	1,075,800.00	1,124,800.00	-	1,124,800.00	-	-
3327	โฉนด	7401	79656	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	43.00	43.00	1,150.00	49,450.00	1525	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	4	116,640.00	2,799,360.00	2,848,810.00	-	-	2,848,810.00	0.02
3328	โฉนด	1352	27718	หมู่ ต.เขาโร	1	26	3	18.00	10,718.00	150.00	1,607,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,607,700.00	-	1,607,700.00	-	-	
3329	โฉนด	2351	38346	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	8.00	2,308.00	150.00	346,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200.00	-	346,200.00	-	-	
3330	โฉนด	4029	61432	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	21.00	821.00	220.00	180,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,620.00	-	180,620.00	-	-	
3331	โฉนด	7151	76498	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	93.00	1,693.00	150.00	253,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,950.00	-	253,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3332	โฉนด	1126	25452	หมู่ 5 ต.เขาโร	3	0	1	38.00	138.00	1,000.00	138,000.00	1526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	7	13,692.00	181,908.00	319,908.00	-	-	319,908.00	0.30
												1527	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	8.00	-	5,250.00	42,000.00	14	7,560.00	34,440.00	34,440.00	-	-	34,440.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	1528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,150.00	847,600.00	7	59,332.00	788,268.00	888,268.00	-	888,268.00	-	-
3333	โฉนด	6619	71543	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	7.00	2,107.00	200.00	421,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,400.00	-	421,400.00	-	-
3334	โฉนด	946	24019	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	2	40.00	2,240.00	150.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
3335	โฉนด	2435	39130	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	30.00	3,030.00	150.00	454,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500.00	-	454,500.00	-	-
3336	โฉนด	2753	40815	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	42.00	742.00	150.00	111,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300.00	-	111,300.00	-	-
3337	โฉนด	4389	62103	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	2	15.00	1,815.00	150.00	272,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,250.00	-	272,250.00	-	-
3338	โฉนด	2865	41524	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	16.00	1,916.00	150.00	287,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,400.00	-	287,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3339	โฉนด	3737	60855	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	0	22.00	1,622.00	200.00	324,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,400.00	-	324,400.00	-	-	
3340	น.ส.3		30	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	16	0	20.00	6,420.00	150.00	963,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,000.00	-	-	963,000.00	0.01	
3341	โฉนด	1426	28526	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	1	2	27.00	627.00	150.00	94,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	94,050.00	-	-	
3342	โฉนด	6589	70829	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	59.00	359.00	220.00	78,980.00	1529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,150.00	916,875.00	33	513,450.00	403,425.00	482,405.00	-	482,405.00	-	-
												1530	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,550.00	114,750.00	12	16,065.00	98,685.00	98,685.00	-	98,685.00	-	-
												1531	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,550.00	114,750.00	12	16,065.00	98,685.00	98,685.00	-	98,685.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
3343	โฉนด	2866	41525	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	64.00	1,864.00	150.00	279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,600.00	-	279,600.00	-	-	
3344	โฉนด	3056	45127	หมู่ ต.เขาโร	1	12	0	25.00	4,825.00	150.00	723,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,750.00	-	723,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3345	ส.ป.ก.4-01		1126	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	11	2	10.00	4,610.00	150.00	691,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,500.00	-	-	691,500.00	0.01	
3346	โฉนด	1007	24080	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	18.30	418.30	300.00	125,490.00	1532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,150.00	896,500.00	13	143,440.00	753,060.00	878,550.00	-	878,550.00	-	-
												1533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	7	17,115.00	227,385.00	227,385.00	-	227,385.00	-	-
												1534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	7	13,692.00	181,908.00	181,908.00	-	181,908.00	-	-
					1	4	3	99.70	1,999.70	300.00	599,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,910.00	-	599,910.00	-	-	
3347	โฉนด	7254	78301	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	65.00	2,065.00	150.00	309,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,750.00	-	309,750.00	-	-	
3348	โฉนด	4185	61779	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	71.00	271.00	220.00	59,620.00	1535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	36	363,816.00	222,984.00	282,604.00	-	282,604.00	-	-
												1536	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	72.00	-	2,150.00	154,800.00	13	24,768.00	130,032.00	130,032.00	-	130,032.00	-	-
												1537	โรงจอดรถ	ตึก	2	53.00	-	2,550.00	135,150.00	6	8,109.00	127,041.00	127,041.00	-	127,041.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 482 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3349	โฉนด	2218	37185	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	57.00	257.00	600.00	154,200.00	1538	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	-	8,050.00	1,481,200.00	52	1,259,020.00	222,180.00	376,380.00	-	376,380.00	-	-
3350	โฉนด	2837	40899	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	0	15.00	1,215.00	230.00	279,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,450.00	-	279,450.00	-	-
3351	โฉนด	3061	58112	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	55.00	3,455.00	200.00	691,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,000.00	-	691,000.00	-	-
3352	โฉนด	910	23086	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	35.00	1,935.00	150.00	290,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,250.00	-	290,250.00	-	-
3353	โฉนด	3573	58478	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	0	44.00	444.00	230.00	102,120.00	1539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,150.00	831,300.00	18	216,138.00	615,162.00	717,282.00	-	615,162.00	102,120.00	-
												1540	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	18	21,216.00	60,384.00	60,384.00	-	60,384.00	-	-
3354	โฉนด	19	16159	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	97.00	3,697.00	150.00	554,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,550.00	-	554,550.00	-	-
3355	โฉนด	2470	39165	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	3	86.00	786.00	480.00	377,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,280.00	-	377,280.00	-	-
3356	น.ส.3		129	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	10	0	0.00	4,000.00	220.00	880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 483 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3357	โฉนด	7124	75792	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	43.00	1,743.00	150.00	261,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,450.00	-	261,450.00	-	-	
3358	โฉนด	5641	68127	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	3	42.50	342.50	390.00	133,575.00	1541	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	49	862,155.00	152,145.00	285,720.00	-	285,720.00	-	-
3359	โฉนด	2004	35365	หมู่ ต.เขาโร	1	14	1	13.00	5,713.00	200.00	1,142,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,600.00	-	1,142,600.00	-	-	
3360	โฉนด	4514	63926	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	10.00	1,110.00	380.00	421,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,800.00	-	421,800.00	-	-	
3361	โฉนด	6381	73262	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	2	48.00	648.00	150.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-	
3362	โฉนด	4380	62094	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	77.00	2,377.00	250.00	594,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,250.00	-	594,250.00	-	-	
3363	โฉนด	3349	51435	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	2	28.00	228.00	300.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-	
3364	โฉนด	5802	69685	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	45.00	3,645.00	220.00	801,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,900.00	-	801,900.00	-	-	
3365	โฉนด	6134	70482	หมู่ ต.เขาโร	1	8	1	98.00	3,398.00	150.00	509,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,700.00	-	509,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3366	โฉนด	4394	62108	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	87.00	1,487.00	150.00	223,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,050.00	-	223,050.00	-	-	
3367	โฉนด	2152	36068	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	57.00	257.00	250.00	64,250.00	1542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	27	258,192.00	328,608.00	392,858.00	-	392,858.00	-	-
												1543	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,550.00	249,900.00	22	84,966.00	164,934.00	164,934.00	-	164,934.00	-	-
3368	โฉนด	3461	55724	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	78.00	878.00	150.00	131,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,700.00	-	131,700.00	-	-	
3369	โฉนด	1240	27606	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	3	85.00	2,385.00	150.00	357,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,750.00	-	357,750.00	-	-	
3370	โฉนด	1307	27673	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	0	74.00	74.00	260.00	19,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,240.00	-	19,240.00	-	-	
3371	โฉนด	1959	33869	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	1	44.00	1,344.00	200.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	268,800.00	-	-	
3372	โฉนด	3525	57670	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.60	
3373	โฉนด	5976	70249	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	5.00	2,105.00	150.00	315,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,750.00	-	315,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 485 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3374	โฉนด	4344	62058	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	79.00	2,679.00	150.00	401,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,850.00	-	401,850.00	-	-	
3375	โฉนด	7238	80101	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00	1544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	13	31,296.00	164,304.00	175,104.00	-	-	175,104.00	0.02
3376	โฉนด	6329	70689	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	59.00	1,359.00	150.00	203,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,850.00	-	203,850.00	-	-	
3377	โฉนด	2463	39158	หมู่ ต.เขาโร	1	29	1	1.00	11,701.00	150.00	1,755,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,150.00	-	1,755,150.00	-	-	
3378	โฉนด	7099	75694	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	1	41.50	1,741.50	150.00	261,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,225.00	-	261,225.00	-	-	
3379	โฉนด	337	25479	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	62.00	2,962.00	200.00	592,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,400.00	-	592,400.00	-	-	
3380	โฉนด	3278	48906	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	41.00	1,641.00	150.00	246,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,150.00	-	246,150.00	-	-	
3381	โฉนด	724	19059	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	59.00	2,359.00	150.00	353,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,850.00	-	353,850.00	-	-	
3382	โฉนด	5957	70016	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	65.00	565.00	220.00	124,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,300.00	-	124,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 486 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3383	โฉนด	1946	33856	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	11	1	40.00	4,540.00	200.00	908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,000.00	-	908,000.00	-	-	
3384	โฉนด	113	16217	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	76.00	1,376.00	150.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	206,400.00	-	-	
3385	โฉนด	3065	45772	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00	1545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	6	35,208.00	551,592.00	570,792.00	-	551,592.00	19,200.00	-
3386	โฉนด	215	25192	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	11.00	2,211.00	150.00	331,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,650.00	-	331,650.00	-	-	
3387	โฉนด	3846	60964	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	66.00	2,066.00	150.00	309,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,900.00	-	309,900.00	-	-	
3388	โฉนด	883	23059	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	89.00	1,489.00	150.00	223,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,350.00	-	223,350.00	-	-	
3389	โฉนด	1225	26670	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	98.00	1,498.00	220.00	329,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,560.00	-	329,560.00	-	-	
3390	โฉนด	5677	68209	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
3391	โฉนด	1392	28492	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	36.00	136.00	550.00	74,800.00	1546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,150.00	627,550.00	33	351,428.00	276,122.00	350,922.00	-	350,922.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 487 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3392	โฉนด	4392	62106	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	1	61.00	2,561.00	150.00	384,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,150.00	-	384,150.00	-	-	
3393	โฉนด	7598	83308	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-	
3394	โฉนด	2802	40864	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	6	1	97.00	2,597.00	150.00	389,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,550.00	-	389,550.00	-	-	
3395	โฉนด	2875	41534	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	6	2	33.00	2,633.00	150.00	394,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,950.00	-	394,950.00	-	-	
3396	โฉนด	2965	43649	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	1	26.00	1,726.00	200.00	345,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,200.00	-	345,200.00	-	-	
3397	โฉนด	6377	72490	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	80.50	280.50	400.00	112,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	112,200.00	-	-	
3398	โฉนด	876	23052	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	1	83.00	2,183.00	150.00	327,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,450.00	-	327,450.00	-	-	
3399	โฉนด	2396	38391	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	3	63.00	1,163.00	200.00	232,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,600.00	-	232,600.00	-	-	
3400	โฉนด	2841	40903	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	77.00	1,877.00	150.00	281,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,550.00	-	281,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 488 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3401	โฉนด	4459	62322	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	1547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	6	61,236.00	959,364.00	1,039,364.00	-	1,039,364.00	-	-
					1	5	0	32.00	2,032.00	200.00	406,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,400.00	-	406,400.00	-	-	
3402	โฉนด	6302	70657	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	68.00	2,768.00	200.00	553,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,600.00	-	553,600.00	-	-	
3403	โฉนด	104	16211	หมู่ 2 ต.เขาโร	3	3	1	40.00	1,340.00	150.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.30	
3404	โฉนด	2900	41559	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	3	39.00	1,539.00	150.00	230,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,850.00	-	230,850.00	-	-	
3405	โฉนด	133	16228	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	13.00	2,913.00	200.00	582,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,600.00	-	582,600.00	-	-	
3406	โฉนด	5986	70259	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	12	3	1.00	5,101.00	150.00	765,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,150.00	-	765,150.00	-	-	
3407	โฉนด	2031	35392	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	60.00	360.00	1,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
3408	โฉนด	2473	39168	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	79.00	1,579.00	220.00	347,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,380.00	-	347,380.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 489 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3409	โฉนด	2843	40905	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	6	2	94.00	2,694.00	150.00	404,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,100.00	-	404,100.00	-	-	
3410	โฉนด	7136	78293	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	68.00	768.00	220.00	168,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,960.00	-	168,960.00	-	-	
3411	โฉนด	3707	63328	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	35.00	935.00	450.00	420,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,750.00	-	420,750.00	-	-	
3412	โฉนด	6179	70527	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	45.00	445.00	410.00	182,450.00	1548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.18	-	8,150.00	987,617.00	5	49,380.85	938,236.15	1,120,686.15	-	1,120,686.15	-	-
												1549	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,550.00	53,550.00	5	2,677.50	50,872.50	50,872.50	-	50,872.50	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	410.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	984,000.00	-	-	
3413	โฉนด	3876	60994	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	53.00	1,053.00	150.00	157,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950.00	-	157,950.00	-	-	
3414	โฉนด	3390	54069	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	46.00	3,246.00	150.00	486,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,900.00	-	486,900.00	-	-	
3415	โฉนด	2319	38314	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	2	2	49.00	1,049.00	150.00	157,350.00	1550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	32	198,045.00	168,705.00	326,055.00	-	326,055.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 490 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1551	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	55.56	8,050.00	362,250.00	4	28,980.00	333,270.00	333,270.00	-	333,270.00	-	-
												1552	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	44.44	8,050.00	289,800.00	4	23,184.00	266,616.00	266,616.00	-	266,616.00	-	-
3416	โฉนด	3107	46603	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	22.00	1,222.00	410.00	501,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,020.00	-	501,020.00	-	-
3417	โฉนด	7038	75012	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	0	80.00	1,680.00	150.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
3418	โฉนด	3919	61037	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	9	0	63.00	3,663.00	150.00	549,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,450.00	-	549,450.00	-	-
3419	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3188	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	2	28.00	1,828.00	150.00	274,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,200.00	-	-	274,200.00	0.01
3420	โฉนด	6622	71546	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	1	75.00	2,575.00	200.00	515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000.00	-	515,000.00	-	-
3421	โฉนด	6403	72994	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00	1553	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	17	373,248.00	1,181,952.00	1,247,952.00	-	1,247,952.00	-	-
3422	โฉนด	2040	35401	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	2	32.00	2,632.00	150.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	394,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3423	โฉนด	1102	25428	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	0	16.00	1,216.00	1,000.00	1,216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000.00	-	1,216,000.00	-	-	
3424	โฉนด	2213	37180	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	49.00	949.00	150.00	142,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,350.00	-	142,350.00	-	-	
3425	โฉนด	2702	40408	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	99.00	1,399.00	200.00	279,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,800.00	-	279,800.00	-	-	
3426	โฉนด	4330	62044	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	1	7.00	107.00	400.00	42,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,800.00	-	42,800.00	-	-	
3427	โฉนด	3665	60693	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	22.00	1,122.00	150.00	168,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,300.00	-	168,300.00	-	-	
3428	โฉนด	7095	71861	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	24.00	224.00	340.00	76,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,160.00	-	76,160.00	-	-	
3429	โฉนด	5961	70020	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	73.00	373.00	150.00	55,950.00	1554	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	31	101,712.00	93,888.00	149,838.00	-	149,838.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3430	โฉนด	2044	35405	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	33.00	2,333.00	150.00	349,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,950.00	-	349,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 492 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3431	โฉนด	6530	70770	หมู่ ๓ เขาโร	1	8	0	91.00	3,291.00	150.00	493,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,650.00	-	493,650.00	-	-	
3432	โฉนด	1451	28551	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	0	11.00	1,611.00	150.00	241,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,650.00	-	241,650.00	-	-	
3433	โฉนด	6417	72937	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	99.50	99.50	150.00	14,925.00	1555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	31	457,704.00	422,496.00	437,421.00	-	437,421.00	-	-
					1	0	1	72.00	172.00	150.00	25,800.00	1556	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	576.00	-	2,150.00	1,238,400.00	22	421,056.00	817,344.00	843,144.00	-	843,144.00	-	-
					1	1	2	28.00	628.00	150.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	94,200.00	-	-	
3434	โฉนด	7278	79235	หมู่ ๓ เขาโร	1	0	0	44.00	44.00	530.00	23,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320.00	-	23,320.00	-	-	
3435	โฉนด	6063	70411	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	2	1	89.00	989.00	220.00	217,580.00	1557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	31	423,800.00	391,200.00	608,780.00	-	608,780.00	-	-
												1558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	11	35,208.00	258,192.00	258,192.00	-	258,192.00	-	-
												1559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	43	278,730.00	88,020.00	88,020.00	-	88,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	3	20,538.00	664,062.00	664,062.00	-	664,062.00	-	-
3436	โฉนด	5991	72176	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	0	97.30	1,697.30	150.00	254,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,595.00	-	254,595.00	-	-
3437	โฉนด	1849	32800	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	8	2	74.00	3,474.00	150.00	521,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,100.00	-	521,100.00	-	-
3438	ส.ป.ก.4-01	14	1114	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	3	0	45.00	1,245.00	150.00	186,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,750.00	-	-	186,750.00	0.01
3439	โฉนด	2913	41572	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	0	85.00	485.00	250.00	121,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,250.00	-	121,250.00	-	-
3440	โฉนด	912	41571	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	3	8.00	708.00	250.00	177,000.00	1561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	38	387,288.00	199,512.00	376,512.00	-	376,512.00	-	-
												1562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,150.00	448,250.00	28	206,195.00	242,055.00	242,055.00	-	242,055.00	-	-
3441	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.เขาโร	1	18	0	75.00	7,275.00	150.00	1,091,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,250.00	-	-	1,091,250.00	0.01
3442	โฉนด	2440	39135	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	53.00	2,053.00	340.00	698,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,020.00	-	698,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3443	โหนด	2405	38400	หมู่ ๓ เขาโร	4	0	1	18.00	118.00	550.00	64,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,900.00	-	-	64,900.00	0.30	
3444	โหนด	2404	38399	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	1563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	20	293,400.00	684,600.00	804,600.00	-	804,600.00	-	-
												1564	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	20	18,360.00	42,840.00	42,840.00	-	42,840.00	-	-
					1	6	0	56.00	2,456.00	300.00	736,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,800.00	-	736,800.00	-	-	
3445	โหนด	24	39127	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	4	1	53.00	1,753.00	410.00	718,730.00	1565	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	656,880.00	115,920.00	834,650.00	-	834,650.00	-	-
												1566	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	31	328,440.00	57,960.00	57,960.00	-	57,960.00	-	-
												1567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	11	58,680.00	430,320.00	430,320.00	-	430,320.00	-	-
												1568	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	16	141,696.00	55,104.00	55,104.00	-	55,104.00	-	-
3446	น.ส.3ก		2827	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	1	12.00	2,512.00	150.00	376,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800.00	-	-	376,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 495 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3447	น.ส.3ก		1335	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	15	0	87.00	6,087.00	150.00	913,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,050.00	-	-	913,050.00	0.01	
3448	โฉนด	7629	83697	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	1	39.00	539.00	260.00	140,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,140.00	-	140,140.00	-	-	
3449	โฉนด	5622	68151	หมู่ ต.เขาโร	4	0	1	81.60	181.60	300.00	54,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,480.00	-	-	54,480.00	0.30	
3450	โฉนด	5628	68239	หมู่ ต.เขาโร	4	6	0	94.10	2,494.10	150.00	374,115.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,115.00	-	-	374,115.00	0.30	
3451	โฉนด	5629	68240	หมู่ ต.เขาโร	4	2	3	43.90	1,143.90	150.00	171,585.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,585.00	-	-	171,585.00	0.30	
3452	โฉนด	5630	68241	หมู่ ต.เขาโร	4	3	2	43.60	1,443.60	150.00	216,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,540.00	-	-	216,540.00	0.30	
3453	โฉนด	5626	68237	หมู่ ต.เขาโร	4	1	3	42.10	742.10	600.00	445,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,260.00	-	-	445,260.00	0.30	
3454	โฉนด	7613	83674	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	2.20	1,902.20	200.00	380,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,440.00	-	380,440.00	-	-	
3455	โฉนด	7769	86725	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	27.90	827.90	220.00	182,138.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,138.00	-	182,138.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3456	โฉนด	2284	37251	หมู่ ๓.เขาโร	4	6	0	29.00	2,429.00	860.00	2,088,940.00	1569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	115.50	-	8,150.00	941,325.00	9	84,719.25	856,605.75	2,945,545.75	-	-	2,945,545.75	0.30
												1570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	99.00	-	8,150.00	806,850.00	16	177,507.00	629,343.00	629,343.00	-	-	629,343.00	0.30
												1571	โรงงาน	ตึก	4	108.00	-	6,000.00	648,000.00	9	58,320.00	589,680.00	589,680.00	-	-	589,680.00	0.30
3457	โฉนด	5739	70109	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
3458	โฉนด	2171	36089	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	0	3	43.00	343.00	250.00	85,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,750.00	-	-	85,750.00	0.30
3459	ส.ป.ก.4-01		3995	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	12	1	2.00	4,902.00	150.00	735,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,300.00	-	-	735,300.00	0.01
3460	โฉนด	1791	32220	หมู่ 1 ต.เขาโร	3	4	2	17.00	1,817.00	200.00	363,400.00	1572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	228.00	-	8,150.00	1,858,200.00	22	631,788.00	1,226,412.00	1,589,812.00	-	-	1,589,812.00	0.30
												1573	โรงจอดรถ	ตึก	3	390.00	-	2,550.00	994,500.00	17	238,680.00	755,820.00	755,820.00	-	-	755,820.00	0.30
												1574	โรงจอดรถ	ตึก	3	234.00	-	2,550.00	596,700.00	17	143,208.00	453,492.00	453,492.00	-	-	453,492.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 497 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,150.00	440,100.00	22	149,634.00	290,466.00	290,466.00	-	-	290,466.00	0.30
												1576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	17	46,944.00	148,656.00	148,656.00	-	-	148,656.00	0.30
												1577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	17	46,944.00	148,656.00	148,656.00	-	-	148,656.00	0.30
3461	โฉนด	2647	40353	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	8	1	79.00	3,379.00	150.00	506,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,850.00	-	506,850.00	-	-
3462	โฉนด	7742	85979	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	30.30	130.30	450.00	58,635.00	1578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	9	35,208.00	355,992.00	414,627.00	-	355,992.00	58,635.00	-
3463	โฉนด	7743	85980	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	3	20.40	720.40	150.00	108,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,060.00	-	108,060.00	-	-
3464	โฉนด	7678	84716	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	1.80	101.80	390.00	39,702.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,702.00	-	39,702.00	-	-
3465	โฉนด	7647	84004	หมู่ ต.เขาโร	3	0	0	37.60	37.60	1,150.00	43,240.00	1579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	3	5,868.00	189,732.00	232,972.00	-	-	232,972.00	0.30
3466	โฉนด	7648	84005	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	3.60	103.60	1,000.00	103,600.00	1580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	22	249,390.00	484,110.00	587,710.00	-	587,710.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 498 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3467	โฉนด	2738	43006	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	7.20	607.20	150.00	91,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,080.00	-	91,080.00	-	-	
3468	โฉนด		55633	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	94.40	1,594.40	150.00	239,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,160.00	-	239,160.00	-	-	
3469	โฉนด	3425	55634	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	77.30	2,177.30	150.00	326,595.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,595.00	-	326,595.00	-	-	
3470	โฉนด	7684	85027	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	76.90	1,676.90	220.00	368,918.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,918.00	-	368,918.00	-	-	
3471	โฉนด	7685	85028	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	3.30	1,603.30	150.00	240,495.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,495.00	-	240,495.00	-	-	
3472	โฉนด	2249	37216	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	19.00	19.00	1,150.00	21,850.00	1581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	15	97,800.00	391,200.00	413,050.00	-	413,050.00	-	-
3473	โฉนด	2235	37202	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	1,150.00	920,000.00	1582	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	8,050.00	1,408,750.00	62	1,197,437.50	211,312.50	1,131,312.50	-	1,131,312.50	-	-
					3	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.30	
3474	โฉนด	7716	85629	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	340.00	136,000.00	1583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	21	234,720.00	498,780.00	634,780.00	-	634,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 499 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3475	โฉนด	7718	85631	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	2	0.00	1,000.00	340.00	340,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-		
3476	โฉนด	3561	58090	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	40.60	1,540.60	150.00	231,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,090.00	-	231,090.00	-	-		
3477	น.ส.3ก		2577	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	17	0	43.00	6,843.00	150.00	1,026,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,450.00	-	-	1,026,450.00	0.01		
3478	โฉนด	2370	38365	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	26.00	2,626.00	150.00	393,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,900.00	-	393,900.00	-	-		
3479	โฉนด	186	16259	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	1584	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	32	930,580.00	164,220.00	244,220.00	-	244,220.00	-	-
					1	1	0	97.00	497.00	200.00	99,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,400.00	-	99,400.00	-	-		
3480	โฉนด	188	16261	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	3.10	203.10	220.00	44,682.00	1585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	18	169,520.00	482,480.00	527,162.00	-	527,162.00	-	-
3481	โฉนด	206	19494	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	2.00	202.00	350.00	70,700.00	1586	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	8	191,268.00	678,132.00	748,832.00	-	748,832.00	-	-
												1587	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	35	383,180.00	67,620.00	67,620.00	-	67,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 500 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
3482	โฉนด	3271	49486	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	60.50	260.50	450.00	117,225.00	1588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	32	594,135.00	506,115.00	623,340.00	-	623,340.00	-	-
												1589	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,000.00	128,000.00	6	25,600.00	102,400.00	102,400.00	-	102,400.00	-	-
3483	โฉนด	3272	46827	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	30.80	130.80	450.00	58,860.00	1590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	19	109,536.00	281,664.00	340,524.00	-	340,524.00	-	-
												1591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	16	229,504.00	813,696.00	813,696.00	-	813,696.00	-	-
3484	โฉนด	3604	58548	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	1	22.50	922.50	150.00	138,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,375.00	-	138,375.00	-	-	
3485	โฉนด	2797	40859	หมู่ ต.เขาโร	1	10	0	8.60	4,008.60	230.00	921,978.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,978.00	-	921,978.00	-	-	
3486	โฉนด	3267	48513	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	65.40	65.40	550.00	35,970.00	1592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	9	174,960.00	1,769,040.00	1,805,010.00	-	1,805,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 501 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3487	น.ส.3ก		1819	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	6	0	80.00	2,480.00	200.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	-	496,000.00	0.01	
3488	น.ส.3ก	อำเภอกู่่ง	634	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	80.00	2,380.00	150.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.01	
3489	น.ส.3ก		3176	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	0	97.00	1,697.00	150.00	254,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,550.00	-	-	254,550.00	0.01	
3490	น.ส.3ก	อำเภอกู่่งสง	124	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	0	77.00	1,677.00	450.00	754,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,650.00	-	-	754,650.00	0.01	
3491	น.ส.3ก	อำเภอกู่่งสง	1278	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	74.00	2,274.00	150.00	341,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,100.00	-	-	341,100.00	0.01	
3492	น.ส.3ก	อำเภอกู่่ง	2340	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	1	48.00	1,348.00	200.00	269,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,600.00	-	-	269,600.00	0.01	
3493	น.ส.3ก	อำเภอกู่่งสง	2627	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	0	52.00	52.00	150.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.01	
3494	น.ส.3ก		3063	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	0	2	1.00	201.00	1,150.00	231,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,150.00	-	-	231,150.00	0.01	
3495	น.ส.3ก	อำเภอกู่่ง	639	หมู่ ต.เขาโร	1	17	0	73.00	6,873.00	150.00	1,030,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,950.00	-	-	1,030,950.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3496	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	606	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	5	1	40.00	2,140.00	150.00	321,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	-	321,000.00	0.01	
3497	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1443	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	14	1	55.00	5,755.00	340.00	1,956,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,700.00	-	-	1,956,700.00	0.01	
3498	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1303	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	11	0	83.00	4,483.00	150.00	672,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,450.00	-	-	672,450.00	0.01	
3499	โฉนด	3450	54835	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	1593	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	11	216,000.00	264,000.00	304,000.00	-	304,000.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	200.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
3500	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	162	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	3	13.00	1,513.00	150.00	226,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,950.00	-	-	226,950.00	0.01	
3501	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1822	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02	
					1	16	2	10.00	6,610.00	150.00	991,500.00	1594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.00	-	8,150.00	1,157,300.00	10	115,730.00	1,041,570.00	2,033,070.00	-	1,041,570.00	991,500.00	-
												1595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	10	48,900.00	440,100.00	440,100.00	-	440,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 503 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3502	น.ส.3ก		1771	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	0	5.00	2,005.00	150.00	300,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,750.00	-	-	300,750.00	0.01	
3503	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	148	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	2	7.00	2,207.00	150.00	331,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,050.00	-	-	331,050.00	0.01	
3504	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	554	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	1596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	21	352,080.00	748,170.00	908,170.00	-	748,170.00	160,000.00	0.02
					1	11	2	27.00	4,627.00	200.00	925,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,400.00	-	-	925,400.00	0.01	
3505	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1741	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	38.00	1,538.00	300.00	461,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,400.00	-	-	461,400.00	0.01	
3506	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	3116	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	0	0	36.00	36.00	390.00	14,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,040.00	-	-	14,040.00	0.01	
3507	น.ส.3ก		2835	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	3	82.00	1,582.00	150.00	237,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,300.00	-	-	237,300.00	0.01	
3508	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	636	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	2	1	41.00	941.00	150.00	141,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,150.00	-	-	141,150.00	0.01	
3509	โฉนด	596	17421	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	98.00	1,098.00	220.00	241,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,560.00	-	241,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3510	น.ส.3ก		1795	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.01	
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	1597	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	47	547,400.00	96,600.00	256,600.00	-	96,600.00	160,000.00	-
3511	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	289	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	1598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,150.00	2,200,500.00	63	1,672,380.00	528,120.00	768,120.00	-	528,120.00	240,000.00	0.02
												1599	โรงจอดรถ	ตึก	2	188.00	-	2,550.00	479,400.00	63	364,344.00	115,056.00	115,056.00	-	115,056.00	-	-
												1600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.50	-	8,150.00	452,325.00	63	343,767.00	108,558.00	108,558.00	-	108,558.00	-	-
												1601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.75	-	8,150.00	348,412.50	63	264,793.50	83,619.00	83,619.00	-	83,619.00	-	-
												1602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,150.00	228,200.00	63	173,432.00	54,768.00	54,768.00	-	54,768.00	-	-
												1603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	63	148,656.00	46,944.00	46,944.00	-	46,944.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 505 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1604	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	63	34,884.00	11,016.00	11,016.00	-	11,016.00	-	-
												1605	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	63	23,256.00	7,344.00	7,344.00	-	7,344.00	-	-
3512	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1201	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	52.00	1,652.00	220.00	363,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,440.00	-	-	363,440.00	0.01
3513	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	849	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	2	88.00	2,288.00	230.00	526,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,240.00	-	-	526,240.00	0.01
3514	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	605	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	6	0	40.00	2,440.00	150.00	366,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.01
3515	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2628	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	0	4.00	2,404.00	150.00	360,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,600.00	-	-	360,600.00	0.01
3516	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	621	หมู่ ต.เขาโร	1	8	3	73.00	3,573.00	150.00	535,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,950.00	-	-	535,950.00	0.01
3517	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1282	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	2	0	10.00	810.00	200.00	162,000.00	1606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	5	22,005.00	418,095.00	580,095.00	-	418,095.00	162,000.00	0.02
					1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00	1607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	57.14	8,050.00	450,800.00	52	383,180.00	67,620.00	707,620.00	-	67,620.00	640,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1608	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	42.86	8,050.00	338,100.00	52	287,385.00	50,715.00	50,715.00	-	50,715.00	-	-	
3518	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1321	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	50.00	250.00	450.00	112,500.00	1609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,150.00	1,181,750.00	11	141,810.00	1,039,940.00	1,152,440.00	-	1,039,940.00	112,500.00	0.02
											1610	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	131.00	91.61	8,100.00	1,061,100.00	11	127,332.00	933,768.00	933,768.00	-	933,768.00	-	-	
											1611	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	12.00	8.39	8,100.00	97,200.00	11	11,664.00	85,536.00	85,536.00	-	85,536.00	-	-	
											1612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.00	-	8,150.00	431,950.00	11	51,834.00	380,116.00	380,116.00	-	380,116.00	-	-	
3519	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	443	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	3	73.00	2,373.00	150.00	355,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,950.00	-	-	355,950.00	0.01
3520	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	508	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	7	2	63.00	3,063.00	150.00	459,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,450.00	-	-	459,450.00	0.01
3521	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	738	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	1	10.00	1,310.00	150.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	-	196,500.00	0.01
3522	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	730	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	27	1	83.00	10,983.00	150.00	1,647,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,647,450.00	-	-	1,647,450.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 507 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3523	โหนด	8454	93926	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	2	59.00	1,859.00	150.00	278,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,850.00	-	278,850.00	-	-	
3524	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	539	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00	1613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.75	-	8,150.00	1,147,112.50	38	757,094.25	390,018.25	566,018.25	-	390,018.25	176,000.00	0.02
					1	6	0	0.00	2,400.00	220.00	528,000.00	1614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	10	48,900.00	440,100.00	968,100.00	-	440,100.00	528,000.00	-
3525	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1435	หมู่ ต.เขาโร	1	11	2	87.00	4,687.00	150.00	703,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,050.00	-	-	703,050.00	0.01	
3526	น.ส.3ก		1225	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	2	0	72.00	872.00	200.00	174,400.00	1615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	29	469,440.00	508,560.00	682,960.00	-	508,560.00	174,400.00	0.02
					1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01	
3527	น.ส.3ก		1808	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	0	70.00	70.00	250.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.01	
3528	โหนด	8060	92087	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	47.20	447.20	450.00	201,240.00	1616	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	34	738,990.00	130,410.00	331,650.00	-	130,410.00	201,240.00	-
												1617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	13	46,944.00	246,456.00	246,456.00	-	246,456.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 508 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3529	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1047	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	44.00	1,844.00	200.00	368,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,800.00	-	-	368,800.00	0.01	
3530	โฉนด	8001	91120	หมู่ 2 ต.เขาโร	4	0	0	24.00	24.00	450.00	10,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.30	
3531	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	516	หมู่ ต.เขาโร	3	0	0	44.00	44.00	150.00	6,600.00	1618	โรงจอดรถ	ตึก	3	129.00	-	2,550.00	328,950.00	21	105,264.00	223,686.00	230,286.00	-	-	230,286.00	0.30
3532	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1221	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	11	0	66.00	4,466.00	150.00	669,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,900.00	-	-	669,900.00	0.01	
3533	โฉนด	753	20529	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	6	3	65.00	2,765.00	150.00	414,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,750.00	-	414,750.00	-	-	
3534	น.ส.3ก		1839	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	7	3	80.00	3,180.00	150.00	477,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	-	477,000.00	0.01	
3535	น.ส.3ก		1946	หมู่ ต.เขาโร	1	13	3	85.00	5,585.00	150.00	837,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,750.00	-	-	837,750.00	0.01	
3536	น.ส.3ก	----	1721	หมู่ ต.เขาโร	2	0	3	16.00	316.00	260.00	82,160.00	1619	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	42	767,232.00	269,568.00	351,728.00	-	269,568.00	82,160.00	0.02
3537	โฉนด	6717	71702	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	3	67.00	767.00	200.00	153,400.00	1620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,150.00	831,300.00	33	465,528.00	365,772.00	519,172.00	-	519,172.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 509 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1621	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	33	21,420.00	16,830.00	16,830.00	-	16,830.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
3538	โฉนด	2972	43718	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	95.00	2,895.00	150.00	434,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,250.00	-	434,250.00	-	-	
3539	โฉนด	7334	79256	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	54.00	154.00	220.00	33,880.00	1622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	6	32,274.00	505,626.00	539,506.00	-	539,506.00	-	-
3540	โฉนด	3233	48398	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	51.00	1,951.00	150.00	292,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,650.00	-	292,650.00	-	-	
3541	โฉนด	6684	71669	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	39.00	339.00	220.00	74,580.00	1623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	20	264,060.00	616,140.00	690,720.00	-	690,720.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
3542	โฉนด	1371	28471	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	8.00	3,008.00	340.00	1,022,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,720.00	-	1,022,720.00	-	-	
3543	โฉนด	3338	51299	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	87.00	2,187.00	220.00	481,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,140.00	-	481,140.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 510 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3544	โฉนด	906	23082	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	65.00	1,865.00	150.00	279,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,750.00	-	279,750.00	-	-	
3545	โฉนด	3590	58170	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	73.00	73.00	550.00	40,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,150.00	-	40,150.00	-	-	
3546	โฉนด	4265	61939	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	1	16.00	1,716.00	150.00	257,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400.00	-	257,400.00	-	-	
3547	โฉนด	3879	60997	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
3548	โฉนด	6132	70480	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	92.00	1,392.00	150.00	208,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-	
3549	โฉนด	2798	40860	หมู่ ต.เขาโร	2	0	3	64.00	364.00	200.00	72,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-	
					1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
3550	โฉนด	4364	62078	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	4	1	12.00	1,712.00	200.00	342,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,400.00	-	-	342,400.00	0.02	
					1	15	0	0.00	6,000.00	200.00	1,200,000.00	1624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	19	102,690.00	264,060.00	1,464,060.00	-	1,464,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	21	117,360.00	249,390.00	249,390.00	-	249,390.00	-	-
												1626	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	410,550.00	72,450.00	72,450.00	-	72,450.00	-	-
												1627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	29	234,720.00	254,280.00	254,280.00	-	254,280.00	-	-
												1628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	12	27,384.00	168,216.00	168,216.00	-	168,216.00	-	-
3551	โฉนด	1573	30045	หมู่ ๓ เขาโร	1	6	0	86.00	2,486.00	150.00	372,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,900.00	-	372,900.00	-	-
3552	โฉนด	6291	70639	หมู่ ๓ เขาโร	1	5	1	27.00	2,127.00	150.00	319,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,050.00	-	319,050.00	-	-
3553	โฉนด	6561	70801	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	25	1	27.00	10,127.00	150.00	1,519,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,050.00	-	1,519,050.00	-	-
3554	โฉนด	3110	47060	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	68.00	268.00	150.00	40,200.00	1629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	27	161,370.00	205,380.00	245,580.00	-	245,580.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 512 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3555	โฉนด	6265	70613	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	54.00	154.00	200.00	30,800.00	1630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	3	5,868.00	189,732.00	220,532.00	-	-	220,532.00	0.02
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
3556	โฉนด	1962	33872	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	5	2	32.00	2,232.00	200.00	446,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400.00	-	446,400.00	-	-	
3557	โฉนด	2307	37274	หมู่ ต.เขาโร	1	8	3	91.00	3,591.00	250.00	897,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,750.00	-	897,750.00	-	-	
3558	โฉนด	7530	82165	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	51.00	51.00	1,150.00	58,650.00	1631	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	7	105,210.00	1,397,790.00	1,456,440.00	-	-	1,456,440.00	0.02
3559	โฉนด	7555	82613	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	56.20	256.20	200.00	51,240.00	1632	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	46.00	-	8,050.00	370,300.00	73	314,755.00	55,545.00	106,785.00	-	106,785.00	-	-
3560	โฉนด	841	23017	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	
3561	โฉนด	1659	31448	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	0	10.00	810.00	150.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-	
3562	โฉนด	3657	61080	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	98.00	2,898.00	150.00	434,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,700.00	-	434,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3563	โฉนด	6528	70768	หมู่ ๓ เขาโร	1	3	1	70.00	1,370.00	200.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	274,000.00	-	-	
3564	โฉนด	2318	38313	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	2	0	1.00	801.00	1,000.00	801,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	801,000.00	-	-	
3565	โฉนด	3859	60977	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	27.00	427.00	200.00	85,400.00	1633	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	33	547,680.00	430,320.00	515,720.00	-	515,720.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
3566	โฉนด	349	22446	หมู่ ๓ เขาโร	1	7	3	46.00	3,146.00	250.00	786,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,500.00	-	786,500.00	-	-	
3567	โฉนด	3161	47270	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30	
3568	โฉนด	7195	77370	หมู่ ๓ เขาโร	1	0	3	9.40	309.40	250.00	77,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,350.00	-	77,350.00	-	-	
3569	โฉนด	1905	33815	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	0	31.00	431.00	1,000.00	431,000.00	1634	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,000.00	320,000.00	24	297,600.00	22,400.00	453,400.00	-	453,400.00	-	-
												1635	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	21	219,072.00	465,528.00	465,528.00	-	465,528.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3570	โฉนด	5996	71885	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	41.10	241.10	1,000.00	241,100.00	1636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	7	39,935.00	530,565.00	771,665.00	-	771,665.00	-	-
3571	โฉนด	804	20580	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	86.00	2,486.00	200.00	497,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,200.00	-	497,200.00	-	-
3572	โฉนด	5769	70121	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.30
3573	โฉนด	4351	62065	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	18	0	0.00	7,200.00	200.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
					2	0	1	55.00	155.00	200.00	31,000.00	1637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	38	387,288.00	199,512.00	230,512.00	-	-	230,512.00	0.02
3574	โฉนด	4366	62080	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	86.00	86.00	400.00	34,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	34,400.00	-	-
3575	โฉนด	3772	60890	หมู่ ต.เขาโร	1	10	0	73.00	4,073.00	150.00	610,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,950.00	-	-	610,950.00	0.01
3576	โฉนด	3063	58114	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	2	99.00	299.00	250.00	74,750.00	1638	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	6	4,590.00	71,910.00	146,660.00	-	146,660.00	-	-
												1639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.00	-	8,150.00	1,149,150.00	28	528,609.00	620,541.00	620,541.00	-	620,541.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3577	โฉนด	6288	70636	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	43.00	1,843.00	150.00	276,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,450.00	-	276,450.00	-	-	
3578	โฉนด	478	25492	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	44.00	2,744.00	200.00	548,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,800.00	-	548,800.00	-	-	
3579	โฉนด	2094	35455	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	2	80.00	1,480.00	220.00	325,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,600.00	-	325,600.00	-	-	
3580	โฉนด	148	25466	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	94.00	2,794.00	150.00	419,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,100.00	-	419,100.00	-	-	
3581	โฉนด	7003	74467	หมู่ ต.เขาโร	1	7	3	15.00	3,115.00	150.00	467,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,250.00	-	467,250.00	-	-	
3582	โฉนด	4501	63115	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	30.00	30.00	250.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30	
3583	โฉนด	6225	70573	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	93.00	393.00	200.00	78,600.00	1640	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	22	598,536.00	1,161,864.00	1,240,464.00	-	1,240,464.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
3584	โฉนด	2340	38335	หมู่ ต.เขาโร	1	12	2	32.00	5,032.00	150.00	754,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,800.00	-	754,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3585	โฉนด	7036	75054	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	80.00	180.00	450.00	81,000.00	1641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,150.00	619,400.00	27	272,536.00	346,864.00	427,864.00	-	427,864.00	-	-
3586	โฉนด	6359	72840	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	1	7.00	907.00	200.00	181,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,400.00	-	181,400.00	-	-
3587	โฉนด	6325	70685	หมู่ ต.เขาโร	1	21	1	56.00	8,556.00	150.00	1,283,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,400.00	-	1,283,400.00	-	-
3588	โฉนด	2754	40816	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	44.00	1,944.00	150.00	291,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	291,600.00	-	-
3589	โฉนด	4226	61820	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	13	1	12.00	5,312.00	150.00	796,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,800.00	-	796,800.00	-	-
3590	โฉนด	833	23009	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	34.00	3,034.00	150.00	455,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,100.00	-	455,100.00	-	-
3591	โฉนด	793	20569	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	2	2	60.00	1,060.00	390.00	413,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,400.00	-	413,400.00	-	-
3592	โฉนด	4307	12508	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	0	1.00	801.00	850.00	680,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,850.00	-	680,850.00	-	-
3593	โฉนด	2314	38309	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	36.00	2,336.00	200.00	467,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,200.00	-	467,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3594	โฉนด	7088	75958	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	0	29.00	29.00	1,150.00	33,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,350.00	-	33,350.00	-	-	
3595	โฉนด	3873	60991	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	80.00	1,780.00	150.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	-	-	
3596	โฉนด	6458	70698	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	79.00	2,179.00	150.00	326,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,850.00	-	326,850.00	-	-	
3597	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3039	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
3598	โฉนด	1299	27665	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	42.00	42.00	220.00	9,240.00	1642	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	23	711,620.00	125,580.00	134,820.00	-	134,820.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
3599	โฉนด	5853	69912	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	48.00	48.00	150.00	7,200.00	1643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	27	344,256.00	438,144.00	445,344.00	-	-	445,344.00	0.02
3600	โฉนด	837	23013	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	2	1	69.80	969.80	260.00	252,148.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,148.00	-	252,148.00	-	-	
3601	โฉนด	2208	40290	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	70.00	1,770.00	150.00	265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	265,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3602	โฉนด	1330	27696	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	12	3	19.00	5,119.00	340.00	1,740,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,460.00	-	1,740,460.00	-	-	
3603	โฉนด	1742	32171	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	62.00	362.00	260.00	94,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,120.00	-	94,120.00	-	-	
					1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00	1644	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	8,000.00	528,000.00	16	380,160.00	147,840.00	563,840.00	-	563,840.00	-	-
3604	โฉนด	1186	26631	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	81.00	681.00	550.00	374,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,550.00	-	374,550.00	-	-	
3605	โฉนด	7119	76651	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	0	28.00	2,028.00	150.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	304,200.00	-	-	
3606	โฉนด	2156	36072	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	1,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-	
					2	2	3	85.00	1,185.00	1,000.00	1,185,000.00	1645	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	40	680,400.00	291,600.00	1,476,600.00	-	1,476,600.00	-	-
												1646	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	7	30,807.00	409,293.00	409,293.00	-	409,293.00	-	-
												1647	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	22	299,268.00	580,932.00	580,932.00	-	580,932.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3607	โฉนด	2948	43471	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	61.00	61.00	550.00	33,550.00	1648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	14	220,050.00	1,002,450.00	1,036,000.00	-	1,036,000.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	550.00	3,300.00	1649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	14	35,208.00	160,392.00	163,692.00	-	-	163,692.00	0.30
3608	โฉนด	495	22128	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	97.00	297.00	150.00	44,550.00	1650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	13	171,072.00	898,128.00	942,678.00	-	942,678.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00	1651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	20	132,030.00	308,070.00	848,070.00	-	848,070.00	-	-
3609	โฉนด	4173	61767	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	9	2	82.00	3,882.00	150.00	582,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,300.00	-	582,300.00	-	-
3610	โฉนด	4464	62327	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	64.00	664.00	150.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	99,600.00	-	-
3611	โฉนด	7913	88871	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	0	67.00	467.00	220.00	102,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,740.00	-	102,740.00	-	-
3612	โฉนด	7914	88872	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	67.00	267.00	220.00	58,740.00	1652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	13	117,360.00	616,140.00	674,880.00	-	674,880.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3613	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3023	หมู่ ๓ เขาโร	1	0	0	96.00	96.00	480.00	46,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,080.00	-	-	46,080.00	0.01	
3614	โฉนด	2066	35427	หมู่ ๓ เขาโร	1	3	2	13.00	1,413.00	150.00	211,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,950.00	-	211,950.00	-	-	
3615	โฉนด	3411	54192	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	3	0	6.00	1,206.00	410.00	494,460.00	1653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	13	176,040.00	924,210.00	1,418,670.00	-	1,418,670.00	-	-
3616	โฉนด	1825	32776	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00	1654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	28	524,860.00	616,140.00	800,140.00	-	800,140.00	-	-
					2	1	3	47.00	747.00	230.00	171,810.00	1655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	5	16,300.00	309,700.00	481,510.00	-	481,510.00	-	-
3617	โฉนด	318	19516	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	7	2	35.00	3,035.00	200.00	607,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,000.00	-	607,000.00	-	-	
3618	โฉนด	4386	62100	หมู่ ๓ เขาโร	1	2	2	21.00	1,021.00	150.00	153,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,150.00	-	153,150.00	-	-	
3619	โฉนด	3342	51320	หมู่ ๓ เขาโร	1	2	0	11.90	811.90	220.00	178,618.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,618.00	-	178,618.00	-	-	
3620	โฉนด	2767	40829	หมู่ ๓ เขาโร	1	5	3	92.00	2,392.00	150.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	358,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3621	โฉนด	2964	43648	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	3	96.00	396.00	200.00	79,200.00	1656	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	10	89,100.00	801,900.00	881,100.00	-	881,100.00	-	-
												1657	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	10	24,480.00	220,320.00	220,320.00	-	220,320.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3622	โฉนด	3178	47331	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	64.00	1,464.00	200.00	292,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,800.00	-	292,800.00	-	-
3623	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	755	หมู่ ต.เขาโร	1	14	0	40.00	5,640.00	470.00	2,650,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,800.00	-	-	2,650,800.00	0.01
3624	โฉนด	4419	62212	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	9.00	509.00	150.00	76,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,350.00	-	76,350.00	-	-
3625	โฉนด	4285	61959	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	1	73.00	1,773.00	200.00	354,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,600.00	-	354,600.00	-	-
3626	โฉนด	178	16253	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	65.00	65.00	250.00	16,250.00	1658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	22	332,520.00	645,480.00	661,730.00	-	661,730.00	-	-
3627	โฉนด	4531	65653	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00	1659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,150.00	2,086,400.00	10	208,640.00	1,877,760.00	2,033,760.00	-	2,033,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1660	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	10	7,650.00	68,850.00	68,850.00	-	68,850.00	-	-
3628	โฉนด	916	23092	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	35.00	135.00	200.00	27,000.00	1661	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	23	457,560.00	34,440.00	61,440.00	-	61,440.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
3629	โฉนด	3456	55193	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	2	15.90	1,015.90	250.00	253,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,975.00	-	253,975.00	-	-
3630	โฉนด	1555	30027	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	0	75.00	2,075.00	150.00	311,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,250.00	-	311,250.00	-	-
3631	โฉนด	2321	38316	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	38.00	2,438.00	720.00	1,755,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,360.00	-	1,755,360.00	-	-
3632	โฉนด	3129	47319	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
3633	โฉนด	515	22137	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	3	36.00	2,736.00	150.00	410,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,400.00	-	410,400.00	-	-
3634	โฉนด	907	23083	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	0	35.00	1,635.00	150.00	245,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,250.00	-	245,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 523 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3635	โฉนด	4573	65754	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	0	0	36.40	36.40	1,150.00	41,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,860.00	-	41,860.00	-	-	
3636	โฉนด	2683	40389	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	15	0	39.00	6,039.00	200.00	1,207,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,800.00	-	1,207,800.00	-	-	
3637	โฉนด	3382	52975	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	6	1	57.00	2,557.00	220.00	562,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,540.00	-	562,540.00	-	-	
3638	โฉนด	47	33313	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	18.20	218.20	240.00	52,368.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,368.00	-	-	52,368.00	0.02	
					1	10	0	0.00	4,000.00	240.00	960,000.00	1662	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	42	479,520.00	168,480.00	1,128,480.00	-	1,128,480.00	-	-
3639	โฉนด	4454	62317	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	3	40.00	340.00	390.00	132,600.00	1663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,150.00	969,850.00	36	601,307.00	368,543.00	501,143.00	-	501,143.00	-	-
												1664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,150.00	179,300.00	33	100,408.00	78,892.00	78,892.00	-	78,892.00	-	-
												1665	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	13.50	-	8,000.00	108,000.00	13	59,400.00	48,600.00	48,600.00	-	48,600.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	390.00	468,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 524 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3640	โฉนด	6733	73507	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	96.00	196.00	250.00	49,000.00	1666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	22	66,504.00	129,096.00	178,096.00	-	178,096.00	-	-
3641	โฉนด	621	18956	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	11.00	711.00	150.00	106,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650.00	-	106,650.00	-	-
3642	โฉนด	892	23068	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	1	2	86.00	686.00	150.00	102,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900.00	-	102,900.00	-	-
3643	โฉนด	2732	40438	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	55.00	355.00	250.00	88,750.00	1667	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	79.00	-	8,050.00	635,950.00	30	540,557.50	95,392.50	184,142.50	-	184,142.50	-	-
3644	โฉนด	531	17356	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	46.00	146.00	220.00	32,120.00	1668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	17	46,944.00	148,656.00	180,776.00	-	-	180,776.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
3645	โฉนด	4089	63498	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	45.00	945.00	150.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	141,750.00	-	-
3646	โฉนด	2616	39723	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	88.00	3,688.00	150.00	553,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,200.00	-	553,200.00	-	-
3647	โฉนด	1843	32794	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	3	21.00	321.00	300.00	96,300.00	1669	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	38.00	-	8,100.00	307,800.00	39	209,304.00	98,496.00	194,796.00	-	194,796.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 525 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
3648	โฉนด	2806	40868	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	14	2	66.00	5,866.00	200.00	1,173,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,200.00	-	1,173,200.00	-	-	
3649	โฉนด	601	17426	หมู่ ต.เขาโร	1	10	3	21.00	4,321.00	150.00	648,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,150.00	-	648,150.00	-	-	
3650	โฉนด	1054	25380	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	2	10.00	610.00	150.00	91,500.00	1670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,150.00	374,900.00	6	22,494.00	352,406.00	443,906.00	-	443,906.00	-	-
3651	โฉนด	4210	61804	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	19	3	79.00	7,979.00	200.00	1,595,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,800.00	-	1,595,800.00	-	-	
3652	โฉนด	7321	79221	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	43.00	43.00	550.00	23,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,650.00	-	23,650.00	-	-	
3653	โฉนด	7325	79259	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	4.00	904.00	150.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-	
3654	โฉนด	7035	73097	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	16.00	2,916.00	150.00	437,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,400.00	-	437,400.00	-	-	
3655	โฉนด	5823	69706	หมู่ ต.เขาโร	1	8	1	74.00	3,374.00	200.00	674,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,800.00	-	674,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3656	โฉนด	6233	70581	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	70.00	70.00	250.00	17,500.00	1671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	3	23,472.00	758,928.00	776,428.00	-	776,428.00	-	-
												1672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	3	17,604.00	569,196.00	569,196.00	-	569,196.00	-	-
3657	โฉนด	6113	70461	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	94.00	494.00	250.00	123,500.00	1673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	27	129,096.00	164,304.00	287,804.00	-	287,804.00	-	-
3658	โฉนด	1741	32170	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	11.00	2,011.00	150.00	301,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,650.00	-	301,650.00	-	-
3659	โฉนด	1013	24086	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	85.00	385.00	220.00	84,700.00	1674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	17	117,360.00	371,640.00	456,340.00	-	456,340.00	-	-
3660	โฉนด	1817	32768	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	91.00	291.00	250.00	72,750.00	1675	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	13	811,440.00	1,120,560.00	1,193,310.00	-	1,193,310.00	-	-
3661	โฉนด	3165	47274	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	75.00	75.00	250.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.30
3662	โฉนด	6708	71693	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	96.00	196.00	250.00	49,000.00	1676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	22	199,512.00	387,288.00	436,288.00	-	436,288.00	-	-
3663	โฉนด	4212	61806	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	82.00	782.00	220.00	172,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,040.00	-	172,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 527 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3664	โฉนด	3887	61005	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	1677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	46	297,312.00	93,888.00	181,888.00	-	93,888.00	88,000.00	-
3665	โฉนด	5934	69993	หมู่ ต.เขาโร	4	0	1	64.00	164.00	880.00	144,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,320.00	-	-	144,320.00	0.30
3666	โฉนด	1830	32781	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	6	0	48.00	2,448.00	200.00	489,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,600.00	-	489,600.00	-	-
3667	โฉนด	6172	70520	หมู่ ต.เขาโร	1	16	2	80.00	6,680.00	470.00	3,139,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,139,600.00	-	3,139,600.00	-	-
3668	โฉนด	6238	70586	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	98.00	98.00	250.00	24,500.00	1678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	12	82,152.00	504,648.00	529,148.00	-	529,148.00	-	-
3669	โฉนด	1805	32756	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	46.00	946.00	150.00	141,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900.00	-	141,900.00	-	-
3670	ส.ป.ก.4-01		1064	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	3	46.00	2,746.00	150.00	411,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,900.00	-	-	411,900.00	0.01
3671	โฉนด	3486	55678	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	32.40	2,432.40	150.00	364,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,860.00	-	364,860.00	-	-
3672	โฉนด	3770	60888	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	51.00	151.00	150.00	22,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,650.00	-	22,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 528 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	20	0	0.00	8,000.00	150.00	1,200,000.00	1679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,150.00	550,125.00	14	99,022.50	451,102.50	1,651,102.50	-	1,651,102.50	-	-
3673	โฉนด	6375	72488	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	44.50	244.50	400.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	97,800.00	-	-
3674	โฉนด	7445	81045	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	1	12.00	512.00	260.00	133,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,120.00	-	133,120.00	-	-
3675	โฉนด	5892	69951	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	1	3.00	1,303.00	220.00	286,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,660.00	-	286,660.00	-	-
3676	โฉนด	2696	40402	หมู่ ๓.เขาโร	1	10	1	38.00	4,138.00	150.00	620,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,700.00	-	620,700.00	-	-
3677	โฉนด	1024	24097	หมู่ 5 ๓.เขาโร	2	1	2	27.30	627.30	150.00	94,095.00	1680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	34	510,516.00	369,684.00	463,779.00	-	463,779.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	1681	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	76.74	8,050.00	796,950.00	19	557,865.00	239,085.00	299,085.00	-	299,085.00	-	-
												1682	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	23.26	8,050.00	241,500.00	19	169,050.00	72,450.00	72,450.00	-	72,450.00	-	-
3678	โฉนด	3205	47701	หมู่ 3 ๓.เขาโร	1	7	1	10.00	2,910.00	150.00	436,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500.00	-	436,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 529 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3679	โหนด	3448	55005	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
3680	โหนด	7220	77620	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	51.00	51.00	250.00	12,750.00	1683	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	16	287,787.50	235,462.50	248,212.50	-	248,212.50	-	-
3681	โหนด	1359	28459	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	1	31.00	531.00	200.00	106,200.00	1684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,150.00	847,600.00	13	135,616.00	711,984.00	818,184.00	-	818,184.00	-	-
												1685	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,000.00	200,000.00	43	186,000.00	14,000.00	14,000.00	-	14,000.00	-	-
												1686	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	33	51,408.00	40,392.00	40,392.00	-	40,392.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
3682	โหนด	7145	76397	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	94.00	394.00	410.00	161,540.00	1687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	9	66,015.00	667,485.00	829,025.00	-	829,025.00	-	-
3683	โหนด	225	16277	หมู่ ต.เขาโร	4	0	1	19.00	119.00	220.00	26,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,180.00	-	-	26,180.00	0.30	
3684	โหนด	1774	32203	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	36.00	236.00	530.00	125,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,080.00	-	125,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 530 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3685	โฉนด	6545	70785	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	3	28.00	1,528.00	150.00	229,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	229,200.00	-	-	
3686	โฉนด	2077	35438	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	73.00	73.00	1,150.00	83,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,950.00	-	83,950.00	-	-	
3687	โฉนด	1676	31465	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	3	0	26.00	1,226.00	150.00	183,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,900.00	-	183,900.00	-	-	
3688	น.ส.3		88	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	9	2	25.00	3,825.00	150.00	573,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,750.00	-	-	573,750.00	0.01	
3689	โฉนด	2579	39686	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	1	17.00	1,317.00	410.00	539,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,970.00	-	539,970.00	-	-	
3690	โฉนด	3239	48727	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	77.00	1,977.00	150.00	296,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,550.00	-	296,550.00	-	-	
3691	โฉนด	3462	55953	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	2	73.00	2,273.00	150.00	340,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,950.00	-	340,950.00	-	-	
3692	โฉนด	2029	35390	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	7.00	1,707.00	150.00	256,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,050.00	-	256,050.00	-	-	
3693	โฉนด	7364	79527	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	0	57.00	57.00	250.00	14,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	14,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3694	โฉนด	625	18960	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	2	2	62.00	1,062.00	220.00	233,640.00	1688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	6	30,807.00	482,643.00	716,283.00	-	482,643.00	233,640.00	-
												1689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	12	95,844.00	588,756.00	588,756.00	-	588,756.00	-	-
3695	โฉนด	6070	70418	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00	1690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	34	218,544.00	158,256.00	216,256.00	-	-	216,256.00	0.02
3696	โฉนด	7115	75852	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	1691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	16	322,740.00	1,144,260.00	1,155,510.00	-	-	1,155,510.00	0.02
3697	โฉนด	6953	73647	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	52.00	252.00	150.00	37,800.00	1692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	32	343,278.00	292,422.00	330,222.00	-	330,222.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	150.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
3698	โฉนด	1733	32162	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00	1693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,150.00	1,695,200.00	43	1,288,352.00	406,848.00	582,848.00	-	582,848.00	-	-
												1694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	43	743,280.00	234,720.00	234,720.00	-	234,720.00	-	-
												1695	โรงจอดรถ	ตึก	2	262.00	-	2,550.00	668,100.00	23	240,516.00	427,584.00	427,584.00	-	427,584.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 532 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	23	176,040.00	312,960.00	312,960.00	-	312,960.00	-	-	
					1	7	2	74.00	3,074.00	220.00	676,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,280.00	-	676,280.00	-	-	
3699	โฉนด	6447	74311	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	0	81.00	2,881.00	150.00	432,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,150.00	-	432,150.00	-	-	
3700	โฉนด	1534	30006	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	15	2	85.00	6,285.00	150.00	942,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,750.00	-	942,750.00	-	-	
3701	โฉนด	7514	81985	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	31.00	431.00	150.00	64,650.00	1697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	18	203,424.00	578,976.00	643,626.00	-	643,626.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3702	โฉนด	3910	61028	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	0	9.00	1,209.00	260.00	314,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,340.00	-	314,340.00	-	-	
3703	โฉนด	3914	61032	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00	1698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	34	453,792.00	328,608.00	440,608.00	-	440,608.00	-	-
					1	2	1	91.00	991.00	280.00	277,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,480.00	-	277,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3704	โฉนด	6004	70277	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	2	63.00	2,263.00	150.00	339,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,450.00	-	339,450.00	-	-	
3705	โฉนด	2254	37221	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	1	52.00	152.00	1,150.00	174,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,800.00	-	174,800.00	-	-	
3706	โฉนด	552	17377	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	3	1.00	3,101.00	150.00	465,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,150.00	-	465,150.00	-	-	
3707	โฉนด	6023	70371	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	27.00	127.00	150.00	19,050.00	1699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	22	149,634.00	290,466.00	309,516.00	-	309,516.00	-	-
3708	โฉนด	7023	74819	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	11.30	111.30	450.00	50,085.00	1700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	4	23,472.00	563,328.00	613,413.00	-	-	613,413.00	0.02
3709	โฉนด	6599	70839	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	3	70.00	1,170.00	150.00	175,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-	
3710	โฉนด	2251	37218	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	18.00	18.00	1,150.00	20,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	-	20,700.00	0.30	
3711	โฉนด	5940	69999	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	3	0.00	1,500.00	150.00	225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-	
3712	โฉนด	5699	70096	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	2	75.50	1,075.50	530.00	570,015.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,015.00	-	570,015.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 534 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3713	โฉนด	7356	79630	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	25.00	425.00	220.00	93,500.00	1701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	32	528,120.00	449,880.00	543,380.00	-	543,380.00	-	-
												1702	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	36	28,458.00	17,442.00	17,442.00	-	17,442.00	-	-
												1703	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	36	21,343.50	1,606.50	1,606.50	-	1,606.50	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
3714	โฉนด	2825	40887	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	43.00	1,243.00	220.00	273,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,460.00	-	273,460.00	-	-
3715	โฉนด	5663	68251	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	0	0	84.20	84.20	1,150.00	96,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,830.00	-	96,830.00	-	-
3716	โฉนด	2217	37184	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	1704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,150.00	285,250.00	15	57,050.00	228,200.00	288,200.00	-	-	288,200.00	0.02
					1	4	0	7.00	1,607.00	150.00	241,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,050.00	-	241,050.00	-	-
3717	โฉนด	5911	69970	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	1	81.00	581.00	150.00	87,150.00	1705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.75	-	8,150.00	633,662.50	15	126,732.50	506,930.00	594,080.00	-	594,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 535 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
3718	โฉนด	442	33321	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	0	28.00	2,828.00	150.00	424,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,200.00	-	424,200.00	-	-	
3719	โฉนด	3769	60887	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	2	89.00	1,889.00	150.00	283,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,350.00	-	283,350.00	-	-	
3720	โฉนด	2065	35426	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	0	58.00	58.00	150.00	8,700.00	1706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	19	136,920.00	352,080.00	360,780.00	-	360,780.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3721	โฉนด	6057	70405	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	10	1	90.00	4,190.00	150.00	628,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,500.00	-	628,500.00	-	-	
3722	โฉนด	2211	37178	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	16.00	116.00	1,150.00	133,400.00	1707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	238.00	-	8,100.00	1,927,800.00	31	1,002,456.00	925,344.00	1,058,744.00	-	1,058,744.00	-	-
3723	โฉนด	2775	40837	หมู่ ๓.เขาโร	1	15	2	4.00	6,204.00	150.00	930,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,600.00	-	930,600.00	-	-	
3724	โฉนด	7148	76474	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3725	โฉนด	473	22122	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	80.00	180.00	400.00	72,000.00	1708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	13	105,624.00	554,526.00	626,526.00	-	-	626,526.00	0.02	
3726	โฉนด	2005	35366	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	66.00	1,066.00	200.00	213,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200.00	-	213,200.00	-	-	
3727	โฉนด	2436	39131	หมู่ 6 ต.เขาโร	5	1	0	17.00	417.00	220.00	91,740.00	1709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	13	234,720.00	1,232,280.00	1,324,020.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	20.00	-	-	-	-	-	-	264,804.00	-	264,804.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	80.00	-	-	-	-	-	-	1,059,216.00	1,059,216.00	-	-	
					1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
3728	โฉนด	1381	28481	หมู่ ต.เขาโร	5	1	1	62.00	562.00	480.00	269,760.00	1710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	2	24,450.00	1,198,050.00	1,467,810.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	20.00	13.33	-	-	-	-	-	-	-	195,659.07	-	195,659.07	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	130.00	86.67	-	-	-	-	-	-	-	1,272,150.93	1,272,150.93	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 537 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3729	โฉนด	3230	49019	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	26.00	326.00	630.00	205,380.00	1711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	32	514,917.00	438,633.00	644,013.00	-	644,013.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	630.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-
3730	โฉนด	2793	40855	หมู่ ต.เขาโร	1	17	2	83.00	7,083.00	200.00	1,416,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,600.00	-	1,416,600.00	-	-
3731	โฉนด	1771	32200	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	1	19.00	2,119.00	150.00	317,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,850.00	-	317,850.00	-	-
3732	โฉนด	3644	59952	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	1	50.00	150.00	260.00	39,000.00	1712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	11	52,812.00	387,288.00	426,288.00	-	426,288.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
3733	โฉนด	4470	62333	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	70.00	1,170.00	150.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-
3734	โฉนด	3575	58480	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	2	27.00	627.00	150.00	94,050.00	1713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	13	259,200.00	1,360,800.00	1,454,850.00	-	1,454,850.00	-	-
3735	โฉนด	1169	26614	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	90.00	290.00	200.00	58,000.00	1714	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	31	178,560.00	13,440.00	71,440.00	-	71,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 538 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	0.00	1,000.00	200.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
3736	โฉนด	6253	70601	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	37.00	337.00	250.00	84,250.00	1715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	32	475,308.00	404,892.00	489,142.00	-	489,142.00	-	-
												1716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	12	61,614.00	378,486.00	378,486.00	-	378,486.00	-	-
3737	โฉนด	4272	61946	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	97.00	997.00	250.00	249,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,250.00	-	249,250.00	-	-	
3738	โฉนด	3163	47272	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	1717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,150.00	1,018,750.00	17	244,500.00	774,250.00	780,500.00	-	780,500.00	-	-
3739	โฉนด	2322	38317	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	1	0.00	100.00	1,150.00	115,000.00	1718	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	42	684,250.00	120,750.00	235,750.00	-	235,750.00	-	-
3740	น.ส.3		228	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	2	10.00	1,010.00	150.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	-	151,500.00	0.01	
3741	โฉนด	5953	70012	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	80.00	380.00	1,000.00	380,000.00	1719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	22	465,528.00	903,672.00	1,283,672.00	-	1,283,672.00	-	-
3742	โฉนด	2369	38364	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	40.00	2,640.00	150.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 539 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3743	โฉนด	3663	60628	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	67.00	1,367.00	150.00	205,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,050.00	-	205,050.00	-	-	
3744	โฉนด	4198	61792	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	0	46.00	846.00	150.00	126,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,900.00	-	126,900.00	-	-	
3745	โฉนด	177	16252	หมู่ ต.เขาโร	2	0	1	16.00	116.00	250.00	29,000.00	1720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.60	-	8,150.00	1,455,590.00	28	669,571.40	786,018.60	815,018.60	-	815,018.60	-	-
3746	โฉนด	1671	31460	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	77.00	1,077.00	150.00	161,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,550.00	-	161,550.00	-	-	
3747	โฉนด	231	16282	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	51.70	351.70	250.00	87,925.00	1721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	17	187,776.00	594,624.00	682,549.00	-	682,549.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	250.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
3748	โฉนด	7381	70271	หมู่ ต.เขาโร	1	16	2	19.00	6,619.00	630.00	4,169,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,169,970.00	-	4,169,970.00	-	-	
3749	โฉนด	7154	76492	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	57.00	1,057.00	220.00	232,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,540.00	-	232,540.00	-	-	
3750	โฉนด	6256	70604	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	1	1	54.00	554.00	150.00	83,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100.00	-	83,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 540 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3751	โฉนด	7552	82572	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	50.50	150.50	250.00	37,625.00	1722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	23	422,496.00	751,104.00	788,729.00	-	788,729.00	-	-
3752	โฉนด	48	16172	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	9	1	47.00	3,747.00	280.00	1,049,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,160.00	-	1,049,160.00	-	-
3753	โฉนด	1809	32760	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	2	96.00	696.00	250.00	174,000.00	1723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,150.00	1,124,700.00	14	202,446.00	922,254.00	1,096,254.00	-	922,254.00	174,000.00	-
3754	โฉนด	6262	70610	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	71.00	771.00	150.00	115,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,650.00	-	115,650.00	-	-
3755	โฉนด	2366	38361	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	76.00	2,176.00	220.00	478,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,720.00	-	478,720.00	-	-
3756	โฉนด	5809	69692	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	72.00	572.00	410.00	234,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,520.00	-	234,520.00	-	-
3757	โฉนด	5789	69672	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	2	0	74.00	874.00	480.00	419,520.00	1724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,150.00	937,250.00	23	337,410.00	599,840.00	1,019,360.00	-	1,019,360.00	-	-
												1725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	18	101,712.00	289,488.00	289,488.00	-	289,488.00	-	-
												1726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	18	76,284.00	217,116.00	217,116.00	-	217,116.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 541 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	13	46,944.00	246,456.00	246,456.00	-	246,456.00	-	-
3758	โฉนด	3042	44871	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	1728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	13	187,776.00	985,824.00	1,385,824.00	-	1,385,824.00	-	-
												1729	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,550.00	71,400.00	13	11,424.00	59,976.00	59,976.00	-	59,976.00	-	-
3759	โฉนด	2708	40414	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	26.00	26.00	200.00	5,200.00	1730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	7	13,692.00	181,908.00	187,108.00	-	-	187,108.00	0.02
					1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
3760	โฉนด	3322	49617	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	23.00	1,323.00	300.00	396,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900.00	-	396,900.00	-	-	
3761	โฉนด	2332	38327	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	6	2	92.00	2,692.00	150.00	403,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,800.00	-	403,800.00	-	-	
3762	โฉนด	4431	62224	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	78.00	978.00	200.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	195,600.00	-	-	
3763	โฉนด	3490	55876	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	6	3	71.00	2,771.00	150.00	415,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,650.00	-	415,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3764	โหนด	1000	24073	หมู่ 5 ต.เขาโร	5	0	0	37.12	37.12	340.00	12,620.80	1731	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	297.00	-	8,100.00	2,405,700.00	16	529,254.00	1,876,446.00	1,889,066.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	148.50	50.00	-	-	-	-	-	-	944,533.40	944,533.40	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.50	25.76	-	-	-	-	-	-	486,623.61	486,623.61	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	24.24	-	-	-	-	-	-	457,909.79	-	457,909.79	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	340.00	8,500.00	1732	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,950.00	428,400.00	5	21,420.00	406,980.00	415,480.00	-	-	415,480.00	0.30
												1733	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	16	26,928.00	95,472.00	95,472.00	-	-	95,472.00	0.30
												1734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6.00	-	8,150.00	48,900.00	9	4,401.00	44,499.00	44,499.00	-	-	44,499.00	0.30
												1735	โรงจอดรถ	ตึก	3	11.00	-	2,550.00	28,050.00	16	6,171.00	21,879.00	21,879.00	-	-	21,879.00	0.30
					2	3	0	0.00	1,200.00	340.00	408,000.00	1736	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,550.00	367,200.00	5	18,360.00	348,840.00	756,840.00	-	756,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 543 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1737	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	5	6,885.00	130,815.00	130,815.00	-	130,815.00	-	-
					2	0	2	34.88	234.88	340.00	79,859.20	1738	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	14	345,600.00	230,400.00	310,259.20	-	-	310,259.20	0.02
3765	โฉนด	1858	33216	หมู่ ๓ เขาโร	1	3	1	69.00	1,369.00	220.00	301,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,180.00	-	301,180.00	-	-
3766	โฉนด	4338	62052	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	72.00	172.00	250.00	43,000.00	1739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	17	164,304.00	520,296.00	563,296.00	-	563,296.00	-	-
3767	โฉนด	6357	72838	หมู่ ๓ เขาโร	1	5	2	87.00	2,287.00	200.00	457,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,400.00	-	457,400.00	-	-
3768	โฉนด	5810	69693	หมู่ ๓ เขาโร	1	2	0	53.00	853.00	410.00	349,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,730.00	-	349,730.00	-	-
3769	โฉนด	1592	30065	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	7	3	61.00	3,161.00	200.00	632,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,200.00	-	632,200.00	-	-
3770	โฉนด	6007	72429	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	84.00	384.00	340.00	130,560.00	1740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	24	278,730.00	454,770.00	585,330.00	-	585,330.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	340.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 544 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3771	โฉนด	921	23097	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	0	81.00	1,281.00	150.00	192,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,150.00	-	192,150.00	-	-	
3772	โฉนด	3778	60896	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	85.00	2,385.00	150.00	357,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,750.00	-	357,750.00	-	-	
3773	โฉนด	4520	81491	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	1	96.00	1,796.00	150.00	269,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,400.00	-	269,400.00	-	-	
3774	โฉนด	3408	53524	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	66.00	2,266.00	150.00	339,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,900.00	-	339,900.00	-	-	
3775	โฉนด	146	25464	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	24.00	2,924.00	150.00	438,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,600.00	-	438,600.00	-	-	
3776	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2776	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	3	76.00	1,976.00	150.00	296,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	-	296,400.00	0.01	
3777	โฉนด	3047	45006	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	89.00	89.00	250.00	22,250.00	1741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	22	266,016.00	516,384.00	538,634.00	-	538,634.00	-	-
3778	โฉนด	213	19499	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	3.00	3,203.00	200.00	640,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,600.00	-	640,600.00	-	-	
3779	โฉนด	1285	27651	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	85.00	185.00	200.00	37,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 545 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	1742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	23	211,248.00	375,552.00	1,175,552.00	-	1,175,552.00	-	-
												1743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,150.00	929,100.00	13	148,656.00	780,444.00	780,444.00	-	780,444.00	-	-
3780	โฉนด	7328	79262	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	93.00	393.00	150.00	58,950.00	1744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	16	64,548.00	228,852.00	287,802.00	-	287,802.00	-	-
3781	โฉนด	7249	77931	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	54.00	1,154.00	200.00	230,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,800.00	-	230,800.00	-	-
3782	โฉนด	2817	40879	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	9	1	88.00	3,788.00	150.00	568,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,200.00	-	568,200.00	-	-
3783	โฉนด	2691	40397	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	1	68.00	1,768.00	220.00	388,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,960.00	-	388,960.00	-	-
3784	โฉนด	704	19039	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	7.00	207.00	450.00	93,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,150.00	-	93,150.00	-	-
3785	โฉนด	6141	70489	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	1.00	101.00	150.00	15,150.00	1745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,150.00	399,350.00	13	63,896.00	335,454.00	350,604.00	-	350,604.00	-	-
3786	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3186	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	43.00	243.00	150.00	36,450.00	1746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	24	408,804.00	666,996.00	703,446.00	-	666,996.00	36,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 546 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1747	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	24	11,628.00	18,972.00	18,972.00	-	18,972.00	-	-	
3787	โฉนด	6603	70843	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	17.00	817.00	220.00	179,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,740.00	-	179,740.00	-	-	
3788	โฉนด	4541	64146	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	80.00	80.00	550.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.30	
3789	โฉนด	23	16163	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	20.00	2,420.00	150.00	363,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-	
3790	โฉนด	3101	45636	หมู่ ต.เขาโร	2	0	1	70.00	170.00	250.00	42,500.00	1748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	24	325,185.00	530,565.00	573,065.00	-	573,065.00	-	-
3791	โฉนด	3081	46941	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	2	95.50	1,095.50	200.00	219,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,100.00	-	219,100.00	-	-	
3792	โฉนด	5825	69708	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	47.00	1,347.00	150.00	202,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,050.00	-	202,050.00	-	-	
3793	โฉนด	3021	44514	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	6	3	90.00	2,790.00	150.00	418,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500.00	-	418,500.00	-	-	
3794	โฉนด	3850	60968	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	2	62.00	2,262.00	280.00	633,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,360.00	-	633,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 547 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3795	โฉนด	3345	46908	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
3796	โฉนด	2958	43546	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	0.00	1,300.00	150.00	195,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-	
3797	โฉนด	2829	40891	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	6	2	19.00	2,619.00	150.00	392,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,850.00	-	392,850.00	-	-	
3798	โฉนด	612	17437	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	42.00	1,642.00	150.00	246,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,300.00	-	246,300.00	-	-	
3799	โฉนด	7479	81134	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	66.00	566.00	220.00	124,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,520.00	-	124,520.00	-	-	
3800	โฉนด	3869	60987	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	75.00	1,575.00	220.00	346,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	346,500.00	-	-	
3801	โฉนด	7418	80014	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	96.10	1,196.10	390.00	466,479.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,479.00	-	466,479.00	-	-	
3802	โฉนด	3500	55902	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	81.00	81.00	250.00	20,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250.00	-	20,250.00	-	-	
3803	โฉนด	922	23098	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	1	87.00	1,387.00	150.00	208,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,050.00	-	208,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 548 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3804	โฉนด	2287	37254	หมู่ ต.เขาโร	4	0	1	38.00	138.00	1,150.00	158,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,700.00	-	-	158,700.00	0.30	
3805	โฉนด	1747	32176	หมู่ ต.เขาโร	1	18	1	45.00	7,345.00	150.00	1,101,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,750.00	-	1,101,750.00	-	-	
3806	โฉนด	6650	71574	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	3	25.00	1,525.00	200.00	305,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-	
3807	โฉนด	6171	70519	หมู่ ต.เขาโร	1	17	1	51.00	6,951.00	540.00	3,753,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,753,540.00	-	3,753,540.00	-	-	
3808	โฉนด	5964	70023	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	38.00	1,238.00	220.00	272,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,360.00	-	272,360.00	-	-	
3809	โฉนด	5950	70009	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	0	43.00	1,243.00	150.00	186,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,450.00	-	186,450.00	-	-	
3810	โฉนด	4497	62858	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	5	0	9.00	2,009.00	150.00	301,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,350.00	-	301,350.00	-	-	
3811	โฉนด	529	17354	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	3	3	34.00	1,534.00	340.00	521,560.00	1749	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	17	262,440.00	831,060.00	1,352,620.00	-	1,352,620.00	-	-
												1750	โรงจอดรถ	ตึก	2	224.80	-	2,550.00	573,240.00	17	137,577.60	435,662.40	435,662.40	-	435,662.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 549 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1751	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	37.50	-	6,250.00	234,375.00	17	56,250.00	178,125.00	178,125.00	-	178,125.00	-	-
												1752	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,550.00	127,500.00	17	30,600.00	96,900.00	96,900.00	-	96,900.00	-	-
3812	โฉนด	5604	67294	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
3813	โฉนด	218	16271	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	15.00	115.00	200.00	23,000.00	1753	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,000.00	320,000.00	7	80,000.00	240,000.00	263,000.00	-	263,000.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
3814	โฉนด	1810	32761	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	1	88.00	588.00	1,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-
3815	โฉนด	5974	70033	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	1	96.00	1,396.00	220.00	307,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,120.00	-	307,120.00	-	-
3816	โฉนด	7527	82162	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	53.00	53.00	1,150.00	60,950.00	1754	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	7	105,210.00	1,397,790.00	1,458,740.00	-	-	1,458,740.00	0.02
3817	โฉนด	3170	47449	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	3	57.30	1,157.30	200.00	231,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,460.00	-	231,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3818	โฉนด	517	31897	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	2	80.00	680.00	240.00	163,200.00	1755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.80	-	8,150.00	878,570.00	3	26,357.10	852,212.90	1,015,412.90	-	1,015,412.90	-	-
												1756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,150.00	423,800.00	18	110,188.00	313,612.00	313,612.00	-	313,612.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	240.00	672,000.00	1757	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	27.00	-	2,150.00	58,050.00	14	34,830.00	23,220.00	695,220.00	-	695,220.00	-	-
3819	โฉนด	4310	61984	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	43.00	1,443.00	150.00	216,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,450.00	-	216,450.00	-	-
3820	โฉนด	2874	41533	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	11.00	1,011.00	150.00	151,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,650.00	-	151,650.00	-	-
3821	โฉนด	1855	32806	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	88.00	3,488.00	150.00	523,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,200.00	-	523,200.00	-	-
3822	โฉนด	90	33446	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	1	54.00	3,354.00	280.00	939,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,120.00	-	939,120.00	-	-
3823	โฉนด	359	19535	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	94.00	294.00	400.00	117,600.00	1758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	20	469,440.00	1,095,360.00	1,212,960.00	-	1,212,960.00	-	-
					3	0	0	15.40	15.40	400.00	6,160.00	1759	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	7	10,710.00	142,290.00	148,450.00	-	-	148,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	12	45,640.00	280,360.00	280,360.00	-	280,360.00	-	-
3824	โฉนด	3064	58115	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	2	2	38.00	1,038.00	220.00	228,360.00	1761	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	16	796,950.00	652,050.00	880,410.00	-	880,410.00	-	-
												1762	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	16	22,440.00	79,560.00	79,560.00	-	79,560.00	-	-
3825	โฉนด	3274	48846	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00	1763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	13	176,040.00	924,210.00	935,460.00	-	935,460.00	-	-
3826	โฉนด	6386	72617	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	27.00	1,127.00	150.00	169,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,050.00	-	169,050.00	-	-
3827	โฉนด	126	16225	หมู่ ต.เขาโร	1	16	0	50.00	6,450.00	150.00	967,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,500.00	-	967,500.00	-	-
3828	โฉนด	7261	78338	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	34.00	134.00	360.00	48,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,240.00	-	48,240.00	-	-
3829	โฉนด	6090	70438	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	3	90.00	1,990.00	150.00	298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	298,500.00	-	-
3830	โฉนด	2909	41568	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	99.00	1,999.00	200.00	399,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,800.00	-	399,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 552 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3831	โฉนด	5726	71348	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	13	0	43.10	5,243.10	750.00	3,932,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,932,325.00	-	3,932,325.00	-	-	
3832	โฉนด	6162	70510	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	42.00	1,242.00	1,000.00	1,242,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,000.00	-	1,242,000.00	-	-	
3833	โฉนด	2128	36044	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	1	4.00	104.00	550.00	57,200.00	1764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,150.00	1,246,950.00	14	224,451.00	1,022,499.00	1,079,699.00	-	1,079,699.00	-	-
3834	โฉนด	1895	40283	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	77.00	277.00	250.00	69,250.00	1765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	34	680,688.00	492,912.00	562,162.00	-	562,162.00	-	-
3835	โฉนด	1458	28558	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	59.00	359.00	150.00	53,850.00	1766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	46	743,280.00	234,720.00	288,570.00	-	-	288,570.00	0.02
												1767	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	54.00	-	2,150.00	116,100.00	23	41,796.00	74,304.00	74,304.00	-	-	74,304.00	0.02
					1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-	
3836	โฉนด	1807	32758	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	2	61.00	1,861.00	150.00	279,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,150.00	-	279,150.00	-	-	
3837	โฉนด	2765	40827	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	82.00	3,682.00	150.00	552,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,300.00	-	552,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 553 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3838	โฉนด	3225	83352	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	1	75.00	1,375.00	150.00	206,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250.00	-	206,250.00	-	-	
3839	โฉนด	402	19566	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	0	88.00	1,288.00	150.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	193,200.00	-	-	
3840	โฉนด	1596	30068	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	1768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	35	528,120.00	352,080.00	440,080.00	-	440,080.00	-	-
												1769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	13	62,592.00	328,608.00	328,608.00	-	328,608.00	-	-
					1	2	1	60.00	960.00	220.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	211,200.00	-	-	
3841	โฉนด	1178	26623	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	0	2	74.70	274.70	250.00	68,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,675.00	-	68,675.00	-	-	
3842	โฉนด	3721	62988	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
					4	4	0	4.00	1,604.00	200.00	320,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,800.00	-	-	320,800.00	0.30	
3843	โฉนด	3758	60876	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	26.00	326.00	390.00	127,140.00	1770	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	255.00	-	8,100.00	2,065,500.00	28	950,130.00	1,115,370.00	1,242,510.00	-	1,242,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 554 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1771	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	28	28,152.00	33,048.00	33,048.00	-	33,048.00	-	-
					1	0	0	30.00	30.00	390.00	11,700.00	1772	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,150.00	258,000.00	12	36,120.00	221,880.00	233,580.00	-	233,580.00	-	-
3844	โฉนด	3095	60356	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	3	71.00	1,971.00	150.00	295,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,650.00	-	295,650.00	-	-
3845	โฉนด	7407	80267	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	7	0	70.00	2,870.00	200.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	574,000.00	-	-
3846	โฉนด	3396	53314	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	27.00	427.00	220.00	93,940.00	1773	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	390.00	-	8,100.00	3,159,000.00	3	94,770.00	3,064,230.00	3,158,170.00	-	3,158,170.00	-	-
3847	โฉนด	746	20522	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	1774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	8,150.00	872,050.00	43	662,758.00	209,292.00	297,292.00	-	297,292.00	-	-
					1	1	1	7.00	507.00	220.00	111,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,540.00	-	111,540.00	-	-
3848	โฉนด	4546	68117	หมู่ ต.เขาโร	2	1	2	50.10	650.10	220.00	143,022.00	1775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	18	471,744.00	1,342,656.00	1,485,678.00	-	1,485,678.00	-	-
3849	โฉนด	3477	57703	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	0	51.00	451.00	220.00	99,220.00	1776	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	63	821,100.00	144,900.00	244,120.00	-	244,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 555 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
3850	โฉนด	3719	63216	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00	1777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	11	117,360.00	860,640.00	905,640.00	-	905,640.00	-	-
					1	3	0	32.00	1,232.00	150.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-	
3851	โฉนด	6125	70473	หมู่ ต.เขาโร	1	8	1	54.00	3,354.00	150.00	503,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,100.00	-	503,100.00	-	-	
3852	โฉนด	3176	47329	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	47.00	247.00	200.00	49,400.00	1778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	36	242,544.00	148,656.00	198,056.00	-	198,056.00	-	-
												1779	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	2	918.00	44,982.00	44,982.00	-	44,982.00	-	-
3853	โฉนด	6017	72518	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	51.80	951.80	150.00	142,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,770.00	-	142,770.00	-	-	
3854	โฉนด	2427	39122	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	98.00	1,998.00	150.00	299,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,700.00	-	299,700.00	-	-	
3855	โฉนด	108	16214	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	66.00	2,966.00	150.00	444,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,900.00	-	444,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 556 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3856	น.ส.3		105	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	3	7.00	707.00	150.00	106,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,050.00	-	-	106,050.00	0.01	
3857	โฉนด	3049	45014	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	98.00	1,698.00	150.00	254,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,700.00	-	254,700.00	-	-	
3858	โฉนด	6714	71699	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	5	2	84.00	2,284.00	150.00	342,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600.00	-	342,600.00	-	-	
3859	โฉนด	7032	74232	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	65.00	865.00	150.00	129,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750.00	-	129,750.00	-	-	
3860	โฉนด	5879	69938	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	37.00	3,237.00	150.00	485,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,550.00	-	485,550.00	-	-	
3861	โฉนด	2976	44258	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	3	35.00	735.00	860.00	632,100.00	1780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	27	484,110.00	616,140.00	1,248,240.00	-	1,248,240.00	-	-
												1781	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	12	12,852.00	78,948.00	78,948.00	-	78,948.00	-	-
3862	โฉนด	1760	32189	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	7	1	32.00	2,932.00	150.00	439,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,800.00	-	439,800.00	-	-	
3863	โฉนด	6196	70544	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	14.00	2,214.00	150.00	332,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,100.00	-	332,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3864	โฉนด	6075	72507	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	1	3	15.90	715.90	150.00	107,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,385.00	-	107,385.00	-	-	
3865	โฉนด	2244	37211	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	70.00	70.00	1,150.00	80,500.00	1782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	21	281,664.00	598,536.00	679,036.00	-	679,036.00	-	-
3866	โฉนด	664	54680	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	3	38.00	3,138.00	200.00	627,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,600.00	-	627,600.00	-	-	
3867	โฉนด	6370	72663	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	77.00	177.00	350.00	61,950.00	1783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,150.00	1,206,200.00	8	96,496.00	1,109,704.00	1,171,654.00	-	1,171,654.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	350.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
3868	โฉนด	2670	40376	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	62.00	2,862.00	230.00	658,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,260.00	-	658,260.00	-	-	
3869	โฉนด	2536	39643	หมู่ 8 ต.เขาโร	5	0	3	60.00	360.00	1,150.00	414,000.00	1784	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	-	100.00	-	7,850.00	785,000.00	22	266,900.00	518,100.00	932,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	100.00	-	-	-	-	-	-	932,100.00	-	932,100.00	0.02	
												1785	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	-	100.00	-	7,850.00	785,000.00	22	266,900.00	518,100.00	932,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	100.00	-	-	-	-	-	-	932,100.00	-	932,100.00	0.02
											1786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	7,850.00	785,000.00	22	266,900.00	518,100.00	932,100.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	100.00	-	-	-	-	-	-	-	932,100.00	-	932,100.00	0.02
3870	โฉนด	7430	80214	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	0	31.00	2,831.00	300.00	849,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,300.00	-	849,300.00	-
3871	โฉนด	1516	29878	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	0	42.00	1,642.00	620.00	1,018,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,040.00	-	1,018,040.00	-
3872	โฉนด	6505	70745	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	93.00	393.00	200.00	78,600.00	1787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	140,832.00	299,268.00	377,868.00	-	377,868.00	-
					1	17	0	0.00	6,800.00	200.00	1,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	1,360,000.00	-
3873	โฉนด	6952	73646	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	1	82.00	2,182.00	150.00	327,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,300.00	-	327,300.00	-
3874	โฉนด	4596	68644	หมู่ ๓.เขาโร	4	0	1	10.50	110.50	250.00	27,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,625.00	-	27,625.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3875	โฉนด	1919	33828	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	71.00	3,671.00	200.00	734,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,200.00	-	734,200.00	-	-	
3876	โฉนด	7206	77473	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	82.00	82.00	300.00	24,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-	
3877	โฉนด	938	24011	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	8	0	0.00	3,200.00	240.00	768,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-	
					2	0	2	47.00	247.00	240.00	59,280.00	1788	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	172.00	-	8,100.00	1,393,200.00	16	306,504.00	1,086,696.00	1,145,976.00	-	1,086,696.00	59,280.00	-
3878	โฉนด	7113	75850	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	23.00	23.00	250.00	5,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750.00	-	-	5,750.00	0.30	
3879	โฉนด	3380	54034	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	45.00	245.00	380.00	93,100.00	1789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,150.00	1,002,450.00	18	260,637.00	741,813.00	834,913.00	-	741,813.00	93,100.00	-
3880	โฉนด	1546	30018	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	61.00	161.00	250.00	40,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	40,250.00	-	-	
3881	โฉนด	6642	71566	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	5	1	36.00	2,136.00	250.00	534,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	534,000.00	-	-	
3882	โฉนด	2335	38330	หมู่ ต.เขาโร	1	8	3	27.00	3,527.00	150.00	529,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,050.00	-	529,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3883	โฉนด	1441	28541	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	66.00	3,266.00	150.00	489,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,900.00	-	489,900.00	-	-	
3884	โฉนด	5	16150	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	21.00	1,521.00	150.00	228,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,150.00	-	228,150.00	-	-	
3885	โฉนด	5770	70122	หมู่ 1 ต.เขาโร	4	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.30	
3886	โฉนด	2204	36120	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	90.00	1,490.00	200.00	298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	298,000.00	-	-	
3887	โฉนด	2365	38360	หมู่ ต.เขาโร	1	8	1	14.00	3,314.00	200.00	662,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,800.00	-	662,800.00	-	-	
3888	โฉนด	7106	75744	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	3	11.80	311.80	480.00	149,664.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,664.00	-	149,664.00	-	-	
3889	โฉนด	7954	89623	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
3890	โฉนด	6572	70812	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	39.00	339.00	200.00	67,800.00	1790	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,550.00	89,250.00	7	6,247.50	83,002.50	150,802.50	-	150,802.50	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	1791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	7	147,420.00	1,958,580.00	2,118,580.00	-	2,118,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 561 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3891	โฉนด	2587	39694	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	2	0	96.00	896.00	340.00	304,640.00	1792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	32	633,744.00	539,856.00	844,496.00	-	539,856.00	304,640.00	-
3892	โฉนด	190	33523	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	74.90	374.90	150.00	56,235.00	1793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,150.00	285,250.00	22	96,985.00	188,265.00	244,500.00	-	244,500.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
3893	โฉนด	7720	85514	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	26.00	126.00	400.00	50,400.00	1794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	17	158,436.00	501,714.00	552,114.00	-	552,114.00	-	-
3894	โฉนด	195	16263	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	26.00	126.00	390.00	49,140.00	1795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	27	172,128.00	219,072.00	268,212.00	-	219,072.00	49,140.00	-
3895	โฉนด	7723	85517	หมู่ 2 ต.เขาโร	4	0	1	13.00	113.00	400.00	45,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200.00	-	-	45,200.00	0.30
3896	โฉนด	7725	85519	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	17.30	217.30	400.00	86,920.00	1796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	22	199,512.00	387,288.00	474,208.00	-	474,208.00	-	-
3897	โฉนด	1208	26653	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	15.00	415.00	150.00	62,250.00	1797	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	42	718,462.50	126,787.50	189,037.50	-	189,037.50	-	-
3898	โฉนด	3067	45830	หมู่ 5 ต.เขาโร	4	0	2	17.20	217.20	150.00	32,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,580.00	-	-	32,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3899	โฉนด	1260	26651	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	8.00	308.00	150.00	46,200.00	1798	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	7	98,400.00	295,200.00	341,400.00	-	341,400.00	-	-
3900	โฉนด	1209	26654	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	0	73.00	473.00	250.00	118,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,250.00	-	118,250.00	-	-
3901	โฉนด	3454	56397	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	77.80	377.80	550.00	207,790.00	1799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	52	738,720.00	233,280.00	441,070.00	-	441,070.00	-	-
												1800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	12	123,228.00	756,972.00	756,972.00	-	756,972.00	-	-
												1801	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	12	17,136.00	105,264.00	105,264.00	-	105,264.00	-	-
3902	โฉนด	1229	26674	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	2	67.00	667.00	220.00	146,740.00	1802	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	57.14	8,050.00	869,400.00	82	738,990.00	130,410.00	277,150.00	-	277,150.00	-	-
												1803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	42.86	8,050.00	652,050.00	82	554,242.50	97,807.50	97,807.50	-	97,807.50	-	-
3903	โฉนด	7988	90153	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	0	2	43.80	243.80	880.00	214,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,544.00	-	214,544.00	-	-
3904	โฉนด	1212	26657	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	0.60	400.60	200.00	80,120.00	1804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	42	1,085,580.00	381,420.00	461,540.00	-	381,420.00	80,120.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 563 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3905	โฉนด	1220	26665	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	1805	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	18	1,184,736.00	192,864.00	280,864.00	-	280,864.00	-	-
												1806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	67	433,580.00	136,920.00	136,920.00	-	136,920.00	-	-
					1	1	2	85.00	685.00	220.00	150,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,700.00	-	150,700.00	-	-
3906	น.ส.3ก		1543	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	3	86.00	1,986.00	150.00	297,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,900.00	-	-	297,900.00	0.01
3907	โฉนด	2401	38396	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	26.00	126.00	550.00	69,300.00	1807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	42	144,744.00	50,856.00	120,156.00	-	-	120,156.00	0.02
3908	โฉนด	1214	26659	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	1	11.00	511.00	200.00	102,200.00	1808	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	62	1,149,540.00	202,860.00	305,060.00	-	305,060.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
3909	โฉนด	1216	26661	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	23.00	223.00	220.00	49,060.00	1809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	26	616,140.00	850,860.00	899,920.00	-	899,920.00	-	-
3910	โฉนด	2439	39134	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	84.00	184.00	480.00	88,320.00	1810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	14	66,015.00	300,735.00	389,055.00	-	389,055.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 564 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3911	โฉนด	3057	45372	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	25.00	125.00	480.00	60,000.00	1811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,150.00	1,198,050.00	21	383,376.00	814,674.00	874,674.00	-	814,674.00	60,000.00	-
3912	โฉนด	2483	39178	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	2	1	2.00	902.00	220.00	198,440.00	1812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	12	92,421.00	567,729.00	766,169.00	-	766,169.00	-	-
												1813	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	12.00	-	8,200.00	98,400.00	5	14,760.00	83,640.00	83,640.00	-	83,640.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
					1	12	0	0.00	4,800.00	220.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-	
3913	โฉนด	7103	75741	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	88.50	388.50	480.00	186,480.00	1814	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	22	264,384.00	513,216.00	699,696.00	-	513,216.00	186,480.00	-
3914	โฉนด	2482	39177	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	56.00	256.00	200.00	51,200.00	1815	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	27	985,320.00	173,880.00	225,080.00	-	225,080.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
3915	โฉนด	2493	39188	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	19.00	219.00	480.00	105,120.00	1816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	22	66,504.00	129,096.00	234,216.00	-	234,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 565 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	0.00	700.00	480.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-	
3916	โฉนด	7107	75745	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	9.00	309.00	480.00	148,320.00	1817	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	11	246,330.00	478,170.00	626,490.00	-	626,490.00	-	-
3917	โฉนด	2478	39173	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	12.00	312.00	250.00	78,000.00	1818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	43	492,660.00	86,940.00	164,940.00	-	164,940.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
3918	โฉนด	2479	39174	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	3	87.00	1,187.00	250.00	296,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,750.00	-	296,750.00	-	-	
3919	โฉนด	2484	39179	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	30.20	130.20	200.00	26,040.00	1819	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	52	1,372,680.00	103,320.00	129,360.00	-	129,360.00	-	-
					1	11	0	0.00	4,400.00	200.00	880,000.00	1820	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	12	288,000.00	288,000.00	1,168,000.00	-	1,168,000.00	-	-
3920	โฉนด	2495	39190	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	94.00	294.00	200.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.02	
					1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	1821	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,100.00	1,587,600.00	10	158,760.00	1,428,840.00	2,228,840.00	-	2,228,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3921	โฉนด	7108	75746	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	15.20	215.20	410.00	88,232.00	1822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	19	164,304.00	422,496.00	510,728.00	-	510,728.00	-	-
3922	โฉนด	4559	67073	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	3	62.40	362.40	150.00	54,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,360.00	-	54,360.00	-	-
3923	โฉนด	2511	39206	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	46.00	346.00	150.00	51,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,900.00	-	-	51,900.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	1823	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,000.00	128,000.00	102	119,040.00	8,960.00	68,960.00	-	68,960.00	-	-
3924	โฉนด	2500	39195	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	79.70	379.70	550.00	208,835.00	1824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	14	93,888.00	427,712.00	636,547.00	-	636,547.00	-	-
												1825	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	11	19,584.00	143,616.00	143,616.00	-	143,616.00	-	-
												1826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	14	187,776.00	855,424.00	855,424.00	-	855,424.00	-	-
3925	โฉนด	7058	75056	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	63.90	63.90	480.00	30,672.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,672.00	-	30,672.00	-	-
3926	โฉนด	7059	75066	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	61.90	61.90	550.00	34,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,045.00	-	34,045.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 567 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3927	โฉนด	7315	79397	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	42.60	142.60	410.00	58,466.00	1827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	8	39,120.00	449,880.00	508,346.00	-	508,346.00	-	-
3928	โฉนด	7316	79398	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	1	20.60	120.60	150.00	18,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,090.00	-	18,090.00	-	-
3929	โฉนด	2642	40348	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	73.00	273.00	220.00	60,060.00	1828	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	7	312,984.00	1,425,816.00	1,485,876.00	-	1,485,876.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
3930	โฉนด	7967	89916	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	7	2	81.90	3,081.90	150.00	462,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,285.00	-	462,285.00	-	-
3931	โฉนด	7968	89917	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	0	78.60	1,678.60	150.00	251,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,790.00	-	251,790.00	-	-
3932	โฉนด	7969	89918	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	0	78.60	1,678.60	150.00	251,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,790.00	-	251,790.00	-	-
3933	โฉนด	7970	89919	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	0	78.60	1,678.60	200.00	335,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,720.00	-	335,720.00	-	-
3934	โฉนด	2653	40359	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	1829	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	222.00	-	8,050.00	1,787,100.00	22	1,519,035.00	268,065.00	356,065.00	-	356,065.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 568 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	63.00	463.00	220.00	101,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,860.00	-	101,860.00	-	-	
3935	โฉนด	2654	40360	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	1	60.00	560.00	220.00	123,200.00	1830	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	5	62,790.00	565,110.00	688,310.00	-	688,310.00	-	-
3936	โฉนด	2651	40357	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	0	71.00	871.00	150.00	130,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,650.00	-	130,650.00	-	-	
3937	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	123	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	30.00	2,530.00	380.00	961,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,400.00	-	-	961,400.00	0.01	
3938	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	502	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	1	73.00	2,173.00	150.00	325,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,950.00	-	-	325,950.00	0.01	
3939	โฉนด	832	23008	หมู่ ต.เขาโร	1	10	1	60.00	4,160.00	150.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-	
3940	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	859	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	68.00	2,168.00	200.00	433,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,600.00	-	-	433,600.00	0.01	
3941	น.ส.3ก		2648	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	1	20.00	120.00	220.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.01	
3942	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1409	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	54.00	54.00	250.00	13,500.00	1831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	21	292,096.00	620,704.00	634,204.00	-	620,704.00	13,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 569 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3943	น.ส.3ก		55	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	10	2	80.00	4,280.00	150.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	-	642,000.00	0.01	
3944	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1008	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	30.00	1,230.00	350.00	430,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500.00	-	-	430,500.00	0.01	
3945	โฉนด	7545	82240	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
3946	น.ส.3ก		1545	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	0	24.00	2,024.00	150.00	303,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600.00	-	-	303,600.00	0.01	
3947	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2012	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	3	13.00	313.00	150.00	46,950.00	1832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	11	23,472.00	172,128.00	219,078.00	-	172,128.00	46,950.00	0.02
												1833	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	11	7,344.00	53,856.00	53,856.00	-	53,856.00	-	-
												1834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	31	317,850.00	293,400.00	293,400.00	-	293,400.00	-	-
3948	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1464	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.01	
3949	น.ส.3ก		817	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	2	40.00	1,040.00	220.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	-	228,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 570 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3950	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	3059	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	2	25.00	625.00	1,150.00	718,750.00	1835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	24	408,804.00	666,996.00	1,385,746.00	-	666,996.00	718,750.00	0.02
3951	น.ส.3ก		779	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	3	25.00	1,525.00	200.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	-	305,000.00	0.01
3952	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	507	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	14	1	6.00	5,706.00	150.00	855,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,900.00	-	-	855,900.00	0.01
3953	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	3097	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	1836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	19	143,766.00	369,684.00	374,934.00	-	-	374,934.00	0.02
												1837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	19	136,920.00	352,080.00	352,080.00	-	-	352,080.00	0.02
3954	น.ส.3ก		2860	หมู่ ต.เขาโร	4	5	2	44.00	2,244.00	150.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	-	336,600.00	0.30
3955	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	504	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	80.00	1,380.00	150.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.01
3956	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	459	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	12	0	40.00	4,840.00	150.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	-	726,000.00	0.01
3957	โฉนด	761	20537	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	8	0	75.00	3,275.00	150.00	491,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,250.00	-	491,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 571 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3958	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	1118	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	3	40.00	2,340.00	150.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.01	
3959	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	1342	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	3	65.00	2,365.00	150.00	354,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,750.00	-	-	354,750.00	0.01	
3960	น.ส.3ก		3175	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	9	3	37.00	3,937.00	150.00	590,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,550.00	-	-	590,550.00	0.01	
3961	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	2193	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	0	88.00	1,288.00	150.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	-	193,200.00	0.01	
3962	โฉนด	900	23076	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	3	18.00	1,918.00	200.00	383,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,600.00	-	383,600.00	-	-	
3963	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	2187	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	64.00	1,064.00	150.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.01	
3964	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1103	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	8	2	53.00	3,453.00	150.00	517,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,950.00	-	-	517,950.00	0.01	
3965	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1934	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	76.00	1,476.00	150.00	221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	-	221,400.00	0.01	
3966	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1440	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 572 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3967	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	325	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	7.00	1,207.00	150.00	181,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,050.00	-	-	181,050.00	0.01	
3968	น.ส.3ก		1682	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	7	0	43.00	2,843.00	150.00	426,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,450.00	-	-	426,450.00	0.01	
3969	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1356	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	8	0	52.00	3,252.00	150.00	487,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,800.00	-	-	487,800.00	0.01	
3970	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1034	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	2	73.00	2,273.00	150.00	340,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,950.00	-	-	340,950.00	0.01	
3971	โฉนด	756	20532	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	1	75.00	1,775.00	150.00	266,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,250.00	-	266,250.00	-	-	
3972	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1463	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	2	10.00	1,010.00	390.00	393,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,900.00	-	-	393,900.00	0.01	
3973	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	737	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	0	88.00	1,288.00	150.00	193,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	-	193,200.00	0.01	
3974	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	1374	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	15.00	115.00	200.00	23,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.02	
3975	น.ส.3ก		3139	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	1	46.00	2,146.00	200.00	429,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,200.00	-	-	429,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 573 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3976	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	604	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	7	0	60.00	2,860.00	150.00	429,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.01		
3977	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2336	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	5	0	20.00	2,020.00	200.00	404,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.01		
3978	น.ส.3ก		1687	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	0	76.00	1,676.00	860.00	1,441,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,360.00	-	-	1,441,360.00	0.01		
3979	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	505	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	3	63.00	1,563.00	150.00	234,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,450.00	-	-	234,450.00	0.01		
3980	น.ส.3ก		1627	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	0	10.00	2,010.00	350.00	703,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,500.00	-	-	703,500.00	0.01		
3981	น.ส.3ก		1447	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	0	3	80.00	380.00	750.00	285,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.01		
3982	น.ส.3ก		1375	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	6	1	80.00	2,580.00	200.00	516,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	-	516,000.00	0.01		
3983	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	692	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	0	46.00	1,646.00	220.00	362,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,120.00	-	-	362,120.00	0.01		
3984	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	531	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	3	46.00	746.00	250.00	186,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,500.00	-	-	186,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3985	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	2189	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	0	62.00	1,262.00	150.00	189,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,300.00	-	-	189,300.00	0.01	
3986	น.ส.3ก		879	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	16	3	66.00	6,766.00	150.00	1,014,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,900.00	-	-	1,014,900.00	0.01	
3987	โฉนด	2766	40828	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	52.00	2,052.00	150.00	307,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	307,800.00	-	-	
3988	โฉนด	1499	29862	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	9.00	309.00	220.00	67,980.00	1838	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	8,050.00	1,666,350.00	21	1,333,080.00	333,270.00	401,250.00	-	401,250.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
3989	โฉนด	6062	70410	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	56.00	1,256.00	200.00	251,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,200.00	-	251,200.00	-	-	
3990	โฉนด	6327	70687	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	88.00	1,388.00	150.00	208,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,200.00	-	208,200.00	-	-	
3991	โฉนด	4469	62332	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	49.00	3,649.00	150.00	547,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,350.00	-	547,350.00	-	-	
3992	โฉนด	335	22077	หมู่ ต.เขาโร	1	9	3	38.30	3,938.30	220.00	866,426.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,426.00	-	866,426.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 575 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3993	โฉนด	2441	39136	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	31.00	731.00	150.00	109,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,650.00	-	109,650.00	-	-	
3994	โฉนด	3373	55655	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	2	54.00	654.00	250.00	163,500.00	1839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.00	-	8,150.00	578,650.00	44	439,774.00	138,876.00	302,376.00	-	302,376.00	-	-
3995	โฉนด	2792	40854	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	41.00	1,941.00	150.00	291,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,150.00	-	291,150.00	-	-	
3996	โฉนด	7305	79203	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	1.00	101.00	150.00	15,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,150.00	-	15,150.00	-	-	
3997	โฉนด	6400	73317	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	95.00	95.00	250.00	23,750.00	1840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.80	-	8,150.00	878,570.00	33	491,999.20	386,570.80	410,320.80	-	410,320.80	-	-
												1841	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	33	260,400.00	19,600.00	19,600.00	-	19,600.00	-	-
3998	โฉนด	711	19046	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	1842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,150.00	1,246,950.00	45	947,682.00	299,268.00	387,268.00	-	387,268.00	-	-
												1843	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	45	186,048.00	58,752.00	58,752.00	-	58,752.00	-	-
					1	4	1	80.00	1,780.00	220.00	391,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,600.00	-	391,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	80.00	80.00	220.00	17,600.00	1844	โรงจอดรถ	ตึก	1	77.00	-	2,550.00	196,350.00	45	149,226.00	47,124.00	64,724.00	-	64,724.00	-	-
												1845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	7	92,421.00	1,227,879.00	1,227,879.00	-	1,227,879.00	-	-
3999	โฉนด	3912	61030	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	6	0	89.00	2,489.00	150.00	373,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,350.00	-	373,350.00	-	-
4000	โฉนด	7004	74542	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	97.60	197.60	220.00	43,472.00	1846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.00	-	8,150.00	1,132,850.00	38	747,681.00	385,169.00	428,641.00	-	428,641.00	-	-
												1847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	18	286,065.00	814,185.00	814,185.00	-	814,185.00	-	-
4001	โฉนด	5744	82706	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	8	2	20.00	3,420.00	150.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-
4002	โฉนด	5808	69691	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	21.00	1,921.00	150.00	288,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,150.00	-	288,150.00	-	-
4003	โฉนด	6385	72717	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	1	68.00	2,168.00	150.00	325,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200.00	-	325,200.00	-	-
4004	โฉนด	2364	38359	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	63.00	3,063.00	200.00	612,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,600.00	-	612,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4005	โฉนด	6984	74057	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	3	77.50	777.50	220.00	171,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,050.00	-	171,050.00	-	-	
4006	โฉนด	769	20545	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	68.00	168.00	200.00	33,600.00	1848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,150.00	717,200.00	33	401,632.00	315,568.00	349,168.00	-	349,168.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	200.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
4007	โฉนด	3391	52964	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	3	62.00	362.00	300.00	108,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600.00	-	108,600.00	-	-	
4008	โฉนด	2528	39223	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	3	83.00	1,583.00	150.00	237,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,450.00	-	237,450.00	-	-	
4009	โฉนด	7347	79395	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
4010	โฉนด	1415	28515	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	1	90.00	990.00	150.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-	
4011	โฉนด	4597	66538	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
4012	โฉนด	7890	88569	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	83.00	83.00	220.00	18,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,260.00	-	18,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 578 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4013	โฉนด	1581	30053	หมู่ ๓ เขาโร	1	5	1	3.00	2,103.00	200.00	420,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,600.00	-	420,600.00	-	-	
4014	โฉนด	1944	33854	หมู่ ๓ เขาโร	1	1	1	44.00	544.00	250.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-	
4015	โฉนด	4333	62047	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	1849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	33	355,992.00	279,708.00	299,708.00	-	299,708.00	-	-
					2	0	0	47.00	47.00	400.00	18,800.00	1850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	18	95,355.00	271,395.00	290,195.00	-	290,195.00	-	-
4016	โฉนด	1730	32159	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	2	1	47.00	947.00	220.00	208,340.00	1851	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	93	1,149,540.00	202,860.00	411,200.00	-	411,200.00	-	-
												1852	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,550.00	68,850.00	23	24,786.00	44,064.00	44,064.00	-	44,064.00	-	-
4017	โฉนด	7371	58444	หมู่ ๓ เขาโร	1	1	0	87.00	487.00	220.00	107,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,140.00	-	107,140.00	-	-	
4018	โฉนด	1708	31497	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	0	55.00	1,255.00	200.00	251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	251,000.00	-	-	
4019	โฉนด	4612	54032	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	2	96.00	3,496.00	200.00	699,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200.00	-	699,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 579 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4020	โฉนด	6303	70658	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	93.00	2,993.00	200.00	598,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,600.00	-	598,600.00	-	-	
4021	โฉนด	7517	81994	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	72.00	1,372.00	150.00	205,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	205,800.00	-	-	
4022	โฉนด	1157	26602	หมู่ ต.เขาโร	2	1	0	51.00	451.00	250.00	112,750.00	1853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	99.72	8,100.00	1,134,000.00	53	861,840.00	272,160.00	384,910.00	-	384,910.00	-	-
												1854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.40	-	8,050.00	260,820.00	13	109,544.40	151,275.60	151,275.60	-	-	151,275.60	0.02
4023	โฉนด	7475	82438	หมู่ ต.เขาโร	4	0	2	49.00	249.00	410.00	102,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,090.00	-	-	102,090.00	0.30	
4024	โฉนด	2873	41532	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	87.00	1,487.00	150.00	223,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,050.00	-	223,050.00	-	-	
4025	โฉนด	7100	77234	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	81.00	281.00	390.00	109,590.00	1855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	43	1,238,800.00	391,200.00	500,790.00	-	500,790.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
4026	โฉนด	3745	60863	หมู่ 11 ต.เขาโร	5	1	2	38.00	638.00	450.00	287,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,100.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 580 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	143,550.00	-	143,550.00	-	-			
												1856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	50.00	8,150.00	627,550.00	10	62,755.00	564,795.00	708,345.00	-	564,795.00	143,550.00	-
												1857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	50.00	8,150.00	627,550.00	10	62,755.00	564,795.00	564,795.00	-	-	564,795.00	0.30
4027	โฉนด	1986	33896	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	5	0	64.00	2,064.00	1,000.00	2,064,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,000.00	-	2,064,000.00	-	-	
4028	โฉนด	2171	36087	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	7	3	79.00	3,179.00	470.00	1,494,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,130.00	-	1,494,130.00	-	-	
4029	โฉนด	6705	71690	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	57.00	457.00	220.00	100,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,540.00	-	100,540.00	-	-	
4030	โฉนด	4292	61966	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	1	17.00	2,117.00	300.00	635,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,100.00	-	635,100.00	-	-	
4031	โฉนด	7397	70366	หมู่ ต.เขาโร	1	15	2	80.00	6,280.00	150.00	942,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000.00	-	942,000.00	-	-	
4032	โฉนด	6231	70579	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	29.00	29.00	150.00	4,350.00	1858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	6	11,736.00	183,864.00	188,214.00	-	188,214.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 581 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4033	โฉนด	3250	48376	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	26.00	26.00	550.00	14,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	14,300.00	-	-
4034	โฉนด	7899	88769	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	3	84.00	384.00	300.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	115,200.00	-	-
4035	โฉนด	7892	88762	หมู่ 3 ต.เขาโร	4	0	0	52.70	52.70	300.00	15,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,810.00	-	-	15,810.00	0.30
4036	โฉนด	7896	88766	หมู่ 3 ต.เขาโร	4	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
4037	โฉนด	3656	61079	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	41.00	441.00	250.00	110,250.00	1859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,166,490.00	-	1,166,490.00	-	-
												1860	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	3	2,754.00	89,046.00	89,046.00	-	89,046.00	-	-
4038	โฉนด	4585	66476	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	1	59.60	2,559.60	150.00	383,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,940.00	-	383,940.00	-	-
4039	โฉนด	1414	28514	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	0	28.00	1,628.00	150.00	244,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200.00	-	244,200.00	-	-
4040	โฉนด	6496	70736	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	26.00	126.00	250.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4041	โฉนด	603	17428	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	3	55.00	1,955.00	150.00	293,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,250.00	-	293,250.00	-	-	
4042	โฉนด	2071	35432	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	2	1	80.00	980.00	1,000.00	980,000.00	1861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	12	159,740.00	981,260.00	1,961,260.00	-	1,961,260.00	-	-
												1862	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	24	554,040.00	903,960.00	903,960.00	-	903,960.00	-	-
4043	โฉนด	1147	26592	หมู่ ต.เขาโร	1	8	1	99.00	3,399.00	150.00	509,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,850.00	-	509,850.00	-	-	
4044	โฉนด	6613	71537	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	78.00	78.00	220.00	17,160.00	1863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	23	205,380.00	365,120.00	382,280.00	-	382,280.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	220.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
4045	โฉนด	940	24013	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	6	1	2.00	2,502.00	150.00	375,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,300.00	-	375,300.00	-	-	
4046	โฉนด	2908	41567	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	2	11.00	1,811.00	200.00	362,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,200.00	-	362,200.00	-	-	
4047	โฉนด	2121	36037	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	35.00	2,135.00	150.00	320,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,250.00	-	320,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4048	โฉนด	6550	70790	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	82.00	1,682.00	200.00	336,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,400.00	-	336,400.00	-	-	
4049	โฉนด	6028	70376	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	78.00	1,878.00	150.00	281,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,700.00	-	281,700.00	-	-	
4050	โฉนด	6695	71680	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	3	65.00	765.00	250.00	191,250.00	1864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	16	129,096.00	457,704.00	648,954.00	-	648,954.00	-	-
												1865	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	17	341,280.00	90,720.00	90,720.00	-	90,720.00	-	-
4051	โฉนด	2324	38319	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	70.00	70.00	1,150.00	80,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	-	80,500.00	0.30	
4052	โฉนด	202	19491	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	3	42.00	742.00	220.00	163,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,240.00	-	-	163,240.00	0.02	
					1	6	0	0.00	2,400.00	220.00	528,000.00	1866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	19	365,120.00	938,880.00	1,466,880.00	-	1,466,880.00	-	-
												1867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	19	219,072.00	563,328.00	563,328.00	-	563,328.00	-	-
4053	โฉนด	6597	70837	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	84.00	3,284.00	200.00	656,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,800.00	-	656,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 584 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4054	โฉนด	7452	82117	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	99.00	1,099.00	150.00	164,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,850.00	-	164,850.00	-	-	
4055	โฉนด	2114	36030	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	27.00	3,227.00	150.00	484,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,050.00	-	484,050.00	-	-	
4056	โฉนด	103	16210	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	1	24.00	1,724.00	150.00	258,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,600.00	-	258,600.00	-	-	
4057	โฉนด	1572	30044	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	1	84.00	1,784.00	200.00	356,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,800.00	-	356,800.00	-	-	
4058	โฉนด	4247	61921	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	75.00	475.00	300.00	142,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-	
4059	โฉนด	5755	69808	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	0	0	56.00	56.00	150.00	8,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-	
4060	โฉนด	6197	70545	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	2	85.00	1,085.00	150.00	162,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,750.00	-	162,750.00	-	-	
4061	โฉนด	1267	27633	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	17.00	117.00	250.00	29,250.00	1868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	18	105,950.00	301,550.00	330,800.00	-	330,800.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	250.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 585 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4062	โฉนด	6455	70695	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	1	28.00	1,328.00	150.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	199,200.00	-	-	
4063	โฉนด	1158	26603	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	46.00	146.00	250.00	36,500.00	1869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	22	174,573.00	338,877.00	375,377.00	-	375,377.00	-	-
4064	โฉนด	1476	29839	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	46.00	2,746.00	150.00	411,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,900.00	-	411,900.00	-	-	
4065	โฉนด	1584	30056	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	50.00	2,350.00	220.00	517,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,000.00	-	517,000.00	-	-	
4066	โฉนด	67	16185	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	94.00	994.00	150.00	149,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,100.00	-	149,100.00	-	-	
4067	โฉนด	6067	70415	หมู่ ต.เขาโร	1	13	1	42.00	5,342.00	200.00	1,068,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,400.00	-	1,068,400.00	-	-	
4068	โฉนด	2564	39671	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	19	0	96.00	7,696.00	200.00	1,539,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,200.00	-	1,539,200.00	-	-	
4069	โฉนด	355	19533	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	37.50	37.50	200.00	7,500.00	1870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	4	48,900.00	1,173,600.00	1,181,100.00	-	1,181,100.00	-	-
					1	4	2	33.50	1,833.50	200.00	366,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,700.00	-	366,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 586 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4070	โฉนด	5906	69965	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	6	1	66.00	2,566.00	150.00	384,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	384,900.00	-	384,900.00	-	-		
4071	โฉนด	3044	44941	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	6.00	2,806.00	150.00	420,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	420,900.00	-	420,900.00	-	-		
4072	โฉนด	2294	37261	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	10	3	77.00	4,377.00	150.00	656,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	656,550.00	-	656,550.00	-	-		
4073	โฉนด	1935	33845	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	1	16.00	116.00	1,150.00	133,400.00	1871	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	13	17,136.00	89,964.00	223,364.00	-	-	223,364.00	0.02
4074	โฉนด	7290	78814	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	0	56.00	56.00	150.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-	
4075	โฉนด	611	17436	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	99.00	699.00	250.00	174,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,750.00	-	174,750.00	-	-	
4076	โฉนด	7265	79372	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	95.00	2,395.00	150.00	359,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,250.00	-	359,250.00	-	-	
4077	โฉนด	6485	70725	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	96.00	1,596.00	150.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-	
4078	โฉนด	4145	61739	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1872	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	28	469,476.00	551,124.00	581,124.00	-	581,124.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 587 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1873	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	13	17,136.00	89,964.00	89,964.00	-	89,964.00	-	-
					1	3	3	58.00	1,558.00	300.00	467,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,400.00	-	467,400.00	-	-
4079	โฉนด	3354	52010	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	1	78.80	578.80	260.00	150,488.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,488.00	-	150,488.00	-	-
4080	โฉนด	1594	30066	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
					2	1	0	18.00	418.00	220.00	91,960.00	1874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,150.00	1,589,250.00	25	635,700.00	953,550.00	1,045,510.00	-	1,045,510.00	-	-
												1875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,150.00	122,250.00	5	6,112.50	116,137.50	116,137.50	-	116,137.50	-	-
												1876	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	18	7,956.00	22,644.00	22,644.00	-	22,644.00	-	-
4081	โฉนด	373	19547	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	74.00	974.00	150.00	146,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,100.00	-	146,100.00	-	-
4082	โฉนด	3489	55851	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	89.00	89.00	400.00	35,600.00	1877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	19	219,072.00	563,328.00	598,928.00	-	598,928.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 588 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,150.00	652,000.00	18	169,520.00	482,480.00	490,480.00	-	-	490,480.00	0.30
4083	โฉนด	326	19520	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	2	81.00	681.00	150.00	102,150.00	1879	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	37	533,715.00	94,185.00	196,335.00	-	196,335.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
4084	โฉนด	880	23056	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	8.00	1,008.00	150.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-
4085	โฉนด	6237	70585	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	3	58.00	758.00	220.00	166,760.00	1880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	12	92,421.00	567,729.00	734,489.00	-	734,489.00	-	-
												1881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	12	82,152.00	504,648.00	504,648.00	-	504,648.00	-	-
4086	โฉนด	3208	47687	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	44.00	1,344.00	150.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	201,600.00	-	-
4087	โฉนด	3366	52559	หมู่ 8 ต.เขาโร	5	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00	1882	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	19	217,728.00	559,872.00	588,622.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	16.67	-	-	-	-	-	-	98,123.29	-	98,123.29	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 589 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 590 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4094	โฉนด	284	16299	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	1885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	31	305,136.00	281,664.00	369,664.00	-	369,664.00	-	-
					1	2	0	56.00	856.00	220.00	188,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,320.00	-	188,320.00	-	-
4095	โฉนด	1942	33852	หมู่ ต.เขาโร	2	0	0	44.00	44.00	200.00	8,800.00	1886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	21	234,720.00	498,780.00	507,580.00	-	507,580.00	-	-
												1887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	12	82,152.00	504,648.00	504,648.00	-	504,648.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
4096	โฉนด	7542	82308	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	19.00	219.00	150.00	32,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850.00	-	32,850.00	-	-
4097	โฉนด	1288	27654	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	0	89.00	489.00	300.00	146,700.00	1888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,150.00	969,850.00	33	543,116.00	426,734.00	573,434.00	-	573,434.00	-	-
					1	15	0	0.00	6,000.00	300.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4098	โฉนด	4427	62220	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	78.00	378.00	220.00	83,160.00	1889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	16	145,233.00	514,917.00	598,077.00	-	514,917.00	83,160.00	-
4099	โฉนด	5742	72986	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	2	21.00	1,421.00	200.00	284,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,200.00	-	284,200.00	-	-
4100	โฉนด	528	17353	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	82.00	82.00	450.00	36,900.00	1890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	13	117,360.00	616,140.00	653,040.00	-	653,040.00	-	-
4101	โฉนด	1823	32774	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	5	2	11.00	2,211.00	350.00	773,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,850.00	-	773,850.00	-	-
4102	โฉนด	3275	48777	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	21.10	221.10	150.00	33,165.00	1891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,150.00	285,250.00	38	188,265.00	96,985.00	130,150.00	-	130,150.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4103	โฉนด	7510	81597	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
4104	โฉนด	925	23101	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	40.00	2,040.00	150.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
4105	โฉนด	1391	28491	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	3	82.00	782.00	480.00	375,360.00	1892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,150.00	1,833,750.00	10	183,375.00	1,650,375.00	2,025,735.00	-	2,025,735.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4106	โฉนด	1550	30022	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	97.20	297.20	410.00	121,852.00	1893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	11	52,812.00	387,288.00	509,140.00	-	509,140.00	-	-
					1	2	3	99.80	1,199.80	410.00	491,918.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,918.00	-	491,918.00	-	-
4107	โฉนด	6519	70759	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	3	2	43.00	1,443.00	220.00	317,460.00	1894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	28	202,446.00	237,654.00	555,114.00	-	555,114.00	-	-
												1895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	28	134,964.00	158,436.00	158,436.00	-	158,436.00	-	-
4108	โฉนด	2185	36101	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	2	3	72.00	1,172.00	200.00	234,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,400.00	-	234,400.00	-	-
4109	โฉนด	6110	70458	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	6	0	2.00	2,402.00	200.00	480,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,400.00	-	480,400.00	-	-
4110	โฉนด	5997	71886	หมู่ ต.เขาโร	4	0	2	25.10	225.10	1,000.00	225,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,100.00	-	-	225,100.00	0.30
4111	โฉนด	1420	28520	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
4112	โฉนด	1148	26593	หมู่ ต.เขาโร	2	1	1	83.00	583.00	200.00	116,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,600.00	-	-	116,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 593 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00	1896	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	44	178,560.00	13,440.00	973,440.00	-	973,440.00	-	-
4113	โฉนด	2491	39186	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	10	0	0.00	4,000.00	260.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
					2	1	0	37.00	437.00	260.00	113,620.00	1897	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92.00	-	8,050.00	740,600.00	35	629,510.00	111,090.00	224,710.00	-	224,710.00	-	-
												1898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,150.00	798,700.00	30	399,350.00	399,350.00	399,350.00	-	399,350.00	-	-
4114	โฉนด	1674	84756	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	1	5.70	505.70	150.00	75,855.00	1899	โรงจอดรถ	ไม้	1	810.00	-	2,550.00	2,065,500.00	4	247,860.00	1,817,640.00	1,893,495.00	-	1,893,495.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
4115	โฉนด	523	17348	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	10.40	3,410.40	200.00	682,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,080.00	-	682,080.00	-	-
4116	โฉนด	2882	41541	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	1	23.00	2,123.00	150.00	318,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,450.00	-	318,450.00	-	-
4117	โฉนด	5944	70003	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	71.00	771.00	1,000.00	771,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,000.00	-	771,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4118	โฉนด	4457	62320	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	2	18.00	618.00	150.00	92,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,700.00	-	-	92,700.00	0.02	
					1	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00	1900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	28	236,187.00	277,263.00	1,057,263.00	-	1,057,263.00	-	-
4119	โฉนด	3459	55196	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	1	22.00	922.00	200.00	184,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,400.00	-	184,400.00	-	-	
4120	โฉนด	964	24037	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	76.00	876.00	150.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	131,400.00	-	-	
4121	โฉนด	1532	30004	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	7	3	92.00	3,192.00	150.00	478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	478,800.00	-	-	
4122	โฉนด	3083	47942	หมู่ ต.เขาโร	1	13	3	79.90	5,579.90	200.00	1,115,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,980.00	-	1,115,980.00	-	-	
4123	โฉนด	1780	32209	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	6	0	15.00	2,415.00	150.00	362,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250.00	-	362,250.00	-	-	
4124	โฉนด	6038	70386	หมู่ ต.เขาโร	1	8	1	94.00	3,394.00	200.00	678,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,800.00	-	678,800.00	-	-	
4125	โฉนด	1691	31480	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	24.00	3,024.00	150.00	453,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600.00	-	453,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4126	โฉนด	6738	73512	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	21.00	921.00	150.00	138,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,150.00	-	138,150.00	-	-	
4127	โฉนด	1237	27603	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	66.00	166.00	220.00	36,520.00	1901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	34	453,792.00	328,608.00	365,128.00	-	365,128.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
4128	โฉนด	293	16307	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	64.00	264.00	200.00	52,800.00	1902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	32	396,090.00	337,410.00	390,210.00	-	390,210.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	200.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
4129	โฉนด	1377	28477	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	94.00	894.00	150.00	134,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,100.00	-	134,100.00	-	-	
4130	โฉนด	4547	68118	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	22.80	122.80	250.00	30,700.00	1903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	23	352,080.00	625,920.00	656,620.00	-	656,620.00	-	-
4131	โฉนด	3298	50976	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	15.00	1,315.00	150.00	197,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,250.00	-	197,250.00	-	-	
4132	โฉนด	6556	70796	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	2	38.00	1,838.00	200.00	367,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,600.00	-	367,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4133	โฉนด	3611	60360	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	0	37.00	837.00	200.00	167,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400.00	-	167,400.00	-	-	
4134	โฉนด	6466	70706	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	0	63.00	1,663.00	150.00	249,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,450.00	-	249,450.00	-	-	
4135	โฉนด	2675	40381	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	7	1	80.00	2,980.00	200.00	596,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,000.00	-	596,000.00	-	-	
4136	โฉนด	7066	74958	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	73.00	73.00	150.00	10,950.00	1904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,150.00	228,200.00	17	54,768.00	173,432.00	184,382.00	-	184,382.00	-	-
4137	โฉนด	1250	27616	หมู่ ๓.เขาโร	1	14	1	24.00	5,724.00	200.00	1,144,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,800.00	-	1,144,800.00	-	-	
4138	โฉนด	1674	31463	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	2	87.00	1,487.00	150.00	223,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,050.00	-	223,050.00	-	-	
4139	โฉนด	1782	32211	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
					2	0	1	69.00	169.00	220.00	37,180.00	1905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	165.50	-	8,100.00	1,340,550.00	72	1,018,818.00	321,732.00	358,912.00	-	358,912.00	-	-
4140	โฉนด	437	33539	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	2	27.00	227.00	220.00	49,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,940.00	-	49,940.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 597 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4141	โฉนด	7098	77268	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	0.75	100.75	250.00	25,187.50	1906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,150.00	668,300.00	4	26,732.00	641,568.00	666,755.50	-	666,755.50	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	250.00	562.50	1907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,150.00	73,350.00	4	2,934.00	70,416.00	70,978.50	-	-	70,978.50	0.30
4142	โฉนด	1978	33888	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	64.00	1,664.00	220.00	366,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,080.00	-	366,080.00	-	-
4143	โฉนด	4038	61441	หมู่ ต.เขาโร	1	10	2	4.00	4,204.00	150.00	630,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,600.00	-	630,600.00	-	-
4144	โฉนด	536	17361	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	62.00	162.00	150.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-
4145	โฉนด	3667	61660	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	1908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	15	156,480.00	625,920.00	638,420.00	-	638,420.00	-	-
4146	โฉนด	3523	57668	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	42.00	942.00	150.00	141,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,300.00	-	141,300.00	-	-
4147	โฉนด	3086	45979	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700.00	-	32,700.00	-	-
4148	โฉนด	137	16232	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	83.00	383.00	220.00	84,260.00	1909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	7	77,017.50	1,023,232.50	1,107,492.50	-	1,107,492.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 598 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
4149	โฉนด	3079	46922	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	2	57.00	1,857.00	150.00	278,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,550.00	-	278,550.00	-	-	
4150	โฉนด	6672	71596	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	28.00	328.00	250.00	82,000.00	1910	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,200.00	295,200.00	6	59,040.00	236,160.00	318,160.00	-	-	318,160.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
4151	โฉนด	937	24010	หมู่ 3 ต.เขาโร	5	0	3	9.00	309.00	450.00	139,050.00	1911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	24	418,095.00	682,155.00	821,205.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	110.00	81.48	-	-	-	-	-	-	669,117.83	669,117.83	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	25.00	18.52	-	-	-	-	-	-	152,087.17	-	152,087.17	0.30
4152	น.ส.3		361	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	0	95.00	1,295.00	150.00	194,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250.00	-	-	194,250.00	0.01	
4153	โฉนด	3628	60037	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	3	1	29.00	1,329.00	150.00	199,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,350.00	-	199,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 599 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4154	โฉนด	2877	41536	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	3	7.00	1,507.00	150.00	226,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,050.00	-	226,050.00	-	-	
4155	โฉนด	3589	60283	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	9	0	39.00	3,639.00	250.00	909,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,750.00	-	909,750.00	-	-	
4156	โฉนด	1666	31455	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	80.00	180.00	220.00	39,600.00	1912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	40	770,175.00	330,075.00	369,675.00	-	369,675.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
4157	โฉนด	6055	70403	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	0	49.00	1,649.00	150.00	247,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,350.00	-	247,350.00	-	-	
4158	โฉนด	1482	29845	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	84.00	184.00	250.00	46,000.00	1913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,150.00	627,550.00	23	225,918.00	401,632.00	447,632.00	-	447,632.00	-	-
												1914	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	23	42,687.00	3,213.00	3,213.00	-	3,213.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
4159	โฉนด	4594	68504	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	19.50	219.50	250.00	54,875.00	1915	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	18	247,680.00	40,320.00	95,195.00	-	95,195.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 600 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4160	โฉนด	2316	38311	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	3	74.00	1,174.00	150.00	176,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,100.00	-	176,100.00	-	-	
4161	โฉนด	1320	27686	หมู่ ต.เขาโร	2	0	1	6.00	106.00	550.00	58,300.00	1916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	28	472,374.00	554,526.00	612,826.00	-	612,826.00	-	-
4162	โฉนด	1070	25396	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	3	26.00	726.00	220.00	159,720.00	1917	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	244.50	-	8,050.00	1,968,225.00	65	1,672,991.25	295,233.75	454,953.75	-	454,953.75	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
4163	โฉนด	6079	70427	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	19	1	3.00	7,703.00	150.00	1,155,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,450.00	-	1,155,450.00	-	-	
4164	โฉนด	1854	32805	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	0	82.00	2,082.00	150.00	312,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,300.00	-	312,300.00	-	-	
4165	โฉนด	144	25186	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	83.00	83.00	220.00	18,260.00	1918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	1	7,824.00	774,576.00	792,836.00	-	-	792,836.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
4166	โฉนด	2707	40413	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	56.00	1,656.00	150.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	248,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4167	โฉนด	1025	24098	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	16.30	416.30	390.00	162,357.00	1919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	26	571,536.00	789,264.00	951,621.00	-	951,621.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	390.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-	
4168	โฉนด	2899	41558	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	36.00	736.00	150.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	110,400.00	-	-	
4169	โฉนด	6244	70592	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	1	0	42.00	442.00	220.00	97,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,240.00	-	97,240.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
4170	โฉนด	416	22083	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	11.00	2,411.00	200.00	482,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,200.00	-	482,200.00	-	-	
4171	โฉนด	5807	69690	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	20.00	2,720.00	750.00	2,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	2,040,000.00	-	-	
4172	โฉนด	2308	37275	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	10	3	96.00	4,396.00	150.00	659,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,400.00	-	659,400.00	-	-	
4173	โฉนด	7338	79274	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	1	32.00	132.00	450.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	59,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4174	โฉนด	3534	59332	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	38.25	38.25	150.00	5,737.50	1920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,150.00	1,246,950.00	8	99,756.00	1,147,194.00	1,152,931.50	-	1,152,931.50	-	-
					1	0	0	22.50	22.50	150.00	3,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	3,375.00	-	-
					1	0	3	39.25	339.25	150.00	50,887.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,887.50	-	50,887.50	-	-
4175	โฉนด	2371	38366	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	3	5.00	1,105.00	150.00	165,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750.00	-	165,750.00	-	-
4176	โฉนด	3544	58210	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	1921	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	143.50	-	8,050.00	1,155,175.00	54	981,898.75	173,276.25	293,276.25	-	293,276.25	-	-
					1	17	2	71.75	7,071.75	150.00	1,060,762.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,762.50	-	1,060,762.50	-	-
					1	0	0	5.25	5.25	150.00	787.50	1922	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	21.00	-	2,150.00	45,150.00	5	6,772.50	38,377.50	39,165.00	-	39,165.00	-	-
4177	โฉนด	5701	72958	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	0.00	200.00	530.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-
4178	โฉนด	6258	70606	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	45.00	2,045.00	150.00	306,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,750.00	-	306,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 603 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4179	โฉนด	2126	36042	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	1	39.20	539.20	220.00	118,624.00	1923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	42	603,100.00	211,900.00	330,524.00	-	330,524.00	-	-
4180	โฉนด	7250	77932	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	57.00	1,357.00	200.00	271,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,400.00	-	271,400.00	-	-
4181	โฉนด	856	23032	หมู่ ต.เขาโร	1	8	3	63.00	3,563.00	200.00	712,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,600.00	-	712,600.00	-	-
4182	โฉนด	1687	31476	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	2	44.00	2,244.00	150.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	336,600.00	-	-
4183	โฉนด	4377	62091	หมู่ 4 ต.เขาโร	4	0	1	55.00	155.00	400.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30
4184	โฉนด	99	16206	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	85.00	1,685.00	150.00	252,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,750.00	-	252,750.00	-	-
4185	โฉนด	3429	55938	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	64.00	1,864.00	150.00	279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,600.00	-	279,600.00	-	-
4186	โฉนด	3897	61015	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	55.00	3,255.00	340.00	1,106,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,700.00	-	1,106,700.00	-	-
4187	โฉนด	3388	52856	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	64.00	64.00	1,150.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	-	73,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4188	โหนด	7431	80215	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	0	7.00	1,207.00	250.00	301,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,750.00	-	301,750.00	-	-	
4189	โหนด	3020	44472	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	74.00	1,074.00	150.00	161,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100.00	-	161,100.00	-	-	
4190	โหนด	2975	43836	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	20.40	220.40	220.00	48,488.00	1924	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	21	357,120.00	26,880.00	75,368.00	-	75,368.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
4191	โหนด	2619	39726	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	40.00	340.00	150.00	51,000.00	1925	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.42	100.00	8,100.00	910,602.00	35	546,361.20	364,240.80	415,240.80	-	415,240.80	-	-
												1926	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.78	-	2,550.00	55,539.00	27	24,437.16	31,101.84	31,101.84	-	31,101.84	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
4192	โหนด	7125	76006	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
4193	โหนด	3168	47286	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	34.80	34.80	250.00	8,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700.00	-	-	8,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 605 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4194	โฉนด	676	19011	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	1927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	7	47,922.00	636,678.00	639,828.00	-	639,828.00	-	-
					1	11	0	42.00	4,442.00	150.00	666,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,300.00	-	666,300.00	-	-
4195	โฉนด	2711	40417	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	14	0	68.00	5,668.00	200.00	1,133,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,600.00	-	1,133,600.00	-	-
4196	โฉนด	499	22130	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	84.00	884.00	150.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	132,600.00	-	-
4197	โฉนด	1207	26652	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	90.00	490.00	150.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-
4198	โฉนด	4164	61758	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	1	44.00	544.00	150.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-
4199	โฉนด	5648	67369	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	34.40	134.40	1,150.00	154,560.00	1928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	14	211,248.00	962,352.00	1,116,912.00	-	1,116,912.00	-	-
4200	โฉนด	6516	70756	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	83.00	2,983.00	200.00	596,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,600.00	-	596,600.00	-	-
4201	โฉนด	7904	88612	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	3	59.70	1,959.70	250.00	489,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,925.00	-	489,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 606 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4202	โฉนด	7903	88611	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	3	59.70	1,959.70	250.00	489,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,925.00	-	489,925.00	-	-	
4203	โฉนด	6577	70817	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	97.00	1,497.00	150.00	224,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,550.00	-	224,550.00	-	-	
4204	โฉนด	6576	70816	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	79.00	79.00	150.00	11,850.00	1929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	4	24,450.00	586,800.00	598,650.00	-	598,650.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
4205	โฉนด	5864	69923	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	76.00	76.00	250.00	19,000.00	1930	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	17	233,280.00	738,720.00	757,720.00	-	757,720.00	-	-
4206	โฉนด	6299	70654	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	38.00	638.00	150.00	95,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700.00	-	95,700.00	-	-	
4207	โฉนด	1928	33838	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	11	0	17.00	4,417.00	150.00	662,550.00	1931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	16	107,580.00	381,420.00	1,043,970.00	-	1,043,970.00	-	-
												1932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	6	22,005.00	344,745.00	344,745.00	-	344,745.00	-	-
												1933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	19	136,920.00	352,080.00	352,080.00	-	352,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 607 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	140,832.00	299,268.00	299,268.00	-	299,268.00	-	-
												1935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	9	17,604.00	177,996.00	177,996.00	-	177,996.00	-	-
4208	โฉนด	6652	71576	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	1	43.00	943.00	250.00	235,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,750.00	-	235,750.00	-	-
4209	โฉนด	4390	62104	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	65.00	1,965.00	150.00	294,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,750.00	-	294,750.00	-	-
4210	โฉนด	6591	70831	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	2	58.00	2,258.00	150.00	338,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,700.00	-	338,700.00	-	-
4211	โฉนด	1274	27640	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	10	3	65.00	4,365.00	150.00	654,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,750.00	-	654,750.00	-	-
4212	โฉนด	452	22105	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	1	52.00	1,752.00	200.00	350,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400.00	-	350,400.00	-	-
4213	โฉนด	3333	51398	หมู่ ต.เขาโร	4	0	2	73.00	273.00	260.00	70,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,980.00	-	-	70,980.00	0.30
4214	โฉนด	3791	60909	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	2	28.00	1,028.00	150.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	154,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 608 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4215	โฉนด	440	22104	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	49.00	649.00	150.00	97,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,350.00	-	97,350.00	-	-	
4216	โฉนด	1693	31482	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	7	1	35.00	2,935.00	150.00	440,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,250.00	-	440,250.00	-	-	
4217	โฉนด	7259	78210	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	350.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
4218	โฉนด	6424	75010	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
4219	โฉนด	1815	32766	หมู่ ต.เขาโร	2	0	3	88.00	388.00	530.00	205,640.00	1936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	43	650,370.00	205,380.00	411,020.00	-	411,020.00	-	-
4220	โฉนด	2810	40872	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	9	0	95.00	3,695.00	200.00	739,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,000.00	-	739,000.00	-	-	
4221	โฉนด	6675	71599	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	6	0	2.00	2,402.00	150.00	360,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,300.00	-	360,300.00	-	-	
4222	โฉนด	5643	68071	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	3.40	103.40	450.00	46,530.00	1937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	18	177,996.00	506,604.00	553,134.00	-	553,134.00	-	-
4223	โฉนด	606	17431	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	2	83.00	2,283.00	150.00	342,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,450.00	-	342,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 609 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4224	โฉนด	2264	37231	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	36.00	136.00	1,150.00	156,400.00	1938	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	8,050.00	917,700.00	43	780,045.00	137,655.00	294,055.00	-	-	294,055.00	0.02
												1939	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	33	102,816.00	80,784.00	80,784.00	-	-	80,784.00	0.02
4225	โฉนด	4474	62337	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	0	11.00	1,611.00	150.00	241,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,650.00	-	241,650.00	-	-
4226	โฉนด	6557	70797	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	27.00	127.00	150.00	19,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,050.00	-	19,050.00	-	-
4227	โฉนด	4	16149	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	61.00	2,561.00	150.00	384,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,150.00	-	384,150.00	-	-
4228	โฉนด	604	17429	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	3	58.00	1,958.00	150.00	293,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700.00	-	293,700.00	-	-
4229	โฉนด	2994	43991	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	2	58.00	2,258.00	150.00	338,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,700.00	-	338,700.00	-	-
4230	โฉนด	3068	45831	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	2	3	77.00	1,177.00	220.00	258,940.00	1940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	17	146,700.00	464,550.00	723,490.00	-	723,490.00	-	-
												1941	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	52	366,048.00	27,552.00	27,552.00	-	27,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4231	โฉนด	7814	87138	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	2	0.00	600.00	260.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
4232	โฉนด	7252	78017	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
4233	โฉนด	3626	60455	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	3	16.50	716.50	280.00	200,620.00	1942	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	73	941,868.00	297,432.00	498,052.00	-	498,052.00	-	-
												1943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	53	111,492.00	35,208.00	35,208.00	-	35,208.00	-	-
												1944	โรงจอดรถ	ตึก	2	23.00	-	2,550.00	58,650.00	38	38,709.00	19,941.00	19,941.00	-	19,941.00	-	-
4234	โฉนด	6107	70455	หมู่ ต.เขาโร	1	8	3	8.00	3,508.00	200.00	701,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,600.00	-	701,600.00	-	-	
4235	โฉนด	4092	63711	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	39.00	239.00	530.00	126,670.00	1945	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	13	7,344.00	38,556.00	165,226.00	-	165,226.00	-	-
4236	โฉนด	468	22118	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	42.00	2,042.00	150.00	306,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,300.00	-	306,300.00	-	-	
4237	โฉนด	1704	31493	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	9	2	4.00	3,804.00	150.00	570,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,600.00	-	570,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 611 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4238	โฉนด	2570	39677	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00	1946	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	300.00	-	2,150.00	645,000.00	7	45,150.00	599,850.00	611,100.00	-	611,100.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	1947	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	3	17,712.00	179,088.00	209,088.00	-	209,088.00	-	-
					1	2	3	25.00	1,125.00	150.00	168,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	168,750.00	-	-
4239	โฉนด	409	19572	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	53.00	1,953.00	150.00	292,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,950.00	-	292,950.00	-	-
4240	โฉนด	316	31878	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	76.00	1,776.00	150.00	266,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400.00	-	266,400.00	-	-
4241	โฉนด	4301	61975	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	3	12.00	712.00	400.00	284,800.00	1948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	28	236,187.00	277,263.00	562,063.00	-	562,063.00	-	-
4242	โฉนด	7918	88853	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	1	84.30	184.30	150.00	27,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,645.00	-	27,645.00	-	-
4243	โฉนด	1609	31398	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	98.00	98.00	550.00	53,900.00	1949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	16	322,740.00	1,144,260.00	1,198,160.00	-	1,198,160.00	-	-
4244	โฉนด	2544	39651	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	39.00	139.00	550.00	76,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,450.00	-	76,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 612 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4245	โฉนด	3231	49020	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	3	1.00	1,901.00	630.00	1,197,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,630.00	-	1,197,630.00	-	-	
					2	0	1	82.00	182.00	630.00	114,660.00	1950	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	31	615,825.00	108,675.00	223,335.00	-	223,335.00	-	-
												1951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	6	26,406.00	413,694.00	413,694.00	-	413,694.00	-	-
4246	โฉนด	266	25194	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	2	42.00	3,442.00	250.00	860,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,500.00	-	860,500.00	-	-	
4247	โฉนด	7580	83181	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	43.00	343.00	400.00	137,200.00	1952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	27	258,192.00	328,608.00	465,808.00	-	465,808.00	-	-
4248	โฉนด	1612	31401	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	63.00	463.00	200.00	92,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,600.00	-	-	92,600.00	0.02	
					1	8	1	0.00	3,300.00	200.00	660,000.00	1953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	140,832.00	299,268.00	959,268.00	-	959,268.00	-	-
4249	โฉนด	4436	62229	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	50.00	1,050.00	200.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
4250	โฉนด	3019	44485	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	62.00	2,562.00	150.00	384,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,300.00	-	384,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 613 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4251	โฉนด	3457	55194	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	1	22.00	922.00	200.00	184,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,400.00	-	184,400.00	-	-	
4252	โฉนด	3625	60454	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	16.00	316.00	340.00	107,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,440.00	-	-	107,440.00	0.02	
					1	3	0	0.00	1,200.00	340.00	408,000.00	1954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	6	88,020.00	1,378,980.00	1,786,980.00	-	1,786,980.00	-	-
4253	โฉนด	223	16275	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	67.00	167.00	450.00	75,150.00	1955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	27	193,644.00	246,456.00	321,606.00	-	321,606.00	-	-
4254	โฉนด	5813	69696	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	34.00	334.00	480.00	160,320.00	1956	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	20	277,020.00	646,380.00	806,700.00	-	806,700.00	-	-
4255	โฉนด	7520	82140	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	2	95.00	295.00	150.00	44,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	44,250.00	-	-	
4256	โฉนด	4347	62061	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	2	5.00	205.00	220.00	45,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,100.00	-	45,100.00	-	-	
4257	โฉนด	7173	77137	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	96.00	196.00	450.00	88,200.00	1957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	29	547,680.00	593,320.00	681,520.00	-	681,520.00	-	-
4258	โฉนด	1349	27715	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	3	51.00	1,151.00	150.00	172,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,650.00	-	172,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4259	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3096	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	32.00	32.00	1,150.00	36,800.00	1958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	19	136,920.00	352,080.00	388,880.00	-	-	388,880.00	0.02
4260	โฉนด	1496	29859	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	8	3	22.00	3,522.00	150.00	528,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,300.00	-	528,300.00	-	-
4261	โฉนด	6968	74020	หมู่ 4 ต.เขาโร	4	0	1	6.00	106.00	220.00	23,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320.00	-	-	23,320.00	0.30
4262	โฉนด	2636	40342	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	7	3	13.00	3,113.00	300.00	933,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,900.00	-	933,900.00	-	-
4263	โฉนด	6163	70511	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	29.00	129.00	250.00	32,250.00	1959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,150.00	1,018,750.00	25	407,500.00	611,250.00	643,500.00	-	643,500.00	-	-
4264	โฉนด	1089	25415	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	2.00	2.00	1,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-
4265	โฉนด	6440	73018	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	96.00	96.00	550.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-
4266	โฉนด	1590	30062	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	3	88.00	1,988.00	250.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	497,000.00	-	-
4267	โฉนด	4240	61914	หมู่ ต.เขาโร	1	8	3	54.00	3,554.00	300.00	1,066,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,200.00	-	1,066,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 615 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4268	โฉนด	5874	69933	หมู่ ๓.เขาโร	1	14	2	32.00	5,832.00	200.00	1,166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,400.00	-	1,166,400.00	-	-	
4269	โฉนด	7208	77455	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	17.20	217.20	450.00	97,740.00	1960	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,000.00	96,000.00	22	89,280.00	6,720.00	104,460.00	-	-	104,460.00	0.02
4270	โฉนด	2260	37227	หมู่ 1 ต.เขาโร	3	0	0	86.00	86.00	1,150.00	98,900.00	1961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.50	-	8,150.00	493,075.00	12	69,030.50	424,044.50	522,944.50	-	-	522,944.50	0.30
4271	โฉนด	707	19042	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	9	0	30.00	3,630.00	200.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-	
4272	โฉนด	3090	47169	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	93.00	393.00	1,000.00	393,000.00	1962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	4	65,200.00	1,564,800.00	1,957,800.00	-	1,957,800.00	-	-
												1963	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	4	1,836.00	44,064.00	44,064.00	-	44,064.00	-	-
4273	โฉนด	6045	70393	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	3	24.00	2,324.00	200.00	464,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,800.00	-	464,800.00	-	-	
4274	โฉนด	5862	69921	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	1	60.00	2,960.00	200.00	592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	592,000.00	-	-	
4275	โฉนด	3182	47383	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	64.00	64.00	600.00	38,400.00	1964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	163.50	-	8,150.00	1,332,525.00	44	1,012,719.00	319,806.00	358,206.00	-	358,206.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4276	โฉนด	6031	70379	หมู่ ๓ เขาโร	1	5	1	66.00	2,166.00	200.00	433,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,200.00	-	433,200.00	-	-	
4277	โฉนด	6659	71583	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	36.00	236.00	250.00	59,000.00	1965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.50	-	8,150.00	721,275.00	12	100,978.50	620,296.50	679,296.50	-	679,296.50	-	-
												1966	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,000.00	96,000.00	11	43,200.00	52,800.00	52,800.00	-	52,800.00	-	-
4278	โฉนด	3868	60986	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	8	1	57.00	3,357.00	150.00	503,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,550.00	-	503,550.00	-	-	
4279	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3067	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	26.00	126.00	250.00	31,500.00	1967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	19	308,070.00	792,180.00	823,680.00	-	792,180.00	31,500.00	0.02
												1968	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	19	10,710.00	27,540.00	27,540.00	-	27,540.00	-	-
4280	โฉนด	6608	70848	หมู่ ๓ เขาโร	1	7	3	30.00	3,130.00	200.00	626,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,000.00	-	626,000.00	-	-	
4281	โฉนด	4438	62231	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	24.00	124.00	250.00	31,000.00	1969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	23	352,080.00	625,920.00	656,920.00	-	656,920.00	-	-
4282	โฉนด	3112	47112	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	70.00	170.00	550.00	93,500.00	1970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	18	286,065.00	814,185.00	907,685.00	-	814,185.00	93,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4283	โฉนด	1673	31462	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	41.00	1,541.00	150.00	231,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,150.00	-	231,150.00	-	-	
4284	โฉนด	6438	73016	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	93.00	93.00	550.00	51,150.00	1971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	5	42,787.50	812,962.50	864,112.50	-	864,112.50	-	-
												1972	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,550.00	127,500.00	3	3,825.00	123,675.00	123,675.00	-	123,675.00	-	-
4285	โฉนด	3375	55657	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	1	99.00	599.00	250.00	149,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,750.00	-	149,750.00	-	-	
4286	โฉนด	2233	37200	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	49.00	749.00	860.00	644,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,140.00	-	644,140.00	-	-	
4287	โฉนด	1469	29832	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	34.00	434.00	150.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-	
4288	โฉนด	7085	75202	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	0	0	37.70	37.70	550.00	20,735.00	1973	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	157.50	-	8,350.00	1,315,125.00	11	157,815.00	1,157,310.00	1,178,045.00	-	-	1,178,045.00	0.30
4289	โฉนด	5867	69926	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	1974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	33	273,840.00	215,160.00	315,160.00	-	215,160.00	100,000.00	-
												1975	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	97,200.00	874,800.00	874,800.00	-	874,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 618 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4290	โฉนด	1560	30032	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	7	1	27.00	2,927.00	230.00	673,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,210.00	-	673,210.00	-	-	
4291	โฉนด	2592	39699	หมู่ ต.เขาโร	1	10	2	97.00	4,297.00	150.00	644,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,550.00	-	644,550.00	-	-	
4292	ส.ป.ก.4-01		1051	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	5	2	48.00	2,248.00	150.00	337,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,200.00	-	-	337,200.00	0.01	
4293	โฉนด	3283	49503	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	3	29.00	329.00	720.00	236,880.00	1976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	32	880,200.00	749,800.00	986,680.00	-	986,680.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	720.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-	
4294	โฉนด	4182	61776	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	41.00	2,741.00	200.00	548,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,200.00	-	548,200.00	-	-	
4295	โฉนด	507	33326	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	3	28.00	1,128.00	150.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	169,200.00	-	-	
4296	โฉนด	7237	79468	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02	
					1	9	1	11.40	3,711.40	200.00	742,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,280.00	-	742,280.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 619 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1977	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	100.00	-	2,150.00	215,000.00	2	4,300.00	210,700.00	230,700.00	-	230,700.00	-	-
												1978	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,150.00	129,000.00	9	11,610.00	117,390.00	117,390.00	-	117,390.00	-	-
												1979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.75	-	8,150.00	1,081,912.50	10	108,191.25	973,721.25	973,721.25	-	973,721.25	-	-
												1980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,150.00	741,650.00	9	66,748.50	674,901.50	674,901.50	-	674,901.50	-	-
4297	โฉนด	3196	47487	หมู่ ๓.เขาโร	4	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30
4298	โฉนด	1376	28476	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	32.00	132.00	480.00	63,360.00	1981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	27	215,160.00	273,840.00	337,200.00	-	337,200.00	-	-
4299	โฉนด	3254	48380	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	52.00	52.00	550.00	28,600.00	1982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,150.00	1,711,500.00	10	171,150.00	1,540,350.00	1,568,950.00	-	1,568,950.00	-	-
4300	โฉนด	1701	31490	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	2	1.00	2,201.00	150.00	330,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,150.00	-	330,150.00	-	-
4301	โฉนด	1226	26671	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	3	23.00	2,323.00	150.00	348,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,450.00	-	348,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 620 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4302	โฉนด	3280	49066	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	1	91.00	1,391.00	150.00	208,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,650.00	-	208,650.00	-	-	
4303	โฉนด	4147	61741	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	72.00	172.00	400.00	68,800.00	1983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	35	547,680.00	365,120.00	433,920.00	-	433,920.00	-	-
												1984	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	23	33,048.00	58,752.00	58,752.00	-	58,752.00	-	-
4304	โฉนด	5988	70261	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	71.00	3,471.00	630.00	2,186,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,186,730.00	-	2,186,730.00	-	-	
4305	โฉนด	1446	28546	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	2	77.00	2,677.00	150.00	401,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,550.00	-	401,550.00	-	-	
4306	โฉนด	2123	36039	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	9	0	4.00	3,604.00	200.00	720,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,800.00	-	720,800.00	-	-	
4307	โฉนด	344	22079	หมู่ ต.เขาโร	1	23	0	74.00	9,274.00	350.00	3,245,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,245,900.00	-	3,245,900.00	-	-	
4308	โฉนด	2057	35418	หมู่ ต.เขาโร	1	12	2	54.00	5,054.00	150.00	758,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,100.00	-	758,100.00	-	-	
4309	โฉนด	3857	60975	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	7	3	35.00	3,135.00	200.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	627,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 621 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4310	โฉนด	6631	71555	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	1985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	21	281,664.00	598,536.00	698,536.00	-	698,536.00	-	-
												1986	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	21	14,688.00	31,212.00	31,212.00	-	31,212.00	-	-
					2	0	1	65.00	165.00	250.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	-	41,250.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	1987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	23	158,436.00	281,664.00	306,664.00	-	306,664.00	-	-
4311	โฉนด	3023	44516	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	1	0	56.00	456.00	150.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-
4312	โฉนด	1603	31392	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	0	77.00	477.00	250.00	119,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,250.00	-	119,250.00	-	-
4313	โฉนด	251	16289	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	0	74.00	474.00	250.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	118,500.00	-	-
4314	โฉนด	7481	81069	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	1	74.10	174.10	860.00	149,726.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,726.00	-	149,726.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	860.00	688,000.00	1988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,150.00	1,271,400.00	4	50,856.00	1,220,544.00	1,908,544.00	-	1,908,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4315	โฉนด	6165	70513	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	83.00	183.00	250.00	45,750.00	1989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	27	322,740.00	410,760.00	456,510.00	-	456,510.00	-	-
4316	โฉนด	7352	79782	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	33.00	1,533.00	300.00	459,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,900.00	-	459,900.00	-	-
4317	โฉนด	2685	40391	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	0	32.00	1,632.00	150.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-
4318	โฉนด	2861	40923	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	81.00	1,581.00	150.00	237,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,150.00	-	237,150.00	-	-
4319	โฉนด	2222	37189	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	31.00	131.00	200.00	26,200.00	1990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	12	95,844.00	588,756.00	614,956.00	-	614,956.00	-	-
												1991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	33	369,684.00	290,466.00	290,466.00	-	290,466.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
4320	โฉนด	1951	33861	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	99.00	2,999.00	150.00	449,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,850.00	-	449,850.00	-	-
4321	โฉนด	3786	60904	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	0	7.00	2,007.00	150.00	301,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,050.00	-	301,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4322	โฉนด	3471	60630	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	2	16.00	1,016.00	200.00	203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,200.00	-	203,200.00	-	-	
4323	โฉนด	767	20543	หมู่ ๓.เขาโร	2	1	2	52.00	652.00	200.00	130,400.00	1992	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	101.00	-	8,050.00	813,050.00	36	691,092.50	121,957.50	252,357.50	-	252,357.50	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	200.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
4324	โฉนด	2525	39220	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	18	0	82.00	7,282.00	150.00	1,092,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,300.00	-	1,092,300.00	-	-	
4325	โฉนด	3668	61661	หมู่ ๓.เขาโร	4	1	0	40.20	440.20	200.00	88,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,040.00	-	-	88,040.00	0.30	
4326	โฉนด	6689	71674	หมู่ ๓.เขาโร	1	12	2	4.00	5,004.00	200.00	1,000,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,800.00	-	1,000,800.00	-	-	
4327	โฉนด	931	24004	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	8	1	12.00	3,312.00	150.00	496,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800.00	-	496,800.00	-	-	
4328	โฉนด	1613	31402	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	1.00	401.00	220.00	88,220.00	1993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	31	495,846.00	457,704.00	545,924.00	-	545,924.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	220.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 624 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4329	โฉนด	801	20577	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	2	97.00	1,497.00	250.00	374,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,250.00	-	374,250.00	-	-	
					1	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	1994	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,150.00	38,700.00	23	13,932.00	24,768.00	29,268.00	-	29,268.00	-	-
					2	1	3	60.00	760.00	250.00	190,000.00	1995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.50	-	8,150.00	1,161,375.00	34	673,597.50	487,777.50	677,777.50	-	677,777.50	-	-
												1996	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	8,000.00	216,000.00	12	108,000.00	108,000.00	108,000.00	-	108,000.00	-	-
4330	โฉนด	2133	36049	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	1	1	96.00	596.00	200.00	119,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,200.00	-	119,200.00	-	-	
4331	โฉนด	5806	69689	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	1997	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	26	985,320.00	173,880.00	261,880.00	-	261,880.00	-	-
					1	5	3	56.00	2,356.00	220.00	518,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,320.00	-	518,320.00	-	-	
4332	โฉนด	1994	33904	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	2	65.00	3,465.00	150.00	519,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,750.00	-	519,750.00	-	-	
4333	โฉนด	7878	88398	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	3	7.00	307.00	250.00	76,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,750.00	-	76,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4334	โฉนด	2650	40356	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	1	13.00	513.00	150.00	76,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,950.00	-	76,950.00	-	-	
4335	โฉนด	2652	40358	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	3	47.00	747.00	150.00	112,050.00	1998	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	17	699,624.00	185,976.00	298,026.00	-	298,026.00	-	-
4336	โฉนด	2649	40355	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
					2	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00	1999	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	14	533,232.00	625,968.00	730,968.00	-	730,968.00	-	-
4337	โฉนด	2648	40354	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	1	18.00	1,718.00	150.00	257,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,700.00	-	257,700.00	-	-	
4338	โฉนด	2643	40349	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	1	32.00	532.00	250.00	133,000.00	2000	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	32	957,950.00	169,050.00	302,050.00	-	302,050.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
4339	โฉนด	2644	40350	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	1	14.00	514.00	150.00	77,100.00	2001	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	66	656,880.00	115,920.00	193,020.00	-	193,020.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
4340	โฉนด	2646	40352	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	1	64.00	964.00	150.00	144,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	144,600.00	-	-	
4341	โฉนด	2645	40351	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	3	7.00	1,907.00	150.00	286,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,050.00	-	286,050.00	-	-	
4342	โฉนด	3032	45084	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	24.60	24.60	550.00	13,530.00	2002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	12	82,152.00	504,648.00	518,178.00	-	504,648.00	13,530.00	-
4343	โฉนด	3031	45083	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	24.60	24.60	550.00	13,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,530.00	-	-	13,530.00	0.02	
4344	โฉนด	2496	39191	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	1	95.00	595.00	480.00	285,600.00	2003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	17	281,664.00	891,936.00	1,177,536.00	-	891,936.00	285,600.00	-
												2004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	37	422,496.00	237,654.00	237,654.00	-	237,654.00	-	-
4345	โฉนด	2497	39192	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	0	75.00	875.00	550.00	481,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,250.00	-	481,250.00	-	-	
4346	โฉนด	2504	39199	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	29.00	29.00	550.00	15,950.00	2005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	32	369,684.00	314,916.00	330,866.00	-	330,866.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4347	โฉนด	2502	39197	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	36.00	36.00	550.00	19,800.00	2006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	27	358,600.00	456,400.00	476,200.00	-	456,400.00	19,800.00	-
4348	โฉนด	979	24052	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	49.00	2,749.00	200.00	549,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,800.00	-	549,800.00	-	-
4349	โฉนด	1192	26637	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	3	42.00	742.00	150.00	111,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300.00	-	111,300.00	-	-
4350	โฉนด	1193	26638	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	60.00	260.00	200.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	2007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	37	521,600.00	293,400.00	533,400.00	-	533,400.00	-	-
4351	โฉนด	1196	26641	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	22.00	1,622.00	150.00	243,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,300.00	-	243,300.00	-	-
4352	โฉนด	117	26642	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	0	45.00	845.00	150.00	126,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	126,750.00	-	-
4353	โฉนด	2922	43228	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	97.70	97.70	250.00	24,425.00	2008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	21	156,480.00	332,520.00	356,945.00	-	356,945.00	-	-
												2009	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,550.00	68,850.00	21	22,032.00	46,818.00	46,818.00	-	46,818.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 628 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4354	โฉนด	2923	43229	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	72.80	172.80	250.00	43,200.00	2010	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	8,050.00	917,700.00	22	780,045.00	137,655.00	180,855.00	-	180,855.00	-	-
4355	โฉนด	2924	43230	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	29.10	229.10	220.00	50,402.00	2011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	27	322,740.00	410,760.00	461,162.00	-	461,162.00	-	-
4356	โฉนด	2925	43231	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	88.50	288.50	220.00	63,470.00	2012	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,550.00	114,750.00	27	50,490.00	64,260.00	127,730.00	-	-	127,730.00	0.02
4357	โฉนด	1189	26634	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	9.40	209.40	250.00	52,350.00	2013	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	185.00	-	8,100.00	1,498,500.00	14	269,730.00	1,228,770.00	1,281,120.00	-	1,281,120.00	-	-
												2014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	17	93,888.00	297,312.00	297,312.00	-	297,312.00	-	-
4358	โฉนด	1190	26635	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	19.30	419.30	250.00	104,825.00	2015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,150.00	1,662,600.00	14	299,268.00	1,363,332.00	1,468,157.00	-	1,363,332.00	104,825.00	-
4359	โฉนด	1202	26647	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	22.00	222.00	150.00	33,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	-	33,300.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	2016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	54	445,968.00	140,832.00	320,832.00	-	320,832.00	-	-
4360	โฉนด	3464	55796	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	30.20	130.20	150.00	19,530.00	2017	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	231.00	-	8,050.00	1,859,550.00	26	1,580,617.50	278,932.50	298,462.50	-	298,462.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 629 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4361	โฉนด	1222	26667	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	550.00	220,000.00	2018	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	32	410,550.00	72,450.00	292,450.00	-	292,450.00	-	-
					1	1	0	30.80	430.80	550.00	236,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,940.00	-	236,940.00	-	-
4362	โฉนด	5790	69673	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	77.00	477.00	480.00	228,960.00	2019	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	8,050.00	3,091,200.00	22	2,627,520.00	463,680.00	692,640.00	-	692,640.00	-	-
												2020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,150.00	97,800.00	22	33,252.00	64,548.00	64,548.00	-	64,548.00	-	-
4363	น.ส.3		340	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	0	10.00	1,610.00	150.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	-	241,500.00	0.01
4364	โฉนด	1198	26643	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	87.00	887.00	150.00	133,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,050.00	-	133,050.00	-	-
4365	โฉนด	1199	26644	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	43.00	943.00	150.00	141,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,450.00	-	141,450.00	-	-
4366	โฉนด	1203	26648	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	28.00	1,028.00	150.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	154,200.00	-	-
4367	โฉนด	2389	38384	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	5.00	105.00	550.00	57,750.00	2021	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	218.00	-	8,100.00	1,765,800.00	17	423,792.00	1,342,008.00	1,399,758.00	-	1,399,758.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 630 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4368	โฉนด	7889	88571	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
4369	โฉนด	7062	74954	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	68.50	168.50	150.00	25,275.00	2022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,150.00	358,600.00	42	265,364.00	93,236.00	118,511.00	-	118,511.00	-	-
												2023	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	12	513,912.00	838,488.00	838,488.00	-	838,488.00	-	-
												2024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	12	75,306.00	462,594.00	462,594.00	-	462,594.00	-	-
4370	โฉนด	2628	39735	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	1	73.00	573.00	250.00	143,250.00	2025	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	17	174,960.00	554,040.00	697,290.00	-	697,290.00	-	-
4371	โฉนด	7061	74953	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	47.00	47.00	150.00	7,050.00	2026	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	32	478,975.00	84,525.00	91,575.00	-	84,525.00	7,050.00	-
4372	โฉนด	7065	74957	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	35.30	135.30	150.00	20,295.00	2027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	29	187,776.00	203,424.00	223,719.00	-	223,719.00	-	-
4373	โฉนด	7624	83886	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	46.40	146.40	340.00	49,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,776.00	-	49,776.00	-	-	
					1	5	0	0.00	2,000.00	340.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4374	น.ส.3ก		47	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	1	70.00	2,170.00	150.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	-	325,500.00	0.01	
4375	น.ส.3ก		1620	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	6	3	77.00	2,777.00	250.00	694,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,250.00	-	-	694,250.00	0.01	
4376	น.ส.3ก		1616	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	7	3	53.00	3,153.00	150.00	472,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,950.00	-	-	472,950.00	0.01	
4377	น.ส.3ก		860	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	10	3	37.00	4,337.00	620.00	2,688,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,688,940.00	-	-	2,688,940.00	0.01	
4378	น.ส.3ก		2993	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	3	32.00	2,332.00	150.00	349,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800.00	-	-	349,800.00	0.01	
4379	น.ส.3ก		295	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	6	3	23.00	2,723.00	150.00	408,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,450.00	-	-	408,450.00	0.01	
4380	น.ส.3		154	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	6	0	50.00	2,450.00	150.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.01	
4381	โฉนด	6692	71677	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	1	27.00	1,327.00	220.00	291,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,940.00	-	291,940.00	-	-	
4382	น.ส.3			หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	1	68.00	1,368.00	150.00	205,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200.00	-	-	205,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 632 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4383	น.ส.3ก		10	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	11	0	20.00	4,420.00	150.00	663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000.00	-	-	663,000.00	0.01	
4384	ส.ป.ก.4-01		1093	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	2	0	79.00	879.00	150.00	131,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,850.00	-	-	131,850.00	0.01	
4385	น.ส.3		3128	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	8	1	84.00	3,384.00	150.00	507,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600.00	-	-	507,600.00	0.01	
4386	ส.ป.ก.4-01		1065	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	6	3	26.00	2,726.00	150.00	408,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,900.00	-	-	408,900.00	0.01	
4387	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2372	หมู่ ต.เขาโร	2	0	1	70.00	170.00	450.00	76,500.00	2028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	32	475,308.00	404,892.00	481,392.00	-	404,892.00	76,500.00	0.02
4388	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	510	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	32.00	532.00	150.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	-	79,800.00	0.01	
4389	โฉนด	7752	86534	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	27.70	827.70	150.00	124,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,155.00	-	124,155.00	-	-	
4390	โฉนด	8012	92293	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
4391	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1204	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	16	1	86.00	6,586.00	200.00	1,317,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,200.00	-	-	1,317,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4392	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2203	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	0	27.00	427.00	150.00	64,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,050.00	-	-	64,050.00	0.01	
4393	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	3133	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	13.00	1,713.00	200.00	342,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600.00	-	-	342,600.00	0.01	
4394	น.ส.3ก		1918	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	15	3	20.00	6,320.00	150.00	948,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.01	
4395	น.ส.3ก		2597	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.01	
4396	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	1140	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	24	0	83.00	9,683.00	150.00	1,452,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,450.00	-	-	1,452,450.00	0.01	
4397	โฉนด	2603	39710	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	94.00	2,494.00	150.00	374,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,100.00	-	374,100.00	-	-	
4398	โฉนด	1344	27710	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	2	94.00	694.00	220.00	152,680.00	2029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	30	268,950.00	268,950.00	421,630.00	-	421,630.00	-	-
												2030	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	28	21,114.00	24,786.00	24,786.00	-	24,786.00	-	-
4399	โฉนด	1808	32759	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	59.00	1,259.00	150.00	188,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,850.00	-	188,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4400	โฉนด	725	19060	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	0	82.00	2,882.00	150.00	432,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,300.00	-	432,300.00	-	-	
4401	โฉนด	6618	71542	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	1	26.00	2,126.00	200.00	425,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,200.00	-	425,200.00	-	-	
4402	โฉนด		84001	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	45.10	2,745.10	150.00	411,765.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,765.00	-	411,765.00	-	-	
4403	โฉนด	941	24014	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	13	2	83.00	5,483.00	200.00	1,096,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,600.00	-	1,096,600.00	-	-	
4404	โฉนด	3028	44878	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	1	13.20	1,313.20	150.00	196,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,980.00	-	196,980.00	-	-	
4405	โฉนด	5713	68724	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	1	16.40	116.40	150.00	17,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,460.00	-	-	17,460.00	0.30	
4406	โฉนด	6973	74045	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	11	1	2.00	4,502.00	150.00	675,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,300.00	-	675,300.00	-	-	
4407	โฉนด	7200	77369	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	52.00	352.00	250.00	88,000.00	2031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	22	299,268.00	580,932.00	668,932.00	-	668,932.00	-	-
4408	โฉนด	7574	83107	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 635 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4409	โฉนด	387	19554	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	17.00	1,917.00	220.00	421,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,740.00	-	421,740.00	-	-	
4410	โฉนด	3729	60847	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	2	98.00	698.00	150.00	104,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,700.00	-	104,700.00	-	-	
4411	โฉนด	2058	35419	หมู่ ต.เขาโร	1	12	3	36.00	5,136.00	150.00	770,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,400.00	-	770,400.00	-	-	
4412	โฉนด	1290	27656	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	89.00	1,289.00	150.00	193,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,350.00	-	193,350.00	-	-	
4413	โฉนด	7176	85653	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	0	15.00	15.00	1,150.00	17,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	17,250.00	-	-	
4414	น.ส.3		85	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	6	2	50.00	2,650.00	150.00	397,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500.00	-	-	397,500.00	0.01	
4415	โฉนด	3194	47485	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	3	0	39.60	1,239.60	250.00	309,900.00	2032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	23	563,328.00	1,001,472.00	1,311,372.00	-	1,311,372.00	-	-
4416	โฉนด	7335	79257	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	62.00	362.00	220.00	79,640.00	2033	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	51	446,400.00	33,600.00	113,240.00	-	33,600.00	79,640.00	-
4417	โฉนด	1378	28478	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	68.00	368.00	150.00	55,200.00	2034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.00	-	8,150.00	1,361,050.00	13	217,768.00	1,143,282.00	1,198,482.00	-	1,198,482.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
4418	โฉนด	328	22074	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	50.00	250.00	200.00	50,000.00	2035	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	138.00	-	8,050.00	1,110,900.00	33	944,265.00	166,635.00	216,635.00	-	216,635.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
4419	โฉนด	3785	60903	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	2	40.00	3,040.00	150.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	
4420	โฉนด	2812	40874	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	3	81.00	1,981.00	150.00	297,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,150.00	-	297,150.00	-	-	
4421	โฉนด	2537	39644	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	15.00	1,715.00	150.00	257,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,250.00	-	257,250.00	-	-	
4422	โฉนด	1906	33816	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	88.00	2,088.00	230.00	480,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,240.00	-	480,240.00	-	-	
4423	โฉนด	4379	62093	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	96.00	1,796.00	300.00	538,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,800.00	-	538,800.00	-	-	
4424	โฉนด	4382	62096	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	19.00	1,819.00	150.00	272,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,850.00	-	272,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 637 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4425	โฉนด	2079	35440	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	1.00	201.00	1,000.00	201,000.00	2036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	35	234,720.00	156,480.00	357,480.00	-	-	357,480.00	0.02
4426	โฉนด	288	16302	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	2	59.00	1,459.00	150.00	218,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,850.00	-	218,850.00	-	-
4427	โฉนด	6078	70426	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	6	0	39.00	2,439.00	150.00	365,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,850.00	-	365,850.00	-	-
4428	โฉนด	1029	24102	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	2	31.00	1,031.00	250.00	257,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,750.00	-	257,750.00	-	-
4429	โฉนด	4296	61970	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	8.00	2,008.00	200.00	401,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,600.00	-	401,600.00	-	-
4430	โฉนด	3518	58179	หมู่ ต.เขาโร	1	9	3	74.00	3,974.00	150.00	596,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,100.00	-	596,100.00	-	-
4431	โฉนด	1826	32777	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	2	63.00	663.00	220.00	145,860.00	2037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,150.00	1,255,100.00	37	803,264.00	451,836.00	597,696.00	-	597,696.00	-	-
												2038	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	36	56,916.00	34,884.00	34,884.00	-	34,884.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 638 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4.00	4.00	220.00	880.00	2039	โรงจอดรถ	ไม้	3	15.00	-	2,550.00	38,250.00	37	35,572.50	2,677.50	3,557.50	-	-	3,557.50	0.30
4432	โฉนด	4271	61945	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	2	60.00	1,460.00	150.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-
4433	โฉนด	7281	78688	หมู่ 3 ต.เขาโร	5	0	2	14.00	214.00	280.00	59,920.00	2040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	66.00	-	8,150.00	537,900.00	16	118,338.00	419,562.00	479,482.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	72.73	-	-	-	-	-	-	348,727.26	348,727.26	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	18.00	27.27	-	-	-	-	-	-	130,754.74	-	130,754.74	0.30
					1	3	0	0.00	1,200.00	280.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
4434	โฉนด	630	18965	หมู่ ๓.เขาโร	1	18	1	15.00	7,315.00	200.00	1,463,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,000.00	-	1,463,000.00	-	-
4435	โฉนด	1913	33823	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	1	40.00	2,140.00	230.00	492,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,200.00	-	492,200.00	-	-
4436	โฉนด	6105	70453	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	1	9.60	1,709.60	150.00	256,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,440.00	-	256,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 639 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4437	โฉนด	2107	36023	หมู่ ต.เขาโร	1	14	3	90.00	5,990.00	720.00	4,312,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,312,800.00	-	4,312,800.00	-	-	
4438	โฉนด	7897	88767	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
4439	โฉนด	7895	88765	หมู่ 3 ต.เขาโร	4	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	
4440	โฉนด	7898	88768	หมู่ 3 ต.เขาโร	4	0	3	84.60	384.60	250.00	96,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,150.00	-	-	96,150.00	0.30	
4441	โฉนด	7894	88764	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
4442	โฉนด	7893	88763	หมู่ 3 ต.เขาโร	4	0	1	2.50	102.50	300.00	30,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,750.00	-	-	30,750.00	0.30	
4443	โฉนด	4384	62098	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	17.00	817.00	150.00	122,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,550.00	-	122,550.00	-	-	
4444	โฉนด	6081	70429	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	3	37.00	1,137.00	150.00	170,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,550.00	-	170,550.00	-	-	
4445	โฉนด	3372	55105	หมู่ ต.เขาโร	1	7	3	42.00	3,142.00	200.00	628,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,400.00	-	628,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 640 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4446	โหนด	3026	44876	หมู่ ต.เขาโร	1	9	3	87.00	3,987.00	150.00	598,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,050.00	-	598,050.00	-	-	
4447	โหนด	1751	32180	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	3	0	0.00	1,200.00	450.00	540,000.00	2041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,150.00	904,650.00	46	687,534.00	217,116.00	757,116.00	-	757,116.00	-	-
												2042	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	45.00	-	6,250.00	281,250.00	38	185,625.00	95,625.00	95,625.00	-	95,625.00	-	-
												2043	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	38	170,748.00	12,852.00	12,852.00	-	12,852.00	-	-
												2044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,150.00	163,000.00	38	107,580.00	55,420.00	55,420.00	-	55,420.00	-	-
												2045	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	38	60,588.00	31,212.00	31,212.00	-	31,212.00	-	-
					1	3	3	35.00	1,535.00	450.00	690,750.00	2046	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	8,000.00	528,000.00	74	491,040.00	36,960.00	727,710.00	-	727,710.00	-	-
												2047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	41	563,328.00	219,072.00	219,072.00	-	219,072.00	-	-
												2048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,150.00	1,165,450.00	43	885,742.00	279,708.00	279,708.00	-	279,708.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4448	โฉนด	741	20517	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	17	3	68.00	7,168.00	200.00	1,433,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,600.00	-	1,433,600.00	-	-	
4449	โฉนด	7390	70356	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	0	1	17.00	117.00	250.00	29,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-	
4450	โฉนด	6620	71544	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	40.00	2,640.00	220.00	580,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,800.00	-	580,800.00	-	-	
4451	โฉนด	6448	74312	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	0	39.00	439.00	150.00	65,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,850.00	-	65,850.00	-	-	
4452	โฉนด	3092	60353	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	7	0	51.00	2,851.00	150.00	427,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,650.00	-	427,650.00	-	-	
4453	โฉนด	2957	43545	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	2	23.00	223.00	720.00	160,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,560.00	-	160,560.00	-	-	
4454	โฉนด	3370	54917	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	2	1.00	601.00	250.00	150,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,250.00	-	150,250.00	-	-	
4455	โฉนด	599	17424	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	15	3	76.00	6,376.00	150.00	956,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,400.00	-	956,400.00	-	-	
4456	โฉนด	840	23016	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	1	63.30	1,363.30	260.00	354,458.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,458.00	-	354,458.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 642 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4457	โฉนด	1109	25435	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	3	3	26.00	1,526.00	250.00	381,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,500.00	-	381,500.00	-	-	
4458	โฉนด	7524	82138	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	3	50.00	750.00	150.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-	
4459	โฉนด	6477	70717	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	3	1	32.00	1,332.00	150.00	199,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800.00	-	199,800.00	-	-	
4460	น.ส.3ก	อำเภอกุฉินารายณ์	2995	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	3	15.00	1,115.00	150.00	167,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,250.00	-	-	167,250.00	0.01	
4461	โฉนด	1655	31444	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	1	59.00	559.00	150.00	83,850.00	2049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	53	960,336.00	303,264.00	387,114.00	-	387,114.00	-	-
												2050	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	43	38,760.00	12,240.00	12,240.00	-	12,240.00	-	-
4462	โฉนด	6522	70762	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	33.00	233.00	220.00	51,260.00	2051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	21	250,368.00	532,032.00	583,292.00	-	583,292.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
4463	โฉนด	5693	70202	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	1.10	201.10	150.00	30,165.00	2052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	36	404,240.00	247,760.00	277,925.00	-	277,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	2053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,150.00	73,350.00	36	45,477.00	27,873.00	28,773.00	-	-	28,773.00	0.30
4464	โฉนด	1481	29844	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	9	3	3.00	3,903.00	220.00	858,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,660.00	-	858,660.00	-	-
4465	โฉนด	661	18996	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	13	1	77.00	5,377.00	200.00	1,075,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,400.00	-	1,075,400.00	-	-
4466	โฉนด	4101	61478	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	68.00	668.00	220.00	146,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,960.00	-	146,960.00	-	-
4467	โฉนด	395	33455	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	6	2	84.00	2,684.00	150.00	402,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,600.00	-	402,600.00	-	-
4468	โฉนด	320	19518	หมู่ ต.เขาโร	2	1	1	50.00	550.00	450.00	247,500.00	2054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	13	234,720.00	1,232,280.00	1,479,780.00	-	1,479,780.00	-	-
												2055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	18	254,280.00	723,720.00	723,720.00	-	-	723,720.00	0.02
					3	0	0	36.00	36.00	450.00	16,200.00	2056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,150.00	293,400.00	13	46,944.00	246,456.00	262,656.00	-	-	262,656.00	0.30
4469	โฉนด	2397	38392	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	61.00	1,461.00	150.00	219,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,150.00	-	219,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4470	โฉนด	513	22135	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	0	53.00	2,053.00	150.00	307,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,950.00	-	307,950.00	-	-	
4471	โฉนด	1452	28552	หมู่ ต.เขาโร	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	2057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	14	92,421.00	421,029.00	428,529.00	-	428,529.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
4472	โฉนด	1667	31456	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	3	84.00	1,184.00	150.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-	
4473	โฉนด	2768	40830	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	12	0	40.00	4,840.00	200.00	968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,000.00	-	968,000.00	-	-	
4474	โฉนด	114	22060	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	3	20.00	3,520.00	150.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	
4475	โฉนด	2814	40876	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	3	61.00	1,161.00	150.00	174,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,150.00	-	174,150.00	-	-	
4476	โฉนด	13	33304	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	20.00	2,020.00	340.00	686,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,800.00	-	686,800.00	-	-	
4477	โฉนด	7143	77290	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	11	0	34.00	4,434.00	150.00	665,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,100.00	-	665,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4478	โหนด	5637	67675	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	42.30	1,242.30	150.00	186,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,345.00	-	186,345.00	-	-
4479	โหนด	2998	44054	หมู่ ต.เขาโร	1	15	1	46.00	6,146.00	200.00	1,229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,200.00	-	1,229,200.00	-	-
4480	โหนด	6040	70388	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	1	66.00	566.00	150.00	84,900.00	2058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	12	109,536.00	672,864.00	757,764.00	-	757,764.00	-	-
												2059	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	7	4,284.00	56,916.00	56,916.00	-	56,916.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
4481	โหนด	3762	60880	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	3	2	42.00	1,442.00	280.00	403,760.00	2060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	31	444,990.00	410,760.00	814,520.00	-	814,520.00	-	-
												2061	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	36.00	-	6,250.00	225,000.00	3	6,750.00	218,250.00	218,250.00	-	218,250.00	-	-
												2062	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,550.00	127,500.00	3	3,825.00	123,675.00	123,675.00	-	123,675.00	-	-
4482	โหนด	1468	29831	หมู่ ต.เขาโร	1	16	2	42.00	6,642.00	150.00	996,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,300.00	-	996,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4483	โฉนด	6331	70691	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	2	17.00	3,417.00	150.00	512,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,550.00	-	512,550.00	-	-	
4484	โฉนด	1506	29868	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	0	2.00	1,202.00	150.00	180,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,300.00	-	180,300.00	-	-	
4485	โฉนด	3106	46602	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	77.00	77.00	340.00	26,180.00	2063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	30	366,750.00	366,750.00	392,930.00	-	392,930.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	340.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	-	-	
4486	โฉนด	3706	63327	หมู่ ๓.เขาโร	4	1	0	26.00	426.00	150.00	63,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900.00	-	-	63,900.00	0.30	
4487	โฉนด	1886	37776	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	1	29.00	2,529.00	150.00	379,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,350.00	-	379,350.00	-	-	
4488	โฉนด	4154	61748	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	57.00	57.00	200.00	11,400.00	2064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	17	117,360.00	371,640.00	383,040.00	-	383,040.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
4489	โฉนด	2373	38368	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	1	73.00	3,373.00	150.00	505,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,950.00	-	505,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 647 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4490	โฉนด	2612	39719	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	0	16.00	1,216.00	200.00	243,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	243,200.00	-	-	
4491	โฉนด	6307	70662	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	9	2	15.00	3,815.00	200.00	763,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,000.00	-	763,000.00	-	-	
4492	โฉนด	6982	74055	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	3	85.00	785.00	260.00	204,100.00	2065	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	16	265,650.00	217,350.00	421,450.00	-	421,450.00	-	-
4493	โฉนด	2716	40422	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	58.00	158.00	200.00	31,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,600.00	-	-	31,600.00	0.02	
					1	5	2	0.00	2,200.00	200.00	440,000.00	2066	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	6	81,144.00	498,456.00	938,456.00	-	938,456.00	-	-
4494	โฉนด	1607	31396	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	74.00	2,774.00	200.00	554,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,800.00	-	554,800.00	-	-	
4495	โฉนด	905	23081	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	92.00	1,892.00	350.00	662,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,200.00	-	662,200.00	-	-	
4496	โฉนด	7129	76351	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	58.00	958.00	150.00	143,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,700.00	-	143,700.00	-	-	
4497	โฉนด	1418	28518	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	62.00	1,662.00	150.00	249,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300.00	-	249,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 648 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4498	โฉนด	7409	80210	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	9	3	26.00	3,926.00	150.00	588,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,900.00	-	588,900.00	-	-	
4499	โฉนด	391	19558	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	20.00	1,820.00	150.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-	
4500	โฉนด	1719	32148	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	1	42.00	1,342.00	150.00	201,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300.00	-	201,300.00	-	-	
4501	โฉนด	6583	70823	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	17.00	217.00	150.00	32,550.00	2067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	6	44,010.00	689,490.00	722,040.00	-	722,040.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
4502	โฉนด	3804	60922	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	2068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,150.00	757,950.00	47	576,042.00	181,908.00	341,908.00	-	341,908.00	-	-
												2069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	36	121,272.00	74,328.00	74,328.00	-	74,328.00	-	-
												2070	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	4	6,528.00	156,672.00	156,672.00	-	156,672.00	-	-
					1	10	1	38.00	4,138.00	200.00	827,600.00	2071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	8,150.00	872,050.00	33	488,348.00	383,702.00	1,211,302.00	-	1,211,302.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	36	909,540.00	557,460.00	557,460.00	-	557,460.00	-	-
4503	โฉนด	3546	58045	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	31.00	231.00	400.00	92,400.00	2073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	13	105,624.00	554,526.00	646,926.00	-	646,926.00	-	-
4504	โฉนด	512	22134	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	3	31.00	2,331.00	150.00	349,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,650.00	-	349,650.00	-	-
4505	โฉนด	6408	72999	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	3	3	94.20	1,594.20	1,000.00	1,594,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,594,200.00	-	1,594,200.00	-	-
4506	โฉนด	1745	32174	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					1	8	0	28.00	3,228.00	150.00	484,200.00	2074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	6	36,675.00	574,575.00	1,058,775.00	-	1,058,775.00	-	-
												2075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,150.00	562,350.00	18	146,211.00	416,139.00	416,139.00	-	416,139.00	-	-
4507	โฉนด	1057	25383	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	7	0	49.00	2,849.00	150.00	427,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,350.00	-	427,350.00	-	-
4508	โฉนด	1081	25407	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	61.00	61.00	150.00	9,150.00	2076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	35	704,160.00	469,440.00	478,590.00	-	478,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4509	โฉนด	689	19024	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	3	2	90.25	1,490.25	340.00	506,685.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,685.00	-	-	506,685.00	0.02	
					3	0	0	3.75	3.75	340.00	1,275.00	2077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	35	704,160.00	469,440.00	470,715.00	-	469,440.00	1,275.00	-
												2078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,150.00	2,151,600.00	34	1,247,928.00	903,672.00	903,672.00	-	903,672.00	-	-
												2079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,150.00	122,250.00	34	70,905.00	51,345.00	51,345.00	-	-	51,345.00	0.30
												2080	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	11	87,480.00	641,520.00	641,520.00	-	641,520.00	-	-
												2081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,150.00	847,600.00	35	508,560.00	339,040.00	339,040.00	-	339,040.00	-	-
4510	โฉนด	1162	26607	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	55.00	455.00	220.00	100,100.00	2082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	22	99,756.00	193,644.00	293,744.00	-	293,744.00	-	-
												2083	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	18.00	-	2,150.00	38,700.00	18	33,282.00	5,418.00	5,418.00	-	5,418.00	-	-
4511	โฉนด	6525	70765	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	7	2	35.00	3,035.00	200.00	607,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,000.00	-	607,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 651 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4512	โฉนด	6994	74383	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	1.00	201.00	220.00	44,220.00	2084	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	15	187,200.00	100,800.00	145,020.00	-	145,020.00	-	-
4513	โฉนด	5704	71148	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	13.30	713.30	150.00	106,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,995.00	-	106,995.00	-	-
4514	โฉนด	3290	48920	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	48.00	48.00	150.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.60
4515	โฉนด	2198	36114	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	1	0	64.00	464.00	250.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-
4516	โฉนด	263	33453	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	2.00	1,902.00	300.00	570,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,600.00	-	570,600.00	-	-
4517	โฉนด	2392	38387	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	56.00	156.00	410.00	63,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,960.00	-	-	63,960.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	410.00	492,000.00	2085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	19	109,536.00	281,664.00	773,664.00	-	773,664.00	-	-
4518	โฉนด	3152	47261	หมู่ 1 ต.เขาโร	5	0	0	44.50	44.50	1,150.00	51,175.00	2086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,150.00	652,000.00	10	65,200.00	586,800.00	637,975.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	80.00	-	-	-	-	-	-	510,380.00	510,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 652 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4526	โฉนด	2774	40836	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	29.20	329.20	220.00	72,424.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,424.00	-	-	72,424.00	0.02	
					1	5	1	0.00	2,100.00	220.00	462,000.00	2091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	13	70,416.00	369,684.00	831,684.00	-	831,684.00	-	-
4527	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3020	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	6	3	82.00	2,782.00	630.00	1,752,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,660.00	-	-	1,752,660.00	0.01	
4528	โฉนด	3133	47242	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	17.00	17.00	250.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.60	
4529	โฉนด	7262	78626	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	56.25	56.25	260.00	14,625.00	2092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,150.00	1,833,750.00	23	660,150.00	1,173,600.00	1,188,225.00	-	1,188,225.00	-	-
												2093	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	18	11,934.00	33,966.00	33,966.00	-	33,966.00	-	-
					1	4	0	93.75	1,693.75	260.00	440,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,375.00	-	440,375.00	-	-	
4530	น.ส.3		177	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	1	58.00	1,758.00	150.00	263,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,700.00	-	-	263,700.00	0.01	
4531	โฉนด	3363	52913	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	48.00	48.00	250.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 654 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4532	โฉนด	246	16286	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	2	74.00	1,074.00	150.00	161,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100.00	-	161,100.00	-	-	
4533	โฉนด	1520	29882	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	18	2	44.00	7,444.00	150.00	1,116,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,600.00	-	1,116,600.00	-	-	
4534	โฉนด	2772	40834	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	14	0	88.00	5,688.00	200.00	1,137,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,600.00	-	1,137,600.00	-	-	
4535	โฉนด	3997	61321	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	81.20	181.20	200.00	36,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,240.00	-	36,240.00	-	-	
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00	2094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	47	594,624.00	187,776.00	747,776.00	-	747,776.00	-	-
4536	โฉนด	807	20583	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	1	78.00	578.00	200.00	115,600.00	2095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	18	305,136.00	868,464.00	984,064.00	-	984,064.00	-	-
												2096	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	18	9,945.00	28,305.00	28,305.00	-	28,305.00	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	200.00	800.00	2097	โรงจอดรถ	ไม้	1	15.00	-	2,550.00	38,250.00	18	32,895.00	5,355.00	6,155.00	-	6,155.00	-	-
					1	9	3	96.00	3,996.00	200.00	799,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,200.00	-	799,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 655 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4537	โฉนด	5616	71243	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	2	80.70	1,480.70	880.00	1,303,016.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,016.00	-	1,303,016.00	-	-	
4538	โฉนด	1875	37702	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	0	27.00	1,627.00	150.00	244,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,050.00	-	244,050.00	-	-	
4539	โฉนด	3559	59419	หมู่ ๓.เขาโร	1	10	1	32.00	4,132.00	200.00	826,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,400.00	-	826,400.00	-	-	
4540	โฉนด	2671	40377	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	2	62.00	2,262.00	200.00	452,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,400.00	-	452,400.00	-	-	
					1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
4541	โฉนด	2395	38390	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	46.00	146.00	200.00	29,200.00	2098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	41	316,872.00	123,228.00	152,428.00	-	152,428.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
4542	โฉนด	6960	74136	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	55.20	55.20	250.00	13,800.00	2099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	19	365,120.00	938,880.00	952,680.00	-	952,680.00	-	-
4543	โฉนด	7081	75736	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	1	9.00	1,309.00	150.00	196,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,350.00	-	196,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 656 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4544	โฉนด	2059	35420	หมู่ ต.เขาโร	1	8	3	48.00	3,548.00	150.00	532,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,200.00	-	532,200.00	-	-	
4545	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3095	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	34.00	34.00	1,150.00	39,100.00	2100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	19	136,920.00	352,080.00	391,180.00	-	-	391,180.00	0.02
4546	โฉนด	3992	61316	หมู่ ต.เขาโร	1	17	1	80.00	6,980.00	200.00	1,396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,000.00	-	1,396,000.00	-	-	
4547	ส.ป.ก.4-01		1127	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	2	34.00	2,234.00	150.00	335,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,100.00	-	-	335,100.00	0.01	
4548	โฉนด	2551	39658	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	80.00	1,380.00	150.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-	
4549	โฉนด	6326	70686	หมู่ ต.เขาโร	1	10	1	28.00	4,128.00	150.00	619,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,200.00	-	619,200.00	-	-	
4550	โฉนด	1124	25450	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	60.00	460.00	150.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-	
4551	โฉนด	1930	33840	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	3	3.00	303.00	150.00	45,450.00	2101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	14	117,360.00	534,640.00	580,090.00	-	580,090.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 657 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4552	โฉนด	6228	70576	หมู่ ๓ เขาโร	1	4	1	69.00	1,769.00	150.00	265,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,350.00	-	265,350.00	-	-	
4553	โฉนด	4342	62056	หมู่ 4 ต.เขาโร	5	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00	2102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,150.00	815,000.00	33	456,400.00	358,600.00	406,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	64.00	-	-	-	-	-	-	260,032.00	260,032.00	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	36.00	36.00	-	-	-	-	-	-	146,268.00	-	146,268.00	0.30
4554	โฉนด	157	19487	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	1	73.00	2,173.00	150.00	325,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,950.00	-	325,950.00	-	-	
4555	โฉนด	3624	60453	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	17.00	1,517.00	340.00	515,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,780.00	-	515,780.00	-	-	
4556	โฉนด	2425	39120	หมู่ ต.เขาโร	1	10	2	10.00	4,210.00	150.00	631,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,500.00	-	631,500.00	-	-	
4557	โฉนด	1409	28509	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	35.00	235.00	220.00	51,700.00	2103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	146.00	-	8,050.00	1,175,300.00	30	999,005.00	176,295.00	227,995.00	-	227,995.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 658 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4558	โฉนด	3016	44289	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	52.30	152.30	350.00	53,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,305.00	-	-	53,305.00	0.02	
					1	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00	2104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	16	96,822.00	343,278.00	1,043,278.00	-	1,043,278.00	-	-
												2105	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	16	10,098.00	35,802.00	35,802.00	-	35,802.00	-	-
4559	โฉนด	6526	70766	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	14	3	51.00	5,951.00	150.00	892,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,650.00	-	892,650.00	-	-	
4560	โฉนด	2050	35411	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	85.00	585.00	150.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	87,750.00	-	-	
4561	โฉนด	4315	61989	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	2	65.00	265.00	220.00	58,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,300.00	-	58,300.00	-	-	
4562	โฉนด	4473	62336	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	97.00	1,297.00	150.00	194,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,550.00	-	194,550.00	-	-	
4563	โฉนด	1576	30048	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	95.00	395.00	220.00	86,900.00	2106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	18	254,280.00	723,720.00	810,620.00	-	810,620.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4564	โฉนด	2588	39695	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	0	70.00	870.00	340.00	295,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800.00	-	295,800.00	-	-	
4565	โฉนด	4168	61762	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	2	80.00	1,080.00	220.00	237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	237,600.00	-	-	
4566	โฉนด	378	33320	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	1	17.00	517.00	300.00	155,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,100.00	-	-	155,100.00	0.02	
					1	7	0	0.00	2,800.00	300.00	840,000.00	2107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	5	55,012.50	1,045,237.50	1,885,237.50	-	1,885,237.50	-	-
4567	โฉนด	4236	61910	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	3	7.00	707.00	400.00	282,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,800.00	-	282,800.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	2108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	16	64,548.00	228,852.00	268,852.00	-	-	268,852.00	0.02
4568	โฉนด	3632	59262	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	2109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	700,160.00	-	700,160.00	-	-
4569	โฉนด	6562	70802	หมู่ ต.เขาโร	1	17	2	2.00	7,002.00	150.00	1,050,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,300.00	-	1,050,300.00	-	-	
4570	โฉนด	6660	71584	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	62.00	62.00	250.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	15,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4571	โฉนด	4318	61992	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	52.00	152.00	400.00	60,800.00	2110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	38	290,466.00	149,634.00	210,434.00	-	210,434.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
4572	โฉนด	3582	58260	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
4573	โฉนด	1078	25404	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	14.00	1,214.00	150.00	182,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,100.00	-	182,100.00	-	-
4574	โฉนด	2730	40436	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	6	2	72.00	2,672.00	150.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	400,800.00	-	-
4575	โฉนด	6479	70719	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	2	48.00	648.00	150.00	97,200.00	2111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	29	281,664.00	305,136.00	402,336.00	-	402,336.00	-	-
												2112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	29	93,888.00	101,712.00	101,712.00	-	101,712.00	-	-
												2113	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	29	51,408.00	55,692.00	55,692.00	-	55,692.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 661 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4576	โฉนด	3154	47263	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	67.00	67.00	1,150.00	77,050.00	2114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	47	594,624.00	187,776.00	264,826.00	-	-	264,826.00	0.02
4577	โฉนด	5653	71497	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	18	0	22.50	7,222.50	200.00	1,444,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,500.00	-	1,444,500.00	-	-
4578	โฉนด	6969	74023	หมู่ ต.เขาโร	4	0	1	6.00	106.00	220.00	23,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320.00	-	-	23,320.00	0.30
4579	โฉนด	6324	70684	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	32.00	3,632.00	150.00	544,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,800.00	-	544,800.00	-	-
4580	โฉนด	2105	37748	หมู่ ต.เขาโร	2	0	1	86.40	186.40	220.00	41,008.00	2115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	10	58,680.00	528,120.00	569,128.00	-	569,128.00	-	-
4581	โฉนด	283	16298	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	15.00	2,015.00	350.00	705,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,250.00	-	705,250.00	-	-
4582	โฉนด	356	33292	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	51.00	751.00	350.00	262,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,850.00	-	262,850.00	-	-
4583	โฉนด	6687	71672	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	16	1	87.00	6,587.00	200.00	1,317,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,400.00	-	1,317,400.00	-	-
4584	โฉนด	107	19483	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	2116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.70	-	8,150.00	975,555.00	18	253,644.30	721,910.70	781,910.70	-	781,910.70	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 662 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	55.00	455.00	150.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	68,250.00	-	-	
4585	โฉนด	675	19010	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	0	35.00	2,435.00	200.00	487,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,000.00	-	487,000.00	-	-	
4586	โฉนด	3384	52977	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	6	1	10.00	2,510.00	150.00	376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	376,500.00	-	-	
4587	โฉนด	3140	47249	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30	
4588	โฉนด	7336	79266	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	8.00	1,408.00	150.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	211,200.00	-	-	
4589	โฉนด	2624	39731	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	2	0	6.00	806.00	220.00	177,320.00	2117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	43	309,700.00	97,800.00	275,120.00	-	275,120.00	-	-
												2118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	27	193,644.00	246,456.00	246,456.00	-	246,456.00	-	-
4590	โฉนด	2300	37267	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	11	0	7.00	4,407.00	150.00	661,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,050.00	-	661,050.00	-	-	
4591	โฉนด	3775	60893	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	8	2	63.00	3,463.00	150.00	519,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,450.00	-	519,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4592	โฉนด	6073	70421	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	21.00	121.00	1,000.00	121,000.00	2119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.50	-	8,150.00	884,275.00	18	229,911.50	654,363.50	775,363.50	-	775,363.50	-	-
4593	โฉนด	3030	44880	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	11	0	28.10	4,428.10	150.00	664,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,215.00	-	664,215.00	-	-
4594	โฉนด	1757	32186	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	2	80.00	680.00	400.00	272,000.00	2120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,150.00	774,250.00	15	154,850.00	619,400.00	891,400.00	-	619,400.00	272,000.00	-
4595	น.ส.3		55	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	2121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.50	-	8,150.00	892,425.00	43	678,243.00	214,182.00	274,182.00	-	214,182.00	60,000.00	0.02
					1	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
4596	โฉนด	4218	61812	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	72.00	2,172.00	150.00	325,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,800.00	-	325,800.00	-	-
4597	โฉนด	1937	33847	หมู่ ต.เขาโร	3	0	3	21.00	321.00	250.00	80,250.00	2122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	71.00	-	8,150.00	578,650.00	33	324,044.00	254,606.00	334,856.00	-	-	334,856.00	0.30
4598	โฉนด	4302	61976	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	35.00	1,535.00	150.00	230,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,250.00	-	230,250.00	-	-
4599	โฉนด	3916	61034	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	3	35.50	335.50	390.00	130,845.00	2123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	14	171,639.00	781,911.00	912,756.00	-	912,756.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4.50	4.50	390.00	1,755.00	2124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,150.00	146,700.00	14	26,406.00	120,294.00	122,049.00	-	-	122,049.00	0.30
4600	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	2979	หมู่ ๓.เขาโร	4	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
4601	โฉนด	1313	27679	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	0	61.00	61.00	150.00	9,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,150.00	-	9,150.00	-	-
4602	โฉนด	7531	82166	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00	2125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	7	98,910.00	1,314,090.00	1,371,590.00	-	-	1,371,590.00	0.02
4603	โฉนด	7196	77371	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	35.90	35.90	200.00	7,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,180.00	-	7,180.00	-	-
4604	โฉนด	6524	70764	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	1	97.00	997.00	150.00	149,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,550.00	-	149,550.00	-	-
4605	โฉนด	831	23007	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	1	32.00	1,732.00	300.00	519,600.00	2126	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	40.00	-	2,150.00	86,000.00	7	6,020.00	79,980.00	599,580.00	-	599,580.00	-	-
												2127	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	40.00	-	2,150.00	86,000.00	7	6,020.00	79,980.00	79,980.00	-	79,980.00	-	-
4606	โฉนด	6392	72644	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	0	50.40	50.40	450.00	22,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,680.00	-	22,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 665 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4607	โฉนด	825	20601	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	3	61.00	361.00	450.00	162,450.00	2128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	15	88,020.00	352,080.00	514,530.00	-	514,530.00	-	-
4608	โฉนด	1291	27657	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	41.00	841.00	250.00	210,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,250.00	-	210,250.00	-	-
4609	โฉนด	4568	65749	หมู่ ต.เขาโร	4	0	2	58.50	258.50	1,150.00	297,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,275.00	-	-	297,275.00	0.60
4610	โฉนด	6649	71573	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	99.00	199.00	250.00	49,750.00	2129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	22	149,634.00	290,466.00	340,216.00	-	340,216.00	-	-
4611	โฉนด	828	23004	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	48.00	1,348.00	220.00	296,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,560.00	-	296,560.00	-	-
4612	โฉนด	1646	31435	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	1	71.00	571.00	250.00	142,750.00	2130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	7	44,499.00	591,201.00	733,951.00	-	733,951.00	-	-
												2131	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	78.00	-	7,700.00	600,600.00	7	150,150.00	450,450.00	450,450.00	-	450,450.00	-	-
												2132	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	40	42,840.00	18,360.00	18,360.00	-	18,360.00	-	-
4613	โฉนด	4480	62343	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	8	2	52.00	3,452.00	150.00	517,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,800.00	-	517,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 666 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4614	โฉนด	5794	69677	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	80.00	1,580.00	150.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-	
4615	โฉนด	3113	47113	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	83.00	83.00	150.00	12,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	-	12,450.00	0.60	
4616	โฉนด	3285	49505	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	3	69.00	769.00	150.00	115,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,350.00	-	115,350.00	-	-	
4617	โฉนด	3586	59216	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	2133	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,000.00	504,000.00	14	302,400.00	201,600.00	281,600.00	-	-	281,600.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
4618	โฉนด	3985	61309	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	34.00	334.00	220.00	73,480.00	2134	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	58	615,825.00	108,675.00	182,155.00	-	182,155.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
4619	โฉนด	3819	60937	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	3	16.60	716.60	450.00	322,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,470.00	-	322,470.00	-	-	
4620	โฉนด	1440	28540	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	7	0	94.00	2,894.00	150.00	434,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,100.00	-	434,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 667 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4621	โฉนด	2053	35414	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	2135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	24	297,312.00	485,088.00	488,688.00	-	488,688.00	-	-
					1	0	2	14.00	214.00	150.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	32,100.00	-	-
4622	โฉนด	4118	61495	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	1	50.00	550.00	200.00	110,000.00	2136	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	16	442,750.00	362,250.00	472,250.00	-	-	472,250.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
4623	โฉนด	1735	32164	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	3	37.00	737.00	150.00	110,550.00	2137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	8,150.00	1,515,900.00	13	242,544.00	1,273,356.00	1,383,906.00	-	1,383,906.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
4624	โฉนด	2833	40895	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	84.00	1,184.00	150.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-
4625	โฉนด	2034	35395	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	7	3	73.00	3,173.00	150.00	475,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,950.00	-	475,950.00	-	-
4626	โฉนด	4172	61766	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	43.00	1,243.00	150.00	186,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,450.00	-	186,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 668 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4627	โฉนด	2921	42983	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	1	95.00	1,795.00	150.00	269,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,250.00	-	269,250.00	-	-	
4628	โฉนด	2757	40819	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	12	1	93.20	4,993.20	150.00	748,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,980.00	-	748,980.00	-	-	
4629	โฉนด	2046	35407	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	81.00	3,481.00	150.00	522,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,150.00	-	522,150.00	-	-	
4630	โฉนด	4354	62068	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	8	2	83.00	3,483.00	150.00	522,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,450.00	-	522,450.00	-	-	
4631	โฉนด	3825	60943	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	46.00	1,246.00	150.00	186,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,900.00	-	186,900.00	-	-	
4632	โฉนด	6123	70471	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	55.00	155.00	250.00	38,750.00	2138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	22	199,512.00	387,288.00	426,038.00	-	426,038.00	-	-
4633	โฉนด	3855	60973	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	3.00	203.00	390.00	79,170.00	2139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	16	179,300.00	635,700.00	714,870.00	-	635,700.00	79,170.00	-
4634	โฉนด	7172	77216	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	3	91.60	391.60	250.00	97,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,900.00	-	97,900.00	-	-	
4635	โฉนด	1842	32793	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	1	80.00	580.00	300.00	174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 669 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4636	โฉนด	2131	36047	หมู่ ต.เขาโร	4	0	1	54.00	154.00	1,150.00	177,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,100.00	-	-	177,100.00	0.30	
4637	โฉนด	7429	80119	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	2	90.00	290.00	250.00	72,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	72,500.00	-	-	
4638	โฉนด	1154	26599	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	87.00	787.00	200.00	157,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,400.00	-	157,400.00	-	-	
4639	โฉนด	7300	79190	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	23.00	423.00	1,000.00	423,000.00	2140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.00	-	8,150.00	1,067,650.00	7	74,735.50	992,914.50	1,415,914.50	-	1,415,914.50	-	-
												2141	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,550.00	89,250.00	7	6,247.50	83,002.50	83,002.50	-	83,002.50	-	-
4640	โฉนด	2830	40892	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	92.00	2,692.00	150.00	403,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,800.00	-	403,800.00	-	-	
4641	โฉนด	2838	40900	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	37.00	1,737.00	200.00	347,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,400.00	-	347,400.00	-	-	
4642	โฉนด	5889	69948	หมู่ ต.เขาโร	4	0	1	41.00	141.00	250.00	35,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250.00	-	-	35,250.00	0.30	
4643	โฉนด	3402	53402	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	8	1	45.00	3,345.00	150.00	501,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,750.00	-	501,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 670 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4644	โฉนด	1934	33844	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	53.00	3,653.00	150.00	547,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,950.00	-	547,950.00	-	-	
4645	โฉนด	3005	44851	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	0	46.00	2,046.00	230.00	470,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,580.00	-	470,580.00	-	-	
4646	โฉนด	6538	70778	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	72.00	1,772.00	220.00	389,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,840.00	-	389,840.00	-	-	
4647	โฉนด	4093	68133	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	37.50	37.50	550.00	20,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,625.00	-	-	20,625.00	0.30	
4648	โฉนด	3395	53313	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	1	0	52.00	452.00	220.00	99,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,440.00	-	99,440.00	-	-	
4649	น.ส.3		123	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	16	2	75.00	6,675.00	150.00	1,001,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,250.00	-	-	1,001,250.00	0.01	
4650	โฉนด	1326	27692	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	56.00	356.00	550.00	195,800.00	2142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	33	383,376.00	301,224.00	497,024.00	-	497,024.00	-	-
4651	โฉนด	4446	62239	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	98.00	798.00	150.00	119,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-	
4652	โฉนด	3653	67383	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	27.00	1,227.00	150.00	184,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,050.00	-	184,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 671 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4653	โฉนด	6283	70631	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	66.00	1,566.00	150.00	234,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,900.00	-	234,900.00	-	-	
4654	โฉนด	6398	72711	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	1	62.00	962.00	200.00	192,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	192,400.00	-	-	
4655	โฉนด	2095	35456	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	2143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	47	650,370.00	205,380.00	285,380.00	-	285,380.00	-	-
					1	7	3	78.00	3,178.00	200.00	635,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,600.00	-	635,600.00	-	-	
4656	โฉนด	7149	77294	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02	
					1	4	1	51.70	1,751.70	150.00	262,755.00	2144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	3	14,670.00	474,330.00	737,085.00	-	737,085.00	-	-
4657	โฉนด	5661	68249	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	1	1.00	101.00	1,150.00	116,150.00	2145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	13	70,416.00	369,684.00	485,834.00	-	485,834.00	-	-
4658	โฉนด	1043	25369	หมู่ ต.เขาโร	1	24	0	26.00	9,626.00	150.00	1,443,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,900.00	-	1,443,900.00	-	-	
4659	โฉนด	4287	61961	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	0	41.00	1,641.00	200.00	328,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,200.00	-	328,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 672 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4660	โฉนด	1023	24096	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	1	14.00	1,714.00	150.00	257,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,100.00	-	257,100.00	-	-	
4661	โฉนด	1475	29838	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	82.00	1,782.00	150.00	267,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300.00	-	267,300.00	-	-	
4662	โฉนด	2252	37219	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	19.00	19.00	1,150.00	21,850.00	2146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,150.00	1,018,750.00	20	305,625.00	713,125.00	734,975.00	-	734,975.00	-	-
4663	โฉนด	2231	37198	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	3	73.00	773.00	860.00	664,780.00	2147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	23	264,060.00	469,440.00	1,134,220.00	-	1,134,220.00	-	-
4664	โฉนด	4455	62318	หมู่ ต.เขาโร	1	8	3	80.00	3,580.00	150.00	537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	537,000.00	-	-	
4665	โฉนด	1241	27607	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	60.00	1,260.00	150.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-	
4666	โฉนด	5625	68236	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	2	49.20	249.20	530.00	132,076.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,076.00	-	132,076.00	-	-	
4667	โฉนด	211	25470	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	32.00	3,032.00	300.00	909,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,600.00	-	909,600.00	-	-	
4668	โฉนด	7293	78824	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	0	47.00	47.00	150.00	7,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	7,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 673 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4669	โฉนด	1308	27674	หมู่ ๓ เขาโร	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	2148	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	23	821,100.00	144,900.00	149,400.00	-	149,400.00	-	-
					1	4	1	7.00	1,707.00	150.00	256,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,050.00	-	256,050.00	-	-
4670	โฉนด	1829	32780	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	3	3	6.00	1,506.00	860.00	1,295,160.00	2149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	19	342,300.00	880,200.00	2,175,360.00	-	2,175,360.00	-	-
												2150	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	22	20,808.00	40,392.00	40,392.00	-	40,392.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	860.00	3,440,000.00	2151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	22	332,520.00	645,480.00	4,085,480.00	-	4,085,480.00	-	-
												2152	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	22	178,560.00	13,440.00	13,440.00	-	13,440.00	-	-
												2153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	9	140,832.00	1,423,968.00	1,423,968.00	-	1,423,968.00	-	-
												2154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	29	528,120.00	572,130.00	572,130.00	-	572,130.00	-	-
4671	โฉนด	1785	32214	หมู่ ๓ เขาโร	1	7	3	26.00	3,126.00	150.00	468,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,900.00	-	468,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4672	โฉนด	2561	39668	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	11	1	37.00	4,537.00	220.00	998,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,140.00	-	998,140.00	-	-	
4673	โฉนด	7427	81811	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	2	72.50	2,672.50	150.00	400,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,875.00	-	400,875.00	-	-	
4674	โฉนด	6239	70587	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	31.00	331.00	200.00	66,200.00	2155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	22	266,016.00	516,384.00	582,584.00	-	582,584.00	-	-
4675	โฉนด	7182	77049	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	0	0	29.00	29.00	1,150.00	33,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,350.00	-	-	33,350.00	0.30	
4676	โฉนด	6489	70729	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	87.00	187.00	150.00	28,050.00	2156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	27	258,192.00	328,608.00	356,658.00	-	356,658.00	-	-
4677	โฉนด	363	19539	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	2	44.00	1,444.00	150.00	216,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600.00	-	216,600.00	-	-	
4678	โฉนด	281	16297	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	43.00	443.00	350.00	155,050.00	2157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	22	199,512.00	387,288.00	542,338.00	-	387,288.00	155,050.00	-
4679	โฉนด	2136	36052	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	0	29.00	429.00	1,000.00	429,000.00	2158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	48	520,296.00	164,304.00	593,304.00	-	593,304.00	-	-
												2159	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,000.00	96,000.00	8	28,800.00	67,200.00	67,200.00	-	67,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 675 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4680	โฉนด	5767	71934	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	10	3	28.80	4,328.80	150.00	649,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,320.00	-	649,320.00	-	-	
4681	โฉนด	4231	61905	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	2160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,102,976.00	-	1,102,976.00	-	-
					1	1	0	21.00	421.00	350.00	147,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,350.00	-	147,350.00	-	-	
4682	โฉนด	4222	61816	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	7.00	1,307.00	150.00	196,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,050.00	-	196,050.00	-	-	
4683	โฉนด	7296	78827	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	3,750.00	-	-	
4684	โฉนด	1926	33836	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	2	61.00	261.00	200.00	52,200.00	2161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	17	195,600.00	619,400.00	671,600.00	-	-	671,600.00	0.02
					1	14	0	0.00	5,600.00	200.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-	
4685	โฉนด	614	17439	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	33.00	2,533.00	150.00	379,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,950.00	-	379,950.00	-	-	
4686	โฉนด	36	22055	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	55.00	1,455.00	150.00	218,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,250.00	-	218,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4687	โฉนด	7425	80439	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	57.00	57.00	550.00	31,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	-	31,350.00	0.30	
4688	โฉนด	2229	37196	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	22.00	122.00	750.00	91,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-	
4689	โฉนด	2298	37265	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	9	0	46.00	3,646.00	150.00	546,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,900.00	-	546,900.00	-	-	
4690	โฉนด	3306	52894	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	39.20	2,239.20	150.00	335,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,880.00	-	335,880.00	-	-	
4691	โฉนด	2352	38347	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	80.00	2,880.00	150.00	432,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-	
4692	โฉนด	4328	62042	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	15.00	115.00	400.00	46,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-	
4693	โฉนด	1170	26615	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	0	10.00	1,610.00	150.00	241,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	241,500.00	-	-	
4694	โฉนด	480	22126	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	9.00	1,609.00	220.00	353,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,980.00	-	353,980.00	-	-	
4695	โฉนด	2422	38417	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	0	58.00	458.00	150.00	68,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,700.00	-	68,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 677 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4696	โฉนด	544	17369	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	2162	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.75	-	8,050.00	778,837.50	31	662,011.88	116,825.62	204,825.62	-	204,825.62	-	-
												2163	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.00	-	2,550.00	25,500.00	31	13,260.00	12,240.00	12,240.00	-	12,240.00	-	-
					1	4	1	54.00	1,754.00	220.00	385,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,880.00	-	385,880.00	-	-
4697	โฉนด	2303	37270	หมู่ ต.เขาโร	1	7	3	30.00	3,130.00	380.00	1,189,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,400.00	-	1,189,400.00	-	-
4698	โฉนด	1831	32782	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	44.00	244.00	220.00	53,680.00	2164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	43	1,337,904.00	422,496.00	476,176.00	-	476,176.00	-	-
												2165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	43	148,656.00	46,944.00	46,944.00	-	46,944.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
4699	โฉนด	1104	25430	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	48.00	1,948.00	220.00	428,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,560.00	-	428,560.00	-	-
4700	โฉนด	3583	58261	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	7.00	207.00	450.00	93,150.00	2166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	13	105,624.00	554,526.00	647,676.00	-	647,676.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 678 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4701	โฉนด	2729	40435	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	1	25.00	1,725.00	220.00	379,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500.00	-	379,500.00	-	-	
4702	โฉนด	5746	79215	หมู่ ต.เขาโร	2	0	3	85.00	385.00	200.00	77,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.02	
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
4703	โฉนด	2035	35396	หมู่ ต.เขาโร	1	14	3	21.00	5,921.00	200.00	1,184,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,200.00	-	1,184,200.00	-	-	
4704	โฉนด	1110	25436	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	63.00	1,763.00	150.00	264,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,450.00	-	264,450.00	-	-	
4705	โฉนด	1351	27717	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	80.00	480.00	150.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
4706	โฉนด	506	33325	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	2167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	29	156,480.00	169,520.00	171,020.00	-	171,020.00	-	-
					1	10	2	15.00	4,215.00	150.00	632,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,250.00	-	632,250.00	-	-	
4707	โฉนด	4181	61775	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	95.00	3,095.00	150.00	464,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,250.00	-	464,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4708	โฉนด	248	16288	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	18.00	218.00	150.00	32,700.00	2168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	37	656,880.00	115,920.00	148,620.00	-	148,620.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
4709	โฉนด	6054	70402	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	17.00	517.00	150.00	77,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,550.00	-	77,550.00	-	-
4710	โฉนด	6435	73157	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	31.40	431.40	150.00	64,710.00	2169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	18	127,140.00	361,860.00	426,570.00	-	426,570.00	-	-
												2170	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,550.00	53,550.00	18	13,923.00	39,627.00	39,627.00	-	39,627.00	-	-
4711	โฉนด	740	20516	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00	2171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	17	156,480.00	495,520.00	502,320.00	-	502,320.00	-	-
												2172	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,000.00	128,000.00	42	119,040.00	8,960.00	8,960.00	-	8,960.00	-	-
												2173	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	17	19,584.00	62,016.00	62,016.00	-	62,016.00	-	-
												2174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,150.00	65,200.00	17	15,648.00	49,552.00	49,552.00	-	49,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 680 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	52.00	52.00	200.00	10,400.00	2175	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	208.00	-	2,150.00	447,200.00	12	62,608.00	384,592.00	394,992.00	-	394,992.00	-	-
					1	6	1	71.00	2,571.00	200.00	514,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,200.00	-	514,200.00	-	-
4712	โฉนด	3409	53525	หมู่ ๓.เขาโร	1	10	0	62.50	4,062.50	150.00	609,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,375.00	-	609,375.00	-	-
4713	โฉนด	3357	52972	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	44.90	44.90	1,150.00	51,635.00	2176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	22	550,800.00	1,069,200.00	1,120,835.00	-	1,120,835.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	1,150.00	6,900.00	2177	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	8,568.00	52,632.00	59,532.00	-	-	59,532.00	0.30
4714	โฉนด	165	16246	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	2	3.00	1,003.00	150.00	150,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,450.00	-	150,450.00	-	-
4715	โฉนด	1980	33890	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	2	45.00	1,845.00	220.00	405,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,900.00	-	405,900.00	-	-
4716	โฉนด	7428	79964	หมู่ 1 ต.เขาโร	3	0	0	44.00	44.00	150.00	6,600.00	2178	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	14	9,180.00	41,820.00	48,420.00	-	-	48,420.00	0.30
4717	โฉนด	628	18963	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	2	82.00	1,882.00	150.00	282,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,300.00	-	282,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 681 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4718	โฉนด	6129	70477	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	7	2	0.00	3,000.00	150.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
4719	โฉนด	4361	62075	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	1	44.00	544.00	150.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-	
4720	โฉนด	3440	56431	หมู่ ต.เขาโร	1	13	1	9.00	5,309.00	150.00	796,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,350.00	-	796,350.00	-	-	
4721	โฉนด	2991	43988	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	92.00	1,692.00	150.00	253,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800.00	-	253,800.00	-	-	
4722	โฉนด	3558	57910	หมู่ ต.เขาโร	3	0	1	10.00	110.00	400.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.30	
4723	โฉนด	1176	26621	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	65.00	265.00	220.00	58,300.00	2179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	27	258,192.00	328,608.00	386,908.00	-	386,908.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
4724	โฉนด	5716	70935	หมู่ ต.เขาโร	4	0	1	27.00	127.00	1,000.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	-	127,000.00	0.30	
4725	โฉนด	1085	25411	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	44.00	44.00	150.00	6,600.00	2180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	35	738,990.00	130,410.00	137,010.00	-	137,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4726	โฉนด	899	23075	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	3	98.20	1,598.20	150.00	239,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,730.00	-	239,730.00	-	-	
4727	โฉนด	3564	59218	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	93.00	1,393.00	150.00	208,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,950.00	-	208,950.00	-	-	
4728	โฉนด	4550	66433	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
4729	โฉนด	6211	70559	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	26.00	1,426.00	200.00	285,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,200.00	-	285,200.00	-	-	
4730	โฉนด	44	33310	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	70.00	3,470.00	200.00	694,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,000.00	-	694,000.00	-	-	
4731	โฉนด	2027	35388	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	7.20	2,107.20	150.00	316,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,080.00	-	316,080.00	-	-	
4732	โฉนด	2146	36062	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-	
					3	0	0	16.00	16.00	1,150.00	18,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	-	18,400.00	0.30	
4733	โฉนด	385	19552	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	32.00	32.00	350.00	11,200.00	2181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	6	62,592.00	980,608.00	991,808.00	-	991,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	94.00	294.00	350.00	102,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900.00	-	102,900.00	-	-
4734	โฉนด	45	33311	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	0	59.00	3,259.00	200.00	651,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,800.00	-	651,800.00	-	-
4735	โฉนด	7879	88399	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	0	62.00	462.00	250.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-
4736	โฉนด	7567	82830	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	10	1	41.00	4,141.00	200.00	828,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,200.00	-	828,200.00	-	-
4737	โฉนด	2197	36113	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	2	48.50	648.50	200.00	129,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,700.00	-	129,700.00	-	-
					1	13	0	0.00	5,200.00	200.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	200.00	1,500.00	2182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	26	400,491.00	553,059.00	554,559.00	-	553,059.00	1,500.00	-
												2183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,150.00	244,500.00	4	9,780.00	234,720.00	234,720.00	-	-	234,720.00	0.30
4738	โฉนด	2061	35422	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	1	80.00	3,380.00	150.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 684 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4739	โฉนด	868	23044	หมู่ ต.เขาโร	1	22	3	14.00	9,114.00	150.00	1,367,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,100.00	-	1,367,100.00	-	-	
4740	โฉนด	6518	70758	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	91.00	291.00	250.00	72,750.00	2184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	21	187,776.00	399,024.00	471,774.00	-	471,774.00	-	-
4741	โฉนด	2819	40881	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	1	73.00	1,373.00	150.00	205,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,950.00	-	205,950.00	-	-	
4742	โฉนด	2296	37263	หมู่ ต.เขาโร	1	13	2	32.00	5,432.00	150.00	814,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,800.00	-	814,800.00	-	-	
4743	โฉนด	6374	72487	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	54.20	254.20	400.00	101,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,680.00	-	101,680.00	-	-	
4744	โฉนด	2973	43719	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	7.00	2,907.00	150.00	436,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,050.00	-	436,050.00	-	-	
4745	โฉนด	3175	47328	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	2	27.00	1,427.00	200.00	285,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,400.00	-	285,400.00	-	-	
4746	โฉนด	570	17395	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	2185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	23	176,040.00	312,960.00	392,960.00	-	392,960.00	-	-
												2186	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,000.00	200,000.00	53	186,000.00	14,000.00	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 685 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,150.00	122,250.00	23	44,010.00	78,240.00	78,240.00	-	78,240.00	-	-	
					1	3	0	59.00	1,259.00	200.00	251,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,800.00	-	251,800.00	-	-	
4747	โฉนด	895	23071	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	2	26.00	2,226.00	150.00	333,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900.00	-	333,900.00	-	-	
4748	โฉนด	6574	70814	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	29.75	29.75	200.00	5,950.00	2188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	22	138,550.00	268,950.00	274,900.00	-	274,900.00	-	-
					2	0	0	30.34	30.34	200.00	6,068.00	2189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,150.00	831,300.00	17	199,512.00	631,788.00	637,856.00	-	637,856.00	-	-
					1	6	0	53.91	2,453.91	200.00	490,782.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,782.00	-	490,782.00	-	-	
4749	โฉนด	6450	73162	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	1	38.00	138.00	260.00	35,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,880.00	-	35,880.00	-	-	
4750	โฉนด	7198	77367	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	2	85.00	1,885.00	200.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	377,000.00	-	-	
4751	โฉนด	818	20594	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	8	0	96.90	3,296.90	150.00	494,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,535.00	-	494,535.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4752	โฉนด	5745	70228	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	2	32.20	1,032.20	150.00	154,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,830.00	-	154,830.00	-	-	
4753	โฉนด	2448	39143	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	1	55.00	555.00	150.00	83,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,250.00	-	83,250.00	-	-	
4754	โฉนด	943	24016	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	1	81.00	2,981.00	150.00	447,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,150.00	-	447,150.00	-	-	
4755	โฉนด	3592	58019	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	77.00	77.00	550.00	42,350.00	2190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	11	281,664.00	2,065,536.00	2,107,886.00	-	2,107,886.00	-	-
4756	โฉนด	2072	35433	หมู่ 1 ต.เขาโร	3	0	0	62.00	62.00	1,150.00	71,300.00	2191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,150.00	489,000.00	27	215,160.00	273,840.00	345,140.00	-	-	345,140.00	0.30
4757	โฉนด	4535	65972	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	1	12.00	512.00	150.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	76,800.00	-	-	
4758	โฉนด	651	18986	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	2	3.00	3,403.00	250.00	850,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,750.00	-	850,750.00	-	-	
4759	โฉนด	408	19571	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	3	35.00	1,535.00	150.00	230,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,250.00	-	230,250.00	-	-	
4760	โฉนด	6414	72934	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	3	53.00	2,353.00	150.00	352,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,950.00	-	352,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 687 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4761	โฉนด	7877	88621	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-	
4762	โฉนด	658	18993	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	12	1	48.00	4,948.00	250.00	1,237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,000.00	-	1,237,000.00	-	-	
4763	โฉนด	2003	35364	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	0	10.00	410.00	250.00	102,500.00	2192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,150.00	448,250.00	16	98,615.00	349,635.00	452,135.00	-	452,135.00	-	-
												2193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,150.00	448,250.00	2	8,965.00	439,285.00	439,285.00	-	439,285.00	-	-
												2194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	31	211,900.00	195,600.00	195,600.00	-	195,600.00	-	-
4764	โฉนด	2844	40906	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	13.00	1,013.00	150.00	151,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,950.00	-	151,950.00	-	-	
4765	โฉนด	2811	40873	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	1	32.00	932.00	150.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	139,800.00	-	-	
4766	โฉนด	2822	40884	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	12.00	2,812.00	150.00	421,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,800.00	-	421,800.00	-	-	
4767	โฉนด	644	18979	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	2.00	302.00	350.00	105,700.00	2195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	32	475,308.00	404,892.00	510,592.00	-	510,592.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 688 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4768	โฉนด	1181	26626	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	66.00	566.00	250.00	141,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,500.00	-	141,500.00	-	-	
4769	โฉนด	509	27880	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	34.00	3,034.00	200.00	606,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,800.00	-	606,800.00	-	-	
4770	โฉนด	3504	57957	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	66.00	2,866.00	150.00	429,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,900.00	-	429,900.00	-	-	
4771	โฉนด	6005	72427	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	32.90	632.90	340.00	215,186.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,186.00	-	215,186.00	-	-	
4772	โฉนด	2785	40847	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	51.00	151.00	220.00	33,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,220.00	-	33,220.00	-	-	
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
4773	โฉนด	1341	27707	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	3	95.00	1,195.00	150.00	179,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,250.00	-	179,250.00	-	-	
4774	ส.ป.ก.4-01		1082	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	95.00	2,395.00	150.00	359,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,250.00	-	-	359,250.00	0.01	
4775	โฉนด	1303	27669	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	51.00	151.00	480.00	72,480.00	2196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	151.00	-	8,150.00	1,230,650.00	33	689,164.00	541,486.00	613,966.00	-	541,486.00	72,480.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4776	โหนด	802	20578	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	33.00	1,933.00	150.00	289,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,950.00	-	289,950.00	-	-	
4777	โหนด	5926	69985	หมู่ ต.เขาโร	1	28	2	14.00	11,414.00	150.00	1,712,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,100.00	-	1,712,100.00	-	-	
4778	โหนด	2690	40396	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	91.00	891.00	150.00	133,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,650.00	-	133,650.00	-	-	
4779	โหนด	4040	61443	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	1	18.00	518.00	400.00	207,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200.00	-	207,200.00	-	-	
					3	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	2197	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	364.00	-	8,100.00	2,948,400.00	14	530,712.00	2,417,688.00	2,577,688.00	-	2,417,688.00	160,000.00	-
												2198	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	11	14,688.00	107,712.00	107,712.00	-	-	107,712.00	0.30
												2199	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,550.00	51,000.00	13	8,160.00	42,840.00	42,840.00	-	-	42,840.00	0.30
4780	โหนด	6080	70428	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	12	2	6.00	5,006.00	150.00	750,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,900.00	-	750,900.00	-	-	
4781	โหนด	4343	62057	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	73.00	2,373.00	200.00	474,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,600.00	-	474,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 690 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4782	โหนด	2388	38383	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	5.20	105.20	230.00	24,196.00	2200	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	61	149,568.00	47,232.00	71,428.00	-	71,428.00	-	-
					1	11	0	0.00	4,400.00	230.00	1,012,000.00	2201	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	3	34,020.00	1,099,980.00	2,111,980.00	-	2,111,980.00	-	-
4783	โหนด	4174	61768	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	1	45.00	2,545.00	150.00	381,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,750.00	-	381,750.00	-	-
4784	ส.ป.ก.4-01		20	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	28	1	76.00	11,376.00	150.00	1,706,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,706,400.00	-	-	1,706,400.00	0.01
4785	ส.ป.ก.4-01		1125	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	13	3	42.00	5,542.00	150.00	831,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,300.00	-	-	831,300.00	0.01
4786	ส.ป.ก.4-01		1581	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	7	0	71.00	2,871.00	150.00	430,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,650.00	-	-	430,650.00	0.01
4787	ส.ป.ก.4-01		1085	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	4	1	17.00	1,717.00	150.00	257,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,550.00	-	-	257,550.00	0.01
4788	ส.ป.ก.4-01		1030	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	8	2	7.00	3,407.00	150.00	511,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,050.00	-	-	511,050.00	0.01
4789	ส.ป.ก.4-01		48	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	3	1	85.00	1,385.00	150.00	207,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,750.00	-	-	207,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 691 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4790	ส.ป.ก.4-01		47	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	16	2	66.00	6,666.00	150.00	999,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,900.00	-	-	999,900.00	0.01	
4791	ส.ป.ก.4-01		1084	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	5	1	3.00	2,103.00	150.00	315,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,450.00	-	-	315,450.00	0.01	
4792	น.ส.3			หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	2	14.00	1,814.00	150.00	272,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,100.00	-	-	272,100.00	0.01	
4793	โฉนด	46	33312	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	0	77.00	3,277.00	280.00	917,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,560.00	-	917,560.00	-	-	
4794	โฉนด	43	33344	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	4.00	204.00	280.00	57,120.00	2202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	12	123,228.00	756,972.00	814,092.00	-	814,092.00	-	-
												2203	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	12	12,852.00	78,948.00	78,948.00	-	78,948.00	-	-
												2204	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	12	6,426.00	39,474.00	39,474.00	-	39,474.00	-	-
					1	11	0	0.00	4,400.00	280.00	1,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	1,232,000.00	-	-	
4795	โฉนด	7469	79545	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	4.30	4.30	150.00	645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645.00	-	645.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 692 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4796	ส.ป.ก.4-01		1054	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	13	0	71.00	5,271.00	150.00	790,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,650.00	-	-	790,650.00	0.01		
4797	ส.ป.ก.4-01		1582	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	27	2	56.00	11,056.00	150.00	1,658,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,658,400.00	-	-	1,658,400.00	0.01		
4798	ส.ป.ก.4-01		1079	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	4	3	91.00	1,991.00	150.00	298,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,650.00	-	-	298,650.00	0.01		
4799	ส.ป.ก.4-01		1067	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	5	2	12.00	2,212.00	150.00	331,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800.00	-	-	331,800.00	0.01		
4800	ส.ป.ก.4-01		1078	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	5	3	17.00	2,317.00	150.00	347,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,550.00	-	-	347,550.00	0.01		
4801	ส.ป.ก.4-01		1058	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	6	2	43.00	2,643.00	150.00	396,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,450.00	-	-	396,450.00	0.01		
4802	ส.ป.ก.4-01		1098	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	16	0	55.00	6,455.00	150.00	968,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,250.00	-	-	968,250.00	0.01		
4803	ส.ป.ก.4-01		1059	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	4	2	34.00	1,834.00	150.00	275,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,100.00	-	-	275,100.00	0.01		
4804	ส.ป.ก.4-01		1090	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	13	1	49.00	5,349.00	150.00	802,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,350.00	-	-	802,350.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 693 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4805	น.ส.3ก		1417	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	9	1	20.00	3,720.00	150.00	558,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	-	558,000.00	0.01	
4806	ส.ป.ก.4-01		1313	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	7	0	5.00	2,805.00	150.00	420,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,750.00	-	-	420,750.00	0.01	
4807	ส.ป.ก.4-01		1055	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	3	3	60.00	1,560.00	150.00	234,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.01	
4808	ส.ป.ก.4-01		1050	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	6	1	17.00	2,517.00	150.00	377,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,550.00	-	-	377,550.00	0.01	
4809	ส.ป.ก.4-01		1585	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
4810	น.ส.3ก		3180	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
					2	1	1	57.00	557.00	150.00	83,550.00	2205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	14	366,597.00	430,353.00	513,903.00	-	430,353.00	83,550.00	0.02
												2206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	43	390,222.00	123,228.00	123,228.00	-	123,228.00	-	-
4811	น.ส.3ก		467	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	2	26.00	2,226.00	150.00	333,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900.00	-	-	333,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 694 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4812	น.ส.3ก		2286	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	0	93.00	2,493.00	150.00	373,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,950.00	-	-	373,950.00	0.01	
4813	ส.ป.ก.4-01		1134	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	9	3	46.00	3,946.00	150.00	591,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,900.00	-	-	591,900.00	0.01	
4814	ส.ป.ก.4-01		1311	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	22	3	78.00	9,178.00	150.00	1,376,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,700.00	-	-	1,376,700.00	0.01	
4815	ส.ป.ก.4-01		1031	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	7	3	11.00	3,111.00	150.00	466,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,650.00	-	-	466,650.00	0.01	
4816	น.ส.3			หมู่ 9 ต.เขาโร	1	15	3	42.10	6,342.10	150.00	951,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,315.00	-	-	951,315.00	0.01	
4817	ส.ป.ก.4-01		50	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	9	0	29.00	3,629.00	150.00	544,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,350.00	-	-	544,350.00	0.01	
4818	ส.ป.ก.4-01		46	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	6	1	45.00	2,545.00	150.00	381,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,750.00	-	-	381,750.00	0.01	
4819	น.ส.3ก		1277	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	9.00	1,209.00	150.00	181,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,350.00	-	-	181,350.00	0.01	
4820	ส.ป.ก.4-01		1041	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	1	46.00	2,146.00	150.00	321,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,900.00	-	-	321,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 695 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4821	ส.ป.ก.4-01		1578	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	42	0	87.00	16,887.00	150.00	2,533,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,533,050.00	-	-	2,533,050.00	0.01	
4822	ส.ป.ก.4-01		51	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	11	2	19.00	4,619.00	150.00	692,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,850.00	-	-	692,850.00	0.01	
4823	ส.ป.ก.4-01		49	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	10	1	58.00	4,158.00	150.00	623,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,700.00	-	-	623,700.00	0.01	
4824	น.ส.3		2	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	8	1	30.00	3,330.00	150.00	499,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,500.00	-	-	499,500.00	0.01	
4825	ส.ป.ก.4-01		37	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	16	1	23.00	6,523.00	150.00	978,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,450.00	-	-	978,450.00	0.01	
4826	ส.ป.ก.4-01		41	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	8	0	88.00	3,288.00	150.00	493,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,200.00	-	-	493,200.00	0.01	
4827	ส.ป.ก.4-01		1033	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	0	86.00	2,086.00	150.00	312,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,900.00	-	-	312,900.00	0.01	
4828	ส.ป.ก.4-01		1043	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	3	81.00	2,381.00	150.00	357,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,150.00	-	-	357,150.00	0.01	
4829	ส.ป.ก.4-01		23	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	23	3	42.00	9,542.00	150.00	1,431,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,300.00	-	-	1,431,300.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 696 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4830	ส.ป.ก.4-01		1080	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	6	0	92.00	2,492.00	150.00	373,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	-	373,800.00	0.01		
4831	ส.ป.ก.4-01		22	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	2	69.00	2,269.00	150.00	340,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,350.00	-	-	340,350.00	0.01		
4832	ส.ป.ก.4-01		29	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	19	0	3.00	7,603.00	150.00	1,140,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,450.00	-	-	1,140,450.00	0.01		
4833	น.ส.3		58	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01		
4834	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.เขาโร	1	36	1	65.00	14,565.00	150.00	2,184,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,750.00	-	-	2,184,750.00	0.01		
4835	น.ส.3		153	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	12	0	76.00	4,876.00	150.00	731,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,400.00	-	-	731,400.00	0.01		
4836	น.ส.3ก		3031	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	0	3.00	2,003.00	150.00	300,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,450.00	-	-	300,450.00	0.01		
4837	น.ส.3		2285	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	8	0	60.00	3,260.00	150.00	489,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	-	489,000.00	0.01		
4838	น.ส.3ก		727	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	8	2	0.00	3,400.00	150.00	510,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 697 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4839	น.ส.3ก		1123	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	7	0	76.00	2,876.00	150.00	431,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,400.00	-	-	431,400.00	0.01	
4840	น.ส.3ก		11	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01	
4841	น.ส.3ก		1116	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	8	0	65.00	3,265.00	200.00	653,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,000.00	-	-	653,000.00	0.01	
4842	น.ส.3ก		1018	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	69.00	469.00	150.00	70,350.00	2207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	16	96,822.00	343,278.00	413,628.00	-	343,278.00	70,350.00	0.02
												2208	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	3	1,377.00	44,523.00	44,523.00	-	44,523.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01	
4843	โฉนด	1339	27705	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	0	84.00	884.00	150.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	132,600.00	-	-	
4844	โฉนด	3376	55658	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	3	2	81.00	1,481.00	250.00	370,250.00	2209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.50	-	8,150.00	884,275.00	44	672,049.00	212,226.00	582,476.00	-	-	582,476.00	0.02
												2210	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	44	46,512.00	14,688.00	14,688.00	-	-	14,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 698 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4845	โฉนด	6206	70554	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	36.00	136.00	250.00	34,000.00	2211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	22	149,634.00	290,466.00	324,466.00	-	324,466.00	-	-
4846	โฉนด	5968	70027	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	5.00	705.00	150.00	105,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	105,750.00	-	-
4847	โฉนด	1661	31450	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	98.00	498.00	150.00	74,700.00	2212	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	47	1,368,500.00	241,500.00	316,200.00	-	316,200.00	-	-
												2213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	47	334,476.00	105,624.00	105,624.00	-	105,624.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4848	โฉนด	5885	69944	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	22.00	122.00	250.00	30,500.00	2214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	21	62,592.00	133,008.00	163,508.00	-	163,508.00	-	-
4849	โฉนด	3179	47385	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	1	68.00	568.00	200.00	113,600.00	2215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	22	221,680.00	430,320.00	543,920.00	-	543,920.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
4850	โฉนด	2345	38340	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	48.00	1,648.00	150.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	247,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 699 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4851	โฉนด	4232	61906	หมู่ ต.เขาโร	2	0	3	12.00	312.00	350.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-	
4852	โฉนด	4357	62071	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	48.00	1,248.00	150.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-	
4853	โฉนด	2599	39706	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	15	2	55.00	6,255.00	200.00	1,251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,000.00	-	1,251,000.00	-	-	
4854	โฉนด	3309	49168	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	0	36.00	436.00	200.00	87,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,200.00	-	-	87,200.00	0.02	
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00	2216	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	1	9,016.00	441,784.00	1,001,784.00	-	1,001,784.00	-	-
												2217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	13	140,832.00	739,368.00	739,368.00	-	739,368.00	-	-
4855	โฉนด	3765	60883	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	78.00	78.00	450.00	35,100.00	2218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	13	58,680.00	308,070.00	343,170.00	-	343,170.00	-	-
4856	โฉนด	2723	40429	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	77.00	1,577.00	150.00	236,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,550.00	-	236,550.00	-	-	
4857	โฉนด	710	19045	หมู่ ต.เขาโร	1	12	3	98.00	5,198.00	200.00	1,039,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,600.00	-	1,039,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 700 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	2219	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	8	172,800.00	403,200.00	406,800.00	-	406,800.00	-	-
4858	โฉนด	6002	72424	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	2	24.10	624.10	200.00	124,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,820.00	-	124,820.00	-	-
4859	โฉนด	5851	69910	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	1	2	2.00	602.00	150.00	90,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300.00	-	90,300.00	-	-
4860	โฉนด	539	17364	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	2	14.00	214.00	150.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	32,100.00	-	-
4861	โฉนด	4219	61813	หมู่ ๓.เขาโร	1	11	2	16.00	4,616.00	150.00	692,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,400.00	-	692,400.00	-	-
4862	โฉนด	1050	25376	หมู่ ๓.เขาโร	1	9	3	35.00	3,935.00	150.00	590,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,250.00	-	590,250.00	-	-
4863	โฉนด	903	23079	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	1	39.00	1,339.00	150.00	200,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,850.00	-	200,850.00	-	-
4864	โฉนด	645	18980	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	3	18.00	318.00	350.00	111,300.00	2220	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	98.54	8,100.00	1,093,500.00	38	721,710.00	371,790.00	483,090.00	-	483,090.00	-	-
4865	โฉนด	2567	39674	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	3	9.00	709.00	200.00	141,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,800.00	-	141,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 701 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4866	โฉนด	2220	37187	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	2	66.00	266.00	600.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	159,600.00	-	-	
4867	โฉนด	7162	76543	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	16.00	116.00	150.00	17,400.00	2221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	17	158,436.00	501,714.00	519,114.00	-	519,114.00	-	-
4868	โฉนด	1999	33909	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	2	10.00	210.00	150.00	31,500.00	2222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	21	344,256.00	731,544.00	763,044.00	-	763,044.00	-	-
					1	11	2	0.00	4,600.00	150.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-	
4869	โฉนด	1681	31470	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	7.00	1,307.00	150.00	196,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,050.00	-	196,050.00	-	-	
4870	โฉนด	1150	26595	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	3	87.00	1,587.00	150.00	238,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,050.00	-	238,050.00	-	-	
4871	โฉนด	7164	76596	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	1	7.60	107.60	260.00	27,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,976.00	-	27,976.00	-	-	
4872	โฉนด	1167	26612	หมู่ ต.เขาโร	1	10	3	98.00	4,398.00	150.00	659,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,700.00	-	659,700.00	-	-	
4873	โฉนด	7117	76649	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	0	28.00	2,028.00	150.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	304,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4874	โฉนด	821	20597	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	2	2	64.00	1,064.00	280.00	297,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,920.00	-	297,920.00	-	-	
4875	โฉนด	3371	55104	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	54.20	954.20	200.00	190,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,840.00	-	190,840.00	-	-	
4876	โฉนด	6444	73022	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	42.00	42.00	550.00	23,100.00	2223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	12	81,648.00	501,552.00	524,652.00	-	524,652.00	-	-
4877	โฉนด	26	16166	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	40.00	340.00	340.00	115,600.00	2224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	17	281,664.00	891,936.00	1,007,536.00	-	1,007,536.00	-	-
					1	11	2	73.00	4,673.00	340.00	1,588,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,820.00	-	1,588,820.00	-	-	
					3	0	0	60.00	60.00	340.00	20,400.00	2225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,150.00	489,000.00	12	68,460.00	420,540.00	440,940.00	-	-	440,940.00	0.30
4878	โฉนด	3608	58471	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	24.00	324.00	150.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-	
4879	โฉนด	4406	62120	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	1	30.00	530.00	250.00	132,500.00	2226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	20	117,360.00	273,840.00	406,340.00	-	406,340.00	-	-
4880	โฉนด	6199	70547	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	58.00	1,258.00	150.00	188,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700.00	-	188,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 703 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4881	โฉนด	5820	69703	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	10	3	3.00	4,303.00	200.00	860,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,600.00	-	860,600.00	-	-	
4882	โฉนด	950	24023	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	87.00	3,487.00	150.00	523,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,050.00	-	523,050.00	-	-	
4883	โฉนด	3760	60878	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	3	48.00	748.00	390.00	291,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,720.00	-	291,720.00	-	-	
4884	โฉนด	5999	70272	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	28.00	2,628.00	150.00	394,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200.00	-	394,200.00	-	-	
4885	โฉนด	6465	70705	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	98.00	298.00	150.00	44,700.00	2227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	47	701,784.00	221,616.00	266,316.00	-	266,316.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
4886	โฉนด	3144	47253	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	50.40	50.40	250.00	12,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.30	
4887	โฉนด	1684	31473	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	66.00	1,666.00	150.00	249,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900.00	-	249,900.00	-	-	
4888	โฉนด	3060	58111	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	56.00	556.00	250.00	139,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	139,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 704 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4889	โฉนด	2813	40875	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	33.00	1,133.00	150.00	169,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,950.00	-	169,950.00	-	-	
4890	โฉนด	7225	77698	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	2	59.30	2,259.30	300.00	677,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,790.00	-	677,790.00	-	-	
4891	โฉนด	3495	57064	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	1	90.00	2,190.00	150.00	328,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	328,500.00	-	-	
4892	โฉนด	1268	27634	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	0	80.00	480.00	200.00	96,000.00	2228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	38	430,320.00	221,680.00	317,680.00	-	317,680.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	
					3	0	0	7.00	7.00	200.00	1,400.00	2229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	38	129,096.00	66,504.00	67,904.00	-	-	67,904.00	0.30
												2230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	13	46,944.00	246,456.00	246,456.00	-	246,456.00	-	-
4893	โฉนด	453	22106	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	27.00	2,127.00	150.00	319,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,050.00	-	319,050.00	-	-	
4894	โฉนด	236	33450	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	46.00	2,746.00	150.00	411,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,900.00	-	411,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4895	โฉนด	1793	32222	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	11	0	45.00	4,445.00	200.00	889,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,000.00	-	889,000.00	-	-	
4896	โฉนด	2617	39724	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	2	1	32.50	932.50	150.00	139,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,875.00	-	-	139,875.00	0.02	
					1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00	2231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	26	383,376.00	529,424.00	1,009,424.00	-	1,009,424.00	-	-
												2232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	54	903,210.00	159,390.00	159,390.00	-	159,390.00	-	-
												2233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	44	445,968.00	140,832.00	140,832.00	-	140,832.00	-	-
4897	โฉนด	1697	31486	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	3	3	22.00	1,522.00	150.00	228,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,300.00	-	228,300.00	-	-	
4898	โฉนด	6064	70412	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	0	10.00	810.00	150.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-	
4899	โฉนด	6436	73158	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	1	40.00	540.00	150.00	81,000.00	2234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	15	117,360.00	469,440.00	550,440.00	-	550,440.00	-	-
4900	โฉนด	3100	45635	หมู่ ต.เขาโร	4	0	1	72.00	172.00	250.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 706 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4901	โฉนด	1997	33907	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	84.00	2,184.00	250.00	546,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-	
4902	โฉนด	1402	28502	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	2	43.00	2,243.00	200.00	448,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,600.00	-	448,600.00	-	-	
4903	โฉนด	2476	39171	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	36.00	3,836.00	150.00	575,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,400.00	-	575,400.00	-	-	
4904	โฉนด	2276	37243	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	1	28.00	928.00	150.00	139,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-	
4905	โฉนด	7504	82144	หมู่ ต.เขาโร	2	0	1	54.00	154.00	340.00	52,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,360.00	-	-	52,360.00	0.02	
					1	7	0	0.00	2,800.00	340.00	952,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	952,000.00	-	-	
4906	โฉนด	530	17355	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	46.00	2,546.00	280.00	712,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,880.00	-	712,880.00	-	-	
4907	โฉนด	6042	70390	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	0	75.00	1,675.00	150.00	251,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,250.00	-	251,250.00	-	-	
4908	โฉนด	6112	70460	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	48.00	148.00	250.00	37,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		
4909	โฉนด	2434	39129	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	3	76.00	1,576.00	150.00	236,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	236,400.00	-	-		
4910	โฉนด	7166	76598	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	1	7.00	107.00	260.00	27,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,820.00	-	27,820.00	-	-		
4911	โฉนด	5709	68433	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	87.40	387.40	220.00	85,228.00	2235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,100.00	2,527,200.00	11	303,264.00	2,223,936.00	2,309,164.00	-	2,309,164.00	-	-
4912	โฉนด	7536	82129	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	1.00	301.00	450.00	135,450.00	2236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	17	211,248.00	668,952.00	804,402.00	-	668,952.00	135,450.00	-
4913	โฉนด	6956	74132	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	1	56.00	1,356.00	200.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	271,200.00	-	-		
4914	โฉนด	1031	24104	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	6	3	93.00	2,793.00	220.00	614,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	614,460.00	-	614,460.00	-	-		
4915	โฉนด	5705	71149	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	0	15.70	815.70	150.00	122,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	122,355.00	-	122,355.00	-	-		
4916	โฉนด	5815	69698	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	23.00	123.00	550.00	67,650.00	2237	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	156.00	-	8,200.00	1,279,200.00	23	460,512.00	818,688.00	886,338.00	-	886,338.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4917	โฉนด	488	31891	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	11	0	1.00	4,401.00	200.00	880,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,200.00	-	880,200.00	-	-	
4918	โฉนด	257	25472	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	0	21.00	1,621.00	220.00	356,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,620.00	-	356,620.00	-	-	
4919	โฉนด	721	19056	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	0	2.00	2,402.00	150.00	360,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,300.00	-	360,300.00	-	-	
4920	โฉนด	7280	79237	หมู่ ต.เขาโร	2	0	2	43.00	243.00	530.00	128,790.00	2238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	2	9,780.00	479,220.00	608,010.00	-	608,010.00	-	-
4921	โฉนด	2703	40409	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	0	22.00	1,222.00	250.00	305,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500.00	-	305,500.00	-	-	
4922	โฉนด	713	19048	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	59.00	2,059.00	220.00	452,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,980.00	-	452,980.00	-	-	
4923	โฉนด	7171	77025	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	12.40	1,312.40	200.00	262,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,480.00	-	262,480.00	-	-	
4924	โฉนด	7034	74827	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	61.00	61.00	400.00	24,400.00	2239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	5	29,340.00	557,460.00	581,860.00	-	581,860.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	2240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	5	45,640.00	867,160.00	878,360.00	-	867,160.00	11,200.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4925	โฉนด	2857	40919	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	0	79.00	2,479.00	230.00	570,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,170.00	-	570,170.00	-	-	
4926	โฉนด	2543	39650	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	3	25.00	725.00	150.00	108,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,750.00	-	108,750.00	-	-	
4927	โฉนด	472	31883	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	1	12.00	2,512.00	150.00	376,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800.00	-	376,800.00	-	-	
4928	โฉนด	1358	28458	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	1	90.00	1,790.00	150.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	268,500.00	-	-	
4929	โฉนด	7028	74872	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	48.20	48.20	550.00	26,510.00	2241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	17	195,600.00	619,400.00	645,910.00	-	645,910.00	-	-
4930	โฉนด	4410	62124	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	3	8.00	308.00	150.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	46,200.00	-	-	
4931	โฉนด	1558	30030	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	7	3	69.00	3,169.00	150.00	475,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,350.00	-	475,350.00	-	-	
4932	โฉนด	1894	43011	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	3	68.00	1,568.00	390.00	611,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,520.00	-	611,520.00	-	-	
4933	โฉนด	1545	30017	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	1	8.00	108.00	250.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4934	โฉนด	3811	60929	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	1	64.00	164.00	220.00	36,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,080.00	-	36,080.00	-	-	
4935	โฉนด	6060	70408	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	1.00	1,401.00	150.00	210,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,150.00	-	210,150.00	-	-	
4936	โฉนด	3935	61259	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	78.00	1,678.00	150.00	251,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,700.00	-	251,700.00	-	-	
4937	โฉนด	2069	35430	หมู่ 10 ต.เขาโร	3	0	3	72.00	372.00	1,150.00	427,800.00	2242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	400.00	-	8,150.00	3,260,000.00	1	32,600.00	3,227,400.00	3,655,200.00	-	-	3,655,200.00	0.30
4938	โฉนด	11	16156	หมู่ ต.เขาโร	1	8	1	44.00	3,344.00	280.00	936,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,320.00	-	936,320.00	-	-	
4939	โฉนด	6150	70498	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	7	3	21.00	3,121.00	150.00	468,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,150.00	-	468,150.00	-	-	
4940	โฉนด	3202	47493	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	2.00	102.00	550.00	56,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	56,100.00	-	-	
4941	โฉนด	2326	38321	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	9.00	9.00	1,150.00	10,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,350.00	-	-	10,350.00	0.30	
4942	โฉนด	7153	76500	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	79.00	2,079.00	150.00	311,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,850.00	-	311,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4943	โฉนด	4306	61980	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	2243	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	13	105,600.00	86,400.00	121,400.00	-	121,400.00	-	-
					1	3	1	61.00	1,361.00	350.00	476,350.00	2244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.00	90.62	8,050.00	1,167,250.00	43	992,162.50	175,087.50	651,437.50	-	651,437.50	-	-
												2245	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	15.00	9.38	8,050.00	120,750.00	43	102,637.50	18,112.50	18,112.50	-	18,112.50	-	-
4944	โฉนด	569	17394	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	13	3	89.00	5,589.00	200.00	1,117,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,800.00	-	1,117,800.00	-	-
4945	โฉนด	147	25465	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	22.00	222.00	150.00	33,300.00	2246	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	42	985,320.00	173,880.00	207,180.00	-	207,180.00	-	-
					1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
4946	โฉนด	3269	48852	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	2	3	30.00	1,130.00	280.00	316,400.00	2247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	8,150.00	2,330,900.00	15	466,180.00	1,864,720.00	2,181,120.00	-	-	2,181,120.00	0.02
												2248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	15	48,900.00	195,600.00	195,600.00	-	-	195,600.00	0.02
												2249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	8,150.00	114,100.00	15	22,820.00	91,280.00	91,280.00	-	-	91,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 712 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2250	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	15	20,400.00	81,600.00	81,600.00	-	-	81,600.00	0.02
												2251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	7.00	-	8,150.00	57,050.00	15	11,410.00	45,640.00	45,640.00	-	-	45,640.00	0.02
4947	โฉนด	695	19030	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	3	31.00	731.00	390.00	285,090.00	2252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,150.00	1,108,400.00	33	620,704.00	487,696.00	772,786.00	-	772,786.00	-	-
4948	โฉนด	7256	78440	หมู่ ต.เขาโร	4	1	0	66.00	466.00	860.00	400,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,760.00	-	-	400,760.00	0.30
4949	โฉนด	2531	39226	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	7	0	55.00	2,855.00	150.00	428,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,250.00	-	428,250.00	-	-
4950	โฉนด	7416	80012	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	80.00	180.00	390.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	70,200.00	-	-
4951	โฉนด	2449	39144	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	3	76.00	776.00	150.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	116,400.00	-	-
4952	โฉนด	461	25490	หมู่ ต.เขาโร	1	12	3	93.20	5,193.20	150.00	778,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,980.00	-	778,980.00	-	-
4953	โฉนด	2144	36060	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 713 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	19.00	19.00	1,150.00	21,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,850.00	-	-	21,850.00	0.30		
4954	โฉนด	830	23006	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	2253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	19	159,740.00	410,760.00	490,760.00	-	490,760.00	-	-
												2254	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	12	8,568.00	52,632.00	52,632.00	-	52,632.00	-	-
					1	5	0	86.60	2,086.60	200.00	417,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,320.00	-	417,320.00	-	-	
4955	โฉนด	5783	72533	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	17	1	37.40	6,937.40	200.00	1,387,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,480.00	-	1,387,480.00	-	-	
4956	โฉนด	1963	33873	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	3.00	2,803.00	200.00	560,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,600.00	-	560,600.00	-	-	
4957	โฉนด	5992	71847	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	1	92.30	592.30	260.00	153,998.00	2255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	23	290,466.00	516,384.00	670,382.00	-	670,382.00	-	-
4958	โฉนด	91	16199	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	74.00	1,874.00	150.00	281,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,100.00	-	281,100.00	-	-	
4959	โฉนด	1984	33894	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	2	4.00	1,404.00	1,000.00	1,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000.00	-	1,404,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4960	โฉนด	6382	72612	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	7,350.00	-	-	
					1	2	1	58.00	958.00	150.00	143,700.00	2256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,100.00	1,587,600.00	9	142,884.00	1,444,716.00	1,588,416.00	-	1,588,416.00	-	-
4961	โฉนด	4161	61755	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	1	77.00	177.00	250.00	44,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	44,250.00	-	-	
4962	โฉนด	3599	58169	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	14.00	314.00	600.00	188,400.00	2257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.75	-	8,150.00	1,155,262.50	43	877,999.50	277,263.00	465,663.00	-	465,663.00	-	-
												2258	โรงจอดรถ	ตึก	2	46.00	-	2,550.00	117,300.00	43	89,148.00	28,152.00	28,152.00	-	28,152.00	-	-
4963	โฉนด	3074	46127	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	7	1	22.70	2,922.70	150.00	438,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,405.00	-	438,405.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	2259	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	13	290,304.00	1,524,096.00	1,584,096.00	-	1,584,096.00	-	-
												2260	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	13	14,688.00	77,112.00	77,112.00	-	77,112.00	-	-
4964	โฉนด	3472	60631	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	3	66.00	766.00	200.00	153,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,200.00	-	153,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 715 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4965	โฉนด	2030	35391	หมู่ ๓ เขาโร	1	1	0	53.00	453.00	1,000.00	453,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	453,000.00	-	-
4966	โฉนด	566	17391	หมู่ ๓ เขาโร	1	5	3	53.00	2,353.00	150.00	352,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,950.00	-	352,950.00	-	-
4967	โฉนด	2892	41551	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	1	57.00	157.00	300.00	47,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,100.00	-	47,100.00	-	-
4968	โฉนด	3526	57671	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	77.00	177.00	1,150.00	203,550.00	2261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,150.00	904,650.00	23	325,674.00	578,976.00	782,526.00	-	782,526.00	-	-
4969	โฉนด	1548	30020	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	93.00	193.00	550.00	106,150.00	2262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	30	611,250.00	611,250.00	717,400.00	-	-	717,400.00	0.02
4970	โฉนด	5841	69900	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	2	1	53.00	953.00	540.00	514,620.00	2263	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	33	653,184.00	513,216.00	1,027,836.00	-	1,027,836.00	-	-
												2264	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	33	535,680.00	40,320.00	40,320.00	-	40,320.00	-	-
												2265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	33	109,536.00	86,064.00	86,064.00	-	86,064.00	-	-
												2266	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	33	102,816.00	80,784.00	80,784.00	-	80,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 716 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	22	0	0.00	8,800.00	540.00	4,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,752,000.00	-	4,752,000.00	-	-	
4971	โฉนด	2408	38403	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	0	51.00	1,251.00	150.00	187,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,650.00	-	187,650.00	-	-	
4972	โฉนด	3251	48377	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	26.00	26.00	550.00	14,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	-	14,300.00	0.60	
4973	โฉนด	3188	47479	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	96.00	96.00	250.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30	
4974	โฉนด	7355	79552	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	29.00	329.00	200.00	65,800.00	2267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,150.00	896,500.00	26	376,530.00	519,970.00	585,770.00	-	585,770.00	-	-
												2268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,150.00	73,350.00	23	26,406.00	46,944.00	46,944.00	-	46,944.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
4975	โฉนด	5779	71517	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	6.30	2,006.30	200.00	401,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,260.00	-	401,260.00	-	-	
4976	โฉนด	7476	82439	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	69.00	169.00	480.00	81,120.00	2269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	129.00	-	8,100.00	1,044,900.00	12	146,286.00	898,614.00	979,734.00	-	979,734.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 717 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	0.00	400.00	480.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
4977	โฉนด	476	25491	หมู่ ๓.เขาโร	1	11	2	79.00	4,679.00	200.00	935,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,800.00	-	935,800.00	-	-	
4978	โฉนด	4345	62059	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	65.00	265.00	220.00	58,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,300.00	-	58,300.00	-	-	
4979	โฉนด	1033	24106	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	0	52.00	2,452.00	150.00	367,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,800.00	-	367,800.00	-	-	
4980	โฉนด	313	16315	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	29.00	1,229.00	150.00	184,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,350.00	-	184,350.00	-	-	
4981	โฉนด	2858	40920	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	0	84.00	2,084.00	300.00	625,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,200.00	-	625,200.00	-	-	
4982	โฉนด	6712	71697	หมู่ 5 ต.เขาโร	3	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	2270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	14	35,208.00	160,392.00	161,592.00	-	-	161,592.00	0.30
					1	13	0	0.00	5,200.00	200.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-	
					2	1	0	89.00	489.00	200.00	97,800.00	2271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	64	557,460.00	176,040.00	273,840.00	-	273,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2272	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	14	8,262.00	37,638.00	37,638.00	-	37,638.00	-	-
4983	โฉนด	7573	83106	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	3.00	203.00	450.00	91,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,350.00	-	91,350.00	-	-	
4984	โฉนด	22	16162	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	0	63.00	863.00	150.00	129,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,450.00	-	129,450.00	-	-	
4985	โฉนด	426	22092	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	77.00	77.00	350.00	26,950.00	2273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	17	93,888.00	297,312.00	324,262.00	-	324,262.00	-	-
4986	โฉนด	446	25489	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	3	51.00	1,951.00	150.00	292,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,650.00	-	292,650.00	-	-	
4987	โฉนด	502	22132	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	35.00	235.00	200.00	47,000.00	2274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	36	808,480.00	495,520.00	542,520.00	-	542,520.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
4988	โฉนด	1466	28566	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	3	93.00	393.00	150.00	58,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,950.00	-	58,950.00	-	-	
4989	โฉนด	613	17438	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	9	2	41.00	3,841.00	150.00	576,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,150.00	-	576,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 719 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4990	โฉนด	7193	77775	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	1	94.40	594.40	390.00	231,816.00	2275	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	49	178,560.00	13,440.00	245,256.00	-	245,256.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	390.00	468,000.00	2276	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.00	76.00	8,050.00	764,750.00	47	650,037.50	114,712.50	582,712.50	-	582,712.50	-	-
												2277	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	24.00	8,050.00	241,500.00	47	205,275.00	36,225.00	36,225.00	-	36,225.00	-	-
4991	โฉนด	1014	24087	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	84.00	284.00	220.00	62,480.00	2278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	23	205,380.00	365,120.00	427,600.00	-	427,600.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
4992	โฉนด	1309	27675	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	1	92.00	592.00	260.00	153,920.00	2279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	10	117,360.00	1,056,240.00	1,210,160.00	-	1,210,160.00	-	-
4993	โฉนด	6495	70735	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	21	2	77.00	8,677.00	150.00	1,301,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,301,550.00	-	1,301,550.00	-	-
4994	โฉนด	139	16234	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	3	0	81.00	1,281.00	220.00	281,820.00	2280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,100.00	1,782,000.00	13	285,120.00	1,496,880.00	1,778,700.00	-	1,778,700.00	-	-
												2281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	43	396,416.00	125,184.00	125,184.00	-	125,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4995	โฉนด	2714	85091	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	94.00	1,294.00	220.00	284,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,680.00	-	284,680.00	-	-	
4996	โฉนด	4166	61760	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	0	8.00	808.00	150.00	121,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-	
4997	โฉนด	1191	26636	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	68.00	868.00	220.00	190,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,960.00	-	190,960.00	-	-	
4998	โฉนด	3738	60856	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	57.00	1,457.00	150.00	218,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,550.00	-	-	218,550.00	0.01	
4999	โฉนด	3252	48378	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	26.00	26.00	550.00	14,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	-	14,300.00	0.60	
5000	โฉนด	2820	40882	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	36.00	2,336.00	150.00	350,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400.00	-	350,400.00	-	-	
5001	โฉนด	7168	76600	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	1	8.00	108.00	260.00	28,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,080.00	-	28,080.00	-	-	
5002	โฉนด	3647	60514	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	74.00	74.00	1,150.00	85,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,100.00	-	85,100.00	-	-	
5003	โฉนด	3636	59961	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	0	2	8.00	208.00	250.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5004	โฉนด	3475	60634	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	2	46.00	646.00	400.00	258,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,400.00	-	258,400.00	-	-	
5005	โฉนด	203	16268	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	0	0	60.75	60.75	220.00	13,365.00	2282	โรงจอดรถ	ตึก	1	243.00	-	2,550.00	619,650.00	18	161,109.00	458,541.00	471,906.00	-	471,906.00	-	-
					1	0	0	27.00	27.00	220.00	5,940.00	2283	โรงจอดรถ	ไม้	1	108.00	-	2,550.00	275,400.00	18	236,844.00	38,556.00	44,496.00	-	44,496.00	-	-
					2	0	3	65.25	365.25	220.00	80,355.00	2284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,150.00	969,850.00	18	252,161.00	717,689.00	798,044.00	-	798,044.00	-	-
5006	โฉนด	2026	35387	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	7	3	99.00	3,199.00	150.00	479,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,850.00	-	479,850.00	-	-	
5007	โฉนด	3002	45869	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	9.00	209.00	390.00	81,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,510.00	-	81,510.00	-	-	
5008	โฉนด	3236	54928	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	13.50	1,513.50	150.00	227,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,025.00	-	227,025.00	-	-	
5009	โฉนด	401	31881	หมู่ ต.เขาโร	1	37	0	30.00	14,830.00	150.00	2,224,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,224,500.00	-	2,224,500.00	-	-	
5010	โฉนด	4440	62233	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	34.00	234.00	250.00	58,500.00	2285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	17	117,360.00	371,640.00	430,140.00	-	430,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 722 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5011	โฉนด	2120	36036	หมู่ ๓ เขาโร	1	2	1	6.00	906.00	150.00	135,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900.00	-	135,900.00	-	-	
5012	โฉนด	3522	57667	หมู่ ๓ เขาโร	1	3	0	74.00	1,274.00	150.00	191,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100.00	-	191,100.00	-	-	
5013	โฉนด	1510	29872	หมู่ ๓ เขาโร	1	4	2	58.00	1,858.00	150.00	278,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,700.00	-	278,700.00	-	-	
5014	โฉนด	420	33537	หมู่ ๓ เขาโร	1	7	3	2.00	3,102.00	150.00	465,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300.00	-	465,300.00	-	-	
5015	โฉนด	4180	61774	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	1	11.00	511.00	250.00	127,750.00	2286	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	10	318,780.00	743,820.00	871,570.00	-	743,820.00	127,750.00	-
												2287	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	8	7,344.00	84,456.00	84,456.00	-	84,456.00	-	-
5016	โฉนด	1680	31469	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	0	95.00	2,095.00	150.00	314,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,250.00	-	314,250.00	-	-	
5017	โฉนด	2704	40410	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	10	1	52.00	4,152.00	200.00	830,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,400.00	-	830,400.00	-	-	
5018	โฉนด	7539	82229	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	3	72.00	372.00	450.00	167,400.00	2288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	13	182,560.00	958,440.00	1,125,840.00	-	1,125,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 723 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5019	โฉนด	3430	55943	หมู่ ๓ เขาโร	1	5	2	21.00	2,221.00	150.00	333,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,150.00	-	333,150.00	-	-	
5020	โฉนด	4116	61493	หมู่ ๓ เขาโร	1	2	1	96.00	996.00	220.00	219,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,120.00	-	219,120.00	-	-	
5021	โฉนด	1914	33824	หมู่ ๓ เขาโร	1	3	3	98.00	1,598.00	150.00	239,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,700.00	-	239,700.00	-	-	
5022	โฉนด	3622	62387	หมู่ ๓ เขาโร	3	0	3	95.50	395.50	1,000.00	395,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,500.00	-	-	395,500.00	0.30	
5023	โฉนด	1432	28532	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	0	25.00	825.00	150.00	123,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	123,750.00	-	-	
5024	โฉนด	4193	61787	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
5025	โฉนด	811	20587	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	1	92.00	2,192.00	150.00	328,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	328,800.00	-	-	
5026	โฉนด	1416	28516	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	17.00	217.00	220.00	47,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,740.00	-	-	47,740.00	0.02	
					1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00	2289	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	-	8,050.00	2,366,700.00	51	2,011,695.00	355,005.00	707,005.00	-	707,005.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 724 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5027	โฉนด	3510	57001	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
5028	โฉนด	465	22116	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	0	19.00	819.00	150.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	122,850.00	-	-	
5029	โฉนด	6309	70664	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	8	3	65.00	3,565.00	150.00	534,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,750.00	-	534,750.00	-	-	
5030	โฉนด	3705	63326	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	35.00	935.00	380.00	355,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,300.00	-	355,300.00	-	-	
5031	โฉนด	2191	36107	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	1	1.00	1,301.00	200.00	260,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,200.00	-	260,200.00	-	-	
5032	โฉนด	2565	39672	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	0	4.00	2,004.00	150.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-	
5033	โฉนด	867	23043	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	11	3	5.00	4,705.00	150.00	705,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,750.00	-	705,750.00	-	-	
5034	โฉนด	1125	25451	หมู่ ต.เขาโร	2	2	2	79.00	1,079.00	200.00	215,800.00	2290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	8,150.00	1,515,900.00	49	1,152,084.00	363,816.00	579,616.00	-	579,616.00	-	-
												2291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	43	297,312.00	93,888.00	93,888.00	-	93,888.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	43	185,820.00	58,680.00	58,680.00	-	58,680.00	-	-
												2293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,150.00	220,050.00	43	167,238.00	52,812.00	52,812.00	-	52,812.00	-	-
												2294	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,550.00	71,400.00	43	54,264.00	17,136.00	17,136.00	-	17,136.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
5035	โฉนด	2374	38369	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	1	68.00	1,368.00	150.00	205,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200.00	-	205,200.00	-	-	
5036	โฉนด	2195	36111	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	3	0	41.00	1,241.00	200.00	248,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,200.00	-	248,200.00	-	-	
5037	โฉนด	6433	73870	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	2	28.00	628.00	350.00	219,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,800.00	-	219,800.00	-	-	
5038	โฉนด	6693	71678	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	7.00	207.00	250.00	51,750.00	2295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	28	337,410.00	396,090.00	447,840.00	-	447,840.00	-	-
5039	โฉนด	1301	27667	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	38.00	138.00	480.00	66,240.00	2296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	23	246,456.00	438,144.00	504,384.00	-	504,384.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 726 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5040	โฉนด	7137	78294	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	60.00	360.00	150.00	54,000.00	2297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	129.00	-	8,050.00	1,038,450.00	50	882,682.50	155,767.50	209,767.50	-	209,767.50	-	-
												2298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	15	68,460.00	273,840.00	273,840.00	-	273,840.00	-	-
												2299	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	9	11,016.00	111,384.00	111,384.00	-	111,384.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
5041	โฉนด	7470	81208	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	2	3	71.70	1,171.70	150.00	175,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,755.00	-	175,755.00	-	-
5042	โฉนด	479	25493	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	10.00	2,110.00	200.00	422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,000.00	-	422,000.00	-	-
5043	โฉนด	1664	31453	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	3	84.00	384.00	250.00	96,000.00	2300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	48	724,698.00	228,852.00	324,852.00	-	324,852.00	-	-
5044	โฉนด	87	22059	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	41.00	2,241.00	150.00	336,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,150.00	-	336,150.00	-	-
5045	โฉนด	6412	72807	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	3	22.00	3,522.00	350.00	1,232,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,700.00	-	1,232,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 727 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5046	โฉนด	6292	70640	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	33.00	3,833.00	150.00	574,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,950.00	-	574,950.00	-	-	
5047	โฉนด	4250	61924	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	21.00	121.00	400.00	48,400.00	2301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	23	281,664.00	500,736.00	549,136.00	-	549,136.00	-	-
5048	โฉนด	1492	29855	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	12	1	95.00	4,995.00	200.00	999,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000.00	-	999,000.00	-	-	
5049	โฉนด	5837	69896	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	73.00	1,573.00	150.00	235,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,950.00	-	235,950.00	-	-	
5050	โฉนด	5994	71143	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	21.00	21.00	1,150.00	24,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150.00	-	24,150.00	-	-	
5051	โฉนด	1067	25393	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00	2302	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	48	775,656.00	244,944.00	334,944.00	-	334,944.00	-	-
												2303	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	48	34,884.00	11,016.00	11,016.00	-	11,016.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	2304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	8	43,032.00	494,868.00	554,868.00	-	494,868.00	60,000.00	-
5052	โฉนด	2293	37260	หมู่ ต.เขาโร	1	16	2	83.00	6,683.00	250.00	1,670,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,670,750.00	-	1,670,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 728 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5053	โฉนด	406	25199	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	1	58.00	1,758.00	150.00	263,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,700.00	-	263,700.00	-	-	
5054	โฉนด	5714	69845	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	0	89.30	489.30	1,150.00	562,695.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,695.00	-	562,695.00	-	-	
5055	โฉนด	250	22065	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	6.00	1,006.00	150.00	150,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,900.00	-	150,900.00	-	-	
5056	โฉนด	7227	77700	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	1	7.50	107.50	400.00	43,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-	
5057	โฉนด	1686	31475	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	68.00	2,668.00	150.00	400,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,200.00	-	400,200.00	-	-	
5058	โฉนด	4167	61761	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	3	55.00	1,555.00	220.00	342,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,100.00	-	342,100.00	-	-	
5059	โฉนด	2715	85092	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	45.00	2,245.00	150.00	336,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,750.00	-	336,750.00	-	-	
5060	โฉนด	6547	70787	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	0	79.00	1,279.00	150.00	191,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,850.00	-	191,850.00	-	-	
5061	โฉนด	1363	28463	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	2305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	24	111,492.00	181,908.00	251,908.00	-	251,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 729 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2306	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	24	17,442.00	28,458.00	28,458.00	-	28,458.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
5062	โฉนด	6443	73021	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	42.20	42.20	550.00	23,210.00	2307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	12	204,120.00	1,253,880.00	1,277,090.00	-	1,277,090.00	-	-
5063	โฉนด	7155	76493	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	65.70	1,665.70	220.00	366,454.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,454.00	-	366,454.00	-	-	
5064	โฉนด	4303	61977	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	2	54.00	654.00	300.00	196,200.00	2308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	19	266,994.00	686,556.00	882,756.00	-	882,756.00	-	-
												2309	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	9	16,524.00	167,076.00	167,076.00	-	167,076.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
5065	โฉนด	647	18982	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	47.00	1,947.00	250.00	486,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,750.00	-	486,750.00	-	-	
5066	โฉนด	4422	62215	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	1	26.00	1,726.00	150.00	258,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,900.00	-	258,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5067	โฉนด	436	33538	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	14	0	56.00	5,656.00	200.00	1,131,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,200.00	-	1,131,200.00	-	-	
5068	โฉนด	6210	70558	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	93.00	393.00	220.00	86,460.00	2310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	32	528,120.00	449,880.00	536,340.00	-	536,340.00	-	-
5069	โฉนด	1720	32149	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	4.00	1,304.00	150.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	195,600.00	-	-	
5070	โฉนด	508	22133	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	97.00	2,597.00	150.00	389,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,550.00	-	389,550.00	-	-	
5071	โฉนด	1509	29871	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	60.00	2,960.00	150.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-	
5072	โฉนด	6003	72425	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	1	93.00	593.00	200.00	118,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,600.00	-	118,600.00	-	-	
5073	โฉนด	1163	26608	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	56.00	456.00	220.00	100,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,320.00	-	100,320.00	-	-	
5074	โฉนด	6391	72643	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	0	50.30	50.30	450.00	22,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,635.00	-	22,635.00	-	-	
5075	โฉนด	6742	73729	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	38.00	3,838.00	150.00	575,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,700.00	-	575,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5076	โฉนด	333	25197	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	82.50	282.50	230.00	64,975.00	2311	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	145.00	-	7,700.00	1,116,500.00	52	1,038,345.00	78,155.00	143,130.00	-	143,130.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
5077	โฉนด	7320	78970	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	3	49.00	1,149.00	150.00	172,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,350.00	-	172,350.00	-	-
5078	โฉนด	331	19523	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	86.00	1,786.00	150.00	267,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,900.00	-	267,900.00	-	-
5079	โฉนด	2428	39123	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	68.00	1,468.00	150.00	220,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,200.00	-	220,200.00	-	-
5080	โฉนด	3594	58021	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.30
5081	โฉนด	5656	67662	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	1	39.00	139.00	250.00	34,750.00	2312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	23	211,248.00	375,552.00	410,302.00	-	410,302.00	-	-
5082	โฉนด	3046	44946	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	3	53.00	353.00	250.00	88,250.00	2313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	22	274,329.00	532,521.00	620,771.00	-	620,771.00	-	-
												2314	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	14	16,524.00	75,276.00	75,276.00	-	75,276.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5083	โฉนด	154	29686	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	1	97.00	2,997.00	150.00	449,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,550.00	-	449,550.00	-	-	
5084	โฉนด	3756	60874	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	2	20.00	3,020.00	150.00	453,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	453,000.00	-	-	
5085	โฉนด	784	20560	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	2	82.00	682.00	150.00	102,300.00	2315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.50	-	8,150.00	753,875.00	28	346,782.50	407,092.50	509,392.50	-	509,392.50	-	-
5086	โฉนด	1105	25431	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	1	6.00	3,306.00	200.00	661,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,200.00	-	661,200.00	-	-	
5087	โฉนด	2978	44260	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	3	80.00	1,180.00	720.00	849,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,600.00	-	849,600.00	-	-	
5088	โฉนด	1092	25418	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	13.00	13.00	1,000.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
5089	โฉนด	2228	37195	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-	
5090	โฉนด	7412	80042	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	40.00	40.00	220.00	8,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	8,800.00	-	-	
5091	โฉนด	6638	71562	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	1	72.00	972.00	150.00	145,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800.00	-	145,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 733 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5092	โฉนด	2109	36025	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	8	3	3.00	3,503.00	150.00	525,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,450.00	-	525,450.00	-	-	
5093	โฉนด	1445	28545	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	1	20.00	1,320.00	200.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
5094	โฉนด	1796	32225	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	2	1	45.00	945.00	220.00	207,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,900.00	-	-	207,900.00	0.02	
					2	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00	2316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.50	-	8,150.00	1,715,575.00	43	1,303,837.00	411,738.00	587,738.00	-	587,738.00	-	-
												2317	โรงจอดรถ	ตึก	2	135.00	-	2,550.00	344,250.00	43	261,630.00	82,620.00	82,620.00	-	82,620.00	-	-
												2318	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,550.00	68,850.00	33	38,556.00	30,294.00	30,294.00	-	30,294.00	-	-
5095	โฉนด	5763	70106	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	0	0	23.60	23.60	1,150.00	27,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,140.00	-	27,140.00	-	-	
5096	โฉนด	7571	83104	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	2319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,150.00	1,548,500.00	6	92,910.00	1,455,590.00	1,515,590.00	-	1,515,590.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 734 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5097	โฉนด	7207	77454	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	45.00	145.00	390.00	56,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,550.00	-	56,550.00	-	-	
5098	โฉนด	6670	71594	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	36.00	436.00	150.00	65,400.00	2320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	20	117,360.00	273,840.00	339,240.00	-	339,240.00	-	-
5099	โฉนด	558	17383	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	12	1	8.00	4,908.00	200.00	981,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,600.00	-	981,600.00	-	-	
5100	โฉนด	3602	59386	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	91.00	3,891.00	150.00	583,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,650.00	-	583,650.00	-	-	
5101	โฉนด	1753	32182	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	4	0	59.00	1,659.00	530.00	879,270.00	2321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	242.00	-	8,150.00	1,972,300.00	28	907,258.00	1,065,042.00	1,944,312.00	-	1,944,312.00	-	-
												2322	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	73	366,048.00	27,552.00	27,552.00	-	27,552.00	-	-
5102	โฉนด	2110	36026	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	88.00	1,988.00	860.00	1,709,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,709,680.00	-	1,709,680.00	-	-	
5103	โฉนด	3397	53315	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	1	0	42.00	442.00	220.00	97,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,240.00	-	97,240.00	-	-	
5104	โฉนด	4207	61801	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	9	3	16.00	3,916.00	150.00	587,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,400.00	-	587,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5105	โฉนด	3584	59963	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	2	0	93.70	893.70	150.00	134,055.00	2323	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	135.00	-	8,200.00	1,107,000.00	17	874,530.00	232,470.00	366,525.00	-	232,470.00	134,055.00	-
												2324	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	17	58,752.00	186,048.00	186,048.00	-	186,048.00	-	-
												2325	โรงจอดรถ	ตึก	2	19.50	-	2,550.00	49,725.00	17	11,934.00	37,791.00	37,791.00	-	37,791.00	-	-
5106	โฉนด	2782	40844	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	6	1	66.00	2,566.00	200.00	513,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,200.00	-	513,200.00	-	-
5107	โฉนด	3538	57647	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	9	2	39.00	3,839.00	150.00	575,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,850.00	-	575,850.00	-	-
5108	โฉนด	1177	26622	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	1	71.00	1,371.00	150.00	205,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,650.00	-	205,650.00	-	-
5109	โฉนด	3588	60282	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	2	55.00	1,455.00	250.00	363,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,750.00	-	363,750.00	-	-
5110	โฉนด	2905	41564	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	86.00	1,586.00	150.00	237,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,900.00	-	237,900.00	-	-
5111	โฉนด	7451	80987	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	44.00	244.00	150.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	36,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5112	โฉนด	6361	72799	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	3	84.00	384.00	300.00	115,200.00	2326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	17	140,832.00	445,968.00	561,168.00	-	561,168.00	-	-
5113	โฉนด	6032	70380	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	21.00	1,621.00	200.00	324,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,200.00	-	324,200.00	-	-
5114	โฉนด	3877	60995	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	2	2	6.00	1,006.00	150.00	150,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,900.00	-	150,900.00	-	-
5115	โฉนด	5605	68559	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	26.30	226.30	250.00	56,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,575.00	-	56,575.00	-	-
5116	โฉนด	5679	70085	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	15.90	2,415.90	540.00	1,304,586.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,586.00	-	1,304,586.00	-	-
5117	โฉนด	2901	41560	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	2	0	67.00	867.00	220.00	190,740.00	2327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.00	-	8,050.00	1,730,750.00	48	1,471,137.50	259,612.50	450,352.50	-	450,352.50	-	-
5118	โฉนด	541	17366	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	3	61.00	1,161.00	350.00	406,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,350.00	-	406,350.00	-	-
5119	โฉนด	712	19047	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00	2328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	26	205,380.00	283,620.00	383,620.00	-	283,620.00	100,000.00	-
												2329	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,550.00	71,400.00	21	22,848.00	48,552.00	48,552.00	-	48,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5120	โฉนด	3513	57652	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	2	83.00	683.00	220.00	150,260.00	2330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.00	-	8,150.00	1,263,250.00	23	454,770.00	808,480.00	958,740.00	-	958,740.00	-	-
												2331	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	99.00	-	8,200.00	811,800.00	53	754,974.00	56,826.00	56,826.00	-	56,826.00	-	-
5121	โฉนด	3937	61261	หมู่ ต.เขาโร	1	12	2	61.00	5,061.00	200.00	1,012,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,200.00	-	1,012,200.00	-	-
5122	โฉนด	7021	75995	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	7.00	1,507.00	150.00	226,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,050.00	-	226,050.00	-	-
5123	โฉนด	6034	70382	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	2	49.00	2,249.00	200.00	449,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,800.00	-	449,800.00	-	-
5124	โฉนด	1142	26587	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	0	65.00	465.00	300.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-
5125	โฉนด	942	24015	หมู่ ต.เขาโร	1	7	3	34.00	3,134.00	150.00	470,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,100.00	-	470,100.00	-	-
5126	โฉนด	460	22112	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	6	1	89.00	2,589.00	220.00	569,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,580.00	-	569,580.00	-	-
5127	โฉนด	3034	45044	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5128	โฉนด	1020	24093	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	2	1	63.00	963.00	150.00	144,450.00	2332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	8,050.00	1,223,600.00	41	1,040,060.00	183,540.00	327,990.00	-	327,990.00	-	-
												2333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	2,546	148,656.00	46,944.00	46,944.00	-	46,944.00	-	-
												2334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,150.00	97,800.00	22	33,252.00	64,548.00	64,548.00	-	64,548.00	-	-
												2335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.00	-	8,150.00	81,500.00	22	27,710.00	53,790.00	53,790.00	-	53,790.00	-	-
												2336	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	41	55,080.00	21,420.00	21,420.00	-	21,420.00	-	-
5129	โฉนด	2357	38352	หมู่ ต.เขาโร	1	12	2	32.00	5,032.00	200.00	1,006,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,400.00	-	1,006,400.00	-	-
5130	โฉนด	6397	72621	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	3	24.00	324.00	250.00	81,000.00	2337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	27	193,644.00	246,456.00	327,456.00	-	-	327,456.00	0.02
5131	โฉนด	2215	37182	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	0.00	100.00	860.00	86,000.00	2338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	17	352,080.00	1,114,920.00	1,200,920.00	-	1,200,920.00	-	-
					1	2	1	8.00	908.00	860.00	780,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,880.00	-	780,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5132	โฉนด	3854	60972	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	28.00	228.00	390.00	88,920.00	2339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	33	328,608.00	258,192.00	347,112.00	-	347,112.00	-	-
5133	โฉนด	2150	36066	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	62.00	962.00	1,000.00	962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000.00	-	962,000.00	-	-
5134	โฉนด	6068	70416	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					1	10	0	26.00	4,026.00	150.00	603,900.00	2340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	226.48	-	8,150.00	1,845,812.00	63	1,402,817.12	442,994.88	1,046,894.88	-	1,046,894.88	-	-
												2341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	63	148,656.00	46,944.00	46,944.00	-	46,944.00	-	-
5135	โฉนด	6152	70500	หมู่ ต.เขาโร	1	12	2	70.00	5,070.00	150.00	760,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,500.00	-	760,500.00	-	-
5136	โฉนด	3476	60635	หมู่ 4 ต.เขาโร	4	0	0	43.00	43.00	400.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	-	17,200.00	0.30
5137	โฉนด	5606	68561	หมู่ ต.เขาโร	4	0	2	27.80	227.80	250.00	56,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,950.00	-	-	56,950.00	0.30
5138	โฉนด	3378	55660	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	4	0	6.00	1,606.00	200.00	321,200.00	2342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,150.00	774,250.00	28	356,155.00	418,095.00	739,295.00	-	739,295.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5139	โฉนด	1443	28543	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	1	92.00	2,192.00	150.00	328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	328,800.00	-	-	
5140	โฉนด	1551	30023	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	7	0	92.00	2,892.00	230.00	665,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,160.00	-	665,160.00	-	-	
5141	โฉนด	2257	37224	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	34.00	234.00	1,150.00	269,100.00	2343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	43	594,624.00	187,776.00	456,876.00	-	456,876.00	-	-
												2344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	43	334,476.00	105,624.00	105,624.00	-	105,624.00	-	-
5142	โฉนด	393	19560	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	1	44.00	1,744.00	200.00	348,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,800.00	-	348,800.00	-	-	
5143	โฉนด	2041	35402	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	8	2	91.00	3,491.00	150.00	523,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,650.00	-	523,650.00	-	-	
5144	โฉนด	1755	32184	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	83.00	283.00	600.00	169,800.00	2345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	53	1,783,872.00	563,328.00	733,128.00	-	733,128.00	-	-
												2346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	53	148,656.00	46,944.00	46,944.00	-	46,944.00	-	-
5145	โฉนด	4376	62090	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	12.00	312.00	300.00	93,600.00	2347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	6	61,614.00	965,286.00	1,058,886.00	-	1,058,886.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
5146	โฉนด	7042	71755	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	75.20	75.20	550.00	41,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,360.00	-	-	41,360.00	0.30	
5147	โฉนด	2130	36046	หมู่ ต.เขาโร	2	1	1	21.00	521.00	1,150.00	599,150.00	2348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	26	0.00	-	599,150.00	-	-	599,150.00	-
5148	โฉนด	7400	72154	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	65.50	365.50	550.00	201,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,025.00	-	201,025.00	-	-	
5149	โฉนด	150	25468	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	1	50.00	550.00	200.00	110,000.00	2349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,150.00	1,662,600.00	33	931,056.00	731,544.00	841,544.00	-	841,544.00	-	-
												2350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,150.00	896,500.00	33	502,040.00	394,460.00	394,460.00	-	394,460.00	-	-
					1	14	0	0.00	5,600.00	200.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-	
5150	โฉนด	6533	70773	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	77.00	2,077.00	150.00	311,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,550.00	-	311,550.00	-	-	
5151	โฉนด	3814	60932	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	1	98.00	2,998.00	200.00	599,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,600.00	-	599,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 742 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5152	โฉนด	1682	31471	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	3	63.00	2,363.00	150.00	354,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,450.00	-	354,450.00	-	-	
5153	โฉนด	1373	28473	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	6	1	31.00	2,531.00	340.00	860,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,540.00	-	860,540.00	-	-	
5154	โฉนด	6114	70462	หมู่ ต.เขาโร	1	12	0	15.00	4,815.00	150.00	722,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,250.00	-	722,250.00	-	-	
5155	โฉนด	686	19021	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	93.00	2,593.00	150.00	388,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,950.00	-	388,950.00	-	-	
5156	โฉนด	2180	36096	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	5	0	26.00	2,026.00	540.00	1,094,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,040.00	-	1,094,040.00	-	-	
5157	โฉนด	5979	70252	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	14	1	56.00	5,756.00	200.00	1,151,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,200.00	-	1,151,200.00	-	-	
5158	โฉนด	6554	70794	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	83.00	2,483.00	150.00	372,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,450.00	-	372,450.00	-	-	
5159	โฉนด	736	20512	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	14	1	10.00	5,710.00	150.00	856,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,500.00	-	856,500.00	-	-	
5160	โฉนด	6252	70600	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	39.00	439.00	150.00	65,850.00	2351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	87	247,760.00	78,240.00	144,090.00	-	144,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5161	โฉนด	156	16240	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	6	3	37.00	2,737.00	200.00	547,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,400.00	-	547,400.00	-	-	
5162	โฉนด	6066	70414	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	53.00	1,753.00	150.00	262,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,950.00	-	262,950.00	-	-	
5163	โฉนด	1861	33219	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	2	15.00	1,415.00	200.00	283,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,000.00	-	283,000.00	-	-	
5164	โฉนด	2959	43547	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	1	14.00	114.00	1,000.00	114,000.00	2352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	185.75	-	8,100.00	1,504,575.00	4	60,183.00	1,444,392.00	1,558,392.00	-	1,558,392.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
5165	โฉนด	909	23085	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	48.00	648.00	200.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-	
5166	โฉนด	2361	38356	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	0	98.00	2,098.00	220.00	461,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,560.00	-	461,560.00	-	-	
5167	โฉนด	2896	41555	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	1	62.00	562.00	150.00	84,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,300.00	-	84,300.00	-	-	
5168	โฉนด	823	20599	หมู่ ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	2353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	63	1,026,375.00	181,125.00	261,125.00	-	261,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,150.00	562,350.00	4	22,494.00	539,856.00	539,856.00	-	-	539,856.00	0.02
					1	3	3	50.00	1,550.00	200.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-	
5169	โฉนด	3043	45131	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	3	95.00	395.00	200.00	79,000.00	2355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.00	-	8,150.00	1,035,050.00	37	662,432.00	372,618.00	451,618.00	-	451,618.00	-	-
					1	2	1	89.00	989.00	200.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	197,800.00	-	-	
					3	0	0	5.00	5.00	200.00	1,000.00	2356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,150.00	163,000.00	37	104,320.00	58,680.00	59,680.00	-	-	59,680.00	0.30
5170	โฉนด	6181	70529	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	4.00	404.00	1,000.00	404,000.00	2357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,150.00	1,198,050.00	43	910,518.00	287,532.00	691,532.00	-	691,532.00	-	-
												2358	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	43	29,070.00	9,180.00	9,180.00	-	9,180.00	-	-
5171	โฉนด	3270	49035	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	64.00	64.00	150.00	9,600.00	2359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	18	228,852.00	651,348.00	660,948.00	-	660,948.00	-	-
5172	โฉนด	1617	31406	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	50.00	450.00	720.00	324,000.00	2360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	33	328,608.00	258,192.00	582,192.00	-	582,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	0	0.00	3,200.00	720.00	2,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,000.00	-	2,304,000.00	-	-	
					3	0	0	8.00	8.00	720.00	5,760.00	2361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,150.00	260,800.00	4	10,432.00	250,368.00	256,128.00	-	-	256,128.00	0.30
												2362	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	9	87,480.00	884,520.00	884,520.00	-	884,520.00	-	-
5173	โฉนด	6411	73874	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	44.00	144.00	200.00	28,800.00	2363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	27	193,644.00	246,456.00	275,256.00	-	-	275,256.00	0.02
					1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-	
5174	โฉนด	7037	75011	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	0	19.00	1,219.00	150.00	182,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,850.00	-	182,850.00	-	-	
5175	โฉนด	6101	70449	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	75.00	175.00	250.00	43,750.00	2364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	18	254,280.00	723,720.00	767,470.00	-	767,470.00	-	-
5176	โฉนด	2846	40908	หมู่ ต.เขาโร	1	11	0	47.00	4,447.00	220.00	978,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,340.00	-	978,340.00	-	-	
5177	โฉนด	2023	35384	หมู่ ต.เขาโร	1	10	2	89.00	4,289.00	150.00	643,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,350.00	-	643,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 746 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5178	โฉนด	1317	27683	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	58.00	158.00	550.00	86,900.00	2365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	39	748,170.00	352,080.00	438,980.00	-	438,980.00	-	-
												2366	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	29	73,440.00	79,560.00	79,560.00	-	79,560.00	-	-
5179	โฉนด	7282	78689	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	280.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
					2	0	2	10.00	210.00	280.00	58,800.00	2367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,150.00	464,550.00	23	167,238.00	297,312.00	356,112.00	-	297,312.00	58,800.00	-
5180	โฉนด	5939	69998	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	97.00	1,497.00	150.00	224,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,550.00	-	224,550.00	-	-
5181	โฉนด	3468	57131	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	31.25	31.25	410.00	12,812.50	2368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,150.00	1,018,750.00	17	244,500.00	774,250.00	787,062.50	-	787,062.50	-	-
					1	0	3	68.75	368.75	410.00	151,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,187.50	-	151,187.50	-	-
5182	โฉนด	7652	84375	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	68.70	3,668.70	200.00	733,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,740.00	-	733,740.00	-	-
5183	โฉนด	2200	36116	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	2	7.00	1,807.00	200.00	361,400.00	2369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	3	16,137.00	521,763.00	883,163.00	-	883,163.00	-	-
												2370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	37	125,184.00	70,416.00	70,416.00	-	70,416.00	-	-
												2371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	5	39,120.00	221,680.00	221,680.00	-	221,680.00	-	-
5184	โฉนด	3852	60970	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	7.00	107.00	340.00	36,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,380.00	-	-	36,380.00	0.02
5185	โฉนด	1473	29836	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	2	73.00	1,073.00	150.00	160,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,950.00	-	160,950.00	-	-
5186	โฉนด	6573	70813	หมู่ ต.เขาโร	1	14	1	19.00	5,719.00	150.00	857,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,850.00	-	857,850.00	-	-
5187	โฉนด	138	16233	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	33.65	233.65	220.00	51,403.00	2372	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.25	-	8,050.00	1,354,412.50	12	514,676.75	839,735.75	891,138.75	-	891,138.75	-	-
					1	1	0	14.35	414.35	220.00	91,157.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,157.00	-	91,157.00	-	-
5188	โฉนด	2749	40811	หมู่ ต.เขาโร	1	10	1	58.00	4,158.00	200.00	831,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,600.00	-	831,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 748 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5189	โฉนด	2170	36086	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	3	52.00	352.00	150.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-		
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	2373	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	90.00	84.91	8,050.00	724,500.00	42	615,825.00	108,675.00	408,675.00	-	408,675.00	-	-
												2374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	16.00	15.09	8,050.00	128,800.00	42	109,480.00	19,320.00	19,320.00	-	19,320.00	-	-
5190	โฉนด	2933	43292	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	83.00	83.00	150.00	12,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	12,450.00	-	-		
5191	โฉนด	2456	39151	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	2	88.00	688.00	410.00	282,080.00	2375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	69.00	-	8,150.00	562,350.00	32	303,669.00	258,681.00	540,761.00	-	540,761.00	-	-
												2376	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้		2	36.00	-	8,200.00	295,200.00	4	35,424.00	259,776.00	259,776.00	-	259,776.00	-	-
5192	โฉนด	1433	28533	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	21.00	221.00	150.00	33,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,150.00	-	33,150.00	-	-		
5193	โฉนด	608	17433	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	2377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	32	475,308.00	404,892.00	464,892.00	-	464,892.00	-	-
					1	23	0	74.00	9,274.00	150.00	1,391,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,100.00	-	1,391,100.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5194	โฉนด	3011	44343	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	0	80.00	2,080.00	150.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
5195	โฉนด	3219	48404	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	1	98.00	1,798.00	150.00	269,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,700.00	-	269,700.00	-	-	
5196	โฉนด	6340	72642	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	0	51.10	51.10	450.00	22,995.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,995.00	-	22,995.00	-	-	
5197	โฉนด	2338	38333	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	10	2	1.00	4,201.00	150.00	630,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,150.00	-	630,150.00	-	-	
5198	โฉนด	2585	39692	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	2	1	36.00	936.00	340.00	318,240.00	2378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,150.00	476,775.00	23	171,639.00	305,136.00	623,376.00	-	623,376.00	-	-
5199	โฉนด	1340	27706	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	2379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	13	125,184.00	657,216.00	664,716.00	-	664,716.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
5200	โฉนด	1096	25422	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	1	3.00	503.00	150.00	75,450.00	2380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	59.00	-	8,050.00	474,950.00	58	403,707.50	71,242.50	146,692.50	-	146,692.50	-	-
												2381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,150.00	163,000.00	58	123,880.00	39,120.00	39,120.00	-	39,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 750 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-		
5201	โฉนด	2548	39655	หมู่ ๓ เขาโร	1	3	2	69.00	1,469.00	150.00	220,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	220,350.00	-	220,350.00	-	-		
5202	โฉนด	890	23066	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	12	0	5.70	4,805.70	150.00	720,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	720,855.00	-	720,855.00	-	-		
5203	โฉนด	5623	68234	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	2	0	45.50	845.50	530.00	448,115.00	2382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	23	528,120.00	938,880.00	1,386,995.00	-	1,386,995.00	-	-
5204	โฉนด	2693	40399	หมู่ ๓ เขาโร	1	4	0	18.00	1,618.00	150.00	242,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	242,700.00	-	242,700.00	-	-		
5205	โฉนด	4492	62725	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	1	9.00	2,109.00	150.00	316,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	316,350.00	-	316,350.00	-	-		
5206	โฉนด	3048	45124	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	3	0	43.00	1,243.00	200.00	248,600.00	2383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	122.50	-	8,050.00	986,125.00	53	838,206.25	147,918.75	396,518.75	-	396,518.75	-	-
												2384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,150.00	163,000.00	33	91,280.00	71,720.00	71,720.00	-	71,720.00	-	-
												2385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	33	82,152.00	64,548.00	64,548.00	-	64,548.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2386	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,550.00	71,400.00	33	39,984.00	31,416.00	31,416.00	-	31,416.00	-	-	
5207	โฉนด	4114	61491	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	1	96.00	2,196.00	150.00	329,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400.00	-	329,400.00	-	-	
5208	โฉนด	3794	60912	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	34.00	234.00	390.00	91,260.00	2387	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	28	782,460.00	918,540.00	1,009,800.00	-	1,009,800.00	-	-
											2388	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	23	44,064.00	78,336.00	78,336.00	-	78,336.00	-	-	
5209	โฉนด	6268	70616	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	10	3	2.00	4,302.00	150.00	645,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,300.00	-	645,300.00	-	-	
5210	โฉนด	6713	71698	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	11.75	411.75	210.00	86,467.50	2389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	13	176,040.00	924,210.00	1,010,677.50	-	1,010,677.50	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	210.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
					3	0	0	2.25	2.25	210.00	472.50	2390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,150.00	73,350.00	13	11,736.00	61,614.00	62,086.50	-	-	62,086.50	0.30
5211	โฉนด	1543	30015	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	3	98.00	798.00	200.00	159,600.00	2391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	3	12,225.00	395,275.00	554,875.00	-	-	554,875.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5212	โฉนด	7540	82230	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	3	15.00	315.00	400.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
5213	โฉนด	6662	71586	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	1	68.00	1,768.00	150.00	265,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200.00	-	265,200.00	-	-	
5214	โฉนด	6980	73943	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	2	47.00	1,047.00	200.00	209,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,400.00	-	209,400.00	-	-	
5215	โฉนด	2060	35421	หมู่ ๓.เขาโร	1	22	3	68.00	9,168.00	150.00	1,375,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,200.00	-	1,375,200.00	-	-	
5216	โฉนด	2183	36099	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	0	80.00	480.00	1,000.00	480,000.00	2392	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	14	314,928.00	1,434,672.00	1,914,672.00	-	1,914,672.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	1,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
5217	โฉนด	5805	69688	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	76.00	76.00	550.00	41,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,800.00	-	-	41,800.00	0.02	
					3	0	0	12.00	12.00	550.00	6,600.00	2393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,150.00	847,600.00	14	152,568.00	695,032.00	701,632.00	-	695,032.00	6,600.00	-
												2394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,150.00	391,200.00	14	70,416.00	320,784.00	320,784.00	-	-	320,784.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 753 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5218	โฉนด	175	22062	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	1	1.00	1,301.00	220.00	286,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,220.00	-	286,220.00	-	-	
5219	โฉนด	2818	40880	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	96.00	996.00	150.00	149,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	149,400.00	-	-	
5220	โฉนด	4433	62226	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	35.00	1,735.00	200.00	347,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,000.00	-	347,000.00	-	-	
5221	โฉนด	4201	61795	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	2	52.90	652.90	200.00	130,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,580.00	-	130,580.00	-	-	
5222	โฉนด	2679	40385	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	9	1	94.00	3,794.00	200.00	758,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,800.00	-	758,800.00	-	-	
5223	โฉนด	3900	61018	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	3	40.00	1,940.00	150.00	291,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	291,000.00	-	-	
5224	โฉนด	3351	51983	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00	2395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,150.00	831,300.00	8	66,504.00	764,796.00	789,096.00	-	789,096.00	-	-
5225	โฉนด	330	19522	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	1	64.00	1,764.00	230.00	405,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,720.00	-	405,720.00	-	-	
5226	โฉนด	6153	70501	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	54.00	454.00	250.00	113,500.00	2396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	17	78,240.00	247,760.00	361,260.00	-	361,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 754 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	42	434,232.00	152,568.00	152,568.00	-	152,568.00	-	-
												2398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	3	17,604.00	569,196.00	569,196.00	-	569,196.00	-	-
5227	โฉนด	234	25471	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	0	67.80	2,467.80	150.00	370,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,170.00	-	370,170.00	-	-
5228	โฉนด	1165	26610	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00	2399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	8,150.00	676,450.00	23	243,522.00	432,928.00	447,928.00	-	447,928.00	-	-
5229	โฉนด	4595	68643	หมู่ ๓.เขาโร	4	0	1	10.50	110.50	250.00	27,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,625.00	-	-	27,625.00	0.60
5230	โฉนด	6614	71538	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	1	12.00	1,312.00	220.00	288,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,640.00	-	288,640.00	-	-
5231	โฉนด	3596	58023	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.30
5232	โฉนด	610	17435	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	2	60.00	2,660.00	150.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-
5233	โฉนด	5849	69908	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	2400	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	22	616,896.00	1,197,504.00	1,212,504.00	-	1,212,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 755 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	14.00	1,114.00	150.00	167,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,100.00	-	167,100.00	-	-	
5234	โฉนด	521	17346	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	2401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	13	93,888.00	492,912.00	532,912.00	-	532,912.00	-	-
												2402	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	6	9,180.00	36,720.00	36,720.00	-	36,720.00	-	-
					1	1	2	37.00	637.00	200.00	127,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400.00	-	127,400.00	-	-	
5235	โฉนด	6126	70474	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	92.30	292.30	470.00	137,381.00	2403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,150.00	1,344,750.00	63	1,022,010.00	322,740.00	460,121.00	-	460,121.00	-	-
												2404	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	60.00	8,050.00	217,350.00	63	184,747.50	32,602.50	32,602.50	-	32,602.50	-	-
												2405	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	40.00	8,050.00	144,900.00	63	123,165.00	21,735.00	21,735.00	-	21,735.00	-	-
												2406	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,550.00	63,750.00	33	35,700.00	28,050.00	28,050.00	-	28,050.00	-	-
5236	โฉนด	4327	62041	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	1	16.00	116.00	400.00	46,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400.00	-	46,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5237	โฉนด	1675	31464	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	2	89.00	1,489.00	150.00	223,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,350.00	-	223,350.00	-	-	
5238	โฉนด	7209	77456	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	84.00	284.00	250.00	71,000.00	2407	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	12	144,000.00	144,000.00	215,000.00	-	215,000.00	-	-
5239	โฉนด	1669	31458	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	2	56.00	3,456.00	150.00	518,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,400.00	-	518,400.00	-	-	
5240	โฉนด	6137	70485	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.02	
					1	5	0	55.00	2,055.00	220.00	452,100.00	2408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	22	266,016.00	516,384.00	968,484.00	-	968,484.00	-	-
5241	น.ส.3		167	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	17	2	3.10	7,003.10	150.00	1,050,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,465.00	-	-	1,050,465.00	0.01	
5242	โฉนด	4324	62038	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	2	73.00	673.00	220.00	148,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,060.00	-	148,060.00	-	-	
5243	โฉนด	3971	61295	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	2	53.00	2,653.00	200.00	530,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,600.00	-	530,600.00	-	-	
5244	โฉนด	4020	61423	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	15.75	215.75	400.00	86,300.00	2409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	38	726,165.00	374,085.00	460,385.00	-	460,385.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 757 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2410	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	7	72,000.00	216,000.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
					3	0	0	2.25	2.25	400.00	900.00	2411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,150.00	73,350.00	13	11,736.00	61,614.00	62,514.00	-	-	62,514.00	0.30
5245	น.ส.3ก		3036	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	0	0.00	2,400.00	1,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01	
5246	น.ส.3ก		1341	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01	
5247	น.ส.3ก		1881	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	7	0	14.00	2,814.00	150.00	422,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,100.00	-	-	422,100.00	0.01	
5248	น.ส.3			หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	1	20.00	1,320.00	150.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.01	
5249	น.ส.3ก		69	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	3	20.00	2,320.00	150.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.01	
5250	น.ส.3ก		4025	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	11	3	27.00	4,727.00	150.00	709,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,050.00	-	-	709,050.00	0.01	
5251	น.ส.3ก		867	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	1	23.00	1,723.00	150.00	258,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,450.00	-	-	258,450.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 758 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5252	น.ส.3ก		468	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02		
					1	9	1	42.00	3,742.00	150.00	561,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	561,300.00	-	-	561,300.00	0.01		
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	2412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	16	64,548.00	228,852.00	230,202.00	-	-	230,202.00	0.02
												2413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	15	176,040.00	704,160.00	704,160.00	-	704,160.00	-	-
5253	น.ส.3ก		349	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	9	1	90.00	3,790.00	150.00	568,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	568,500.00	-	-	568,500.00	0.01		
5254	น.ส.3ก		454	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	8	1	74.00	3,374.00	200.00	674,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	674,800.00	-	-	674,800.00	0.01		
5255	น.ส.3ก		2867	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	3	96.00	1,196.00	220.00	263,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	263,120.00	-	-	263,120.00	0.01		
5256	น.ส.3ก		460	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	25	3	20.00	10,320.00	150.00	1,548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,000.00	-	-	1,548,000.00	0.01		
5257	ส.ป.ก.4-01		1113	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	4	1	72.00	1,772.00	150.00	265,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	265,800.00	-	-	265,800.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 759 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5258	ส.ป.ก.4-01		1087	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	7	1	8.00	2,908.00	150.00	436,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,200.00	-	-	436,200.00	0.01	
5259	ส.ป.ก.4-01		1111	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	5	1	59.00	2,159.00	150.00	323,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,850.00	-	-	323,850.00	0.01	
5260	ส.ป.ก.4-01		1053	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	1	3	77.00	777.00	150.00	116,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,550.00	-	-	116,550.00	0.01	
5261	น.ส.3ก		643	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	7	1	3.00	2,903.00	150.00	435,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,450.00	-	-	435,450.00	0.01	
5262	น.ส.3ก		685	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	9	0	63.00	3,663.00	150.00	549,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,450.00	-	-	549,450.00	0.01	
5263	น.ส.3		10	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01	
5264	โฉนด	6010	86660	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	73.00	273.00	150.00	40,950.00	2414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	4	7,824.00	187,776.00	228,726.00	-	228,726.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
5265	โฉนด	3328	46829	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	0	27.60	427.60	250.00	106,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,900.00	-	106,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5266	โฉนด	551	17376	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	2	14.00	214.00	400.00	85,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,600.00	-	85,600.00	-	-	
5267	โฉนด	7991	90186	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	1	75.40	1,375.40	220.00	302,588.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,588.00	-	302,588.00	-	-	
5268	โฉนด	7186	77926	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	93.90	293.90	220.00	64,658.00	2415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	2	17,604.00	862,596.00	927,254.00	-	927,254.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
5269	โฉนด	7971	89856	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	4.00	2,504.00	150.00	375,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,600.00	-	375,600.00	-	-	
5270	โฉนด	7658	84209	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	3	73.00	373.00	250.00	93,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,250.00	-	93,250.00	-	-	
5271	โฉนด	7961	89894	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	97.50	297.50	200.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	59,500.00	-	-	
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
5272	โฉนด	7921	90335	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	2	73.30	3,073.30	200.00	614,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,660.00	-	614,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5273	โฉนด	7922	90336	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	3	7.80	1,507.80	220.00	331,716.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,716.00	-	331,716.00	-	-	
5274	โฉนด	7993	90204	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	80.00	180.00	250.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	
5275	โฉนด	7972	90055	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	52.00	52.00	400.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	20,800.00	-	-	
5276	โฉนด	7965	89812	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	29.90	2,229.90	150.00	334,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,485.00	-	334,485.00	-	-	
5277	โฉนด	7962	89895	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	3.50	303.50	200.00	60,700.00	2416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	10	88,020.00	792,180.00	852,880.00	-	852,880.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
5278	โฉนด	2429	39124	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	1	67.00	567.00	220.00	124,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,740.00	-	124,740.00	-	-	
5279	โฉนด	2390	38385	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	33.00	133.00	550.00	73,150.00	2417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	11	70,416.00	516,384.00	589,534.00	-	589,534.00	-	-
5280	โฉนด	2433	39128	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	75.00	75.00	550.00	41,250.00	2418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	11	78,240.00	573,760.00	615,010.00	-	615,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 762 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5281	โฉนด	6427	73220	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	32.50	232.50	250.00	58,125.00	2419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	11	70,416.00	516,384.00	574,509.00	-	574,509.00	-	-
5282	โฉนด	2387	38382	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	46.00	146.00	250.00	36,500.00	2420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	35	352,080.00	234,720.00	271,220.00	-	271,220.00	-	-
5283	โฉนด	1213	26658	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	2	0	49.00	849.00	220.00	186,780.00	2421	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	106.00	-	8,050.00	853,300.00	26	725,305.00	127,995.00	314,775.00	-	127,995.00	186,780.00	-
5284	โฉนด	7140	75855	หมู่ 9 ต.เขาโร	3	0	1	8.60	108.60	480.00	52,128.00	2422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	25	78,240.00	117,360.00	169,488.00	-	-	169,488.00	0.30
5285	โฉนด	7868	88216	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	1	29.00	129.00	1,150.00	148,350.00	2423	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	3	29,160.00	942,840.00	1,091,190.00	-	1,091,190.00	-	-
5286	โฉนด	7966	89932	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
5287	โฉนด	3928	61252	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	82.00	982.00	150.00	147,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,300.00	-	147,300.00	-	-
5288	โฉนด	7996	90617	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	36.80	36.80	250.00	9,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	9,200.00	-	-
5289	โฉนด	7665	84390	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	0	0.00	2,400.00	220.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 763 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5290	โฉนด	974	24047	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	1	42.00	1,742.00	200.00	348,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,400.00	-	348,400.00	-	-	
5291	น.ส.3ก		3183	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	1.00	1,201.00	150.00	180,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,150.00	-	-	180,150.00	0.01	
5292	โฉนด	7819	87382	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	33.60	633.60	200.00	126,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,720.00	-	126,720.00	-	-	
5293	โฉนด	520	17345	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	53.00	2,953.00	150.00	442,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,950.00	-	442,950.00	-	-	
5294	โฉนด	6369	72187	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	0	31.00	31.00	450.00	13,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,950.00	-	13,950.00	-	-	
5295	โฉนด	3600	58202	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	28.00	1,328.00	150.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	199,200.00	-	-	
5296	โฉนด	7295	78826	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	0	1	33.00	133.00	1,150.00	152,950.00	2424	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	48.00	-	5,250.00	252,000.00	11	30,240.00	221,760.00	374,710.00	-	-	374,710.00	0.30
												2425	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	40.00	-	5,250.00	210,000.00	11	25,200.00	184,800.00	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30
5297	โฉนด	4444	62237	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	17.00	1,017.00	150.00	152,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,550.00	-	152,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5298	โฉนด	3524	57669	หมู่ ๓.เขาโร	4	0	0	36.00	36.00	1,150.00	41,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	-	41,400.00	0.60	
5299	โฉนด	1531	30003	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	1	46.00	1,346.00	150.00	201,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,900.00	-	201,900.00	-	-	
5300	โฉนด	5898	69957	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	0	76.00	2,476.00	200.00	495,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,200.00	-	495,200.00	-	-	
5301	โฉนด	738	20514	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	340.00	136,000.00	2426	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	44	1,477,980.00	260,820.00	396,820.00	-	396,820.00	-	-
					1	15	1	41.00	6,141.00	340.00	2,087,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,087,940.00	-	2,087,940.00	-	-	
5302	โฉนด	819	20595	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	1	5.00	1,705.00	150.00	255,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,750.00	-	255,750.00	-	-	
5303	โฉนด	1411	28511	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	3	86.00	2,386.00	150.00	357,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,900.00	-	357,900.00	-	-	
5304	โฉนด	6204	70552	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	0	89.00	889.00	200.00	177,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,800.00	-	177,800.00	-	-	
5305	โฉนด	6020	70368	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	1	18.00	2,518.00	200.00	503,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,600.00	-	503,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5306	โฉนด	643	18978	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	1	84.00	2,184.00	200.00	436,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	-	-	
5307	โฉนด	4577	67099	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	73.60	273.60	250.00	68,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-	
5308	โฉนด	6671	71595	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	11.00	211.00	250.00	52,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,750.00	-	52,750.00	-	-	
					1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	2427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	14	145,233.00	661,617.00	861,617.00	-	861,617.00	-	-
												2428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,150.00	285,250.00	19	79,870.00	205,380.00	205,380.00	-	205,380.00	-	-
5309	โฉนด	305	16310	หมู่ 2 ต.เขาโร	4	0	2	96.10	296.10	350.00	103,635.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,635.00	-	-	103,635.00	0.30	
5310	โฉนด	3162	47271	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30	
5311	โฉนด	2895	41554	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	57.00	357.00	150.00	53,550.00	2429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,150.00	1,108,400.00	28	509,864.00	598,536.00	652,086.00	-	652,086.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5312	โฉนด	6604	70844	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	2	0	4.00	804.00	220.00	176,880.00	2430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,150.00	1,018,750.00	14	183,375.00	835,375.00	1,012,255.00	-	1,012,255.00	-	-
												2431	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	14	11,016.00	50,184.00	50,184.00	-	50,184.00	-	-
5313	โฉนด	4224	61818	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	0	87.00	1,687.00	150.00	253,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,050.00	-	253,050.00	-	-
5314	โฉนด	2610	39717	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	65.00	465.00	550.00	255,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,750.00	-	255,750.00	-	-
5315	โฉนด	1361	28461	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	93.00	293.00	350.00	102,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,550.00	-	102,550.00	-	-
5316	โฉนด	5917	69976	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	3	95.00	1,995.00	150.00	299,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,250.00	-	299,250.00	-	-
5317	โฉนด	1310	27676	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	36,900.00	-	-
5318	โฉนด	939	24012	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	61.00	2,861.00	150.00	429,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,150.00	-	429,150.00	-	-
5319	โฉนด	2194	36110	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	3	13.00	313.00	200.00	62,600.00	2432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	22	277,100.00	537,900.00	600,500.00	-	600,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 767 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2433	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.50	-	2,550.00	62,475.00	11	7,497.00	54,978.00	54,978.00	-	54,978.00	-	-	
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
5320	โฉนด	1857	33215	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	5	2	60.00	2,260.00	150.00	339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	339,000.00	-	-	
5321	โฉนด	7170	76602	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	1	68.00	168.00	200.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-	
5322	โฉนด	4195	61789	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	7	3	11.00	3,111.00	200.00	622,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,200.00	-	622,200.00	-	-	
5323	โฉนด	1156	26601	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00	2434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	28	247,434.00	290,466.00	410,466.00	-	-	410,466.00	0.02
					1	4	3	65.00	1,965.00	200.00	393,000.00	2435	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.50	64.03	8,100.00	360,450.00	43	273,942.00	86,508.00	479,508.00	-	479,508.00	-	-
												2436	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	22.00	31.65	8,100.00	178,200.00	43	135,432.00	42,768.00	42,768.00	-	42,768.00	-	-
5324	โฉนด	2299	37266	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	13	1	50.00	5,350.00	150.00	802,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,500.00	-	802,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5325	โฉนด	2722	40428	หมู่ ๓ เขาโร	1	6	1	73.00	2,573.00	150.00	385,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,950.00	-	385,950.00	-	-	
5326	โฉนด	6226	70574	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	20	1	13.00	8,113.00	200.00	1,622,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,600.00	-	1,622,600.00	-	-	
5327	โฉนด	2458	39153	หมู่ ๓ เขาโร	1	1	0	68.00	468.00	480.00	224,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,640.00	-	224,640.00	-	-	
5328	โฉนด	6439	73017	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	48.00	48.00	550.00	26,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-	
5329	โฉนด	1002	24075	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	2	91.00	1,091.00	150.00	163,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,650.00	-	163,650.00	-	-	
5330	โฉนด	55	16176	หมู่ ๓ เขาโร	1	8	0	68.00	3,268.00	150.00	490,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,200.00	-	490,200.00	-	-	
5331	โฉนด	1752	32181	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	1	94.80	594.80	530.00	315,244.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,244.00	-	315,244.00	-	-	
5332	น.ส.3		231	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
					1	11	2	0.00	4,600.00	150.00	690,000.00	2437	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	21	322,000.00	80,500.00	770,500.00	-	80,500.00	690,000.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 769 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5333	โฉนด	3224	83351	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	1	41.00	2,141.00	150.00	321,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,150.00	-	321,150.00	-	-	
5334	โฉนด	2515	39210	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	0	78.00	78.00	150.00	11,700.00	2438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	19	507,150.00	217,350.00	229,050.00	-	229,050.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
5335	โฉนด	1505	29867	หมู่ ต.เขาโร	1	8	1	62.00	3,362.00	200.00	672,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,400.00	-	672,400.00	-	-	
5336	โฉนด	1161	26606	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	51.00	451.00	220.00	99,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,220.00	-	99,220.00	-	-	
5337	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2965	หมู่ ต.เขาโร	2	0	0	36.00	36.00	450.00	16,200.00	2439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.00	-	8,150.00	700,900.00	13	112,144.00	588,756.00	604,956.00	-	588,756.00	16,200.00	0.02
					3	0	0	4.00	4.00	450.00	1,800.00	2440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	-	8,150.00	32,600.00	13	5,216.00	27,384.00	29,184.00	-	-	29,184.00	0.30
5338	โฉนด	6569	70809	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	94.00	1,994.00	150.00	299,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,100.00	-	299,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 770 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5339	โฉนด	259	25473	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	15	2	10.00	6,210.00	200.00	1,242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,000.00	-	1,242,000.00	-	-
5340	โฉนด	1799	32228	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	1	57.00	1,357.00	220.00	298,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,540.00	-	298,540.00	-	-
5341	โฉนด	3784	60902	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	6.00	1,406.00	150.00	210,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,900.00	-	210,900.00	-	-
5342	โฉนด	6694	71679	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	52.00	152.00	250.00	38,000.00	2441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	21	234,720.00	498,780.00	536,780.00	-	536,780.00	-	-
												2442	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,550.00	53,550.00	21	17,136.00	36,414.00	36,414.00	-	36,414.00	-	-
5343	โฉนด	7048	73765	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	85.00	185.00	260.00	48,100.00	2443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	9	52,812.00	533,988.00	582,088.00	-	582,088.00	-	-
5344	โฉนด	6173	70521	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	62.00	62.00	880.00	54,560.00	2444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.50	-	8,150.00	558,275.00	30	279,137.50	279,137.50	333,697.50	-	333,697.50	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	880.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
5345	โฉนด	4578	67100	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	1	99.40	1,799.40	150.00	269,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,910.00	-	269,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 771 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5346	โฉนด	6208	70556	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	0	0	70.00	70.00	220.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	15,400.00	-	-	
					2	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00	2445	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	3	21,600.00	218,400.00	394,400.00	-	-	394,400.00	0.02
5347	โฉนด	136	16231	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	2	61.00	661.00	220.00	145,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,420.00	-	145,420.00	-	-	
5348	โฉนด	3864	60982	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	94.00	2,694.00	200.00	538,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,800.00	-	538,800.00	-	-	
5349	โฉนด	1768	32197	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	45.00	545.00	530.00	288,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,850.00	-	288,850.00	-	-	
5350	โฉนด	164	16245	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	0	15.00	1,215.00	390.00	473,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,850.00	-	473,850.00	-	-	
5351	โฉนด	2700	40406	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	90.00	390.00	200.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02	
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	2446	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,000.00	648,000.00	5	97,200.00	550,800.00	710,800.00	-	710,800.00	-	-
5352	โฉนด	2674	40380	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	8.00	2,408.00	200.00	481,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,600.00	-	481,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 772 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5353	โฉนด	2893	41552	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	27.00	727.00	260.00	189,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,020.00	-	189,020.00	-	-	
5354	โฉนด	2726	40432	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	58.00	2,358.00	150.00	353,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,700.00	-	353,700.00	-	-	
5355	โฉนด	2078	35439	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	54.00	254.00	1,000.00	254,000.00	2447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	22	349,146.00	677,754.00	931,754.00	-	931,754.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
5356	โฉนด	3553	58171	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	14.40	1,514.40	150.00	227,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,160.00	-	227,160.00	-	-	
5357	โฉนด	3880	60998	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	78.00	878.00	200.00	175,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,600.00	-	175,600.00	-	-	
5358	โฉนด	5907	69966	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	1	9.00	2,109.00	150.00	316,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,350.00	-	316,350.00	-	-	
5359	โฉนด	2184	36100	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	3	2	67.00	1,467.00	200.00	293,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,400.00	-	293,400.00	-	-	
5360	โฉนด	4325	62039	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	0	95.00	495.00	400.00	198,000.00	2448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	11	76,284.00	559,416.00	757,416.00	-	757,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2449	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	23	22,032.00	39,168.00	39,168.00	-	39,168.00	-	-
5361	โฉนด	3994	61318	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	2	22.00	3,022.00	150.00	453,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,300.00	-	453,300.00	-	-
5362	โฉนด	1941	33851	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	3	69.00	1,569.00	200.00	313,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,800.00	-	313,800.00	-	-
5363	โฉนด	7768	86497	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	53.25	53.25	250.00	13,312.50	2450	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	23.00	-	8,000.00	184,000.00	6	36,800.00	147,200.00	160,512.50	-	160,512.50	-	-
					3	0	0	6.75	6.75	250.00	1,687.50	2451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.00	-	8,150.00	211,900.00	6	12,714.00	199,186.00	200,873.50	-	-	200,873.50	0.30
5364	โฉนด	1113	25439	หมู่ ๓.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	2452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	195.50	-	8,100.00	1,583,550.00	65	1,203,498.00	380,052.00	468,052.00	-	468,052.00	-	-
												2453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	23	52,812.00	93,888.00	93,888.00	-	93,888.00	-	-
					1	3	2	36.00	1,436.00	220.00	315,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,920.00	-	315,920.00	-	-
5365	โฉนด	6201	70549	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	1	46.00	2,546.00	150.00	381,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,900.00	-	381,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 774 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5366	โฉนด	3999	61323	หมู่ ๓ เขาโร	1	6	0	64.00	2,464.00	200.00	492,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800.00	-	492,800.00	-	-	
5367	โฉนด	1995	33905	หมู่ ๓ เขาโร	1	9	2	54.00	3,854.00	200.00	770,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,800.00	-	770,800.00	-	-	
5368	โฉนด	4170	61764	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	2454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	22	249,390.00	484,110.00	572,110.00	-	572,110.00	-	-
					1	2	1	94.00	994.00	220.00	218,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,680.00	-	218,680.00	-	-	
5369	โฉนด	4363	62077	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	11.00	111.00	250.00	27,750.00	2455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	27	161,370.00	205,380.00	233,130.00	-	233,130.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
5370	โฉนด	572	17397	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	1	68.00	2,168.00	220.00	476,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,960.00	-	476,960.00	-	-	
5371	โฉนด	4508	63820	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	14.00	114.00	200.00	22,800.00	2456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,150.00	73,350.00	16	16,137.00	57,213.00	80,013.00	-	80,013.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 775 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5372	โฉนด	253	33290	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	6	3	29.00	2,729.00	200.00	545,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,800.00	-	545,800.00	-	-	
5373	โฉนด	2421	38416	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	38.00	38.00	550.00	20,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,900.00	-	20,900.00	-	-	
5374	โฉนด	6271	70619	หมู่ ต.เขาโร	1	8	3	61.00	3,561.00	150.00	534,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,150.00	-	534,150.00	-	-	
5375	โฉนด	6727	71712	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	2	20.00	1,420.00	220.00	312,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,400.00	-	312,400.00	-	-	
5376	โฉนด	2045	35406	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	93.00	2,293.00	150.00	343,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,950.00	-	343,950.00	-	-	
5377	โฉนด	3755	60873	หมู่ ต.เขาโร	1	9	3	52.00	3,952.00	150.00	592,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,800.00	-	592,800.00	-	-	
5378	โฉนด	6553	70793	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	2.00	1,602.00	150.00	240,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,300.00	-	240,300.00	-	-	
5379	โฉนด	962	24035	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	61.00	2,261.00	150.00	339,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,150.00	-	339,150.00	-	-	
5380	โฉนด	3458	55195	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	1	22.00	922.00	200.00	184,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,400.00	-	184,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 776 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5381	โฉนด	3282	49506	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	5	0	73.00	2,073.00	150.00	310,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,950.00	-	310,950.00	-	-	
5382	โฉนด	4335	62049	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	60.00	160.00	200.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
5383	โฉนด	1940	33850	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	81.00	1,881.00	200.00	376,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200.00	-	376,200.00	-	-	
5384	โฉนด	4205	61799	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	0	1.00	401.00	150.00	60,150.00	2457	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	38	1,231,650.00	217,350.00	277,500.00	-	277,500.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00	2458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	13	46,944.00	246,456.00	666,456.00	-	666,456.00	-	-
5385	โฉนด	1773	32202	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	2.00	2,402.00	250.00	600,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,500.00	-	600,500.00	-	-	
5386	โฉนด	4281	61955	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	81.00	181.00	150.00	27,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,150.00	-	27,150.00	-	-	
5387	โฉนด	6993	74382	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	40.00	140.00	220.00	30,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	30,800.00	-	-	
5388	โฉนด	4506	64142	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	1	66.00	1,766.00	150.00	264,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,900.00	-	264,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 777 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5389	โฉนด	2409	38404	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	3	66.00	366.00	550.00	201,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300.00	-	201,300.00	-	-	
5390	โฉนด	6218	70566	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	2459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	12	61,614.00	378,486.00	381,186.00	-	381,186.00	-	-
					1	1	1	33.50	533.50	200.00	106,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,700.00	-	106,700.00	-	-	
5391	โฉนด	3284	49504	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	89.00	89.00	720.00	64,080.00	2460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	32	528,120.00	449,880.00	513,960.00	-	-	513,960.00	0.02
												2461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	32	211,248.00	179,952.00	179,952.00	-	-	179,952.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	720.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-	
5392	โฉนด	4300	61974	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	1	74.00	574.00	220.00	126,280.00	2462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	214.50	-	8,150.00	1,748,175.00	12	244,744.50	1,503,430.50	1,629,710.50	-	1,629,710.50	-	-
												2463	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.50	-	2,550.00	90,525.00	12	45,262.50	45,262.50	45,262.50	-	45,262.50	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5393	โฉนด	3735	60853	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	2	3.00	1,803.00	150.00	270,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,450.00	-	270,450.00	-	-	
5394	โฉนด	697	19032	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	210.00	84,000.00	2464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	35	616,140.00	410,760.00	494,760.00	-	494,760.00	-	-
					1	10	0	18.00	4,018.00	210.00	843,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,780.00	-	843,780.00	-	-	
5395	โฉนด	3392	52965	หมู่ ต.เขาโร	4	0	3	22.00	322.00	300.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	-	96,600.00	0.60	
5396	โฉนด	2568	39675	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	87.00	2,587.00	300.00	776,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,100.00	-	776,100.00	-	-	
5397	โฉนด	4555	65775	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	99.00	199.00	480.00	95,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,520.00	-	95,520.00	-	-	
5398	โฉนด	6277	70625	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	13.00	313.00	150.00	46,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,950.00	-	46,950.00	-	-	
5399	โฉนด	386	19553	หมู่ ต.เขาโร	1	7	3	23.00	3,123.00	300.00	936,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,900.00	-	936,900.00	-	-	
5400	โฉนด	1427	28527	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	2	0.00	600.00	340.00	204,000.00	2465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.00	-	8,150.00	1,450,700.00	44	1,102,532.00	348,168.00	552,168.00	-	552,168.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 779 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	29.00	29.00	340.00	9,860.00	2466	โรงจอดรถ	ไม้	3	40.00	-	2,550.00	102,000.00	34	94,860.00	7,140.00	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30
					1	4	0	0.00	1,600.00	340.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	-	-
5401	โฉนด	7359	79522	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	64.00	964.00	220.00	212,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,080.00	-	212,080.00	-	-
5402	โฉนด	3996	61320	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	34.50	2,134.50	200.00	426,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,900.00	-	426,900.00	-	-
5403	โฉนด	6254	70602	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	14.00	1,914.00	220.00	421,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,080.00	-	421,080.00	-	-
5404	โฉนด	5756	70200	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	3	0	20.00	1,220.00	200.00	244,000.00	2467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	12	109,536.00	672,864.00	916,864.00	-	916,864.00	-	-
												2468	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	3	1,377.00	44,523.00	44,523.00	-	44,523.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
5405	โฉนด	2262	37229	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	95.00	95.00	1,150.00	109,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,250.00	-	109,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 780 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5406	โฉนด	6629	71553	หมู่ ๑ ต.เขาโร	2	0	0	79.00	79.00	250.00	19,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,750.00	-	-	19,750.00	0.02	
5407	โฉนด	6301	70656	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	1	1	4.00	504.00	200.00	100,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-	
5408	โฉนด	5873	69932	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	3	3	56.00	1,556.00	220.00	342,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,320.00	-	342,320.00	-	-	
5409	โฉนด	1651	31440	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	27.00	127.00	150.00	19,050.00	2469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.50	-	8,150.00	590,875.00	9	53,178.75	537,696.25	556,746.25	-	-	556,746.25	0.02
5410	โฉนด	2277	37244	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	45.70	145.70	750.00	109,275.00	2470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,150.00	456,400.00	20	136,920.00	319,480.00	428,755.00	-	428,755.00	-	-
5411	โฉนด	6276	70624	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	6	2	97.00	2,697.00	150.00	404,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,550.00	-	404,550.00	-	-	
5412	โฉนด	3243	48481	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	2	50.90	2,250.90	150.00	337,635.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,635.00	-	337,635.00	-	-	
5413	โฉนด	6704	71689	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	1	0	54.00	454.00	220.00	99,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,880.00	-	99,880.00	-	-	
5414	โฉนด	3442	55909	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	5	3	43.00	2,343.00	200.00	468,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,600.00	-	468,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 781 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5415	โฉนด	6280	70628	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	77.00	1,277.00	150.00	191,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,550.00	-	191,550.00	-	-	
5416	โฉนด	4533	63908	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	1	32.00	1,332.00	200.00	266,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400.00	-	266,400.00	-	-	
5417	โฉนด	1323	27689	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	26.00	326.00	480.00	156,480.00	2471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	33	985,824.00	774,576.00	931,056.00	-	931,056.00	-	-
5418	โฉนด	4495	62856	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	2	92.00	692.00	150.00	103,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	103,800.00	-	-	
5419	โฉนด	2201	36117	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	0	46.00	446.00	250.00	111,500.00	2472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	32	264,060.00	224,940.00	336,440.00	-	336,440.00	-	-
5420	โฉนด	6669	71593	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	2	88.00	688.00	200.00	137,600.00	2473	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.50	-	8,050.00	712,425.00	43	605,561.25	106,863.75	244,463.75	-	244,463.75	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
5421	โฉนด	3696	63017	หมู่ 11 ต.เขาโร	4	0	0	61.00	61.00	450.00	27,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,450.00	-	-	27,450.00	0.30	
5422	โฉนด	1593	30064	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	46.00	46.00	200.00	9,200.00	2474	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	8,050.00	1,642,200.00	73	1,395,870.00	246,330.00	255,530.00	-	255,530.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	0	50.00	1,650.00	200.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
5423	โฉนด	7022	74830	หมู่ ๓.เขาโร	2	2	2	27.00	1,027.00	860.00	883,220.00	2475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,150.00	2,200,500.00	9	198,045.00	2,002,455.00	2,885,675.00	-	2,885,675.00	-	-
												2476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	9	35,208.00	355,992.00	355,992.00	-	355,992.00	-	-
												2477	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	9	13,770.00	139,230.00	139,230.00	-	139,230.00	-	-
5424	โฉนด	2279	37246	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	51.00	51.00	1,150.00	58,650.00	2478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,150.00	717,200.00	17	172,128.00	545,072.00	603,722.00	-	603,722.00	-	-
5425	โฉนด	2160	36076	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	1	10.00	110.00	250.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-
5426	โฉนด	1060	25386	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	2	11.00	611.00	450.00	274,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,950.00	-	274,950.00	-	-
5427	โฉนด	5960	70019	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	1	6.00	506.00	350.00	177,100.00	2479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	11	88,020.00	645,480.00	822,580.00	-	822,580.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	350.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 783 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5428	โฉนด	2320	38315	หมู่ ๓ เขาโร	4	0	3	56.00	356.00	750.00	267,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	-	267,000.00	0.30	
5429	โฉนด	3790	60908	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	1	10.00	910.00	150.00	136,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-	
5430	โฉนด	3147	47256	หมู่ ๓ ต.เขาโร	4	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.60	
5431	โฉนด	2243	37210	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	0	85.00	85.00	1,150.00	97,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,750.00	-	97,750.00	-	-	
5432	โฉนด	2594	39701	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	7	3	12.00	3,112.00	150.00	466,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,800.00	-	466,800.00	-	-	
5433	โฉนด	247	16287	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	3	89.00	1,589.00	150.00	238,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,350.00	-	238,350.00	-	-	
5434	โฉนด	7267	80416	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	2	77.00	277.00	200.00	55,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,400.00	-	55,400.00	-	-	
5435	โฉนด	4322	61996	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	64.00	264.00	250.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.02	
					1	8	0	0.00	3,200.00	250.00	800,000.00	2480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	26	342,300.00	472,700.00	1,272,700.00	-	1,272,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5436	โฉนด	1721	32150	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	1	20.00	520.00	260.00	135,200.00	2481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	8	70,416.00	809,784.00	944,984.00	-	944,984.00	-	-
5437	โฉนด	2272	37239	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	3	81.00	2,381.00	620.00	1,476,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,220.00	-	1,476,220.00	-	-
5438	โฉนด	4556	65776	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	14.50	214.50	410.00	87,945.00	2482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,150.00	1,499,600.00	12	209,944.00	1,289,656.00	1,377,601.00	-	1,377,601.00	-	-
												2483	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	12	14,994.00	92,106.00	92,106.00	-	92,106.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	410.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	410,000.00	-	-
5439	โฉนด	827	23003	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
					1	3	0	8.00	1,208.00	250.00	302,000.00	2484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	10	73,350.00	660,150.00	962,150.00	-	962,150.00	-	-
												2485	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	18.00	-	6,050.00	108,900.00	9	9,801.00	99,099.00	99,099.00	-	99,099.00	-	-
5440	โฉนด	605	17430	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	86.00	1,886.00	150.00	282,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,900.00	-	282,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 785 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5441	โฉนด	3774	60892	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	8	3	77.00	3,577.00	150.00	536,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,550.00	-	536,550.00	-	-	
5442	โฉนด	2863	40925	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	70.00	3,070.00	150.00	460,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,500.00	-	460,500.00	-	-	
5443	โฉนด	3304	48948	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	52.00	2,552.00	150.00	382,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800.00	-	382,800.00	-	-	
5444	โฉนด	8155	92182	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	58.80	58.80	150.00	8,820.00	2486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,150.00	1,018,750.00	31	529,750.00	489,000.00	497,820.00	-	497,820.00	-	-
5445	โฉนด	7285	78809	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	26.00	26.00	1,150.00	29,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.30	
5446	โฉนด	7854	87944	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	18.50	18.50	200.00	3,700.00	2487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,150.00	456,400.00	8	36,512.00	419,888.00	423,588.00	-	423,588.00	-	-
												2488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	5	7,335.00	139,365.00	139,365.00	-	139,365.00	-	-
					1	0	2	55.30	255.30	200.00	51,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,060.00	-	51,060.00	-	-	
5447	โฉนด	7224	78053	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	2	53.00	253.00	150.00	37,950.00	2489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	21	172,128.00	365,772.00	403,722.00	-	403,722.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00	2490	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	41	267,840.00	20,160.00	560,160.00	-	560,160.00	-	-
5448	โฉนด	2777	40839	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	7	3	9.00	3,109.00	200.00	621,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,800.00	-	621,800.00	-	-
5449	น.ส.3		19	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	9	0	45.30	3,645.30	150.00	546,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,795.00	-	-	546,795.00	0.01
5450	โฉนด	678	19013	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	98.00	398.00	300.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	-	119,400.00	0.02
					1	6	0	0.00	2,400.00	300.00	720,000.00	2491	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	20	178,560.00	13,440.00	733,440.00	-	733,440.00	-	-
5451	โฉนด	2376	38371	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	12	0	21.00	4,821.00	150.00	723,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,150.00	-	723,150.00	-	-
5452	โฉนด	2461	39156	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	67.00	3,867.00	150.00	580,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,050.00	-	580,050.00	-	-
5453	โฉนด	2008	35369	หมู่ ต.เขาโร	1	9	3	91.00	3,991.00	150.00	598,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,650.00	-	598,650.00	-	-
5454	โฉนด	6033	70381	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	48.00	1,748.00	200.00	349,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,600.00	-	349,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 787 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5455	โฉนด	6232	70580	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	71.00	71.00	250.00	17,750.00	2492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	12	82,152.00	504,648.00	522,398.00	-	522,398.00	-	-
5456	โฉนด	5752	69805	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	23.60	23.60	1,150.00	27,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,140.00	-	-	27,140.00	0.60
5457	โฉนด	6636	71560	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	1	11.00	511.00	200.00	102,200.00	2493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	16	193,644.00	686,556.00	788,756.00	-	788,756.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
5458	โฉนด	1230	27596	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	5	3	46.00	2,346.00	150.00	351,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,900.00	-	351,900.00	-	-
5459	โฉนด	2165	36081	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	0	64.00	64.00	1,150.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	73,600.00	-	-
5460	โฉนด	6203	70551	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	1	8.00	508.00	150.00	76,200.00	2494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	22	299,268.00	580,932.00	657,132.00	-	657,132.00	-	-
												2495	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	5	46,200.00	261,800.00	261,800.00	-	261,800.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 788 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5461	โฉนด	1107	25433	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	54.10	1,654.10	150.00	248,115.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,115.00	-	248,115.00	-	-	
5462	โฉนด	692	19027	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	2	86.00	686.00	390.00	267,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,540.00	-	267,540.00	-	-	
5463	โฉนด	3913	61031	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	2	16.00	2,216.00	150.00	332,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,400.00	-	332,400.00	-	-	
5464	โฉนด	1738	32167	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	4.00	2,704.00	150.00	405,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	405,600.00	-	-	
5465	โฉนด	3386	52854	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	98.00	298.00	1,000.00	298,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	298,000.00	-	-	
5466	โฉนด	6678	71602	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	1	46.00	1,346.00	150.00	201,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,900.00	-	201,900.00	-	-	
5467	โฉนด	5948	70007	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	59.00	359.00	220.00	78,980.00	2496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	23	264,060.00	469,440.00	548,420.00	-	548,420.00	-	-
												2497	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	23	16,524.00	29,376.00	29,376.00	-	29,376.00	-	-
5468	โฉนด	4445	62238	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	67.00	467.00	150.00	70,050.00	2498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	6	17,604.00	275,796.00	345,846.00	-	345,846.00	-	-
5469	โฉนด	745	20521	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	2	62.00	2,662.00	200.00	532,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,400.00	-	532,400.00	-	-
5470	โฉนด	2764	40826	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	11	3	71.00	4,771.00	150.00	715,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,650.00	-	715,650.00	-	-
5471	โฉนด	3789	60907	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	1	21.00	1,321.00	150.00	198,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,150.00	-	198,150.00	-	-
5472	โฉนด	6605	70845	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	34.00	234.00	220.00	51,480.00	2499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.00	-	8,150.00	1,051,350.00	23	378,486.00	672,864.00	724,344.00	-	724,344.00	-	-
												2500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,150.00	146,700.00	23	52,812.00	93,888.00	93,888.00	-	93,888.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
5473	โฉนด	616	17441	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	1	41.00	1,741.00	150.00	261,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,150.00	-	261,150.00	-	-
5474	โฉนด	4277	61951	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	39.00	239.00	150.00	35,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,850.00	-	35,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 790 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5475	โฉนด	4072	61475	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	2	29.00	1,029.00	150.00	154,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,350.00	-	154,350.00	-	-	
5476	โฉนด	6655	71579	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	22.00	722.00	150.00	108,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,300.00	-	108,300.00	-	-	
5477	โฉนด	7093	75456	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
5478	โฉนด	6236	70584	หมู่ 9 ต.เขาโร	3	0	1	25.00	125.00	250.00	31,250.00	2501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,150.00	293,400.00	4	11,736.00	281,664.00	312,914.00	-	-	312,914.00	0.30
5479	โฉนด	1017	24090	หมู่ ต.เขาโร	2	0	1	68.00	168.00	1,000.00	168,000.00	2502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,150.00	969,850.00	13	155,176.00	814,674.00	982,674.00	-	982,674.00	-	-
												2503	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	13	7,344.00	38,556.00	38,556.00	-	38,556.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	2504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,150.00	130,400.00	2	2,608.00	127,792.00	143,792.00	-	-	143,792.00	0.30
5480	โฉนด	4350	62064	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	1	40.00	940.00	350.00	329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000.00	-	329,000.00	-	-	
5481	โฉนด	6027	70375	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	51.00	1,951.00	150.00	292,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,650.00	-	292,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 791 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5482	โฉนด	5633	67142	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	69.80	169.80	250.00	42,450.00	2505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	12	184,842.00	1,135,458.00	1,177,908.00	-	1,177,908.00	-	-
5483	โฉนด	1058	25384	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	0	59.00	859.00	150.00	128,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,850.00	-	128,850.00	-	-
5484	โฉนด	3078	45694	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	22.00	1,922.00	150.00	288,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,300.00	-	288,300.00	-	-
5485	โฉนด	1032	24105	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	5	3	8.00	2,308.00	150.00	346,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200.00	-	346,200.00	-	-
5486	โฉนด	6282	70630	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	37.00	1,337.00	150.00	200,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,550.00	-	200,550.00	-	-
5487	โฉนด	1386	28486	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	12	0	91.00	4,891.00	150.00	733,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,650.00	-	733,650.00	-	-
5488	โฉนด	6722	71707	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	88.00	388.00	340.00	131,920.00	2506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	10	19,560.00	176,040.00	307,960.00	-	307,960.00	-	-
5489	โฉนด	5835	69894	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	20.00	420.00	880.00	369,600.00	2507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	16	172,128.00	610,272.00	979,872.00	-	979,872.00	-	-
5490	โฉนด	1943	33853	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	8.00	2,308.00	200.00	461,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,600.00	-	461,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5491	โฉนด	1958	33868	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	3	13.00	313.00	1,150.00	359,950.00	2508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	35	440,100.00	293,400.00	653,350.00	-	653,350.00	-	-
5492	โฉนด	629	18964	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	1	56.00	556.00	220.00	122,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,320.00	-	122,320.00	-	-
5493	โฉนด	971	24044	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	98.80	98.80	250.00	24,700.00	2509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,150.00	228,200.00	21	73,024.00	155,176.00	179,876.00	-	179,876.00	-	-
5494	โฉนด	2778	40840	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	13	0	64.00	5,264.00	200.00	1,052,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,800.00	-	1,052,800.00	-	-
5495	โฉนด	6142	70490	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	36.00	336.00	220.00	73,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,920.00	-	73,920.00	-	-
5496	โฉนด	6461	70701	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	35.00	235.00	250.00	58,750.00	2510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	10	19,560.00	176,040.00	234,790.00	-	176,040.00	58,750.00	-
												2511	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	3	4,131.00	41,769.00	41,769.00	-	41,769.00	-	-
5497	โฉนด	2789	40851	หมู่ ต.เขาโร	1	10	2	46.00	4,246.00	200.00	849,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,200.00	-	849,200.00	-	-
5498	โฉนด	5861	69920	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	88.90	88.90	220.00	19,558.00	2512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	12	102,690.00	630,810.00	650,368.00	-	650,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
5499	โฉนด	1776	32205	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	2	18.00	1,418.00	150.00	212,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,700.00	-	212,700.00	-	-	
5500	โฉนด	2047	35408	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	0	7.00	2,007.00	150.00	301,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,050.00	-	301,050.00	-	-	
5501	โฉนด	6567	70807	หมู่ 9 ๓.เขาโร	2	1	1	32.00	532.00	200.00	106,400.00	2513	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	11	172,800.00	211,200.00	317,600.00	-	317,600.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
5502	โฉนด	2076	35437	หมู่ 1 ๓.เขาโร	2	0	1	69.00	169.00	1,150.00	194,350.00	2514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	15	312,960.00	1,251,840.00	1,446,190.00	-	1,446,190.00	-	-
5503	โฉนด	665	19000	หมู่ 11 ๓.เขาโร	1	6	3	22.00	2,722.00	220.00	598,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,840.00	-	598,840.00	-	-	
5504	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	3196	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	2	85.00	1,085.00	150.00	162,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,750.00	-	-	162,750.00	0.01	
5505	โฉนด	1090	25416	หมู่ ๓.เขาโร	4	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5506	โฉนด	1662	31451	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	1	7.00	1,307.00	150.00	196,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,050.00	-	196,050.00	-	-
5507	น.ส.3		51	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	11	1	0.00	4,500.00	150.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.01
5508	โฉนด	6492	70732	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	12.00	12.00	220.00	2,640.00	2515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	23	140,832.00	250,368.00	253,008.00	-	253,008.00	-	-
					1	1	0	12.00	412.00	220.00	90,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,640.00	-	90,640.00	-	-
5509	โฉนด	3465	55726	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	1.00	101.00	150.00	15,150.00	2516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	191.00	-	8,150.00	1,556,650.00	11	186,798.00	1,369,852.00	1,385,002.00	-	1,385,002.00	-	-
5510	โฉนด	1388	28488	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	7	2	81.00	3,081.00	150.00	462,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,150.00	-	462,150.00	-	-
5511	โฉนด	2890	41549	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	1	56.00	1,356.00	200.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	271,200.00	-	-
5512	โฉนด	3241	48580	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	3	43.00	343.00	450.00	154,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,350.00	-	-	154,350.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 795 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	0.00	300.00	450.00	135,000.00	2517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	12	92,421.00	567,729.00	702,729.00	-	135,000.00	567,729.00	0.02
												2518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,150.00	146,700.00	3	4,401.00	142,299.00	142,299.00	-	-	142,299.00	0.30
5513	โฉนด	6462	70702	หมู่ ต.เขาโร	4	0	1	47.00	147.00	200.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30
5514	โฉนด	6453	70693	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	65.00	365.00	150.00	54,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	54,750.00	-	-
5515	โฉนด	6710	71695	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	10.00	110.00	450.00	49,500.00	2519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	9	35,208.00	355,992.00	405,492.00	-	405,492.00	-	-
5516	โฉนด	3595	58022	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.30
5517	โฉนด	4471	62334	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	3	12.00	1,112.00	150.00	166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	166,800.00	-	-
5518	โฉนด	4574	65755	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	33.50	33.50	1,150.00	38,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,525.00	-	38,525.00	-	-
5519	โฉนด	6322	70682	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	8	0	12.00	3,212.00	150.00	481,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,800.00	-	481,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 796 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5520	โฉนด	233	33448	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	2520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	239.00	-	8,150.00	1,947,850.00	30	973,925.00	973,925.00	1,133,925.00	-	1,133,925.00	-	-
												2521	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	10	112,000.00	168,000.00	168,000.00	-	168,000.00	-	-
												2522	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	10	24,480.00	36,720.00	36,720.00	-	36,720.00	-	-
												2523	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	3.00	-	6,050.00	18,150.00	7	1,270.50	16,879.50	16,879.50	-	16,879.50	-	-
					1	4	2	67.60	1,867.60	200.00	373,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,520.00	-	373,520.00	-	-
5521	โฉนด	2234	37201	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	36.00	336.00	1,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
5522	โฉนด	3102	47061	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	1	73.00	2,573.00	150.00	385,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,950.00	-	385,950.00	-	-
5523	โฉนด	3469	57132	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	410.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-
5524	โฉนด	1390	28490	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	3	6.00	706.00	480.00	338,880.00	2524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	21	469,440.00	997,560.00	1,336,440.00	-	1,336,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	9.00	9.00	480.00	4,320.00	2525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,150.00	293,400.00	21	93,888.00	199,512.00	203,832.00	-	-	203,832.00	0.30
5525	โฉนด	4189	61783	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	75.00	1,375.00	150.00	206,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250.00	-	206,250.00	-	-
5526	โฉนด	7424	80438	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	0	57.00	57.00	550.00	31,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	31,350.00	-	-
5527	โฉนด	60	25462	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	25.00	1,525.00	150.00	228,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,750.00	-	228,750.00	-	-
5528	โฉนด	975	24048	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	40.00	3,840.00	200.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
5529	โฉนด	3226	83353	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	42.00	1,142.00	150.00	171,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,300.00	-	171,300.00	-	-
5530	โฉนด	3793	60911	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	5	0	36.00	2,036.00	340.00	692,240.00	2526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.89	-	8,150.00	1,360,153.50	23	489,655.26	870,498.24	1,562,738.24	-	1,562,738.24	-	-
												2527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	23	237,654.00	422,496.00	422,496.00	-	422,496.00	-	-
5531	โฉนด	106	16213	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	43.00	2,043.00	150.00	306,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,450.00	-	306,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5532	โฉนด	7446	81046	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	8.00	508.00	260.00	132,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,080.00	-	132,080.00	-	-	
5533	โฉนด	7101	77235	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	79.00	179.00	250.00	44,750.00	2528	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	15	231,660.00	926,640.00	971,390.00	-	971,390.00	-	-
												2529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	15	78,240.00	312,960.00	312,960.00	-	312,960.00	-	-
5534	โฉนด	3800	60918	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	65.00	1,265.00	150.00	189,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,750.00	-	189,750.00	-	-	
5535	โฉนด	7582	83183	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	98.00	98.00	400.00	39,200.00	2530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	27	193,644.00	246,456.00	285,656.00	-	285,656.00	-	-
5536	โฉนด	3247	48373	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	26.00	26.00	550.00	14,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	-	14,300.00	0.60	
5537	โฉนด	503	25200	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	89.00	489.00	200.00	97,800.00	2531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	7	82,152.00	1,091,448.00	1,189,248.00	-	1,189,248.00	-	-
												2532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,150.00	374,900.00	53	284,924.00	89,976.00	89,976.00	-	89,976.00	-	-
												2533	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.50	-	2,550.00	65,025.00	53	49,419.00	15,606.00	15,606.00	-	15,606.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 799 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	22	0	0.00	8,800.00	200.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-		
5538	โฉนด	4080	63367	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	5	0	2.00	2,002.00	150.00	300,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,300.00	-	300,300.00	-	-		
5539	โฉนด	7848	87821	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	7.50	207.50	220.00	45,650.00	2534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	4	23,472.00	563,328.00	608,978.00	-	608,978.00	-	-
5540	โฉนด	3287	48917	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	71.00	71.00	150.00	10,650.00	2535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	13	156,480.00	821,520.00	832,170.00	-	832,170.00	-	-
5541	โฉนด	7239	80103	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	12	2	20.00	5,020.00	150.00	753,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000.00	-	753,000.00	-	-	
5542	โฉนด	1616	31405	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	540.00	216,000.00	2536	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	8,050.00	917,700.00	44	780,045.00	137,655.00	353,655.00	-	353,655.00	-	-
					1	4	1	75.00	1,775.00	540.00	958,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,500.00	-	958,500.00	-	-	
5543	โฉนด	849	23025	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	30.00	2,730.00	150.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-	
5544	โฉนด	327	19521	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	0	26.00	1,626.00	200.00	325,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200.00	-	325,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5545	โฉนด	6989	74169	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	42.00	42.00	550.00	23,100.00	2537	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	84,168.00	517,032.00	540,132.00	-	540,132.00	-	-
5546	โฉนด	2273	37240	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	6	1	58.00	2,558.00	620.00	1,585,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,585,960.00	-	1,585,960.00	-	-
5547	โฉนด	304	22072	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	62.00	162.00	400.00	64,800.00	2538	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	33	595,200.00	44,800.00	109,600.00	-	-	109,600.00	0.02
5548	โฉนด	2735	40441	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	3	92.00	792.00	200.00	158,400.00	2539	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	30	457,560.00	34,440.00	192,840.00	-	192,840.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
5549	โฉนด	1765	32194	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	64.00	1,664.00	150.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	249,600.00	-	-
5550	โฉนด	7361	79524	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	73.00	973.00	220.00	214,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,060.00	-	214,060.00	-	-
5551	โฉนด	6630	71554	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	96.50	96.50	250.00	24,125.00	2540	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	32	33,048.00	28,152.00	52,277.00	-	52,277.00	-	-
												2541	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	32	20,655.00	17,595.00	17,595.00	-	17,595.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	25.50	25.50	250.00	6,375.00	2542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	32	369,684.00	314,916.00	321,291.00	-	314,916.00	6,375.00	-
												2543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,150.00	260,800.00	32	140,832.00	119,968.00	119,968.00	-	-	119,968.00	0.30
5552	โฉนด	6220	70568	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	1	59.70	1,359.70	150.00	203,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,955.00	-	203,955.00	-	-
5553	โฉนด	411	19574	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	51.00	2,051.00	150.00	307,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,650.00	-	307,650.00	-	-
5554	โฉนด	1714	32143	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	3	23.00	323.00	150.00	48,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450.00	-	48,450.00	-	-
5555	โฉนด	7507	81828	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	17.00	3,017.00	200.00	603,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,400.00	-	603,400.00	-	-
5556	โฉนด	5989	70262	หมู่ ต.เขาโร	1	19	0	48.00	7,648.00	150.00	1,147,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,200.00	-	1,147,200.00	-	-
5557	โฉนด	1865	33223	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	71.00	471.00	200.00	94,200.00	2544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,150.00	1,907,100.00	33	1,067,976.00	839,124.00	933,324.00	-	933,324.00	-	-
												2545	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	8	3,672.00	42,228.00	42,228.00	-	42,228.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
5558	โฉนด	3191	47482	หมู่ ๓.เขาโร	4	0	1	41.00	141.00	250.00	35,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250.00	-	-	35,250.00	0.30	
5559	โฉนด	3871	60989	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	35	3	67.00	14,367.00	150.00	2,155,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,155,050.00	-	2,155,050.00	-	-	
5560	โฉนด	3885	61003	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	65.00	265.00	220.00	58,300.00	2546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,150.00	770,175.00	23	277,263.00	492,912.00	551,212.00	-	551,212.00	-	-
												2547	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	23	16,524.00	29,376.00	29,376.00	-	29,376.00	-	-
5561	โฉนด	3420	54682	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	8	2	27.00	3,427.00	200.00	685,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,400.00	-	685,400.00	-	-	
5562	โฉนด	1677	31466	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	1	83.00	1,383.00	150.00	207,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,450.00	-	207,450.00	-	-	
5563	โฉนด	3714	63971	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	3	96.00	2,396.00	150.00	359,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,400.00	-	359,400.00	-	-	
5564	โฉนด	1554	30026	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	3	46.00	1,546.00	150.00	231,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,900.00	-	231,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 803 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5565	โฉนด	24	16164	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	3	95.00	395.00	150.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	59,250.00	-	-	
5566	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	2772	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	51.00	1,251.00	150.00	187,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,650.00	-	-	187,650.00	0.01	
5567	โฉนด	194	33301	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	0	32.00	832.00	220.00	183,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,040.00	-	183,040.00	-	-	
5568	โฉนด	3812	60930	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	7.00	207.00	220.00	45,540.00	2548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	18	152,568.00	434,232.00	479,772.00	-	434,232.00	45,540.00	-
5569	โฉนด	7385	70276	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	2	21.00	1,821.00	150.00	273,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,150.00	-	273,150.00	-	-	
5570	โฉนด	3130	47239	หมู่ 8 ต.เขาโร	5	0	0	29.00	29.00	1,150.00	33,350.00	2549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,150.00	815,000.00	11	97,800.00	717,200.00	750,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	84.00	84.00	-	-	-	-	-	-	630,462.00	-	630,462.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	16.00	-	-	-	-	-	-	120,088.00	-	120,088.00	0.30
5571	โฉนด	896	23072	หมู่ ๓.เขาโร	1	10	2	98.00	4,298.00	150.00	644,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,700.00	-	644,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 804 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5572	โฉนด	1059	25385	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	3	0	13.10	1,213.10	150.00	181,965.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,965.00	-	181,965.00	-	-	
5573	โฉนด	7078	75322	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	3	0	27.00	1,227.00	150.00	184,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,050.00	-	184,050.00	-	-	
5574	โฉนด	2952	43561	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	6	0	4.00	2,404.00	150.00	360,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,600.00	-	360,600.00	-	-	
5575	โฉนด	7541	82228	หมู่ 2 ต.เขาโร	5	0	0	61.62	61.62	400.00	24,648.00	2550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	91.50	-	8,150.00	745,725.00	7	52,200.75	693,524.25	718,172.25	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	74.00	80.87	-	-	-	-	-	580,785.90	580,785.90	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	17.50	19.13	-	-	-	-	-	137,386.35	-	137,386.35	0.30	
5576	โฉนด	1917	33831	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	3	54.00	354.00	200.00	70,800.00	2551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	8	45,640.00	524,860.00	595,660.00	-	595,660.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
5577	โฉนด	3210	47723	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	3	3	20.00	1,520.00	150.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 805 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5578	โฉนด	7083	75200	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	30.00	30.00	550.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.02	
5579	โฉนด	3862	60980	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	94.00	1,994.00	150.00	299,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,100.00	-	299,100.00	-	-	
5580	โฉนด	1892	37704	หมู่ ต.เขาโร	1	9	3	5.00	3,905.00	200.00	781,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,000.00	-	781,000.00	-	-	
5581	โฉนด	7557	82797	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	46.00	146.00	450.00	65,700.00	2552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.25	-	8,100.00	1,055,025.00	4	42,201.00	1,012,824.00	1,078,524.00	-	1,078,524.00	-	-
5582	โฉนด	3648	61059	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	2	82.00	1,482.00	150.00	222,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,300.00	-	222,300.00	-	-	
5583	โฉนด	6354	72418	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	0	63.70	63.70	250.00	15,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,925.00	-	15,925.00	-	-	
5584	โฉนด	1019	24092	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	2	67.00	667.00	150.00	100,050.00	2553	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,000.00	96,000.00	7	24,000.00	72,000.00	172,050.00	-	72,000.00	100,050.00	-
												2554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	8	46,944.00	539,856.00	539,856.00	-	539,856.00	-	-
5585	โฉนด	2786	40848	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	8	2	82.50	3,482.50	150.00	522,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,375.00	-	522,375.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5586	โฉนด	370	19544	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	76.00	276.00	220.00	60,720.00	2555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.00	-	8,150.00	888,350.00	7	62,184.50	826,165.50	886,885.50	-	886,885.50	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	220.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
5587	โฉนด	2080	35441	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	7.00	1,407.00	860.00	1,210,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,020.00	-	1,210,020.00	-	-
5588	น.ส.3ก		3185	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	17.00	17.00	150.00	2,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550.00	-	-	2,550.00	0.01
5589	โฉนด	207	19495	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	5.00	2,205.00	250.00	551,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,250.00	-	551,250.00	-	-
5590	โฉนด	6586	70826	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	76.00	476.00	150.00	71,400.00	2556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	22	903,210.00	159,390.00	230,790.00	-	230,790.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
5591	โฉนด	3529	57973	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	5	2	14.00	2,214.00	200.00	442,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,800.00	-	442,800.00	-	-
5592	โฉนด	1410	28510	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	24.00	424.00	150.00	63,600.00	2557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	15	88,020.00	352,080.00	415,680.00	-	415,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	25	312,960.00	469,440.00	469,440.00	-	469,440.00	-	-
5593	โฉนด	4011	61414	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	76.00	1,376.00	250.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-
5594	โฉนด	3040	45358	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	16.00	2,016.00	200.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	403,200.00	-	-
5595	โฉนด	300	16309	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	66.00	166.00	350.00	58,100.00	2559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	10	73,350.00	660,150.00	718,250.00	-	718,250.00	-	-
5596	โฉนด	1065	25391	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	43.00	1,343.00	220.00	295,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,460.00	-	295,460.00	-	-
5597	โฉนด	5640	68126	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	2.40	402.40	390.00	156,936.00	2560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	19	82,152.00	211,248.00	368,184.00	-	211,248.00	156,936.00	-
												2561	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	19	12,852.00	33,048.00	33,048.00	-	33,048.00	-	-
5598	โฉนด	935	24008	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	2	70.00	2,270.00	200.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	454,000.00	-	-
5599	โฉนด	2771	40833	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	11	0	20.00	4,420.00	150.00	663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000.00	-	663,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 808 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5600	โฉนด	7222	77662	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	27.00	127.00	150.00	19,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,050.00	-	19,050.00	-	-	
5601	โฉนด	2849	40911	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	13.00	2,313.00	150.00	346,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,950.00	-	346,950.00	-	-	
5602	โฉนด	1015	24088	หมู่ 5 ต.เขาโร	4	0	2	58.00	258.00	400.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	-	103,200.00	0.60	
5603	โฉนด	2706	40412	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	82.00	382.00	200.00	76,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,400.00	-	-	76,400.00	0.02	
					1	9	0	0.00	3,600.00	200.00	720,000.00	2562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	9	26,406.00	266,994.00	986,994.00	-	986,994.00	-	-
5604	โฉนด	3764	60882	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	39.00	139.00	450.00	62,550.00	2563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	49	334,476.00	105,624.00	168,174.00	-	105,624.00	62,550.00	-
5605	โฉนด	6958	74134	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	82.40	82.40	250.00	20,600.00	2564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,150.00	285,250.00	21	91,280.00	193,970.00	214,570.00	-	214,570.00	-	-
5606	โฉนด	6955	74131	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	74.50	74.50	200.00	14,900.00	2565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	197.75	-	8,150.00	1,611,662.50	13	257,866.00	1,353,796.50	1,368,696.50	-	1,368,696.50	-	-
					1	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	2566	โรงจอดรถ	ไม้	1	100.00	-	2,550.00	255,000.00	13	140,250.00	114,750.00	119,750.00	-	119,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 809 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	3	75.50	775.50	200.00	155,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,100.00	-	155,100.00	-	-	
5607	โฉนด	1346	27712	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	73.00	173.00	150.00	25,950.00	2567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	30	183,375.00	183,375.00	209,325.00	-	209,325.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
5608	โฉนด	6430	73217	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	76.00	1,076.00	150.00	161,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	161,400.00	-	-	
5609	โฉนด	7026	73095	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	56.00	1,356.00	200.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	271,200.00	-	-	
5610	โฉนด	4561	73569	หมู่ ต.เขาโร	1	10	1	48.90	4,148.90	150.00	622,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,335.00	-	622,335.00	-	-	
5611	น.ส.3ก		528	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	7	2	70.00	3,070.00	150.00	460,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,500.00	-	-	460,500.00	0.01	
5612	โฉนด	3482	57839	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	3	69.00	369.00	250.00	92,250.00	2568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,150.00	1,165,450.00	25	466,180.00	699,270.00	791,520.00	-	791,520.00	-	-
5613	โฉนด	2087	35448	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	41.00	41.00	1,150.00	47,150.00	2569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	33	616,140.00	484,110.00	531,260.00	-	531,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5614	โฉนด	2527	39222	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	2	4.50	1,804.50	150.00	270,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,675.00	-	270,675.00	-	-
5615	โฉนด	2553	39660	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	2	11.00	2,211.00	150.00	331,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,650.00	-	331,650.00	-	-
5616	โฉนด	6457	70697	หมู่ ๓.เขาโร	1	12	1	97.00	4,997.00	150.00	749,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,550.00	-	749,550.00	-	-
5617	โฉนด	2897	41556	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	2570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	31	711,984.00	657,216.00	745,216.00	-	745,216.00	-	-
												2571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	31	152,568.00	140,832.00	140,832.00	-	140,832.00	-	-
												2572	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	31	95,472.00	88,128.00	88,128.00	-	88,128.00	-	-
												2573	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	31	42,432.00	39,168.00	39,168.00	-	39,168.00	-	-
					1	4	1	86.00	1,786.00	220.00	392,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,920.00	-	392,920.00	-	-
5618	โฉนด	5910	69969	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	2	39.00	2,239.00	150.00	335,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,850.00	-	335,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 811 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5619	โฉนด	1179	26624	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	39.00	439.00	250.00	109,750.00	2574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	8	26,080.00	299,920.00	409,670.00	-	409,670.00	-	-
												2575	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	33.00	-	8,100.00	267,300.00	18	69,498.00	197,802.00	197,802.00	-	197,802.00	-	-
5620	โฉนด	7474	81183	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	70.70	1,570.70	150.00	235,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,605.00	-	235,605.00	-	-
5621	โฉนด	2238	37205	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	75.00	1,375.00	200.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
5622	โฉนด	117	16219	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	32.00	132.00	450.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	59,400.00	-	-
5623	โฉนด	864	23040	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	18.00	3,218.00	150.00	482,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,700.00	-	482,700.00	-	-
5624	โฉนด	4081	63368	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	5	1	9.00	2,109.00	150.00	316,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,350.00	-	316,350.00	-	-
5625	โฉนด	1839	32790	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	2576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	63	222,984.00	70,416.00	76,416.00	-	76,416.00	-	-
					2	9	0	52.00	3,652.00	200.00	730,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,400.00	-	730,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 812 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5626	โฉนด	3603	59387	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
					2	1	3	75.50	775.50	150.00	116,325.00	2577	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	-	8,050.00	1,231,650.00	58	1,046,902.50	184,747.50	301,072.50	-	301,072.50	-	-
												2578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	58	148,656.00	46,944.00	46,944.00	-	46,944.00	-	-
5627	โฉนด	3933	61257	หมู่ ต.เขาโร	1	10	3	67.00	4,367.00	200.00	873,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,400.00	-	873,400.00	-	-	
5628	โฉนด	4289	61963	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	2	32.00	2,632.00	200.00	526,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,400.00	-	526,400.00	-	-	
5629	โฉนด	3076	47022	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	7	2	77.00	3,077.00	150.00	461,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,550.00	-	461,550.00	-	-	
5630	โฉนด	4544	64119	หมู่ ต.เขาโร	3	1	2	16.00	616.00	530.00	326,480.00	2579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,150.00	733,500.00	26	308,070.00	425,430.00	751,910.00	-	-	751,910.00	0.30
												2580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	-	8,150.00	399,350.00	26	167,727.00	231,623.00	231,623.00	-	-	231,623.00	0.30
5631	โฉนด	3266	48771	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	3	0	71.00	1,271.00	200.00	254,200.00	2581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	19	123,228.00	316,872.00	571,072.00	-	571,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5632	โฉนด	685	19020	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	10	3	33.00	4,333.00	220.00	953,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,260.00	-	953,260.00	-	-	
5633	โฉนด	169	16248	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	53.00	53.00	450.00	23,850.00	2582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	32	1,056,240.00	899,760.00	923,610.00	-	923,610.00	-	-
5634	โฉนด	648	18983	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	21	1	76.00	8,576.00	200.00	1,715,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,200.00	-	1,715,200.00	-	-	
5635	โฉนด	3732	60850	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	8	0	65.00	3,265.00	150.00	489,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,750.00	-	489,750.00	-	-	
5636	โฉนด	2232	37199	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	2	61.00	261.00	1,150.00	300,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,150.00	-	-	300,150.00	0.60	
5637	โฉนด	4196	61790	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	9	3	49.00	3,949.00	200.00	789,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,800.00	-	789,800.00	-	-	
5638	โฉนด	6000	72086	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	10	1	41.00	4,141.00	200.00	828,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,200.00	-	828,200.00	-	-	
5639	โฉนด	3265	48770	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	2	1	91.00	991.00	200.00	198,200.00	2583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,150.00	717,200.00	24	272,536.00	444,664.00	642,864.00	-	642,864.00	-	-
5640	โฉนด	6539	70779	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	2	1	11.00	911.00	220.00	200,420.00	2584	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	8,000.00	72,000.00	30	66,960.00	5,040.00	205,460.00	-	205,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 814 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5641	โฉนด	640	18975	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	3.00	1,403.00	200.00	280,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,600.00	-	280,600.00	-	-	
5642	โฉนด	3094	60355	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	6	3	28.00	2,728.00	150.00	409,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200.00	-	409,200.00	-	-	
5643	โฉนด	595	17420	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	3	21.00	1,921.00	250.00	480,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,250.00	-	480,250.00	-	-	
5644	โฉนด	851	23027	หมู่ ต.เขาโร	1	7	3	86.00	3,186.00	200.00	637,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,200.00	-	637,200.00	-	-	
5645	โฉนด	6219	70567	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	32.00	432.00	150.00	64,800.00	2585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.00	-	8,150.00	480,850.00	10	48,085.00	432,765.00	497,565.00	-	497,565.00	-	-
5646	โฉนด	7697	85174	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	3	14.20	1,914.20	220.00	421,124.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,124.00	-	421,124.00	-	-	
5647	โฉนด	824	20600	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	93.00	2,493.00	220.00	548,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,460.00	-	548,460.00	-	-	
5648	โฉนด	7426	80440	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	62.00	62.00	550.00	34,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,100.00	-	-	34,100.00	0.30	
5649	โฉนด	5947	70006	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	71.00	271.00	220.00	59,620.00	2586	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	23	752,675.00	132,825.00	192,445.00	-	192,445.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2587	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	23	16,524.00	29,376.00	29,376.00	-	29,376.00	-	-
5650	โฉนด	6364	72182	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	66.50	66.50	450.00	29,925.00	2588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	27	322,740.00	410,760.00	440,685.00	-	-	440,685.00	0.02
5651	โฉนด	5659	68247	หมู่ 10 ต.เขาโร	3	0	0	42.30	42.30	1,150.00	48,645.00	2589	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,550.00	76,500.00	10	7,650.00	68,850.00	117,495.00	-	-	117,495.00	0.30
5652	โฉนด	4466	62329	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	77.00	777.00	150.00	116,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,550.00	-	116,550.00	-	-
5653	โฉนด	3383	52976	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	5.00	2,505.00	150.00	375,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,750.00	-	375,750.00	-	-
5654	โฉนด	5832	69891	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	42.00	242.00	150.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	36,300.00	-	-
5655	โฉนด	7199	77368	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	60.20	360.20	250.00	90,050.00	2590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	8	86,064.00	989,736.00	1,079,786.00	-	1,079,786.00	-	-
5656	โฉนด	3519	57042	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	3	25.00	1,525.00	150.00	228,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,750.00	-	228,750.00	-	-
5657	โฉนด	6674	71598	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	0	41.00	1,241.00	150.00	186,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,150.00	-	186,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5658	โฉนด	2020	35381	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	95.00	3,495.00	150.00	524,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,250.00	-	524,250.00	-	-	
5659	โฉนด	5880	69939	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	6	0	68.00	2,468.00	150.00	370,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,200.00	-	370,200.00	-	-	
5660	โฉนด	1925	33835	หมู่ ต.เขาโร	1	15	1	70.00	6,170.00	470.00	2,899,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,899,900.00	-	2,899,900.00	-	-	
5661	โฉนด	2142	36058	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	0	43.00	43.00	1,150.00	49,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,450.00	-	49,450.00	-	-	
5662	โฉนด	1329	27695	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	39.00	139.00	550.00	76,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,450.00	-	76,450.00	-	-	
5663	โฉนด	2960	43653	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	0	3	28.00	328.00	150.00	49,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	49,200.00	-	-	
5664	โฉนด	5758	71929	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
5665	โฉนด	2263	37230	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	5.00	105.00	1,000.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
5666	โฉนด	3288	48918	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	84.00	84.00	150.00	12,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5667	โฉนด	6719	71704	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300.00	-	3,300.00	-	-	
5668	โฉนด	2018	35379	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	2	85.20	685.20	250.00	171,300.00	2591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	21	172,128.00	365,772.00	537,072.00	-	537,072.00	-	-
5669	โฉนด	1874	33232	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	2	90.00	1,490.00	150.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	223,500.00	-	-	
5670	โฉนด	2161	36077	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	77.80	977.80	150.00	146,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,670.00	-	146,670.00	-	-	
5671	โฉนด	1630	31419	หมู่ ต.เขาโร	1	10	0	87.00	4,087.00	200.00	817,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,400.00	-	817,400.00	-	-	
5672	โฉนด	553	17378	หมู่ ต.เขาโร	1	35	1	44.00	14,144.00	200.00	2,828,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,828,800.00	-	2,828,800.00	-	-	
5673	โฉนด	1249	27615	หมู่ ต.เขาโร	2	0	3	71.00	371.00	220.00	81,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,620.00	-	81,620.00	-	-	
					1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
5674	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3098	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	17.00	1,717.00	150.00	257,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,550.00	-	-	257,550.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 818 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5675	โฉนด	3816	60934	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	3	30.00	2,730.00	150.00	409,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-	
5676	โฉนด	2794	40856	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	19	3	45.00	7,945.00	200.00	1,589,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,589,000.00	-	1,589,000.00	-	-	
5677	โฉนด	4341	62055	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	0	33.00	2,033.00	150.00	304,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,950.00	-	304,950.00	-	-	
5678	โฉนด	1822	32773	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	23	3	19.00	9,519.00	470.00	4,473,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,473,930.00	-	4,473,930.00	-	-	
5679	โฉนด	6593	70833	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	1	26.00	526.00	220.00	115,720.00	2592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	4	21,516.00	516,384.00	632,104.00	-	632,104.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
5680	โฉนด	1756	32185	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	2	53.00	1,053.00	250.00	263,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250.00	-	263,250.00	-	-	
5681	โฉนด	1149	26594	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	1	28.70	528.70	200.00	105,740.00	2593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,150.00	1,198,050.00	6	71,883.00	1,126,167.00	1,231,907.00	-	1,231,907.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5682	โฉนด	3104	47063	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	2	55.00	2,655.00	150.00	398,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,250.00	-	398,250.00	-	-	
5683	โฉนด	2549	39656	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	59.00	2,259.00	150.00	338,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,850.00	-	338,850.00	-	-	
5684	โฉนด	1967	33877	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	45.00	945.00	150.00	141,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	141,750.00	-	-	
5685	โฉนด	3803	60921	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	20	1	77.00	8,177.00	150.00	1,226,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,550.00	-	1,226,550.00	-	-	
5686	โฉนด	2534	39641	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	3	30.00	330.00	150.00	49,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.30	
5687	โฉนด	673	19008	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	2	67.00	2,267.00	200.00	453,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,400.00	-	453,400.00	-	-	
5688	น.ส.3		156	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	14	0	30.00	5,630.00	150.00	844,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,500.00	-	-	844,500.00	0.01	
5689	โฉนด	7091	75961	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	28,750.00	-	-	
5690	โฉนด	617	17442	หมู่ ต.เขาโร	1	11	2	74.00	4,674.00	200.00	934,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,800.00	-	934,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 820 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5691	โฉนด	3497	55899	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	75.00	75.00	250.00	18,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.02	
5692	โฉนด	7689	84986	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	9.40	209.40	250.00	52,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,350.00	-	52,350.00	-	-	
5693	โฉนด	7925	90263	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	30.90	2,530.90	150.00	379,635.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,635.00	-	379,635.00	-	-	
5694	โฉนด	7963	89973	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
					2	0	2	20.00	220.00	200.00	44,000.00	2594	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	51	738,990.00	130,410.00	174,410.00	-	174,410.00	-	-
5695	โฉนด	7999	90762	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	1	3.90	103.90	250.00	25,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,975.00	-	25,975.00	-	-	
5696	โฉนด	7885	90425	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	76.30	76.30	200.00	15,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,260.00	-	15,260.00	-	-	
5697	น.ส.3		108	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	25	0	0.00	10,000.00	150.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01	
5698	โฉนด	7986	90099	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	2	0.00	1,800.00	200.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 821 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5699	โฉนด	7987	90100	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	2	53.20	1,853.20	200.00	370,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,640.00	-	370,640.00	-	-	
5700	โฉนด	8008	91036	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
5701	โฉนด	4060	61463	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	91.00	391.00	300.00	117,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300.00	-	117,300.00	-	-	
5702	โฉนด	4061	61464	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	51.00	651.00	300.00	195,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300.00	-	195,300.00	-	-	
5703	โฉนด	7983	90096	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	0	8.40	408.40	250.00	102,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,100.00	-	102,100.00	-	-	
5704	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.เขาโร	1	2	1	86.00	986.00	150.00	147,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,900.00	-	-	147,900.00	0.01	
5705	โฉนด	7995	90538	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	0	7.00	407.00	250.00	101,750.00	2595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	21	187,776.00	399,024.00	500,774.00	-	399,024.00	101,750.00	-
5706	โฉนด	7748	86053	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	7	1	91.30	2,991.30	250.00	747,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,825.00	-	747,825.00	-	-	
5707	โฉนด	7747	86052	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	0	68.50	468.50	250.00	117,125.00	2596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	140,832.00	299,268.00	416,393.00	-	416,393.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 822 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5708	โฉนด	4075	63089	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	0	55.00	55.00	1,150.00	63,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,250.00	-	63,250.00	-	-	
5709	โฉนด	7024	74820	หมู่ 2 ต.เขาโร	3	0	0	60.00	60.00	450.00	27,000.00	2597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,150.00	489,000.00	18	127,140.00	361,860.00	388,860.00	-	-	388,860.00	0.30
					2	0	3	92.00	392.00	450.00	176,400.00	2598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	23	352,080.00	625,920.00	802,320.00	-	802,320.00	-	-
5710	โฉนด	3296	48899	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	0	46.20	1,246.20	200.00	249,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,240.00	-	249,240.00	-	-	
5711	โฉนด	6074	70422	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	4.00	204.00	880.00	179,520.00	2599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	13	140,832.00	739,368.00	918,888.00	-	918,888.00	-	-
												2600	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	13	32,640.00	171,360.00	171,360.00	-	171,360.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	880.00	1,408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,000.00	-	1,408,000.00	-	-	
5712	โฉนด	2081	35442	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	2	87.00	2,287.00	150.00	343,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,050.00	-	343,050.00	-	-	
5713	โฉนด	3141	47250	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00	2601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,150.00	293,400.00	16	64,548.00	228,852.00	231,102.00	-	-	231,102.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 823 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	250.00	4,000.00	2602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.50	-	8,150.00	101,875.00	16	22,412.50	79,462.50	83,462.50	-	83,462.50	-	-
5714	โฉนด	5814	69697	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	2	77.00	677.00	480.00	324,960.00	2603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	19	591,675.00	253,575.00	578,535.00	-	578,535.00	-	-
5715	โฉนด	2083	35444	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	59.00	2,559.00	200.00	511,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,800.00	-	511,800.00	-	-
5716	โฉนด	3321	51992	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	46.00	3,846.00	200.00	769,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,200.00	-	769,200.00	-	-
5717	โฉนด	1306	27672	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	77.00	477.00	300.00	143,100.00	2604	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	23	357,120.00	26,880.00	169,980.00	-	169,980.00	-	-
5718	โฉนด	3903	61021	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	31	3	28.00	12,728.00	150.00	1,909,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,200.00	-	1,909,200.00	-	-
5719	โฉนด	877	23053	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	12	1	83.00	4,983.00	150.00	747,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,450.00	-	747,450.00	-	-
5720	โฉนด	7506	82392	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	3	39.30	1,539.30	150.00	230,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,895.00	-	230,895.00	-	-
5721	โฉนด	1945	33855	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	3	74.00	374.00	220.00	82,280.00	2605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	181.20	-	8,050.00	1,458,660.00	48	1,239,861.00	218,799.00	301,079.00	-	301,079.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 824 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	16.20	-	8,150.00	132,030.00	48	122,787.90	9,242.10	9,242.10	-	9,242.10	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
5722	โฉนด	4458	62321	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	0	84.00	2,484.00	280.00	695,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,520.00	-	695,520.00	-	-	
5723	โฉนด	5876	69935	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	1	47.00	1,347.00	150.00	202,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,050.00	-	202,050.00	-	-	
5724	โฉนด	3160	47269	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.30	
5725	โฉนด	3331	46832	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	0	26.00	426.00	250.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-	
5726	โฉนด	3931	61255	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	1	7.00	1,707.00	200.00	341,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,400.00	-	341,400.00	-	-	
5727	โฉนด	2997	44053	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	13	0	69.00	5,269.00	150.00	790,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,350.00	-	790,350.00	-	-	
5728	โฉนด	805	20581	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	1	23.00	2,523.00	200.00	504,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,600.00	-	504,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 825 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5729	โฉนด	1649	31438	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	2	95.00	695.00	220.00	152,900.00	2607	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	166.00	-	8,100.00	1,344,600.00	52	1,021,896.00	322,704.00	475,604.00	-	475,604.00	-	-
5730	โฉนด	1325	27691	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	1	84.30	584.30	410.00	239,563.00	2608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	18	190,710.00	542,790.00	782,353.00	-	782,353.00	-	-
5731	โฉนด	6182	70530	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	14.00	314.00	150.00	47,100.00	2609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	7	41,076.00	545,724.00	592,824.00	-	592,824.00	-	-
					1	10	2	0.00	4,200.00	150.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
5732	โฉนด	5984	70257	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	84.00	1,984.00	200.00	396,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,800.00	-	396,800.00	-	-
5733	โฉนด	6263	70611	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	30.00	330.00	150.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
5734	โฉนด	3249	48375	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	26.10	26.10	550.00	14,355.00	2610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	13	136,920.00	718,830.00	733,185.00	-	733,185.00	-	-
5735	โฉนด	3419	54681	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	8	0	84.00	3,284.00	200.00	656,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,800.00	-	656,800.00	-	-
5736	โฉนด	1242	27608	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	30.00	230.00	150.00	34,500.00	2611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	53	613,206.00	193,644.00	228,144.00	-	228,144.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 826 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
5737	โฉนด	3487	55679	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	3	73.00	1,173.00	150.00	175,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,950.00	-	175,950.00	-	-		
5738	โฉนด	660	18995	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	0	66.00	2,066.00	220.00	454,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,520.00	-	454,520.00	-	-		
5739	โฉนด	2418	38413	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	1.00	901.00	150.00	135,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150.00	-	135,150.00	-	-		
5740	โฉนด	69	16187	หมู่ ต.เขาโร	1	10	1	94.00	4,194.00	150.00	629,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,100.00	-	629,100.00	-	-		
5741	โฉนด	1185	26630	หมู่ ต.เขาโร	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30		
5742	โฉนด	2625	39732	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	42.00	2,442.00	150.00	366,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,300.00	-	366,300.00	-	-		
5743	โฉนด	3506	60659	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	54.00	1,454.00	200.00	290,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,800.00	-	290,800.00	-	-		
5744	โฉนด	2526	39221	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	52.00	2,052.00	150.00	307,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	307,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5745	โฉนด	1542	30014	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	2612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	33	451,836.00	355,014.00	435,014.00	-	435,014.00	-	-
												2613	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.00	-	2,550.00	99,450.00	8	7,956.00	91,494.00	91,494.00	-	91,494.00	-	-
					1	1	1	83.00	583.00	200.00	116,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,600.00	-	116,600.00	-	-
5746	โฉนด	731	20507	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	24	2	46.00	9,846.00	200.00	1,969,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,969,200.00	-	1,969,200.00	-	-
5747	โฉนด	2796	40858	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	9.00	2,609.00	200.00	521,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,800.00	-	521,800.00	-	-
5748	โฉนด	4566	65760	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	3	33.20	333.20	350.00	116,620.00	2614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,150.00	529,750.00	7	37,082.50	492,667.50	609,287.50	-	609,287.50	-	-
												2615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	9	93,888.00	949,312.00	949,312.00	-	949,312.00	-	-
5749	โฉนด	1699	31488	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	2	59.00	659.00	150.00	98,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,850.00	-	98,850.00	-	-
5750	โฉนด	4245	61919	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	3	79.00	1,579.00	150.00	236,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,850.00	-	236,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 828 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5751	ส.ป.ก.4-01		1069	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	8	2	8.00	3,408.00	150.00	511,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	511,200.00	-	-	511,200.00	0.01		
5752	โฉนด	7548	82568	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	26.00	526.00	150.00	78,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	78,900.00	-	78,900.00	-	-		
5753	โฉนด	637	18972	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	0	22.70	1,622.70	220.00	356,994.00		-	-	-	-	-	-	-	-	356,994.00	-	356,994.00	-	-		
5754	โฉนด	7051	73768	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00	2616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	3	36,675.00	1,185,825.00	1,222,725.00	-	1,222,725.00	-	-
5755	โฉนด	5720	70093	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	82.10	382.10	220.00	84,062.00	2617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	33	109,536.00	86,064.00	170,126.00	-	-	170,126.00	0.02
5756	โฉนด	1566	30038	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	56.00	256.00	340.00	87,040.00	2618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	8	88,020.00	1,012,230.00	1,099,270.00	-	1,099,270.00	-	-
					1	12	0	0.00	4,800.00	340.00	1,632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,000.00	-	1,632,000.00	-	-
5757	โฉนด	7756	86265	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	2	26.00	226.00	150.00	33,900.00	2619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	226.00	-	8,150.00	1,841,900.00	17	442,056.00	1,399,844.00	1,433,744.00	-	1,433,744.00	-	-
												2620	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	9	32,130.00	59,670.00	59,670.00	-	59,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5758	โฉนด	2242	37209	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	98.00	98.00	1,150.00	112,700.00	2621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,150.00	896,500.00	34	519,970.00	376,530.00	489,230.00	-	489,230.00	-	-
5759	โฉนด	5941	70000	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	1.00	301.00	880.00	264,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,880.00	-	264,880.00	-	-
5760	โฉนด	5768	70120	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.60
5761	โฉนด	6317	70677	หมู่ ต.เขาโร	1	10	3	9.00	4,309.00	150.00	646,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,350.00	-	646,350.00	-	-
5762	โฉนด	4500	63950	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	2622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	27	387,288.00	492,912.00	532,912.00	-	532,912.00	-	-
												2623	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	11	5,508.00	40,392.00	40,392.00	-	40,392.00	-	-
												2624	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	11	2,754.00	20,196.00	20,196.00	-	20,196.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
5763	โฉนด	3763	60881	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	57.00	257.00	450.00	115,650.00	2625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,150.00	929,100.00	4	37,164.00	891,936.00	1,007,586.00	-	1,007,586.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2626	โรงจอดรถ	ตึก	2	0.00	-	2,550.00	0.00	25	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	450.00	1,350.00	2627	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,550.00	45,900.00	5	2,295.00	43,605.00	44,955.00	-	-	44,955.00	0.30
												2628	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	11	86,400.00	105,600.00	105,600.00	-	105,600.00	-	-
5764	โฉนด	6018	72413	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	3	23.40	1,923.40	150.00	288,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,510.00	-	288,510.00	-	-
5765	โฉนด	2301	37268	หมู่ ต.เขาโร	1	18	1	36.00	7,336.00	150.00	1,100,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,400.00	-	1,100,400.00	-	-
5766	โฉนด	7372	70092	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	7	2	42.60	3,042.60	200.00	608,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,520.00	-	608,520.00	-	-
5767	โฉนด	1575	30047	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	37.00	437.00	220.00	96,140.00	2629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,150.00	1,711,500.00	44	1,300,740.00	410,760.00	506,900.00	-	506,900.00	-	-
												2630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	14	105,624.00	481,176.00	481,176.00	-	481,176.00	-	-
												2631	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,550.00	244,800.00	16	53,856.00	190,944.00	190,944.00	-	190,944.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2632	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	44	178,560.00	13,440.00	13,440.00	-	13,440.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
5768	โฉนด	3320	51991	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	9	2	46.00	3,846.00	200.00	769,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,200.00	-	769,200.00	-	-
5769	โฉนด	778	20554	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	18.00	218.00	300.00	65,400.00	2633	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	42	401,760.00	30,240.00	95,640.00	-	30,240.00	65,400.00	-
5770	โฉนด	4005	61329	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	18	3	38.00	7,538.00	200.00	1,507,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,507,600.00	-	1,507,600.00	-	-
5771	โฉนด	571	17396	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	42.00	1,542.00	150.00	231,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,300.00	-	231,300.00	-	-
5772	โฉนด	1553	30025	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	2	53.00	1,453.00	480.00	697,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,440.00	-	697,440.00	-	-
5773	โฉนด	124	16224	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	16	3	34.00	6,734.00	200.00	1,346,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,800.00	-	1,346,800.00	-	-
5774	โฉนด	3474	60633	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	96.00	1,896.00	300.00	568,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,800.00	-	568,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 832 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5775	โฉนด	7118	76650	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	0	28.00	2,028.00	150.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	304,200.00	-	-	
5776	โฉนด	3813	60931	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	0	69.00	2,469.00	340.00	839,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,460.00	-	839,460.00	-	-	
5777	โฉนด	3263	48768	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	71.00	471.00	200.00	94,200.00	2634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	23	328,608.00	584,192.00	678,392.00	-	678,392.00	-	-
5778	โฉนด	5787	72550	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	3	73.00	2,773.00	150.00	415,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,950.00	-	415,950.00	-	-	
5779	โฉนด	810	20586	หมู่ ต.เขาโร	1	7	3	67.00	3,167.00	150.00	475,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,050.00	-	475,050.00	-	-	
5780	โฉนด	229	16280	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	2	83.00	1,083.00	390.00	422,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,370.00	-	422,370.00	-	-	
5781	โฉนด	7189	77181	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	72.70	1,472.70	200.00	294,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,540.00	-	294,540.00	-	-	
5782	โฉนด	6316	70676	หมู่ ต.เขาโร	1	11	0	68.00	4,468.00	150.00	670,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,200.00	-	670,200.00	-	-	
5783	โฉนด	944	24017	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	34.00	1,534.00	150.00	230,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,100.00	-	230,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 833 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5784	โฉนด	6193	70541	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	55.00	1,355.00	150.00	203,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,250.00	-	203,250.00	-	-	
5785	โฉนด	4487	62350	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	87.00	287.00	150.00	43,050.00	2635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	124	148,656.00	46,944.00	89,994.00	-	89,994.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
5786	โฉนด	3932	61256	หมู่ ต.เขาโร	1	10	1	18.00	4,118.00	200.00	823,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,600.00	-	823,600.00	-	-	
5787	โฉนด	2379	38374	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	45.00	845.00	220.00	185,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,900.00	-	185,900.00	-	-	
5788	โฉนด	2917	41634	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	8	0	81.00	3,281.00	200.00	656,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,200.00	-	656,200.00	-	-	
5789	โฉนด	533	17358	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	37.00	337.00	220.00	74,140.00	2636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	12	123,228.00	756,972.00	831,112.00	-	831,112.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
5790	โฉนด	7569	82847	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 834 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5791	โฉนด	6043	70391	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	2	20.00	2,220.00	150.00	333,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	333,000.00	-	-	
5792	โฉนด	6471	70711	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	13.00	1,213.00	150.00	181,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,950.00	-	181,950.00	-	-	
5793	โฉนด	2097	35458	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	2	24.00	224.00	600.00	134,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-	
5794	โฉนด	7576	83221	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	0	51.00	1,651.00	200.00	330,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,200.00	-	330,200.00	-	-	
5795	โฉนด	1921	33830	หมู่ ต.เขาโร	1	13	0	74.00	5,274.00	860.00	4,535,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,535,640.00	-	4,535,640.00	-	-	
5796	โฉนด	348	19527	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	57.00	257.00	250.00	64,250.00	2637	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	61	732,096.00	55,104.00	119,354.00	-	119,354.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	250.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
5797	โฉนด	3988	61312	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	89.00	189.00	220.00	41,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,580.00	-	41,580.00	-	-	
5798	โฉนด	1258	27624	หมู่ ต.เขาโร	2	0	1	71.00	171.00	150.00	25,650.00	2638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	32	316,872.00	269,928.00	295,578.00	-	295,578.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5799	โฉนด	2805	40867	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	1	0	51.00	451.00	300.00	135,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,300.00	-	135,300.00	-	-	
5800	โฉนด	2459	39154	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	13	3	82.00	5,582.00	410.00	2,288,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,288,620.00	-	2,288,620.00	-	-	
5801	โฉนด	820	20596	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	2	0	13.00	813.00	150.00	121,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,950.00	-	121,950.00	-	-	
5802	โฉนด	2499	39194	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	3	3	14.00	1,514.00	300.00	454,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,200.00	-	454,200.00	-	-	
5803	โฉนด	4370	62084	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	2639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	3	17,115.00	553,385.00	641,385.00	-	641,385.00	-	-
					1	7	0	44.00	2,844.00	220.00	625,680.00	2640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	42	271,395.00	95,355.00	721,035.00	-	721,035.00	-	-
5804	โฉนด	2304	37271	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	6	2	46.00	2,646.00	150.00	396,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900.00	-	396,900.00	-	-	
5805	โฉนด	4509	63821	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	1	2	30.00	630.00	200.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
5806	โฉนด	1706	31495	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	0	46.00	1,246.00	150.00	186,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,900.00	-	186,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5807	โฉนด	6169	70517	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	1	36.00	2,136.00	630.00	1,345,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,680.00	-	1,345,680.00	-	-	
5808	โฉนด	129	27875	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	15.00	215.00	200.00	43,000.00	2641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	27	473,352.00	602,448.00	645,448.00	-	645,448.00	-	-
					1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00	2642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	12	95,844.00	588,756.00	1,548,756.00	-	1,548,756.00	-	-
5809	โฉนด	7323	79049	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	3	0.00	1,100.00	150.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-	
5810	โฉนด	3418	54885	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	0	86.00	2,886.00	150.00	432,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,900.00	-	432,900.00	-	-	
5811	โฉนด	2089	35450	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	3	84.00	784.00	530.00	415,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,520.00	-	415,520.00	-	-	
5812	โฉนด	1816	32767	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	62.00	262.00	250.00	65,500.00	2643	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,000.00	320,000.00	23	297,600.00	22,400.00	87,900.00	-	87,900.00	-	-
5813	โฉนด	1141	26586	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	2	49.00	649.00	300.00	194,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,700.00	-	194,700.00	-	-	
5814	โฉนด	871	23047	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	3	12.00	312.00	200.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5815	โฉนด	3528	58076	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
5816	โฉนด	2162	36078	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	80.00	80.00	1,150.00	92,000.00	2644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	3	8,802.00	284,598.00	376,598.00	-	376,598.00	-	-
												2645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	42	964,960.00	339,040.00	339,040.00	-	339,040.00	-	-
5817	โฉนด	3521	60034	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	3	48.00	748.00	880.00	658,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,240.00	-	658,240.00	-	-	
5818	โฉนด	7157	76495	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	0	74.00	474.00	200.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	94,800.00	-	-	
5819	โฉนด	6681	71666	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	2	98.00	1,098.00	150.00	164,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700.00	-	164,700.00	-	-	
5820	โฉนด	3689	63119	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	3	66.00	1,166.00	150.00	174,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,900.00	-	174,900.00	-	-	
5821	โฉนด	7247	75003	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	2646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	10	136,920.00	1,232,280.00	1,472,280.00	-	1,472,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 838 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5822	โฉนด	6037	70385	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	0	2.00	1,602.00	150.00	240,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,300.00	-	240,300.00	-	-	
5823	โฉนด	6594	70834	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	28.00	128.00	200.00	25,600.00	2647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	14	220,050.00	1,002,450.00	1,028,050.00	-	1,028,050.00	-	-
												2648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	14	35,208.00	160,392.00	160,392.00	-	160,392.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
5824	โฉนด	3004	44849	หมู่ ต.เขาโร	1	12	1	1.00	4,901.00	230.00	1,127,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,230.00	-	1,127,230.00	-	-	
5825	โฉนด	3629	60038	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	32.00	732.00	150.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	109,800.00	-	-	
5826	โฉนด	482	31885	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	3	96.00	1,996.00	200.00	399,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200.00	-	399,200.00	-	-	
5827	โฉนด	5773	70242	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	85.10	85.10	450.00	38,295.00	2649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,150.00	741,650.00	10	74,165.00	667,485.00	705,780.00	-	705,780.00	-	-
5828	โฉนด	3849	60967	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	0	50.00	450.00	450.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5829	โฉนด		72646	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	83.30	83.30	450.00	37,485.00	2650	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,400.00	592,000.00	14	106,560.00	485,440.00	522,925.00	-	522,925.00	-	-
												2651	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,400.00	592,000.00	14	106,560.00	485,440.00	485,440.00	-	485,440.00	-	-
												2652	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	14	117,360.00	534,640.00	534,640.00	-	534,640.00	-	-
												2653	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,400.00	592,000.00	9	53,280.00	538,720.00	538,720.00	-	538,720.00	-	-
5830	โฉนด	5966	70025	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	65.00	265.00	220.00	58,300.00	2654	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	11	102,690.00	753,060.00	811,360.00	-	811,360.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
5831	โฉนด	2556	39663	หมู่ ต.เขาโร	1	12	1	72.00	4,972.00	200.00	994,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,400.00	-	994,400.00	-	-
5832	โฉนด	4534	63909	หมู่ ต.เขาโร	2	0	2	63.00	263.00	230.00	60,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,490.00	-	60,490.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00	2655	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	19	328,608.00	844,992.00	1,212,992.00	-	1,212,992.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5833	โฉนด	6515	70755	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	34.00	234.00	150.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	35,100.00	-	-	
5834	โฉนด	2328	38323	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	55.00	55.00	1,150.00	63,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,250.00	-	63,250.00	-	-	
					3	0	0	5.00	5.00	1,150.00	5,750.00	2656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,150.00	929,100.00	43	706,116.00	222,984.00	228,734.00	-	222,984.00	5,750.00	-
												2657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,150.00	97,800.00	43	74,328.00	23,472.00	23,472.00	-	-	23,472.00	0.30
5835	โฉนด	912	23088	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	82.00	2,382.00	200.00	476,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,400.00	-	476,400.00	-	-	
5836	โฉนด	1715	32144	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	3	68.00	1,968.00	150.00	295,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200.00	-	295,200.00	-	-	
5837	โฉนด	6384	72593	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	2	0	2.00	802.00	410.00	328,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,820.00	-	328,820.00	-	-	
5838	โฉนด	1801	32752	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	59.00	459.00	220.00	100,980.00	2658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.00	-	8,150.00	1,295,850.00	32	699,759.00	596,091.00	697,071.00	-	697,071.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 841 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.00	6.00	220.00	1,320.00	2659	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	32	56,916.00	4,284.00	5,604.00	-	-	5,604.00	0.30
5839	โฉนด	2289	37256	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	12	0	37.00	4,837.00	150.00	725,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,550.00	-	725,550.00	-	-
5840	โฉนด	2462	39157	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	6	1	12.00	2,512.00	150.00	376,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800.00	-	376,800.00	-	-
5841	โฉนด	1136	26581	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	54.00	1,554.00	200.00	310,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800.00	-	310,800.00	-	-
5842	น.ส.3		118	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	2	90.00	1,890.00	150.00	283,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	-	283,500.00	0.01
5843	โฉนด	7191	77338	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	98.00	298.00	260.00	77,480.00	2660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	35	234,720.00	156,480.00	233,960.00	-	233,960.00	-	-
5844	โฉนด	7112	75849	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	23.00	23.00	250.00	5,750.00	2661	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,400.00	444,000.00	18	115,440.00	328,560.00	334,310.00	-	334,310.00	-	-
5845	โฉนด	834	23010	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	94.00	1,194.00	150.00	179,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,100.00	-	179,100.00	-	-
5846	โฉนด	2451	39146	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	33.00	2,633.00	150.00	394,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,950.00	-	394,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 842 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5847	โฉนด	3861	60979	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	60.00	3,260.00	150.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	489,000.00	-	-	
5848	โฉนด	5696	68727	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	3	89.30	789.30	150.00	118,395.00	2662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,150.00	537,900.00	6	32,274.00	505,626.00	624,021.00	-	624,021.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
5849	ส.ป.ก.4-01		1068	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	3	8.00	1,908.00	150.00	286,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,200.00	-	-	286,200.00	0.01	
5850	โฉนด	4036	61439	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	3	43.00	1,543.00	150.00	231,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,450.00	-	231,450.00	-	-	
5851	โฉนด	2258	37225	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	79.00	79.00	1,150.00	90,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,850.00	-	-	90,850.00	0.60	
5852	โฉนด	122	16222	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	4.00	2,704.00	150.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	405,600.00	-	-	
5853	โฉนด	6582	70822	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	11.00	311.00	220.00	68,420.00	2663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	27	215,160.00	273,840.00	342,260.00	-	342,260.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 843 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5854	โหนด	7144	76475	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	3	17.00	317.00	150.00	47,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,550.00	-	47,550.00	-	-	
5855	โหนด	6624	71548	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	98.00	1,998.00	150.00	299,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,700.00	-	299,700.00	-	-	
5856	โหนด	5844	69903	หมู่ 9 ต.เขาโร	3	0	0	6.88	6.88	1,000.00	6,880.00	2664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.50	-	8,150.00	224,125.00	27	98,615.00	125,510.00	132,390.00	-	-	132,390.00	0.30
					2	0	3	13.12	313.12	1,000.00	313,120.00	2665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	27	258,192.00	328,608.00	641,728.00	-	641,728.00	-	-
												2666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	27	229,504.00	292,096.00	292,096.00	-	292,096.00	-	-
												2667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	27	129,096.00	164,304.00	164,304.00	-	164,304.00	-	-
												2668	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	27	22,440.00	28,560.00	28,560.00	-	28,560.00	-	-
					3	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
					3	0	0	1.50	1.50	1,000.00	1,500.00	2669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6.00	-	8,150.00	48,900.00	14	8,802.00	40,098.00	41,598.00	-	-	41,598.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 844 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5857	โฉนด	383	19550	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	5	2	70.00	2,270.00	200.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	454,000.00	-	-	
5858	โฉนด	1762	32191	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	3	96.00	796.00	150.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	119,400.00	-	-	
5859	โฉนด	7433	80145	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	3	45.00	1,145.00	150.00	171,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,750.00	-	171,750.00	-	-	
5860	โฉนด	1873	33231	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	30.00	230.00	600.00	138,000.00	2670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	27	268,950.00	342,300.00	480,300.00	-	342,300.00	138,000.00	-
												2671	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	27	16,830.00	21,420.00	21,420.00	-	21,420.00	-	-
5861	โฉนด	7069	74961	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	24.00	424.00	150.00	63,600.00	2672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	2	8,802.00	431,298.00	494,898.00	-	494,898.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
5862	โฉนด	7537	82130	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	22.00	222.00	450.00	99,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900.00	-	-	99,900.00	0.02	
					1	1	0	0.00	400.00	450.00	180,000.00	2673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	21	234,720.00	498,780.00	678,780.00	-	678,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5863	โฉนด	783	20559	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	0	22.00	422.00	150.00	63,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,300.00	-	63,300.00	-	-	
5864	โฉนด	3268	48851	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	30.00	330.00	280.00	92,400.00	2674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,150.00	456,400.00	9	41,076.00	415,324.00	507,724.00	-	-	507,724.00	0.02
												2675	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	9	4,131.00	41,769.00	41,769.00	-	-	41,769.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	280.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	
5865	โฉนด	6161	70509	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	45.00	345.00	250.00	86,250.00	2676	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	22	183,024.00	13,776.00	100,026.00	-	100,026.00	-	-
5866	โฉนด	2134	36050	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	76.00	576.00	860.00	495,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,360.00	-	495,360.00	-	-	
5867	น.ส.3		637	หมู่ 1 ต.เขาโร	4	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.30	
5868	โฉนด	61	16180	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	0	91.00	2,091.00	260.00	543,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,660.00	-	543,660.00	-	-	
5869	โฉนด	3508	60661	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	86.00	1,186.00	200.00	237,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,200.00	-	237,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 846 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5870	โฉนด	241	19502	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	0	77.00	2,077.00	220.00	456,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,940.00	-	456,940.00	-	-	
5871	โฉนด	5646	68023	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	94.20	394.20	410.00	161,622.00	2677	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	26	985,320.00	173,880.00	335,502.00	-	335,502.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	410.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-	
5872	โฉนด	3917	61035	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	2	20.00	3,020.00	280.00	845,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,600.00	-	845,600.00	-	-	
5873	โฉนด	3750	60868	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	6.00	306.00	450.00	137,700.00	2678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.00	-	8,150.00	1,776,700.00	33	994,952.00	781,748.00	919,448.00	-	919,448.00	-	-
												2679	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	32	74,358.00	63,342.00	63,342.00	-	63,342.00	-	-
					3	0	0	22.00	22.00	450.00	9,900.00	2680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.80	-	8,150.00	691,120.00	8	55,289.60	635,830.40	645,730.40	-	-	645,730.40	0.30
5874	โฉนด	1117	25443	หมู่ ๓.เขาโร	2	0	3	32.00	332.00	250.00	83,000.00	2681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,150.00	1,198,050.00	33	670,908.00	527,142.00	610,142.00	-	610,142.00	-	-
												2682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	33	205,380.00	161,370.00	161,370.00	-	161,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,150.00	268,950.00	10	26,895.00	242,055.00	242,055.00	-	242,055.00	-	-
												2684	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	33	59,976.00	47,124.00	47,124.00	-	47,124.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00	2685	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,550.00	61,200.00	10	6,120.00	55,080.00	61,080.00	-	61,080.00	-	-
5875	โฉนด	6053	70401	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	8	2	74.00	3,474.00	150.00	521,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,100.00	-	521,100.00	-	-
5876	โฉนด	6245	70593	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	10	0	43.00	4,043.00	150.00	606,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,450.00	-	606,450.00	-	-
5877	โฉนด	3211	47891	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	2686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	5	9,780.00	185,820.00	203,820.00	-	-	203,820.00	0.02
5878	โฉนด	6415	72935	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	35.00	2,135.00	150.00	320,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,250.00	-	320,250.00	-	-
5879	โฉนด	1123	25449	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	2687	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	122.00	-	8,050.00	982,100.00	72	746,396.00	235,704.00	315,704.00	-	315,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 848 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	1	55.00	955.00	200.00	191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,000.00	-	191,000.00	-	-	
5880	โฉนด	1021	24094	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	8	3	41.00	3,541.00	200.00	708,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,200.00	-	708,200.00	-	-	
5881	โฉนด	118	25184	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	16.00	1,616.00	150.00	242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	242,400.00	-	-	
5882	โฉนด	2530	39225	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	13.00	2,013.00	150.00	301,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,950.00	-	301,950.00	-	-	
5883	โฉนด	2164	36080	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	1	58.00	158.00	1,150.00	181,700.00	2688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	16	129,096.00	457,704.00	639,404.00	-	457,704.00	181,700.00	-
5884	โฉนด	6281	70629	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	57.00	1,057.00	150.00	158,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,550.00	-	158,550.00	-	-	
5885	โฉนด	2601	39708	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	88.00	2,488.00	150.00	373,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,200.00	-	373,200.00	-	-	
5886	โฉนด	4374	62088	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	31.00	131.00	400.00	52,400.00	2689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	18	127,140.00	361,860.00	414,260.00	-	414,260.00	-	-
5887	โฉนด	6205	70553	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	90.00	90.00	250.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5888	โฉนด	3055	45126	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	65.00	2,365.00	150.00	354,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,750.00	-	354,750.00	-	-	
5889	โฉนด	6581	70821	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	2	92.00	1,492.00	150.00	223,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800.00	-	223,800.00	-	-	
5890	โฉนด	6323	70683	หมู่ ต.เขาโร	1	17	3	83.00	7,183.00	150.00	1,077,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,450.00	-	1,077,450.00	-	-	
5891	โฉนด	1860	33218	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	12.00	412.00	250.00	103,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	103,000.00	-	-	
5892	โฉนด	6509	70749	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	4.00	404.00	200.00	80,800.00	2690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	21	156,480.00	332,520.00	413,320.00	-	413,320.00	-	-
					1	20	0	0.00	8,000.00	200.00	1,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-	
5893	โฉนด	4216	61810	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	0	49.00	449.00	350.00	157,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,150.00	-	157,150.00	-	-	
5894	โฉนด	1493	29856	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	0	22.00	2,022.00	200.00	404,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.00	-	404,400.00	-	-	
5895	โฉนด	2062	35423	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	31.00	2,931.00	150.00	439,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,650.00	-	439,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5896	โฉนด	7190	82197	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	9.00	409.00	410.00	167,690.00	2691	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	13	291,600.00	1,530,900.00	1,698,590.00	-	1,698,590.00	-	-
5897	โฉนด	7040	73098	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	1	8.00	108.00	450.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-
5898	โฉนด	6310	70665	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	53.00	2,453.00	150.00	367,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,950.00	-	367,950.00	-	-
5899	โฉนด	1075	25401	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	42.00	1,442.00	260.00	374,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,920.00	-	374,920.00	-	-
5900	โฉนด	1519	29881	หมู่ ต.เขาโร	1	12	1	44.00	4,944.00	150.00	741,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,600.00	-	741,600.00	-	-
5901	โฉนด	3137	47246	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30
5902	โฉนด	3570	58107	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	6	3	35.00	2,735.00	200.00	547,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,000.00	-	547,000.00	-	-
5903	โฉนด	192	25190	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	1	35.00	1,735.00	250.00	433,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,750.00	-	433,750.00	-	-
5904	โฉนด	2686	40392	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	82.00	2,582.00	150.00	387,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,300.00	-	387,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 851 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5905	โฉนด	3661	60626	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	1	79.00	2,179.00	150.00	326,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,850.00	-	326,850.00	-	-	
5906	โฉนด	1429	28529	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	3	0	82.00	1,282.00	260.00	333,320.00	2692	โรงจอดรถ	ตึก	2	121.00	-	2,550.00	308,550.00	12	43,197.00	265,353.00	598,673.00	-	598,673.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	260.00	624,000.00	2693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,150.00	986,150.00	21	315,568.00	670,582.00	1,294,582.00	-	1,294,582.00	-	-
												2694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	28	599,840.00	704,160.00	704,160.00	-	704,160.00	-	-
												2695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	12	182,560.00	1,121,440.00	1,121,440.00	-	1,121,440.00	-	-
5907	โฉนด	787	20563	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	4	2	54.00	1,854.00	150.00	278,100.00	2696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.50	-	8,150.00	590,875.00	23	212,715.00	378,160.00	656,260.00	-	656,260.00	-	-
												2697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	5	24,450.00	464,550.00	464,550.00	-	464,550.00	-	-
5908	โฉนด	666	19001	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	0	62.00	2,862.00	150.00	429,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,300.00	-	429,300.00	-	-	
5909	โฉนด	364	19540	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	3	11.00	711.00	150.00	106,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650.00	-	106,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 852 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5910	โฉนด	3024	44639	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	13.00	213.00	300.00	63,900.00	2698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	21	156,480.00	332,520.00	396,420.00	-	396,420.00	-	-
5911	โฉนด	2942	43313	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	2	27.00	2,227.00	410.00	913,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,070.00	-	913,070.00	-	-
5912	โฉนด	6249	70597	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	41.00	341.00	150.00	51,150.00	2699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	22	324,207.00	629,343.00	680,493.00	-	680,493.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
5913	โฉนด	2006	35367	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	3	82.00	382.00	860.00	328,520.00	2700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,150.00	1,255,100.00	23	451,836.00	803,264.00	1,131,784.00	-	1,131,784.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	860.00	688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000.00	-	688,000.00	-	-
5914	โฉนด	5635	67275	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
5915	โฉนด	7074	75459	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	67.20	467.20	450.00	210,240.00	2701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,150.00	1,002,450.00	32	541,323.00	461,127.00	671,367.00	-	671,367.00	-	-
												2702	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	32	33,048.00	28,152.00	28,152.00	-	28,152.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5916	โฉนด	6298	70653	หมู่ ๓ เขาโร	1	0	0	78.00	78.00	250.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	
5917	โฉนด	7079	75606	หมู่ ๓ เขาโร	1	6	3	5.00	2,705.00	150.00	405,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,750.00	-	405,750.00	-	-	
5918	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	3015	หมู่ ๓ เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	2703	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	109.00	-	8,050.00	877,450.00	51	745,832.50	131,617.50	251,617.50	-	131,617.50	120,000.00	0.02
					1	6	1	22.00	2,522.00	150.00	378,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,300.00	-	-	378,300.00	0.01	
5919	โฉนด	3713	61642	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
5920	โฉนด	3109	47059	หมู่ ๓ ต.เขาโร	1	4	2	42.00	1,842.00	220.00	405,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,240.00	-	405,240.00	-	-	
5921	โฉนด	2305	37272	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	6	3	63.00	2,763.00	450.00	1,243,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,350.00	-	1,243,350.00	-	-	
5922	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	3184	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	71.00	71.00	150.00	10,650.00	2704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	8,150.00	350,450.00	8	28,036.00	322,414.00	333,064.00	-	322,414.00	10,650.00	0.02
5923	โฉนด	3936	61260	หมู่ ๓ เขาโร	1	12	2	53.00	5,053.00	200.00	1,010,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,600.00	-	1,010,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5924	โฉนด	6643	71567	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	5	3	83.00	2,383.00	150.00	357,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,450.00	-	357,450.00	-	-	
5925	โฉนด	3346	51389	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	3	46.30	1,946.30	150.00	291,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,945.00	-	291,945.00	-	-	
5926	โฉนด	4545	64120	หมู่ 1 ต.เขาโร	3	1	1	84.00	584.00	530.00	309,520.00	2705	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	102.00	-	8,000.00	816,000.00	12	408,000.00	408,000.00	717,520.00	-	-	717,520.00	0.30
												2706	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,550.00	30,600.00	12	4,284.00	26,316.00	26,316.00	-	-	26,316.00	0.30
5927	โฉนด	7919	88854	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	2	17.80	217.80	150.00	32,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,670.00	-	32,670.00	-	-	
5928	โฉนด	2167	36083	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	94.00	194.00	1,150.00	223,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,100.00	-	223,100.00	-	-	
5929	โฉนด	6726	71711	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	47.00	447.00	390.00	174,330.00	2707	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	111.00	-	8,050.00	893,550.00	27	759,517.50	134,032.50	308,362.50	-	308,362.50	-	-
												2708	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	27	33,660.00	42,840.00	42,840.00	-	42,840.00	-	-
5930	โฉนด	1783	32212	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	2	0	77.00	877.00	220.00	192,940.00	2709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,150.00	1,385,500.00	6	83,130.00	1,302,370.00	1,495,310.00	-	1,495,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 855 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2710	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,000.00	128,000.00	38	119,040.00	8,960.00	8,960.00	-	8,960.00	-	-
5931	โฉนด	483	31886	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	7	1	89.00	2,989.00	200.00	597,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,800.00	-	597,800.00	-	-
5932	โฉนด	4127	61721	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	0	54.00	854.00	220.00	187,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,880.00	-	187,880.00	-	-
5933	โฉนด	6241	70589	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	50.00	250.00	250.00	62,500.00	2711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	10	97,800.00	880,200.00	942,700.00	-	942,700.00	-	-
5934	โฉนด	3847	60965	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	0	0	93.00	93.00	450.00	41,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,850.00	-	41,850.00	-	-
5935	โฉนด	1304	27670	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	1	61.00	161.00	480.00	77,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,280.00	-	-	77,280.00	0.60
5936	โฉนด	4515	63927	หมู่ 1 ต.เขาโร	4	0	1	29.00	129.00	600.00	77,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	-	77,400.00	0.30
5937	โฉนด	6523	70763	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	62.00	1,362.00	220.00	299,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,640.00	-	299,640.00	-	-
5938	โฉนด	6071	70419	หมู่ ต.เขาโร	2	0	0	39.00	39.00	1,000.00	39,000.00	2712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	34	218,544.00	158,256.00	197,256.00	-	-	197,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 856 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5939	โฉนด	1614	31403	หมู่ ๓ เขาโร	1	2	2	63.00	1,063.00	150.00	159,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,450.00	-	159,450.00	-	-	
5940	โฉนด	2955	43543	หมู่ ๓ เขาโร	1	4	0	87.00	1,687.00	150.00	253,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,050.00	-	253,050.00	-	-	
5941	โฉนด	1893	35170	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	10	2	18.00	4,218.00	200.00	843,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,600.00	-	843,600.00	-	-	
5942	โฉนด	7374	70264	หมู่ ๓ เขาโร	1	2	3	3.00	1,103.00	150.00	165,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,450.00	-	165,450.00	-	-	
5943	โฉนด	2342	38337	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	7	1	6.00	2,906.00	150.00	435,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,900.00	-	435,900.00	-	-	
5944	โฉนด	4339	62053	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	4.00	204.00	250.00	51,000.00	2713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	32	352,080.00	299,920.00	350,920.00	-	350,920.00	-	-
5945	โฉนด	4227	61821	หมู่ ๓ เขาโร	1	9	2	23.00	3,823.00	150.00	573,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,450.00	-	573,450.00	-	-	
5946	โฉนด	196	19489	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	2	47.00	247.00	220.00	54,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,340.00	-	54,340.00	-	-	
5947	โฉนด	6542	70782	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	2	67.00	1,067.00	150.00	160,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,050.00	-	160,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 857 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5948	โฉนด	1034	25360	หมู่ ต.เขาโร	1	17	2	83.00	7,083.00	200.00	1,416,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,600.00	-	1,416,600.00	-	-	
5949	โฉนด	564	17389	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	51.00	351.00	220.00	77,220.00	2714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	12	150,612.00	925,188.00	1,002,408.00	-	-	1,002,408.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
5950	โฉนด	7181	77048	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	17.00	17.00	750.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.30	
5951	โฉนด	2206	36122	หมู่ ต.เขาโร	1	10	2	82.00	4,282.00	150.00	642,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,300.00	-	642,300.00	-	-	
5952	โฉนด	5962	70021	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	17.00	317.00	150.00	47,550.00	2715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	16	86,064.00	305,136.00	352,686.00	-	352,686.00	-	-
5953	โฉนด	2741	40803	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	28.00	1,528.00	200.00	305,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,600.00	-	305,600.00	-	-	
5954	โฉนด	1462	28562	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	6.00	1,406.00	200.00	281,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,200.00	-	281,200.00	-	-	
5955	โฉนด	1137	26582	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	0	85.00	1,685.00	200.00	337,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,000.00	-	337,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 858 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5956	น.ส.3ก	อำเภอทุ่งสง	760	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	0	33.00	433.00	150.00	64,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,950.00	-	-	64,950.00	0.01		
5957	โฉนด	1618	31407	หมู่ ต.เขาโร	1	16	0	59.00	6,459.00	150.00	968,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,850.00	-	968,850.00	-	-		
5958	โฉนด	6379	72616	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	21.00	1,521.00	150.00	228,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,150.00	-	228,150.00	-	-		
5959	โฉนด	6151	70499	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	9.00	2,209.00	200.00	441,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,800.00	-	441,800.00	-	-		
5960	โฉนด	459	22111	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	3	85.00	1,985.00	150.00	297,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,750.00	-	297,750.00	-	-		
5961	โฉนด	4340	62054	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	4.00	1,204.00	150.00	180,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	180,600.00	-	-		
5962	โฉนด	6626	71550	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	96.00	1,296.00	150.00	194,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	194,400.00	-	-		
5963	โฉนด	641	18976	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	9	1	70.00	3,770.00	200.00	754,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,000.00	-	754,000.00	-	-		
5964	โฉนด	2629	39736	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	59.00	459.00	250.00	114,750.00	2716	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.20	-	8,050.00	1,168,860.00	29	993,531.00	175,329.00	290,079.00	-	290,079.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5965	โฉนด	3757	60875	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	1	2.00	902.00	150.00	135,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,300.00	-	135,300.00	-	-	
5966	โฉนด	487	31890	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	96.00	1,896.00	150.00	284,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400.00	-	284,400.00	-	-	
5967	โฉนด	5830	69889	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	1	3	39.00	739.00	480.00	354,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,720.00	-	354,720.00	-	-	
5968	โฉนด	1899	33809	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	0	78.00	78.00	1,150.00	89,700.00	2717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	12	176,904.00	1,086,696.00	1,176,396.00	-	1,176,396.00	-	-
5969	โฉนด	1491	29854	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	2	17.00	1,017.00	230.00	233,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,910.00	-	233,910.00	-	-	
5970	โฉนด	1696	31485	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	70.00	1,570.00	150.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	235,500.00	-	-	
5971	โฉนด	2939	43568	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	1	32.00	532.00	150.00	79,800.00	2718	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	12	693,000.00	693,000.00	772,800.00	-	772,800.00	-	-
												2719	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	22	31,212.00	60,588.00	60,588.00	-	60,588.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5972	โฉนด	3842	60960	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	0	31.50	31.50	280.00	8,820.00	2720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	32	554,526.00	472,374.00	481,194.00	-	481,194.00	-	-
												2721	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	22	20,808.00	40,392.00	40,392.00	-	40,392.00	-	-
					3	0	0	13.75	13.75	280.00	3,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850.00	-	-	3,850.00	0.30
					1	9	3	15.75	3,915.75	280.00	1,096,410.00	2722	โรงจอดรถ	ตึก	3	55.00	-	2,550.00	140,250.00	4	5,610.00	134,640.00	1,231,050.00	-	1,096,410.00	134,640.00	0.30
5973	โฉนด	466	22117	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	7	0	80.00	2,880.00	300.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	864,000.00	-	-
5974	โฉนด	3012	44344	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	6	0	41.00	2,441.00	150.00	366,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,150.00	-	366,150.00	-	-
5975	โฉนด	3807	60925	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	3	37.00	737.00	390.00	287,430.00	2723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	19	246,456.00	633,744.00	921,174.00	-	921,174.00	-	-
												2724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	34	113,448.00	82,152.00	82,152.00	-	82,152.00	-	-
												2725	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	19	6,426.00	16,524.00	16,524.00	-	16,524.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 861 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5976	โฉนด	5840	69899	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	2	1	0.00	900.00	1,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
					3	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.30
5977	โฉนด	561	17386	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	76.00	2,476.00	150.00	371,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,400.00	-	371,400.00	-	-
5978	โฉนด	813	20589	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	99.00	3,099.00	150.00	464,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,850.00	-	464,850.00	-	-
5979	โฉนด	7047	73764	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00	2726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	12	136,920.00	841,080.00	1,025,080.00	-	1,025,080.00	-	-
5980	โฉนด	5952	70011	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	48.00	1,748.00	150.00	262,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,200.00	-	262,200.00	-	-
5981	โฉนด	367	19541	หมู่ ต.เขาโร	1	17	0	41.00	6,841.00	200.00	1,368,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,200.00	-	1,368,200.00	-	-
5982	โฉนด	2977	44259	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	0	75.00	875.00	860.00	752,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,500.00	-	752,500.00	-	-
5983	โฉนด	615	17440	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	46.00	1,346.00	150.00	201,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,900.00	-	201,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 862 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5984	โฉนด	6192	70540	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	15.00	1,015.00	150.00	152,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,250.00	-	152,250.00	-	-	
5985	โฉนด	2391	38386	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	69.00	369.00	230.00	84,870.00	2727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	31	254,280.00	234,720.00	319,590.00	-	319,590.00	-	-
												2728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	21	109,536.00	232,764.00	232,764.00	-	232,764.00	-	-
					1	14	0	0.00	5,600.00	230.00	1,288,000.00	2729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,150.00	1,059,500.00	6	63,570.00	995,930.00	2,283,930.00	-	2,283,930.00	-	-
5986	โฉนด	102	16209	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	23,700.00	-	-	
5987	โฉนด	3507	60660	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	47.00	1,047.00	200.00	209,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,400.00	-	209,400.00	-	-	
5988	โฉนด	7404	80120	หมู่ 10 ต.เขาโร	3	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	2730	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	11	7,344.00	53,856.00	64,656.00	-	-	64,656.00	0.30
5989	โฉนด	6297	70652	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	23.00	3,823.00	150.00	573,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,450.00	-	573,450.00	-	-	
5990	โฉนด	2680	38318	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	4	1	22.00	1,722.00	1,000.00	1,722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,000.00	-	1,722,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 863 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5991	โฉนด	3403	54184	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	0	18.00	1,218.00	150.00	182,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700.00	-	182,700.00	-	-	
5992	โฉนด	3527	57834	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	11.00	211.00	1,150.00	242,650.00	2731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	3	5,868.00	189,732.00	432,382.00	-	432,382.00	-	-
5993	โฉนด	634	18969	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	8	3	75.00	3,575.00	220.00	786,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,500.00	-	786,500.00	-	-	
5994	โฉนด	1778	32207	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	2732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,150.00	1,320,300.00	19	369,684.00	950,616.00	1,050,616.00	-	1,050,616.00	-	-
												2733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	29	328,608.00	355,992.00	355,992.00	-	355,992.00	-	-
					1	3	1	67.00	1,367.00	250.00	341,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,750.00	-	341,750.00	-	-	
5995	โฉนด	3365	52558	หมู่ 8 ต.เขาโร	3	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30	
5996	โฉนด	3327	50973	หมู่ ต.เขาโร	4	0	2	0.00	200.00	390.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30	
5997	โฉนด	4241	61915	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	96.00	96.00	400.00	38,400.00	2734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	28	202,446.00	237,654.00	276,054.00	-	276,054.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 864 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5998	โฉนด	7529	82164	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	51.00	51.00	1,150.00	58,650.00	2735	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	7	105,210.00	1,397,790.00	1,456,440.00	-	-	1,456,440.00	0.02
5999	โฉนด	1480	29843	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	1	60.00	560.00	150.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
6000	โฉนด	3051	45053	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	2736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	33	511,168.00	401,632.00	471,632.00	-	471,632.00	-	-
												2737	โรงจอดรถ	ไม้	2	180.00	-	2,550.00	459,000.00	23	426,870.00	32,130.00	32,130.00	-	32,130.00	-	-
												2738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	23	70,416.00	125,184.00	125,184.00	-	125,184.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
					1	3	1	43.80	1,343.80	350.00	470,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,330.00	-	470,330.00	-	-
6001	โฉนด	51	25180	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	5.00	3,805.00	200.00	761,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,000.00	-	761,000.00	-	-
6002	โฉนด	2920	42987	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	97.00	297.00	200.00	59,400.00	2739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,150.00	627,550.00	31	326,326.00	301,224.00	360,624.00	-	360,624.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 865 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
6003	โฉนด	3313	49556	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
6004	โฉนด	2070	35431	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	0	1	62.00	162.00	1,150.00	186,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300.00	-	186,300.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00	2740	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	10	193,200.00	450,800.00	910,800.00	-	910,800.00	-	-
6005	โฉนด	1403	28503	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	2	3	59.00	1,159.00	260.00	301,340.00	2741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	13	156,480.00	821,520.00	1,122,860.00	-	1,122,860.00	-	-
												2742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	9	59,413.50	600,736.50	600,736.50	-	600,736.50	-	-
6006	โฉนด	2205	36121	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	2	10.00	3,410.00	200.00	682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,000.00	-	682,000.00	-	-	
6007	โฉนด	6437	73015	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	1	39.00	139.00	550.00	76,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,450.00	-	-	76,450.00	0.60	
6008	โฉนด	2540	39647	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	0	45.00	445.00	150.00	66,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750.00	-	66,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6009	โฉนด	4261	61935	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	1	15.00	915.00	150.00	137,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,250.00	-	137,250.00	-	-	
6010	โฉนด	2945	43414	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	86.00	86.00	550.00	47,300.00	2743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	24	222,984.00	363,816.00	411,116.00	-	411,116.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	550.00	3,300.00	2744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,150.00	146,700.00	14	26,406.00	120,294.00	123,594.00	-	-	123,594.00	0.30
6011	โฉนด	1784	32213	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	92.00	1,092.00	250.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-	
6012	โฉนด	2607	39714	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	80.00	380.00	550.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-	
6013	โฉนด	3998	61322	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	80.00	1,380.00	250.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-	
6014	โฉนด	7234	78411	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	3	30.00	1,530.00	150.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-	
6015	โฉนด	2995	43992	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	95.00	1,095.00	150.00	164,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,250.00	-	164,250.00	-	-	
6016	โฉนด	4213	61807	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	54.00	1,354.00	220.00	297,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,880.00	-	297,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 867 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6017	โฉนด	4579	67101	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02	
					1	4	1	76.50	1,776.50	200.00	355,300.00	2745	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	67.50	-	8,000.00	540,000.00	84	502,200.00	37,800.00	393,100.00	-	393,100.00	-	-
												2746	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	53	260,400.00	19,600.00	19,600.00	-	19,600.00	-	-
6018	โฉนด	4553	65606	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
6019	โฉนด	2411	38406	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	41.00	141.00	550.00	77,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,550.00	-	77,550.00	-	-	
6020	โฉนด	7306	79204	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
6021	โฉนด	1625	31414	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	71.00	271.00	250.00	67,750.00	2747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	24	139,365.00	227,385.00	295,135.00	-	295,135.00	-	-
6022	โฉนด	7377	70267	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	94.00	3,894.00	150.00	584,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,100.00	-	584,100.00	-	-	
6023	โฉนด	4499	62860	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	2	0	1.00	801.00	150.00	120,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,150.00	-	120,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 868 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6024	โฉนด	7508	81829	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	1	57.80	557.80	150.00	83,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,670.00	-	83,670.00	-	-	
6025	โฉนด	652	18987	หมู่ ต.เขาโร	1	13	2	29.00	5,429.00	150.00	814,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,350.00	-	814,350.00	-	-	
6026	โฉนด	1883	33584	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	2	95.00	1,495.00	250.00	373,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,750.00	-	373,750.00	-	-	
6027	โฉนด	3724	60842	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	41.00	1,041.00	200.00	208,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,200.00	-	208,200.00	-	-	
6028	โฉนด	2864	41523	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	47.00	1,847.00	150.00	277,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,050.00	-	277,050.00	-	-	
6029	โฉนด	6013	72045	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	0.00	1,000.00	220.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
6030	โฉนด	6488	70728	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	2748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	3	24,450.00	790,550.00	795,550.00	-	795,550.00	-	-
					3	0	0	72.00	72.00	200.00	14,400.00	2749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,150.00	586,800.00	10	58,680.00	528,120.00	542,520.00	-	-	542,520.00	0.30
					1	5	3	76.00	2,376.00	200.00	475,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	475,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 869 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6031	โฉนด	4557	65777	หมู่ ๑.เขาโร	1	0	0	34.00	34.00	550.00	18,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700.00	-	18,700.00	-	-	
6032	โฉนด	7041	73099	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	1	43.00	143.00	450.00	64,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,350.00	-	64,350.00	-	-	
6033	โฉนด	7513	81924	หมู่ ๑.ต.เขาโร	1	6	2	69.00	2,669.00	150.00	400,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,350.00	-	400,350.00	-	-	
6034	โฉนด	2752	40814	หมู่ ๑.ต.เขาโร	1	3	1	50.60	1,350.60	150.00	202,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,590.00	-	202,590.00	-	-	
6035	โฉนด	6420	73537	หมู่ ๑.ต.เขาโร	1	1	1	99.00	599.00	150.00	89,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,850.00	-	89,850.00	-	-	
6036	โฉนด	3344	46907	หมู่ ๑.ต.เขาโร	1	2	3	45.00	1,145.00	150.00	171,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,750.00	-	171,750.00	-	-	
6037	โฉนด	1690	31479	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	4	0	59.00	1,659.00	150.00	248,850.00	2750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.00	-	8,150.00	578,650.00	23	208,314.00	370,336.00	619,186.00	-	619,186.00	-	-
6038	โฉนด	642	18977	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	43.00	43.00	200.00	8,600.00	2751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,150.00	1,206,200.00	41	868,464.00	337,736.00	346,336.00	-	346,336.00	-	-
												2752	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	32	33,048.00	28,152.00	28,152.00	-	28,152.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 870 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	12	3	70.00	5,170.00	200.00	1,034,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,000.00	-	1,034,000.00	-	-	
6039	โฉนด	2253	37220	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	2753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,150.00	672,375.00	41	484,110.00	188,265.00	215,865.00	-	215,865.00	-	-
6040	โฉนด	31	16167	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	50.00	2,150.00	150.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	322,500.00	-	-	
6041	โฉนด	4068	61471	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	2	25.00	2,225.00	300.00	667,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,500.00	-	667,500.00	-	-	
6042	โฉนด	7331	79072	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	55.00	55.00	250.00	13,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750.00	-	13,750.00	-	-	
6043	โฉนด	6676	71600	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	1	78.00	1,778.00	150.00	266,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,700.00	-	266,700.00	-	-	
6044	โฉนด	6365	72183	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	0	66.70	66.70	450.00	30,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,015.00	-	30,015.00	-	-	
6045	โฉนด	6213	70561	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	69.00	469.00	200.00	93,800.00	2754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,150.00	2,200,500.00	24	836,190.00	1,364,310.00	1,458,110.00	-	1,458,110.00	-	-
												2755	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,550.00	122,400.00	4	4,896.00	117,504.00	117,504.00	-	117,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 871 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
6046	โฉนด	5836	69895	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	56.00	556.00	880.00	489,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,280.00	-	489,280.00	-	-	
6047	โฉนด	258	19505	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	71.00	1,571.00	150.00	235,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,650.00	-	235,650.00	-	-	
6048	โฉนด	7498	81670	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	68.00	868.00	150.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-	
6049	โฉนด	6500	70740	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	72.00	1,572.00	150.00	235,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800.00	-	235,800.00	-	-	
6050	โฉนด	6544	70784	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	40.00	1,640.00	150.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-	
6051	โฉนด	1292	27658	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	71.00	271.00	250.00	67,750.00	2756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	9	44,010.00	444,990.00	512,740.00	-	512,740.00	-	-
6052	โฉนด	861	23037	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	1	34.50	2,134.50	150.00	320,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,175.00	-	320,175.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6053	โฉนด	5321	61995	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	2757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	8	20,864.00	239,936.00	269,936.00	-	269,936.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	300.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	2758	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	14	115,200.00	76,800.00	91,800.00	-	76,800.00	15,000.00	-
6054	โฉนด	3264	48769	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	73.00	373.00	200.00	74,600.00	2759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	14	132,030.00	601,470.00	676,070.00	-	676,070.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
6055	โฉนด	2808	40870	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	11	1	94.00	4,594.00	200.00	918,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,800.00	-	918,800.00	-	-
6056	โฉนด	3619	65763	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	1	0	35.30	435.30	150.00	65,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,295.00	-	65,295.00	-	-
6057	โฉนด	2523	39218	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	2	60.00	660.00	550.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-
6058	โฉนด	7326	79260	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	1	3	72.00	772.00	150.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	115,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 873 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6059	โฉนด	6076	70424	หมู่ ๓.เขาโร	1	13	1	6.00	5,306.00	200.00	1,061,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,200.00	-	1,061,200.00	-	-	
6060	โฉนด	1319	27685	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	35.00	135.00	200.00	27,000.00	2760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	33	547,680.00	430,320.00	457,320.00	-	-	457,320.00	0.02
6061	โฉนด	3806	60924	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	19.00	19.00	450.00	8,550.00	2761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	30	260,800.00	260,800.00	269,350.00	-	260,800.00	8,550.00	-
6062	โฉนด	5959	70018	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	25.00	125.00	630.00	78,750.00	2762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	12	82,152.00	504,648.00	583,398.00	-	583,398.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	630.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-	
6063	โฉนด	933	24006	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	12	3	85.00	5,185.00	220.00	1,140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,700.00	-	1,140,700.00	-	-	
6064	โฉนด	7346	79394	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
6065	โฉนด	5845	69904	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	1	23.00	523.00	1,000.00	523,000.00	2763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	199.00	-	8,100.00	1,611,900.00	31	838,188.00	773,712.00	1,296,712.00	-	1,296,712.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	2764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,150.00	244,500.00	2	4,890.00	239,610.00	254,610.00	-	-	254,610.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6066	โฉนด	7351	79781	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	57.00	357.00	550.00	196,350.00	2765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	23	211,248.00	375,552.00	571,902.00	-	571,902.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	550.00	4,400.00	2766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,150.00	244,500.00	2	4,890.00	239,610.00	244,010.00	-	-	244,010.00	0.30
6067	โฉนด	1977	33887	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	41.00	241.00	250.00	60,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,250.00	-	60,250.00	-	-
6068	โฉนด	3077	45862	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	88.00	1,688.00	150.00	253,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200.00	-	253,200.00	-	-
6069	โฉนด	3193	47484	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	92.00	92.00	250.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.30
6070	โฉนด	2007	35368	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	8	2	42.00	3,442.00	200.00	688,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,400.00	-	688,400.00	-	-
6071	โฉนด	6559	70799	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	62.00	1,362.00	150.00	204,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,300.00	-	204,300.00	-	-
6072	โฉนด	2112	36028	หมู่ ต.เขาโร	1	8	3	95.00	3,595.00	150.00	539,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,250.00	-	539,250.00	-	-
6073	โฉนด	691	19026	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	210.00	84,000.00	2767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,050.00	2,125,200.00	39	1,806,420.00	318,780.00	402,780.00	-	402,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	19	1	69.00	7,769.00	210.00	1,631,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,490.00	-	1,631,490.00	-	-	
6074	โฉนด	3572	58477	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	50.00	350.00	260.00	91,000.00	2768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	6	77,760.00	1,218,240.00	1,309,240.00	-	1,218,240.00	91,000.00	-
6075	โฉนด	1425	28525	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	1	2	53.00	653.00	150.00	97,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,950.00	-	97,950.00	-	-	
6076	โฉนด	1463	28563	หมู่ ต.เขาโร	2	0	1	62.00	162.00	200.00	32,400.00	2769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	28	262,430.00	308,070.00	340,470.00	-	340,470.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
6077	โฉนด	3080	46940	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	2	70.00	1,070.00	200.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	214,000.00	-	-	
6078	โฉนด	3554	59423	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	91.00	691.00	150.00	103,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,650.00	-	103,650.00	-	-	
6079	โฉนด	2961	43654	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	6	1	56.00	2,556.00	150.00	383,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,400.00	-	383,400.00	-	-	
6080	โฉนด	1605	31394	หมู่ ต.เขาโร	1	11	1	62.00	4,562.00	200.00	912,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,400.00	-	912,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 876 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6081	โฉนด	3000	44083	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	68.00	1,268.00	150.00	190,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	190,200.00	-	-	
6082	โฉนด	6224	70572	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	95.00	995.00	220.00	218,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,900.00	-	218,900.00	-	-	
6083	โฉนด	3093	60354	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	6	1	84.00	2,584.00	150.00	387,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600.00	-	387,600.00	-	-	
6084	โฉนด	2474	39169	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	9.00	1,609.00	220.00	353,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,980.00	-	353,980.00	-	-	
6085	โฉนด	1827	32778	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	39.00	739.00	220.00	162,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,580.00	-	162,580.00	-	-	
6086	โฉนด	1644	31433	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	3	40.00	340.00	150.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	
6087	โฉนด	237	33451	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	0	55.00	1,655.00	150.00	248,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,250.00	-	248,250.00	-	-	
6088	โฉนด	2349	38344	หมู่ ต.เขาโร	1	14	3	79.00	5,979.00	150.00	896,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,850.00	-	896,850.00	-	-	
6089	โฉนด	290	16304	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	88.00	388.00	150.00	58,200.00	2770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	27	322,740.00	410,760.00	468,960.00	-	468,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 877 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
6090	โฉนด	4408	62122	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	3	68.00	368.00	200.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	73,600.00	-	-	
6091	โฉนด	3324	49549	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	66.00	66.00	600.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-	
6092	โฉนด	683	19018	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	-	-	
					1	4	3	98.00	1,998.00	150.00	299,700.00	2771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	18	67,808.00	192,992.00	492,692.00	-	492,692.00	-	-
6093	โฉนด	631	18966	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	11.00	2,811.00	220.00	618,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,420.00	-	618,420.00	-	-	
6094	โฉนด	5927	69986	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	26.00	1,926.00	150.00	288,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900.00	-	288,900.00	-	-	
6095	โฉนด	1047	25373	หมู่ 11 ต.เขาโร	4	0	0	91.00	91.00	450.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	-	40,950.00	0.60	
6096	โฉนด	4290	61964	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	35.00	2,335.00	200.00	467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,000.00	-	467,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 878 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6097	โฉนด	1992	33902	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	1	32.00	1,732.00	150.00	259,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,800.00	-	259,800.00	-	-	
6098	โฉนด	4156	61750	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	83.90	1,383.90	200.00	276,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,780.00	-	276,780.00	-	-	
6099	โฉนด	4244	61918	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	3	3.00	1,503.00	200.00	300,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-	
6100	โฉนด	2584	39691	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	1	33.00	933.00	340.00	317,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,220.00	-	317,220.00	-	-	
6101	โฉนด	3240	48252	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	1	3.00	103.00	200.00	20,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,600.00	-	20,600.00	-	-	
6102	โฉนด	4159	61753	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	13.00	1,213.00	150.00	181,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,950.00	-	181,950.00	-	-	
6103	โฉนด	4385	62099	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	2	32.00	1,032.00	150.00	154,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	154,800.00	-	-	
6104	โฉนด	5784	72072	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	2	24.60	2,224.60	200.00	444,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,920.00	-	444,920.00	-	-	
6105	โฉนด	7086	75455	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	3	50.00	3,150.00	150.00	472,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	472,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 879 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6106	โฉนด	494	31894	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	18.00	418.00	150.00	62,700.00	2772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,150.00	1,198,050.00	17	287,532.00	910,518.00	973,218.00	-	973,218.00	-	-
												2773	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	13	9,792.00	51,408.00	51,408.00	-	51,408.00	-	-
6107	โฉนด	7050	73767	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	43.60	143.60	260.00	37,336.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,336.00	-	37,336.00	-	-
6108	โฉนด	5877	69936	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	66.00	1,666.00	150.00	249,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900.00	-	249,900.00	-	-
6109	โฉนด	3295	48898	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	69.00	1,669.00	150.00	250,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,350.00	-	250,350.00	-	-
6110	โฉนด	2609	39716	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	3	6.00	2,306.00	410.00	945,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,460.00	-	945,460.00	-	-
6111	โฉนด	7015	74626	หมู่ 11 ต.เขาโร	3	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00	2774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	9	176,040.00	1,779,960.00	1,935,960.00	-	-	1,935,960.00	0.30
												2775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,150.00	815,000.00	9	73,350.00	741,650.00	741,650.00	-	-	741,650.00	0.30
												2776	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,550.00	255,000.00	9	22,950.00	232,050.00	232,050.00	-	-	232,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 880 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2777	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,550.00	22,950.00	7	1,606.50	21,343.50	21,343.50	-	-	21,343.50	0.30
6112	โฉนด	3796	60914	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	37.00	137.00	390.00	53,430.00	2778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	20	183,375.00	427,875.00	481,305.00	-	427,875.00	53,430.00	-
6113	โฉนด	1398	28498	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	3.00	403.00	340.00	137,020.00	2779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	19	410,760.00	1,056,240.00	1,193,260.00	-	1,193,260.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	340.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	816,000.00	-	-
6114	โฉนด	1335	27701	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	8	0	39.00	3,239.00	150.00	485,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,850.00	-	485,850.00	-	-
6115	โฉนด	7373	71915	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	20.70	120.70	550.00	66,385.00	2780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	10	130,400.00	1,173,600.00	1,239,985.00	-	1,239,985.00	-	-
6116	โฉนด	4536	65973	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	0	0	85.40	85.40	150.00	12,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,810.00	-	12,810.00	-	-
6117	น.ส.3		101	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	20.00	320.00	150.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02
					1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00	2781	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,000.00	336,000.00	7	84,000.00	252,000.00	732,000.00	-	252,000.00	480,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 881 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6118	โฉนด	267	25195	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	0	13.00	2,413.00	300.00	723,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,900.00	-	723,900.00	-	-	
6119	โฉนด	4037	61440	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	0	20.00	1,620.00	150.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-	
6120	โฉนด	5878	69937	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	27.00	1,527.00	150.00	229,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,050.00	-	229,050.00	-	-	
6121	โฉนด	7	16152	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	2782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,150.00	1,210,275.00	37	774,576.00	435,699.00	495,699.00	-	495,699.00	-	-
					1	7	0	75.00	2,875.00	150.00	431,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,250.00	-	431,250.00	-	-	
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
6122	น.ส.3		233	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	0	50.00	1,650.00	150.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.01	
6123	โฉนด	62	16181	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	34.00	2,334.00	150.00	350,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,100.00	-	350,100.00	-	-	
6124	โฉนด	6635	71559	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	3	5.00	1,905.00	250.00	476,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,250.00	-	476,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 882 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6125	โฉนด	230	16281	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	2	3.00	203.00	220.00	44,660.00	2783	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,100.00	1,539,000.00	43	1,169,640.00	369,360.00	414,020.00	-	414,020.00	-	-
												2784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	4.50	-	8,150.00	36,675.00	13	5,868.00	30,807.00	30,807.00	-	30,807.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
6126	โฉนด	5647	68321	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	2	39.90	1,039.90	880.00	915,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,112.00	-	915,112.00	-	-
6127	โฉนด	4253	61927	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	3	88.00	788.00	350.00	275,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,800.00	-	-	275,800.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	350.00	3,150.00	2785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,150.00	692,750.00	7	48,492.50	644,257.50	647,407.50	-	644,257.50	3,150.00	-
												2786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,150.00	293,400.00	4	11,736.00	281,664.00	281,664.00	-	-	281,664.00	0.30
6128	โฉนด	2701	40407	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	1	3	44.00	744.00	200.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-
6129	โฉนด	1312	27678	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6130	โฉนด	4496	62857	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	3	92.00	1,992.00	150.00	298,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	298,800.00	-	-	
6131	โฉนด	1881	35159	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	0	26.00	1,626.00	200.00	325,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200.00	-	325,200.00	-	-	
6132	ส.ป.ก.4-01		4	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	3	46.00	1,546.00	150.00	231,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,900.00	-	-	231,900.00	0.01	
6133	โฉนด	3491	56272	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	10	2	47.00	4,247.00	200.00	849,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,400.00	-	849,400.00	-	-	
6134	โฉนด	6541	70781	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	0	86.00	1,286.00	150.00	192,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,900.00	-	192,900.00	-	-	
6135	โฉนด	6406	72997	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	1	77.00	177.00	1,000.00	177,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-	
6136	โฉนด	5978	70251	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	3	23.00	1,923.00	150.00	288,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,450.00	-	288,450.00	-	-	
6137	โฉนด	3316	49559	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
6138	โฉนด	3446	55003	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6139	โฉนด	5658	70091	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	2	55.40	1,855.40	150.00	278,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,310.00	-	278,310.00	-	-	
6140	โฉนด	3153	47262	หมู่ ต.เขาโร	3	0	0	80.00	80.00	1,150.00	92,000.00	2787	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	30.00	-	8,000.00	240,000.00	3	21,600.00	218,400.00	310,400.00	-	-	310,400.00	0.30
6141	โฉนด	680	19015	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	2	70.00	2,270.00	200.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	454,000.00	-	-	
6142	โฉนด	1436	28536	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	19.00	1,219.00	150.00	182,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,850.00	-	182,850.00	-	-	
6143	โฉนด	798	20574	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	2	3	10.00	1,110.00	150.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	166,500.00	-	-	
6144	โฉนด	2172	36088	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	1	37.00	137.00	750.00	102,750.00	2788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	23	316,872.00	563,328.00	666,078.00	-	666,078.00	-	-
												2789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	26	123,228.00	170,172.00	170,172.00	-	170,172.00	-	-
6145	โฉนด	1004	24077	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	8	1	13.00	3,313.00	150.00	496,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,950.00	-	496,950.00	-	-	
6146	โฉนด	4217	61811	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	3.60	2,903.60	150.00	435,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,540.00	-	435,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 885 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการเป็นสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6147	โฉนด	3853	60971	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	3	47.00	347.00	390.00	135,330.00	2790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	32	316,872.00	269,928.00	405,258.00	-	269,928.00	135,330.00	-
6148	โฉนด	1184	26629	หมู่ 5 ต.เขาโร	3	0	0	93.00	93.00	1,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30
6149	โฉนด	7403	79995	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
6150	โฉนด	6728	71713	หมู่ ต.เขาโร	5	0	2	26.00	226.00	250.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,832.70	-	43,832.70	-	-
												2791	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	62.63	8,050.00	1,416,800.00	23	1,204,280.00	212,520.00	225,187.30	-	212,520.00	12,667.30	-
												2792	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	63.00	22.42	8,050.00	507,150.00	23	431,077.50	76,072.50	76,072.50	-	-	76,072.50	0.30
												2793	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	14.95	8,050.00	338,100.00	23	287,385.00	50,715.00	50,715.00	-	50,715.00	-	-
6151	โฉนด	1700	31489	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	18	1	50.00	7,350.00	150.00	1,102,500.00	2794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	25	469,440.00	704,160.00	1,806,660.00	-	1,806,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	5	29,340.00	557,460.00	557,460.00	-	557,460.00	-	-
												2796	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	4	4,080.00	97,920.00	97,920.00	-	97,920.00	-	-
6152	โฉนด	6744	73731	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	1	27.00	1,327.00	150.00	199,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,050.00	-	199,050.00	-	-	
6153	โฉนด	2596	39703	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	3	37.00	1,937.00	150.00	290,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,550.00	-	290,550.00	-	-	
6154	โฉนด	7553	82611	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	1	41.00	541.00	150.00	81,150.00	2797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	16	107,580.00	381,420.00	462,570.00	-	381,420.00	81,150.00	-
6155	โฉนด	6648	71572	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	0	10.00	410.00	250.00	102,500.00	2798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	29	293,400.00	317,850.00	420,350.00	-	420,350.00	-	-
												2799	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	29	18,360.00	19,890.00	19,890.00	-	19,890.00	-	-
6156	โฉนด	3484	63965	หมู่ ๓.เขาโร	1	16	0	23.00	6,423.00	150.00	963,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,450.00	-	963,450.00	-	-	
6157	โฉนด	7342	79112	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	87.00	87.00	150.00	13,050.00	2800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	22	166,260.00	322,740.00	335,790.00	-	335,790.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 887 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6158	โฉนด	1530	30002	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	10	3	78.00	4,378.00	150.00	656,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,700.00	-	656,700.00	-	-	
6159	โฉนด	3039	45357	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00	2801	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	93	1,026,375.00	181,125.00	273,125.00	-	273,125.00	-	-
					1	9	0	1.30	3,601.30	230.00	828,299.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,299.00	-	828,299.00	-	-	
6160	โฉนด	131	19486	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	90.00	2,290.00	390.00	893,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,100.00	-	893,100.00	-	-	
6161	โฉนด	1056	25382	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	50.00	950.00	220.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-	
6162	โฉนด	1915	33825	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	67.00	2,067.00	200.00	413,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,400.00	-	413,400.00	-	-	
6163	โฉนด	6135	70483	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	55.00	255.00	150.00	38,250.00	2802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	15	48,900.00	195,600.00	233,850.00	-	195,600.00	38,250.00	-
6164	โฉนด	2330	38325	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	26.00	1,826.00	150.00	273,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,900.00	-	273,900.00	-	-	
6165	โฉนด	2966	43670	หมู่ 4 ต.เขาโร	4	0	2	35.00	235.00	150.00	35,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250.00	-	-	35,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 888 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6166	โฉนด	265	16292	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	3	32.00	1,532.00	300.00	459,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,600.00	-	459,600.00	-	-	
6167	โฉนด	3908	61026	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	2	87.00	2,287.00	200.00	457,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,400.00	-	457,400.00	-	-	
6168	โฉนด	4337	62051	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	40.00	140.00	200.00	28,000.00	2803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	42	923,737.50	163,012.50	191,012.50	-	191,012.50	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	2804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	7	20,538.00	272,862.00	592,862.00	-	592,862.00	-	-
6169	โฉนด	6734	73508	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	77.00	277.00	200.00	55,400.00	2805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	7	61,614.00	818,586.00	873,986.00	-	873,986.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	
6170	โฉนด	384	19551	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	26.00	426.00	350.00	149,100.00	2806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,150.00	1,059,500.00	23	381,420.00	678,080.00	827,180.00	-	827,180.00	-	-
												2807	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	18	19,890.00	56,610.00	56,610.00	-	56,610.00	-	-
6171	โฉนด	1777	32206	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	3	96.00	396.00	530.00	209,880.00	2808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	17	211,248.00	668,952.00	878,832.00	-	878,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 889 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6172	โฉนด	1570	30042	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	37.00	337.00	150.00	50,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,550.00	-	50,550.00	-	-	
					1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00	2809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	34	680,688.00	492,912.00	912,912.00	-	912,912.00	-	-
												2810	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	34	106,488.00	77,112.00	77,112.00	-	77,112.00	-	-
6173	โฉนด	4468	62331	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	43.00	1,343.00	200.00	268,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,600.00	-	268,600.00	-	-	
6174	โฉนด	2325	38320	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	1	4.00	104.00	1,150.00	119,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600.00	-	-	119,600.00	0.30	
6175	โฉนด	4414	62128	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	2	41.00	241.00	150.00	36,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,150.00	-	36,150.00	-	-	
6176	โฉนด	2950	43586	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	88.00	88.00	550.00	48,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,400.00	-	-	48,400.00	0.60	
6177	โฉนด	14	16157	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	4.00	2,804.00	150.00	420,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,600.00	-	420,600.00	-	-	
6178	โฉนด	1746	32175	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	20.00	1,120.00	150.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6179	โฉนด	123	16223	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	0	30.00	3,230.00	260.00	839,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,800.00	-	839,800.00	-	-	
6180	โฉนด	4169	61763	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	3	51.00	1,551.00	220.00	341,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,220.00	-	341,220.00	-	-	
6181	โฉนด	306	16311	หมู่ ต.เขาโร	2	0	2	30.00	230.00	350.00	80,500.00	2811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	27	322,740.00	410,760.00	491,260.00	-	491,260.00	-	-
6182	น.ส.3		182	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	25	0	0.00	10,000.00	150.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01	
6183	โฉนด	4432	62225	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	51.00	1,651.00	200.00	330,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,200.00	-	330,200.00	-	-	
6184	โฉนด	5781	71911	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	2	74.80	274.80	1,150.00	316,020.00	2812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	8	39,120.00	449,880.00	765,900.00	-	765,900.00	-	-
												2813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	14	88,020.00	400,980.00	400,980.00	-	400,980.00	-	-
6185	โฉนด	1052	25378	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	1	59.00	559.00	220.00	122,980.00	2814	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	79.00	-	8,100.00	639,900.00	24	243,162.00	396,738.00	519,718.00	-	519,718.00	-	-
												2815	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	24	34,884.00	56,916.00	56,916.00	-	56,916.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 891 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
6186	โฉนด	3821	60939	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	30.00	230.00	390.00	89,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700.00	-	-	89,700.00	0.02	
					1	5	0	0.00	2,000.00	390.00	780,000.00	2816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.00	-	8,150.00	790,550.00	10	79,055.00	711,495.00	1,491,495.00	-	1,491,495.00	-	-
												2817	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.00	-	2,550.00	99,450.00	10	9,945.00	89,505.00	89,505.00	-	89,505.00	-	-
6187	โฉนด	4269	61943	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	76.00	776.00	150.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	116,400.00	-	-	
6188	โฉนด	6501	70741	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	76.00	2,876.00	150.00	431,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,400.00	-	431,400.00	-	-	
6189	โฉนด	6190	70538	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	17.00	217.00	150.00	32,550.00	2818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	22	99,756.00	193,644.00	226,194.00	-	226,194.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
6190	โฉนด	1063	25389	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	1	33.00	533.00	200.00	106,600.00	2819	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	460,408.00	-	460,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 892 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,150.00	73,350.00	9	6,601.50	66,748.50	66,748.50	-	66,748.50	-	-
												2821	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,550.00	68,850.00	9	6,196.50	62,653.50	62,653.50	-	62,653.50	-	-
					1	14	0	0.00	5,600.00	200.00	1,120,000.00	2822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	33	657,216.00	516,384.00	1,636,384.00	-	1,636,384.00	-	-
6191	โฉนด	796	20572	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	6	1	27.00	2,527.00	200.00	505,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,400.00	-	505,400.00	-	-
6192	โฉนด	7581	83182	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	2	50.00	250.00	400.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
6193	โฉนด	2093	35454	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	450.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
					2	0	3	16.00	316.00	450.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	142,200.00	-	-
6194	โฉนด	2546	39653	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	76.00	2,776.00	150.00	416,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,400.00	-	416,400.00	-	-
6195	โฉนด	57	33314	หมู่ ต.เขาโร	1	9	1	47.00	3,747.00	200.00	749,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,400.00	-	749,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6196	โฉนด	5686	70078	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	14	3	71.90	5,971.90	620.00	3,702,578.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,702,578.00	-	3,702,578.00	-	-	
6197	โฉนด	2669	40375	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	6	3	40.00	2,740.00	150.00	411,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	411,000.00	-	-	
6198	โฉนด	7260	78590	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	1	8.00	108.00	400.00	43,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	-	-	
6199	โฉนด	914	23090	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	92.00	2,192.00	150.00	328,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	328,800.00	-	-	
6200	โฉนด	85	16198	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	0	41.00	1,641.00	150.00	246,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,150.00	-	246,150.00	-	-	
6201	โฉนด	1853	32804	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	0	18.00	2,018.00	150.00	302,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,700.00	-	302,700.00	-	-	
6202	โฉนด	167	25189	หมู่ 2 ต.เขาโร	4	0	0	59.60	59.60	390.00	23,244.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,244.00	-	-	23,244.00	0.30	
6203	โฉนด	3771	60889	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	9	0	24.00	3,624.00	200.00	724,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,800.00	-	724,800.00	-	-	
6204	โฉนด	5918	69977	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	65.00	1,365.00	150.00	204,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	204,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6205	โฉนด	1439	28539	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	2	7.00	1,407.00	150.00	211,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,050.00	-	211,050.00	-	-	
6206	โฉนด	4409	62123	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	12.00	312.00	200.00	62,400.00	2823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	16	193,644.00	686,556.00	748,956.00	-	748,956.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
6207	โฉนด	1744	32173	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	1	14.00	1,314.00	150.00	197,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100.00	-	197,100.00	-	-	
6208	โฉนด	3693	61144	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	2.00	102.00	220.00	22,440.00	2824	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	276.00	-	8,100.00	2,235,600.00	13	357,696.00	1,877,904.00	1,900,344.00	-	1,900,344.00	-	-
												2825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	10	19,560.00	176,040.00	176,040.00	-	176,040.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	220.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
					3	0	0	40.00	40.00	220.00	8,800.00	2826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	10	19,560.00	176,040.00	184,840.00	-	-	184,840.00	0.30
6209	โฉนด	396	19562	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	64.00	3,664.00	150.00	549,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,600.00	-	549,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6210	โฉนด	3995	61319	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	8	3	51.00	3,551.00	150.00	532,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,650.00	-	532,650.00	-	-	
6211	โฉนด	3257	59200	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	25	0	3.00	10,003.00	150.00	1,500,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,450.00	-	1,500,450.00	-	-	
6212	โฉนด	5612	64687	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	99.00	499.00	150.00	74,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,850.00	-	74,850.00	-	-	
6213	โฉนด	3610	60359	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	84.00	584.00	200.00	116,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,800.00	-	116,800.00	-	-	
6214	โฉนด	6186	70534	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	9	1	36.00	3,736.00	150.00	560,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,400.00	-	560,400.00	-	-	
6215	โฉนด	1968	33878	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	7	0	71.00	2,871.00	150.00	430,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,650.00	-	430,650.00	-	-	
6216	โฉนด	3623	60452	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	16.50	1,516.50	340.00	515,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,610.00	-	515,610.00	-	-	
6217	โฉนด	5942	70001	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	79.00	279.00	880.00	245,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,520.00	-	245,520.00	-	-	
6218	โฉนด	6595	70835	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	0	61.00	861.00	250.00	215,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	215,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 896 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6219	โฉนด	1882	33583	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	5.00	2,005.00	200.00	401,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,000.00	-	401,000.00	-	-	
6220	โฉนด	1503	29865	หมู่ ต.เขาโร	1	11	1	41.00	4,541.00	230.00	1,044,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,430.00	-	1,044,430.00	-	-	
6221	โฉนด	650	18985	หมู่ ต.เขาโร	1	9	2	90.00	3,890.00	200.00	778,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,000.00	-	778,000.00	-	-	
6222	โฉนด	4437	62230	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	53.00	1,053.00	200.00	210,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	210,600.00	-	-	
6223	โฉนด	1042	25368	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	92.00	1,392.00	200.00	278,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400.00	-	278,400.00	-	-	
6224	โฉนด	5721	70137	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	34.80	334.80	250.00	83,700.00	2827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	27	484,110.00	616,140.00	699,840.00	-	699,840.00	-	-
6225	โฉนด	6725	71710	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	1	62.00	562.00	250.00	140,500.00	2828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	25	254,280.00	381,420.00	521,920.00	-	521,920.00	-	-
												2829	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	23	33,048.00	58,752.00	58,752.00	-	58,752.00	-	-
6226	โฉนด	2577	39684	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	0	76.00	1,676.00	150.00	251,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,400.00	-	251,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 897 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6227	โฉนด	6195	70543	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	3	97.00	2,397.00	150.00	359,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,550.00	-	359,550.00	-	-	
6228	โฉนด	3892	61010	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	0	21.00	421.00	220.00	92,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,620.00	-	92,620.00	-	-	
6229	โฉนด	7017	74628	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	85.00	285.00	390.00	111,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,150.00	-	111,150.00	-	-	
6230	โฉนด	747	20523	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	1	62.00	1,362.00	200.00	272,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400.00	-	272,400.00	-	-	
6231	โฉนด	2380	38375	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	59.00	359.00	220.00	78,980.00	2830	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	142.00	-	8,100.00	1,150,200.00	21	368,064.00	782,136.00	861,116.00	-	861,116.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
6232	โฉนด	4430	62223	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	1	37.00	937.00	200.00	187,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,400.00	-	187,400.00	-	-	
6233	โฉนด	5821	69704	หมู่ ๓.เขาโร	1	11	1	25.00	4,525.00	200.00	905,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,000.00	-	905,000.00	-	-	
6234	โฉนด	3201	47492	หมู่ ๓.เขาโร	4	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 898 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6235	โฉนด	4452	62245	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	1	31.00	1,331.00	150.00	199,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,650.00	-	199,650.00	-	-	
6236	โฉนด	5897	69956	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	29.00	329.00	220.00	72,380.00	2831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	26	164,304.00	226,896.00	299,276.00	-	299,276.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
6237	โฉนด		27713	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	0	32.00	2,432.00	150.00	364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	364,800.00	-	-	
6238	โฉนด	3204	47688	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	2	89.00	2,689.00	150.00	403,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,350.00	-	403,350.00	-	-	
6239	โฉนด	7269	79368	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	2	77.40	2,277.40	150.00	341,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,610.00	-	341,610.00	-	-	
6240	น.ส.3		369	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	9	2	20.00	3,820.00	150.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	-	573,000.00	0.01	
6241	โฉนด	5838	69897	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	2	60.00	1,460.00	150.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-	
6242	โฉนด	6551	70791	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	3	36.00	1,936.00	200.00	387,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,200.00	-	387,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 899 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6243	โฉนด	1130	25456	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	20.00	2,620.00	200.00	524,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	524,000.00	-	-	
6244	โฉนด	4463	62326	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	11.00	1,711.00	150.00	256,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,650.00	-	256,650.00	-	-	
6245	โฉนด	5798	69681	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	54.00	2,554.00	150.00	383,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,100.00	-	383,100.00	-	-	
6246	โฉนด	1636	31425	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	18.00	1,918.00	150.00	287,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,700.00	-	287,700.00	-	-	
6247	โฉนด	1821	32772	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	81.00	2,081.00	1,000.00	2,081,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,081,000.00	-	2,081,000.00	-	-	
6248	โฉนด	693	19028	หมู่ 11 ต.เขาโร	5	0	0	75.00	75.00	390.00	29,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.97	-	19,500.97	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,749.03	-	-	9,749.03	0.30	
					2	0	2	0.00	200.00	390.00	78,000.00	2832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,150.00	1,393,650.00	39	947,682.00	445,968.00	523,968.00	-	445,968.00	78,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	66.67	8,150.00	570,500.00	10	57,050.00	513,450.00	513,450.00	-	513,450.00	-	-
												2834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	33.33	8,150.00	285,250.00	10	28,525.00	256,725.00	256,725.00	-	-	256,725.00	0.30
6249	โฉนด	6508	70748	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	3	35.00	3,135.00	200.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	627,000.00	-	-
6250	โฉนด	786	20562	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	18	0	34.00	7,234.00	210.00	1,519,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,140.00	-	1,519,140.00	-	-
6251	โฉนด	1758	32187	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	51.00	251.00	550.00	138,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,050.00	-	138,050.00	-	-
6252	โฉนด	850	23026	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	2	28.00	3,428.00	200.00	685,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,600.00	-	685,600.00	-	-
6253	โฉนด	948	24021	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	3	17.00	1,517.00	280.00	424,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,760.00	-	424,760.00	-	-
6254	โฉนด	687	19022	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
					1	18	3	57.00	7,557.00	200.00	1,511,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,511,400.00	-	1,511,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 901 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00	2835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.00	-	8,150.00	1,214,350.00	12	170,009.00	1,044,341.00	1,046,741.00	-	1,044,341.00	2,400.00	-
												2836	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,550.00	61,200.00	6	12,240.00	48,960.00	48,960.00	-	-	48,960.00	0.30
												2837	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,550.00	22,950.00	3	688.50	22,261.50	22,261.50	-	22,261.50	-	-
												2838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,150.00	692,750.00	14	124,695.00	568,055.00	568,055.00	-	568,055.00	-	-
												2839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,150.00	1,206,200.00	34	699,596.00	506,604.00	506,604.00	-	506,604.00	-	-
												2840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,150.00	122,250.00	6	7,335.00	114,915.00	114,915.00	-	-	114,915.00	0.30
												2841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,150.00	1,344,750.00	19	376,530.00	968,220.00	968,220.00	-	968,220.00	-	-
6255	โฉนด	1395	28495	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	90.00	1,990.00	200.00	398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	398,000.00	-	-
6256	โฉนด	3700	62380	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	67.00	1,367.00	150.00	205,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,050.00	-	205,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6257	โฉนด	7049	73766	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	64.20	164.20	260.00	42,692.00	2842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	9	105,624.00	1,067,976.00	1,110,668.00	-	1,110,668.00	-	-
6258	โฉนด	7076	75078	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	34.40	2,234.40	150.00	335,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,160.00	-	335,160.00	-	-
6259	โฉนด	6012	72044	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	27.00	527.00	200.00	105,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400.00	-	105,400.00	-	-
6260	โฉนด	7174	77138	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	1	36.00	136.00	450.00	61,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	61,200.00	-	-
6261	โฉนด	3858	60976	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	11	0	63.00	4,463.00	200.00	892,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,600.00	-	892,600.00	-	-
6262	โฉนด	3330	46831	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	0	25.00	425.00	250.00	106,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,250.00	-	106,250.00	-	-
6263	โฉนด	2124	36040	หมู่ ต.เขาโร	1	11	0	37.00	4,437.00	200.00	887,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,400.00	-	887,400.00	-	-
6264	โฉนด	4562	73570	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	1	1.00	501.00	150.00	75,150.00	2843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	27	251,020.00	319,480.00	394,630.00	-	394,630.00	-	-
					1	7	2	93.00	3,093.00	150.00	463,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,950.00	-	463,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 903 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6265	โฉนด	7283	78745	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	1	75.00	1,375.00	250.00	343,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,750.00	-	343,750.00	-	-	
6266	โฉนด	3697	60658	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	1	24.00	1,724.00	150.00	258,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,600.00	-	258,600.00	-	-	
6267	โฉนด	6030	70378	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	2	89.00	1,089.00	150.00	163,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,350.00	-	163,350.00	-	-	
6268	โฉนด	822	20598	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	3	30.00	730.00	200.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	-	146,000.00	0.02	
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00	2844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,150.00	1,002,450.00	52	761,862.00	240,588.00	560,588.00	-	560,588.00	-	-
6269	โฉนด	3335	51400	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	0	21.00	421.00	260.00	109,460.00	2845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	18	286,065.00	814,185.00	923,645.00	-	923,645.00	-	-
6270	โฉนด	2043	35404	หมู่ ๓.เขาโร	1	9	3	56.00	3,956.00	150.00	593,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,400.00	-	593,400.00	-	-	
6271	โฉนด	4493	62726	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	3	95.00	1,995.00	150.00	299,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,250.00	-	299,250.00	-	-	
6272	โฉนด	2125	36041	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	2	82.00	682.00	220.00	150,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,040.00	-	150,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00	2846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	11	70,416.00	516,384.00	780,384.00	-	780,384.00	-	-
												2847	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	66.67	8,050.00	579,600.00	17	347,760.00	231,840.00	231,840.00	-	231,840.00	-	-
												2848	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	33.33	8,050.00	289,800.00	17	173,880.00	115,920.00	115,920.00	-	115,920.00	-	-
												2849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	5	22,005.00	418,095.00	418,095.00	-	418,095.00	-	-
6273	โฉนด	2598	39705	หมู่ ๓.เขาโร	1	22	1	17.00	8,917.00	150.00	1,337,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,550.00	-	1,337,550.00	-	-
6274	โฉนด	7368	79568	หมู่ 1 ต.เขาโร	4	0	0	27.00	27.00	1,150.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	-	31,050.00	0.30
6275	โฉนด	6136	70484	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	1	38.00	538.00	150.00	80,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,700.00	-	80,700.00	-	-
6276	โฉนด	3766	60884	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	13.00	213.00	450.00	95,850.00	2850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,150.00	423,800.00	26	177,996.00	245,804.00	341,654.00	-	341,654.00	-	-
6277	โฉนด	5949	70008	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	32.00	332.00	220.00	73,040.00	2851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	41	563,328.00	219,072.00	292,112.00	-	292,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
6278	โฉนด	6654	71578	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	0	8.00	808.00	220.00	177,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,760.00	-	177,760.00	-	-	
6279	โฉนด	1924	33834	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	3	32.00	332.00	540.00	179,280.00	2852	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	9	8,262.00	83,538.00	262,818.00	-	262,818.00	-	-
												2853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,150.00	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	
					1	5	0	0.00	2,000.00	540.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-	
6280	โฉนด	3607	58470	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	58.00	58.00	150.00	8,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700.00	-	-	8,700.00	0.02	
6281	โฉนด	1705	31494	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	12	3	86.00	5,186.00	150.00	777,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,900.00	-	777,900.00	-	-	
6282	โฉนด	6215	70563	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	2	12.00	3,012.00	220.00	662,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,640.00	-	662,640.00	-	-	
6283	โฉนด	7150	76497	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	3	22.00	1,922.00	150.00	288,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,300.00	-	288,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 906 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6284	โฉนด	4109	61486	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	8.00	1,308.00	250.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	327,000.00	-	-	
6285	โฉนด	5609	67217	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	1	4.70	504.70	250.00	126,175.00	2854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,150.00	672,375.00	29	322,740.00	349,635.00	475,810.00	-	475,810.00	-	-
												2855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.80	-	8,150.00	601,470.00	10	60,147.00	541,323.00	541,323.00	-	541,323.00	-	-
6286	โฉนด	2132	36048	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	2	3	58.00	1,158.00	720.00	833,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,760.00	-	833,760.00	-	-	
6287	โฉนด	7197	77366	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	5	0	98.00	2,098.00	200.00	419,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,600.00	-	419,600.00	-	-	
6288	โฉนด	347	19526	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	2856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	27	179,300.00	228,200.00	328,200.00	-	328,200.00	-	-
					1	6	1	10.40	2,510.40	250.00	627,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,600.00	-	627,600.00	-	-	
6289	โฉนด	5908	69967	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	12	2	48.00	5,048.00	150.00	757,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,200.00	-	757,200.00	-	-	
6290	โฉนด	5675	68039	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	2	2	19.40	1,019.40	150.00	152,910.00	2857	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	43	1,149,540.00	202,860.00	355,770.00	-	355,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 907 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6291	โฉนด	5846	69905	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	1	3	80.00	780.00	150.00	117,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-	
6292	โฉนด	1936	33846	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	40.00	140.00	1,150.00	161,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-	
6293	โฉนด	6565	70805	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	4	2	59.00	1,859.00	150.00	278,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,850.00	-	278,850.00	-	-	
6294	โฉนด	2464	39159	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	21	2	20.00	8,620.00	150.00	1,293,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,000.00	-	1,293,000.00	-	-	
6295	โฉนด	505	33324	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	19	0	13.00	7,613.00	150.00	1,141,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,950.00	-	1,141,950.00	-	-	
6296	โฉนด	2375	38370	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	39.00	1,339.00	150.00	200,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,850.00	-	200,850.00	-	-	
6297	โฉนด	3421	54683	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	40.00	140.00	150.00	21,000.00	2858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	32	176,040.00	149,960.00	170,960.00	-	170,960.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
6298	โฉนด	857	23033	หมู่ ต.เขาโร	1	13	0	44.00	5,244.00	150.00	786,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,600.00	-	786,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 908 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6299	โฉนด	2153	36069	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	0	24.00	424.00	250.00	106,000.00	2859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.00	-	8,150.00	1,654,450.00	22	562,513.00	1,091,937.00	1,197,937.00	-	1,197,937.00	-	-
6300	โฉนด	1467	29830	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
6301	โฉนด	1844	32795	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	2860	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	58	1,149,540.00	202,860.00	262,860.00	-	262,860.00	-	-
					1	2	1	71.00	971.00	150.00	145,650.00	2861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,150.00	456,400.00	13	73,024.00	383,376.00	529,026.00	-	529,026.00	-	-
												2862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.00	-	8,150.00	1,418,100.00	23	510,516.00	907,584.00	907,584.00	-	907,584.00	-	-
6302	โฉนด	5717	70936	หมู่ ต.เขาโร	4	0	1	37.00	137.00	1,000.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	-	137,000.00	0.30
6303	โฉนด	1973	33883	หมู่ ต.เขาโร	1	11	2	20.00	4,620.00	200.00	924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	924,000.00	-	-
6304	โฉนด	3234	54814	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	38.00	2,638.00	150.00	395,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,700.00	-	395,700.00	-	-
6305	โฉนด	4400	62114	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	35.00	135.00	200.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 909 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00	2863	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	62.50	8,050.00	966,000.00	40	821,100.00	144,900.00	704,900.00	-	704,900.00	-	-
												2864	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	37.50	8,050.00	579,600.00	40	492,660.00	86,940.00	86,940.00	-	86,940.00	-	-
6306	โฉนด	1710	31499	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	0	99.00	2,499.00	220.00	549,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,780.00	-	549,780.00	-	-
6307	โฉนด	1283	27649	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	2	62.00	1,062.00	150.00	159,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,300.00	-	159,300.00	-	-
6308	โฉนด	2626	39733	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	1	68.00	1,768.00	220.00	388,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,960.00	-	388,960.00	-	-
6309	โฉนด	2266	37233	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	46.00	46.00	390.00	17,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,940.00	-	17,940.00	-	-
6310	โฉนด	317	31879	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	76.00	1,576.00	150.00	236,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	236,400.00	-	-
6311	โฉนด	2014	35375	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	88.00	888.00	150.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	133,200.00	-	-
6312	โฉนด	2038	35399	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	6.00	2,606.00	150.00	390,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,900.00	-	390,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6313	โฉนด	1129	25455	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	61.00	161.00	250.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	40,250.00	-	-	
6314	โฉนด	6740	73727	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	11	0	0.00	4,400.00	200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
					2	1	0	45.00	445.00	200.00	89,000.00	2865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	21	187,776.00	399,024.00	488,024.00	-	488,024.00	-	-
												2866	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	21	9,792.00	20,808.00	20,808.00	-	20,808.00	-	-
6315	โฉนด	2800	40862	หมู่ ต.เขาโร	1	10	3	2.00	4,302.00	200.00	860,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,400.00	-	860,400.00	-	-	
6316	โฉนด	2163	36079	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	66.00	66.00	1,150.00	75,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900.00	-	75,900.00	-	-	
6317	โฉนด	3651	67381	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	0	78.50	1,678.50	150.00	251,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,775.00	-	251,775.00	-	-	
6318	โฉนด	7435	82278	หมู่ ต.เขาโร	1	13	0	84.00	5,284.00	150.00	792,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,600.00	-	792,600.00	-	-	
6319	โฉนด	2267	37234	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	70.00	70.00	600.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 911 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6320	โฉนด	4177	61771	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	2	19.00	219.00	150.00	32,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850.00	-	32,850.00	-	-	
6321	โฉนด	1709	31498	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	62.00	162.00	200.00	32,400.00	2867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	8	88,020.00	1,012,230.00	1,044,630.00	-	1,044,630.00	-	-
6322	โฉนด	4448	62241	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	0	50.00	1,250.00	200.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-	
6323	โฉนด	893	23069	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	88.80	3,288.80	150.00	493,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,320.00	-	493,320.00	-	-	
6324	โฉนด	4076	63090	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	0	55.00	55.00	1,150.00	63,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,250.00	-	63,250.00	-	-	
6325	โฉนด	1818	32769	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	29.00	1,529.00	1,000.00	1,529,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,000.00	-	1,529,000.00	-	-	
6326	โฉนด	6494	70734	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	76.00	276.00	200.00	55,200.00	2868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	36	454,770.00	278,730.00	333,930.00	-	333,930.00	-	-
												2869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.50	-	8,150.00	501,225.00	18	130,318.50	370,906.50	370,906.50	-	370,906.50	-	-
												2870	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	36	28,458.00	17,442.00	17,442.00	-	17,442.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 912 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
6327	โฉนด	89	33445	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	3	61.00	2,361.00	390.00	920,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,790.00	-	920,790.00	-	-	
6328	โฉนด	2673	40379	หมู่ ต.เขาโร	1	12	2	61.00	5,061.00	200.00	1,012,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,200.00	-	1,012,200.00	-	-	
6329	โฉนด	2151	36067	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	91.00	91.00	1,150.00	104,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,650.00	-	-	104,650.00	0.30	
6330	โฉนด	3836	60954	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	3	11.00	1,911.00	150.00	286,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,650.00	-	286,650.00	-	-	
6331	โฉนด	7563	82794	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	2	36.00	1,836.00	150.00	275,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400.00	-	275,400.00	-	-	
6332	โฉนด	5772	71475	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	-	-	
6333	โฉนด	1949	33859	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	4.00	1,404.00	200.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	280,800.00	-	-	
6334	โฉนด	5692	68356	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	2.00	1,902.00	150.00	285,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,300.00	-	285,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 913 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6335	โฉนด	2615	39722	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	89.00	1,289.00	200.00	257,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,800.00	-	257,800.00	-	-	
6336	โฉนด	1454	28554	หมู่ ๓.เขาโร	1	10	2	90.00	4,290.00	200.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	858,000.00	-	-	
6337	โฉนด	5039	78037	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	0	0	40.00	40.00	1,150.00	46,000.00	2871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	22	207,825.00	403,425.00	449,425.00	-	449,425.00	-	-
6338	โฉนด	1885	33591	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	3	36.00	736.00	150.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	110,400.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
6339	โฉนด	4308	61982	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	1	32.00	532.00	150.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	79,800.00	-	-	
6340	โฉนด	5963	70022	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	47.00	247.00	150.00	37,050.00	2872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,150.00	464,550.00	17	111,492.00	353,058.00	390,108.00	-	-	390,108.00	0.02
					1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	2873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,150.00	627,550.00	59	476,938.00	150,612.00	390,612.00	-	390,612.00	-	-
6341	โฉนด	7406	80211	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	3	2	13.00	1,413.00	860.00	1,215,180.00	2874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	25	352,080.00	528,120.00	1,743,300.00	-	1,743,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2875	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	14	24,786.00	112,914.00	112,914.00	-	112,914.00	-	-
												2876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	10	88,020.00	792,180.00	792,180.00	-	792,180.00	-	-
6342	โฉนด	1631	31420	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	7	2	26.00	3,026.00	200.00	605,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,200.00	-	605,200.00	-	-
6343	โฉนด	7121	76653	หมู่ ต.เขาโร	1	10	0	57.00	4,057.00	150.00	608,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,550.00	-	608,550.00	-	-
6344	โฉนด	7006	74426	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	62.00	1,162.00	150.00	174,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,300.00	-	174,300.00	-	-
6345	โฉนด	5638	67674	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	18.30	718.30	150.00	107,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,745.00	-	107,745.00	-	-
6346	โฉนด	2886	41545	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	0	70.00	1,670.00	150.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	250,500.00	-	-
6347	โฉนด	737	20513	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	6	2	78.00	2,678.00	150.00	401,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,700.00	-	401,700.00	-	-
6348	โฉนด	3920	61038	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	0	72.00	2,872.00	150.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	430,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 915 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6349	โฉนด	5900	69959	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	3	30.00	730.00	540.00	394,200.00	2877	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.20	-	8,050.00	1,579,410.00	49	1,342,498.50	236,911.50	631,111.50	-	631,111.50	-	-
					3	0	0	19.00	19.00	540.00	10,260.00	2878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,150.00	586,800.00	49	445,968.00	140,832.00	151,092.00	-	-	151,092.00	0.30
												2879	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	4.00	-	8,000.00	32,000.00	7	8,000.00	24,000.00	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
					1	5	0	0.00	2,000.00	540.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
6350	โฉนด	2784	40846	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	2	50.00	250.00	220.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
6351	โฉนด	3682	60428	หมู่ 8 ต.เขาโร	5	0	0	24.80	24.80	1,150.00	28,520.00	2880	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	17	279,936.00	886,464.00	914,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	17.36	-	-	-	-	-	-	158,841.22	-	158,841.22	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	119.00	82.64	-	-	-	-	-	-	756,142.78	756,142.78	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 916 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6352	โฉนด	4090	63709	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	3	23.00	323.00	530.00	171,190.00	2881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,150.00	896,500.00	35	537,900.00	358,600.00	529,790.00	-	529,790.00	-	-
												2882	โรงจอดรถ	ตึก	2	41.25	-	2,550.00	105,187.50	33	58,905.00	46,282.50	46,282.50	-	46,282.50	-	-
6353	โฉนด	2393	38388	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	0	3.00	403.00	550.00	221,650.00	2883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,150.00	1,434,400.00	19	401,632.00	1,032,768.00	1,254,418.00	-	1,254,418.00	-	-
6354	โฉนด	6503	70743	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.60
6355	โฉนด	2608	39715	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	94.00	194.00	550.00	106,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,700.00	-	-	106,700.00	0.02
6356	โฉนด	6998	74453	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	81.00	381.00	150.00	57,150.00	2884	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	8,050.00	1,223,600.00	29	1,040,060.00	183,540.00	240,690.00	-	240,690.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
6357	โฉนด	2930	43298	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	69.00	369.00	150.00	55,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,350.00	-	55,350.00	-	-
6358	โฉนด	7255	78439	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	1	0	28.00	428.00	1,000.00	428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.00	-	-	428,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 917 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6359	โฉนด	1322	27688	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	3	60.00	760.00	480.00	364,800.00	2885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	18	317,850.00	904,650.00	1,269,450.00	-	1,269,450.00	-	-
6360	โฉนด	3445	55002	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
6361	โฉนด	1246	27612	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	1.00	401.00	150.00	60,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,150.00	-	60,150.00	-	-
6362	โฉนด	1074	25400	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	74.00	2,074.00	150.00	311,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,100.00	-	311,100.00	-	-
6363	น.ส.3		104	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	5	2	0.00	2,200.00	150.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.01
6364	โฉนด	6243	70591	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	80.00	380.00	200.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	2886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	32	316,872.00	269,928.00	429,928.00	-	429,928.00	-	-
6365	โฉนด	1737	32166	หมู่ ต.เขาโร	1	14	0	35.00	5,635.00	150.00	845,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,250.00	-	845,250.00	-	-
6366	โฉนด	1813	32764	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	72.00	2,672.00	150.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	400,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 918 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6367	โฉนด	6352	72416	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	33.40	133.40	250.00	33,350.00	2887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,150.00	122,250.00	17	29,340.00	92,910.00	126,260.00	-	126,260.00	-	-
6368	โฉนด	4580	67102	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	4.00	104.00	250.00	26,000.00	2888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	19	123,228.00	316,872.00	342,872.00	-	342,872.00	-	-
6369	โฉนด	6287	70635	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	79.00	979.00	150.00	146,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,850.00	-	146,850.00	-	-
6370	โฉนด	1832	32783	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	7	3	83.00	3,183.00	150.00	477,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,450.00	-	477,450.00	-	-
6371	โฉนด	1006	24079	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	5	3	85.00	2,385.00	150.00	357,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,750.00	-	357,750.00	-	-
6372	โฉนด	3711	63763	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	77.00	2,877.00	150.00	431,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,550.00	-	431,550.00	-	-
6373	โฉนด	4095	68135	หมู่ 7 ต.เขาโร	4	0	0	37.50	37.50	550.00	20,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,625.00	-	-	20,625.00	0.30
6374	โฉนด	1863	33221	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	1	42.00	2,142.00	200.00	428,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.00	-	428,400.00	-	-
6375	โฉนด	2169	36085	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	97.00	1,097.00	150.00	164,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,550.00	-	164,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6376	โฉนด	2033	35394	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	1	76.00	2,576.00	150.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	386,400.00	-	-	
6377	โฉนด	1068	25394	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	0	43.00	843.00	150.00	126,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,450.00	-	126,450.00	-	-	
6378	โฉนด	7039	75013	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	3	65.00	1,565.00	150.00	234,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,750.00	-	234,750.00	-	-	
6379	โฉนด	1311	27677	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	2889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	28	134,964.00	158,436.00	174,636.00	-	174,636.00	-	-
6380	โฉนด	1602	31391	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	3	0.00	700.00	220.00	154,000.00	2890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	38	537,900.00	277,100.00	431,100.00	-	431,100.00	-	-
												2891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,150.00	358,600.00	18	93,236.00	265,364.00	265,364.00	-	265,364.00	-	-
												2892	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,550.00	30,600.00	13	4,896.00	25,704.00	25,704.00	-	25,704.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	220.00	9,900.00	2893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,150.00	73,350.00	33	41,076.00	32,274.00	42,174.00	-	-	42,174.00	0.02
					1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 920 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6381	โฉนด	1931	33841	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	5	3	22.00	2,322.00	150.00	348,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300.00	-	348,300.00	-	-	
6382	โฉนด	2240	37207	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	1	0	39.50	439.50	220.00	96,690.00	2894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	18	381,420.00	1,085,580.00	1,182,270.00	-	1,182,270.00	-	-
					3	0	2	63.50	263.50	220.00	57,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,970.00	-	-	57,970.00	0.30	
6383	โฉนด	6065	70413	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	4	1	88.00	1,788.00	150.00	268,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,200.00	-	268,200.00	-	-	
6384	โฉนด	5680	69866	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	10	2	79.30	4,279.30	240.00	1,027,032.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,032.00	-	1,027,032.00	-	-	
6385	โฉนด	3726	60844	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	81.00	1,081.00	280.00	302,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,680.00	-	302,680.00	-	-	
6386	โฉนด	2297	37264	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	15	2	62.00	6,262.00	150.00	939,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,300.00	-	939,300.00	-	-	
6387	โฉนด	7221	77683	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
6388	โฉนด	4209	61803	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	9	1	57.00	3,757.00	150.00	563,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,550.00	-	563,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 921 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6389	โฉนด	249	22064	หมู่ ๓ เขาโร	1	8	3	73.00	3,573.00	150.00	535,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,950.00	-	535,950.00	-	-	
6390	โฉนด	2936	43420	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	3	96.00	396.00	150.00	59,400.00	2895	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	12	688,275.00	1,122,975.00	1,182,375.00	-	1,182,375.00	-	-
												2896	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	12	45,900.00	45,900.00	45,900.00	-	45,900.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
6391	โฉนด	4307	61981	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	2897	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	59	566,352.00	178,848.00	298,848.00	-	298,848.00	-	-
												2898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	18	114,426.00	325,674.00	325,674.00	-	325,674.00	-	-
6392	โฉนด	4542	64117	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	18.00	18.00	450.00	8,100.00	2899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	16	129,096.00	457,704.00	465,804.00	-	465,804.00	-	-
					1	1	1	43.00	543.00	450.00	244,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,350.00	-	244,350.00	-	-	
6393	โฉนด	2684	40390	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	93.00	693.00	150.00	103,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950.00	-	103,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6394	โฉนด	742	20518	หมู่ ต.เขาโร	1	11	0	68.00	4,468.00	200.00	893,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,600.00	-	893,600.00	-	-	
6395	โฉนด	4204	61798	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	2	49.00	1,449.00	150.00	217,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,350.00	-	217,350.00	-	-	
6396	โฉนด	7273	78746	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	3	89.30	389.30	220.00	85,646.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,646.00	-	85,646.00	-	-	
6397	โฉนด	4151	61745	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	7	1	82.00	2,982.00	200.00	596,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,400.00	-	596,400.00	-	-	
6398	โฉนด	3277	48779	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	83.00	1,683.00	150.00	252,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,450.00	-	252,450.00	-	-	
6399	โฉนด	4268	61942	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	0	1.00	801.00	150.00	120,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,150.00	-	120,150.00	-	-	
6400	โฉนด	3788	60906	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	2	2	95.00	1,095.00	150.00	164,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,250.00	-	164,250.00	-	-	
6401	โฉนด	4447	62240	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	1	32.00	132.00	150.00	19,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-	
6402	โฉนด	3552	59422	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	1	1	92.00	592.00	150.00	88,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	88,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6403	โฉนด	838	23014	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	7	0	76.00	2,876.00	230.00	661,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,480.00	-	661,480.00	-	-	
6404	โฉนด	371	19545	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	2	28.00	228.00	220.00	50,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,160.00	-	50,160.00	-	-	
6405	โฉนด	6739	73513	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	0	49.00	1,649.00	200.00	329,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,800.00	-	329,800.00	-	-	
6406	โฉนด	7215	81617	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	3	3	8.80	1,508.80	150.00	226,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,320.00	-	226,320.00	-	-	
6407	โฉนด	1080	25406	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	1	53.00	153.00	1,000.00	153,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-	
6408	โฉนด	6001	72087	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	2.00	2,102.00	150.00	315,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,300.00	-	315,300.00	-	-	
6409	โฉนด	6093	70441	หมู่ ต.เขาโร	1	8	2	80.00	3,480.00	150.00	522,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	522,000.00	-	-	
6410	โฉนด	5951	70010	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	0	86.00	886.00	250.00	221,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,500.00	-	221,500.00	-	-	
6411	โฉนด	7399	70423	หมู่ ต.เขาโร	1	19	0	47.00	7,647.00	200.00	1,529,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,400.00	-	1,529,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 924 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6412	โฉนด	7393	70361	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	52.00	1,652.00	630.00	1,040,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,760.00	-	1,040,760.00	-	-	
6413	โฉนด	672	19007	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	90.00	1,390.00	150.00	208,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	208,500.00	-	-	
6414	โฉนด	2457	39152	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	6.00	1,006.00	480.00	482,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,880.00	-	482,880.00	-	-	
6415	โฉนด	2210	40321	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	3	12.10	312.10	150.00	46,815.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,815.00	-	46,815.00	-	-	
6416	โฉนด	171	19488	หมู่ ต.เขาโร	1	10	0	19.00	4,019.00	150.00	602,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,850.00	-	602,850.00	-	-	
6417	โฉนด	1464	28564	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	28.00	2,628.00	150.00	394,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200.00	-	394,200.00	-	-	
6418	โฉนด	1389	28489	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	3	1.00	701.00	480.00	336,480.00	2900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	43	557,460.00	176,040.00	512,520.00	-	512,520.00	-	-
6419	โฉนด	6967	74019	หมู่ 3 ต.เขาโร	4	0	1	6.00	106.00	220.00	23,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,320.00	-	-	23,320.00	0.30	
6420	โฉนด	715	19050	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	3	21.60	1,921.60	150.00	288,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,240.00	-	288,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 925 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6421	โฉนด	748	20524	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	46.00	1,046.00	220.00	230,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,120.00	-	230,120.00	-	-	
6422	โฉนด	4329	62043	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	1	10.00	110.00	400.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
6423	โฉนด	1620	31409	หมู่ ต.เขาโร	1	16	1	51.00	6,551.00	200.00	1,310,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,200.00	-	1,310,200.00	-	-	
6424	โฉนด	1878	35156	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	2901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,150.00	896,500.00	38	591,690.00	304,810.00	392,810.00	-	392,810.00	-	-
					1	3	3	13.00	1,513.00	220.00	332,860.00	2902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	12	82,152.00	504,648.00	837,508.00	-	837,508.00	-	-
6425	โฉนด	394	19561	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	5	0	42.00	2,042.00	150.00	306,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,300.00	-	306,300.00	-	-	
6426	โฉนด	3187	47478	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	97.00	97.00	250.00	24,250.00	2903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	9	44,010.00	444,990.00	469,240.00	-	469,240.00	-	-
												2904	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,000.00	120,000.00	9	42,000.00	78,000.00	78,000.00	-	78,000.00	-	-
6427	โฉนด	2533	40322	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	93.80	193.80	250.00	48,450.00	2905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	20	234,720.00	547,680.00	596,130.00	-	596,130.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 926 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6428	โฉนด	4590	65696	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	96.70	96.70	550.00	53,185.00	2906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	10	48,900.00	440,100.00	493,285.00	-	493,285.00	-	-
6429	โฉนด	1833	32784	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	76.00	276.00	150.00	41,400.00	2907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,150.00	458,437.50	53	348,412.50	110,025.00	151,425.00	-	151,425.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
6430	โฉนด	2799	40861	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	12.00	612.00	220.00	134,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,640.00	-	134,640.00	-	-
6431	โฉนด	2993	43990	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	57.00	1,157.00	150.00	173,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,550.00	-	173,550.00	-	-
6432	โฉนด	4494	81485	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	7	2	48.00	3,048.00	200.00	609,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600.00	-	609,600.00	-	-
6433	โฉนด	6207	70555	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	53.00	253.00	250.00	63,250.00	2908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	17	93,888.00	297,312.00	360,562.00	-	360,562.00	-	-
												2909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,150.00	358,600.00	4	14,344.00	344,256.00	344,256.00	-	344,256.00	-	-
6434	โฉนด	1648	31437	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	1	1.00	101.00	250.00	25,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,250.00	-	25,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 927 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6435	โฉนด	4365	62079	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	6.00	106.00	400.00	42,400.00	2910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	20	176,040.00	410,760.00	453,160.00	-	-	453,160.00	0.02
6436	โฉนด	4188	61782	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	2	78.00	1,478.00	220.00	325,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,160.00	-	325,160.00	-	-
6437	โฉนด	2009	35370	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	3	1	73.00	1,373.00	150.00	205,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,950.00	-	205,950.00	-	-
6438	โฉนด	1083	25409	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	79.00	79.00	150.00	11,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,850.00	-	-	11,850.00	0.30
6439	โฉนด	4309	61983	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	93.00	1,493.00	150.00	223,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,950.00	-	223,950.00	-	-
6440	โฉนด	1324	27690	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	3	57.00	357.00	480.00	171,360.00	2911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	24	278,730.00	454,770.00	626,130.00	-	626,130.00	-	-
6441	โฉนด	3132	47241	หมู่ 7 ต.เขาโร	3	0	0	5.50	5.50	200.00	1,100.00	2912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,150.00	456,400.00	18	118,664.00	337,736.00	338,836.00	-	-	338,836.00	0.30
6442	โฉนด	504	33323	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	42.00	342.00	150.00	51,300.00	2913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	19	246,456.00	633,744.00	685,044.00	-	685,044.00	-	-
												2914	โรงจอดรถ	ตึก	2	59.50	-	2,550.00	151,725.00	19	42,483.00	109,242.00	109,242.00	-	109,242.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 928 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-	
6443	โฉนด	1840	32791	หมู่ ๓.เขาโร	2	0	1	47.40	147.40	250.00	36,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,850.00	-	36,850.00	-	-	
6444	โฉนด	6191	70539	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	1	60.00	560.00	150.00	84,000.00	2915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	21	187,776.00	399,024.00	483,024.00	-	483,024.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
6445	โฉนด	7068	74960	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	16.00	116.00	150.00	17,400.00	2916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	17	105,624.00	334,476.00	351,876.00	-	351,876.00	-	-
6446	โฉนด	1876	35154	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	9.75	109.75	220.00	24,145.00	2917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.00	-	8,150.00	1,189,900.00	2	23,798.00	1,166,102.00	1,190,247.00	-	1,190,247.00	-	-
												2918	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	2	1,530.00	74,970.00	74,970.00	-	74,970.00	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	220.00	495.00	2919	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	9.00	-	7,150.00	64,350.00	2	1,287.00	63,063.00	63,558.00	-	-	63,558.00	0.30
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6447	โหนด	2760	40822	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	2	22.00	2,222.00	150.00	333,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300.00	-	333,300.00	-	-	
6448	โหนด	3751	60869	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	70.00	270.00	150.00	40,500.00	2920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,150.00	430,320.00	10	43,032.00	387,288.00	427,788.00	-	427,788.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	2921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	7	27,384.00	363,816.00	423,816.00	-	363,816.00	60,000.00	-
												2922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	12	88,998.00	546,702.00	546,702.00	-	546,702.00	-	-
												2923	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	12	6,426.00	39,474.00	39,474.00	-	39,474.00	-	-
												2924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	11	125,184.00	918,016.00	918,016.00	-	918,016.00	-	-
												2925	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	11	9,792.00	71,808.00	71,808.00	-	71,808.00	-	-
6449	โหนด	2413	38408	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	58.00	58.00	550.00	31,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,900.00	-	31,900.00	-	-	
6450	โหนด	2315	38310	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	25.00	1,425.00	200.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 930 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6451	โฉนด	1877	35155	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	19.50	19.50	150.00	2,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925.00	-	2,925.00	-	-	
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	2926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	36	394,134.00	241,566.00	421,566.00	-	421,566.00	-	-
6452	โฉนด	404	19568	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	58.00	658.00	150.00	98,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,700.00	-	98,700.00	-	-	
6453	โฉนด	1483	29846	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	55.00	1,555.00	150.00	233,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,250.00	-	233,250.00	-	-	
6454	โฉนด	1470	29833	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
6455	โฉนด	400	19565	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	90.00	1,790.00	220.00	393,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,800.00	-	393,800.00	-	-	
6456	โฉนด	3881	60999	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	81.00	181.00	250.00	45,250.00	2927	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,000.00	160,000.00	10	64,000.00	96,000.00	141,250.00	-	-	141,250.00	0.02
6457	โฉนด	2750	40812	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	45.00	2,245.00	200.00	449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,000.00	-	449,000.00	-	-	
6458	โฉนด	4186	61780	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	2	56.00	256.00	220.00	56,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,320.00	-	56,320.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 931 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6459	โฉนด	3149	47258	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	2928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	21	469,440.00	997,560.00	1,010,060.00	-	-	1,010,060.00	0.02
6460	โฉนด	6529	70769	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	89.00	1,289.00	150.00	193,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,350.00	-	193,350.00	-	-
6461	โฉนด	1775	32204	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	42.00	2,542.00	150.00	381,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,300.00	-	381,300.00	-	-
6462	โฉนด	1008	24081	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	6	1	49.00	2,549.00	250.00	637,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,250.00	-	637,250.00	-	-
6463	โฉนด	5842	69901	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	97.00	1,397.00	150.00	209,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,550.00	-	209,550.00	-	-
6464	โฉนด	5764	70107	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	0	0	23.60	23.60	1,150.00	27,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,140.00	-	27,140.00	-	-
6465	โฉนด	3359	54924	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	2	4.00	1,004.00	150.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	150,600.00	-	-
6466	โฉนด	375	33319	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	3	58.00	358.00	150.00	53,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,700.00	-	53,700.00	-	-
6467	โฉนด	3069	45371	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	2	47.50	247.50	250.00	61,875.00	2929	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	8,000.00	616,000.00	17	486,640.00	129,360.00	191,235.00	-	191,235.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6468	โฉนด	1353	27719	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	1	77.00	3,377.00	150.00	506,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,550.00	-	506,550.00	-	-	
6469	โฉนด	7653	84155	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	1	46.50	146.50	250.00	36,625.00	2930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	5	22,005.00	418,095.00	454,720.00	-	454,720.00	-	-
6470	โฉนด	7360	79523	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	1	2.00	902.00	220.00	198,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,440.00	-	198,440.00	-	-	
6471	โฉนด	862	23038	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	9	0	82.00	3,682.00	150.00	552,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,300.00	-	552,300.00	-	-	
6472	โฉนด	49	16173	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	3	54.00	2,354.00	220.00	517,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,880.00	-	517,880.00	-	-	
6473	โฉนด	2967	43652	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	3	40.00	2,740.00	150.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	411,000.00	-	-	
6474	โฉนด	1233	27599	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	1	71.00	1,371.00	200.00	274,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,200.00	-	274,200.00	-	-	
6475	โฉนด	96	16204	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	0	20.00	1,620.00	150.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-	
6476	โฉนด	3203	47494	หมู่ 8 ต.เขาโร	4	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6477	โฉนด	6221	70569	หมู่ ๓.เขาโร	1	9	0	47.00	3,647.00	200.00	729,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,400.00	-	729,400.00	-	-
6478	โฉนด	5797	69680	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	2	21.00	2,621.00	150.00	393,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,150.00	-	393,150.00	-	-
6479	โฉนด	3795	60913	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	98.00	298.00	390.00	116,220.00	2931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,150.00	1,662,600.00	22	565,284.00	1,097,316.00	1,213,536.00	-	1,213,536.00	-	-
6480	โฉนด	6286	70634	หมู่ ๓.เขาโร	1	24	1	48.00	9,748.00	150.00	1,462,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,200.00	-	1,462,200.00	-	-
6481	โฉนด	1071	25397	หมู่ ๓.เขาโร	1	15	0	96.00	6,096.00	150.00	914,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,400.00	-	914,400.00	-	-
6482	โฉนด	4450	62243	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	2	79.00	1,879.00	150.00	281,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,850.00	-	281,850.00	-	-
6483	โฉนด	467	31882	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	3	18.00	3,518.00	150.00	527,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,700.00	-	527,700.00	-	-
6484	โฉนด	7156	76494	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	3	86.00	2,386.00	200.00	477,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,200.00	-	477,200.00	-	-
6485	โฉนด	2870	41529	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	3	65.00	1,965.00	150.00	294,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,750.00	-	294,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6486	โฉนด	1275	27641	หมู่ ๓ เขาโร	1	3	3	85.20	1,585.20	150.00	237,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,780.00	-	237,780.00	-	-	
6487	โฉนด	6972	74185	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	1	24.00	124.00	600.00	74,400.00	2932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	37	281,664.00	158,436.00	232,836.00	-	232,836.00	-	-
6488	โฉนด	6737	73511	หมู่ ๓ ต.เขาโร	1	1	1	20.00	520.00	150.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
6489	โฉนด	1368	28468	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	1	1	62.00	562.00	340.00	191,080.00	2933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	18	165,282.00	470,418.00	661,498.00	-	661,498.00	-	-
												2934	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	18	11,934.00	33,966.00	33,966.00	-	33,966.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	340.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-	
6490	โฉนด	302	22070	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	19.00	319.00	300.00	95,700.00	2935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,150.00	774,250.00	13	123,880.00	650,370.00	746,070.00	-	-	746,070.00	0.02
6491	โฉนด	3783	60901	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	3	0	20.00	1,220.00	150.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-	
6492	โฉนด	6202	70550	หมู่ ๓ ต.เขาโร	1	2	0	51.00	851.00	200.00	170,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,200.00	-	170,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 935 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6493	โฉนด	2036	35397	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	0	81.00	481.00	1,000.00	481,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,000.00	-	481,000.00	-	-	
					1	5	0	0.00	2,000.00	1,000.00	2,000,000.00	2936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,150.00	448,250.00	24	170,335.00	277,915.00	2,277,915.00	-	2,277,915.00	-	-
												2937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	24	222,984.00	363,816.00	363,816.00	-	363,816.00	-	-
6494	โฉนด	2881	41540	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	2	31.00	1,831.00	150.00	274,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,650.00	-	274,650.00	-	-	
6495	โฉนด	2727	40433	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	1	57.00	1,757.00	220.00	386,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,540.00	-	386,540.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	2938	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	53	1,067,430.00	188,370.00	276,370.00	-	276,370.00	-	-
6496	โฉนด	3189	47480	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	95.00	95.00	250.00	23,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750.00	-	23,750.00	-	-	
6497	โฉนด	3220	48405	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	6	0	83.00	2,483.00	150.00	372,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,450.00	-	372,450.00	-	-	
6498	โฉนด	6549	70789	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	97.00	2,797.00	220.00	615,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,340.00	-	615,340.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 936 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6499	โฉนด	2468	39163	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	2	56.00	1,856.00	300.00	556,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,800.00	-	556,800.00	-	-	
6500	ส.ป.ก.4-01		1061	หมู่ ต.เขาโร	1	10	3	21.00	4,321.00	150.00	648,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,150.00	-	-	648,150.00	0.01	
6501	โฉนด	524	17349	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	9	2	18.00	3,818.00	200.00	763,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,600.00	-	763,600.00	-	-	
6502	โฉนด	1561	30033	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	10	0	96.00	4,096.00	230.00	942,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,080.00	-	942,080.00	-	-	
6503	โฉนด	7398	70367	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	5.00	1,005.00	150.00	150,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750.00	-	150,750.00	-	-	
6504	โฉนด	1845	32796	หมู่ ต.เขาโร	1	8	0	6.00	3,206.00	150.00	480,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,900.00	-	480,900.00	-	-	
6505	โฉนด	4002	61326	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	23.00	1,123.00	250.00	280,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,750.00	-	280,750.00	-	-	
6506	โฉนด	6682	71667	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	2	64.00	1,464.00	150.00	219,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	219,600.00	-	-	
6507	โฉนด	155	16239	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	6	3	21.00	2,721.00	200.00	544,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,200.00	-	544,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 937 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6508	โฉนด	3332	46833	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	90.00	90.00	220.00	19,800.00	2939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	13	82,152.00	431,298.00	451,098.00	-	451,098.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
6509	โฉนด	6296	70651	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	0	48.00	448.00	250.00	112,000.00	2940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	11	78,240.00	573,760.00	685,760.00	-	685,760.00	-	-
6510	โฉนด	1287	27653	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	65.00	265.00	200.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	-	53,000.00	0.02
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	2941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	38	580,932.00	299,268.00	699,268.00	-	699,268.00	-	-
												2942	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	38	267,840.00	20,160.00	20,160.00	-	20,160.00	-	-
6511	โฉนด	2562	39669	หมู่ ต.เขาโร	1	9	3	46.00	3,946.00	200.00	789,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,200.00	-	789,200.00	-	-
6512	โฉนด	682	19017	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	88.00	88.00	250.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	2943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	15	127,140.00	508,560.00	708,560.00	-	708,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 938 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6513	โฉนด	3631	73277	หมู่ 1 ต.เขาโร	4	0	1	26.00	126.00	1,150.00	144,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,900.00	-	-	144,900.00	0.30	
6514	โฉนด	2367	38362	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	21.00	921.00	250.00	230,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,250.00	-	230,250.00	-	-	
6515	โฉนด	3289	48919	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	0	52.00	52.00	150.00	7,800.00	2944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	18	228,852.00	651,348.00	659,148.00	-	659,148.00	-	-
6516	โฉนด	6610	71534	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	7	3	56.00	3,156.00	150.00	473,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400.00	-	473,400.00	-	-	
6517	โฉนด	4030	61433	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	13	2	21.00	5,421.00	200.00	1,084,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,200.00	-	1,084,200.00	-	-	
6518	โฉนด	153	27878	หมู่ ต.เขาโร	1	18	3	52.00	7,552.00	200.00	1,510,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,510,400.00	-	1,510,400.00	-	-	
6519	โฉนด	2718	40424	หมู่ ต.เขาโร	1	10	2	2.00	4,202.00	150.00	630,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,300.00	-	630,300.00	-	-	
6520	โฉนด	2158	36074	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	73.00	73.00	250.00	18,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,250.00	-	-	18,250.00	0.30	
6521	โฉนด	4583	66477	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	44.70	2,144.70	150.00	321,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,705.00	-	321,705.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6522	โฉนด	699	19034	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	74.00	274.00	340.00	93,160.00	2945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	32	475,308.00	404,892.00	498,052.00	-	498,052.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	340.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-
6523	โฉนด	97	16205	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	51.00	2,951.00	150.00	442,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,650.00	-	442,650.00	-	-
6524	โฉนด	4252	61926	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	1	68.00	568.00	400.00	227,200.00	2946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	17	246,456.00	780,444.00	1,007,644.00	-	1,007,644.00	-	-
												2947	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	5	4,590.00	87,210.00	87,210.00	-	87,210.00	-	-
6525	โฉนด	814	20590	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	4	0	42.00	1,642.00	150.00	246,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,300.00	-	246,300.00	-	-
6526	โฉนด	597	17422	หมู่ ต.เขาโร	1	26	0	21.00	10,421.00	150.00	1,563,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,150.00	-	1,563,150.00	-	-
6527	โฉนด	3291	48921	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	2948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,150.00	1,059,500.00	14	190,710.00	868,790.00	898,790.00	-	898,790.00	-	-
6528	โฉนด	5657	68037	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 940 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6529	โฉนด	7358	79521	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	83.00	983.00	200.00	196,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,600.00	-	196,600.00	-	-	
6530	โฉนด	3767	60885	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	1	72.00	2,172.00	340.00	738,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,480.00	-	738,480.00	-	-	
6531	โฉนด	4238	61912	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	60.00	460.00	350.00	161,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-	
6532	โฉนด	4451	62244	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	2	1.00	1,001.00	150.00	150,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,150.00	-	150,150.00	-	-	
6533	โฉนด	848	23024	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	6	2	93.30	2,693.30	200.00	538,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,660.00	-	538,660.00	-	-	
6534	โฉนด	1764	32193	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	8	1	75.00	3,375.00	150.00	506,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,250.00	-	506,250.00	-	-	
6535	โฉนด	6537	70777	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	77.00	2,077.00	220.00	456,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,940.00	-	456,940.00	-	-	
6536	โฉนด	1490	29853	หมู่ ต.เขาโร	2	2	3	48.00	1,148.00	230.00	264,040.00	2949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	17	187,776.00	594,624.00	858,664.00	-	858,664.00	-	-
6537	โฉนด	1282	27648	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	1	0	67.00	467.00	220.00	102,740.00	2950	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	39.00	-	8,050.00	313,950.00	10	125,580.00	188,370.00	291,110.00	-	188,370.00	102,740.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	19	246,456.00	633,744.00	633,744.00	-	633,744.00	-	-
6538	โฉนด	5967	70026	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	2	47.00	1,047.00	150.00	157,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,050.00	-	157,050.00	-	-
6539	โฉนด	3773	60891	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	8	0	6.00	3,206.00	150.00	480,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,900.00	-	480,900.00	-	-
6540	โฉนด	3369	52562	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	2952	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	11	108,864.00	798,336.00	821,336.00	-	821,336.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	1,150.00	5,750.00	2953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,150.00	114,100.00	11	13,692.00	100,408.00	106,158.00	-	-	106,158.00	0.30
6541	โฉนด	1248	27614	หมู่ ๓.เขาโร	2	0	2	3.00	203.00	150.00	30,450.00	2954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	12	79,870.00	490,630.00	521,080.00	-	521,080.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
6542	โฉนด	4490	62723	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	24.00	124.00	450.00	55,800.00	2955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	45	780,444.00	246,456.00	302,256.00	-	302,256.00	-	-
												2956	โรงจอดรถ	ตึก	2	23.00	-	2,550.00	58,650.00	33	32,844.00	25,806.00	25,806.00	-	25,806.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 942 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6543	โฉนด	5642	68128	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	72.20	272.20	450.00	122,490.00	2957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	23	176,040.00	312,960.00	435,450.00	-	312,960.00	122,490.00	-
6544	โฉนด	1350	27716	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	0	8.00	2,408.00	150.00	361,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200.00	-	361,200.00	-	-
6545	โฉนด	3015	44288	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	12.30	1,812.30	300.00	543,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,690.00	-	543,690.00	-	-
6546	โฉนด	7134	78291	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	50.00	250.00	250.00	62,500.00	2958	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	33	437,920.00	77,280.00	139,780.00	-	139,780.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00	2959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	18	135,616.00	385,984.00	535,984.00	-	535,984.00	-	-
6547	โฉนด	2265	37232	หมู่ 1 ต.เขาโร	3	0	0	6.25	6.25	1,150.00	7,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,187.50	-	-	7,187.50	0.30
					2	0	1	2.75	102.75	1,150.00	118,162.50	2960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	12	150,612.00	925,188.00	1,043,350.50	-	-	1,043,350.50	0.02
												2961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,150.00	203,750.00	6	12,225.00	191,525.00	191,525.00	-	-	191,525.00	0.30
6548	โฉนด	1348	27714	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	2	50.00	2,650.00	150.00	397,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500.00	-	397,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 943 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6549	โฉนด	7307	79205	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	3	17.00	717.00	150.00	107,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,550.00	-	107,550.00	-	-	
6550	โฉนด	3563	59217	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	93.00	1,393.00	150.00	208,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,950.00	-	208,950.00	-	-	
6551	โฉนด	2996	44023	หมู่ 10 ต.เขาโร	2	1	1	11.00	511.00	1,000.00	511,000.00	2962	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	35	457,560.00	34,440.00	545,440.00	-	545,440.00	-	-
												2963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	15	78,240.00	312,960.00	312,960.00	-	312,960.00	-	-
												2964	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,550.00	137,700.00	17	108,783.00	28,917.00	28,917.00	-	28,917.00	-	-
6552	โฉนด	2586	39693	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	2	1	8.00	908.00	340.00	308,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,720.00	-	308,720.00	-	-	
6553	โฉนด	5933	69992	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	30.70	330.70	880.00	291,016.00	2965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,150.00	672,375.00	22	228,607.50	443,767.50	734,783.50	-	734,783.50	-	-
6554	โฉนด	7289	78813	หมู่ ๓.เขาโร	4	0	0	26.00	26.00	1,150.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.30	
6555	โฉนด	6647	71571	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	3	57.00	357.00	250.00	89,250.00	2966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	25	342,300.00	513,450.00	602,700.00	-	602,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6556	โฉนด	1795	32224	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	3	76.00	376.00	150.00	56,400.00	2967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,150.00	1,687,050.00	38	1,113,453.00	573,597.00	629,997.00	-	629,997.00	-	-
6557	โฉนด	5804	69687	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	99.00	99.00	550.00	54,450.00	2968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,150.00	1,246,950.00	19	349,146.00	897,804.00	952,254.00	-	897,804.00	54,450.00	-
												2969	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	19	51,408.00	132,192.00	132,192.00	-	132,192.00	-	-
6558	โฉนด	3473	60632	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	51.00	551.00	400.00	220,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,400.00	-	220,400.00	-	-
6559	โฉนด	6664	71588	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	63.00	1,463.00	200.00	292,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600.00	-	292,600.00	-	-
6560	โฉนด	1850	32801	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	7	2	34.00	3,034.00	150.00	455,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,100.00	-	455,100.00	-	-
6561	โฉนด	2695	40401	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	8	3	82.00	3,582.00	150.00	537,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,300.00	-	537,300.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
6562	โฉนด	4242	61916	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	2970	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	8	104,976.00	1,207,224.00	1,227,224.00	-	1,227,224.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6563	โฉนด	6463	70703	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	3	98.00	398.00	200.00	79,600.00	2971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	13	101,712.00	533,988.00	613,588.00	-	613,588.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
6564	โฉนด	2015	35376	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	35.00	2,435.00	150.00	365,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,250.00	-	365,250.00	-	-
6565	โฉนด	2720	40426	หมู่ ต.เขาโร	1	17	0	51.00	6,851.00	150.00	1,027,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,650.00	-	1,027,650.00	-	-
6566	โฉนด	4179	61773	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	3	48.00	348.00	250.00	87,000.00	2972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	33	657,216.00	516,384.00	603,384.00	-	516,384.00	87,000.00	-
												2973	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	8	3,060.00	35,190.00	35,190.00	-	35,190.00	-	-
6567	โฉนด	1091	25417	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-
6568	โฉนด	2580	39687	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	3	8.00	308.00	480.00	147,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,840.00	-	147,840.00	-	-
6569	โฉนด	7737	85790	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	3	85.60	2,385.60	200.00	477,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,120.00	-	477,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6570	โฉนด	6200	70548	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	13.00	2,113.00	150.00	316,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,950.00	-	316,950.00	-	-	
6571	โฉนด	6696	71681	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	97.00	97.00	220.00	21,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,340.00	-	-	21,340.00	0.02	
					1	1	3	0.00	700.00	220.00	154,000.00	2974	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	3	17,280.00	174,720.00	328,720.00	-	328,720.00	-	-
6572	โฉนด	1120	25446	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	1	3	95.00	795.00	200.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-	
6573	โฉนด	6617	71541	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	28.00	1,628.00	150.00	244,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200.00	-	244,200.00	-	-	
6574	โฉนด	3875	60993	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	1	3	13.00	713.00	150.00	106,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,950.00	-	106,950.00	-	-	
6575	โฉนด	6157	70505	หมู่ ต.เขาโร	1	12	1	38.00	4,938.00	200.00	987,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,600.00	-	987,600.00	-	-	
6576	โฉนด	5785	72548	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	23.80	2,623.80	200.00	524,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,760.00	-	524,760.00	-	-	
6577	โฉนด	3720	63102	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	0	2	61.00	261.00	150.00	39,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,150.00	-	39,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 947 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6578	โฉนด	7931	89108	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	6.00	106.00	350.00	37,100.00	2975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	5	9,780.00	185,820.00	222,920.00	-	222,920.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
6579	โฉนด	289	16303	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	2	70.00	670.00	250.00	167,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,500.00	-	167,500.00	-	-
6580	โฉนด	1549	30021	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	0	1	64.00	164.00	480.00	78,720.00	2976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	41	281,664.00	109,536.00	188,256.00	-	188,256.00	-	-
6581	โฉนด	7357	79520	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	23.00	123.00	250.00	30,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,750.00	-	-	30,750.00	0.02
					1	2	3	0.00	1,100.00	250.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
6582	โฉนด	1538	30010	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	3	56.00	1,556.00	150.00	233,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,400.00	-	233,400.00	-	-
6583	โฉนด	161	16242	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	2977	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	52	492,660.00	86,940.00	166,940.00	-	166,940.00	-	-
					1	1	3	38.00	738.00	200.00	147,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	147,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 948 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6584	โฉนด	2137	36053	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	1	1	82.00	582.00	200.00	116,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	116,400.00	-	-	
6585	โฉนด	2466	39161	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	1	73.00	1,373.00	340.00	466,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,820.00	-	466,820.00	-	-	
6586	โฉนด	286	16301	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	3	22.00	3,522.00	250.00	880,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,500.00	-	880,500.00	-	-	
6587	โฉนด	2676	40382	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	63.00	1,363.00	150.00	204,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,450.00	-	204,450.00	-	-	
6588	โฉนด	797	20573	หมู่ ต.เขาโร	1	4	2	52.00	1,852.00	150.00	277,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,800.00	-	277,800.00	-	-	
6589	โฉนด	5915	69974	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	0	13.00	1,613.00	200.00	322,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,600.00	-	322,600.00	-	-	
6590	โฉนด	5613	64688	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	75.00	1,175.00	150.00	176,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,250.00	-	176,250.00	-	-	
6591	โฉนด	1500	29863	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	3	60.00	2,360.00	150.00	354,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-	
6592	โฉนด	706	19041	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	1	61.00	1,761.00	200.00	352,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,200.00	-	352,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 949 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6593	โฉนด	1642	31431	หมู่ ๑ ต.เขาโร	1	6	2	38.00	2,638.00	200.00	527,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,600.00	-	527,600.00	-	-	
6594	โฉนด	1702	31491	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	2	34.00	234.00	150.00	35,100.00	2978	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	630.00	-	8,600.00	5,418,000.00	7	379,260.00	5,038,740.00	5,073,840.00	-	5,073,840.00	-	-
												2979	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	7	6,426.00	85,374.00	85,374.00	-	85,374.00	-	-
					1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-	
6595	โฉนด	518	22138	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	2980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	38	387,288.00	199,512.00	206,712.00	-	206,712.00	-	-
					2	0	0	7.87	7.87	200.00	1,574.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,574.00	-	-	1,574.00	0.02	
					1	9	0	96.13	3,696.13	200.00	739,226.00	2981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	10	176,040.00	410,760.00	1,149,986.00	-	1,149,986.00	-	-
												2982	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,550.00	80,325.00	32	43,375.50	36,949.50	36,949.50	-	36,949.50	-	-
6596	โฉนด	1598	30491	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	1	18.00	1,718.00	220.00	377,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,960.00	-	377,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 950 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6597	โฉนด	1174	26619	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	0	66.00	1,266.00	200.00	253,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200.00	-	253,200.00	-	-	
6598	โฉนด	3059	58110	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	0	2	62.00	262.00	250.00	65,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	65,500.00	-	-	
					1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
6599	โฉนด	846	23022	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	4.00	1,604.00	150.00	240,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,600.00	-	240,600.00	-	-	
6600	โฉนด	7793	86894	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	0	99.00	99.00	200.00	19,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-	
6601	โฉนด	5888	69947	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
6602	โฉนด	4286	61960	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	77.30	1,177.30	250.00	294,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,325.00	-	294,325.00	-	-	
6603	โฉนด	1314	27680	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	0	61.00	61.00	150.00	9,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,150.00	-	9,150.00	-	-	
6604	โฉนด	1929	33839	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	53.00	1,553.00	260.00	403,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,780.00	-	403,780.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 951 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6605	โฉนด	6130	70478	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	0	70.00	3,270.00	150.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.00	-	490,500.00	-	-	
6606	โฉนด	872	23048	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	20	0	25.00	8,025.00	150.00	1,203,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,750.00	-	1,203,750.00	-	-	
6607	โฉนด	1457	28557	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	6	2	15.00	2,615.00	150.00	392,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,250.00	-	392,250.00	-	-	
6608	โฉนด	1879	35157	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	70.00	370.00	150.00	55,500.00	2983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	33	547,680.00	430,320.00	485,820.00	-	485,820.00	-	-
												2984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,150.00	179,300.00	33	100,408.00	78,892.00	78,892.00	-	78,892.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
6609	โฉนด	6097	70445	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	1	78.80	1,378.80	150.00	206,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,820.00	-	206,820.00	-	-	
6610	โฉนด	2196	36112	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	3	12.00	312.00	200.00	62,400.00	2985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	3	13,203.00	426,897.00	489,297.00	-	489,297.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 952 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6611	โฉนด	7419	80466	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	61.00	161.00	200.00	32,200.00	2986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	9	88,020.00	889,980.00	922,180.00	-	922,180.00	-	-
												2987	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	5	3,060.00	58,140.00	58,140.00	-	58,140.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	2988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,150.00	521,600.00	5	26,080.00	495,520.00	498,720.00	-	-	498,720.00	0.30
6612	โฉนด	7165	76597	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	7.50	107.50	260.00	27,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,950.00	-	27,950.00	-	-
6613	โฉนด	7291	78822	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	1	1	73.00	573.00	410.00	234,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,930.00	-	234,930.00	-	-
6614	โฉนด	5895	69954	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	10	1	68.00	4,168.00	200.00	833,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,600.00	-	833,600.00	-	-
6615	โฉนด	7122	75790	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	1	42.80	1,742.80	150.00	261,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,420.00	-	261,420.00	-	-
6616	โฉนด	2880	41539	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	3	55.00	1,955.00	150.00	293,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,250.00	-	293,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 953 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6617	โฉนด	2275	37242	หมู่ ๓ เขาโร	1	3	0	54.00	1,254.00	150.00	188,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100.00	-	188,100.00	-	-	
6618	โฉนด	498	22129	หมู่ ๓ เขาโร	1	7	0	24.00	2,824.00	150.00	423,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,600.00	-	423,600.00	-	-	
6619	โฉนด	1987	33897	หมู่ ๓ เขาโร	1	3	3	94.00	1,594.00	220.00	350,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,680.00	-	350,680.00	-	-	
6620	โฉนด	7163	76595	หมู่ ๓ เขาโร	4	0	1	11.00	111.00	260.00	28,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,860.00	-	-	28,860.00	0.30	
6621	โฉนด	6035	70383	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	6	1	21.00	2,521.00	150.00	378,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,150.00	-	378,150.00	-	-	
6622	โฉนด	2302	37269	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	7	1	15.00	2,915.00	340.00	991,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,100.00	-	991,100.00	-	-	
6623	โฉนด	1653	31442	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	1	2	47.00	647.00	150.00	97,050.00	2989	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.00	-	8,050.00	1,497,300.00	45	1,272,705.00	224,595.00	321,645.00	-	321,645.00	-	-
												2990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.50	-	8,150.00	786,475.00	29	377,508.00	408,967.00	408,967.00	-	408,967.00	-	-
												2991	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,550.00	40,800.00	29	19,584.00	21,216.00	21,216.00	-	21,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.50	-	8,150.00	468,625.00	9	42,176.25	426,448.75	426,448.75	-	426,448.75	-	-	
6624	โฉนด	766	20542	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	8	1	64.00	3,364.00	200.00	672,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,800.00	-	672,800.00	-	-	
6625	โฉนด	3237	54929	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	57.50	2,457.50	150.00	368,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,625.00	-	368,625.00	-	-	
6626	โฉนด	1766	32195	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	2	1.00	1,401.00	150.00	210,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,150.00	-	210,150.00	-	-	
6627	โฉนด	3983	61307	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	3	71.00	1,971.00	200.00	394,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200.00	-	394,200.00	-	-	
6628	โฉนด	200	16266	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	93.00	1,593.00	150.00	238,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,950.00	-	238,950.00	-	-	
6629	โฉนด	3279	49065	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	4	0	49.00	1,649.00	150.00	247,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,350.00	-	247,350.00	-	-	
6630	โฉนด	2748	40810	หมู่ ต.เขาโร	1	17	3	96.00	7,196.00	150.00	1,079,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,400.00	-	1,079,400.00	-	-	
6631	โฉนด	5786	72549	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	1	60.00	560.00	260.00	145,600.00	2993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	18	165,282.00	470,418.00	616,018.00	-	616,018.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้า 955 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6632	โฉนด	1355	27721	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	3	10.00	2,310.00	200.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-	
6633	โฉนด	2255	37222	หมู่ ต.เขาโร	5	0	0	19.90	19.90	1,150.00	22,885.00	2994	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	129.00	-	8,100.00	1,044,900.00	26	438,858.00	606,042.00	628,927.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	31.01	-	-	-	-	-	-	195,030.26	195,030.26	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	52.71	-	-	-	-	-	-	331,507.42	-	331,507.42	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	16.28	-	-	-	-	-	-	102,389.32	102,389.32	-	-
6634	โฉนด	1084	25410	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00	2995	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	695,520.00	173,880.00	180,180.00	-	180,180.00	-	-
6635	โฉนด	5970	70029	หมู่ ต.เขาโร	1	26	1	37.00	10,537.00	200.00	2,107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,107,400.00	-	2,107,400.00	-	-
6636	โฉนด	622	18957	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	2996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	23	211,248.00	375,552.00	455,552.00	-	455,552.00	-	-
					1	7	0	19.00	2,819.00	200.00	563,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,800.00	-	563,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 956 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6637	โฉนด	3312	49555	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	2997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,150.00	896,500.00	30	448,250.00	448,250.00	498,250.00	-	498,250.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
6638	โฉนด	121	16221	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	2	42.00	1,842.00	150.00	276,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,300.00	-	276,300.00	-	-
6639	โฉนด	6267	70615	หมู่ ต.เขาโร	1	12	2	22.00	5,022.00	150.00	753,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,300.00	-	753,300.00	-	-
6640	โฉนด	765	20541	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	9	2	90.00	3,890.00	220.00	855,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,800.00	-	855,800.00	-	-
6641	โฉนด	2776	40838	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	14.90	1,514.90	220.00	333,278.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,278.00	-	333,278.00	-	-
6642	โฉนด	6497	70737	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	1	0	62.00	462.00	150.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	69,300.00	-	-
6643	โฉนด	875	23051	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	96.00	2,296.00	150.00	344,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400.00	-	344,400.00	-	-
6644	โฉนด	4538	65678	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	2	1	0.00	900.00	230.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6645	โฉนด	730	20506	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	5	1	83.00	2,183.00	200.00	436,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,600.00	-	436,600.00	-	-	
6646	โฉนด	6991	74380	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	0	65.00	65.00	130.00	8,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,450.00	-	8,450.00	-	-	
6647	โฉนด	312	16314	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	70.00	1,770.00	150.00	265,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	265,500.00	-	-	
6648	โฉนด	6144	70492	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	42.00	842.00	150.00	126,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,300.00	-	126,300.00	-	-	
6649	โฉนด	428	22094	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	14.60	314.60	350.00	110,110.00	2998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,150.00	529,750.00	27	233,090.00	296,660.00	406,770.00	-	406,770.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00	2999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,150.00	1,222,500.00	8	97,800.00	1,124,700.00	1,404,700.00	-	1,404,700.00	-	-
6650	โฉนด	94	16202	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	37.00	1,537.00	150.00	230,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,550.00	-	230,550.00	-	-	
6651	โฉนด	5624	68235	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	3	20.00	320.00	530.00	169,600.00	3000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	36	454,770.00	278,730.00	448,330.00	-	448,330.00	-	-
6652	โฉนด	4220	61814	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	14	2	64.00	5,864.00	150.00	879,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,600.00	-	879,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 958 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6653	โฉนด	7133	78290	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	21.00	721.00	250.00	180,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,250.00	-	180,250.00	-	-
6654	โฉนด	843	23019	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	7	2	32.00	3,032.00	260.00	788,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,320.00	-	788,320.00	-	-
6655	โฉนด	1847	32798	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	50.00	2,650.00	150.00	397,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500.00	-	397,500.00	-	-
6656	โฉนด	4208	61802	หมู่ ต.เขาโร	1	7	1	83.00	2,983.00	150.00	447,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,450.00	-	447,450.00	-	-
6657	โฉนด	7945	89268	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	1	2	48.00	648.00	880.00	570,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,240.00	-	570,240.00	-	-
6658	โฉนด	7944	89267	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	2	1	75.00	975.00	880.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	858,000.00	-	-
6659	โฉนด	6651	71575	หมู่ ต.เขาโร	1	4	1	60.00	1,760.00	200.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
6660	โฉนด	3099	45634	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	75.00	175.00	250.00	43,750.00	3001	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	2	18,468.00	904,932.00	948,682.00	-	948,682.00	-	-
6661	น.ส.3ก	อำเภอทุ่ง	3056	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	17.00	317.00	150.00	47,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,550.00	-	-	47,550.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 959 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6662	โฉนด	325	33318	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	0	63.00	1,263.00	220.00	277,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,860.00	-	277,860.00	-	-	
6663	โฉนด	1703	31492	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	3	84.00	384.00	150.00	57,600.00	3002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,150.00	920,950.00	5	46,047.50	874,902.50	932,502.50	-	932,502.50	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
6664	โฉนด	58	16178	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	3	24.00	1,924.00	200.00	384,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,800.00	-	384,800.00	-	-	
6665	โฉนด	5743	72987	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	3	2	57.00	1,457.00	200.00	291,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,400.00	-	291,400.00	-	-	
6666	โฉนด	3839	60957	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	3	8.00	1,908.00	150.00	286,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,200.00	-	286,200.00	-	-	
6667	โฉนด	7550	82570	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	0	94.00	94.00	150.00	14,100.00	3003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	9	61,614.00	622,986.00	637,086.00	-	637,086.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
6668	โฉนด	1360	28460	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	48.00	248.00	260.00	64,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,480.00	-	64,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 960 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	0.00	500.00	260.00	130,000.00	3004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,150.00	635,700.00	32	343,278.00	292,422.00	422,422.00	-	422,422.00	-	-
6669	โฉนด	3715	63212	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	3	29.20	1,529.20	150.00	229,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,380.00	-	229,380.00	-	-
6670	โฉนด	4418	62211	หมู่ ๓.เขาโร	1	18	3	71.00	7,571.00	200.00	1,514,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,514,200.00	-	1,514,200.00	-	-
6671	โฉนด	6085	70433	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	0	72.00	1,272.00	150.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	190,800.00	-	-
6672	โฉนด	1909	33819	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	87.00	1,287.00	150.00	193,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,050.00	-	193,050.00	-	-
6673	โฉนด	2999	44020	หมู่ 1 ต.เขาโร	3	1	3	27.00	727.00	1,000.00	727,000.00	3005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	450.00	-	8,150.00	3,667,500.00	21	1,173,600.00	2,493,900.00	3,220,900.00	-	-	3,220,900.00	0.30
												3006	โรงจอดรถ	ตึก	3	350.00	-	2,550.00	892,500.00	21	285,600.00	606,900.00	606,900.00	-	-	606,900.00	0.30
												3007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,150.00	407,500.00	21	130,400.00	277,100.00	277,100.00	-	-	277,100.00	0.30
6674	โฉนด	1972	33882	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	0	15.00	2,015.00	200.00	403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000.00	-	403,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6675	โฉนด	773	20549	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	2	1	71.00	971.00	150.00	145,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,650.00	-	145,650.00	-	-	
6676	โฉนด	545	17370	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	3008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,150.00	427,875.00	38	282,397.50	145,477.50	233,477.50	-	233,477.50	-	-
												3009	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.50	-	2,550.00	98,175.00	38	64,795.50	33,379.50	33,379.50	-	33,379.50	-	-
					1	2	0	23.00	823.00	220.00	181,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,060.00	-	181,060.00	-	-	
6677	โฉนด	6700	71685	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	3.00	203.00	150.00	30,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450.00	-	30,450.00	-	-	
6678	โฉนด	7223	77663	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	27.00	127.00	150.00	19,050.00	3010	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.80	83.70	8,050.00	1,487,640.00	56	1,264,494.00	223,146.00	242,196.00	-	223,146.00	19,050.00	-
												3011	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	16.30	8,050.00	289,800.00	56	246,330.00	43,470.00	43,470.00	-	43,470.00	-	-
6679	โฉนด	2467	39162	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	0	70.00	1,670.00	300.00	501,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	501,000.00	-	-	
6680	โฉนด	2323	40386	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	0	92.00	2,092.00	200.00	418,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,400.00	-	418,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 962 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6681	โฉนด	7303	79201	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	70.00	870.00	150.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-	
6682	โฉนด	5603	67293	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
6683	โฉนด	2832	40894	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	6	3	60.00	2,760.00	200.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-	
6684	โฉนด	3731	60849	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	3	12.00	1,912.00	240.00	458,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,880.00	-	458,880.00	-	-	
6685	โฉนด	6484	70724	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	3012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	22	99,756.00	193,644.00	198,894.00	-	198,894.00	-	-
6686	โฉนด	3184	48133	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	11.00	1,611.00	150.00	241,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,650.00	-	241,650.00	-	-	
6687	โฉนด	2946	43415	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	3	12.00	312.00	620.00	193,440.00	3013	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	8,050.00	2,302,300.00	42	1,956,955.00	345,345.00	538,785.00	-	538,785.00	-	-
												3014	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,550.00	63,750.00	37	40,800.00	22,950.00	22,950.00	-	22,950.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	620.00	1,736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736,000.00	-	1,736,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 963 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6688	โฉนด	1408	28508	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	5	3	4.00	2,304.00	200.00	460,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,800.00	-	460,800.00	-	-	
6689	โฉนด	3799	60917	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	2	48.00	648.00	390.00	252,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,720.00	-	252,720.00	-	-	
6690	โฉนด	870	23046	หมู่ ต.เขาโร	1	15	1	22.00	6,122.00	200.00	1,224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,400.00	-	1,224,400.00	-	-	
6691	โฉนด	3923	61184	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	0	44.50	44.50	200.00	8,900.00	3015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.00	-	8,150.00	1,450,700.00	32	783,378.00	667,322.00	676,222.00	-	676,222.00	-	-
												3016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.50	-	8,150.00	191,525.00	22	65,118.50	126,406.50	126,406.50	-	126,406.50	-	-
					1	8	3	76.50	3,576.50	200.00	715,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,300.00	-	715,300.00	-	-	
6692	โฉนด	2826	40888	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	1	2	85.00	685.00	200.00	137,000.00	3017	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	8,200.00	738,000.00	52	686,340.00	51,660.00	188,660.00	-	188,660.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
6693	น.ส.3		52	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	18	2	20.00	7,420.00	150.00	1,113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,000.00	-	-	1,113,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 964 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6694	โฉนด	6602	70842	หมู่ ต.เขาโร	1	20	1	17.00	8,117.00	200.00	1,623,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,623,400.00	-	1,623,400.00	-	-	
6695	โฉนด	535	17360	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	1	52.00	152.00	250.00	38,000.00	3018	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.50	-	8,050.00	229,425.00	9	59,650.50	169,774.50	207,774.50	-	169,774.50	38,000.00	-
												3019	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,550.00	132,600.00	9	11,934.00	120,666.00	120,666.00	-	120,666.00	-	-
6696	โฉนด	1417	28517	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	51.00	2,851.00	150.00	427,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,650.00	-	427,650.00	-	-	
6697	โฉนด	6546	70786	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	11.00	1,911.00	150.00	286,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,650.00	-	286,650.00	-	-	
6698	โฉนด	7882	88402	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	2	19.00	219.00	250.00	54,750.00	3020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	7	30,807.00	409,293.00	464,043.00	-	464,043.00	-	-
6699	โฉนด	7975	89938	หมู่ ต.เขาโร	2	0	3	14.50	314.50	280.00	88,060.00	3021	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,000.00	560,000.00	10	224,000.00	336,000.00	424,060.00	-	424,060.00	-	-
6700	โฉนด	2581	39688	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	3	3.00	303.00	480.00	145,440.00	3022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	18	254,280.00	723,720.00	869,160.00	-	869,160.00	-	-
6701	โฉนด		91573	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	0	42.80	42.80	250.00	10,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,700.00	-	10,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 965 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6702	โฉนด	7651	84106	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	0	47.80	847.80	200.00	169,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,560.00	-	169,560.00	-	-	
6703	โฉนด	7650	84105	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	42.70	42.70	250.00	10,675.00	3023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	3	22,005.00	711,495.00	722,170.00	-	711,495.00	10,675.00	-
6704	โฉนด	7973	89936	หมู่ 11 ต.เขาโร	2	0	3	53.30	353.30	450.00	158,985.00	3024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	13	182,560.00	958,440.00	1,117,425.00	-	1,117,425.00	-	-
6705	โฉนด	8021	91574	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	0	42.80	42.80	250.00	10,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,700.00	-	10,700.00	-	-	
6706	โฉนด	2583	39690	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	1	56.00	156.00	480.00	74,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,880.00	-	74,880.00	-	-	
6707	โฉนด	7883	88403	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	1	29.50	529.50	200.00	105,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,900.00	-	105,900.00	-	-	
6708	น.ส.3ก		2882	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	1	34.00	1,334.00	150.00	200,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,100.00	-	-	200,100.00	0.01	
6709	โฉนด	2974	43867	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	1	9.00	1,709.00	150.00	256,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,350.00	-	256,350.00	-	-	
6710	ส.ป.ก.4-01		3994	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	9	2	14.00	3,814.00	150.00	572,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,100.00	-	-	572,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 966 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6711	โฉนด	2514	39209	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	5	1	41.00	2,141.00	150.00	321,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,150.00	-	321,150.00	-	-	
6712	น.ส.3ก		2779	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	3	2	24.00	1,424.00	150.00	213,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	-	213,600.00	0.01	
6713	ส.ป.ก.4-01		1062	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	61.00	2,661.00	150.00	399,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,150.00	-	-	399,150.00	0.01	
6714	โฉนด	228	16279	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	85.90	385.90	450.00	173,655.00	3025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	24	619,400.00	1,010,600.00	1,184,255.00	-	1,010,600.00	173,655.00	-
6715	โฉนด	6575	70815	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	10	3	63.00	4,363.00	150.00	654,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,450.00	-	654,450.00	-	-	
6716	โฉนด	7960	89692	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	63.70	163.70	200.00	32,740.00	3026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	2	16,300.00	798,700.00	831,440.00	-	831,440.00	-	-
6717	โฉนด	16	33306	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	19.00	1,519.00	150.00	227,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,850.00	-	227,850.00	-	-	
6718	โฉนด	280	25474	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	2	2.00	1,402.00	150.00	210,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,300.00	-	210,300.00	-	-	
6719	โฉนด	7959	89691	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	93.70	193.70	200.00	38,740.00	3027	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.75	-	8,050.00	1,366,487.50	33	1,161,514.38	204,973.12	243,713.12	-	243,713.12	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 967 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3028	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	33	59,976.00	47,124.00	47,124.00	-	47,124.00	-	-	
6720	น.ส.3ก		3057	หมู่ 87 ต.เขาโร	3	7	3	69.00	3,169.00	150.00	475,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,350.00	-	-	475,350.00	0.30	
6721	โฉนด	915	23091	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	58.00	1,158.00	220.00	254,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,760.00	-	254,760.00	-	-	
6722	โฉนด	7791	87282	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	7	3	93.50	3,193.50	150.00	479,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,025.00	-	479,025.00	-	-	
6723	น.ส.3ก		2471	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	8.00	408.00	250.00	102,000.00	3029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	31	457,704.00	422,496.00	524,496.00	-	422,496.00	102,000.00	0.02
					1	4	0	0.00	1,600.00	250.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
6724	โฉนด	3950	61274	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	2	97.00	1,497.00	150.00	224,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,550.00	-	224,550.00	-	-	
6725	โฉนด	7984	90097	หมู่ 6 ต.เขาโร	2	0	1	34.60	134.60	200.00	26,920.00	3030	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	41	410,550.00	72,450.00	99,370.00	-	99,370.00	-	-
6726	โฉนด	7105	75743	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	3	6.10	306.10	480.00	146,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,928.00	-	146,928.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 968 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6727	โฉนด	7927	89312	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	1	95.80	2,195.80	220.00	483,076.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,076.00	-	483,076.00	-	-	
6728	น.ส.3			หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	1	20.00	1,720.00	150.00	258,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.01	
6729	โฉนด	2759	40821	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	3	1	73.00	1,373.00	150.00	205,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,950.00	-	205,950.00	-	-	
6730	โฉนด	7790	86782	หมู่ 7 ต.เขาโร	2	1	3	16.80	716.80	220.00	157,696.00	3031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	26	219,072.00	302,528.00	460,224.00	-	460,224.00	-	-
6731	โฉนด	7831	90424	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	0	0	90.70	90.70	260.00	23,582.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,582.00	-	23,582.00	-	-	
6732	โฉนด	7832	89002	หมู่ 1 ต.เขาโร	1	5	2	80.20	2,280.20	230.00	524,446.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,446.00	-	524,446.00	-	-	
6733	โฉนด	4121	61498	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	2	0	21.00	821.00	250.00	205,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,250.00	-	205,250.00	-	-	
6734	โฉนด	3940	612264	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	8	1	0.00	3,300.00	150.00	495,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-	
6735	ส.ป.ก.4-01		1580	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 969 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	33.00	133.00	250.00	33,250.00	3032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	6	22,005.00	344,745.00	377,995.00	-	344,745.00	33,250.00	0.02
6736	โฉนด	7953	89411	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
6737	โฉนด	8081	92108	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	39.90	1,639.90	250.00	409,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,975.00	-	409,975.00	-	-
6738	โฉนด	8206	92405	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	78.50	3,678.50	150.00	551,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,775.00	-	551,775.00	-	-
6739	น.ส.3		124	หมู่ ต.เขาโร	2	0	2	2.00	202.00	150.00	30,300.00	3033	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	51	1,094,800.00	193,200.00	223,500.00	-	193,200.00	30,300.00	0.02
					1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
6740	น.ส.3		142	หมู่ ต.เขาโร	1	6	3	0.00	2,700.00	150.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.01
6741	โฉนด	8126	92153	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	3	2	96.80	1,496.80	150.00	224,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,520.00	-	224,520.00	-	-
6742	น.ส.3		329	หมู่ ต.เขาโร	1	21	3	23.00	8,723.00	150.00	1,308,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,450.00	-	-	1,308,450.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 970 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6743	โฉนด	8046	92073	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	97.80	97.80	550.00	53,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,790.00	-	53,790.00	-	-	
6744	โฉนด	7609	83492	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	4	2	0.70	1,800.70	390.00	702,273.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,273.00	-	702,273.00	-	-	
6745	โฉนด	3712	63762	หมู่ ต.เขาโร	1	7	3	70.00	3,170.00	150.00	475,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,500.00	-	475,500.00	-	-	
6746	โฉนด	7611	83672	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	7.80	2,207.80	280.00	618,184.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,184.00	-	618,184.00	-	-	
6747	โฉนด	8404	92744	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	56.50	2,456.50	200.00	491,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,300.00	-	491,300.00	-	-	
6748	โฉนด	301	22069	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	1	61.00	161.00	300.00	48,300.00	3034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	16	179,300.00	635,700.00	684,000.00	-	-	684,000.00	0.02
6749	โฉนด	7985	90098	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	3	4.90	1,904.90	200.00	380,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,980.00	-	380,980.00	-	-	
6750	โฉนด	7886	88383	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	0	3	8.80	308.80	150.00	46,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,320.00	-	46,320.00	-	-	
6751	น.ส.3			หมู่ 8 ต.เขาโร	1	15	1	94.00	6,194.00	150.00	929,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,100.00	-	-	929,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6752	โฉนด	2632	39739	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	4	3	4.90	1,904.90	150.00	285,735.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,735.00	-	285,735.00	-	-	
6753	ส.ป.ก.4-01		1091	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	16.00	2,016.00	150.00	302,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	-	302,400.00	0.01	
6754	น.ส.3ก		3034	หมู่ 8 ต.เขาโร	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01	
					2	0	3	31.00	331.00	150.00	49,650.00	3035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	49,650.00	-	-	49,650.00	0.02
6755	น.ส.3ก		3024	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	1	30.00	130.00	480.00	62,400.00	3036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	2,549	445,968.00	140,832.00	203,232.00	-	140,832.00	62,400.00	0.02
6756	โฉนด	2745	40807	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	75.00	2,175.00	200.00	435,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-	
6757	โฉนด	2795	40857	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	39.00	2,339.00	200.00	467,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,800.00	-	467,800.00	-	-	
6758	โฉนด	8019	91572	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	0	42.80	42.80	250.00	10,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,700.00	-	10,700.00	-	-	
6759	โฉนด	8131	92158	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	0	2	61.00	261.00	150.00	39,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,150.00	-	39,150.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 972 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6760	โฉนด	8011	90505	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	0	2	0.00	200.00	390.00	78,000.00	3037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	1	6,520.00	645,480.00	723,480.00	-	723,480.00	-	-
					1	5	2	75.00	2,275.00	390.00	887,250.00	3038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.70	-	8,150.00	584,355.00	41	420,735.60	163,619.40	1,050,869.40	-	1,050,869.40	-	-
6761	โฉนด	7874	88436	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	46.00	46.00	150.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	6,900.00	-	-
6762	โฉนด	7990	90185	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	0	86.60	486.60	350.00	170,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,310.00	-	170,310.00	-	-
6763	โฉนด	7992	90187	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
6764	โฉนด	7977	89869	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
6765	โฉนด	7976	89868	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
6766	โฉนด	8143	92170	หมู่ ต.เขาโร	1	11	0	35.90	4,435.90	150.00	665,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,385.00	-	665,385.00	-	-
6767	โฉนด	7771	86773	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	1	0	73.70	473.70	300.00	142,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,110.00	-	142,110.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 973 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6768	โฉนด	7974	89937	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	3	15.60	315.60	280.00	88,368.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,368.00	-	88,368.00	-	-	
6769	โฉนด	8106	92133	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	59.50	1,059.50	150.00	158,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,925.00	-	158,925.00	-	-	
6770	โฉนด	8105	92132	หมู่ ต.เขาโร	1	2	3	81.40	1,181.40	150.00	177,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,210.00	-	177,210.00	-	-	
6771	โฉนด	8104	92131	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	36.90	436.90	150.00	65,535.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,535.00	-	65,535.00	-	-	
6772	โฉนด	8103	92130	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
6773	โฉนด	7843	87767	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	52.20	552.20	150.00	82,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,830.00	-	82,830.00	-	-	
6774	โฉนด	7842	87766	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	1	0	84.00	484.00	150.00	72,600.00	3039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	17	193,644.00	613,206.00	685,806.00	-	685,806.00	-	-
6775	โฉนด	2000	91101	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	6	2	0.00	2,600.00	200.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
					2	0	2	28.40	228.40	200.00	45,680.00	3040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	16	193,644.00	686,556.00	732,236.00	-	732,236.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 974 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6776	โฉนด	7784	86831	หมู่ ต.เขาโร	2	0	3	8.70	308.70	250.00	77,175.00	3041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	18	114,426.00	325,674.00	402,849.00	-	402,849.00	-	-
6777	โฉนด	7783	86830	หมู่ ต.เขาโร	2	0	2	38.50	238.50	250.00	59,625.00	3042	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	293,664.00	479,136.00	538,761.00	-	538,761.00	-	-
6778	โฉนด	3929	61253	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	91.00	1,591.00	150.00	238,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,650.00	-	238,650.00	-	-
6779	น.ส.3ก			หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	18.00	218.00	150.00	32,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700.00	-	-	32,700.00	0.01
6780	โฉนด	8152	92179	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	89.30	2,489.30	150.00	373,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,395.00	-	373,395.00	-	-
6781	โฉนด	8411	93207	หมู่ 5 ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
6782	โฉนด	8150	92177	หมู่ ต.เขาโร	1	7	0	62.50	2,862.50	150.00	429,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,375.00	-	429,375.00	-	-
6783	โฉนด	8451	93588	หมู่ ต.เขาโร	2	0	0	77.90	77.90	1,150.00	89,585.00	3043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	26	328,608.00	453,792.00	543,377.00	-	543,377.00	-	-
												3044	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	7	7,140.00	94,860.00	94,860.00	-	94,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	0.00	2,000.00	1,150.00	2,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000.00	-	2,300,000.00	-	-	
6784	โฉนด	8412	93227	หมู่ ๓.เขาโร	1	26	2	57.00	10,657.00	200.00	2,131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,131,400.00	-	2,131,400.00	-	-	
6785	โฉนด	8027	90494	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	2	10.70	2,210.70	200.00	442,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,140.00	-	442,140.00	-	-	
6786	โฉนด	8028	90495	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-	
6787	โฉนด	8029	90496	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-	
6788	โฉนด	8030	90497	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-	
6789	โฉนด	8031	90498	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-	
6790	โฉนด	8032	90499	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-	
6791	โฉนด	8033	90500	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 976 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6792	โฉนด	8034	90501	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-	
6793	โฉนด	8222	92421	หมู่ ต.เขาโร	1	21	3	61.40	8,761.40	200.00	1,752,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,280.00	-	1,752,280.00	-	-	
6794	โฉนด	3739	60857	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	13	1	23.50	5,323.50	150.00	798,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,525.00	-	-	798,525.00	0.01	
6795	โฉนด	3743	60861	หมู่ 11 ต.เขาโร	3	22	2	33.60	9,033.60	250.00	2,258,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,258,400.00	-	-	2,258,400.00	0.30	
6796	โฉนด	8448	93545	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	2	45.50	245.50	390.00	95,745.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,745.00	-	95,745.00	-	-	
					1	3	0	0.00	1,200.00	390.00	468,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-	
6797	โฉนด	8449	93546	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	84.10	484.10	350.00	169,435.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,435.00	-	169,435.00	-	-	
6798	โฉนด	8154	92181	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	81.50	1,381.50	150.00	207,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,225.00	-	207,225.00	-	-	
6799	โฉนด	8153	92180	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	5	2	48.30	2,248.30	150.00	337,245.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,245.00	-	337,245.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6800	โฉนด	8443	93344	หมู่ ๓.เขาโร	2	0	0	51.90	51.90	250.00	12,975.00	3045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	6	44,010.00	689,490.00	702,465.00	-	689,490.00	12,975.00	-
6801	โฉนด	8452	93589	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	21.50	21.50	250.00	5,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,375.00	-	5,375.00	-	-
6802	โฉนด	2480	39175	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	0	51.00	1,251.00	220.00	275,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,220.00	-	275,220.00	-	-
6803	โฉนด	179	16254	หมู่ ๓.เขาโร	2	0	0	67.00	67.00	250.00	16,750.00	3046	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	31	357,120.00	26,880.00	43,630.00	-	26,880.00	16,750.00	-
6804	โฉนด	7500	81634	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	1	94.50	194.50	400.00	77,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,800.00	-	77,800.00	-	-
6805	โฉนด	2658	40364	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	2	58.00	1,058.00	150.00	158,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,700.00	-	158,700.00	-	-
6806	โฉนด	7807	87202	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	3	67.00	3,167.00	280.00	886,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,760.00	-	886,760.00	-	-
6807	โฉนด	7690	85260	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	80.90	80.90	1,000.00	80,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,900.00	-	80,900.00	-	-
6808	โฉนด	7691	85261	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	40.70	40.70	1,000.00	40,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,700.00	-	40,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6809	โฉนด	7692	85262	หมู่ ๓.เขาโร	3	0	0	43.10	43.10	1,000.00	43,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,100.00	-	-	43,100.00	0.30	
6810	โฉนด	7693	85263	หมู่ ๓.เขาโร	3	0	0	43.30	43.30	1,000.00	43,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,300.00	-	-	43,300.00	0.30	
6811	โฉนด	7694	85264	หมู่ ๓.เขาโร	3	0	0	43.50	43.50	1,000.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.30	
6812	โฉนด	7695	85265	หมู่ ๓.เขาโร	3	0	0	43.60	43.60	1,000.00	43,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	-	43,600.00	0.30	
6813	โฉนด	7696	85266	หมู่ ๓.เขาโร	3	0	0	43.90	43.90	1,000.00	43,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,900.00	-	-	43,900.00	0.30	
6814	โฉนด	8405	92897	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	38.00	38.00	150.00	5,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700.00	-	5,700.00	-	-	
6815	โฉนด	7686	85330	หมู่ ๓.เขาโร	1	3	2	6.70	1,406.70	260.00	365,742.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,742.00	-	365,742.00	-	-	
6816	โฉนด	7687	85331	หมู่ ๓.เขาโร	2	0	1	63.90	163.90	300.00	49,170.00	3047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	11	70,416.00	516,384.00	565,554.00	-	565,554.00	-	-
6817	โฉนด	7688	85332	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	0	19.40	419.40	300.00	125,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,820.00	-	125,820.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6818	โฉนด	7713	85468	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	2	59.40	1,859.40	220.00	409,068.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,068.00	-	409,068.00	-	-	
6819	โฉนด	7712	85497	หมู่ ๓.เขาโร	2	0	0	50.40	50.40	550.00	27,720.00	3048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	3	11,002.50	355,747.50	383,467.50	-	383,467.50	-	-
6820	โฉนด	7724	85518	หมู่ ๓.เขาโร	4	0	0	61.00	61.00	400.00	24,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,400.00	-	-	24,400.00	0.30	
6821	โฉนด	7714	85627	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	2	71.00	271.00	340.00	92,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,140.00	-	92,140.00	-	-	
6822	โฉนด	7715	85628	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	3	22.40	3,522.40	150.00	528,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,360.00	-	528,360.00	-	-	
6823	โฉนด	7717	85630	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	3	0	74.20	1,274.20	150.00	191,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,130.00	-	191,130.00	-	-	
6824	โฉนด	7719	85632	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
6825	โฉนด	7707	85636	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	2	70.00	1,070.00	150.00	160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	160,500.00	-	-	
6826	โฉนด	7706	85637	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	1	58.10	158.10	150.00	23,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,715.00	-	23,715.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 980 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6827	โฉนด	7707	85638	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	14.30	214.30	150.00	32,145.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,145.00	-	32,145.00	-	-	
6828	โฉนด	7708	85639	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	1	87.40	187.40	150.00	28,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,110.00	-	28,110.00	-	-	
6829	โฉนด	7709	85640	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	11.10	211.10	150.00	31,665.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,665.00	-	31,665.00	-	-	
6830	โฉนด	7728	85702	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	1	84.00	184.00	150.00	27,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-	
6831	โฉนด	7822	87255	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	59.80	59.80	150.00	8,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,970.00	-	8,970.00	-	-	
6832	โฉนด	7703	85704	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
6833	โฉนด	7820	87244	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	51.70	51.70	150.00	7,755.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,755.00	-	7,755.00	-	-	
6834	โฉนด	7732	85706	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
6835	โฉนด	7733	85707	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	30.20	30.20	150.00	4,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,530.00	-	4,530.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6836	โฉนด	7734	85708	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	23.60	23.60	150.00	3,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,540.00	-	3,540.00	-	-	
6837	โฉนด	8277	92476	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	30.90	30.90	250.00	7,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,725.00	-	7,725.00	-	-	
6838	โฉนด	7736	85789	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	0	58.20	2,058.20	200.00	411,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,640.00	-	411,640.00	-	-	
6839	โฉนด	7700	85853	หมู่ ๓.เขาโร	1	10	0	25.50	4,025.50	200.00	805,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,100.00	-	805,100.00	-	-	
6840	โฉนด	7702	86028	หมู่ ๓.เขาโร	1	10	3	88.40	4,388.40	150.00	658,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,260.00	-	658,260.00	-	-	
6841	โฉนด	7751	86102	หมู่ ๓.เขาโร	2	0	1	16.20	116.20	150.00	17,430.00	3049	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	12	45,640.00	280,360.00	297,790.00	-	280,360.00	17,430.00	-
6842	โฉนด	8275	92474	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	22.60	22.60	250.00	5,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,650.00	-	5,650.00	-	-	
6843	โฉนด	8276	92475	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	19.20	19.20	250.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-	
6844	โฉนด	2279	92478	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	1	16.30	116.30	250.00	29,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,075.00	-	29,075.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 982 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6845	โฉนด	8280	92479	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	91.10	91.10	250.00	22,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,775.00	-	22,775.00	-	-	
6846	โฉนด	8281	92480	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	1	92.60	192.60	250.00	48,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,150.00	-	48,150.00	-	-	
6847	โฉนด	8282	92481	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	1	86.00	186.00	200.00	37,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	37,200.00	-	-	
6848	โฉนด	8283	92482	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	93.50	93.50	250.00	23,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,375.00	-	23,375.00	-	-	
6849	โฉนด	8284	92483	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	82.20	82.20	250.00	20,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,550.00	-	20,550.00	-	-	
6850	โฉนด	8485	92484	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	2	13.10	213.10	250.00	53,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,275.00	-	53,275.00	-	-	
6851	โฉนด	8287	92486	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	0	95.30	95.30	200.00	19,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,060.00	-	19,060.00	-	-	
6852	โฉนด	8286	92485	หมู่ 6 ต.เขาโร	1	0	1	5.90	105.90	250.00	26,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,475.00	-	26,475.00	-	-	
6853	โฉนด	8248	92447	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	3	1	3.90	1,303.90	150.00	195,585.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,585.00	-	195,585.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 983 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6854	โฉนด	8166	92193	หมู่ ต.เขาโร	1	1	1	25.80	525.80	220.00	115,676.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,676.00	-	115,676.00	-	-	
6855	โฉนด	8289	92488	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	14.90	414.90	200.00	82,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,980.00	-	82,980.00	-	-	
6856	โฉนด	8290	92489	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	65.60	265.60	150.00	39,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,840.00	-	39,840.00	-	-	
6857	โฉนด	8293	92492	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	72.60	172.60	200.00	34,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,520.00	-	34,520.00	-	-	
6858	โฉนด	8294	92493	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	68.10	168.10	200.00	33,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,620.00	-	33,620.00	-	-	
6859	โฉนด	7765	86433	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	2.10	1,502.10	220.00	330,462.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,462.00	-	330,462.00	-	-	
6860	โฉนด	7766	86434	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	0.90	400.90	220.00	88,198.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,198.00	-	88,198.00	-	-	
6861	โฉนด	8295	92494	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	63.30	163.30	200.00	32,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,660.00	-	32,660.00	-	-	
6862	โฉนด	7772	86646	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	1	20.00	120.00	400.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 984 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6863	โฉนด	7773	86647	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	3	2	58.30	1,458.30	150.00	218,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,745.00	-	218,745.00	-	-	
6864	โฉนด	7774	86648	หมู่ 4 ต.เขาโร	2	0	1	52.10	152.10	400.00	60,840.00	3050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	33	383,376.00	301,224.00	362,064.00	-	362,064.00	-	-
6865	โฉนด	8461	94013	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
6866	โฉนด	7776	86704	หมู่ ต.เขาโร	5	0	0	27.30	27.30	1,150.00	31,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,395.00	-	-	31,395.00	0.30	
6867	โฉนด	7777	86705	หมู่ ต.เขาโร	5	0	0	20.60	20.60	1,150.00	23,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,690.00	-	-	23,690.00	0.30	
6868	โฉนด	7778	86706	หมู่ ต.เขาโร	5	0	0	18.20	18.20	1,150.00	20,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,930.00	-	-	20,930.00	0.30	
6869	โฉนด	7982	90025	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	44.00	44.00	220.00	9,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,680.00	-	9,680.00	-	-	
6870	โฉนด	7767	86719	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	96.70	396.70	450.00	178,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,515.00	-	178,515.00	-	-	
6871	โฉนด	7788	86826	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	37.00	237.00	250.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	59,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6872	โหนด	8061	92088	หมู่ ต.เขาโร	5	3	2	23.50	1,423.50	340.00	483,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,990.00	-	-	483,990.00	0.30	
					5	0	1	63.50	163.50	340.00	55,590.00	3051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	332.00	-	8,150.00	2,705,800.00	5	135,290.00	2,570,510.00	2,626,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	57.83	-	-	-	-	-	-	1,518,673.63	1,518,673.63	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	60.00	18.07	-	-	-	-	-	-	474,536.27	-	474,536.27	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	80.00	24.10	-	-	-	-	-	-	632,890.10	-	632,890.10	0.30
												3052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	313.75	-	8,150.00	2,557,062.50	34	1,483,096.25	1,073,966.25	1,129,556.25	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	191.25	60.96	-	-	-	-	-	-	688,577.49	-	688,577.49	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	122.50	39.04	-	-	-	-	-	-	440,978.76	-	440,978.76	0.30
												3053	โรงจอดรถ	ตึก	-	8.00	-	2,550.00	20,400.00	8	1,632.00	18,768.00	74,358.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 986 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 987 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6879	โฉนด	8210	92409	หมู่ ๓.เขาโร	1	4	0	41.20	1,641.20	220.00	361,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,064.00	-	361,064.00	-	-
6880	โฉนด	8211	92410	หมู่ ๓.เขาโร	1	6	0	65.10	2,465.10	220.00	542,322.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,322.00	-	542,322.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	3056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	40	570,500.00	244,500.00	332,500.00	-	332,500.00	-	-
												3057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,150.00	3,260,000.00	15	652,000.00	2,608,000.00	2,608,000.00	-	2,608,000.00	-	-
6881	โฉนด	7586	83426	หมู่ ๓.เขาโร	1	11	0	61.70	4,461.70	150.00	669,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,255.00	-	669,255.00	-	-
6882	โฉนด	7605	83478	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	5.40	205.40	220.00	45,188.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,188.00	-	45,188.00	-	-
6883	โฉนด	7608	83491	หมู่ ๓.เขาโร	1	1	3	99.10	799.10	390.00	311,649.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,649.00	-	311,649.00	-	-
6884	โฉนด	7607	83496	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	53.40	253.40	150.00	38,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,010.00	-	38,010.00	-	-
6885	โฉนด	7606	83497	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	3	2.50	302.50	150.00	45,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,375.00	-	45,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 988 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6886	โฉนด	7616	83506	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	4.00	204.00	150.00	30,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-	
6887	โฉนด	7617	83507	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	5.40	205.40	150.00	30,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,810.00	-	30,810.00	-	-	
6888	โฉนด	7584	83508	หมู่ ต.เขาโร	1	10	2	23.90	4,223.90	150.00	633,585.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,585.00	-	633,585.00	-	-	
6889	โฉนด	7579	83573	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	80.70	80.70	150.00	12,105.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,105.00	-	12,105.00	-	-	
6890	โฉนด	7614	83637	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	71.20	2,271.20	150.00	340,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,680.00	-	340,680.00	-	-	
6891	โฉนด	7942	91331	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	49.70	2,049.70	200.00	409,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,940.00	-	409,940.00	-	-	
6892	โฉนด	8215	92414	หมู่ ต.เขาโร	2	1	1	84.30	584.30	200.00	116,860.00	3058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,150.00	1,907,100.00	30	953,550.00	953,550.00	1,070,410.00	-	1,070,410.00	-	-
6893	โฉนด	7681	83783	หมู่ ต.เขาโร	1	13	0	17.60	5,217.60	200.00	1,043,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,520.00	-	1,043,520.00	-	-	
6894	โฉนด	8214	92413	หมู่ ต.เขาโร	2	1	2	18.00	618.00	200.00	123,600.00	3059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	8,150.00	872,050.00	2	17,441.00	854,609.00	978,209.00	-	978,209.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 989 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6895	โฉนด	8225	92424	หมู่ ต.เขาโร	1	11	1	35.30	4,535.30	200.00	907,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,060.00	-	907,060.00	-	-	
6896	โฉนด	7636	83850	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	31.10	1,431.10	150.00	214,665.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,665.00	-	214,665.00	-	-	
6897	โฉนด	7639	83858	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	56.90	1,356.90	150.00	203,535.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,535.00	-	203,535.00	-	-	
6898	โฉนด	7637	83859	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	79.50	1,279.50	150.00	191,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,925.00	-	191,925.00	-	-	
6899	โฉนด	7649	83995	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	1.70	101.70	250.00	25,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,425.00	-	25,425.00	-	-	
6900	โฉนด	1641	84013	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
6901	โฉนด	7645	84014	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	52.20	52.20	550.00	28,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,710.00	-	28,710.00	-	-	
6902	โฉนด	7642	84215	หมู่ ต.เขาโร	2	0	2	63.40	263.40	150.00	39,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,510.00	-	39,510.00	-	-	
6903	โฉนด	7643	84216	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	17.30	1,917.30	220.00	421,806.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,806.00	-	421,806.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 990 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6904	โฉนด	7663	84316	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	40.80	240.80	390.00	93,912.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,912.00	-	93,912.00	-	-	
6905	โฉนด	158	84313	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	10.50	210.50	450.00	94,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,725.00	-	94,725.00	-	-	
6906	โฉนด	7670	84498	หมู่ 3 ต.เขาโร	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	3060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	41	422,496.00	164,304.00	264,304.00	-	-	264,304.00	0.02
6907	โฉนด	7675	84757	หมู่ ต.เขาโร	1	3	1	23.90	1,323.90	350.00	463,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,365.00	-	463,365.00	-	-	
6908	โฉนด	7671	84825	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
6909	โฉนด	7683	84835	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	0	94.90	94.90	300.00	28,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,470.00	-	28,470.00	-	-	
6910	โฉนด	7682	84834	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	0	94.50	94.50	300.00	28,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	28,350.00	-	-	
6911	โฉนด	7681	84833	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	0	94.10	94.10	300.00	28,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,230.00	-	28,230.00	-	-	
6912	โฉนด	7680	84832	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	2	63.40	263.40	150.00	39,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,510.00	-	39,510.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6913	โฉนด	7679	84831	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	0	2	5.90	205.90	260.00	53,534.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,534.00	-	53,534.00	-	-	
6914	โฉนด	7656	85049	หมู่ ต.เขาโร	1	8	1	43.80	3,343.80	150.00	501,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,570.00	-	501,570.00	-	-	
6915	โฉนด	7809	87035	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	22.60	422.60	300.00	126,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,780.00	-	126,780.00	-	-	
6916	โฉนด	8408	93822	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	90.20	290.20	150.00	43,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,530.00	-	43,530.00	-	-	
6917	โฉนด	8425	91456	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	86.80	186.80	880.00	164,384.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,384.00	-	164,384.00	-	-	
6918	โฉนด	7796	86898	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	36.10	136.10	250.00	34,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,025.00	-	34,025.00	-	-	
6919	โฉนด	7795	86897	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	52.00	52.00	250.00	13,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
6920	โฉนด	7096	71862	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	23.90	223.90	280.00	62,692.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,692.00	-	62,692.00	-	-	
6921	โฉนด	8196	92281	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 992 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6922	โฉนด	8416	93291	หมู่ 2 ต.เขาโร	4	0	0	46.70	46.70	450.00	21,015.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,015.00	-	-	21,015.00	0.30	
6923	โฉนด	853	23029	หมู่ ต.เขาโร	1	5	3	15.00	2,315.00	150.00	347,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,250.00	-	347,250.00	-	-	
6924	โฉนด	911	23087	หมู่ ต.เขาโร	1	8	1	15.00	3,315.00	150.00	497,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,250.00	-	497,250.00	-	-	
6925	โฉนด	926	23102	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	18.00	3,618.00	150.00	542,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,700.00	-	542,700.00	-	-	
6926	โฉนด	4529	65629	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	2.40	1,902.40	150.00	285,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,360.00	-	285,360.00	-	-	
6927	โฉนด	3670	65975	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	6.30	606.30	1,000.00	606,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,300.00	-	606,300.00	-	-	
6928	โฉนด	3671	65976	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	58.60	158.60	1,000.00	158,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,600.00	-	158,600.00	-	-	
6929	โฉนด	5636	67247	หมู่ ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
6930	โฉนด	7849	88220	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	79.80	179.80	150.00	26,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,970.00	-	26,970.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 993 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6931	โฉนด	8456	93705	หมู่ 2 ต.เขาโร	2	0	3	61.10	361.10	200.00	72,220.00	3061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	33	319,480.00	251,020.00	323,240.00	-	323,240.00	-	-
												3062	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	33	57,120.00	44,880.00	44,880.00	-	44,880.00	-	-
6932	โฉนด	8457	93706	หมู่ ต.เขาโร	2	0	1	76.30	176.30	200.00	35,260.00	3063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.80	-	8,150.00	511,820.00	8	40,945.60	470,874.40	506,134.40	-	506,134.40	-	-
6933	โฉนด	8278	92477	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	0.90	100.90	150.00	15,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,135.00	-	15,135.00	-	-
6934	โฉนด	8291	92490	หมู่ ต.เขาโร	1	0	3	16.60	316.60	150.00	47,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,490.00	-	47,490.00	-	-
6935	โฉนด	8292	92491	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	18.80	218.80	150.00	32,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,820.00	-	32,820.00	-	-
6936	โฉนด	8290	92495	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	63.10	163.10	150.00	24,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,465.00	-	24,465.00	-	-
6937	โฉนด	8297	92496	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	17.20	117.20	150.00	17,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,580.00	-	17,580.00	-	-
6938	โฉนด	183	16258	หมู่ ต.เขาโร	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 994 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	3064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	2	10,432.00	511,168.00	751,168.00	-	751,168.00	-	-
6939	โฉนด	1601	31390	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	81.00	781.00	150.00	117,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,150.00	-	117,150.00	-	-
6940	โฉนด	8432	92988	หมู่ ต.เขาโร	1	10	1	48.80	4,148.80	150.00	622,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,320.00	-	622,320.00	-	-
6941	โฉนด	8431	92987	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	47.80	47.80	150.00	7,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,170.00	-	7,170.00	-	-
6942	โฉนด	5690	68257	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	37.60	137.60	550.00	75,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,680.00	-	75,680.00	-	-
6943	โฉนด	5688	68670	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	2	95.00	1,895.00	240.00	454,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,800.00	-	454,800.00	-	-
6944	โฉนด	5791	69674	หมู่ ต.เขาโร	2	0	3	66.60	366.60	480.00	175,968.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,968.00	-	175,968.00	-	-
6945	โฉนด	5799	69682	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	3.00	2,503.00	150.00	375,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,450.00	-	375,450.00	-	-
6946	โฉนด	5800	69683	หมู่ ต.เขาโร	1	9	3	71.00	3,971.00	200.00	794,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,200.00	-	794,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 995 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6947	โฉนด	5715	69846	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	21.00	21.00	1,150.00	24,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150.00	-	24,150.00	-	-	
6948	โฉนด	71	16188	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	88.00	988.00	150.00	148,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-	
6949	โฉนด	5710	70148	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	72.70	2,572.70	150.00	385,905.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,905.00	-	385,905.00	-	-	
6950	โฉนด	8459	93959	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	5.00	1,605.00	400.00	642,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	642,000.00	-	-	
6951	โฉนด	4096	61472	หมู่ ต.เขาโร	1	4	3	82.00	1,982.00	220.00	436,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,040.00	-	436,040.00	-	-	
6952	โฉนด	8043	90576	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	41.70	241.70	150.00	36,255.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,255.00	-	36,255.00	-	-	
6953	โฉนด	8418	93293	หมู่ ต.เขาโร	4	0	0	93.80	93.80	450.00	42,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,210.00	-	-	42,210.00	0.30	
6954	น.ส.3		13	หมู่ ต.เขาโร	1	28	1	76.00	11,376.00	150.00	1,706,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,706,400.00	-	-	1,706,400.00	0.01	
6955	น.ส.3ก			หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	50.00	2,050.00	150.00	307,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	-	307,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 996 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6956	โฉนด	8035	90503	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	3	24.40	324.40	390.00	126,516.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,516.00	-	126,516.00	-	-	
6957	โฉนด	8446	93479	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	65.20	2,065.20	150.00	309,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,780.00	-	309,780.00	-	-	
6958	โฉนด	8447	93544	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	1.60	101.60	150.00	15,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,240.00	-	15,240.00	-	-	
6959	โฉนด	8445	93478	หมู่ ต.เขาโร	1	5	0	65.50	2,065.50	150.00	309,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,825.00	-	309,825.00	-	-	
6960	โฉนด	8273	92472	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	37.40	37.40	250.00	9,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,350.00	-	9,350.00	-	-	
6961	โฉนด	8288	92487	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	67.70	167.70	200.00	33,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,540.00	-	33,540.00	-	-	
6962	โฉนด	8458	93958	หมู่ 3 ต.เขาโร	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
6963	โฉนด	8207	92406	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	70.70	3,070.70	150.00	460,605.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,605.00	-	460,605.00	-	-	
6964	โฉนด	8213	92412	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	2	96.40	1,896.40	200.00	379,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,280.00	-	379,280.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 997 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6965	โฉนด	8216	92415	หมู่ ต.เขาโร	2	0	2	26.10	226.10	200.00	45,220.00	3065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	30	220,050.00	220,050.00	265,270.00	-	265,270.00	-	-
												3066	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,550.00	45,900.00	6	2,754.00	43,146.00	43,146.00	-	43,146.00	-	-
6966	โฉนด	8217	92416	หมู่ ต.เขาโร	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
					2	0	2	99.20	299.20	200.00	59,840.00	3067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,150.00	916,875.00	30	458,437.50	458,437.50	518,277.50	-	518,277.50	-	-
6967	โฉนด	8227	92426	หมู่ ต.เขาโร	1	31	2	89.80	12,689.80	220.00	2,791,756.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,791,756.00	-	2,791,756.00	-	-	
6968	โฉนด	3708	63329	หมู่ ต.เขาโร	1	2	1	35.20	935.20	450.00	420,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,840.00	-	420,840.00	-	-	
6969	โฉนด	7501	81635	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	3	81.80	781.80	400.00	312,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,720.00	-	312,720.00	-	-	
6970	โฉนด	7740	92274	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	7	0	20.60	2,820.60	150.00	423,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,090.00	-	423,090.00	-	-	
6971	โฉนด	8016	92777	หมู่ ต.เขาโร	2	1	1	8.80	508.80	1,000.00	508,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,800.00	-	508,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6972	โฉนด	8080	92107	หมู่ ๓.เขาโร	2	0	3	88.80	388.80	250.00	97,200.00	3068	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	97,200.00	-	97,200.00	-	-
6973	โฉนด	8004	91020	หมู่ ๓.เขาโร	2	0	3	30.00	330.00	1,000.00	330,000.00	3069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	18	152,568.00	434,232.00	764,232.00	-	434,232.00	330,000.00	-
6974	โฉนด	8005	91021	หมู่ ๓.เขาโร	3	0	0	1.00	1.00	1,000.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.30
					2	0	2	6.20	206.20	1,000.00	206,200.00	3070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	43	334,476.00	105,624.00	311,824.00	-	105,624.00	206,200.00	-
												3071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	-	8,150.00	32,600.00	38	21,516.00	11,084.00	11,084.00	-	-	11,084.00	0.30
6975	โฉนด	8006	91022	หมู่ ๓.เขาโร	2	0	3	18.20	318.20	1,000.00	318,200.00	3072	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,100.00	1,275,750.00	8	102,060.00	1,173,690.00	1,491,890.00	-	1,491,890.00	-	-
6976	น.ส.3ก		3132	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	20.00	220.00	150.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.01
6977	โฉนด	7593	83243	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	67.90	67.90	150.00	10,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,185.00	-	10,185.00	-	-
6978	โฉนด	7952	90649	หมู่ ๓.เขาโร	4	0	0	24.70	24.70	450.00	11,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,115.00	-	-	11,115.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 999 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6979	โฉนด	8000	91119	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	0	0	23.70	23.70	450.00	10,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,665.00	-	10,665.00	-	-	
6980	โฉนด	2118	36034	หมู่ 1 ต.เขาโร	2	0	0	35.00	35.00	540.00	18,900.00	3073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	15	228,200.00	912,800.00	931,700.00	-	-	931,700.00	0.02
					1	14	1	11.20	5,711.20	540.00	3,084,048.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,084,048.00	-	-	3,084,048.00	0.01	
6981	โฉนด	7941	91330	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	61.60	661.60	220.00	145,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,552.00	-	145,552.00	-	-	
6982	โฉนด	7936	91325	หมู่ ต.เขาโร	1	6	2	87.00	2,687.00	200.00	537,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,400.00	-	537,400.00	-	-	
6983	โฉนด	7935	91324	หมู่ ต.เขาโร	1	9	0	77.80	3,677.80	200.00	735,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,560.00	-	735,560.00	-	-	
6984	โฉนด	7194	91327	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	74.60	274.60	200.00	54,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,920.00	-	54,920.00	-	-	
6985	โฉนด	7939	91328	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	73.20	273.20	200.00	54,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,640.00	-	54,640.00	-	-	
6986	โฉนด	7943	91332	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	18.20	718.20	200.00	143,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,640.00	-	143,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 1000 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6987	โฉนด	7937	91326	หมู่ ๓.เขาโร	1	7	3	13.70	3,113.70	200.00	622,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,740.00	-	622,740.00	-	-	
6988	โฉนด	7940	91329	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	20.50	220.50	200.00	44,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	44,100.00	-	-	
6989	โฉนด	8036	91902	หมู่ ๓.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
6990	โฉนด	8037	91946	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	3	52.20	352.20	220.00	77,484.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,484.00	-	77,484.00	-	-	
6991	โฉนด	8038	91947	หมู่ ๓.เขาโร	2	0	1	87.70	187.70	220.00	41,294.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,294.00	-	41,294.00	-	-	
6992	โฉนด	8039	91948	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	3	76.90	376.90	220.00	82,918.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,918.00	-	82,918.00	-	-	
6993	โฉนด	8040	91949	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	3	88.40	388.40	220.00	85,448.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,448.00	-	85,448.00	-	-	
6994	โฉนด	8198	92307	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	0	73.30	73.30	220.00	16,126.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,126.00	-	16,126.00	-	-	
6995	โฉนด	8199	92308	หมู่ ๓.เขาโร	2	0	1	55.60	155.60	220.00	34,232.00	3074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.00	-	8,150.00	1,157,300.00	11	138,876.00	1,018,424.00	1,052,656.00	-	1,052,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 1001 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6996	โฉนด	8200	92309	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	86.80	86.80	220.00	19,096.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,096.00	-	19,096.00	-	-	
6997	โฉนด	8201	92310	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	65.40	65.40	220.00	14,388.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,388.00	-	14,388.00	-	-	
6998	โฉนด	8015	92776	หมู่ ต.เขาโร	2	1	1	32.70	532.70	860.00	458,122.00	3075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	6	26,406.00	413,694.00	871,816.00	-	871,816.00	-	-
6999	โฉนด	8018	92779	หมู่ ต.เขาโร	2	0	1	71.10	171.10	860.00	147,146.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,146.00	-	147,146.00	-	-	
7000	โฉนด	8410	93147	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	30.20	130.20	150.00	19,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,530.00	-	19,530.00	-	-	
7001	โฉนด	1135	25461	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	62.00	1,062.00	220.00	233,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,640.00	-	233,640.00	-	-	
7002	น.ส.3ก		130	หมู่ ต.เขาโร	1	15	1	94.00	6,194.00	150.00	929,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,100.00	-	-	929,100.00	0.01	
7003	โฉนด	8268	92467	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	38.30	138.30	250.00	34,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,575.00	-	34,575.00	-	-	
7004	โฉนด	8464	94257	หมู่ ต.เขาโร	1	0	2	46.90	246.90	250.00	61,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,725.00	-	61,725.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 1002 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7005	น.ส.3ก			หมู่ ต.เขาโร	1	12	3	82.00	5,182.00	150.00	777,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,300.00	-	-	777,300.00	0.01	
7006	โฉนด	8420	93295	หมู่ 2 ต.เขาโร	4	0	0	76.30	76.30	220.00	16,786.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,786.00	-	-	16,786.00	0.30	
7007	โฉนด	8435	93313	หมู่ ต.เขาโร	4	0	1	63.70	163.70	220.00	36,014.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,014.00	-	-	36,014.00	0.30	
7008	โฉนด	8436	93314	หมู่ 2 ต.เขาโร	4	0	0	72.90	72.90	390.00	28,431.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,431.00	-	-	28,431.00	0.30	
7009	โฉนด	8013	91244	หมู่ ต.เขาโร	1	0	1	38.60	138.60	150.00	20,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,790.00	-	20,790.00	-	-	
7010	โฉนด	8407	92989	หมู่ ต.เขาโร	1	0	0	80.90	80.90	1,000.00	80,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,900.00	-	80,900.00	-	-	
7011	โฉนด	8419	93294	หมู่ 2 ต.เขาโร	4	0	1	74.90	174.90	220.00	38,478.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,478.00	-	-	38,478.00	0.30	
7012	โฉนด	8460	93996	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	0	0	35.70	35.70	220.00	7,854.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,854.00	-	7,854.00	-	-	
7013	โฉนด	6441	73019	หมู่ ต.เขาโร	2	0	0	95.40	95.40	550.00	52,470.00	3076	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	11	194,400.00	1,425,600.00	1,478,070.00	-	-	1,478,070.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7014	น.ส.3	3147	263	หมู่ ๓ เขาโร	1	17	3	20.00	7,120.00	150.00	1,068,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000.00	-	-	1,068,000.00	0.01	
7015	น.ส.3		3125	หมู่ ๓ เขาโร	1	1	0	33.00	433.00	150.00	64,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,950.00	-	-	64,950.00	0.01	
7016	ส.ป.ก.4-01		1133	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	7	0	37.00	2,837.00	150.00	425,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,550.00	-	-	425,550.00	0.01	
7017	โฉนด	8233	92432	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	9	3	35.30	3,935.30	150.00	590,295.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,295.00	-	590,295.00	-	-	
7018	โฉนด	8228	92427	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	12	2	99.50	5,099.50	150.00	764,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,925.00	-	764,925.00	-	-	
7019	โฉนด	8223	92422	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	0	61.30	61.30	220.00	13,486.00	3077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	60	445,968.00	140,832.00	154,318.00	-	154,318.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	220.00	110,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	
7020	โฉนด	8226	92425	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	0	2	85.60	285.60	220.00	62,832.00	3078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	30	1,173,600.00	1,173,600.00	1,236,432.00	-	1,236,432.00	-	-
					1	25	2	0.00	10,200.00	220.00	2,244,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,000.00	-	2,244,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7021	โฉนด	8224	92423	หมู่ 9 ต.เขาโร	2	1	1	81.10	581.10	220.00	127,842.00	3079	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	5	29,520.00	167,280.00	295,122.00	-	295,122.00	-	-
												3080	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,550.00	76,500.00	10	7,650.00	68,850.00	68,850.00	-	68,850.00	-	-
												3081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	-	-	-	-	
7022	โฉนด	7906	89845	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	4	0	7.10	1,607.10	150.00	241,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,065.00	-	241,065.00	-	-
7023	โฉนด	8424	92671	หมู่ ต.เขาโร	1	9	3	83.00	3,983.00	150.00	597,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,450.00	-	597,450.00	-	-
7024	โฉนด	8421	92668	หมู่ ต.เขาโร	1	9	3	70.50	3,970.50	150.00	595,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,575.00	-	595,575.00	-	-
7025	โฉนด	8422	92669	หมู่ ต.เขาโร	1	5	2	49.70	2,249.70	150.00	337,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,455.00	-	337,455.00	-	-
7026	โฉนด	8474	94645	หมู่ 11 ต.เขาโร	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
7027	โฉนด	8423	92670	หมู่ ต.เขาโร	1	6	1	7.90	2,507.90	150.00	376,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,185.00	-	376,185.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7028	โฉนด	8468	94367	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
7029	โฉนด	4064	61467	หมู่ ต.เขาโร	1	7	2	97.00	3,097.00	150.00	464,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,550.00	-	464,550.00	-	-	
7030	โฉนด		94344	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
7031	โฉนด	8462	94084	หมู่ 7 ต.เขาโร	1	1	2	89.00	689.00	200.00	137,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800.00	-	137,800.00	-	-	
7032	โฉนด	8249	92448	หมู่ 9 ต.เขาโร	1	5	0	60.00	2,060.00	150.00	309,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	309,000.00	-	-	
7033	น.ส.3		3017	หมู่ 7 ต.เขาโร	5	0	3	2.50	302.50	150.00	45,375.00	3082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	110.00	-	8,150.00	896,500.00	15	179,300.00	717,200.00	762,575.00	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	54.55	-	-	-	-	-	-	415,984.66	391,232.60	24,752.06	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	50.00	45.45	-	-	-	-	-	-	346,590.34	-	346,590.34	0.30
												3083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	15	88,020.00	352,080.00	352,080.00	-	352,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7034	ส.ป.ก.4-01		1099	หมู่ 10 ต.เขาโร	1	5	2	42.00	2,242.00	150.00	336,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,300.00	-	-	336,300.00	0.01		
7035	โฉนด	7817	87380	หมู่ ต.เขาโร	1	4	0	31.10	1,631.10	200.00	326,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,220.00	-	326,220.00	-	-		
7036	โฉนด	8140	92167	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	50.60	1,050.60	150.00	157,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,590.00	-	157,590.00	-	-		
7037	โฉนด	8141	92168	หมู่ ต.เขาโร	1	1	3	46.30	746.30	150.00	111,945.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,945.00	-	111,945.00	-	-		
7038	โฉนด	8142	92169	หมู่ ต.เขาโร	1	2	2	32.40	1,032.40	150.00	154,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,860.00	-	154,860.00	-	-		
7039	โฉนด	8144	92171	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	93.80	2,493.80	150.00	374,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,070.00	-	374,070.00	-	-		
7040	โฉนด	8145	92172	หมู่ ต.เขาโร	1	3	2	73.30	1,473.30	150.00	220,995.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,995.00	-	220,995.00	-	-		
7041	โฉนด	8146	92173	หมู่ ต.เขาโร	1	3	3	20.50	1,520.50	150.00	228,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,075.00	-	228,075.00	-	-		
7042	โฉนด	8147	92174	หมู่ ต.เขาโร	1	5	1	61.10	2,161.10	150.00	324,165.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,165.00	-	324,165.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงสูง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 1007 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7043	โฉนด	8149	92176	หมู่ ๓.เขาโร	1	8	0	31.00	3,231.00	150.00	484,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,650.00	-	484,650.00	-	-	
7044	โฉนด	8151	92178	หมู่ ๓.เขาโร	1	2	3	83.60	1,183.60	150.00	177,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,540.00	-	177,540.00	-	-	
7045	โฉนด	8114	92141	หมู่ ๓.เขาโร	1	0	2	21.00	221.00	450.00	99,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,450.00	-	99,450.00	-	-	
7046	โฉนด	8075	92102	หมู่ 5 ต.เขาโร	2	0	1	74.50	174.50	250.00	43,625.00	3084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	20	176,040.00	410,760.00	454,385.00	-	454,385.00	-	-
7047	โฉนด	4056	61459	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	1	2	13.00	613.00	150.00	91,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,950.00	-	91,950.00	-	-	
7048	โฉนด	4055	61458	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	4	0	51.00	1,651.00	150.00	247,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,650.00	-	247,650.00	-	-	
7049	โฉนด	111	16215	หมู่ 2 ต.เขาโร	1	4	3	59.00	1,959.00	150.00	293,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,850.00	-	293,850.00	-	-	
7050	โฉนด	8469	94370	หมู่ ๓.เขาโร	2	0	0	59.40	59.40	250.00	14,850.00	3085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	10	48,900.00	440,100.00	454,950.00	-	454,950.00	-	-
7051	โฉนด	8470	94371	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	0	73.10	73.10	220.00	16,082.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,082.00	-	16,082.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาโร อำเภอกงหรา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 1008 จาก 1008

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
7052	โฉนด	8471	94372	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	0	26.40	26.40	220.00	5,808.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,808.00	-	5,808.00	-	-	
7053	โฉนด	8457	94345	หมู่ ต.เขาโร	1	1	2	49.40	649.40	150.00	97,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,410.00	-	97,410.00	-	-	
7054	โฉนด	2486	39181	หมู่ ต.เขาโร	1	10	1	73.00	4,173.00	150.00	625,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,950.00	-	625,950.00	-	-	
7055	โฉนด	3560	58089	หมู่ ต.เขาโร	1	6	0	36.30	2,436.30	150.00	365,445.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,445.00	-	365,445.00	-	-	
7056	โฉนด	4107	61484	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	1	31.00	131.00	250.00	32,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,750.00	-	32,750.00	-	-	
7057	โฉนด	4108	61485	หมู่ 4 ต.เขาโร	1	0	1	32.00	132.00	250.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
7058	โฉนด	8197	92302	หมู่ ต.เขาโร	1	8	1	92.40	3,392.40	150.00	508,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,860.00	-	508,860.00	-	-	
7059	โฉนด	1131	25457	หมู่ ต.เขาโร	1	2	0	6.70	806.70	220.00	177,474.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,474.00	-	177,474.00	-	-	
7060	โฉนด	2250	37217	หมู่ 8 ต.เขาโร	2	0	0	14.00	14.00	1,150.00	16,100.00	3086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	20	220,050.00	513,450.00	529,550.00	-	529,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท